

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
และบริษัทย่อย

งบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

และรายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

T: +66 (0)2679 5400
F: +66 (0)2679 5500

www.bakertilly.co.th

เสนอ ผู้ถือหุ้นบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (“กลุ่มบริษัท”) และของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการและงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันและหมายเหตุประกอบงบการเงิน รวมถึงสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินรวมและฐานะการเงินเฉพาะกิจการของกลุ่มบริษัทและบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 ผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรคของความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากกลุ่มบริษัทและบริษัทตามข้อกำหนดจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชีที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชี ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจรรยาบรรณอื่น ๆ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดเหล่านี้ ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบคือเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุด ตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้าในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับงวดปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องนี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องนี้

วรวิทย์

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ	วิธีการของผู้สอบบัญชี
<p>การรับรู้รายได้ ต้นทุนและกำไรตามสัญญารับเหมาก่อสร้าง</p> <p>รายได้จากสัญญาก่อสร้างและส่วนที่เป็นกำไรรับรู้ตามร้อยละของความสำเร็จของงานก่อสร้างเป็นรายสัญญาตามเงื่อนไขของสัญญา ขึ้นความสำเร็จของงานที่แล้วเสร็จนี้คำนวณมาจากอัตราส่วนของต้นทุนการก่อสร้างที่เกิดขึ้นจริงของงานที่ทำเสร็จจนถึงปัจจุบัน กับประมาณการต้นทุนการก่อสร้างทั้งหมดของโครงการที่คาดว่าจะใช้ในการก่อสร้างจนแล้วเสร็จ ซึ่งต้นทุนการก่อสร้างทั้งหมดของโครงการที่ประมาณไว้นี้ประมาณขึ้นโดยวิศวกร โครงการของกลุ่มบริษัทซึ่งอาจจะมีการเปลี่ยนแปลงได้ และการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจมีสาระสำคัญต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ</p> <p>ขอบเขตการรับรู้รายได้ ต้นทุนและกำไรตามขั้นความสำเร็จของงานก่อสร้างตามแต่ละสัญญา เป็นการใช้ดุลยพินิจ และข้อสมมติฐานที่มีนัยสำคัญของผู้บริหาร ในการประเมินความเหมาะสมของข้อมูลที่ใช้ในประมาณการที่เกี่ยวข้องกับการให้บริการตามสัญญาก่อสร้างซึ่งอาจเกิดจากความผิดพลาดหรือจากการตั้งใจของผู้บริหาร ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อรายได้ ต้นทุนและกำไรที่กลุ่มบริษัทและบริษัทรับรู้อย่างมีนัยสำคัญ</p> <p>ทั้งนี้ ผู้บริหารต้องมีการทบทวนประมาณการรายได้และต้นทุนในการก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง และปรับปรุงประมาณการดังกล่าวเมื่อจำเป็น</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบสัญญาก่อสร้างและสอบถามผู้บริหารในเรื่องความเสี่ยงในการรับรู้รายได้และต้นทุนประมาณการตามสัญญา • ทดสอบระบบการควบคุมภายในของระบบต้นทุนผู้รับเหมาช่วง ต้นทุนค่าวัสดุก่อสร้าง และการจัดซื้อตามสัญญาก่อสร้างในระหว่างปี • ตรวจสอบความน่าเชื่อถือและความถูกต้องของกระบวนการและข้อมูลในการจัดทำรายงาน และงบประมาณทางการเงินที่นำมาใช้ในการกำหนดร้อยละของความสำเร็จของงานก่อสร้าง • ตรวจสอบความเชื่อถือได้ของประมาณการต้นทุนการก่อสร้างและประเมินความสมเหตุสมผลของประมาณการต้นทุนการก่อสร้างกับต้นทุนที่เกิดขึ้นจริงว่าเป็นไปตามความก้าวหน้าของงานก่อสร้างจริงหรือไม่ • เปรียบเทียบอัตรากำไรขั้นต้นตั้งแต่เริ่มโครงการก่อสร้างจนถึงปัจจุบันเพื่อประเมินความเหมาะสมของประมาณการต้นทุนการก่อสร้าง • ตรวจสอบความครบถ้วนและถูกต้องของการวัดมูลค่าของต้นทุนที่เกิดขึ้นจริง และการประมาณการต้นทุนที่จะเกิดขึ้นส่วนที่เหลือเพื่อให้การก่อสร้างดังกล่าวสำเร็จได้

ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ข้อมูลอื่นประกอบด้วย ข้อมูลซึ่งรวมอยู่ในรายงานประจำปี แต่ไม่รวมถึงงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการและรายงานของผู้สอบบัญชีที่อยู่ในรายงานนั้น ซึ่งคาดว่ารายงานประจำปีจะถูกจัดเตรียมให้ข้าพเจ้าภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ความเชื่อมั่นต่อข้อมูลอื่น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการคือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการหรือกับความรู้อื่นที่ได้รับจากการตรวจสอบของข้าพเจ้า หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นมีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปี หากข้าพเจ้าสรุปได้ว่ามีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องสื่อสารเรื่องดังกล่าวกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแล

ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต้องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอของบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้ โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มบริษัทและบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่อง (ตามความเหมาะสม) และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องเว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกกลุ่มบริษัทและบริษัทหรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการกำกับดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มบริษัทและบริษัท

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ โดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีความสำคัญเมื่อคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่า รายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้ซึ่งงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการจากการใช้ซึ่งงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าได้ใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยซึ่งผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ การปฏิบัติงานของข้าพเจ้ารวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติงานตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการแสดงผล การแสดงผลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกลุ่มบริษัทและบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้น โดยผู้บริหาร

วสุวิมล

- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหาร และจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับ สรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญที่เกี่ยวกับเหตุการณ์ หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของกลุ่มบริษัทและบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า โดยให้ข้อสังเกตถึงการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่เกี่ยวข้อง หรือถ้าการเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวไม่เพียงพอ ความเห็นของข้าพเจ้าจะเปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มบริษัทและบริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง
- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงรายการและเหตุการณ์ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูล โดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่
- ได้รับหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจการภายในกลุ่มหรือกิจกรรมทางธุรกิจภายในกลุ่มบริษัทเพื่อแสดงความเห็นต่องบการเงินรวม ข้าพเจ้ารับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทาง การควบคุมดูแล และการปฏิบัติงานตรวจสอบของกลุ่มบริษัท ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลในเรื่องต่าง ๆ ที่สำคัญ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในหากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองแก่ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลว่าข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับความเป็นอิสระและได้สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมด ตลอดจนเรื่องอื่นซึ่งข้าพเจ้าเชื่อว่ามีเหตุผลที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทบต่อความเป็นอิสระของข้าพเจ้าและมาตรการที่ข้าพเจ้าใช้เพื่อป้องกันไม่ให้ข้าพเจ้าขาดความเป็นอิสระ

จากเรื่องที่เกี่ยวข้องกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแล ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญมากที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในงวดปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ในรายงานของผู้สอบบัญชีเว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับไม่ให้เปิดเผยต่อสาธารณะเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าว หรือในสถานการณ์ที่ยากที่จะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าเพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ต่อส่วนได้เสียสาธารณะจากการสื่อสารดังกล่าว

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

(นางสาวลลิตา อัครศรีสวัสดิ์)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 4411

บริษัท เบเกอร์ ทิลลี่ ออดิท แอนด์ แอ็ดไวเซอร์รี่ เซอร์วิสเชส (ประเทศไทย) จำกัด

กรุงเทพมหานคร

วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

สินทรัพย์

หมายเหตุ	บาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2564	2563	2564	2563	
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด		3,784,140,111	384,002,440	3,689,303,378	325,700,082
เงินลงทุนระยะสั้น	5	1,083	1,081	-	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	4, 6, 14, 17, 20	2,875,860,697	2,975,586,272	3,716,358,823	4,252,913,277
เงินทดรองแก่บริษัทย่อย	4	-	-	1,090,091,391	529,238,538
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	7, 14, 17, 24	19,894,991,111	14,607,527,750	19,667,312,048	14,296,169,525
สินค้าคงเหลือ - สุทธิ	8, 11	4,175,976,272	4,497,501,065	3,917,293,569	4,187,653,991
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา - สุทธิ	6, 20	322,175,480	193,061,536	320,707,628	192,095,321
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุมปัจจุบัน		288,199,740	301,648,931	197,645,085	230,482,839
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น					
- ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	4	100,153,063	81,010,248	79,446,239	55,946,539
- อื่น ๆ		10,039,566	9,671,161	6,393,238	6,016,946
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		31,451,537,123	23,050,010,484	32,684,551,399	24,076,217,058
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้	9, 14	862,822,969	515,994,590	862,461,259	515,633,776
เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ	2, 10, 14, 17	-	-	821,896,220	821,896,220
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	11, 12, 14, 17	7,459,368,388	8,207,381,540	4,652,106,356	5,158,652,545
สินทรัพย์สิทธิการใช้ - สุทธิ	11, 12, 19	418,050,819	753,945,858	346,449,904	588,510,616
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น - สุทธิ	13	12,917,101	12,514,607	9,886,113	11,696,479
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุมระยะยาว	28	217,566,852	167,417,348	144,564,748	116,899,886
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น					
- ภายใต้อำนาจหัก ณ ที่จ่าย		451,326,630	274,717,738	352,324,435	208,615,642
- ลูกหนี้ที่มีมูลค่าเพิ่ม		427,186,683	565,374,058	240,850,986	312,566,083
- อื่น ๆ	32	60,987,967	15,637,824	60,767,683	15,382,940
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		9,910,227,409	10,512,983,563	7,491,307,704	7,749,854,187
รวมสินทรัพย์		41,361,764,532	33,562,994,047	40,175,859,103	31,826,071,245

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น

หมายเหตุ	บาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2564	2563	2564	2563	
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	6, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 17	9,939,219,597	8,193,890,279	9,932,464,279	8,165,031,850
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและค้ำเงินจ่าย - สุทธิ	4, 6, 20	6,727,463,596	5,977,075,313	7,506,864,886	6,507,212,064
เงินทดรองจากบริษัทย่อยและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	28,574,083	15,549,144	58,270,734	45,274,895
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน					
ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6, 7, 10, 11, 14, 17	72,400,000	218,690,000	69,600,000	110,090,000
ส่วนของหุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	18	2,864,000,000	1,000,000,000	2,864,000,000	1,000,000,000
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	12, 19	315,707,178	552,544,440	170,458,674	313,546,726
ส่วนของเงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา					
ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6	281,582,676	246,878,200	231,006,599	208,763,309
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	6, 7, 20, 24	5,334,362,370	2,541,314,848	5,334,362,370	2,541,314,315
ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน	15	7,759,211	7,759,211	-	-
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		22,607,335	2,757,014	19,409,871	1,740,385
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	4, 32	379,904,374	337,763,269	325,799,310	282,070,705
รวมหนี้สินหมุนเวียน		25,973,580,420	19,094,221,718	26,512,236,723	19,175,044,249
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	6, 7, 10, 11, 14, 17	131,106,667	195,293,410	131,106,667	192,493,410
หุ้นกู้ - สุทธิ	18	6,132,137,157	4,967,257,698	6,132,137,157	4,967,257,698
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ	12, 19	195,947,343	415,316,879	157,132,992	310,058,148
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา - สุทธิ	6	687,136,542	677,279,584	594,258,408	591,764,638
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียน					
ผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	16	164,326,778	145,881,270	117,981,100	78,464,504
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		18,738,370	22,565,812	398,993	860,842
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		7,329,392,857	6,423,594,653	7,133,015,317	6,140,899,240
รวมหนี้สิน		33,302,973,277	25,517,816,371	33,645,252,040	25,315,943,489
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น					
- ทุนจดทะเบียน (หุ้นสามัญ 1,081,016,253 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท)		1,081,016,253	1,081,016,253	1,081,016,253	1,081,016,253
- ทุนที่ออกและชำระแล้ว (หุ้นสามัญ 1,081,016,253 หุ้น หุ้นละ 1 บาท)		1,081,016,253	1,081,016,253	1,081,016,253	1,081,016,253
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		2,462,874,146	2,462,874,146	2,462,874,146	2,462,874,146
กำไรสะสม					
- จัดสรรเป็นทุนสำรองตามกฎหมาย	23	108,150,857	108,150,857	108,150,857	108,150,857
- ยังไม่ได้จัดสรร		4,406,637,876	4,393,020,128	2,878,565,807	2,858,086,500
รวมส่วนของบริษัทใหญ่		8,058,679,132	8,045,061,384	6,530,607,063	6,510,127,756
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		112,123	116,292	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		8,058,791,255	8,045,177,676	6,530,607,063	6,510,127,756
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		41,361,764,532	33,562,994,047	40,175,859,103	31,826,071,245

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

หมายเหตุ	บาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2564	2563	2564	2563	
รายได้					
รายได้ค่าก่อสร้าง	24	10,936,911,554	10,798,974,285	10,981,130,065	10,936,715,980
รายได้บริการอื่น	4	-	-	-	52,825,500
รายได้อื่น	4	63,231,097	92,255,325	74,069,967	56,727,637
รวมรายได้		11,000,142,651	10,891,229,610	11,055,200,032	11,046,269,117
ค่าใช้จ่าย					
ต้นทุนค่าก่อสร้าง	4, 27	9,349,749,828	8,966,377,814	9,465,369,794	9,219,768,218
ต้นทุนบริการอื่น	27	-	-	-	50,310,000
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	4, 27	771,706,747	784,037,856	722,056,079	723,096,732
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	4, 27	28,988,137	31,990,106	28,988,137	31,990,106
ต้นทุนทางการเงิน		820,135,426	787,450,602	795,549,778	732,249,455
รวมค่าใช้จ่าย		10,970,580,138	10,569,856,378	11,011,963,788	10,757,414,511
กำไรก่อนภาษีเงินได้		29,562,513	321,373,232	43,236,244	288,854,606
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	28	1,783,367	100,776,752	11,764,341	72,001,585
กำไรสำหรับปี		27,779,146	220,596,480	31,471,903	216,853,021
ขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น :					
รายการที่จะไม่จัดประเภทรายการใหม่ไปยังกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง :					
ขาดทุนจากการประมาณการตาม					
หลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	16	(17,706,959)	(36,542,476)	(13,740,745)	(20,947,475)
ภาษีเงินได้ของรายการขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น					
ที่จะไม่จัดประเภท	28	3,541,392	7,308,495	2,748,149	4,189,495
ขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี - สุทธิจากภาษี		(14,165,567)	(29,233,981)	(10,992,596)	(16,757,980)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		13,613,579	191,362,499	20,479,307	200,095,041
การแบ่งปันกำไรสำหรับปี					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		27,783,315	220,587,365	31,471,903	216,853,021
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(4,169)	9,115	-	-
กำไรสำหรับปี		27,779,146	220,596,480	31,471,903	216,853,021
การแบ่งปันกำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		13,617,748	191,353,384	20,479,307	200,095,041
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(4,169)	9,115	-	-
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		13,613,579	191,362,499	20,479,307	200,095,041
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	29	0.026	0.204	0.029	0.201

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

หมายเหตุ	งบการเงินรวม (บาท)						
	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและ ชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า		กำไรสะสม		ส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจ ควบคุม	รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้น
		หุ้นสามัญ	ส่วนเกินมูลค่า	จัดสรรเป็นทุน	กำไรสะสม		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	1,081,016,253	2,462,874,146	108,150,857	4,493,541,132	8,145,582,388	107,177	8,145,689,565
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	191,353,384	191,353,384	9,115	191,362,499
จ่ายเงินปันผล	-	-	-	(291,874,388)	(291,874,388)	-	(291,874,388)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	1,081,016,253	2,462,874,146	108,150,857	4,393,020,128	8,045,061,384	116,292	8,045,177,676
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	13,617,748	13,617,748	(4,169)	13,613,579
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	1,081,016,253	2,462,874,146	108,150,857	4,406,637,876	8,058,679,132	112,123	8,058,791,255

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

หมายเหตุ	งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)					รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้น
	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและ ชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	กำไรสะสม		ยังไม่ได้จัดสรร	
			จัดสรรเป็นทุน	กำไรสะสม		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	1,081,016,253	2,462,874,146	108,150,857	2,949,865,847		6,601,907,103
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	200,095,041		200,095,041
จ่ายเงินปันผล	-	-	-	(291,874,388)		(291,874,388)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	1,081,016,253	2,462,874,146	108,150,857	2,858,086,500		6,510,127,756
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	20,479,307		20,479,307
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	1,081,016,253	2,462,874,146	108,150,857	2,878,565,807		6,530,607,063

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรสำหรับปี	27,779,146	220,596,480	31,471,903	216,853,021
รายการปรับกระทบกำไรสำหรับปีเป็นเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน :				
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	4,360,000	-	1,360,000	-
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	1,254,046,377	1,172,644,469	787,858,379	605,332,765
ตัดบัญชีสินทรัพย์ถาวรและสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	6,374,710	5,037,578	6,374,710	4,904,192
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	(7,143,252)	(7,829,674)	(7,129,244)	(7,599,726)
ตัดบัญชีภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	2,505	261,076	-	34,242
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	7,405,216	17,853,230	1,472,434	8,124,505
รายได้ดอกเบี้ย	(6,285,551)	(6,296,559)	(6,202,966)	(6,114,241)
ต้นทุนทางการเงิน	820,135,426	787,450,602	795,549,778	732,249,455
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	1,783,367	100,776,752	11,764,341	72,001,585
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น):				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	95,365,575	(1,005,645,880)	535,194,454	62,920,118
เงินตรองแก่บริษัทย่อย	-	-	(560,606,178)	(236,339,008)
เงินตรองแก่ผู้ร่วมการงาน	-	52,282,787	-	52,282,787
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	(5,287,463,361)	(644,626,856)	(5,371,142,523)	(728,735,180)
สินค้าคงเหลือ	321,524,793	2,894,447,525	270,360,422	2,942,906,975
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา	(129,113,944)	(85,911,034)	(128,612,307)	(87,843,612)
ลูกหนี้อามีมูลค่าเพิ่ม	84,394,411	470,239,796	17,922,133	384,651,265
ภาษีมูลค่าเพิ่มได้รับคืน	53,792,964	101,219,711	53,792,964	101,219,711
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(20,482,522)	22,010,663	(24,847,305)	16,057,806
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(45,350,143)	(2,703,708)	(45,384,743)	(2,767,681)

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง):				
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย	750,388,283	(3,510,322,128)	999,406,147	(4,288,989,502)
เงินที่ตรงจากบริษัทย่อยและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	13,024,939	15,549,144	12,995,839	(58,026,493)
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	2,793,047,522	132,718,734	2,793,048,055	132,719,098
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	66,341,802	(148,061,156)	70,468,212	(86,325,949)
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	(3,827,442)	(4,067,759)	(461,849)	(664,598)
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา	44,561,434	103,464,143	24,737,060	87,804,609
จ่ายผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	(6,666,667)	-	(6,666,667)	-
เงินสดรับจากการรับโอนประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน				
จากบริษัทย่อย	-	-	30,970,085	-
ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่ายได้รับคืน	126,126,904	171,502,363	87,863,426	133,154,175
จ่ายภาษีเงินได้	(316,740,897)	(438,140,574)	(216,656,652)	(321,508,996)
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	647,381,595	414,449,725	164,899,908	(271,698,677)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้เพิ่มขึ้น	(346,828,379)	(50,169,816)	(346,827,483)	(50,168,089)
เงินลงทุนระยะสั้นลดลง (เพิ่มขึ้น)	(2)	504,480	-	504,486
เงินสดรับจากลูกหนี้ตามสัญญาเช่าเงินทุน	-	1,000,000	-	1,000,000
เงินสดรับจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	9,314,153	8,138,675	9,300,142	7,939,626
ซื้อสินทรัพย์ถาวร	(74,059,327)	(3,332,921,657)	(31,418,137)	(3,285,973,464)
ซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	(2,523,079)	(1,529,565)	(223,579)	(1,026,565)
รับดอกเบี้ย	6,167,482	7,349,257	6,084,897	7,166,799
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	(407,929,152)	(3,367,628,626)	(363,084,160)	(3,320,557,207)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น	1,745,329,318	1,814,636,583	1,767,432,429	1,841,950,295
จ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า	(558,710,683)	(575,868,832)	(310,358,212)	(291,409,356)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	8,090,000	199,200,000	8,090,000	199,200,000
จ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(218,566,743)	(364,547,520)	(109,966,743)	(105,947,520)
เงินสดรับจากการออกหุ้นกู้	4,043,100,000	3,000,000,000	4,043,100,000	3,000,000,000
จ่ายชำระคืนหุ้นกู้	(1,000,000,000)	-	(1,000,000,000)	-
จ่ายค่าธรรมเนียมการจำหน่ายหุ้นกู้	(39,787,704)	(14,592,005)	(39,787,704)	(14,592,005)
จ่ายเงินปันผล	-	(291,883,176)	-	(291,883,176)
จ่ายต้นทุนทางการเงิน	(818,768,960)	(743,233,830)	(796,722,222)	(696,418,593)
เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมจัดหาเงิน	3,160,685,228	3,023,711,220	3,561,787,548	3,640,899,645

