

**บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
และบริษัทย่อย**

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2564

และรายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล

โดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ คณะกรรมการบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้สอบทานงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 และงบกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลง ส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน และ หมายเหตุประกอบงบการเงินแบบย่อ (“ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล”) ของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (“กลุ่มบริษัทยูนิค”) และของเฉพาะบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ซึ่งผู้บริหาร ของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเหล่านี้ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การ รายงานทางการเงินระหว่างกาล ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการให้ข้อสรุปเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวจากผลการ สอบทานของข้าพเจ้า

ขอบเขตการสอบทาน

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามสอบทานตามมาตรฐานงานสอบทาน รหัส 2410 “การสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับ อนุญาตของกิจการ” การสอบทานดังกล่าวประกอบด้วย การใช้วิธีการสอบถามบุคลากรซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้รับผิดชอบด้านการเงินและ บัญชีและการวิเคราะห์เปรียบเทียบและวิธีการสอบทานอื่น การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดกว่าการตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ทำให้ข้าพเจ้าไม่สามารถให้ความเชื่อมั่นว่าจะพบเรื่องที่มีนัยสำคัญทั้งหมด ซึ่งอาจพบได้จากการตรวจสอบ ดังนั้น ข้าพเจ้าจึงไม่อาจแสดง ความเห็นต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลที่สอบทานได้

ข้อสรุป

ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การ รายงานทางการเงินระหว่างกาล ในสาระสำคัญจากการสอบทานของข้าพเจ้า

ข้อมูลและเหตุการณ์ที่เน้น

โดยที่ข้อสรุปของข้าพเจ้าไม่ได้เปลี่ยนแปลงไป ข้าพเจ้าขอให้สังเกตหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล 1 เริ่มตั้งแต่ต้นปี 2563 การ แพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโควิด-19 มีผลกระทบต่ออย่างมากต่อเศรษฐกิจระดับประเทศและระดับโลก ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อฐานะ การเงินและผลการดำเนินงานในอนาคตของกลุ่มบริษัทยูนิค อย่างไรก็ตาม ผลที่สูงสุดในเรื่องดังกล่าวไม่สามารถทราบได้ในปัจจุบัน และ ผลกระทบต่อกลุ่มบริษัทยูนิคไม่สามารถประมาณได้อย่างสมเหตุสมผลในขณะนี้

(นางสาววลีรัตน์ อัครศรีสวัสดิ์)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 4411

บริษัท เบคเกอร์ ทิลล์ อดิท แอนด์ แอ็ดไวเซอร์รี่ เซอร์วิสเซส (ประเทศไทย) จำกัด

กรุงเทพมหานคร

วันที่ 13 พฤษภาคม 2564

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

1. เกณฑ์การจัดทำงบการเงินระหว่างกาลและหลักการจัดทำงบการเงินรวม

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) และบริษัท บริษัทย่อยและการดำเนินงานร่วมกัน (รวมกันเรียกว่า “กลุ่มบริษัทยูนิค”) ได้จัดทำบัญชีโดยบันทึกบัญชีเป็นเงินบาทและเป็นภาษาไทยตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ทั้งนี้ งบการเงินระหว่างกาลมีวัตถุประสงค์ที่จัดทำขึ้นเพื่อแสดงฐานะการเงิน ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินเท่านั้น

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นเพื่อให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 โดยเน้นการให้ข้อมูลที่เป็นปัจจุบันเกี่ยวกับกิจกรรม เหตุการณ์และสถานการณ์ใหม่ ๆ เพื่อให้ข้อมูลที่น่าเชื่อถือสอดคล้องกับข้อมูลที่ได้รายงานไปแล้ว ดังนั้น งบการเงินระหว่างกาลนี้ควรต้องอ่านควบคู่กับงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563

เพื่อความสะดวกของผู้อ่านงบการเงิน กลุ่มบริษัทยูนิค ได้จัดทำงบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษขึ้นโดยแปลจากงบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทย ซึ่งการจัดทำงบการเงินดังกล่าวเป็นไปตามวัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงานในประเทศเท่านั้น

งบการเงินระหว่างกาลรวมสำหรับแต่ละงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2564 และ 2563 และงบการเงินรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 ได้รวมงบการเงินของกลุ่มบริษัทยูนิคดังนี้

	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)		
		วันที่ 31 มีนาคม 2564	วันที่ 31 ธันวาคม 2563	วันที่ 31 มีนาคม 2563
บริษัทย่อย				
บริษัท ยูนิค เรือเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด	การรับเหมาก่อสร้าง การพัฒนา ที่ดินและก่อสร้าง อสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย	99.99	99.99	99.99
บริษัท กิจการร่วมค้า ยูคิว-เอสอาร์ซี จำกัด	เพื่อประมูลงานในอนาคต จนถึงปัจจุบัน บริษัทยังไม่ได้ เริ่มดำเนินพาณิชย์กิจใด ๆ	89.99	89.99	89.99
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด	ให้บริการเช่าเครื่องจักร	99.99	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค ฟาวนด์ชั่น จำกัด	ผลิตวัสดุเพื่อใช้ในการก่อสร้าง	99.99	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	การรับเหมาก่อสร้าง	99.99	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	ให้บริการเกี่ยวกับงานรับเหมา ก่อสร้างอาคาร	99.99	99.99	99.99

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)
 วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)		
		วันที่ 31	วันที่ 31	วันที่ 31
		มีนาคม 2564	ธันวาคม 2563	มีนาคม 2563
บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด	ให้บริการเกี่ยวกับงานระบบ สาธารณูปโภค	99.99	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	ให้บริการโรงหล่องานคอนกรีต และคอนกรีตสำเร็จรูป	99.99	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	ให้บริการเกี่ยวกับงานเชื่อม กลึง และงานเหล็ก	99.97	99.97	99.97
บริษัท ยูนิค แพรคติก้า จำกัด	ให้บริการงานติดตั้งประกอบ	99.97	99.97	99.97
บริษัท ยูนิค เอ็กซพลอเรชั่น จำกัด	ให้บริการสำรวจ รั้ววัด วางผัง และทำระดับ	99.97	99.97	99.97
บริษัท ยูนิค อีควิปเมนต์ เซอร์วิส จำกัด	ให้บริการซ่อมแซมและ บำรุงรักษาเครื่องจักรและ เครื่องมือเครื่องใช้	99.97	99.97	99.97
บริษัท ชัน เทคโนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	เพื่อประมูลงานในอนาคต จนถึงปัจจุบัน บริษัทยังไม่ได้ เริ่มดำเนินพาณิชย์กิจใด ๆ	99.99	99.99	99.99
การดำเนินงานร่วมกัน				
Chun Wo Construction & Engineering Co., Ltd. และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการ ร่วมค้า ยูนิค ชุนโว”)	การรับเหมาก่อสร้างโครงการ ระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (สายสีแดง) ช่วง บางซื่อ-ตลิ่งชัน กับการ รถไฟฟ้าแห่งประเทศไทย จดทะเบียน เล็กกิจการกับกรมสรรพากรเมื่อ วันที่ 31 สิงหาคม 2563	-	-	85.00

