

**บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
และบริษัทย่อย**

งบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565
และรายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (“กลุ่มบริษัท”) และของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการและงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันและหมายเหตุประกอบงบการเงิน รวมถึงสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินรวมและฐานะการเงินเฉพาะกิจการของกลุ่มบริษัทและบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้า ได้กล่าวไว้ในวรรคความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากกลุ่มบริษัทและบริษัทตามประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี รวมถึงมาตรฐานเรื่องความเป็นอิสระที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชี (ประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี) ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจรรยาบรรณอื่น ๆ ตามประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี ข้าพเจ้าเชื่อว่า หลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบคือเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุด ตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้าในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับงวดปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องนี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องนี้

วิวัฒน์

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ	วิธีการของผู้สอบบัญชี
<p>การรับรู้รายได้ ต้นทุนและกำไรตามสัญญารับเหมาก่อสร้าง</p> <p>รายได้จากสัญญาก่อสร้างและส่วนที่เป็นกำไรรับรู้ตามร้อยละของความสำเร็จของงานก่อสร้างเป็นรายสัญญาตามเงื่อนไขของสัญญา ชั้นความสำเร็จของงานที่แล้วเสร็จนี้คำนวณมาจากอัตราส่วนของต้นทุนการก่อสร้างที่เกิดขึ้นจริงของงานที่ทำเสร็จจนถึงปัจจุบัน กับประมาณการต้นทุนการก่อสร้างทั้งหมดของโครงการที่คาดว่าจะใช้ในการก่อสร้างจนแล้วเสร็จ ซึ่งต้นทุนการก่อสร้างทั้งหมดของโครงการที่ประมาณไว้นี้ประมาณขึ้นโดยวิศวกร โครงการของกลุ่มบริษัทซึ่งอาจจะมีการเปลี่ยนแปลงได้ และการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจมีสาระสำคัญต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ</p> <p>ขอบเขตการรับรู้รายได้ ต้นทุนและกำไรตามชั้นความสำเร็จของงานก่อสร้างตามแต่ละสัญญา เป็นการใช้ดุลยพินิจ และข้อสมมติฐานที่มีนัยสำคัญของผู้บริหารในการประเมินความเหมาะสมของข้อมูลที่ใช้ในประมาณการที่เกี่ยวข้องกับการให้บริการตามสัญญาก่อสร้างซึ่งอาจเกิดจากความผิดพลาดหรือจากการตั้งใจของผู้บริหาร ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อรายได้ ต้นทุนและกำไรที่กลุ่มบริษัทและบริษัทรับรู้อย่างมีนัยสำคัญ</p> <p>ทั้งนี้ ผู้บริหารต้องมีการทบทวนประมาณการรายได้และต้นทุนในการก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง และปรับปรุงประมาณการดังกล่าวเมื่อจำเป็น</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบสัญญาก่อสร้างและสอบถามผู้บริหารในเรื่องความเสี่ยงในการรับรู้รายได้และต้นทุนประมาณการตามสัญญา • ทดสอบระบบการควบคุมภายในของระบบต้นทุนผู้รับเหมาช่วง ต้นทุนค่าวัสดุก่อสร้าง และการจัดซื้อตามสัญญาก่อสร้างในระหว่างปี • ตรวจสอบความน่าเชื่อถือและความถูกต้องของกระบวนการและข้อมูลในการจัดทำรายงาน และงบประมาณทางการเงินที่นำมาใช้ในการกำหนดร้อยละของความสำเร็จของงานก่อสร้าง • ตรวจสอบความเชื่อถือได้ของประมาณการต้นทุนการก่อสร้างและประเมินความสมเหตุสมผลของประมาณการต้นทุนการก่อสร้างกับต้นทุนที่เกิดขึ้นจริงว่าเป็นไปตามความก้าวหน้าของงานก่อสร้างจริงหรือไม่ • เปรียบเทียบอัตรากำไรขั้นต้นตั้งแต่เริ่มโครงการก่อสร้างจนถึงปัจจุบันเพื่อประเมินความเหมาะสมของประมาณการต้นทุนการก่อสร้าง • ตรวจสอบความครบถ้วนและถูกต้องของการวัดมูลค่าของต้นทุนที่เกิดขึ้นจริง และการประมาณการต้นทุนที่จะเกิดขึ้นส่วนที่เหลือเพื่อให้การก่อสร้างดังกล่าวสำเร็จได้

ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ข้อมูลอื่นประกอบด้วย ข้อมูลซึ่งรวมอยู่ในรายงานประจำปี แต่ไม่รวมถึงงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการและรายงานของผู้สอบบัญชีที่อยู่ในรายงานนั้น ซึ่งคาดว่ารายงานประจำปีจะถูกจัดเตรียมให้ข้าพเจ้าภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ความเชื่อมั่นต่อข้อมูลอื่น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการคือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการหรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของข้าพเจ้า หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นมีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปี หากข้าพเจ้าสรุปได้ว่ามีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องสื่อสารเรื่องดังกล่าวกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแล