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้นสุทธิ	3,400,137,671	70,532,319	3,363,603,296	48,643,761
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	384,002,440	313,470,121	325,700,082	277,056,321
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี	<u>3,784,140,111</u>	<u>384,002,440</u>	<u>3,689,303,378</u>	<u>325,700,082</u>
ข้อมูลเพิ่มเติมประกอบกระแสเงินสด				
1. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดประกอบด้วย :				
- เงินสด	3,312,718	3,328,620	2,217,000	2,110,397
- เงินฝากสถาบันการเงิน - บัญชีกระแสรายวัน	10,005,991	10,713,142	9,994,848	10,702,143
- เงินฝากสถาบันการเงิน - บัญชีออมทรัพย์	3,766,322,255	365,318,236	3,672,597,669	308,250,373
- เงินฝากสถาบันการเงิน - เงินฝากประจำ	4,499,147	4,642,442	4,493,861	4,637,169
รวม	<u>3,784,140,111</u>	<u>384,002,440</u>	<u>3,689,303,378</u>	<u>325,700,082</u>
2. สินทรัพย์ถาวรและสินทรัพย์สิทธิการใช้เพิ่มขึ้นจาก:				
- สัญญาเช่า	99,975,819	110,028,189	11,816,938	155,281,698
- จ่ายเงินสด	74,059,327	3,332,921,657	31,418,137	3,285,973,464
รวม	<u>174,035,146</u>	<u>3,442,949,846</u>	<u>43,235,075</u>	<u>3,441,255,162</u>

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

1. ทั่วไป

บริษัท

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) จัดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศไทยเมื่อวันที่ 29 กรกฎาคม 2537 และได้แปลงสภาพเป็นบริษัทมหาชนเมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2548 ต่อมาเมื่อวันที่ 30 มีนาคม 2550 หุ้นสามัญของบริษัทได้รับอนุญาตให้เป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย บริษัทดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้าง การพัฒนาที่ดินและก่อสร้าง อสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย

ที่อยู่ของบริษัทตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 หมู่ 4 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 ผู้ถือหุ้นของบริษัทสรุปได้ดังนี้

ผู้ถือหุ้น	ถือหุ้น (ร้อยละ)	
	2564	2563
นางดนอมศรี สุดโต	23.046	23.046
นายเกรียงศักดิ์ สุวิวัฒน์ธนชัย	12.463	12.463
นางมุกดา อารีย์วัฒน์	11.798	-
นางนิตยา สงวนพานิช	-	7.425
นายธวัช เสริมคชสีห์	3.297	3.080
South East Asia UK (Type C) Nominees Limited	1.239	1.556
บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด	1.949	1.419
อื่น ๆ	46.208	51.011
รวม	100.000	100.000

บริษัทย่อย

ชื่อบริษัท	จดทะเบียน ในประเทศ	วันที่จดทะเบียน	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)
บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด	ประเทศไทย	1 กันยายน 2536	การรับเหมาก่อสร้าง การพัฒนาที่ดินและก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย	99.99
บริษัท กิจการร่วมค้า ยูคิว-เอสอาร์ซี จำกัด	ประเทศไทย	12 พฤษภาคม 2554	ประมุลงานในอนาคต จนถึงปัจจุบัน บริษัทยังไม่ได้เริ่มดำเนินพาณิชย์กิจใด ๆ	89.99
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด	ประเทศไทย	3 ตุลาคม 2555	ให้บริการเช่าเครื่องจักร	99.99
บริษัท ยูนิค ฟาวนด์ชั่น จำกัด	ประเทศไทย	8 ตุลาคม 2555	ผลิตวัสดุเพื่อใช้ในการก่อสร้าง	99.99
บริษัท ยูนิค ทั่นเนลลิ่ง จำกัด	ประเทศไทย	2 พฤศจิกายน 2555	การรับเหมาก่อสร้าง	99.99

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

ชื่อบริษัท	จดทะเบียน ในประเทศ	วันที่จดทะเบียน	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	ประเทศไทย	14 มีนาคม 2556	ให้บริการเกี่ยวกับงานรับเหมาก่อสร้างอาคาร	99.99
บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด	ประเทศไทย	22 มีนาคม 2556	บริการเกี่ยวกับงานระบบสาธารณูปโภค	99.99
บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	ประเทศไทย	17 เมษายน 2556	ให้บริการ โรงหล่องานคอนกรีตและคอนกรีตสำเร็จรูป	99.99
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	ประเทศไทย	4 กันยายน 2556	ให้บริการเกี่ยวกับงานเชื่อม กิ่ง และงานเหล็ก	99.97
บริษัท ยูนิค แพรคติก้า จำกัด	ประเทศไทย	4 กันยายน 2556	ให้บริการงานติดตั้งประกอบ	99.97
บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	ประเทศไทย	4 กันยายน 2556	ให้บริการสำรวจ รั้ววัด วางผังและทำระดับ	99.97
บริษัท ยูนิค อีควิปเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด	ประเทศไทย	3 ตุลาคม 2556	ให้บริการซ่อมแซมและบำรุงรักษาเครื่องจักรและเครื่องมือเครื่องใช้	99.97
บริษัท ชัน เทคโนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	ประเทศไทย	19 พฤษภาคม 2557	เพื่อประมูลงานในอนาคต จนถึงปัจจุบัน บริษัทยังไม่ได้เริ่มดำเนินพาณิชย์กิจใด ๆ	99.99

การดำเนินงานร่วมกัน

ชื่อกิจการ	จดทะเบียน ในประเทศ	วันที่จดทะเบียน	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)
กิจการร่วมค้า เอสเอส - ยูเอ็อน	ประเทศไทย	17 พฤศจิกายน 2553	การรับเหมาก่อสร้าง โครงการระบบรถไฟฟ้าตาดาน-ท่าพระ (สายสีน้ำเงิน) ช่วงหัวลำโพง-บางแค และช่วงบางซื่อ-ท่าพระ (สัญญาที่ 3) กบการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย	Sinohydro Corporation Limited (ส่วนแบ่งร้อยละ 50) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 50)
กิจการร่วมค้า เอส ยู	ประเทศไทย	13 กันยายน 2555	การรับเหมาก่อสร้าง โครงการระบบขนส่งมวลชนในกรุงเทพ (สายสีแดง) สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อ และศูนย์ซ่อมบำรุง กบการรถไฟฟ้าแห่งประเทศไทย	บริษัท ซีโน-ไทย เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ส่วนแบ่งร้อยละ 60) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 40)

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

ชื่อกิจการ	จดทะเบียน ในประเทศ	วันที่จดทะเบียน	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)
กิจการร่วมค้า UN-SH-CH	ประเทศไทย	27 มีนาคม 2558	การรับเหมาก่อสร้างโครงการระบบขนส่งมวลขนในกรุงเทพฯ สายสีเขียว (เหนือ) สัญญาที่ 2 การก่อสร้างงานโยธา ช่วงสะพานใหม่-คูคต กับการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย	Sinohydro Corporation Limited (ส่วนแบ่งร้อยละ 25), China Harbour Engineering Company Limited (ส่วนแบ่งร้อยละ 25) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 50)
กิจการร่วมค้า ยูอ	ประเทศไทย	11 มกราคม 2559	การรับเหมาก่อสร้างโครงการถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) - ตอน NS1 - ตอน NS2 - ตอน NS3 - ตอน CD Road	บริษัท อสิตากิจ จำกัด (ส่วนแบ่งสำหรับ ตอน NS1, NS2, NS3 และ ตอน CD Road คือ ร้อยละ 60, ร้อยละ 50, ร้อยละ 50 และร้อยละ 70 ตามลำดับ) และบริษัท (ส่วนแบ่งสำหรับ ตอน NS1, NS2, NS3 และ ตอน CD Road คือ ร้อยละ 40, ร้อยละ 50, ร้อยละ 50 และร้อยละ 30 ตามลำดับ)
กิจการร่วมค้า ยูนิค - อสิตากิจ	ประเทศไทย	18 กุมภาพันธ์ 2559	จนถึงปัจจุบัน กิจการร่วมค้าดังกล่าวยังไม่เริ่มดำเนินการใด ๆ	บริษัท อสิตากิจ จำกัด (ส่วนแบ่งร้อยละ 50) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 50)
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอส	ประเทศไทย	12 ธันวาคม 2560	การรับเหมาก่อสร้างโครงการระบบขนส่งมวลขน โครงการรถไฟทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ สัญญาที่ 1 ช่วงบ้านกล้วย - โลกกระเทียม (ทางรถไฟยกระดับ)	Sinohydro Corporation Limited (ส่วนแบ่งร้อยละ 49) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 51)
กิจการร่วมค้า บีที - ยูเอ็น	ประเทศไทย	12 ธันวาคม 2562	การรับเหมาก่อสร้างโครงการจัดหาและติดตั้งระบบอัตโนมัติ สัญญาและโทรคมนาคม ในโครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ	บริษัท บอมบาร์ดิเอร์ ทรานสปอร์ต เทชั่น ซิกแนล (ประเทศไทย) จำกัด (ส่วนแบ่งร้อยละ 37.41) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 62.59)
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอส	ประเทศไทย	2 กรกฎาคม 2563	การรับเหมาก่อสร้างโครงการขุดคลองระบายน้ำหลากพร้อมอาคารประกอบ สัญญาที่ 1 โครงการคลองระบายน้ำหลาก บางบาล - บางไทร จังหวัดพระนครศรีอยุธยา กั๊บบกรมชลประทาน	บริษัท อสิตากิจ จำกัด (ส่วนแบ่งร้อยละ 30) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 70)

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

ชื่อกิจการ	จดทะเบียน ในประเทศ	วันที่จดทะเบียน	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอสที	ประเทศไทย	20 สิงหาคม 2563	การรับเหมาก่อสร้าง โครงการ เปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศ เป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน โครงการ ส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟฟ้า สายสีม่วง ถนนกรุงเทพฯ - นนทบุรีกับการไฟฟ้านครหลวง	บริษัท อิตากิจ จำกัด (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 30) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 70)
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - ซีซี	ประเทศไทย	5 ตุลาคม 2564	การรับเหมาก่อสร้าง โครงการ พิเศษสายพระราม 3 - ดาวคะนอง - วงแหวนรอบนอก กรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1 กับการทางพิเศษแห่ง ประเทศไทย	บริษัท ซีวิล คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส เชส แอนด์ โปรดักส์ จำกัด (ส่วน แบ่งร้อยละ 30) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 70)
กิจการร่วมค้า ยูนิค	ประเทศไทย	22 ธันวาคม 2564	การรับเหมาก่อสร้าง โครงการ ก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่- มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร- นครพนม สัญญาที่ 2 ช่วงหนอง พอก-สะพานมิตรภาพ 3 กับการ รถไฟแห่งประเทศไทย	บริษัท พี.ซีอีที จำกัด (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 17) บริษัท ไทยพีค่อนและ อุตสาหกรรม จำกัด (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 17) บริษัท วัชรขจร จำกัด (ส่วนแบ่งร้อยละ 10) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 56)

บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้าดังกล่าวข้างต้นมีที่อยู่ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 หมู่ 4 ถนนแจ้ง
วัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

บริษัท บริษัทย่อยและการดำเนินงานร่วมกันดังกล่าวข้างต้นรวมกันเรียกว่า “กลุ่มบริษัทยูนิค”

สถานการณ์การแพร่ระบาดของไวรัสโคโรนา

เมื่อต้นปี 2563 การระบาดของไวรัสโคโรนา (“โควิด-19”) เป็นการระบาดขนาดใหญ่ที่เป็นที่ทราบกันว่าได้ระบาดไปทั่วโลกอย่างรวดเร็ว การแพร่
ระบาดของโควิด-19 ส่งผลให้มีการจำกัดการเดินทาง การปิดเมืองและการออกมาตรการป้องกันล่วงหน้าในหลายประเทศ ภาวะฉุกเฉินของการ
แพร่ระบาดโควิด-19 ทำให้เกิดความไม่แน่นอนทางเศรษฐกิจอย่างมากในประเทศไทยและตลาดการค้าที่กลุ่มบริษัทยูนิค ได้ดำเนินธุรกิจ

กลุ่มบริษัทยูนิค ไม่สามารถประมาณผลกระทบทางการเงินจากโควิด-19 ต่องบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 เพื่อเปิดเผยใน
หมายเหตุประกอบงบการเงินได้อย่างสมเหตุสมผล อย่างไรก็ตาม กลุ่มบริษัทยูนิคจะยังคงจัดให้มีมาตรการที่เหมาะสมและทันการณ์เพื่อลด
ผลกระทบของการแพร่ระบาดโควิด-19 ต่อการดำเนินงานในอนาคตของกลุ่มบริษัทยูนิค

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงินและหลักการจัดทำงบการเงินรวม

ก) งบการเงินนี้จัดทำเป็นเงินบาทและเป็นภาษาไทยตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินของประเทศไทย ทั้งนี้ งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการมีวัตถุประสงค์ที่จัดทำขึ้นเพื่อแสดงฐานะการเงิน ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินของประเทศไทยเท่านั้น

เพื่อความสะดวกของผู้อ่านงบการเงิน กลุ่มบริษัทยูนิคได้จัดทำงบการเงินฉบับภาษาอังกฤษขึ้นจากงบการเงินฉบับภาษาไทยนี้ซึ่งได้นำเสนอเพื่อวัตถุประสงค์ของการรายงานทางการเงินเพื่อใช้ในประเทศเท่านั้น

ข) งบการเงินรวมประกอบด้วยงบการเงินของบริษัท บริษัทย่อยและการดำเนินงานร่วมกัน

บริษัทย่อย

บริษัทย่อยเป็นกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมของกลุ่มบริษัทยูนิค การควบคุมเกิดขึ้นเมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคเปิดรับหรือมีสิทธิในผลตอบแทนผันแปรจากการเกี่ยวข้องกับกิจการนั้นและมีความสามารถในการใช้อำนาจเหนือกิจการนั้นทำให้เกิดผลกระทบต่อจำนวนเงินผลตอบแทนของกลุ่มบริษัทยูนิค งบการเงินของบริษัทย่อยได้รวมอยู่ในงบการเงินรวม นับแต่วันที่มีการควบคุมจนถึงวันที่การควบคุมสิ้นสุดลง

การสูญเสียการควบคุม

เมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคสูญเสียการควบคุมในบริษัทย่อย กลุ่มบริษัทยูนิคตัดรายการสินทรัพย์และหนี้สินของบริษัทย่อยนั้นออก รวมถึงส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมและส่วนประกอบอื่นในส่วนของผู้ถือหุ้นที่เกี่ยวข้องกับบริษัทย่อยนั้น ถ้าไรหรือขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการสูญเสียการควบคุมในบริษัทย่อยรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน ส่วนได้เสียในบริษัทย่อยเดิมที่ยังคงเหลืออยู่ให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่สูญเสียการควบคุม

การดำเนินงานร่วมกัน

มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 11 เรื่อง การร่วมการงาน กำหนดให้กิจการที่ลงทุนในกิจการใด ๆ ต้องพิจารณาว่าตนมีการควบคุมร่วม (Joint control) กับผู้ลงทุนรายอื่นในกิจการนั้นหรือไม่ หากกิจการมีการควบคุมร่วมกับผู้ลงทุนรายอื่นในกิจการที่ถูกลงทุนนั้นแล้วให้ถือว่ากิจการนั้นเป็นการร่วมการงาน (Joint arrangement) หลังจากนั้น กิจการต้องใช้ดุลยพินิจในการกำหนดประเภทของการร่วมการงานนั้นว่าเป็นการดำเนินงานร่วมกัน (Joint operation) หรือ การร่วมค้า (Joint venture) และบันทึกส่วนได้เสียจากการลงทุนให้เหมาะสมกับประเภทของการร่วมการงาน กล่าวคือ หากเป็นการดำเนินงานร่วมกัน ให้กิจการรับรู้ส่วนแบ่งในสินทรัพย์ หนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่ายแต่ละรายการของการดำเนินงานร่วมกันตามสัดส่วนที่ตนมีสิทธิตามสัญญาในงบการเงินเฉพาะกิจการของตน แต่หากเป็นการร่วมค้า ให้กิจการรับรู้เงินลงทุนในการร่วมค้าตามวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียหรืองบการเงินรวม (หากมี) และรับรู้เงินลงทุนในการร่วมค้าตามวิธีราคาทุนหรือวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินเฉพาะกิจการ

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

ฝ่ายบริหารของบริษัทพิจารณาว่าเงินลงทุนในกิจการที่ควบคุมร่วมกันเป็นการร่วมดำเนินงานประเภทการดำเนินงานร่วมกัน (Joint operation) ระหว่างบริษัทและผู้ร่วมดำเนินงานอื่น (Other joint operators) ตามข้อกำหนดในมาตรฐานฉบับนี้ บริษัทจึงบันทึกสินทรัพย์ หนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย ของการดำเนินงานร่วมกันเฉพาะส่วนของตนทั้งในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

งบการเงินรวมนี้ได้รวมงบการเงินของบริษัท บริษัทย่อยและการดำเนินงานร่วมกันดังนี้

	สัดส่วน (ร้อยละ)	
	2564	2563
บริษัทย่อย		
บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	99.99	99.99
บริษัท กิจการร่วมค้า ยูคิว-เอสอาร์ซี จำกัด	89.99	89.99
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค ฟาวน์เดชั่น จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค อิน โนวชั่น จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	99.97	99.97
บริษัท ยูนิค แพรดคิก้า จำกัด	99.97	99.97
บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	99.97	99.97
บริษัท ยูนิค อีคิวเปปเมนท์ เซอร์วิส จำกัด	99.97	99.97
บริษัท ชัน เทคโนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	99.99	99.99
การดำเนินงานร่วมกัน		
Sinohydro Corporation Limited และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า เอสเอช - ยูเอ็น”)	50.00	50.00
บริษัท ชิโน-ไทย เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า เอส ยู”)	40.00	40.00

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

	สัดส่วน (ร้อยละ)	
	2564	2563
Sinohydro Corporation Limited, China Harbour Engineering Company Limited และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า UN-SH-CH”)	50.00	50.00
บริษัท อิตาากิจ จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอ”)		
- โครงการถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ - ใต้) ตอน NS1	40.00	40.00
- โครงการถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ - ใต้) ตอน NS2	50.00	50.00
- โครงการถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ - ใต้) ตอน NS3	50.00	50.00
- โครงการถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ - ใต้) ตอน CD Road	30.00	30.00
บริษัท อิตาากิจ จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูนิค - อิตาากิจ”)	50.00	50.00
Sinohydro Corporation Limited และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - เอสเอส”)	51.00	51.00
บริษัท บอมบาร์ดิเอร์ ทรานสปอร์ตเชนจ์ ซิกแนล (ประเทศไทย) จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า บีที - ยูเอเอ็น”)	62.59	62.59
บริษัท อิตาากิจ จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - เอสเอส”)	70.00	70.00
บริษัท อิตาากิจ จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - เอสเอสที”)	70.00	70.00
บริษัท ซีวิล คอนสตรัคชั่น เซอร์วิสเอส แอนด์ โปรดักส์ จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - ซีซี”)	70.00	-
บริษัท พี.ซีอีที จำกัด, บริษัท ไทยทีคอนและอุตสาหกรรม จำกัด, บริษัท วัชรขจร จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูนิค”)	56.00	-
รายการบัญชีระหว่างกลุ่มบริษัทยูนิคที่มีนัยสำคัญได้ถูกตัดบัญชีออกจากงบการเงินรวมนี้แล้ว		

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 ยอดคงเหลือของการดำเนินงานร่วมกันที่รวมอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการมีดังนี้

	พันบาท	
	2564	2563
สินทรัพย์หมุนเวียน	10,258,307	8,706,438
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	2,077	3,428
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	458,304	388,831
หนี้สินหมุนเวียน	3,155,258	2,348,612
หนี้สินไม่หมุนเวียน	13,294	5,982

รายการของการดำเนินงานร่วมกันที่รวมอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มีดังนี้

	พันบาท	
	2564	2563
รายได้	3,535,387	3,581,450
ค่าใช้จ่าย	329,447	241,551

3. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดในมือเป็นเงินที่กลุ่มบริษัทยูนิคเก็บไว้ใช้เพื่อวัตถุประสงค์ทั่วไป รายการเทียบเท่าเงินสดเป็นเงินฝากออมทรัพย์ เงินฝากกระแสรายวัน และเงินฝากประจำที่เป็นเงินลงทุนที่มีสภาพคล่องสูงและพร้อมที่จะเปลี่ยนเป็นเงินสดที่แน่นอน ซึ่งมีความเสี่ยงในการเปลี่ยนแปลงมูลค่าน้อย

ลูกหนี้และค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

ลูกหนี้วัดมูลค่าโดยวิธีราคาทุนตัดจำหน่ายสุทธิจากค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

กลุ่มบริษัทยูนิคใช้วิธีการอย่างง่ายในการคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้ ดังนั้น ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลา รายงาน กลุ่มบริษัทยูนิคจึงไม่มีการติดตามการเปลี่ยนแปลงของความเสี่ยงทางด้านเครดิต แต่จะรับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของลูกหนี้ โดยอ้างอิงจากข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีตปรับปรุงด้วยข้อมูลการคาดการณ์ไปในอนาคตเกี่ยวกับลูกหนี้และสภาพแวดล้อมทางด้านเศรษฐกิจ

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

การตีราคาสินค้าคงเหลือ

กลุ่มบริษัทยูนิคตีราคาสินค้าคงเหลือในราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า โดยใช้วิธีดังต่อไปนี้

งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการอสังหาริมทรัพย์	- วิธีราคาทุน (ประกอบด้วยต้นทุนของที่ดิน ค่าวัสดุ ค่าแรงงาน ค่างานผู้รับเหมา ค่าบริการ ดอกเบี้ยที่เกี่ยวข้องและค่าใช้จ่ายอื่น)
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการก่อสร้าง	- วิธีราคาทุน (ประกอบด้วยต้นทุนของค่าวัสดุ ค่าแรงงาน ค่างานผู้รับเหมา ค่าบริการ ดอกเบี้ยที่เกี่ยวข้องและค่าใช้จ่ายอื่น)
วัสดุชิ้นงานก่อสร้าง	- วิธีราคาทุน (วิธีถัวเฉลี่ย)
วัสดุก่อสร้าง	- วิธีราคาทุน (วิธีเข้าก่อน-ออกก่อน)
วัสดุสิ้นเปลือง	- วิธีราคาทุน (วิธีเข้าก่อน-ออกก่อน)

เงินลงทุน

เงินลงทุนในหุ้นทุนของบริษัทย่อยในงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และค่าเสื่อมราคา

ที่ดินแสดงในราคาทุนหักค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า อาคารและอุปกรณ์แสดงในราคาทุนหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า เมื่อสินทรัพย์ถูกขายหรือตัดออกจากบัญชี ต้นทุนและค่าเสื่อมราคาสะสมของสินทรัพย์ดังกล่าวจะถูกตัดออกจากบัญชี กำไรหรือขาดทุนจากการขายหรือตัดจำหน่ายสินทรัพย์จะบันทึกไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

กลุ่มบริษัทยูนิคคิดค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งาน โดยประมาณของสินทรัพย์ดังนี้

	ปี
อาคารและส่วนปรับปรุง	5, 10, 20
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5, 10, 20
เครื่องตกแต่ง ดัดตั้งและเครื่องใช้สำนักงาน	3, 5, 10
ยานพาหนะ	5

กลุ่มบริษัทยูนิค ไม่คิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดินและสินทรัพย์ที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง

วิธีการคิดค่าเสื่อมราคา อายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ และมูลค่าคงเหลือ ถูกทบทวนอย่างน้อยที่สุดทุกสิ้นรอบปีบัญชี และปรับปรุงตามความเหมาะสม

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

สินทรัพย์สิทธิการใช้และค่าเสื่อมราคา

สินทรัพย์สิทธิการใช้รับรู้ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล โดยแสดงมูลค่าตามราคาทุนหลังหักค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเพื่อการลดมูลค่า (ถ้ามี) และปรับปรุงด้วยการวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ (ถ้ามี) ราคาทุนดังกล่าวประกอบด้วย จำนวนเงินของหนี้สินตามสัญญาเช่าจากการวัดมูลค่าเริ่มแรก ต้นทุนทางตรงที่เกิดขึ้น และการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าใด ๆ ที่จ่ายชำระ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหรือก่อนวันที่สัญญาเริ่มมีผลหักสิ่งจูงใจตามสัญญาเช่าที่ได้รับ

ราคาทุนของสินทรัพย์สิทธิการใช้รวมถึงประมาณการต้นทุนที่จะเกิดขึ้นสำหรับผู้เช่าในการรื้อและขนย้ายสินทรัพย์อ้างอิง การบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์อ้างอิงหรือการบูรณะสินทรัพย์อ้างอิงให้อยู่ในสภาพตามที่กำหนดไว้ในข้อตกลงและเงื่อนไขของสัญญาเช่า

ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้คำนวณจากราคาทุนของสินทรัพย์โดยวิธีเส้นตรงตามอายุของสัญญาเช่าคงเหลือ หรืออายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์สิทธิการใช้แต่ละประเภท แล้วแต่ระยะเวลาใดจะสั้นกว่าโดยประมาณดังต่อไปนี้

	ปี
อาคารและส่วนปรับปรุง	1-4, 5, 6, 21
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5
ยานพาหนะ	5

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นและค่าตัดจำหน่าย

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นที่กลุ่มบริษัทยูนิคซื้อมาแสดงในราคาทุน หักค่าตัดจำหน่ายสะสม และค่าเพื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า

ค่าตัดจำหน่ายบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุน จำนวน โดยวิธีเส้นตรงตามเกณฑ์ระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนแต่ละประเภท ระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจแสดงได้ดังนี้

	ปี
ค่าลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์	3, 5, 10

วิธีการตัดจำหน่าย ระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์ และมูลค่าคงเหลือ จะได้รับการทบทวนทุกสิ้นรอบปีบัญชีและปรับปรุงตามความเหมาะสม

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

การด้อยค่าของสินทรัพย์

กลุ่มบริษัทยูนิคจะพิจารณาการด้อยค่าของสินทรัพย์เมื่อมีเหตุการณ์หรือการเปลี่ยนแปลงสภาพแวดล้อมที่มีข้อบ่งชี้ว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน (ราคาขายสุทธิของสินทรัพย์นั้น ๆ หรือมูลค่าจากการใช้ แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า) ต่ำกว่าราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ดังกล่าว โดยที่การสอบทานจะพิจารณาสินทรัพย์แต่ละรายการหรือพิจารณาจากหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดแล้วแต่กรณี

ในกรณีที่ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน กลุ่มบริษัทยูนิคจะรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าโดยการลดราคาตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ให้เท่ากับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน และบันทึกการปรับลดมูลค่าในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จหรือปรับลดส่วนเกินทุนจากการตีราคาของสินทรัพย์ในกรณีที่สินทรัพย์เหล่านั้นเคยมีการตีราคาเพิ่มขึ้นมาก่อน กลุ่มบริษัทยูนิคจะบันทึกกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าซึ่งได้บันทึกไว้ในปีก่อน ๆ เมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าการด้อยค่าดังกล่าวจะไม่มีอยู่อีกต่อไป หรือยังคงมีอยู่แต่เป็นไปในทางที่ลดลงโดยบันทึกไว้ในบัญชีรายได้อื่น หรือนำไปเพิ่มส่วนเกินทุนจากการตีราคาของสินทรัพย์แล้วแต่กรณี ทั้งนี้ จำนวนเงินที่เกิดจากการกลับรายการนี้จะต้องไม่สูงกว่ามูลค่าตามบัญชี (สุทธิจากค่าเสื่อมราคาหรือรายจ่ายตัดบัญชีที่เกี่ยวข้อง)

หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย

หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยบันทึกเริ่มแรกด้วยมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนการทำรายการและจัดประเภทเป็นหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการหนี้สินทางการเงินและการตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน โดยการคำนวณมูลค่าราคาทุนตัดจำหน่ายคำนึงถึงส่วนลดหรือส่วนเกินมูลค่า รวมถึงค่าธรรมเนียมหรือต้นทุนที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงนั้นด้วย ทั้งนี้ ค่าตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนทางการเงินในกำไรหรือขาดทุน

ประมาณการหนี้สิน

กลุ่มบริษัทยูนิคบันทึกประมาณการหนี้สินตามภาระหนี้สินตามกฎหมาย หรือความเป็นไปได้ที่จะก่อให้เกิดภาระหนี้สินจากเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นในอดีตและมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่จะต้องจ่ายชำระหนี้ตามภาระหนี้สินดังกล่าวและสามารถประมาณจำนวนเงินได้อย่างน่าเชื่อถือ กลุ่มบริษัทยูนิคจะพิจารณาค่าของประมาณการหนี้สิน ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงินและปรับปรุงมูลค่าของประมาณการหนี้สินตามประมาณการที่เหมาะสมที่สุดในปัจจุบัน ในกรณีที่มูลค่าของเงินถูกกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญจากการเปลี่ยนแปลงของเวลาจำนวนเงินประมาณการหนี้สินที่คาดว่าจะต้องจ่ายเพื่อชำระหนี้สินจะบันทึกด้วยมูลค่าปัจจุบัน

ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์ของพนักงาน

ผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ

ภาระผูกพันเกี่ยวกับผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุคำนวณจากการประมาณจำนวนผลประโยชน์ที่พนักงานควรได้รับเป็นการตอบแทนสำหรับบริการที่พนักงานให้ในงวดปัจจุบันและในงวดก่อน โดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้โดยผู้เชี่ยวชาญอิสระ วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้พิจารณาว่าการบริการในแต่ละงวดก่อให้เกิดสิทธิในการได้รับผลประโยชน์เพิ่มขึ้น และวัดมูลค่าแต่ละหน่วยแยกจากกันเพื่อรวมเป็นภาระผูกพันงวดสุดท้าย ต้นทุนบริการในอดีตและกำไรหรือขาดทุนจากการลดขนาดโครงการลงรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนทันที กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้การชำระผลประโยชน์ของโครงการเมื่อมีการลดขนาดโครงการลงและการชำระผลประโยชน์เกิดขึ้น กำไรหรือขาดทุนจากการประมาณตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยจะรับรู้ทันทีในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น หนี้สินโครงการผลประโยชน์พนักงานวัดค่าโดยวิธีคิดส่วนลดมูลค่าปัจจุบันของประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตโดยใช้อัตราส่วนลดซึ่งใกล้เคียงกับอัตราผลตอบแทนของพันธบัตรรัฐบาล

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

ผลประ โยชน์อื่นของพนักงาน

ภาวะผูกพันสุทธิของกลุ่มบริษัทยูนิคที่เป็นผลประ โยชน์อื่นของพนักงาน (นอกเหนือจากผลประ โยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ) เป็นผลประ โยชน์ในอนาคตก่อให้เกิดจากการทำงานของพนักงานในปัจจุบันและในงวดก่อน ซึ่งผลประ โยชน์นี้ได้อัดลดกระแสเงินสดเพื่อให้เป็นมูลค่าปัจจุบัน ภาวะผูกพันในงบแสดงฐานะการเงินแสดงมูลค่าปัจจุบันของผลประ โยชน์อื่นของพนักงาน

การใช้วิจารณ์และการประมาณการ

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินในประเทศไทย ฝ่ายบริหารมีความจำเป็นต้องใช้ประมาณการและข้อสมมติฐานที่กระทบต่อรายได้ รายจ่าย สินทรัพย์ และหนี้สิน เพื่อประ โยชน์ในการกำหนดมูลค่าของสินทรัพย์ หนี้สิน ตลอดจนหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นด้วยเหตุดังกล่าวผลของรายการเมื่อเกิดขึ้นจริงจึงอาจแตกต่างไปจากที่ได้ประมาณการไว้

การประมาณการและข้อสมมติฐานที่เกี่ยวข้องในการจัดทำงบการเงินนี้ได้มีการสอบทานอย่างสม่ำเสมอ การเปลี่ยนแปลงการประมาณการทางบัญชีจะรับรู้ในงวดบัญชีที่มีการเปลี่ยนแปลงก็ต่อเมื่อผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงมีผลต่องวดบัญชีนั้นหรือจะรับรู้ในงวดบัญชีที่มีการเปลี่ยนแปลงหรือในงวดอนาคตถ้าผลของการเปลี่ยนแปลงมีผลต่อทั้งงวดปัจจุบันและอนาคต

การใช้วิจารณ์

ข้อมูลเกี่ยวกับการใช้วิจารณ์ ในการเลือกนโยบายการบัญชีซึ่งมีผลกระทบที่มีนัยสำคัญที่สุดต่อจำนวนเงินที่รับรู้ในงบการเงินประกอบด้วย

- การจัดประเภทการร่วมการงาน
- การจัดทำงบการเงินรวม : กลุ่มบริษัทยูนิคมีอำนาจควบคุมโดยพฤตินัย (De facto control) เหนือผู้ได้รับการลงทุน
- สัญญาเช่า

ข้อสมมติฐานและความไม่แน่นอนของการประมาณการ

ข้อมูลเกี่ยวกับความไม่แน่นอนของการประมาณการที่สำคัญซึ่งมีความเสี่ยงอย่างมีนัยสำคัญที่เป็นเหตุให้ต้องมีการปรับปรุงจำนวนเงินที่รับรู้ในงบการเงิน ซึ่งประกอบด้วย

- อัตราร้อยละของขั้นความสำเร็จของงาน
- ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี
- การใช้ประ โยชน์ของขาดทุนทางภาษี
- ข้อสมมติฐานสำหรับการประมาณการในการคิดลดกระแสเงินสดในอนาคต
- การวัดมูลค่าของประมาณการหนี้สินผลประ โยชน์อื่นของพนักงานเมื่อเกษียณอายุ
- ประมาณการหนี้สิน และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น
- การตีมูลค่าของเครื่องมือทางการเงิน
- การพิจารณาการด้อยค่าของสินทรัพย์

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

การรับรู้รายได้

ในการพิจารณาว่ารับรู้รายได้หรือไม่ กลุ่มบริษัทยูนิคได้ดำเนินการ 5 ขั้นตอน ดังนี้

- 1) การระบุสัญญาที่ทำกับลูกค้า
- 2) การระบุภาระที่ต้องปฏิบัติ
- 3) การกำหนดราคาของรายการ
- 4) การปันส่วนของราคาของรายการให้กับภาระที่ต้องปฏิบัติ
- 5) การรับรู้รายได้เมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคปฏิบัติตามภาระที่ต้องปฏิบัติเสร็จสิ้น

กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้รายได้ ณ เวลาใดเวลาหนึ่งหรือตลอดช่วงเวลาหนึ่ง เมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคได้ปฏิบัติตามภาระที่ต้องปฏิบัติเสร็จสิ้น โดยการส่งมอบสินค้าหรือบริการที่สัญญาว่าจะให้ลูกค้า

กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้หนี้สินที่เกิดจากสัญญาเมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคได้รับจำนวนเงินของสิ่งตอบแทนโดยไม่มีเงื่อนไขก่อนที่กลุ่มบริษัทยูนิคจะโอนสินค้าหรือบริการให้กับลูกค้า ซึ่งกลุ่มบริษัทยูนิคแสดงเป็นหนี้สินในงบแสดงฐานะการเงิน หากกลุ่มบริษัทยูนิคได้ปฏิบัติตามสัญญาโดยการโอนสินค้าหรือบริการให้กับลูกค้าก่อนที่ลูกค้าจะจ่ายชำระสิ่งตอบแทนหรือก่อนสิ่งตอบแทนจะถึงกำหนดชำระ กลุ่มบริษัทยูนิคแสดงรายการดังกล่าวเป็นลูกหนี้หรือสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาไว้ในงบแสดงฐานะการเงิน

รายได้รับรู้เมื่อลูกค้ามีอำนาจควบคุมในสินค้าหรือบริการด้วยจำนวนเงินที่สะท้อนถึงสิ่งตอบแทนที่กลุ่มบริษัทยูนิคคาดว่าจะมีสิทธิได้รับซึ่งไม่รวมจำนวนเงินที่เก็บแทนบุคคลที่สาม ภาษีที่เกี่ยวข้องและแสดงสุทธิจากส่วนลดการค้าและส่วนลดตามปริมาณ

รายได้ค่าก่อสร้าง

รายได้ค่าก่อสร้างรับรู้ตลอดช่วงเวลาหนึ่งโดยอ้างอิงกับขั้นความสำเร็จของงาน โดยการพิจารณาค่าต้นทุนงานที่เกิดขึ้นแล้วกับต้นทุนทั้งหมดของโครงการที่ประมาณไว้ ซึ่งต้นทุนทั้งหมดของโครงการที่ประมาณไว้จะเพิ่มขึ้นโดยวิศวกรหรือผู้รับผิดชอบดูแลโครงการของกลุ่มบริษัทยูนิคซึ่งอาจจะมีการเปลี่ยนแปลงได้ ส่วนต้นทุนที่เกี่ยวข้องรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเมื่อเกิดขึ้น ในกรณีที่ไม่มีเหตุการณ์ชี้ให้เห็นว่าต้นทุนทั้งหมดของโครงการที่ประมาณไว้สูงกว่ารายได้ทั้งหมดจากสัญญาก่อสร้าง กลุ่มบริษัทยูนิคจะบันทึกผลขาดทุนที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าวเป็นค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาบัญชีนั้น

รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์

รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์รับรู้เมื่อลูกค้ามีอำนาจควบคุมในสินค้าหรือบริการด้วยจำนวนเงินที่สะท้อนถึงสิ่งตอบแทนที่กลุ่มบริษัทยูนิคคาดว่าจะมีสิทธิได้รับซึ่งไม่รวมจำนวนเงินที่เก็บแทนบุคคลที่สาม ภาษีที่เกี่ยวข้องและแสดงสุทธิจากส่วนลดการค้า

ดอกเบี้ยรับรู้รับรู้เป็นรายได้ตามเกณฑ์สัดส่วนของเวลาโดยคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของสินทรัพย์

รายได้อื่นบันทึกตามเกณฑ์คงค้าง

ค่าใช้จ่ายบันทึกตามเกณฑ์คงค้าง

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

รายได้จากสัญญาเช่าเงินทุน

กลุ่มบริษัทยูนิคได้รับรายได้จากสัญญาเช่าเงินทุนตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง

ค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษา

รายจ่ายในการซ่อมแซมและบำรุงรักษา บันทึกเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายจ่ายนั้น ส่วนรายจ่ายที่มีลักษณะเป็นรายจ่ายฝ่ายทุนได้บันทึกรวมไว้ในบัญชีอาคารและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง

สัญญาเช่า

ณ วันเริ่มต้นสัญญา กลุ่มบริษัทยูนิคจะประเมินว่าสัญญาเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่ โดยสัญญาจะเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่า ถ้าสัญญานั้นเป็นการให้สิทธิในการควบคุมการใช้สินทรัพย์ที่ระบุได้สำหรับช่วงเวลาหนึ่งเพื่อการแลกเปลี่ยนกับสิ่งตอบแทน

กลุ่มบริษัทยูนิค (ในฐานะผู้เช่า) ประเมินอายุสัญญาเช่าตามระยะเวลาที่บอกเลิกไม่ได้ที่ระบุในสัญญาเช่าหรือตามระยะเวลาที่เหลืออยู่ของสัญญาเช่าที่มีผลอยู่ ณ วันที่นำมาตราฐานการรายงานทางการเงินมาใช้เป็นครั้งแรก (ณ วันที่ 1 มกราคม 2563) โดยรวมระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะใช้สิทธิเลือกนั้นและระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการยกเลิกสัญญาเช่าหากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่ไม่ใช้สิทธิเลือกนั้น

สัญญาเช่ารับรู้สินทรัพย์ (สินทรัพย์สิทธิการใช้) และหนี้สินสำหรับสัญญาเช่าทุกรายการที่มีระยะเวลาในการเช่ามากกว่า 12 เดือน เว้นแต่สินทรัพย์อ้างอิงนั้นมีมูลค่าต่ำ

กลุ่มบริษัทยูนิคเลือกใช้ข้อยกเว้นในการรับรู้รายการสำหรับสัญญาเช่าระยะสั้น (สัญญาเช่าที่มีอายุสัญญาเช่า 12 เดือนหรือน้อยกว่า นับจากวันที่สัญญาเช่ามีผลและไม่มีสิทธิการเลือกซื้อ) และสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ จำนวนเงินที่จ่ายชำระตามสัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าซื้อสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุนตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

หนี้สินตามสัญญาเช่า

หนี้สินตามสัญญาเช่าแสดงมูลค่าตามมูลค่าปัจจุบันของการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าที่ยังไม่ได้จ่ายชำระ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล การจ่ายชำระตามสัญญาเช่าดังกล่าวประกอบด้วย การจ่ายชำระคงที่ (รวมถึงการจ่ายชำระคงที่โดยเนื้อหา) หักลูกหนี้สิ่งสูงใจตามสัญญาเช่า (ถ้ามี) และจำนวนเงินที่คาดว่าจะจ่ายชำระภายใต้การรับประกันมูลค่าคงเหลือ นอกจากนี้ การจ่ายชำระตามสัญญาเช่ายังรวมถึงราคาใช้สิทธิของสิทธิการเลือกซื้อ หากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่กลุ่มบริษัทยูนิคจะใช้สิทธิเลือกนั้น และการจ่ายชำระค่าปรับเพื่อการยกเลิกสัญญาเช่า หากข้อกำหนดสัญญาเช่าแสดงให้เห็นว่ากลุ่มบริษัทยูนิคจะใช้สิทธิเลือกในการยกเลิกสัญญาเช่า

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

กลุ่มบริษัทยูนิคคำนวณมูลค่าปัจจุบันของการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าโดยใช้อัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่ม ณ วันที่สัญญาเช่ามีผล หากอัตราดอกเบี้ยตามนัยของหนี้สินสัญญาเช่านั้นไม่สามารถกำหนดได้ ทั้งนี้อัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มอ้างอิงจากอัตราผลตอบแทนของพันธบัตรรัฐบาลปรับด้วยค่าความเสี่ยงที่เหมาะสมตามระยะเวลาของสัญญาเช่านั้น หลังจากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล กลุ่มบริษัทยูนิคจะวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าเพิ่มขึ้นเพื่อสะท้อนดอกเบี้ยจากหนี้สินตามสัญญาเช่า และลดลงเพื่อสะท้อนการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าที่จ่ายชำระแล้ว นอกจากนี้ กลุ่มบริษัทยูนิคจะวัดมูลค่าหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงอายุสัญญาเช่า จำนวนเงินที่ต้องจ่ายชำระ หรือการประเมินสิทธิการเลือกในการซื้อสินทรัพย์อ้างอิง