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)		
		วันที่ 31	วันที่ 31	วันที่ 31
		มีนาคม 2564	ธันวาคม 2563	มีนาคม 2563
Sinohydro Corporation Limited และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า เอสเอส - ยูเอ็น”)	การรับเหมาก่อสร้างโครงการระบบ รถไฟฟ้าเตาปูน-ท่าพระ (สายสีน้ำเงิน) ช่วงหัวลำโพง-บางแค และช่วง บางซื่อ-ท่าพระ (สัญญาที่ 3) กับการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย	50.00	50.00	50.00
บริษัท ซีโน-ไทย เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า เอส ยู”)	การรับเหมาก่อสร้างโครงการระบบขนส่งมวลชนในกรุงเทพฯ (สายสีแดง) สัญญาที่ 1 งานโยธา สำหรับสถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุงกับการรถไฟฟ้าแห่งประเทศไทย	40.00	40.00	40.00
Sinohydro Corporation Limited, China Harbour Engineering Company Limited และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า UN-SH-CH”)	การรับเหมาก่อสร้างโครงการระบบขนส่งมวลชนในกรุงเทพฯ สายสีเขียว (เหนือ) สัญญาที่ 2 การก่อสร้างงานโยธา ช่วงสะพานใหม่-คูคต กับการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย	50.00	50.00	50.00
บริษัท อิตากิจ จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอ”)	การรับเหมาก่อสร้างโครงการถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ - ใต้)			
	- ตอน NS1	40.00	40.00	40.00
	- ตอน NS2	50.00	50.00	50.00
	- ตอน NS3	50.00	50.00	50.00
	- ตอน CD Road	30.00	30.00	30.00
	กับกรมทางหลวงชนบท			
บริษัท อิตากิจ จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูนิค - อิตากิจ”)	จนถึงปัจจุบัน กิจการร่วมค้าดังกล่าว ยังไม่เริ่มดำเนินการใด ๆ	50.00	50.00	50.00

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)		
		วันที่ 31	วันที่ 31	วันที่ 31
		มีนาคม 2564	ธันวาคม 2563	มีนาคม 2563
Sinohydro Corporation Limited และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอส เอช”)	การรับเหมาก่อสร้างโครงการระบบขนส่งมวลชน โครงการรถไฟฟ้าทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ สัญญาที่ 1 ช่วงบ้านกล้วย - โลกกระเทียม (ทางรถไฟยกระดับ) กับรถไฟฟ้าแห่งประเทศไทย	51.00	51.00	51.00
บริษัท บอมบาร์ดิเออร์ ทรานสปอร์ตเทชั่น ซิกแนล (ประเทศไทย) จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า บีที - ยูเอ็น (BT – UN Consortium)”)	การรับเหมาก่อสร้างโครงการจัดหาและติดตั้งระบบอัตโนมัติสัญญาณและโทรคมนาคม ในโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ	62.59	62.59	62.59
บริษัท อลิศากิจ จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอส”)	การรับเหมาก่อสร้างโครงการขุดคลองระบายน้ำหลากพร้อมอาคารประกอบ สัญญาที่ 1 โครงการคลองระบายน้ำหลากบางบาล - บางไทร จังหวัดพระนครศรีอยุธยา กับกรมชลประทาน	70.00	70.00	-
บริษัท อลิศากิจ จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสที”)	การรับเหมาก่อสร้างโครงการเปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศเป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน โครงการส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟฟ้าสายสีม่วง ถนนกรุงเทพฯ – นนทบุรีกับการไฟฟ้านครหลวง	70.00	70.00	-

รายการบัญชีระหว่างกลุ่มบริษัทยูนิคที่มีนัยสำคัญได้ถูกตัดบัญชีออกจากงบการเงินระหว่างกาลรวมนี้แล้ว

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 และวันที่ 31 ธันวาคม 2563 ยอดคงเหลือของการดำเนินงานร่วมกันที่รวมอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการมีดังนี้

	พันบาท	
	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
สินทรัพย์หมุนเวียน	15,897,475	14,750,710
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	3,094	3,428
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	416,856	388,831
หนี้สินหมุนเวียน	3,425,395	3,159,052
หนี้สินไม่หมุนเวียน	21,798	5,982

รายการของการดำเนินงานร่วมกันที่รวมอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการสำหรับแต่ละงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2564 และ 2563 มีดังนี้

	พันบาท	
	2564	2563
รายได้	155,379	1,027,286
ค่าใช้จ่าย	126,728	48,497

สถานการณ์การระบาดของไวรัสโคโรนา

เมื่อวันที่ 11 มีนาคม 2563 องค์การอนามัยโลกได้ประกาศว่าการระบาดของไวรัสโคโรนา (“โควิด-19”) เป็นการระบาดขนาดใหญ่ที่เป็นที่ทราบกันว่าได้ระบาดไปทั่วโลกอย่างรวดเร็ว การแพร่ระบาดของโควิด-19 ส่งผลให้มีการจำกัดการเดินทาง การปิดเมืองและการออกมาตรการป้องกันล่วงหน้าในหลายประเทศ ภาวะฉุกเฉินของการแพร่ระบาดโควิด-19 ตั้งแต่ต้นปี 2563 ทำให้เกิดความไม่แน่นอนทางเศรษฐกิจอย่างมากในประเทศไทยและตลาดการค้าที่บริษัทได้ดำเนินธุรกิจ

อย่างไรก็ตาม กลุ่มบริษัทยูนิคไม่สามารถประมาณผลกระทบทางการเงินจากโควิด-19 ต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2564 เพื่อเปิดเผยในหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลได้อย่างสมเหตุสมผล เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโควิด-19 ยังคงเป็นไปอย่างต่อเนื่องและยังมีความไม่แน่นอนจากผลของเหตุการณ์ดังกล่าวในปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม เป็นที่แน่นอนว่ามาตรการต่าง ๆ ที่ประเทศไทยและทั่วโลกออกมาเพื่อยับยั้งการแพร่ระบาดของโควิด-19 มีผลกระทบต่อรายได้ การดำเนินงานและห่วงโซ่อุปทานในอนาคตของกลุ่มบริษัทยูนิค กลุ่มบริษัทยูนิคจะคอยติดตามผลกระทบของโควิด-19 ที่มีต่อฐานะการเงินและผลการดำเนินงานในอนาคตของกลุ่มบริษัทยูนิคอย่างต่อเนื่อง กลุ่มบริษัทยูนิคจะยังคงจัดให้มีมาตรการที่เหมาะสมและทันการเพื่อลดผลกระทบของการแพร่ระบาดโควิด-19 ต่อการดำเนินงานในอนาคตของกลุ่มบริษัทยูนิค

2. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

กลุ่มบริษัทยูนิคได้ใช้นโยบายการบัญชีที่สำคัญในงบการเงินระหว่างกาลสำหรับแต่ละงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2564 และ 2563 เช่นเดียวกับที่ใช้สำหรับงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563

มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ที่มีผลบังคับใช้ในงวดปัจจุบัน

ในระหว่างงวด กลุ่มบริษัทยูนิคได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงจำนวนหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2564 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้งานมาตรฐาน

การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบต่อความเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัทยูนิค

3. การประมาณการและการใช้ดุลยพินิจ

ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาลนี้ ผู้บริหารต้องใช้ดุลยพินิจการประมาณและข้อสมมติฐานหลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อการกำหนดนโยบายการบัญชีและการรายงานจำนวนเงินที่เกี่ยวกับ สินทรัพย์ หนี้สิน รายได้ และค่าใช้จ่าย ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างจากที่ประมาณไว้

ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาล ผู้บริหารได้มีการใช้ดุลยพินิจอย่างมีนัยสำคัญในการถือปฏิบัติตามนโยบายการบัญชีของกลุ่มบริษัทยูนิค และแหล่งข้อมูลสำคัญของความไม่แน่นอนในการประมาณการซึ่งถือปฏิบัติเช่นเดียวกันในการจัดทำงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563

4. รายการบัญชีกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ส่วนหนึ่งของสินทรัพย์ หนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่ายเป็นรายการที่เกิดขึ้นกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน กิจการเหล่านี้เกี่ยวข้องกันโดยมีผู้ถือหุ้น และ/หรือ การเป็นกรรมการร่วมกัน งบการเงินนี้ได้รวมผลของรายการดังกล่าว

นโยบายการกำหนดราคาสำหรับรายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันอธิบายได้ดังต่อไปนี้

รายการ	นโยบายการกำหนดราคา
ขายสินทรัพย์ถาวร	ราคาใกล้เคียงกับราคาตลาด
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	ตามราคาที่ยตกลงร่วมกัน
รายได้บริการอื่น	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม
ขายวัสดุก่อสร้างและวัสดุสิ้นเปลือง	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม
ซื้อวัสดุก่อสร้างและวัสดุสิ้นเปลือง	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่มและตามราคาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าแรงจ้างเหมา	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่มและตามราคาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าเช่าและค่าบริการ	ตามราคาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าน้ำมันและค่าบริการ	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่มและใกล้เคียงกับราคาที่สูงจากบุคคลภายนอก
ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร	ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดโดยคณะกรรมการสรรหา

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)
 วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

รายการซึ่งมีสาระสำคัญที่เกิดขึ้นกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันสำหรับแต่ละงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2564 และ 2563 มีดังนี้

	ความสัมพันธ์	พันบาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2564	2563	2564	2563
รายได้บริการอื่น					
บริษัท ยูนิค รีเทลเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด					
	บริษัทย่อย	-	-	-	52,826
รายได้อื่น					
บริษัท ยูนิค ฟาวนด์เชชั่น จำกัด					
	บริษัทย่อย	-	-	109	1,090
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิ่ง จำกัด					
	บริษัทย่อย	-	-	905	443
บริษัท ยูนิค อิน โนวเชชั่น จำกัด					
	บริษัทย่อย	-	-	12,621	30,884
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี จำกัด					
	บริษัทย่อย	-	-	208	2,517
บริษัท ยูนิค แพรคติก้า จำกัด					
	บริษัทย่อย	-	-	2,698	2,754
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด					
	บริษัทย่อย	-	-	1,283	3,532
บริษัท ยูนิค อีควิปเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด					
	บริษัทย่อย	-	-	356	210
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด					
	บริษัทย่อย	-	-	445	2,688
บริษัท ยูนิค ซีเอสทีเอ็ม จำกัด					
	บริษัทย่อย	-	-	79	536
บริษัท ยูนิค เอ็กซพลอเรชั่น จำกัด					
	บริษัทย่อย	-	-	95	102
บริษัท อสิตากิจ จำกัด					
	บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	25	-	16	-

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

	ความสัมพันธ์	พันบาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2564	2563	2564	2563
ต้นทุนค่าก่อสร้าง					
บริษัท ยูนิค ฟาวนด์เชชั่น จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	4,985	81,502
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	73,534	48,612
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	118,112	161,797
บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	245,311	422,548
บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	13,683	9,696
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	27,556	57,436
บริษัท ยูนิค เอ็กซพลอเรชั่น จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	15,656	23,830
บริษัท ยูนิค แพรคติก้า จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	131,206	175,824
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	68,145	82,563
ค่าใช้จ่ายอื่น					
บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	3,206	114
บริษัท อสิตากิจ จำกัด	บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	42,196	119	42,196	119
ค่าเบี้ยประกันภัย					
บริษัท ไทยศรีประกันภัย จำกัด (มหาชน)	บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (กรรมการร่วมกัน)	4,507	6,254	2,095	3,628

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงินของผู้บริหารสำหรับแต่ละงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2564 และ 2563 มีดังนี้

ประเภทของค่าตอบแทน	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
เงินเดือน	5,996	6,522	5,996	6,522
ผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	160	191	160	191
เบี้ยประชุม	375	300	375	300
เงินสมทบเข้ากองทุนสำรองเลี้ยงชีพส่วนของบริษัท	99	110	99	110
อื่น ๆ	913	998	913	998
รวม	7,543	8,121	7,543	8,121

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 และวันที่ 31 ธันวาคม 2563 ยอดคงเหลือกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันมีดังนี้

	งบการเงินรวม (พันบาท)			
	ยอดคงเหลือ ณ 31 ธันวาคม 2563		ยอดคงเหลือ ณ 31 มีนาคม 2564	
	เพิ่มขึ้น	ลดลง	เพิ่มขึ้น	ลดลง
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
บริษัท อิตาเกิง จำกัด	8,012	26	86	7,952
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า				
บริษัท ไทยศรีประกันภัย จำกัด (มหาชน)	14,078	6,330	4,507	15,901
เจ้าหนี้การค้า				
บริษัท อิตาเกิง จำกัด	96,271	45,150	58,954	82,467
เงินตรงจาก				
บริษัท อิตาเกิง จำกัด	15,549	59,136	5,229	69,456
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย (รวมในหนี้สินหมุนเวียนอื่น)				
บริษัท อิตาเกิง จำกัด	40	-	40	-

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)			ยอดคงเหลือ ณ 31 มีนาคม 2564
	ยอดคงเหลือ ณ 31 ธันวาคม 2563	เพิ่มขึ้น	ลดลง	
ลูกหนี้การค้า				
บริษัท ยูนิค ฟาวนด์เชชั่น จำกัด	86,762	-	86,762	-
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	5,943	968	-	6,911
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	33,903	476	-	34,379
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	25,609	1,374	-	26,983
บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	436,234	13,504	149,996	299,742
บริษัท ยูนิค ฟาวนด์เชชั่น จำกัด	10,952	117	1,152	9,917
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี จำกัด	11,062	223	10,037	1,248
บริษัท ยูนิค แพคเกจจิ้ง จำกัด	628,395	2,887	41,528	589,754
บริษัท ยูนิค อีควิปเมนต์ เซอร์วิส จำกัด	13,172	381	-	13,553
บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	538	102	-	640
บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด	1,472	84	-	1,556
บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเมนต์ จำกัด	53,951	-	2,057	51,894
บริษัท อีสตาจิก จำกัด	10	17	17	10
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	1,221,241	20,133	204,787	1,036,587
รวม	1,308,003	20,133	291,549	1,036,587
เงินทรงแก่				
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี จำกัด	378,719	18,460	66,302	330,877
บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	223,157	286,014	64,470	444,701
บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเมนต์ จำกัด	83,563	-	-	83,563
บริษัท ยูนิค อีควิปเมนต์ เซอร์วิส จำกัด	66,957	500	-	67,457
บริษัท ยูนิค ฟาวนด์เชชั่น จำกัด	23,518	81,421	-	104,939
รวม	775,914	386,395	130,772	1,031,537
ค่าใช้จ่ายล่วงหน้า				
บริษัท ไทยศรีประกันภัย จำกัด (มหาชน)	8,361	5,122	2,095	11,388

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)			ยอดคงเหลือ ณ 31 มีนาคม 2564
	ยอดคงเหลือ ณ 31 ธันวาคม 2563	เพิ่มขึ้น	ลดลง	
เจ้าหนี้การค้า				
บริษัท ยูนิค ฟาวนด์ชั่น จำกัด	646,972	4,839	83,185	568,626
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	432,044	73,534	12,500	493,078
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด	1,169,301	117,923	71,622	1,215,602
บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	2,003,313	243,820	395,240	1,851,893
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	1,303,654	27,556	15,760	1,315,450
บริษัท ยูนิค ซีเอสทีเอ็ม จำกัด	278,737	13,683	5,769	286,651
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	2,509,684	68,145	39,422	2,538,407
บริษัท ยูนิค เอ็กซพลอเรชั่น จำกัด	226,064	15,656	9,616	232,104
บริษัท ยูนิค แพรคติก้า จำกัด	929,194	131,206	159,794	900,606
บริษัท อสิตากิจ จำกัด	96,271	45,150	58,954	82,467
รวมเจ้าหนี้การค้า	9,595,234	741,512	851,862	9,484,884
หัก เงินสำรอง	(8,241,574)	(91,564)	(183,477)	(8,149,661)
สุทธิ	1,353,660	649,948	668,385	1,335,223
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น				
บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด	131	3,228	3,015	344
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด	6,466	202	5,668	1,000
บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	3,672	1,595	-	5,267
บริษัท ยูนิค ฟาวนด์ชั่น จำกัด	12,051	1,871	1,595	12,327
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	664	-	-	664
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	45	-	-	45
รวมเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	23,029	6,896	10,278	19,647
รวม	1,376,689	656,844	678,663	1,354,870
เงินตรรองจาก				
บริษัท ชัน เทคโนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	24,456	-	29	24,427
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	5,270	-	-	5,270
บริษัท อสิตากิจ จำกัด	15,549	59,136	5,229	69,456
รวม	45,275	59,136	5,258	99,153
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย (รวมในหนี้สินหมุนเวียนอื่น)				
บริษัท อสิตากิจ จำกัด	40	-	40	-