ต้นทุนทางการเงิน

ดอกเบี้ยจ่ายและค่าใช้จ่ายในทำนองเดียวกันบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จในงวดที่ค่าใช้จ่ายดังกล่าวเกิดขึ้น ยกเว้นในกรณีที่มีการบันทึกเป็นต้นทุนส่วนหนึ่งของสินทรัพย์ อันเป็นผลมาจากการใช้เวลายาวนานในการจัดหา ก่อสร้าง หรือการผลิตสินทรัพย์ดังกล่าวก่อนที่จะนำมาใช้เองหรือเพื่อขาย ดอกเบี้ยซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของค่างวดตามสัญญาเช่าการเงินบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง

รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศในระหว่างปีแปลงค่าเป็นเงินบาทด้วยอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินและเป็นเงินตราต่างประเทศซึ่งมียอดคงเหลืออยู่ ณ วันสิ้นปี แปลงค่าเป็นเงินบาทตามอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น กำไรหรือขาดทุนจากการแปลงค่าบันทึกเป็นรายได้หรือค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้คำนวณจากผลกำไรสำหรับปีโดยพิจารณาถึงภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีแสดงถึงผลกระทบทางภาษีสุทธิของผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างราคาตามบัญชีกับฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สิน ในงบแสดงฐานะการเงิน กลุ่มบริษัทยูนิควัดมูลค่าสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีด้วยอัตราภาษีที่คาดว่าจะต้องใช้ในการงวดที่กลุ่มบริษัทยูนิคจะได้รับประโยชน์จากสินทรัพย์หรือจะต้องจ่ายชำระหนี้สิน การวัดมูลค่าสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสะท้อนให้เห็นถึงผลทางภาษีที่จะเกิดขึ้นตามลักษณะที่กลุ่มบริษัทยูนิคคาดว่าจะได้รับประโยชน์จากราคาตามบัญชีของสินทรัพย์และจ่ายชำระราคาตามบัญชีของหนี้สิน ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน

กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเมื่อมีความเป็นไปได้ว่ากำไรทางภาษีมีเพียงพอสำหรับการใช้ประโยชน์ของสินทรัพย์ ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน กลุ่มบริษัทยูนิคได้ประเมินสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่ไม่ได้รับรู้ใหม่ กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่ไม่ได้รับรู้ในอดีตเท่ากับจำนวนที่พบว่ามีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนที่กลุ่มบริษัทยูนิคจะได้รับประโยชน์จากสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชุนั้น กลุ่มบริษัทยูนิคลดราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีลงด้วยจำนวนที่กลุ่มบริษัทยูนิคพิจารณาแล้วเห็นว่ามีความน่าจะเป็นไม่ถึงระดับความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่อีกต่อไปที่กลุ่มบริษัทยูนิคจะมีกำไรทางภาษีเพียงพอที่จะนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทั้งหมดหรือบางส่วนมาใช้

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

สินทรัพย์ภายีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภายีเงินได้รอการตัดบัญชีสามารถหักกลับได้เมื่อกิจการมีสิทธิตามกฎหมายที่จะนำสินทรัพย์ภายีเงินได้ของปีปัจจุบันมาหักกลับกับหนี้สินภายีเงินได้ของปีปัจจุบันและภายีเงินได้นี้ประเมินโดยหน่วยงานจัดเก็บภายีหน่วยงานเดียวกันสำหรับหน่วยงานเดียวกันหรือหน่วยงานต่างกัน สำหรับหน่วยงานต่างกันนั้นกิจการมีความตั้งใจจะจ่ายชำระหนี้สินและสินทรัพย์ภายีเงินได้ของปีปัจจุบันด้วยยอดสุทธิหรือตั้งใจจะรับคืนสินทรัพย์และจ่ายชำระหนี้สินในเวลาเดียวกัน

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่คำนวณ โดยการหารส่วนของกำไรสำหรับปีที่เป็นของบริษัทใหญ่ด้วยจำนวนหุ้นถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกในระหว่างปี

รายงานทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

ผลการดำเนินงานของส่วนงานที่รายงานต่อประธานเจ้าหน้าที่บริหารของกลุ่มบริษัทยูนิค (ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน) จะแสดงถึงรายการที่เกิดขึ้นจากส่วนงานดำเนินงานนั้น โดยตรงรวมถึงรายการที่ได้รับการปันส่วนอย่างสมเหตุสมผล

เครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกของสินทรัพย์ทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม และบวกด้วยต้นทุนการทำรายการเฉพาะในกรณีที่เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน อย่างไรก็ตาม สำหรับลูกหนี้การค้าที่ไม่มีองค์ประกอบเกี่ยวกับการจัดหาเงินที่มีนัยสำคัญ กลุ่มบริษัทยูนิคจะรับรู้สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าวด้วยราคาของรายการ

- **การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน**

กลุ่มบริษัทยูนิคจัดประเภทสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่รับรู้รายการเริ่มแรก เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น และสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน โดยพิจารณาจากแผนธุรกิจของกิจการในการจัดการสินทรัพย์ทางการเงิน และลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย

กลุ่มบริษัทยูนิควัดมูลค่าสินทรัพย์ทางการเงินด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย เมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคถือครองสินทรัพย์ทางการเงินนั้นเพื่อรับกระแสเงินสดตามสัญญา และเงื่อนไขตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงินก่อให้เกิดกระแสเงินสดที่เป็นการรับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ยจากยอดคงเหลือของเงินต้นในวันระบุไว้เท่านั้น

สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าววัดมูลค่าในภายหลังโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงและต้องมีการประเมินการด้อยค่า ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการ การเปลี่ยนแปลงหรือการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

สินทรัพย์ทางการเงินที่มีการกำหนดให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น (ตราสารทุน)

ณ วันที่รับรู้อย่างแรก กลุ่มบริษัทยูนิคสามารถเลือกจัดประเภทเงินลงทุนในตราสารทุนซึ่งไม่ได้ถือไว้เพื่อค้าเป็นตราสารทุนที่กำหนดให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น โดยไม่สามารถเปลี่ยนการจัดประเภทในภายหลังได้ ทั้งนี้ การจัดประเภทรายการจะพิจารณาเป็นรายตราสาร ผลกำไรและขาดทุนที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นของสินทรัพย์ทางการเงินนี้จะไม่สามารถโอนไปรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุนได้ในภายหลัง

เงินปันผลรับจากเงินลงทุนดังกล่าวถือเป็นรายได้อื่นในส่วนของกำไรหรือขาดทุน เว้นแต่ในกรณีที่เป็นการได้รับคืนของต้นทุนการลงทุนในสินทรัพย์ทางการเงินอย่างชัดเจน บริษัทจะรับรู้รายการนั้นในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

เงินลงทุนในตราสารทุนที่กำหนดให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น ไม่มีข้อกำหนดให้ประเมินการด้อยค่า

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุนจะแสดงในงบแสดงฐานะการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม โดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงสุทธิของมูลค่ายุติธรรมในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าวหมายถึงตราสารอนุพันธ์ เงินลงทุนในหลักทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อค้า เงินลงทุนในตราสารทุนซึ่งกลุ่มบริษัทยูนิคไม่ได้เลือกจัดประเภทให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และสินทรัพย์ทางการเงินที่มีกระแสเงินสดที่ไม่ได้รับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ย

เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในตราสารทุนของหลักทรัพย์ในความต้องการของตลาดถือเป็นรายได้อื่นในกำไรหรือขาดทุน

- **การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของหนี้สินทางการเงิน**

ยกเว้นหนี้สินตราสารอนุพันธ์ กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกสำหรับหนี้สินทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนการทำรายการและจัดประเภทหนี้สินทางการเงินเป็นหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการหนี้สินทางการเงินและการตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน โดยการคำนวณมูลค่าราคาทุนตัดจำหน่ายค่านึงถึงส่วนลดหรือส่วนเกินมูลค่า รวมถึงค่าธรรมเนียมหรือต้นทุนที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงนั้นด้วย ทั้งนี้ ค่าตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนทางการเงินในกำไรหรือขาดทุน

- **การตัดรายการของเครื่องมือทางการเงิน**

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดรายการออกจากบัญชีเมื่อสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้นได้สิ้นสุดลง หรือได้มีการโอนสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้น รวมถึงได้มีการโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น หรือมีการโอนการควบคุมในสินทรัพย์นั้น แม้ว่าจะไม่มีการโอนหรือไม่ได้คงไว้ซึ่งความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

กลุ่มบริษัทยูนิคัตราพยากรณ์หนี้สินทางการเงินก็ต่อเมื่อได้มีการปฏิบัติตามภาระผูกพันของหนี้สินนั้นแล้ว มีการยกเลิกภาระผูกพันนั้น หรือมีการสิ้นสุดลงของภาระผูกพันนั้น ในกรณีที่มีการเปลี่ยนหนี้สินทางการเงินที่มีอยู่ให้เป็นหนี้สินใหม่จากผู้ให้กู้รายเดียวกันซึ่งมีข้อกำหนดที่แตกต่างกันอย่างมากระหว่างหนี้สินที่มีอยู่หรือหนี้สินที่มีอยู่อย่างหนึ่งเป็นสาระสำคัญ จะถือว่าเป็นการตัดรายการหนี้สินเดิมและรับรู้หนี้สินใหม่ โดยรับรู้ผลแตกต่างของมูลค่าตามบัญชีดังกล่าวในกำไรหรือขาดทุน

- **การด้อยค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน**

กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของตราสารหนี้ทั้งหมดที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นคำนวณจากผลต่างของกระแสเงินสดที่จะครบกำหนดชำระตามสัญญาเทียบกับกระแสเงินสดทั้งหมดที่บริษัทคาดว่าจะได้รับชำระ และคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงโดยประมาณของสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่ได้มา

ในกรณีที่ความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์ไม่ได้เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับตั้งแต่การรับรู้รายการเริ่มแรก กลุ่มบริษัทยูนิควัดมูลค่าผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นโดยพิจารณาจากการผิดสัญญาที่อาจจะเกิดขึ้นใน 12 เดือนข้างหน้า ในขณะที่หากความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับตั้งแต่การรับรู้รายการเริ่มแรก กลุ่มบริษัทยูนิควัดมูลค่าผลขาดทุนด้วยจำนวนเงินที่เท่ากับผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุที่เหลืออยู่ของเครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทยูนิคใช้วิธีการอย่างง่ายในการคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้การค้า ดังนั้น ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทยูนิคจึงไม่มีการติดตามการเปลี่ยนแปลงของความเสี่ยงทางด้านเครดิต แต่จะรับรู้ค่าเพื่อผลขาดทุนจากผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของลูกหนี้การค้า โดยอ้างอิงจากข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีต ปรับปรุงด้วยข้อมูลการคาดการณ์ไปในอนาคตเกี่ยวกับลูกหนี้และสภาพแวดล้อมทางด้านเศรษฐกิจ

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดจำหน่ายออกจากบัญชีเมื่อกิจการคาดว่าจะไม่ได้รับคืนกระแสเงินสดตามสัญญาอีกต่อไป

- **การหักกลบของเครื่องมือทางการเงิน**

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินจะนำมาหักกลบกันและแสดงด้วยยอดสุทธิในงบแสดงฐานะการเงินก็ต่อเมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคมีสิทธิบังคับใช้ได้ตามกฎหมายอยู่แล้วในการหักกลบจำนวนเงินที่รับรู้ และกลุ่มบริษัทยูนิคมีความตั้งใจที่จะชำระด้วยยอดสุทธิ หรือตั้งใจที่จะรับสินทรัพย์และชำระหนี้สินพร้อมกัน

การวัดมูลค่ายุติธรรม

กลุ่มบริษัทยูนิคใช้วิธีราคาตลาดในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สิน ซึ่งมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ยกเว้นในกรณีที่ไม่มีตลาดที่มีสภาพคล่อง หรือไม่สามารถหาราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องได้ กลุ่มบริษัทยูนิคจะใช้วิธีราคาทุนหรือวิธีรายได้ในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินแทน

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

ความแตกต่างของระดับข้อมูลสามารถแสดงได้ดังนี้

ระดับ 1 ใช้ข้อมูลราคาเสนอซื้อขายของสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกันในตลาดที่มีสภาพคล่อง

ระดับ 2 ใช้ข้อมูลอื่นที่สามารถสังเกตได้ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน ไม่ว่าจะเป็ข้อมูลทางตรงหรือทางอ้อม

ระดับ 3 ใช้ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน เช่น ใช้ราคาและข้อมูลที่เกี่ยวข้องอื่นซึ่งเป็นข้อมูลจากรายการในตลาดสำหรับสินทรัพย์ หนี้สิน หรือกลุ่มของสินทรัพย์และหนี้สินอย่างเดียวกันหรือเปรียบเทียบกันได้ (มีความคล้ายคลึงกัน) ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน หรือกลุ่มของสินทรัพย์หรือหนี้สิน หรือข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินในอนาคตที่กิจการประมาณขึ้น

4. รายการบัญชีกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ส่วนหนึ่งของสินทรัพย์ หนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่ายเป็นรายการที่เกิดขึ้นกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน กิจการเหล่านี้เกี่ยวข้องกัน โดยมีผู้ถือหุ้นและ/หรือ การเป็นกรรมกรร่วมกัน งบการเงินนี้ได้รับผลของรายการดังกล่าว

นโยบายการกำหนดราคาสำหรับรายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันอธิบายได้ดังต่อไปนี้

รายการ	นโยบายการกำหนดราคา
ขายและซื้อสินทรัพย์ถาวร	ราคาใกล้เคียงกับราคาตลาด
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	ตามราคาที่ตกลงร่วมกัน
รายได้บริการอื่น	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม
ขายวัสดุก่อสร้างและวัสดุสิ้นเปลือง	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม
ซื้อวัสดุก่อสร้างและวัสดุสิ้นเปลือง	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่มและตามราคาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าแรงจ้างเหมา	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่มและตามราคาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าเช่าและค่าบริการ	ตามราคาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าน้ำมันและค่าบริการ	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่มและใกล้เคียงกับราคาซื้อขายจากบุคคลภายนอก
ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร	ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด โดยคณะกรรมการสรรหา

รายการซึ่งมีสาระสำคัญที่เกิดขึ้นกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มีดังนี้

	ความสัมพันธ์	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2564	2563	2564	2563
ชื่อสินทรัพย์ถาวร/สินทรัพย์สิทธิการใช้					
บริษัท ยูนิค ฟาว์นเดชั่น จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	-	31,886
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	-	135,841

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

	ความสัมพันธ์	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2564	2563	2564	2563
รายได้บริการอื่น					
บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	-	52,826
รายได้อื่น					
บริษัท ยูนิค ฟาว์นเดชั่น จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	303	2,680
บริษัท ยูนิค พันเนลิ่ง จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	9,007	2,553
บริษัท ยูนิค อิน โนวชั่น จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	42,131	87,808
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	553	6,189
บริษัท ยูนิค แพรดคิท่า จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	10,599	10,601
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	4,777	10,831
บริษัท ยูนิค อีควิปเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	1,873	602
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	2,793	7,456
บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	157	407
บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	90	1,273
บริษัท อสติดาจ จำกัด	บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	312	3,862	101	9
ต้นทุนค่าก่อสร้าง					
บริษัท ยูนิค ฟาว์นเดชั่น จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	34,844	177,026
บริษัท ยูนิค พันเนลิ่ง จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	306,261	217,389
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	416,959	505,074
บริษัท ยูนิค อิน โนวชั่น จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	801,712	1,283,838

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

	ความสัมพันธ์	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2564	2563	2564	2563
บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	27,557	50,338
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	64,936	131,627
บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	37,442	77,877
บริษัท ยูนิค แพรคติก้า จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	449,956	596,072
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	259,142	296,989
บริษัท อลิตากิจ จำกัด	บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	238,625	168,840	238,625	168,840
ค่าใช้จ่ายอื่น					
บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	13,247	12,283
บริษัท อลิตากิจ จำกัด	บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	774	250	774	250
ค่าเบี่ยประกันภัย					
บริษัท ไทยศรีประกันภัย จำกัด (มหาชน)	บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (กรรมการร่วมกัน)	20,328	21,694	10,442	11,984

ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงินของผู้บริหารสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มีดังนี้

ประเภทของค่าตอบแทน	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
เงินเดือน	21,783	26,089	21,783	26,089
โบนัส (ถัวรายการ)	935	(734)	935	(734)
ผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	612	766	612	766
เบี่ยประชุม	1,500	1,450	1,500	1,450
เงินสมทบเข้ากองทุนสำรองเลี้ยงชีพของบริษัท	348	439	348	439
อื่น ๆ	3,810	3,980	3,810	3,980
รวม	28,988	31,990	28,988	31,990

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
 วันที่ 31 ธันวาคม 2564

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 ยอดคงเหลือกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันมีดังนี้

	งบการเงินรวม (พันบาท)			ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	เพิ่มขึ้น	ลดลง	
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
บริษัท อสิตากิจ จำกัด	8,012	120	166	7,966
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า				
บริษัท ไทยศรีประกันภัย จำกัด (มหาชน)	14,078	12,771	20,328	6,521
บริษัท อสิตากิจ จำกัด	-	812	617	195
รวม	14,078	13,583	20,945	6,716
เจ้าหนี้การค้า				
บริษัท อสิตากิจ จำกัด	96,271	255,329	269,647	81,953
เงินทดรองจาก				
บริษัท อสิตากิจ จำกัด	15,549	151,742	138,717	28,574
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย (รวมในหนี้สินหมุนเวียนอื่น)				
บริษัท อสิตากิจ จำกัด	40	774	666	148

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)			
	ยอดคงเหลือ ณ			ยอดคงเหลือ ณ
	วันที่	เพิ่มขึ้น	ลดลง	วันที่
	31 ธันวาคม 2563			31 ธันวาคม 2564
ลูกหนี้การค้า				
บริษัท ยูนิค ฟาวน์เดชั่น จำกัด	86,762	-	86,762	-
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	5,943	9,637	7,095	8,485
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	33,903	2,988	-	36,891
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	25,609	5,111	11,068	19,652
บริษัท ยูนิค อิน โนเวชั่น จำกัด	436,234	45,080	160,881	320,433
บริษัท ยูนิค ฟาวน์เดชั่น จำกัด	10,952	324	10,537	739
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี จำกัด	11,062	592	10,478	1,176
บริษัท ยูนิค แพรดคิก้า จำกัด	628,395	11,341	230,404	409,332
บริษัท ยูนิค อีควิปเมนต์ เซอร์วิส จำกัด	13,172	2,004	133	15,043
บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	538	168	-	706
บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด	1,472	96	-	1,568
บริษัท ยูนิค เรียวลเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเมนต์ จำกัด	53,951	-	2,057	51,894
บริษัท อลิตากิจ จำกัด	10	107	84	33
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	1,221,241	77,448	432,737	865,952
รวม	1,308,003	77,448	519,499	865,952
เงินทดรองแก่				
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี จำกัด	378,719	103,532	99,793	382,458
บริษัท ยูนิค อิน โนเวชั่น จำกัด	-	534,949	184,164	350,785
บริษัท ยูนิค ฟาวน์เดชั่น จำกัด	-	210,259	20,001	190,258
บริษัท ยูนิค เรียวลเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเมนต์ จำกัด	83,563	23,962	8,503	99,022
บริษัท ยูนิค อีควิปเมนต์ เซอร์วิส จำกัด	66,957	1,259	648	67,568
รวม	529,239	873,961	313,109	1,090,091
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า				
บริษัท ไทยศรีประกันภัย จำกัด (มหาชน)	8,361	6,898	10,442	4,817
บริษัท อลิตากิจ จำกัด	-	812	617	195
รวม	8,361	7,710	11,059	5,012

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)			
	ยอดคงเหลือ ณ			ยอดคงเหลือ ณ
	วันที่	เพิ่มขึ้น	ลดลง	วันที่
	31 ธันวาคม 2563			31 ธันวาคม 2564
เจ้าหนี้การค้า				
บริษัท ยูนิค ฟาว์นเดชั่น จำกัด	646,972	33,799	208,282	472,489
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	432,044	306,261	59,135	679,170
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด	1,169,301	415,535	340,243	1,244,593
บริษัท ยูนิค อิน โนวชั่น จำกัด	2,003,313	794,335	885,940	1,911,708
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	1,303,654	64,936	42,242	1,326,348
บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด	278,737	27,557	17,308	288,986
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	2,509,684	259,142	805,989	1,962,837
บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	226,064	37,442	24,347	239,159
บริษัท ยูนิค แพรดคิก้า จำกัด	929,194	449,956	554,481	824,669
บริษัท อลิตากิจ จำกัด	96,271	255,329	269,647	81,953
รวมเจ้าหนี้การค้า	9,595,234	2,644,292	3,207,614	9,031,912
หัก เงินทดรอง	(8,488,249)	(413,870)	(1,148,080)	(7,754,039)
สุทธิ	1,106,985	2,230,422	2,059,534	1,277,873
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น				
บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	131	13,365	13,192	304
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด	6,466	1,524	5,667	2,323
บริษัท ยูนิค อิน โนวชั่น จำกัด	3,672	7,893	161	11,404
บริษัท ยูนิค ฟาว์นเดชั่น จำกัด	12,051	2,832	1,594	13,289
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	664	-	-	664
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	45	-	-	45
รวมเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	23,029	25,614	20,614	28,029
รวม	1,130,014	2,256,036	2,080,148	1,305,902
เงินทดรองจาก				
บริษัท ชัน เทคโนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	24,456	-	29	24,427
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	5,270	-	-	5,270
บริษัท อลิตากิจ จำกัด	15,549	151,742	138,717	28,574
รวม	45,275	151,742	138,746	58,271
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย (รวมในหนี้สินหมุนเวียนอื่น)				
บริษัท อลิตากิจ จำกัด	40	774	666	148