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)
 วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

5. เงินลงทุนระยะสั้น

	พันบาท					
	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563	2564	2563
เงินลงทุนในเงินฝากประจำ	0.250	0.250	1	1	-	-

6. ลูกหนี้การค้า ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย - สุทธิ

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 และวันที่ 31 ธันวาคม 2563 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563
ลูกหนี้การค้า				
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	86,762
- บริษัทอื่น	3,092,635	3,008,602	3,092,635	3,008,602
รวมลูกหนี้การค้า	3,092,635	3,008,602	3,092,635	3,095,364
หัก เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	(93,607)	(86,282)	(93,607)	(86,282)
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	2,999,028	2,922,320	2,999,028	3,009,082
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	7,952	8,012	1,036,587	1,221,241
- บริษัทอื่น	60,744	57,204	35,710	34,540
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	68,696	65,216	1,072,297	1,255,781
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(16,310)	(11,950)	(13,310)	(11,950)
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	52,386	53,266	1,058,987	1,243,831
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	3,051,414	2,975,586	4,058,015	4,252,913
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระหว่างงวด	4,360	-	1,360	-

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)
 วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

การวิเคราะห์อายุลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 และวันที่ 31 ธันวาคม 2563 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
• อยู่ในกำหนดระยะเวลาการชำระหนี้	815,527	765,706	1,073,215	957,887
• ค้างชำระเกินกำหนดระยะเวลาการชำระหนี้				
- น้อยกว่า 3 เดือน	31,149	339,934	45,590	359,338
- มากกว่า 3 เดือนถึง 6 เดือน	338,959	5,414	347,636	35,593
- มากกว่า 6 เดือนถึง 12 เดือน	739,271	1,771,157	814,935	1,912,799
- มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	1,236,425	191,607	1,883,556	1,085,528
รวม	3,161,331	3,073,818	4,164,932	4,351,145
หัก เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	(93,607)	(86,282)	(93,607)	(86,282)
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(16,310)	(11,950)	(13,310)	(11,950)
สุทธิ	3,051,414	2,975,586	4,058,015	4,252,913

ยกเว้นลูกหนี้ซึ่งเป็นผู้รับเหมาที่บริษัทตั้งค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นไว้จำนวนเงิน 13.3 ล้านบาท และ 12.0 ล้านบาท (ของกลุ่มบริษัทยูนิคมีจำนวนเงิน 16.3 ล้านบาท และ 12.0 ล้านบาท) ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 และวันที่ 31 ธันวาคม 2563 ตามลำดับ ฝ่ายบริหารเชื่อว่าจะไม่ได้รับหนี้จากลูกหนี้ที่เหลือทั้งหมดได้เต็มจำนวน เนื่องจากลูกหนี้ส่วนใหญ่เป็นหน่วยงานราชการซึ่งมีความแน่นอนอย่างมากที่จะเก็บเงินได้โดยไม่มีผลขาดทุนที่เป็นสาระสำคัญ

กลุ่มบริษัทยูนิคได้แสดงยอดลูกหนี้การค้าสุทธิจากเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าซึ่งเป็นไปตามเงื่อนไขการรับชำระเงินค่าก่อสร้างตามสัญญา

บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคได้โอนสิทธิรับเงินค่างวดตามโครงการก่อสร้างของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคเพื่อค้ำประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 13 และ 16

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 และวันที่ 31 ธันวาคม 2563 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
เจ้าหนี้การค้า				
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	82,467	96,271	1,335,223	1,353,660
- บริษัทอื่น	2,363,650	2,448,897	1,951,374	2,026,267
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	19,647	23,029
ตัวเงินจ่าย - บริษัทอื่น	3,303,373	3,648,749	3,241,264	3,563,810
รวม	5,749,490	6,193,917	6,547,508	6,966,766
หัก เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา	(178,147)	(216,842)	(174,530)	(212,879)
สุทธิ	5,571,343	5,977,075	6,372,978	6,753,887

กลุ่มบริษัทยูนิคได้แสดงยอดเจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่ายสุทธิจากเงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมาซึ่งเป็นไปตามเงื่อนไขการจ่ายชำระเงินค่าก่อสร้าง ตามเงื่อนไขของสัญญา กลุ่มบริษัทยูนิคหักเงินประกันการปฏิบัติตามสัญญาจากผู้รับเหมาในอัตราร้อยละต่าง ๆ กัน ของมูลค่างานก่อสร้างที่ผู้รับเหมาเรียกเก็บ โดยกลุ่มบริษัทยูนิคจะคืนเงินประกันนี้แก่ผู้รับเหมาเมื่องานนั้น ๆ ได้แล้วเสร็จและผู้รับเหมามิได้ผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด

7. สินค้าคงเหลือ - สุทธิ

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการอสังหาริมทรัพย์	149,443	149,443	149,443	149,443
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการก่อสร้าง	286,177	274,055	286,177	274,055
วัสดุชิ้นงานก่อสร้าง	1,279,415	1,389,532	1,343,385	1,459,009
วัสดุก่อสร้างและวัสดุสิ้นเปลือง	2,206,807	2,685,321	1,847,762	2,305,997
รวม	3,921,842	4,498,351	3,626,767	4,188,504
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการซื้อขาย	(850)	(850)	(850)	(850)
สุทธิ	3,920,992	4,497,501	3,625,917	4,187,654

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 และวันที่ 31 ธันวาคม 2563 งานระหว่างก่อสร้างสำหรับโครงการอสังหาริมทรัพย์ (รวมที่ดิน) ของบริษัทซึ่งมีมูลค่าตามบัญชีในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการจำนวนเงินรวม 149.4 ล้านบาท และ โฉนดที่ดินของบริษัทบางฉบับได้นำไปจดจำนองเป็นหลักประกันเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 13

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 และวันที่ 31 ธันวาคม 2563 มูลค่าที่ดินบนโครงการอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทซึ่งมีราคาทุนจำนวนเงิน 149.4 ล้านบาท มีราคาประเมิน (ราคาตลาดยุติธรรม) ตามรายงานของบริษัทผู้ประเมินราคาอิสระ (บริษัท แอควิวเรท แอ็ด ไวเซอร์ จำกัด) ลงวันที่ 28 ธันวาคม 2563 เป็นจำนวนเงินรวม 176.3 ล้านบาท

8. เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้

บัญชีนี้ ได้แก่ เงินลงทุนในเงินฝากประจำสถาบันการเงินของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคกับสถาบันการเงินในประเทศบางแห่ง ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 0.125 ต่อปี ถึงร้อยละ 0.450 ต่อปี และร้อยละ 0.125 ต่อปี ถึงร้อยละ 0.800 ต่อปี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 และวันที่ 31 ธันวาคม 2563 ตามลำดับ

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 และวันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทได้นำบัญชีเงินฝากสถาบันการเงินจำนวนเงินรวมประมาณ 534.9 ล้านบาท และ 515.6 ล้านบาท ตามลำดับ ไปจำนำไว้เป็นหลักประกันวงเงินสินเชื่อของสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 13

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 และวันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทย่อยได้นำบัญชีเงินฝากสถาบันการเงินจำนวนเงินรวมประมาณ 0.4 ล้านบาท ไปจำนำไว้เป็นหลักประกันวงเงินสินเชื่อของสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 13

9. เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 และวันที่ 31 ธันวาคม 2563 เงินลงทุนในบริษัทย่อยมีดังนี้