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

5. เงินลงทุนระยะสั้น

	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)		พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	2564	2563	2564	2563	2564	2563
เงินลงทุนในเงินฝากประจำ	0.250	0.250	1	1	-	-

6. ลูกหนี้การค้า ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย - สุทธิ

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ลูกหนี้การค้า				
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	86,762
- บริษัทอื่น	2,866,522	3,008,602	2,866,522	3,008,602
รวมลูกหนี้การค้า	2,866,522	3,008,602	2,866,522	3,095,364
หัก เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	(55,758)	(86,282)	(55,758)	(86,282)
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	2,810,764	2,922,320	2,810,764	3,009,082
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	7,966	8,012	865,952	1,221,241
- บริษัทอื่น	73,441	57,204	52,953	34,540
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	81,407	65,216	918,905	1,255,781
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(16,310)	(11,950)	(13,310)	(11,950)
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	65,097	53,266	905,595	1,243,831
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	2,875,861	2,975,586	3,716,359	4,252,913
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระหว่างปี	4,360	-	1,360	-

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

การวิเคราะห์อายุลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นๆ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
• อยู่ในกำหนดระยะเวลาการชำระหนี้	498,276	765,706	814,135	957,887
• ค้างชำระเกินกำหนดระยะเวลาการชำระหนี้				
- น้อยกว่า 3 เดือน	55,241	339,934	72,177	359,338
- มากกว่า 3 เดือนถึง 6 เดือน	134,180	5,414	151,302	35,593
- มากกว่า 6 เดือนถึง 12 เดือน	1,693	1,771,157	31,678	1,912,799
- มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	2,258,539	191,607	2,716,135	1,085,528
รวม	2,947,929	3,073,818	3,785,427	4,351,145
หัก เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	(55,758)	(86,282)	(55,758)	(86,282)
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(16,310)	(11,950)	(13,310)	(11,950)
สุทธิ	2,875,861	2,975,586	3,716,359	4,252,913

ยกเว้นลูกหนี้ซึ่งเป็นผู้รับเหมาที่บริษัทตั้งค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นไว้จำนวนเงิน 13.3 ล้านบาท และ 12.0 ล้านบาท (ของกลุ่มบริษัทยูนิคมีจำนวนเงิน 16.3 ล้านบาท และ 12.0 ล้านบาท) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 ตามลำดับ ฝ่ายบริหารเชื่อว่าจะเก็บหนี้จากลูกหนี้ที่เหลือทั้งหมดได้เต็มจำนวน เนื่องจากลูกหนี้ส่วนใหญ่เป็นหน่วยงานราชการซึ่งมีความแน่นอนอย่างมากที่จะเก็บเงินได้โดยไม่มีผลขาดทุนที่เป็นสาระสำคัญ

กลุ่มบริษัทยูนิคได้แสดงยอดลูกหนี้การค้าสุทธิจากเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าซึ่งเป็นไปตามเงื่อนไขการรับชำระเงินค่าก่อสร้างตามสัญญาตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 20

บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคได้ออนสิทธิรับเงินค่างวดตามโครงการก่อสร้างของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคเพื่อค้ำประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14 และ 17

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
เจ้าหนี้การค้า				
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	81,953	96,271	1,277,873	1,106,985
- บริษัทอื่น	2,786,354	2,448,897	2,487,699	2,026,267
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	28,029	23,029
ตัวเงินจ่าย - บริษัทอื่น	3,994,712	3,648,749	3,846,216	3,563,810
รวม	6,863,019	6,193,917	7,639,817	6,720,091
หัก เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา	(135,555)	(216,842)	(132,952)	(212,879)
สุทธิ	6,727,464	5,977,075	7,506,865	6,507,212

กลุ่มบริษัทยูนิค ได้แสดงยอดเจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่ายสุทธิจากเงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมาซึ่งเป็นไปตามเงื่อนไขการจ่ายชำระเงินค่าก่อสร้างตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 20 ตามเงื่อนไขของสัญญา กลุ่มบริษัทยูนิคหักเงินประกันการปฏิบัติตามสัญญาจากผู้รับเหมาในอัตราร้อยละต่าง ๆ กันของมูลค่างานก่อสร้างที่ผู้รับเหมาเรียกเก็บ โดยกลุ่มบริษัทยูนิคจะคืนเงินประกันนี้แก่ผู้รับเหมาเมื่องานนั้น ๆ ได้แล้วเสร็จและผู้รับเหมามิได้ผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด

7. สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา / หนี้สินที่เกิดจากสัญญา

สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาก่อสร้างและหนี้สินที่เกิดจากสัญญาก่อสร้าง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา				
ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่ได้เรียกเก็บ	19,489,050	14,186,205	19,261,402	13,874,878
เงินประกันผลงานค้างรับ	405,941	421,323	405,910	421,292
รวมสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	19,894,991	14,607,528	19,667,312	14,296,170
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา				
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ	5,334,362	2,541,315	5,334,362	2,541,314

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาก่อสร้างและหนี้สินที่เกิดจากสัญญาก่อสร้างมีดังนี้

7.1 ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บ

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	13,547,032	13,151,596
รับรู้เป็นรายได้ในระหว่างปี	10,798,974	10,936,716
โอนไปลูกหนี้การค้า	(10,159,801)	(10,213,434)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	14,186,205	13,874,878
รับรู้เป็นรายได้ในระหว่างปี	10,936,911	10,981,130
โอนไปลูกหนี้การค้า	(5,634,066)	(5,594,606)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	19,489,050	19,261,402

7.2 เงินประกันผลงานค้างรับ

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	415,869	415,838
เพิ่มขึ้น	581,005	581,005
ลดลง	(575,551)	(575,551)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	421,323	421,292
เพิ่มขึ้น	503,992	503,992
ลดลง	(519,374)	(519,374)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	405,941	405,910

7.3 เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	2,408,596	2,408,595
เพิ่มขึ้น	680,616	680,616
ลดลง	(547,897)	(547,897)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	2,541,315	2,541,314
เพิ่มขึ้น	3,416,957	3,416,957
ลดลง	(623,910)	(623,909)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	5,334,362	5,334,362

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

8. สินค้าคงเหลือ - สุทธิ

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการอสังหาริมทรัพย์	149,443	149,443	149,443	149,443
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการก่อสร้าง	272,023	274,055	272,023	274,055
วัสดุชิ้นงานก่อสร้าง	865,123	1,389,532	908,379	1,459,009
วัสดุก่อสร้างและวัสดุสิ้นเปลือง	2,890,237	2,685,321	2,588,299	2,305,997
รวม	4,176,826	4,498,351	3,918,144	4,188,504
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า	(850)	(850)	(850)	(850)
สุทธิ	4,175,976	4,497,501	3,917,294	4,187,654

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 งานระหว่างก่อสร้างสำหรับโครงการอสังหาริมทรัพย์ (รวมที่ดิน) ของบริษัทซึ่งมีมูลค่าตามบัญชีในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการจำนวนเงินรวม 149.4 ล้านบาท และ โฉนดที่ดินของบริษัทบางฉบับได้นำไปจดจำนองเป็นหลักประกันเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 มูลค่าที่ดินบนโครงการอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทซึ่งมีราคาทุนจำนวนเงิน 149.4 ล้านบาท มีราคาประเมิน (ราคาตลาดยุติธรรม) ตามรายงานของบริษัทผู้ประเมินราคาอิสระ (บริษัท แอคคิวเรท แอคไวเซอร์ จำกัด) ลงวันที่ 28 ธันวาคม 2564 และวันที่ 29 ธันวาคม 2564 เป็นจำนวนเงินรวม 176.3 ล้านบาท

9. เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้

บัญชีนี้ ได้แก่ เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงิน ซึ่งประกอบด้วยเงินฝากประจำและเงินฝากออมทรัพย์ของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคกับสถาบันการเงินในประเทศบางแห่ง ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 0.125 ต่อปี ถึงร้อยละ 0.375 ต่อปี และร้อยละ 0.125 ต่อปี ถึงร้อยละ 0.800 ต่อปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 ตามลำดับ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 บริษัทได้นำบัญชีเงินฝากสถาบันการเงินจำนวนเงินรวมประมาณ 862.4 ล้านบาท และ 515.6 ล้านบาท ตามลำดับ ไปจำนำไว้เป็นหลักประกันค้ำประกันวงเงินสินเชื่อของสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 บริษัทย่อยได้นำบัญชีเงินฝากประจำจำนวนเงินรวมประมาณ 0.4 ล้านบาท ไปจำนำไว้เป็นหลักประกันค้ำประกันวงเงินสินเชื่อของสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

10. เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 เงินลงทุนในบริษัทย่อยมีดังนี้

	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		พันบาท	
	(ล้านบาท)		(ร้อยละ)		วิธีราคาทุน	
	2564	2563	2564	2563	(งบการเงินเฉพาะกิจการ)	
				2564	2563	
- บริษัท ยูนิค อิน โนเวชั่น จำกัด	400	400	99.99	99.99	400,000	400,000
- บริษัท ยูนิค เรียดเอสเตท แอนด์ ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด	550	550	99.99	99.99	338,000	338,000
- บริษัท ชัน เทคโนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	25	25	99.99	99.99	24,999	24,999
- บริษัท ยูนิค ฟาวน์เดชั่น จำกัด	20	20	99.99	99.99	20,000	20,000
- บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	20	20	99.99	99.99	20,000	20,000
- บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด	5	5	99.99	99.99	5,000	5,000
- บริษัท ยูนิค ชิสเท็ม จำกัด	5	5	99.99	99.99	5,000	5,000
- บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	5	5	99.99	99.99	5,000	5,000
- บริษัท กิจการร่วมค้า ยูคิว-เอสอาร์ซี จำกัด	2	2	89.99	89.99	1,799	1,799
- บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	1	1	99.97	99.97	1,000	1,000
- บริษัท ยูนิค แพรดคิก้า จำกัด	1	1	99.97	99.97	1,000	1,000
- บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	1	1	99.97	99.97	999	999
- บริษัท ยูนิค อีคิวปีเม้นท์ เซอร์วิสเซส จำกัด	1	1	99.97	99.97	999	999
รวม					823,796	823,796
หัก: ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน					(1,900)	(1,900)
สุทธิ					<u>821,896</u>	<u>821,896</u>

บริษัทเป็นผู้ค้าประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งของบริษัทย่อยตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14 และ 17

บริษัทย่อยแห่งหนึ่งเป็นผู้ค้าประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งของบริษัทตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14 และ 17

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

11. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ

	งบการเงินรวม (พันบาท)						รวม
	ที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องคกแต่ง ติดตั้งและ เครื่องใช้ สำนักงาน	ยานพาหนะ	งานระหว่าง ก่อสร้าง	
ราคาทุน							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	1,467,858	1,343,831	9,722,928	252,968	548,576	32,807	13,368,968
โอนออกไปสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	(29,397)	(2,760,949)	-	(245,521)	-	(3,035,867)
เพิ่มขึ้น	426,977	79,181	2,809,680	16,150	321	613	3,332,922
จำหน่าย	-	-	(1,680)	(100)	(53,976)	-	(55,756)
ตัดบัญชี	-	-	(977)	-	(551)	(4,842)	(6,370)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	123,564	-	14,878	-	138,442
โอนเข้า (โอนออก)	-	10,284	8,060	-	-	(18,344)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	1,894,835	1,403,899	9,900,626	269,018	263,727	10,234	13,742,339
โอนออกไปสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	(10,513)	-	-	-	(10,513)
เพิ่มขึ้น	21,020	18,158	13,348	12,588	11	8,934	74,059
จำหน่าย	-	-	(5)	(114)	(25,631)	-	(25,750)
ตัดบัญชี	-	-	-	(462)	(52)	(5,760)	(6,274)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	535,461	-	79,825	-	615,286
โอนเข้า (โอนออก)	-	264	-	349	-	(613)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	1,915,855	1,422,321	10,438,917	281,379	317,880	12,795	14,389,147
ค่าเสื่อมราคาสะสม							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	-	482,300	5,587,120	197,173	409,705	-	6,676,298
โอนออกไปสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	(10,797)	(1,779,206)	-	(120,301)	-	(1,910,304)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	95,718	584,149	29,292	12,374	-	721,533
จำหน่าย	-	-	(1,711)	(76)	(53,960)	-	(55,747)
ตัดบัญชี	-	-	(782)	-	(551)	-	(1,333)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	78,152	-	11,358	-	89,510
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	-	567,221	4,467,722	226,389	258,625	-	5,519,957
โอนออกไปสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	(793)	-	-	-	(793)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	96,284	763,467	20,804	12,051	-	892,606
จำหน่าย	-	-	(5)	(84)	(23,490)	-	(23,579)
ตัดบัญชี	-	-	(3)	-	(52)	-	(55)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	458,654	-	67,989	-	526,643
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	-	663,505	5,689,042	247,109	315,123	-	6,914,779

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

	งบการเงินรวม (พันบาท)						รวม
	ที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและ เครื่องใช้ สำนักงาน	ยานพาหนะ	งานระหว่าง ก่อสร้าง	
ค่าเผื่อการด้อยค่า							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	15,000	-	-	-	-	-	15,000
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	15,000	-	-	-	-	-	15,000
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	15,000	-	-	-	-	-	15,000
มูลค่าสุทธิตามบัญชี							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	1,879,835	836,678	5,432,904	42,629	5,102	10,234	8,207,382
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	1,900,855	758,816	4,749,875	34,270	2,757	12,795	7,459,368

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)						รวม
	ที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและ เครื่องใช้ สำนักงาน	ยานพาหนะ	งานระหว่าง ก่อสร้าง	
ราคาทุน							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	554,155	445,750	3,823,157	227,320	513,418	24,279	5,588,079
โอนออกไปสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	(29,397)	(872,927)	-	(239,743)	-	(1,142,067)
เพิ่มขึ้น	372,969	24,306	2,872,678	15,351	320	349	3,285,973
จำหน่าย	-	-	(685)	(100)	(43,187)	-	(43,972)
ตัดบัญชี	-	-	(968)	-	(552)	(4,716)	(6,236)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	22,366	-	14,878	-	37,244
โอนเข้า (โอนออก)	-	9,192	750	-	-	(9,942)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	927,124	449,851	5,844,371	242,571	245,134	9,970	7,719,021
โอนออกไปสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	(10,513)	-	-	-	(10,513)
เพิ่มขึ้น	-	5,838	6,017	11,934	10	7,618	31,417
จำหน่าย	-	-	-	(71)	(25,631)	-	(25,702)
ตัดบัญชี	-	-	(462)	-	(52)	(5,760)	(6,274)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	145,675	-	75,847	-	221,522
โอนเข้า (โอนออก)	-	-	-	349	-	(349)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	927,124	455,689	5,985,088	254,783	295,308	11,479	7,929,471

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)

	ที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องคกแต่ง ติดตั้งและ เครื่องใช้ สำนักงาน	ยานพาหนะ	งานระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
ค่าเสื่อมราคาสะสม							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	-	234,480	1,990,081	178,119	380,048	-	2,782,728
โอนออกไปสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	(10,797)	(450,170)	-	(117,507)	-	(578,474)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	38,687	283,894	26,410	11,554	-	360,545
จำหน่าย	-	-	(685)	(75)	(43,173)	-	(43,933)
ตัดบัญชี	-	-	(780)	-	(552)	-	(1,332)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	14,477	-	11,357	-	25,834
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	-	262,370	1,836,817	204,454	241,727	-	2,545,368
โอนออกไปสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	(793)	-	-	-	(793)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	41,738	485,952	18,686	10,764	-	557,140
จำหน่าย	-	-	-	(41)	(23,490)	-	(23,531)
ตัดบัญชี	-	-	(3)	-	(52)	-	(55)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	119,710	-	64,526	-	184,236
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	-	304,108	2,441,683	223,099	293,475	-	3,262,365
ค่าเผื่อการด้อยค่า							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	15,000	-	-	-	-	-	15,000
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	15,000	-	-	-	-	-	15,000
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	15,000	-	-	-	-	-	15,000
มูลค่าสุทธิตามบัญชี							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	912,124	187,481	4,007,554	38,117	3,407	9,970	5,158,653
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	912,124	151,581	3,543,405	31,684	1,833	11,479	4,652,106

ที่ดิน อาคารและเครื่องจักรของบริษัทซึ่งมีมูลค่าสุทธิตามบัญชีจำนวนเงินรวม 933.8 ล้านบาท และ 947.0 ล้านบาท (ของกลุ่มบริษัทยูนิคมีมูลค่าสุทธิตามบัญชีจำนวนเงินรวม 2,808.5 ล้านบาท และ 2,971.2 ล้านบาท) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 ตามลำดับ ได้จำหน่าย/จำหน่าย เป็นหลักประกันวงเงินสินเชื่อที่ได้รับจากสถาบันการเงินหลายแห่งตามที่กล่าวในหมายเหตุ 14 และ 17 นอกจากนี้ กรมธรรม์ประกันภัย สำหรับเครื่องจักรและอาคารได้มีการ โอนให้แก่ผู้ให้กู้ยืมเป็นผู้รับผลประโยชน์

มูลค่าต้นทุนของอาคารและอุปกรณ์บางรายการของบริษัท ซึ่งตัดค่าเสื่อมราคาเต็มจำนวนแล้ว แต่บริษัทยังสามารถใช้ประโยชน์ในสินทรัพย์เหล่านั้นได้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มีจำนวนเงินรวมประมาณ 2,500.4 ล้านบาท และ 1,804.5 ล้านบาท (ของกลุ่มบริษัทยูนิคมีจำนวนเงินประมาณ 5,316.6 ล้านบาท และ 3,908.2 ล้านบาท) ตามลำดับ

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

12. สินทรัพย์สิทธิการใช้ - สุทธิ

	งบการเงินรวม (พันบาท)			
	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	ยานพาหนะ	รวม
ราคาทุน				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	-	-	-	-
ผลกระทบจากการนำมาตราฐาน การรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 มาถือปฏิบัติ ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	15,376	-	-	15,376
โอนมาจากที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	29,397	2,760,949	245,521	3,035,867
เพิ่มขึ้น	9,751	71,610	28,667	110,028
จำหน่าย	-	-	(1,541)	(1,541)
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	(123,564)	(14,878)	(138,442)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	54,524	2,708,995	257,769	3,021,288
โอนมาจากที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	10,513	-	10,513
เพิ่มขึ้น	2,527	89,347	10,629	102,503
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	(535,461)	(79,825)	(615,286)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	57,051	2,273,394	188,573	2,519,018
ค่าเสื่อมราคาสะสม				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	-	-	-	-
โอนมาจากที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	10,797	1,779,206	120,301	1,910,304
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	11,909	388,706	47,173	447,788
จำหน่าย	-	-	(1,240)	(1,240)
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	(78,152)	(11,358)	(89,510)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	22,706	2,089,760	154,876	2,267,342
โอนมาจากที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	793	-	793
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	16,003	306,451	37,021	359,475
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	(458,654)	(67,989)	(526,643)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	38,709	1,938,350	123,908	2,100,967
มูลค่าสุทธิทางบัญชี				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	31,818	619,235	102,893	753,946
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	18,342	335,044	64,665	418,051

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)			
	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	ยานพาหนะ	รวม
ราคาทุน				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	-	-	-	-
ผลกระทบจากการนำมาตรฐาน การรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 มาถือปฏิบัติ ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	122,851	-	-	122,851
โอนมาจากที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	29,397	872,927	239,743	1,142,067
เพิ่มขึ้น	9,751	116,864	28,668	155,283
จำหน่าย	-	-	(1,540)	(1,540)
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	(22,366)	(14,878)	(37,244)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	161,999	967,425	251,993	1,381,417
โอนมาจากที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	10,513	-	10,513
เพิ่มขึ้น	2,528	1,189	10,627	14,344
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	(145,675)	(75,847)	(221,522)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	164,527	833,452	186,773	1,184,752
ค่าเสื่อมราคาสะสม				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	-	-	-	-
โอนมาจากที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	10,797	450,170	117,507	578,474
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	21,509	173,980	46,017	241,506
จำหน่าย	-	-	(1,240)	(1,240)
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	(14,477)	(11,357)	(25,834)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	32,306	609,673	150,927	792,906
โอนมาจากที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	793	-	793
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	25,602	166,576	36,662	228,840
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	(119,710)	(64,526)	(184,236)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	57,908	657,332	123,063	838,303
มูลค่าสุทธิทางบัญชี				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	129,693	357,752	101,066	588,511
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	106,619	176,120	63,710	346,449

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
 วันที่ 31 ธันวาคม 2564

13. สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น - สุทธิ

	งบการเงินรวม (พันบาท)		
	ค่าลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์	ทรัพย์สิน ระหว่างติดตั้ง	รวม
ราคาทุน			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	34,440	146	34,586
เพิ่มขึ้น	937	593	1,530
โอนเข้า (โอนออก)	133	(133)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	35,510	606	36,116
เพิ่มขึ้น	224	2,299	2,523
ตัดบัญชี	-	(156)	(156)
โอนเข้า (โอนออก)	450	(450)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	36,184	2,299	38,483
ค่าตัดจำหน่ายสะสม			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	20,278	-	20,278
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	3,323	-	3,323
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	23,601	-	23,601
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	1,965	-	1,965
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	25,566	-	25,566
มูลค่าสุทธิทางบัญชี			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	11,909	606	12,515
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	10,618	2,299	12,917

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)		
	ค่าลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์	ทรัพย์สิน ระหว่างติดตั้ง	รวม
ราคาทุน			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	33,646	146	33,792
เพิ่มขึ้น	566	460	1,026
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	34,212	606	34,818
เพิ่มขึ้น	224	-	224
ตัดบัญชี	-	(156)	(156)
โอนเข้า (โอนออก)	450	(450)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	34,886	-	34,886
ค่าตัดจำหน่ายสะสม			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	19,840	-	19,840
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	3,282	-	3,282
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	23,122	-	23,122
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	1,878	-	1,878
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	25,000	-	25,000
มูลค่าสุทธิทางบัญชี			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	11,090	606	11,696
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	9,886	-	9,886

มูลค่าต้นทุนของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นบางรายการของบริษัทซึ่งตัดค่าตัดจำหน่ายเต็มจำนวนแล้วแต่บริษัทยังสามารถใช้ประโยชน์ในสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นเหล่านั้นได้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มีจำนวนเงินรวมประมาณ 18.3 ล้านบาท และ 9.6 ล้านบาท ตามลำดับ (ของกลุ่มบริษัทยูนิคมีจำนวนเงินประมาณ 18.7 ล้านบาท และ 10.0 ล้านบาท ตามลำดับ)

14. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

	พันบาท					
	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563	2564	2563
เงินเบิกเกินบัญชี	5.875	5.820 - 5.875	67	23,699	-	78
หนี้สินจากการทำ						
ทรัสต์รีทส์	-	4.000	-	12,803	-	12,803
ตั๋วเงินจ่าย	3.750 - 5.820	3.750 - 5.820	9,939,153	8,157,388	9,932,464	8,152,151
รวม			9,939,220	8,193,890	9,932,464	8,165,032

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมีวงเงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งจำนวนเงินรวม 90.0 ล้านบาท และ 120.0 ล้านบาท ตามลำดับ บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมีวงเงินสินเชื่ออื่นจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งจำนวนเงินรวม 74,053.6 ล้านบาท และ 76,327.5 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งค้ำประกันด้วยเงินฝากประจำของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคจำนวนเงินรวม 862.4 ล้านบาท และ 862.8 ล้านบาท ตามลำดับ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 9 และการโอนสิทธิรับเงินค่างวดงานตามโครงการก่อสร้างของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 6 งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทจำนวนเงิน 149.4 ล้านบาท ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 8 สิทธิบัตรรางวัลบางรายการของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11 และค้ำประกันเพิ่มเติมโดยบริษัทย่อยแห่งหนึ่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 10

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมีวงเงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งจำนวนเงินรวม 90.0 ล้านบาท และ 120.0 ล้านบาท ตามลำดับ บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมีวงเงินสินเชื่ออื่นจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งจำนวนเงินรวม 70,673.3 ล้านบาท และ 72,547.3 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งค้ำประกันด้วยเงินฝากประจำของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคจำนวนเงินรวม 515.6 ล้านบาท และ 516.0 ล้านบาท ตามลำดับ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 9 และการโอนสิทธิรับเงินค่างวดงานตามโครงการก่อสร้างของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 6 งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทจำนวนเงิน 149.4 ล้านบาท ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 8 สิทธิบัตรรางวัลบางรายการของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11 และค้ำประกันเพิ่มเติมโดยบริษัทย่อยแห่งหนึ่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 10

ภายใต้เงื่อนไขสัญญาทรัสต์รีซีทส์ กลุ่มบริษัทยูนิคได้รับวัตถุดิบและสินทรัพย์ที่ส่งเข้ามาโดยการใช้จ่ายเครดิตของสถาบันการเงิน ดังนั้น กลุ่มบริษัทยูนิคจึงมีภาระผูกพันต่อสถาบันการเงินสำหรับค่าวัตถุดิบและสินทรัพย์ดังกล่าวทั้งที่เก็บไว้หรือจำหน่ายไป

15. ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน

ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 แสดงได้ดังนี้ (งบการเงินเฉพาะกิจการ : ไม่มี)

	งบการเงินรวม (ล้านบาท)
ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	7,759
ผลประโยชน์จ่ายระหว่างปี	-
กลับรายการผลประโยชน์พนักงานที่ไม่ได้ใช้	-
ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	7,759

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
 วันที่ 31 ธันวาคม 2564

16. ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ

ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 แสดงดังต่อไปนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ภาระผูกพันเกี่ยวกับผลประโยชน์ของพนักงานเมื่อเกษียณอายุ		
ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	91,486	49,392
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	15,603	6,905
ต้นทุนดอกเบี้ย	2,250	1,220
ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	36,542	20,947
ภาระผูกพันเกี่ยวกับผลประโยชน์ของพนักงานเมื่อเกษียณอายุ		
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	145,881	78,464
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	16,040	8,241
ต้นทุนดอกเบี้ย	1,409	829
ผลประโยชน์จ่ายระหว่างปี	(6,667)	(6,667)
กลับรายการผลประโยชน์พนักงานที่ไม่ได้ใช้	(10,043)	(7,597)
รับโอนหนี้สินผลประโยชน์พนักงานจากบริษัทย่อย	-	30,970
ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	17,707	13,741
ภาระผูกพันเกี่ยวกับผลประโยชน์ของพนักงานเมื่อเกษียณอายุ		
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	164,327	117,981

จำนวนที่รับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ในกำไรสำหรับปี :				
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	16,040	15,603	8,241	6,905
ต้นทุนดอกเบี้ย	1,409	2,250	829	1,220
กลับรายการผลประโยชน์พนักงานที่ไม่ได้ใช้	(10,043)	-	(7,597)	-
ในกำไรเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี :				
ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	17,707	36,542	13,741	20,947
รวม	25,113	54,395	15,214	29,072

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

ข้อสมมติฐานในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย

	2564	2563
อัตราคิดลด	ร้อยละ 1.77	ร้อยละ 1.35
อัตรารายเงินเพื่อ	ร้อยละ 2.75	ร้อยละ 2.75
อัตรากำไรเพิ่มของเงินเดือนที่คาดไว้	ร้อยละ 4.00	ร้อยละ 4.00
อัตรากำไรหมุนเวียนของพนักงาน	ร้อยละ 6.45 ถึงร้อยละ 34.38	ร้อยละ 6.45 ถึงร้อยละ 34.38
อัตรารมณะ	100% ของ TMO2017	100% ของ TMO2017

การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

การเปลี่ยนแปลงในแต่ละข้อสมมติฐานที่เกี่ยวข้องในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่อาจเป็นไปได้อย่างสมเหตุสมผล ณ วันที่รายงาน โดยถือว่าข้อสมมติฐานอื่น ๆ คงที่ จะมีผลกระทบต่อประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุเป็นจำนวนเงินดังต่อไปนี้

	เพิ่มขึ้น (ลดลง) (พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ผลกระทบต่อประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียน				
ผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ ณ วันที่ 31 ธันวาคม				
อัตราคิดลด				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5	(4,082)	(3,823)	(2,922)	(2,054)
ลดลงร้อยละ 0.5	4,343	4,071	2,779	2,185
อัตรากำไรเพิ่มขึ้นของเงินเดือน				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 1.0	8,329	7,769	5,910	4,112
ลดลงร้อยละ 1.0	(7,521)	(7,005)	(5,342)	(3,712)
อัตรากำไรหมุนเวียนพนักงาน				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 20.0	(13,127)	(12,311)	(9,335)	(6,554)
ลดลงร้อยละ 20.0	16,991	16,028	11,864	8,453

แม้ว่าการวิเคราะห์นี้ไม่ได้คำนึงถึงการกระจายตัวแบบเต็มรูปแบบของกระแสเงินสดที่คาดหวังกภายใต้โครงการดังกล่าว แต่ได้แสดงประมาณการความอ่อนไหวของข้อสมมติฐานต่าง ๆ

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

17. เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ

	พันบาท					
	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563	2564	2563
บริษัท						
สถาบันการเงินแห่งที่ 1						
- เงินกู้ยืมครั้งที่ 1	-	4,000	-	7,700	-	7,700
- เงินกู้ยืมครั้งที่ 2	-	4,500	-	32,790	-	32,790
- เงินกู้ยืมครั้งที่ 3	4,500	3,750	156,890	192,000	156,890	192,000
สถาบันการเงินแห่งที่ 2	3,750	4,000	44,200	70,600	44,200	70,600
บริษัทย่อย						
สถาบันการเงิน	4,000	4,500	2,800	111,400	-	-
รวม			203,890	414,490	201,090	303,090
หัก ค่าธรรมเนียมจัดหาเงินกู้หรือการตัดบัญชี			(383)	(507)	(383)	(507)
			203,507	413,983	200,707	302,583
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี			(72,400)	(218,690)	(69,600)	(110,090)
สุทธิ			131,107	195,293	131,107	192,493

บริษัท

เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม 2559 บริษัทได้รับวงเงินสินเชื่อครั้งที่ 1 จากสถาบันการเงินในประเทศแห่งที่หนึ่งจำนวนเงินรวม 192.7 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
ก) - วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน)	175.2	- อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำลบร้อยละ 0.75 ต่อปี	บริษัทสามารถเบิกเงินกู้ยืมระยะสั้น โดยออกตัวสัญญาใช้เงิน
- วงเงินสินเชื่อเพื่อรับรอง/อ่าวลตัวเงิน (ค่าที่ดิน)		- ค่าธรรมเนียมร้อยละ 1.00 ต่อปี	- จำนวนเงิน 43 ล้านบาท ซึ่งมีกำหนดชำระคืนภายใน 6 เดือน และ
			- จำนวนเงิน 132.2 ล้านบาท ซึ่งมีกำหนดชำระคืนภายใน 24 เดือน และเมื่อถึงกำหนดการชำระเงิน บริษัทสามารถเบิกใช้วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน) มาชำระคืนตัวสัญญาใช้เงินได้เต็มจำนวน โดยจะมีกำหนดระยะเวลาการจ่ายชำระคืนเป็นงวดรายเดือนจำนวน 36 เดือน ละไม่เกิน 3.68 ล้านบาท เริ่มเดือนตุลาคม 2561

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
ข) วงเงิน Term loan (ค่าพัฒนาที่ดิน)	17.5	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 60 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 0.37 ล้านบาท กำหนดชำระเริ่มเดือนตุลาคม 2560
รวม	192.7		

เงินกู้ยืมนี้ค้ำประกันด้วยการจำนองที่ดินของบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง ตามที่กล่าวในหมายเหตุ 11 และค้ำประกันเพิ่มเติมโดยบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 10 นอกจากนี้ บริษัทจะต้องไม่เปลี่ยนแปลงธุรกิจหลัก และจะต้องไม่ควรววมกิจการกับกิจการอื่น รวมทั้งการลดทุนจดทะเบียน หรือเลิกและชำระบัญชีบริษัท

เมื่อวันที่ 1 พฤศจิกายน 2560 บริษัทได้รับวงเงินสินเชื่อครั้งที่ 2 จากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งจำนวนเงิน 78.0 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน)	78.0	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำร้อยละ 1.25 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 43 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 1.85 ล้านบาท กำหนดชำระเริ่มเดือนพฤศจิกายน 2560

เงินกู้ยืมนี้ค้ำประกันด้วยการจำนองที่ดินของบริษัท ตามที่กล่าวในหมายเหตุ 11 นอกจากนี้ บริษัทได้โอนสิทธิรับเงินค่างวดตามโครงการก่อสร้างโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรม - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) - งานโยธายกระดับ ช่วงสถานีคลองบ้านม้า - สุวินทวงศ์ (สัญญา 4) และ โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรม - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) - งานระบบราง (สัญญา 6) ของบริษัทตามสัญญาโอนสิทธิซื้อเรียกชื่อ ตามที่กล่าวในหมายเหตุ 6 และสัญญาหลักประกันทางธุรกิจฉบับลงวันที่ 4 พฤษภาคม 2560 ตามพระราชบัญญัติหลักประกันทางธุรกิจ พ.ศ. 2558 เพื่อค้ำประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินดังกล่าว

เมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2561 บริษัทได้รับวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งที่สองจำนวนเงิน 130.0 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน)	130.0	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำร้อยละ 1.25 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 60 เดือน เดือนละ 2.2 ล้านบาท ในเดือนที่ 1 - 59 และ 0.2 ล้านบาท ในเดือนที่ 60 เริ่มเดือนพฤศจิกายน 2561

เงินกู้ยืมนี้ค้ำประกันด้วยการจำนองที่ดินของบริษัท ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

เมื่อวันที่ 9 ตุลาคม 2563 บริษัทได้รับวงเงินสินเชื่อครั้งที่ 3 จากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งจำนวนเงิน 215.0 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน)	215.0	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำลบร้อยละ 1.50 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 60 เดือน เดือนละ 3.6 ล้านบาท ในเดือนที่ 1 - 59 และ 2.6 ล้านบาท ในเดือนที่ 60 เริ่มเดือน พฤศจิกายน 2563

เงินกู้ยืมนี้ค้ำประกันด้วยการจำนองที่ดินของบริษัท ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11

บริษัทมีภาระผูกพันที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ในสัญญา เช่น การดำรงอัตราส่วนทางการเงินและอื่น ๆ

บริษัทย่อย

เมื่อวันที่ 28 มกราคม 2557 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้รับวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งจำนวนเงินรวม 1,898 ล้านบาท เพื่อใช้ในการดำเนินกิจการจำหน่ายคอนกรีตผสมเสร็จและหล่อแบบคอนกรีตของบริษัทย่อย ต่อมาเมื่อวันที่ 15 กันยายน 2558 บริษัทย่อยดังกล่าวได้ทำสัญญาแก้ไขเงินกู้กับสถาบันการเงินดังกล่าว วงเงินสินเชื่อประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
ก) วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 75 ของราคาตามหนังสือสัญญาขายที่ดินแต่ไม่เกินวงเงิน Term loan)	211	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำลบร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 96 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 2.25 ล้านบาท ในเดือนที่ 1 - 19 และ ไม่ต่ำกว่า 2.35 ล้านบาท ในเดือนที่ 20 - 96
ข) วงเงิน Term loan (ค่าพัฒนาที่ดิน และสาธารณูปโภค) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 60 ของมูลค่างานที่เกิดขึ้นจริงตามรายงานประเมินราคาของบริษัทประเมินราคาภายนอกที่สถาบันการเงินได้ขึ้นทะเบียนไว้แต่ไม่เกินวงเงิน Term loan)	413	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำลบร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 96 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 4.5 ล้านบาท ในเดือนที่ 1 - 19 และ ไม่ต่ำกว่า 5.4 ล้านบาท ในเดือนที่ 20 - 96

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
ค) วงเงิน Term loan (ค่าก่อสร้างสิ่งปลูกสร้างและงานระบบ) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 75 ของมูลค่างานที่เกิดขึ้นจริงตามรายงานประเมินราคาของบริษัทประเมินราคาภายนอกที่สถาบันการเงินได้ขึ้นทะเบียนไว้ แต่ไม่เกินวงเงิน Term loan)	137	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำบร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 84 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 2.2 ล้านบาท
ง) วงเงิน Term loan (ค่าเครื่องจักร/อุปกรณ์/ส่วนประกอบ) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 75 ของราคาประเมิน ตามรายงานประเมินราคาของบริษัทประเมินราคาภายนอกที่สถาบันการเงินได้ขึ้นทะเบียนไว้)	957	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำบร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 84 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 12.2 ล้านบาท ในเดือนที่ 1 - 19 และ ไม่ต่ำกว่า 13.8 ล้านบาท ในเดือนที่ 20 - 84 ต่อมาเมื่อวันที่ 12 กรกฎาคม 2562 บริษัทย่อยได้เบิกเงินกู้ยืมระยะยาวเพิ่มเติมจำนวน 264 ล้านบาท
จ) วงเงินเบิกเกินบัญชี	30	อัตราเงินเบิกเกินบัญชีขั้นต่ำ	ทบทวนวงเงินทุก 12 เดือน
ฉ) วงเงินหนังสือค้ำประกัน	100	- อัตราร้อยละ 1 ต่อปี สำหรับหนังสือค้ำประกัน - อัตราร้อยละ 1.8 ต่อปี สำหรับเลตเตอร์ออฟเครดิต - MOR สำหรับตั๋วสัญญาใช้เงิน และสัญญาทรัสต์รีซีทีส์	ทบทวนวงเงินทุก 12 เดือน
ช) วงเงินสัญญาซื้อขายอัตราแลกเปลี่ยนล่วงหน้า	50	กำหนดโดยสถาบันการเงิน	ทบทวนวงเงินทุก 12 เดือน
รวม	<u>1,898</u>		

เงินกู้ยืมของบริษัทย่อยค้ำประกันด้วยการจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างและเครื่องจักร รวมถึงที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างของบริษัทย่อยดังกล่าวที่จะเกิดขึ้นในอนาคตตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11 และค้ำประกันเพิ่มเติมโดยบริษัทตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 10 นอกจากนี้ บริษัทย่อยต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาเงินกู้

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

18. หุ้นกู้ - สุทธิ

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)	
	2564	2563
หุ้นกู้	9,043,100	6,000,000
หัก ค่าธรรมเนียมการจัดจำหน่ายหุ้นกู้รอการตัดบัญชี	(46,963)	(32,742)
	8,996,137	5,967,258
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(2,864,000)	(1,000,000)
สุทธิ	6,132,137	4,967,258

หุ้นกู้ดังกล่าวเป็นหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มียกประกัน ชนิดระบุชื่อผู้ถือ โดยมีรายละเอียดดังนี้

วันที่ออกและ เสนอขายหุ้นกู้	จำนวนเงิน (พันบาท)		อายุหุ้นกู้	วันครบกำหนด ไถ่ถอน	อัตราดอกเบี้ยคงที่ (ร้อยละต่อปี)
	2564	2563			
29 สิงหาคม 2561	-	500,000	3 ปี	29 สิงหาคม 2564	3.70
15 กุมภาพันธ์ 2562	2,000,000	2,000,000	3 ปี	15 กุมภาพันธ์ 2565	4.20
26 ธันวาคม 2562	-	500,000	1 ปี 1 เดือน	26 มกราคม 2564	3.10
14 กุมภาพันธ์ 2563	3,000,000	3,000,000	3 ปี	14 กุมภาพันธ์ 2566	3.70
28 มกราคม 2564	500,000	-	1 ปี 6 เดือน	28 กรกฎาคม 2565	3.20
1 กันยายน 2564	364,000	-	1 ปี	1 กันยายน 2565	2.90
1 กันยายน 2564	739,000	-	3 ปี	1 กันยายน 2567	3.70
4 พฤศจิกายน 2564	2,440,100	-	3 ปี 8 เดือน	4 กรกฎาคม 2568	4.00
รวม	9,043,100	6,000,000			

เมื่อวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2565 บริษัทได้ออกหุ้นกู้จำนวนเงิน 3,000 ล้านบาท ซึ่งเป็นหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มียกประกัน ชนิดระบุชื่อผู้ถือ หุ้นกู้นี้จะครบกำหนดไถ่ถอนในวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2569 และมีดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 4.1 ต่อปี

บริษัทมีภาระผูกพันที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ในหนังสือชี้ชวน เช่น การดำรงอัตราส่วนทางการเงินและอื่น ๆ

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

19. หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ

จำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่าย	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ไม่เกิน 1 ปี	328,407	579,140	179,628	332,528
เกินกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	204,313	427,897	115,198	270,917
เกินกว่า 5 ปี	-	-	75,210	80,141
รวมจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่าย	532,720	1,007,037	370,036	683,586
หัก ดอกเบี้ยรอดตัดบัญชี	(21,066)	(39,176)	(42,444)	(59,981)
มูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำ	511,654	967,861	327,592	623,605
หัก หนี้สินส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี				
- สุทธิจากดอกเบี้ยรอดตัดบัญชี	(315,707)	(552,544)	(170,459)	(313,547)
สุทธิ	195,947	415,317	157,133	310,058

ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับสัญญาเช่าสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	359,475	447,788	228,840	241,506
ดอกเบี้ยจ่ายจากหนี้สินตามสัญญาเช่า	28,854	51,725	19,690	27,369
รวม	388,329	499,513	248,530	268,875

20. เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมาและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า

เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมาเป็นเงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมาในอัตราร้อยละต่าง ๆ กันของจำนวนเงินในสัญญา เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมานี้จะถูกหักจากจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากผู้รับเหมาตามอัตราร้อยละที่ตกลงกัน

เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าเป็นเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าซึ่งเป็นหน่วยงานราชการในอัตราร้อยละต่าง ๆ กันของจำนวนเงินรวมตามสัญญา รับเหมาก่อสร้าง เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้านี้จะถูกหักจากจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากลูกค้าตามอัตราร้อยละที่ตกลงกัน

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

21. จ่ายเงินปันผล

เงินปันผลจ่ายในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 ประกอบด้วยรายการดังต่อไปนี้ (2564 : ไม่มี)

	อนุมัติโดย	อัตราหุ้นละ (บาท)	จำนวนหุ้นสามัญ (หุ้น)	จำนวนเงินปันผล (พันบาท)	วันที่จ่าย
2563					
เงินปันผลระหว่างกาล สำหรับผลการดำเนินงาน ของบริษัทปี 2562	ที่ประชุมคณะกรรมการ บริษัทครั้งที่ 3/2563 เมื่อ วันที่ 30 มีนาคม 2563 และที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2563 เมื่อ วันที่ 6 สิงหาคม 2563	0.27	1,081,016,253	291,874	28 เมษายน 2563

22. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงานที่จดทะเบียน

บริษัทและบริษัทย่อยมีกองทุนสำรองเลี้ยงชีพประเภทจ่ายสมทบสำหรับพนักงานตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 การเข้าเป็นสมาชิกกองทุนเป็นไปตามความสมัครใจของพนักงาน โดยพนักงานจ่ายสะสมและบริษัทและบริษัทย่อยจ่ายสมทบเข้ากองทุนเป็นรายเดือนในอัตราร้อยละ 2 ของเงินเดือนพนักงาน กองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงานบริหาร โดยผู้จัดการกองทุนตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530

บริษัทและบริษัทย่อยจ่ายสมทบเข้ากองทุนดังกล่าวข้างต้นเป็นเงินรวมประมาณ 12.8 ล้านบาท และ 14.2 ล้านบาท สำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 ตามลำดับ (ของบริษัทจำนวนเงินประมาณ 6.1 ล้านบาท และ 6.3 ล้านบาท ตามลำดับ)

23. ทุนสำรองตามกฎหมาย

ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 กำหนดให้บริษัทต้องจัดสรรเป็นทุนสำรองอย่างน้อยร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปี หลังจากหักขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองดังกล่าวมีจำนวนเท่ากับร้อยละ 10 ของเงินทุนจดทะเบียน ทุนสำรองนี้จะนำไปจ่ายเป็นเงินปันผลไม่ได้

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
 วันที่ 31 ธันวาคม 2564

24. รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

รายได้ส่วนใหญ่ของกลุ่มบริษัทยูนิคมาจากรายได้ค่าก่อสร้าง

การจำแนกรายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

	งบการเงินรวม		
	2564 (ล้านบาท)		
	รายได้จากการ รับเหมาก่อสร้าง	รายได้บริการอื่น	รวม
รายได้ค่าก่อสร้าง	10,936.9	-	10,936.9
ระยะเวลาในการรับรู้รายได้ - ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง	10,936.9	-	10,936.9
	งบการเงินรวม		
	2563 (ล้านบาท)		
	รายได้จากการ รับเหมาก่อสร้าง	รายได้บริการอื่น	รวม
รายได้ค่าก่อสร้าง	10,799.0	-	10,799.0
ระยะเวลาในการรับรู้รายได้ - ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง	10,799.0	-	10,799.0
	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2564 (ล้านบาท)		
	รายได้จากการ รับเหมาก่อสร้าง	รายได้บริการอื่น	รวม
รายได้ค่าก่อสร้าง	10,981.1	-	10,981.1
ระยะเวลาในการรับรู้รายได้ - ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง	10,981.1	-	10,981.1

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2563 (ล้านบาท)		
	รายได้จากการ รับเหมาก่อสร้าง	รายได้บริการอื่น	รวม
รายได้ค่าก่อสร้าง	10,936.7	52.8	10,989.5
จึงหะเวลาในการรับรู้รายได้			
- ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง	10,936.7	52.8	10,989.5

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 รายได้ที่คาดว่าจะรับรู้ในอนาคตสำหรับภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้นของสัญญาที่ทำกับลูกค้ามีจำนวนเงินรวม 63,727 ล้านบาท และจำนวนเงินรวม 11,254 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งกลุ่มบริษัทยูนิคคาดว่าจะปฏิบัติตามภาระที่ต้องปฏิบัติของสัญญาดังกล่าวโดยส่วนใหญ่เสร็จสิ้นภายใน 1-4 ปี อย่างไรก็ตาม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 จำนวนเงินดังกล่าวไม่รวมโครงการที่กลุ่มบริษัทยูนิคได้ชนะการประกวดราคาในระหว่างปี 2563 แต่อยู่ระหว่างการรอลงนามในสัญญาอีกจำนวนเงิน 9,165 ล้านบาท (2564 : ไม่มี)

กลุ่มบริษัทยูนิคเลือกใช้ข้อผ่อนปรน ในทางปฏิบัติในการไม่เปิดเผยรายได้ที่คาดว่าจะรับรู้ในอนาคตจากภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 หากคาดการณ์เมื่อเริ่มแรกว่าสัญญามีอายุหนึ่งปีหรือน้อยกว่า

25. สัญญา

บริษัทได้ทำสัญญารับเหมาก่อสร้างสำคัญ ๆ กับหน่วยงานราชการ ดังนี้

• บริษัท

เลขที่สัญญา	วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
กจ.29/2558 (กสพ.)	วันที่ 10 เมษายน 2558	งานช่างก่อสร้างอุโมงค์ส่งน้ำและ อาคารประกอบ หรือส่วนประกอบ อื่น ๆ โมงค์ส่งน้ำช่วงแม่จัด - แม่กวาง สัญญาที่ 2 โครงการเพิ่มปริมาณน้ำใน อ่างเก็บน้ำเขื่อนแม่กวางอุดมธารา จังหวัดเชียงใหม่	กรมชลประทาน กระทรวงเกษตรและ สหกรณ์	ระยะเวลา 1,440 วัน หลังจากลงนามใน สัญญา	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงิน เลขที่ 00019/108342/0097/58 ในวงเงิน 94.04 ล้านบาท
207/2559	วันที่ 10 พฤษภาคม 2559	โครงการก่อสร้างถนนสาย นย.3001 แยก ทล.305 -บ้านบางน้ำเปรี้ยว จังหวัดนครนายก, ละเชิงเทรา ระยะทาง 32.975 กิโลเมตร	กรมทางหลวงชนบท	ระยะเวลา 900 วัน เริ่มตั้งแต่วันที่ 23 มิถุนายน 2559 ถึง วันที่ 9 ธันวาคม 2561	-	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0106/59 ในวงเงิน 105.83 ล้านบาท
-	วันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2560	สัญญาที่ 4:โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสาย สีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรม - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) - งานโยธายกระดับ ช่วงสถานีคลองบ้านม้า - สุวินทวงศ์	การรถไฟฟ้าชนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,980 วัน นับจากวันที่ได้รับ หนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0022/60 ในวงเงิน 999 ล้านบาท

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

เลขที่สัญญา	วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
-	วันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2560	สัญญาที่ 6: โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรม - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) - งานระบบราง	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,980 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0023/60 ในวงเงิน 369 ล้านบาท
ฝบค.ค.25/ 2560	วันที่ 17 พฤศจิกายน 2560	งานก่อสร้างบ่อพักและท่อร้อยสายไฟฟ้าใต้ดิน ร่วมกับโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญาที่ 4 ของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย	การไฟฟ้านครหลวง	ระยะเวลา 1,741 วัน เริ่มตั้งแต่วันที่ 27 พฤศจิกายน 2560 ถึงวันที่ 2 กันยายน 2565	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงิน เลขที่ 00019/108342/0252/60 ในวงเงิน 144.50 ล้านบาท
กส.13/ทค./ 2560	วันที่ 28 ธันวาคม 2560	โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าทางคู่ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ สัญญาที่ 2 ช่วงท่าแค - ปากน้ำโพ	การรถไฟแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,440 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0279/60 ในวงเงิน 864.90 ล้านบาท
-	วันที่ 30 พฤษภาคม 2562	งานก่อสร้างวางท่อประปาและงานที่เกี่ยวข้องในโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรม-มีนบุรี (สุวินทวงศ์) -งานโยธายกระดับ ช่วงสถานีคลองบ้านม้า-สุวินทวงศ์ (สัญญาที่ 4)	การประปานครหลวง	ระยะเวลา 720 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0123/62 ในวงเงิน 21.78 ล้านบาท
สท.1/41/2563	วันที่ 24 กันยายน 2563	โครงการสัญญาจ้างเหมาทำการก่อสร้างทางหลวงหมายเลข 366 สายทางเลี่ยงเมืองลพบุรีด้านใต้ ตอน 2	กรมทางหลวง	ระยะเวลา 810 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	- หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0195/63 ในวงเงิน 42.45 ล้านบาท - หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0199/63 ในวงเงิน 127.35 ล้านบาท
กส.1/รฟฟ./ 2564	วันที่ 6 มกราคม 2564	โครงการงานจ้างเหมาบริการซ่อมบำรุงประแจสับราง ซ่อมบำรุงรักษาลิฟท์โดยสาร และบันไดเลื่อน ของโครงการระบบรถไฟฟ้าชานเมือง (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ-คลองขวาง	การรถไฟแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 120 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0303/63 ในวงเงิน 8.60 ล้านบาท
กส.4/รฟส./ 2564	วันที่ 29 มีนาคม 2564	โครงการความร่วมมือระหว่างรัฐบาลแห่งราชอาณาจักรไทย และรัฐบาลแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีน ในการพัฒนาระบบรถไฟความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยงภูมิภาค ช่วงกรุงเทพมหานคร - หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วงกรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งานสัญญาที่ 4-6 งานโยธา สำหรับช่วงพระแก้ว - สระบุรี	การรถไฟแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,080 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0104/64 ในวงเงิน 471.45 ล้านบาท
MRTA 4/2564	วันที่ 30 เมษายน 2564	โครงการจัดทำทางเชื่อมต่อระหว่างสถานีกลางบางซื่อ (รฟท.) กับ สถานีรถไฟฟ้าใต้ดินบางซื่อ (รฟม.)	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย	ภายในเดือนตุลาคม 2564 นับถัดจากวันที่ลงนามสัญญา	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0132/64 ในวงเงิน 1.99 ล้านบาท

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

เลขที่สัญญา	วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
กส.8/รฟส./ 2564	วันที่ 5 กรกฎาคม 2564	โครงการความร่วมมือระหว่างรัฐบาล แห่งราชอาณาจักรไทย และรัฐบาลแห่ง สาธารณรัฐประชาชนจีน ในการพัฒนา ระบบรถไฟความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยง ภูมิภาค ช่วงกรุงเทพมหานคร - หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วง กรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งาน สัญญาที่ 4-2 งานโยธา สำหรับช่วงคอน เมือง - นวนคร	การรถไฟแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,080 วัน นับจากวันที่ ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0197/64 ใน วงเงิน 528.50 ล้านบาท

• กิจการร่วมค้า เอส ยู

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 18 มกราคม 2556	สัญญาจ้างเหมาก่อสร้าง โครงการระบบขนส่ง มวลชนในกรุงเทพ (สายสีแดง) สัญญาที่ 1 งาน โยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อม บำรุง	การรถไฟแห่งประเทศไทย	แล้วเสร็จภายใน 1,440 วัน นับตั้งจาก วันลงนามในสัญญา	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ ก. 00019/108066/0013/56 จำนวน 2,982.7 ล้านบาท
วันที่ 9 เมษายน 2558	งานปรับพื้นที่บริเวณสถานีกลางบางซื่อและ ศูนย์ซ่อมบำรุง (สายสีแดง สัญญาที่ 1)	การรถไฟแห่งประเทศไทย	แล้วเสร็จภายใน 1,440 วัน หลังจากลง นามในสัญญา อ้างอิงสัญญา กส. 01/ รฟฟ./2556 วันที่ 18 มกราคม 2556	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ ก. 00019/108342/0098/58 จำนวน 429.14 ล้านบาท

• กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอช

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 28 ธันวาคม 2560	โครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ช่วงลพบุรี - ปากน้ำ โพ สัญญาที่ 1 ช่วงบ้านกล้วย - โคกกระเทียม (ทางรถไฟยกระดับ)	การรถไฟแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,440 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่ม ทำงาน	ร้อยละ 10	- หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0278/60 ในวงเงิน 512.55 ล้านบาท - หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 175233 ในวงเงิน 492.55 ล้านบาท

• กิจการร่วมค้า บีที - ยูเอ็น

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 24 ธันวาคม 2562	โครงการจัดหาและติดตั้งระบบอาณัติสัญญา และโทรคมนาคมในโครงการก่อสร้างรถไฟ ทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ	การรถไฟแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 39 เดือน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่ม ทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0334/62 และเลขที่ 00019/108342/0335/62 ในวงเงินรวม 276.80 ล้าน บาท

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

• กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอส

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 31 กรกฎาคม 2563	โครงการก่อสร้างชุดคลองระบายน้ำหลากหรืออาคารประกอบ สัญญาที่ 1 โครงการระบายน้ำหลากบางบาล - บางโพธิ์ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา	กรมชลประทาน	ระยะเวลา 1,080 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0127/63 และเลขที่ 00019/108342/0135/63 ในวงเงินรวม 551.62 ล้านบาท

• กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอสที

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 13 พฤศจิกายน 2563	โครงการเปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าใต้ดิน โครงการส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟฟ้าสายสีม่วง ต.กรุงเทพ-นนทบุรี-ต.จตุรพักตรพิมาน	การไฟฟ้านครหลวง	ระยะเวลา 1,080 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0255/63 และเลขที่ 00019/108342/0257/63 ในวงเงินรวม 374.4 ล้านบาท

• กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - ซีซี

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 11 ตุลาคม 2564	โครงการทางพิเศษสายพระราม 3-ดาวคะนอง-วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1	การทางพิเศษแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,020 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0329/64 และเลขที่ 00019/108342/0331/64 ในวงเงินรวม 937.13 ล้านบาท

• กิจการร่วมค้า ยูนิค

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 29 ธันวาคม 2564	โครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม สัญญาที่ 2 ช่วงหนองพอก-สะพานมิตรภาพ 3	การรถไฟแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,040 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0390/64 ในวงเงินรวม 2,830.60 ล้านบาท

ตามเงื่อนไขของสัญญาดังกล่าวข้างต้น กลุ่มบริษัทยูนิคยอมรับประกันความบกพร่องของโครงการที่ก่อสร้างเป็นเวลาหนึ่งปีหรือสองปีนับแต่วันทำงานแล้วเสร็จ อย่างไรก็ตาม จากประสบการณ์ที่ผ่านมาของผู้บริหารของบริษัทคาดว่าผลเสียหายที่อาจเกิดขึ้นมีจำนวนไม่เป็นสาระสำคัญ

ตามเงื่อนไขของสัญญาข้างต้น กลุ่มบริษัทยูนิคจะถูกหักเงินประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยคู่สัญญาในอัตราร้อยละต่าง ๆ กันของมูลค่างานก่อสร้างที่กลุ่มบริษัทยูนิคเรียกเก็บ โดยคู่สัญญาจะคืนเงินประกันนี้แก่กลุ่มบริษัทยูนิคเมื่องานนั้น ๆ ได้แล้วเสร็จและกลุ่มบริษัทยูนิคมิได้ผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

26. การเปิดเผยเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่มีอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการและงบแสดงฐานะการเงินรวมได้รวมเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เงินลงทุนระยะสั้น เงินตรองแก่บริษัทย่อยและผู้ร่วมการงาน ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ลูกหนี้เงินประกันผลงาน เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้ เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นและระยะยาว หนี้กู้ เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย เงินตรองจากบริษัทย่อยและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา หนี้สินตามสัญญาเช่าและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า นโยบายการบัญชีสำหรับการบันทึกและการวัดมูลค่าของรายการเหล่านี้ได้เปิดเผยไว้ในนโยบายการบัญชีที่เกี่ยวข้องในหมายเหตุ 3

ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

ความเสี่ยงด้านสภาพคล่องเกิดจากปัญหาในการจัดหาเงินทุนให้มีจำนวนเพียงพอและทันเวลาเพื่อจ่ายชำระหนี้สำหรับภาระผูกพันตามที่กำหนดไว้ในงบการเงิน จากการประเมินฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทยูนิค ข้อมูลเหล่านี้ชี้ให้เห็นว่ากลุ่มบริษัทยูนิคไม่มีปัญหาความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

กลุ่มบริษัทยูนิคมีรายการค้าที่เป็นเงินตราต่างประเทศซึ่งก่อให้เกิดความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ ดังนั้นผู้บริหารจึงพิจารณาทำสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าเพื่อลดความเสี่ยงนี้เป็นครั้งคราวตามความเหมาะสม

ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อเกิดจากการที่คู่สัญญาไม่สามารถหรือไม่ประสงค์จะปฏิบัติตามข้อตกลงที่ให้ไว้กับกลุ่มบริษัทยูนิค กลุ่มบริษัทยูนิคได้มีนโยบายในการป้องกันความเสี่ยงนี้โดยการวิเคราะห์ฐานะทางการเงินของคู่ค้า

ราคาตามบัญชีของลูกหนี้ที่บันทึกในงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการและงบแสดงฐานะการเงินรวมสุทธิจากค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น (ถ้ามี) เป็นมูลค่าสูงสุดที่เกิดจากความเสี่ยงทางด้านสินเชื่อ

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยเกิดจากการผันผวนของอัตราดอกเบี้ยในท้องตลาดซึ่งจะมีผลกระทบต่อภาระดำเนินงานของกลุ่มบริษัทยูนิคทั้งในปัจจุบันและอนาคต กลุ่มบริษัทยูนิคมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยอันเกี่ยวเนื่องกับเงินฝากสถาบันการเงินและเงินกู้ยืมระยะสั้นและระยะยาว หนี้กู้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

อย่างไรก็ตาม เนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาดหรือมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ซึ่งใกล้เคียงกับอัตราตลาดในปัจจุบัน ผู้บริหารพิจารณาว่าความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยมีน้อย กลุ่มบริษัทยูนิคจึงไม่ได้ทำสัญญาเพื่อป้องกันความเสี่ยงดังกล่าว

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่สำคัญสามารถจัดตามประเภทอัตราดอกเบี้ย และสำหรับสินทรัพย์ทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่สามารถแยกตามวันที่ครบกำหนด หรือวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ (หากวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ถึงก่อน) ได้ดังนี้

	งบการเงินรวม						อัตราดอกเบี้ย ที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)
	2564 (พันบาท)						
	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลงตาม ราคาตลาด		ไม่มี อัตราดอกเบี้ย	
ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	รวม	รวม			
สินทรัพย์ทางการเงิน							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4,499	-	-	3,766,322	13,319	3,784,140	0.125 - 0.600
เงินลงทุนระยะสั้น	1	-	-	-	-	1	0.250
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	-	-	-	-	2,875,861	2,875,861	-
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา - สุทธิ	-	-	-	-	322,175	322,175	-
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน	-	-	-	-	405,941	405,941	-
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มี ข้อจำกัดในการใช้	862,362	-	-	461	-	862,823	0.125 - 0.375
รวม	866,862	-	-	3,766,783	3,617,296	8,250,941	
หนี้สินทางการเงิน							
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจาก							
สถาบันการเงิน	-	-	-	9,939,220	-	9,939,220	3.750 - 5.875
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและ ตัวเงินจ่าย - สุทธิ	-	-	-	-	6,727,464	6,727,464	-
เงินทรองจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-	28,574	28,574	-
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ	-	-	-	-	5,334,362	5,334,362	-
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา	-	-	-	-	968,719	968,719	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	-	-	203,507	-	203,507	3.750 - 4.500
หุ้นกู้ - สุทธิ	2,864,000	6,132,137	-	-	-	8,996,137	2.900 - 4.200
หนี้สินตามสัญญาเช่า	315,707	195,947	-	-	-	511,654	3.500 - 3.850
รวม	3,179,707	6,328,084	-	10,142,727	13,059,119	32,709,637	

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

	งบการเงินรวม						อัตราดอกเบี้ย ที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)
	2563 (พันบาท)						
	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลงตาม ราคาตลาด		รวม	
ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ไม่มี อัตราดอกเบี้ย				
สินทรัพย์ทางการเงิน							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4,642	-	-	365,318	14,042	384,002	0.050 - 0.125
เงินลงทุนระยะสั้น	1	-	-	-	-	1	0.250
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	-	-	-	-	2,975,586	2,975,586	-
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา - สุทธิ	-	-	-	-	193,062	193,062	-
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน	-	-	-	-	421,323	421,323	-
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มี ข้อจำกัดในการใช้	515,534	-	-	461	-	515,995	0.125 - 0.800
รวม	520,177	-	-	365,779	3,604,013	4,489,969	
หนี้สินทางการเงิน							
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจาก สถาบันการเงิน	-	-	-	8,193,890	-	8,193,890	3.750 - 5.875
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและ ตัวเงินจ่าย - สุทธิ	-	-	-	-	5,977,075	5,977,075	-
เงินทรองจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-	15,549	15,549	-
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ	-	-	-	-	2,541,315	2,541,315	-
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา	-	-	-	-	924,158	924,158	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	-	-	413,983	-	413,983	3.750 - 4.500
หุ้นกู้ - สุทธิ	1,000,000	4,967,258	-	-	-	5,967,258	3.100 - 4.200
หนี้สินตามสัญญาเช่า	552,544	415,317	-	-	-	967,861	3.600 - 4.275
รวม	1,552,544	5,382,575	-	8,607,873	9,458,097	25,001,089	