	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		พันบาท	
	(ล้านบาท)		(ร้อยละ)		วิธีราคาทุน	
	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
- บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	400	400	99.99	99.99	400,000	400,000
- บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	550	550	99.99	99.99	338,000	338,000
- บริษัท ชัน เทค โนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	25	25	99.99	99.99	24,999	24,999
- บริษัท ยูนิค ฟาวนด์ชั่น จำกัด	20	20	99.99	99.99	20,000	20,000
- บริษัท ยูนิค หันเนลลิ่ง จำกัด	20	20	99.99	99.99	20,000	20,000
- บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด	5	5	99.99	99.99	5,000	5,000
- บริษัท ยูนิค ชิสเต็ม จำกัด	5	5	99.99	99.99	5,000	5,000
- บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	5	5	99.99	99.99	5,000	5,000
- บริษัท กิจการร่วมค้า ยูคิว-เอสอาร์ซี จำกัด	2	2	89.99	89.99	1,799	1,799
- บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	1	1	99.97	99.97	1,000	1,000
- บริษัท ยูนิค แพรดคิก้า จำกัด	1	1	99.97	99.97	1,000	1,000
- บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	1	1	99.97	99.97	999	999
- บริษัท ยูนิค อีคิวเปเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด	1	1	99.97	99.97	999	999
รวม					823,796	823,796
หัก: ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน					(1,900)	(1,900)

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

สุทธิ 821,896 821,896

บริษัทเป็นผู้ค้าประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งของบริษัทย่อยแห่งหนึ่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 13 และ 16

บริษัทย่อยแห่งหนึ่งเป็นผู้ค้าประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งของบริษัทตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 13 และ 16

10. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	8,207,382	5,158,653
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 11)	2,306	2,306
เพิ่มขึ้น	8,298	3,126
โอนออกไปเป็นสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 11)	(9,720)	(9,720)
ลดลง	(2,046)	(2,046)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(209,604)	(132,720)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564	7,996,616	5,019,599

ที่ดิน อาคารและเครื่องจักรของบริษัทซึ่งมีมูลค่าสุทธิตามบัญชีรวม 942.9 ล้านบาท และ 947.0 ล้านบาท (ของกลุ่มบริษัทยูนิคมีมูลค่าสุทธิตามบัญชีรวม 2,938.3 ล้านบาท และ 2,971.2 ล้านบาท) ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 และวันที่ 31 ธันวาคม 2563 ตามลำดับ ได้จำนอง/จำนำเป็นหลักประกันวงเงินสินเชื่อที่ได้รับจากสถาบันการเงินหลายแห่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 13 และ 16 นอกจากนี้ กรมธรรม์ประกันภัยสำหรับเครื่องจักรและอาคาร ได้มีการโอนให้แก่ผู้ให้กู้ยืมเป็นผู้รับผลประโยชน์

11. สินทรัพย์สิทธิการใช้ - สุทธิ

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	753,946	588,511
โอนมาจากที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 10)	9,720	9,720
โอนออกไปเป็นที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 10)	(2,306)	(2,306)
เพิ่มขึ้น	5,225	4,518
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(116,528)	(66,851)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564	650,057	533,592

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

12. สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น - สุทธิ

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	12,515	11,696
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับงวด	(559)	(537)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564	11,956	11,159

13. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)		พันบาท			
			งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
เงินเบิกเกินบัญชี	4.820 - 5.875	5.820 - 5.875	57,406	23,699	39,641	78
หนี้สินจากการทำ						
ทรัสต์รีซีทส์	4.000 - 5.825	4.000	4,287	12,803	2,176	12,803
ตั๋วเงินจ่าย	3.750 - 5.820	3.750 - 5.820	9,293,845	8,157,388	9,292,754	8,152,151
รวม			9,355,538	8,193,890	9,334,571	8,165,032

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมีวงเงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งจำนวนเงินรวม 90.0 ล้านบาท และ 120.0 ล้านบาท ตามลำดับ บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมีวงเงินสินเชื่ออื่นจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งจำนวนเงินรวม 69,102.0 ล้านบาท และ 70,976.0 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งค้ำประกันด้วยเงินฝากสถาบันการเงินของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคจำนวนเงินรวม 534.9 ล้านบาท และ 535.3 ล้านบาท ตามลำดับ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 8 และการโอนสิทธิรับเงินค่างวดงานตามโครงการก่อสร้างของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 6 งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทจำนวนเงิน 149.4 ล้านบาท ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 7 และสินทรัพย์ถาวรบางรายการของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 10 และค้ำประกันเพิ่มเติมโดยบริษัทและบริษัทย่อยแห่งหนึ่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 9

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมีวงเงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งจำนวนเงินรวม 90.0 ล้านบาท และ 120.0 ล้านบาท ตามลำดับ บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมีวงเงินสินเชื่ออื่นจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งจำนวนเงินรวม 70,673.3 ล้านบาท และ 72,547.3 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งค้ำประกันด้วยเงินฝากประจำของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคจำนวนเงินรวม 515.6 ล้านบาท และ 516.0 ล้านบาท ตามลำดับ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 8 และการโอนสิทธิรับเงินค่างวดงานตามโครงการก่อสร้างของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 6 งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทจำนวนเงิน 149.4 ล้านบาท ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 7 และสินทรัพย์ถาวรบางรายการของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 10 และค้ำประกันเพิ่มเติมโดยบริษัทย่อยแห่งหนึ่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 9

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

ภายใต้เงื่อนไขสัญญาทรัสต์รีซิทส์ กลุ่มบริษัทยูนิคได้รับวัตถุดิบและสินทรัพย์ที่ส่งเข้ามาโดยการให้เช่าเครดิตของสถาบันการเงิน ดังนั้น กลุ่มบริษัทยูนิคจึงมีภาระผูกพันต่อสถาบันการเงินสำหรับค่าวัตถุดิบและสินทรัพย์ดังกล่าวทั้งที่เก็บไว้หรือจำหน่ายไป

14. ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน

ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 และวันที่ 31 ธันวาคม 2563 แสดงได้ดังนี้

	งบการเงินรวม (พันบาท)
ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	7,759
ผลประโยชน์จ่ายระหว่างงวด	-
กลับรายการผลประโยชน์พนักงานที่ไม่ได้ใช้	-
ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564	7,759

15. ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ

ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 และวันที่ 31 ธันวาคม 2563 แสดงดังต่อไปนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ภาระผูกพันเกี่ยวกับผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	145,881	78,464
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	3,986	1,794
ต้นทุนดอกเบี้ย	352	191
กลับรายการผลประโยชน์พนักงานที่ไม่ได้ใช้	(3,551)	(2,486)
ภาระผูกพันเกี่ยวกับผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564	146,668	77,963

จำนวนที่รับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับแต่ละงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2564 และ 2563 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	3,986	3,906	1,794	1,731
ต้นทุนดอกเบี้ย	352	563	191	306
กลับรายการผลประโยชน์พนักงานที่ไม่ได้ใช้	(3,551)	(664)	(2,486)	(503)
รวม	787	3,805	(501)	1,534

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)
 วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

ข้อสมมติฐานในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
อัตราคิดลด	ร้อยละ 1.35	ร้อยละ 1.35
อัตราเงินเฟ้อ	ร้อยละ 2.75	ร้อยละ 2.75
อัตราการเพิ่มของเงินเดือนที่คาดไว้	ร้อยละ 4.00	ร้อยละ 4.00
อัตราการหมุนเวียนของพนักงาน	ร้อยละ 6.45 ถึงร้อยละ 34.38	ร้อยละ 6.45 ถึงร้อยละ 34.38
อัตรามรณะ	100% ของ TMO2017	100% ของ TMO2017

16. เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ

	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)		พันบาท			
			งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
บริษัท						
สถาบันการเงินแห่งที่ 1						
- เงินกู้ยืมครั้งที่ 1	4.000	4.000	2,150	7,700	2,150	7,700
- เงินกู้ยืมครั้งที่ 2	4.500	4.500	21,750	32,790	21,750	32,790
- เงินกู้ยืมครั้งที่ 3	3.750	3.750	189,290	192,000	189,290	192,000
สถาบันการเงินแห่งที่ 2	4.000	4.000	66,200	70,600	66,200	70,600
บริษัทย่อย	4.500	4.500	72,550	111,400	-	-
รวม			351,940	414,490	279,390	303,090
หัก ค่าธรรมเนียมจัดหาเงินกู้หรือการตัดบัญชี			(468)	(507)	(468)	(507)
			351,472	413,983	278,922	302,583
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี			(166,050)	(218,690)	(93,500)	(110,090)
สุทธิ			185,422	195,293	185,422	192,493

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

บริษัท

เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม 2559 บริษัทได้รับวงเงินสินเชื่อครั้งที่ 1 จากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งจำนวนเงินรวม 192.7 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
ก) - วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน)	175.2	- อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำร้อยละ 0.75 ต่อปี	บริษัทสามารถเบิกเงินกู้ยืมระยะสั้น โดยออกตั๋วสัญญาใช้เงิน
- วงเงินสินเชื่อเพื่อรับรอง/อาวัลตั๋วเงิน (ค่าที่ดิน)		- ค่าธรรมเนียมร้อยละ 1.00 ต่อปี	- จำนวนเงิน 43 ล้านบาท ซึ่งมี กำหนดชำระคืนภายใน 6 เดือน และ - จำนวนเงิน 132.2 ล้านบาท ซึ่งมี กำหนดชำระคืนภายใน 24 เดือน และเมื่อถึงกำหนดการชำระเงิน บริษัทสามารถเบิกใช้วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน) มาชำระคืนตั๋วสัญญาใช้เงินได้เต็มจำนวน โดยมี กำหนดระยะเวลาการจ่ายชำระคืน เป็นงวดรายเดือนจำนวน 36 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 3.68 ล้านบาท เริ่มเดือนตุลาคม 2561
ข) วงเงิน Term loan (ค่าพัฒนาที่ดิน)	17.5	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 60 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 0.37 ล้านบาท กำหนดชำระเริ่มเดือนตุลาคม 2560
รวม	192.7		

เงินกู้ยืมนี้ค้ำประกันด้วยการจำนองที่ดินของบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 10 และค้ำประกันเพิ่มเติมโดยบริษัทย่อยแห่งหนึ่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 9 นอกจากนี้ บริษัทจะต้องไม่เปลี่ยนแปลงธุรกิจหลัก และจะต้องไม่ควบรวมกิจการกับกิจการอื่น รวมทั้งไม่ลดทุนจดทะเบียนของบริษัท หรือเลิกและชำระบัญชีบริษัท

เมื่อวันที่ 1 พฤศจิกายน 2560 บริษัทได้รับวงเงินสินเชื่อครั้งที่ 2 จากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งจำนวนเงินรวม 78.0 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน)	78.0	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำร้อยละ 1.25 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 43 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 1.85 ล้านบาท กำหนดชำระเริ่มเดือน

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

พฤศจิกายน 2560

เงินกู้ยืมนี้ค้ำประกันด้วยการจำนองที่ดินของบริษัท ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 10 นอกจากนี้ บริษัทได้โอนสิทธิรับเงินค่างวดตามโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรม - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) - งานโยธายกระดับ ช่วงสถานีคลองบ้านม้า - สุวินทวงศ์ (สัญญา 4) และ โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรม - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) - งานระบบราง (สัญญา 6) ของบริษัทตามสัญญาโอนสิทธิชื่อเรียกเรื่อง ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 6 และสัญญาหลักประกันทางธุรกิจฉบับลงวันที่ 4 พฤษภาคม 2560 ตามพระราชบัญญัติหลักประกันทางธุรกิจ พ.ศ. 2558 เพื่อค้ำประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินดังกล่าว

เมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2561 บริษัทได้รับวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งที่สองจำนวนเงินรวม 130.0 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน)	130.0	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำลบร้อยละ 1.25 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 60 เดือน ละ 2.2 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 59 และ 0.2 ล้านบาท ในงวดที่ 60 เริ่มเดือนพฤศจิกายน 2561

เงินกู้ยืมนี้ค้ำประกันด้วยการจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างของบริษัท ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 10

เมื่อวันที่ 9 ตุลาคม 2563 บริษัทได้รับวงเงินสินเชื่อครั้งที่ 3 จากสถาบันการเงินในประเทศแห่งที่หนึ่งจำนวนเงินรวม 215.0 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน)	215.0	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำลบร้อยละ 1.50 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 60 เดือน ละ 3.6 ล้านบาท ในเดือนที่ 1 - 59 และ 2.6 ล้านบาท ในเดือนที่ 60 เริ่มเดือนพฤศจิกายน 2563

เงินกู้ยืมนี้ค้ำประกันด้วยการจำนองที่ดินของบริษัท ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 10

บริษัทมีภาระผูกพันที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ในสัญญา เช่น การดำรงอัตราส่วนทางการเงินและอื่น ๆ

บริษัทย่อย

เมื่อวันที่ 28 มกราคม 2557 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้รับวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งจำนวนเงินรวม 1,898 ล้านบาท เพื่อใช้ในการดำเนินกิจการจำหน่ายคอนกรีตผสมเสร็จและหล่อแบบคอนกรีตของบริษัทย่อย ต่อมาเมื่อวันที่ 15 กันยายน 2558 บริษัทย่อยดังกล่าวได้ทำสัญญาแก้ไขเงินกู้กับสถาบันการเงินดังกล่าว วงเงินสินเชื่อประกอบด้วย

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
ก) วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 75 ของราคาตามหนังสือสัญญาขายที่ดินแต่ไม่เกินวงเงิน Term loan)	211	อัตราเงินกู้ยืมขึ้นต่ำลบร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 96 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 2.25 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 19 และ ไม่ต่ำกว่า 2.35 ล้านบาท ในงวดที่ 20 - 96
ข) วงเงิน Term loan (ค่าพัฒนาที่ดิน และ สาธารณูปโภค) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 60 ของมูลค่างานที่เกิดขึ้นจริงตามรายงานประเมินราคาของบริษัทประเมินราคาภายนอกที่สถาบันการเงินได้ขึ้นทะเบียนไว้แต่ไม่เกินวงเงิน Term loan)	413	อัตราเงินกู้ยืมขึ้นต่ำลบร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 96 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 4.5 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 19 และ ไม่ต่ำกว่า 5.4 ล้านบาท ในงวดที่ 20 - 96
ค) วงเงิน Term loan (ค่าก่อสร้างสิ่งปลูกสร้างและงานระบบ) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 75 ของมูลค่างานที่เกิดขึ้นจริงตามรายงานประเมินราคาของบริษัทประเมินราคาภายนอกที่สถาบันการเงินได้ขึ้นทะเบียนไว้แต่ไม่เกินวงเงิน Term loan)	137	อัตราเงินกู้ยืมขึ้นต่ำลบร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 84 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 2.2 ล้านบาท
ง) วงเงิน Term loan (ค่าเครื่องจักร/อุปกรณ์/ ส่วนประกอบ) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 75 ของมูลค่างานที่เกิดขึ้นจริงตามรายงานประเมินราคาของบริษัทประเมินราคาภายนอกที่สถาบันการเงินได้ขึ้นทะเบียนไว้)	957	อัตราเงินกู้ยืมขึ้นต่ำลบร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 84 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 12.2 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 19 และ ไม่ต่ำกว่า 13.8 ล้านบาท ในงวดที่ 20 - 84
จ) วงเงินเบิกเกินบัญชี	30	อัตราเงินเบิกเกินบัญชีขึ้นต่ำ	ทบทวนวงเงินทุก 12 เดือน
ฉ) วงเงินหนังสือค้ำประกัน	100	- อัตราร้อยละ 1 ต่อปี สำหรับหนังสือค้ำประกัน - อัตราร้อยละ 1.8 ต่อปี สำหรับเลดเตอร้อออฟเครดิต - MOR สำหรับตั๋วสัญญาใช้เงิน และสัญญาทราสต์รีชีทส์	ทบทวนวงเงินทุก 12 เดือน
ช) วงเงินสัญญาซื้อขายอัตราแลกเปลี่ยนล่วงหน้า	50	กำหนดโดยสถาบันการเงิน	ทบทวนวงเงินทุก 12 เดือน
รวม	1,898		