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

	งบการเงินเฉพาะกิจการ						อัตราดอกเบี้ย ที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)
	2564 (พันบาท)						
	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลงตาม		รวม	
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ราคาตลาด	ไม่มี อัตราดอกเบี้ย		
สินทรัพย์ทางการเงิน							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4,494	-	-	3,672,597	12,212	3,689,303	0.125 - 0.600
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	-	-	-	-	3,716,359	3,716,359	-
เงินทดรองแก่บริษัทย่อยและผู้ร่วมกิจการงาน	-	-	-	-	1,090,091	1,090,091	-
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา - สุทธิ	-	-	-	-	320,708	320,708	-
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน	-	-	-	-	405,910	405,910	-
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มี ข้อจำกัดในการใช้	862,000	-	-	461	-	862,461	0.125 - 0.375
รวม	866,494	-	-	3,673,058	5,545,280	10,084,832	
หนี้สินทางการเงิน							
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น จากสถาบันการเงิน	-	-	-	9,932,464	-	9,932,464	3.750 - 5.875
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและ ตัวเงินจ่าย - สุทธิ	-	-	-	-	7,506,865	7,506,865	-
เงินทดรองจากบริษัทย่อยและ กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-	58,271	58,271	-
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ	-	-	-	-	5,334,362	5,334,362	-
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา	-	-	-	-	825,265	825,265	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	-	-	200,707	-	200,707	3.750 - 4.500
หุ้นกู้ - สุทธิ	2,864,000	6,132,137	-	-	-	8,996,137	2.900 - 4.200
หนี้สินตามสัญญาเช่า	170,459	101,115	56,018	-	-	327,592	3.500 - 3.850
รวม	3,034,459	6,233,252	56,018	10,133,171	13,724,763	33,181,663	

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

	งบการเงินเฉพาะกิจการ						อัตราดอกเบี้ย ที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)
	2563 (พันบาท)						
	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลงตาม ไม่มี		รวม	
ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ราคาตลาด	อัตราดอกเบี้ย			
สินทรัพย์ทางการเงิน							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4,637	-	-	308,250	12,813	325,700	0.050 - 0.125
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	-	-	-	-	4,252,913	4,252,913	-
เงินทดรองแก่บริษัทย่อยและผู้ร่วมกิจการงาน	-	-	-	-	529,239	529,239	-
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา - สุทธิ	-	-	-	-	192,095	192,095	-
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน	-	-	-	-	421,292	421,292	-
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มี							
ข้อจำกัดในการใช้	515,173	-	-	461	-	515,634	0.125 - 0.800
รวม	519,810	-	-	308,711	5,408,352	6,236,873	
หนี้สินทางการเงิน							
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น							
จากสถาบันการเงิน	-	-	-	8,165,032	-	8,165,032	3.750 - 5.875
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและ ตัวเงินจ่าย - สุทธิ	-	-	-	-	6,507,212	6,507,212	-
เงินทดรองจากบริษัทย่อยและ							
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-	45,275	45,275	-
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ	-	-	-	-	2,541,314	2,541,314	-
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา	-	-	-	-	800,528	800,528	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	-	-	302,583	-	302,583	3.750 - 4.500
หุ้นกู้ - สุทธิ	1,000,000	4,967,258	-	-	-	5,967,258	3.100 - 4.200
หนี้สินตามสัญญาเช่า	313,547	310,058	-	-	-	623,605	3.600 - 4.275
รวม	1,313,547	5,277,316	-	8,467,615	9,894,329	24,952,807	

มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง จำนวนเงินที่ผู้ซื้อและผู้ขายตกลงแลกเปลี่ยนเครื่องมือทางการเงินกัน ในขณะที่ทั้งสองฝ่ายมีความรอบรู้และเต็มใจในการแลกเปลี่ยนและสามารถต่อรองราคากันได้อย่างเป็นอิสระในลักษณะของผู้ที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกัน กลุ่มบริษัทยูนิคใช้วิธีการและสมมติฐานดังต่อไปนี้ในการประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เงินลงทุนระยะสั้น ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น เงินทดรองแก่บริษัทย่อยและผู้ร่วมกิจการงานและเงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา : มีราคาตามบัญชีใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม เนื่องจากสินทรัพย์ทางการเงินเหล่านี้จะครบกำหนดในระยะเวลาอันสั้น

เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยลอยตัวซึ่งเป็นอัตราที่คงตลาด : มีราคาตามบัญชีใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

เงินลงทุนในบริษัทย่อยซึ่งไม่มีราคาขายในตลาด : มูลค่ายุติธรรมที่สามารถคำนวณได้อย่างมีเหตุผลคำนวณจากสินทรัพย์สุทธิของเงินลงทุนดังกล่าวซึ่งมีมูลค่าใกล้เคียงกับราคาตามวิธีส่วนได้เสีย

ลูกหนี้และเจ้าหนี้เงินประกันผลงาน : ไม่สามารถคำนวณมูลค่ายุติธรรมได้เนื่องจากไม่สามารถกำหนดอัตราดอกเบี้ยที่เหมาะสมได้

เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย เงินตรงจากบริษัทย่อยและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า : มีราคาตามบัญชีใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรมเนื่องจากหนี้สินทางการเงินเหล่านี้จะครบกำหนดในระยะเวลาอันสั้น

หุ้นกู้ และหนี้สินตามสัญญาเช่าซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ : มีราคาตามบัญชีไม่แตกต่างจากราคายุติธรรมอย่างเป็นสาระสำคัญ เนื่องจากมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ซึ่งใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยตามท้องตลาด

เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยลอยตัวซึ่งเป็นอัตราท้องตลาด : มีราคาตามบัญชีใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม

27. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

รายการค่าใช้จ่ายตามลักษณะที่สำคัญสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 ได้แก่

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
การเปลี่ยนแปลงในสินค้าคงเหลือ	321,525	2,894,448	270,360	2,942,907
ซื้อวัสดุก่อสร้าง	4,951,012	1,869,226	4,422,183	1,139,907
ค่าแรงและค่างานจ้างเหมา	588,070	750,940	3,116,219	4,191,043
ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างอื่น	1,855,238	1,790,278	962,231	456,507
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน	979,913	1,038,507	487,033	453,708
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	1,254,046	1,172,644	787,858	605,333
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	28,988	31,990	28,988	31,990
ค่าใช้จ่ายอื่น	171,653	234,373	141,542	203,770
รวมค่าใช้จ่าย	10,150,445	9,782,406	10,216,414	10,025,165

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

28. สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้งวดปัจจุบัน	48,392	106,948	36,681	88,142
บวก (หัก) ผลกระทบจากค่าภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ของรายการผลแตกต่างชั่วคราว				
- ผลขาดทุนสะสมทางภาษี	(60,288)	(13,364)	(22,833)	(11,978)
- ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(872)	-	(272)	-
- หนี้สินตามสัญญาเช่า	2,784	238	1,277	(67)
- ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน เมื่อเกษียณอายุ	6,046	(3,570)	1,039	(1,625)
- สินค้าคงเหลือ	5,085	11,027	-	-
- ค่าเสื่อมราคา	4,090	732	-	-
- ค่าเช่า	(307)	(62)	(246)	(563)
- หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(4,015)	(2,040)	(4,015)	(2,040)
- หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	868	868	133	133
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	1,783	100,777	11,764	72,002

รายการกระทบยอดจำนวนเงินระหว่างค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้กับผลคูณของกำไรทางบัญชีโดยใช้อัตราภาษีสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
กำไรก่อนภาษีทางบัญชี	29,563	321,373	43,236	288,855
ภาษีเงินได้คำนวณในอัตราร้อยละ 20	5,913	64,274	8,647	57,771
บวก (หัก) : ผลกระทบทางภาษีจาก				
- การไม่ได้ใช้ผลขาดทุนสะสมทางภาษี	13	10,572	-	10,567
- ใช้ผลขาดทุนสะสมทางภาษีของงวดก่อน	(2,378)	(757)	(2,378)	(757)
- ค่าใช้จ่ายที่ไม่สามารถนำมาหักภาษีได้	4,520	38,235	5,495	4,421
- กำไรจากการขายและเช่ากลับคืน	(6,285)	(11,547)	-	-
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	1,783	100,777	11,764	72,002

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

รายละเอียดของสินทรัพย์ภายใต้รอการตัดบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มีดังนี้

	งบการเงินรวม (พันบาท)			
	31 ธันวาคม 2563	บันทึกเป็น (ค่าใช้จ่าย) รายได้ใน		31 ธันวาคม 2564
		กำไร สำหรับปี	ขาดทุนเบ็ดเสร็จ อื่นสำหรับปี	
ผลประโยชน์จากขาดทุนสะสมทางภาษี	87,340	60,288	-	147,628
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ถาวร	3,000	-	-	3,000
ตัดบัญชีสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	460	-	-	460
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินค้างเหลือ	170	-	-	170
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	2,390	872	-	3,262
ตัดบัญชีเงินลงทุนในบริษัทย่อย	367	-	-	367
หนี้สินตามสัญญาเช่า	26,663	(2,784)	-	23,879
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	29,176	(6,046)	3,541	26,671
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์อื่นของพนักงาน	1,552	-	-	1,552
สินค้างเหลือ	13,895	(5,085)	-	8,810
ค่าเสื่อมราคา	(789)	(4,090)	-	(4,879)
ค่าเช่า	62	307	-	369
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	2,040	4,015	-	6,055
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	1,091	(868)	-	223
รวม	167,417	46,609	3,541	217,567

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)			
	31 ธันวาคม 2563	บันทึกเป็น (ค่าใช้จ่าย) รายได้ใน		31 ธันวาคม 2564
		กำไร สำหรับปี	ขาดทุนเบ็ดเสร็จ อื่นสำหรับปี	
ผลประโยชน์จากขาดทุนสะสมทางภาษี	85,954	22,833	-	108,787
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ถาวร	3,000	-	-	3,000
ตัดบัญชีสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	460	-	-	460
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินค้าคงเหลือ	170	-	-	170
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	2,390	272	-	2,662
ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย	380	-	-	380
ตัดบัญชีเงินลงทุนในบริษัทย่อย	367	-	-	367
หนี้สินตามสัญญาเช่า	5,711	(1,277)	-	4,434
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	15,693	(1,039)	2,748	17,402
ค่าเช่า	563	246	-	809
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	2,040	4,015	-	6,055
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	172	(133)	-	39
รวม	116,900	24,917	2,748	144,565

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่ไม่ได้รับรู้

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 กลุ่มบริษัทยูนิคไม่ได้รับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลขาดทุนสะสมทางภาษีจำนวนเงินรวม 0.05 ล้านบาท และ 13.7 ล้านบาท ตามลำดับ เนื่องจากไม่มีความเป็นไปได้ก่อนข้างแน่ที่บริษัทย่อยและการดำเนินงานร่วมกันบางแห่งจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะนำขาดทุนสะสมทางภาษีไปใช้ประโยชน์ได้

29. กำไรต่อหุ้นส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่คำนวณโดยหารกำไรสำหรับแต่ละปีส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่ด้วยจำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกในระหว่างปี

จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (ขั้นพื้นฐาน) สำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 คำนวณ ได้ดังนี้

	ล้านหุ้น	
	2564	2563
จำนวนหุ้นที่มีอยู่ ณ วันที่ 1 มกราคม	1,081.0	1,081.0
ผลกระทบจากหุ้นสามัญที่ออกจำหน่ายในระหว่างปี	-	-
จำนวนหุ้นเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (ขั้นพื้นฐาน)	1,081.0	1,081.0

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

30. ส่วนงานดำเนินงาน

กลุ่มบริษัทยูนิคดำเนินกิจการในส่วนงานหลัก คือ การรับเหมาก่อสร้างและการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และดำเนินธุรกิจส่วนใหญ่ในส่วนงานทางภูมิศาสตร์ภายในประเทศไทย

รายละเอียดข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานของกลุ่มบริษัทยูนิคในงบการเงินรวมสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มีดังนี้

	31 ธันวาคม 2564 (ล้านบาท)				
	รายได้	รายได้จาก	รวม	ตัดบัญชี	สุทธิ
	จากการ	การขาย		ระหว่าง	
	รับเหมาก่อสร้าง	อสังหาริมทรัพย์	กัน		
รายได้ค่าก่อสร้าง	13,046.1	-	13,046.1	(2,109.2)	10,936.9
ต้นทุนค่าก่อสร้าง	(12,360.3)	-	(12,360.3)	3,010.5	(9,349.8)
กำไรขั้นต้น	685.8	-	685.8	901.3	1,587.1
รายได้อื่น					63.2
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร					(771.7)
ค่าตอบแทนผู้บริหาร					(28.9)
ต้นทุนทางการเงิน					(820.1)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้					(1.8)
กำไรสำหรับปี					27.8

	31 ธันวาคม 2563 (ล้านบาท)				
	รายได้	รายได้จาก	รวม	ตัดบัญชี	สุทธิ
	จากการ	การขาย		ระหว่าง	
	รับเหมาก่อสร้าง	อสังหาริมทรัพย์	กัน		
รายได้ค่าก่อสร้าง	13,862.8	-	13,862.8	(3,063.8)	10,799.0
ต้นทุนค่าก่อสร้าง	(13,140.5)	-	(13,140.5)	4,174.1	(8,966.4)
กำไรขั้นต้น	722.3	-	722.3	1,110.3	1,832.6
รายได้อื่น					92.3
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร					(784.0)
ค่าตอบแทนผู้บริหาร					(32.0)
ต้นทุนทางการเงิน					(787.5)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้					(100.8)
กำไรสำหรับปี					220.6

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

31. สัญญาบริการระยะยาว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 บริษัทได้ทำสัญญาบริการหลายฉบับ ซึ่งสัญญาดังกล่าวจะสิ้นสุดในระหว่างปี 2564 ถึงปี 2566 จำนวนเงินขั้นต่ำที่บริษัทต้องจ่ายในอนาคตทั้งสิ้นภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานที่บอกเลิกไม่ได้โดยแสดงจำนวนรวมสำหรับระยะเวลาแต่ละช่วงมีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ระยะเวลาที่ไม่เกิน 1 ปี	19,239	20,396	19,239	20,396
ระยะเวลาที่เกิน 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	4,623	24,057	4,623	24,057
รวม	23,862	44,453	23,862	44,453

32. อื่น ๆ

ก) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมี

	ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
(ก) ภาระผูกพันตามสัญญาการจัดซื้อเครื่องจักรและอุปกรณ์ ค่าที่ปรึกษาโครงการ ค่าก่อสร้างโครงการต่าง ๆ และการบริการตามสัญญารับเหมาและใบสั่งซื้อวัสดุก่อสร้าง รายละเอียด ดังนี้				
ก) บาท	12,285.7	12,443.1	12,378.4	13,694.7
ข) เหรียญสหรัฐอเมริกา	-	0.1	-	-
(ข) หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการที่สถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งออกหนังสือค้ำประกันและสินเชื่ออื่น ๆ ต่อหน่วยงานรัฐบาลและบริษัทในประเทศหลายแห่ง (บาท)	30,513.1	19,552.5	30,501.9	19,541.3
(ค) เลตเตอร์ออฟเครดิตที่ยังไม่ได้ใช้ (บาท)	-	28.5	-	26.4

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

- ข) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 บริษัทอาจจะถูกสำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร ยึดเงินค้ำประกันการยื่นซองในการประมูลจ้างก่อสร้างโครงการถนนหนทางราษฎร์ (สุวินทวงศ์-สายใหม่) จำนวนเงิน 61.3 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทไม่ได้เข้าร่วมการเสนอราคาในวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2551 ตามระเบียบในการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ เพราะผู้แทนบริษัทที่ได้รับมอบหมายให้เข้าร่วมเสนอราคาประสบอุบัติเหตุทางรถยนต์ ซึ่งเหตุการณ์ดังกล่าวเป็นเหตุการณ์สุดวิสัยของบริษัท ศาลปกครองกลางพิพากษาให้บริษัทชำระเงินจำนวน 2 ล้านบาท ให้แก่ สำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร ต่อมา เมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2560 บริษัทได้นำเงินจำนวน 2 ล้านบาทไปวางทรัพย์ที่ศาลปกครองกลางแล้ว และยื่นอุทธรณ์ต่อศาลปกครองสูงสุด ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด ผลที่สุดของคดีดังกล่าวยังไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้
- ค) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 กลุ่มบริษัทยูนิคมีคดีความอื่น ๆ ดังนี้

	มูลฟ้อง (ล้านบาท)	สถานะของคดี	หมายเหตุ
คดีที่ 1	90.6	อยู่ระหว่างการยื่นศาลฎีกา	ศาลชั้นต้นพิพากษาให้บริษัทจ่ายเงินประกันผลงานจำนวนเงิน 6.4 ล้านบาท แก่ผู้รับจ้าง ต่อมาศาลอุทธรณ์พิพากษาให้บริษัทต้องชดใช้เป็นจำนวนเงิน 15.8 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ย ขณะนี้อยู่ในระหว่างการยื่นศาลฎีกา ซึ่งผลที่สุดของคดีดังกล่าวไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ อย่างไรก็ตาม บริษัทได้ตั้งสำรองค่าเพื่อผลเสียหายไว้ในบัญชีแล้ว
คดีที่ 2	8.3	อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลฎีกา	ศาลอุทธรณ์พิพากษาให้บริษัทชนะคดี ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลฎีกา ซึ่งผลที่สุดของคดีไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ อย่างไรก็ตาม บริษัทได้ตั้งสำรองค่าเพื่อผลเสียหายไว้ในบัญชีแล้ว
คดีที่ 3	160.9	อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลชั้นต้น	บริษัทถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจำนวนเงิน 160.9 ล้านบาท ขณะนี้ คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลชั้นต้น ซึ่งผลที่สุดของคดีไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ อย่างไรก็ตาม บริษัทไม่ได้ตั้งค่าเพื่อผลเสียหายไว้ในบัญชี เนื่องจากที่ปรึกษากฎหมายอิสระรายหนึ่งและผู้บริหารให้ความเห็นว่าโอกาสที่บริษัทจะต้องชำระค่าเสียหายในคดีดังกล่าวมีน้อย
คดีที่ 4-10	444.0	อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลชั้นต้น	บริษัทถูกฟ้องร้องเรียกเงินค่างานและค่าเสียหายจำนวนเงินรวม 444.0 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม บริษัทได้บันทึกค่างานเป็นหนี้สินไว้แล้ว ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลชั้นต้น ซึ่งผลที่สุดของคดีไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ ดังนั้น บริษัทจึงไม่ได้ตั้งสำรองค่าเพื่อผลเสียหายสำหรับคดีเหล่านี้

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

	มูลฟ้อง (ล้านบาท)	สถานะของคดี	หมายเหตุ
คดีที่ 11-15	6.9	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลชั้นต้น	บริษัทถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจำนวนเงินรวม 6.9 ล้านบาท ขณะนี้ คดีเหล่านี้อยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลชั้นต้น ซึ่งผล ที่สุดของคดีเหล่านี้ไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ ดังนั้น บริษัทจึง ไม่ได้ตั้งสำรองค่าเพื่อผลเสียหายสำหรับคดีเหล่านี้
คดีที่ 16-17	0.7	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลแรงงานกลาง	บริษัทถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจากคดีแรงงานจำนวนเงินรวม 0.7 ล้านบาท ซึ่งบริษัทบันทึกสำรองจากคดีดังกล่าวไว้ในบัญชี บางส่วนแล้ว ขณะนี้คดีเหล่านี้อยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาล แรงงานกลาง ซึ่งผลที่สุดของคดีเหล่านี้ไม่สามารถทราบได้ใน ขณะนี้
คดีที่ 18 - 20	4.1	สำนักงานสวัสดิการและ คุ้มครองแรงงาน	พนักงานตรวจแรงงานมีคำสั่งให้บริษัทจ่ายค่าชดเชยจากการเลิก จ้างจำนวนเงินรวม 4.1 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ย ซึ่งบริษัทบันทึก สำรองค่าเพื่อผลเสียหายจากคดีดังกล่าวไว้ในบัญชีบางส่วนแล้ว อย่างไรก็ตาม บริษัทได้ยื่นคำร้องขอเพิกถอนคำสั่งดังกล่าวต่อศาล แรงงานกลางซึ่งผลที่สุดของคดีไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้

33. การบริหารจัดการส่วนทุน

ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทยูนิคมีนโยบายการบริหารจัดการส่วนทุนซึ่งมีวัตถุประสงค์การบริหารกระแสเงินสดที่ต่อเนื่องและรักษาไว้ซึ่ง
ความสามารถในการดำเนินธุรกิจอย่างต่อเนื่อง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 อัตราส่วนหนี้สินต่อทุนมีดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
อัตราส่วนหนี้สินต่อทุน	4.1 : 1	3.2 : 1	5.2 : 1	3.9 : 1

หนี้สินหมายถึงหนี้สินรวมและทุนหมายถึงส่วนของผู้ถือหุ้นรวม

กลุ่มบริษัทยูนิค ไม่มีการเปลี่ยนแปลงในวัตถุประสงค์ นโยบายและกระบวนการจัดการส่วนทุนของกลุ่มบริษัทยูนิคในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่
31 ธันวาคม 2564 และ 2563

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

34. มาตรฐานการรายงานทางการเงินซึ่งได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้ว แต่ยังไม่ผลบังคับใช้

สภาวิชาชีพบัญชีได้ปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงินหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2565 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและมาตรฐานการรายงานทางการเงินบางฉบับมีการให้ข้อผ่อนปรนในทางปฏิบัติหรือข้อยกเว้นชั่วคราวกับผู้ใช้มาตรฐาน โดยกลุ่มบริษัทยูนิคไม่ได้นำมาตราฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาใช้ในการจัดทำงบการเงินนี้ เนื่องจากยังไม่ผลบังคับใช้ กลุ่มบริษัทยูนิคได้ประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่องบการเงินจากการถือปฏิบัติตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ปรับปรุงใหม่เหล่านี้ ซึ่งคาดว่าไม่มีผลกระทบที่มีสาระสำคัญต่องบการเงินในงวดที่ถือปฏิบัติ

35. การอนุมัติงบการเงิน

คณะกรรมการของบริษัท ได้อนุมัติให้ออกงบการเงินนี้เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2565