เงินกู้ยืมของบริษัทย่อยค้ำประกันด้วยการจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างและเครื่องจักร รวมถึงที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างของบริษัทย่อยดังกล่าวที่จะเกิดขึ้นในอนาคตตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 10 และค้ำประกันเพิ่มเติมโดยบริษัทตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 9 นอกจากนี้ บริษัทย่อยต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาเงินกู้

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

17. หุ้นกู้ - สุทธิ

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)	
	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
หุ้นกู้	6,000,000	6,000,000
หัก ค่าธรรมเนียมการจัดจำหน่ายหุ้นกู้หรือการตัดบัญชี	(31,869)	(32,742)
	5,968,131	5,967,258
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(2,500,000)	(1,000,000)
สุทธิ	3,468,131	4,967,258

หุ้นกู้ดังกล่าวเป็นหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกัน ชนิดระบุชื่อผู้ถือ โดยมีรายละเอียดดังนี้

วันที่ออกและ เสนอขายหุ้นกู้	จำนวนเงิน (พันบาท)		อายุหุ้นกู้	วันครบกำหนด ไถ่ถอน	อัตราดอกเบี้ยคงที่ (ร้อยละต่อปี)
	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563			
29 สิงหาคม 2561	500,000	500,000	3 ปี	29 สิงหาคม 2564	3.70
15 กุมภาพันธ์ 2562	2,000,000	2,000,000	3 ปี	15 กุมภาพันธ์ 2565	4.20
26 ธันวาคม 2562	-	500,000	1 ปี 1 เดือน	26 มกราคม 2564	3.10
14 กุมภาพันธ์ 2563	3,000,000	3,000,000	3 ปี	14 กุมภาพันธ์ 2566	3.70
28 มกราคม 2564	500,000	-	1 ปี 6 เดือน	28 กรกฎาคม 2565	3.20
รวม	6,000,000	6,000,000			

บริษัทมีภาระผูกพันที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ในหนังสือชี้ชวน เช่น การดำรงอัตราส่วนทางการเงินและอื่น ๆ

18. หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
จำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่าย	865,560	1,007,038	613,900	683,586
หัก ดอกเบี้ยรอตัดบัญชี	(31,680)	(39,176)	(55,178)	(59,981)
มูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำ	833,880	967,862	558,722	623,605
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี				
- สุทธิจากดอกเบี้ยรอตัดบัญชี	(514,736)	(552,545)	(302,801)	(313,547)
สุทธิ	319,144	415,317	255,921	310,058

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับสัญญาเช่าสำหรับแต่ละงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2564 และ 2563 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้	116,528	110,708	66,851	60,220
ดอกเบี้ยจ่ายจากหนี้สินตามสัญญาเช่า	8,959	13,516	6,197	7,719
รวม	125,487	124,224	73,048	67,939

19. ทูลสำรองตามกฎหมาย

ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 กำหนดให้บริษัทต้องจัดสรรเป็นทูลสำรองอย่างน้อยร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปี หลังจากหักขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทูลสำรองดังกล่าวมีจำนวนเท่ากับร้อยละ 10 ของเงินทุนจดทะเบียน ทูลสำรองนี้จะนำไปจ่ายเป็นเงินปันผลไม่ได้

20. จ่ายเงินปันผล

การประกาศจ่ายเงินปันผลในระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2563 มีรายละเอียดดังต่อไปนี้ (2564 : ไม่มี)

	อนุมัติโดย	อัตราหุ้นละ (บาท)	จำนวนหุ้นสามัญ (หุ้น)	จำนวนเงินปันผล (พันบาท)	วันที่จ่าย
2563					
เงินปันผลสำหรับ ผลการดำเนินงาน ปี 2562	ที่ประชุมคณะกรรมการ บริษัทครั้งที่ 3/2563 เมื่อ วันที่ 30 มีนาคม 2563 และที่ประชุมสามัญผู้ถือ หุ้นประจำปี 2563 เมื่อ วันที่ 6 สิงหาคม 2563	0.27	1,081,016,253	291,874	28 เมษายน 2563

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

21. สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี

ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภายใต้งบการเงินได้สำหรับแต่ละงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2564 และ 2563 ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ค่าใช้จ่ายภายใต้งบการเงินได้งวดปัจจุบัน	12,429	73,871	10,180	59,018
บวก (หัก) ผลกระทบจากค่าภายใต้งบการเงินได้ ของรายการผลแตกต่างชั่วคราว				
- ผลขาดทุนสะสมทางภาษี	(15,556)	(17,291)	(10,746)	(17,260)
- ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(872)	-	(272)	-
- หนี้สินตามสัญญาเช่า	497	(359)	145	(162)
- ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน เมื่อเกษียณอายุ	(157)	(761)	100	(306)
- สินค้าคงเหลือ	867	(15,457)	-	-
- ค่าเสื่อมราคา	921	140	-	-
- ค่าเช่า	(511)	(23)	(126)	(160)
- หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(259)	-	(259)	-
- หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	217	217	33	33
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภายใต้งบการเงินได้	(2,424)	40,337	(945)	41,163

รายการกระทบยอดจำนวนเงินระหว่างค่าใช้จ่าย (รายได้) ภายใต้งบการเงินได้กับผลคูณของกำไรทางบัญชีโดยใช้อัตราภาษีสำหรับแต่ละงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2564 และ 2563 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
กำไรก่อนภาษีทางบัญชี	3,991	196,991	66	204,945
ภาษีเงินได้คำนวณในอัตราร้อยละ 20	798	39,398	13	40,989
บวก (หัก) : ผลกระทบทางภาษีจาก				
- การไม่ได้ใช้ผลขาดทุนสะสมทางภาษี	(2,375)	(672)	(2,378)	(675)
- ค่าใช้จ่ายที่ไม่สามารถนำมาหักภาษีได้	521	1,611	1,420	849
- กำไรจากการขายและเช่ากลับคืน	(1,368)	-	-	-
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภายใต้งบการเงินได้	(2,424)	40,337	(945)	41,163

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

รายละเอียดของสินทรัพย์ภายใต้รอการตัดบัญชี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 และวันที่ 31 ธันวาคม 2563 มีดังนี้

	งบการเงินรวม (พันบาท)			
	31 ธันวาคม 2563	บันทึกเป็น (ค่าใช้จ่าย) รายได้ใน		31 มีนาคม 2564
		สำหรับงวด	สำหรับงวด	
ผลประโยชน์จากขาดทุนสะสมทางภาษี	87,340	15,556	-	102,896
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ถาวร	3,000	-	-	3,000
ตัดบัญชีสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	460	-	-	460
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินค้ำคงเหลือ	170	-	-	170
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	2,390	872	-	3,262
ตัดบัญชีเงินลงทุนในบริษัทย่อย	367	-	-	367
หนี้สินตามสัญญาเช่า	26,663	(497)	-	26,166
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	29,176	157	-	29,333
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์อื่นของพนักงาน	1,552	-	-	1,552
สินค้ำคงเหลือ	13,895	(867)	-	13,028
ค่าเสื่อมราคา	(789)	(921)	-	(1,710)
ค่าเช่า	62	511	-	573
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	2,040	259	-	2,299
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	1,091	(217)	-	874
รวม	167,417	14,853	-	182,270

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)			
	31 ธันวาคม 2563	บันทึกเป็น (ค่าใช้จ่าย) รายได้ใน		31 มีนาคม 2564
		สำหรับงวด	สำหรับงวด	
ผลประโยชน์จากขาดทุนสะสมทางภาษี	85,954	10,746	-	96,700
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ถาวร	3,000	-	-	3,000
ตัดบัญชีสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	460	-	-	460
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินค้ำคงเหลือ	170	-	-	170
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	2,390	272	-	2,662
ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย	380	-	-	380
ตัดบัญชีเงินลงทุนในบริษัทย่อย	367	-	-	367
หนี้สินตามสัญญาเช่า	5,711	(145)	-	5,566
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	15,693	(100)	-	15,593
ค่าเช่า	563	126	-	689
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	2,040	259	-	2,299
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	172	(33)	-	139

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

รวม	116,900	11,125	-	128,025
-----	---------	--------	---	---------

สินทรัพย์ภายใต้การควบคุมที่ไม่ได้รับรู้

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 และวันที่ 31 ธันวาคม 2563 กลุ่มบริษัทยูนิคไม่ได้รับรู้สินทรัพย์ภายใต้การควบคุมของผลขาดทุนสะสมทางภาษีจำนวนเงินรวม 0.2 ล้านบาท และ 13.7 ล้านบาท ตามลำดับ เนื่องจากไม่มีความเป็นไปได้ก่อนข้างแผนที่บริษัทย่อยและการดำเนินงานร่วมกันบางแห่งจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะนำขาดทุนสะสมทางภาษีไปใช้ประโยชน์ได้

22. กำไรต่อหุ้นส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่คำนวณโดยหารกำไรสำหรับแต่ละงวดส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่ด้วยจำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกในระหว่างงวด

จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (ขั้นพื้นฐาน) สำหรับแต่ละงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2564 และ 2563 คำนวณได้ดังนี้

	ล้านหุ้น	
	2564	2563
จำนวนหุ้นที่มีอยู่ ณ วันต้นงวด	1,081.0	1,081.0
ผลกระทบจากหุ้นสามัญที่ออกจำหน่ายในระหว่างงวด	-	-
จำนวนหุ้นถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (ขั้นพื้นฐาน)	1,081.0	1,081.0

23. ส่วนงานดำเนินงาน

กลุ่มบริษัทยูนิคดำเนินกิจการในส่วนงานหลัก คือ การรับเหมาก่อสร้างและการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และดำเนินธุรกิจส่วนใหญ่ในส่วนงานทางภูมิศาสตร์ภายในประเทศ

รายละเอียดข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานของกลุ่มบริษัทยูนิคในงบการเงินระหว่างกาลรวมสำหรับแต่ละงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2564 และ 2563 มีดังนี้

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2564 (ล้านบาท)				
	รายได้	รายได้จาก	ตัดบัญชี		
	จากการ	การขาย	ระหว่าง		
	รับเหมาก่อสร้าง	อสังหาริมทรัพย์	รวม	กัน	สุทธิ
รายได้จากการขายและบริการ	3,190.5	-	3,190.5	(612.6)	2,577.9
ต้นทุนขายและบริการ	(3,076.3)	-	(3,076.3)	865.5	(2,210.8)
กำไรขั้นต้น	114.2	-	114.2	252.9	367.1
รายได้อื่น					10.5
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร					(178.6)
ค่าตอบแทนผู้บริหาร					(7.5)
ต้นทุนทางการเงิน					(187.5)
รายได้ภาษีเงินได้					2.4

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

กำไรสำหรับงวด	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2563 (ล้านบาท)				6.4
	รายได้ จากการ รับเหมาก่อสร้าง	รายได้จาก การขาย อสังหาริมทรัพย์	รวม	ตัดบัญชี ระหว่าง กัน	สุทธิ
รายได้จากการขายและบริการ	3,593.1	-	3,593.1	(966.3)	2,626.8
ต้นทุนขายและบริการ	(3,296.7)	-	(3,296.7)	1,244.1	(2,052.6)
กำไรขั้นต้น	296.4	-	296.4	277.8	574.2
รายได้อื่น					20.4
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร					(192.4)
ค่าตอบแทนผู้บริหาร					(8.1)
ต้นทุนทางการเงิน					(197.0)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้					(40.4)
กำไรสำหรับงวด					156.7

24. สัญญาบริการระยะยาว

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 และวันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิค ได้ทำสัญญาบริการหลายฉบับ ซึ่งสัญญาดังกล่าวจะสิ้นสุดในระหว่างปี 2564 ถึงปี 2566 จำนวนเงินขั้นต่ำที่บริษัทต้องจ่ายในอนาคตทั้งสิ้นภายใต้สัญญาบริการที่บอกเลิกไม่ได้โดยแสดงจำนวนรวมสำหรับระยะเวลาแต่ละช่วงมีดังนี้

	ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
ระยะเวลาที่ไม่เกิน 1 ปี	20,396	20,396	20,396	20,396
ระยะเวลาที่เกิน 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	18,396	24,057	18,396	24,057
รวม	38,792	44,453	38,792	44,453

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

25. อื่น ๆ

ก) ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 และวันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมี

	ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
1) ภาระผูกพันตามสัญญาการจัดซื้อ เครื่องจักรและอุปกรณ์ ค่าที่ปรึกษา โครงการ ค่าก่อสร้างโครงการต่าง ๆ และการบริการตามสัญญารับเหมาและ ใบสั่งซื้อวัสดุก่อสร้าง รายละเอียดดังนี้				
ก) บาท	12,722.4	12,443.1	13,291.3	13,694.7
ข) เหรียญสหรัฐอเมริกา	0.1	0.1	-	-
2) หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการที่สถาบัน การเงินในประเทศหลายแห่งออก หนังสือค้ำประกันและสินเชื่ออื่น ๆ ต่อ หน่วยงานรัฐบาลและบริษัทในประเทศ หลายแห่ง (บาท)	18,535.9	19,552.5	18,524.8	19,541.3
3) เลตเตอร์ออฟเครดิตที่ยังไม่ได้ใช้ (บาท)	1.0	28.5	1.0	26.4

ข) ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 และวันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทอาจจะถูกสำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร ยึดเงินค้ำประกันการขึ้นซอง
ในการประมูลจ้างก่อสร้างโครงการถนนหทัยราษฎร์ (สุวินทวงศ์-สายไหม) จำนวนเงิน 61.3 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทไม่ได้เข้าร่วม
การเสนอราคาในวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2551 ตามระเบียบในการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ เพราะผู้แทนบริษัทที่ได้รับมอบหมาย
ให้เข้าร่วมเสนอราคาประสบอุบัติเหตุทางรถยนต์ ซึ่งเหตุการณ์ดังกล่าวเป็นเหตุการณ์สุดวิสัยของบริษัท ศาลปกครองกลางพิพากษา
ให้บริษัทชำระเงินจำนวน 2 ล้านบาท ให้แก่ สำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร ต่อมาเมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2560 บริษัทได้นำเงิน
จำนวน 2 ล้านบาท ไปวางทรัพย์ที่ศาลปกครองกลางแล้ว และยื่นอุทธรณ์ต่อศาลปกครองสูงสุด ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณา
ของศาลปกครองสูงสุด ผลที่สุดของคดีดังกล่าวยังไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

วันที่ 31 มีนาคม 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

ก) ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 กลุ่มบริษัทยูนิคมีคดีความอื่น ๆ ดังนี้

	มูลฟ้อง (ล้านบาท)	สถานะของคดี	หมายเหตุ
คดีที่ 1	90.6	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลอุทธรณ์	ศาลชั้นต้นพิพากษาให้บริษัทชนะคดี อย่างไรก็ตาม เงินประกัน ผลงานจำนวนเงิน 6.4 ล้านบาท เป็นเงินประกันผลงานที่บริษัท ต้องคืนให้ผู้รับจ้าง ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาล อุทธรณ์ ซึ่งผลที่สุดของคดีดังกล่าวไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้
คดีที่ 2 - 5	165.8	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลชั้นต้น	บริษัทถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจำนวนเงิน 165.8 ล้านบาท ขณะนี้ คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลชั้นต้น ซึ่งผลที่สุด ของคดีไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ ดังนั้น บริษัทจึงไม่ได้ตั้ง สำรองค่าเพื่อผลเสียหายสำหรับคดีเหล่านี้

26. การอนุมัติงบการเงิน

คณะกรรมการของบริษัทได้อนุมัติให้ออกงบการเงินระหว่างกาลนี้เมื่อวันที่ 13 พฤษภาคม 2564