ว่าโงง

ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต่อการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้ โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มบริษัทและบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่อง (ตามความเหมาะสม) และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องเว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกกลุ่มบริษัทและบริษัทหรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการกำกับดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มบริษัทและบริษัท

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ โดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีความสำคัญเมื่อคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่า รายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการจากการใช้งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าได้ใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยเยี่ยงผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ การปฏิบัติงานของข้าพเจ้ารวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติงานตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการแสดงผล การแสดงผลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกลุ่มบริษัทและบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้น โดยผู้บริหาร

วชิร

- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหาร และจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับ สรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญที่เกี่ยวกับเหตุการณ์ หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของกลุ่มบริษัทและบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้าโดยให้ข้อสังเกตถึงการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่เกี่ยวข้อง หรือถ้าการเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวไม่เพียงพอ ความเห็นของข้าพเจ้าจะเปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มบริษัทและบริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง
- ประเมินการนำเสนอโครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงรายการและเหตุการณ์ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูล โดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่
- ได้รับหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจการภายในกลุ่มหรือกิจกรรมทางธุรกิจภายในกลุ่มบริษัทเพื่อแสดงความเห็นต่องบการเงินรวม ข้าพเจ้ารับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทาง การควบคุมดูแล และการปฏิบัติตามตรวจสอบกลุ่มบริษัท ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแลในเรื่องต่าง ๆ ที่สำคัญ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในหากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองแก่ผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแลว่าข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับความเป็นอิสระและได้สื่อสารกับผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแลเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมด ตลอดจนเรื่องอื่นซึ่งข้าพเจ้าเชื่อว่ามีเหตุผลที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทบต่อความเป็นอิสระของข้าพเจ้าและมาตรการที่ข้าพเจ้าใช้เพื่อป้องกันไม่ให้ข้าพเจ้าขาดความเป็นอิสระ

จากเรื่องที่ได้สื่อสารกับผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแล ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญมากที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในงวดปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ในรายงานของผู้สอบบัญชีเว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับไม่ให้เปิดเผยต่อสาธารณะเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าว หรือในสถานการณ์ที่ยากที่จะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าเพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ต่อส่วนได้เสียสาธารณะจากการสื่อสารดังกล่าว

วงใต้ง อิมพอสส์

(นางสาววสิรัตน์ อัครศรีสวัสดิ์)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 4411

บริษัท เบเคอร์ ทิลลี่ ออดิท แอนด์ แอ็คไวเซอร์รี เซอร์วิสเชส (ประเทศไทย) จำกัด

กรุงเทพมหานคร

วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2566

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

สินทรัพย์

หมายเหตุ	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
สินทรัพย์หมุนเวียน				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4,076,684,857	3,784,140,111	3,978,737,239	3,689,303,378
เงินลงทุนระยะสั้น	5	26,561,601	1,083	26,560,515
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	4, 6, 14, 17, 20	2,850,083,915	2,875,860,697	3,419,060,631
เงินสำรองแก่บริษัทย่อย	4	-	-	917,154,452
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	6, 7, 14, 17	23,588,329,705	19,894,991,111	23,401,685,406
สินค้าคงเหลือ - สุทธิ	8, 14	4,849,339,349	4,175,976,272	4,582,946,253
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา - สุทธิ	6, 20	512,781,774	322,175,480	459,658,649
สินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน		288,413,911	288,199,740	201,341,310
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น				
- ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	4	164,575,706	100,153,063	147,810,009
- อื่น ๆ - สุทธิ		12,416,372	10,039,566	9,494,554
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		36,369,187,190	31,451,537,123	37,144,449,018
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน				
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้	9, 14	1,401,866,623	862,822,969	1,401,504,016
เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ	10, 11, 14, 17	-	-	483,696,220
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	10, 11, 12, 14, 17	5,777,067,755	7,459,368,388	3,920,465,208
สินทรัพย์สิทธิการเช่า - สุทธิ	11, 12, 19	286,403,492	418,050,819	233,566,017
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น - สุทธิ	13	23,690,707	12,917,101	20,688,958
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	27	149,172,311	217,566,852	69,590,451
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น				
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		516,444,058	451,326,630	326,887,213
- ลูกหนี้ภาษีมูลค่าเพิ่ม		356,745,532	427,186,683	286,238,871
- อื่น ๆ	31	162,101,597	60,987,967	161,957,117
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		8,673,492,075	9,910,227,409	6,904,594,071
รวมสินทรัพย์		45,042,679,265	41,361,764,532	44,049,043,089

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น

หมายเหตุ	บาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2565	2564	2565	2564	
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	6, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 17	12,161,537,008	9,939,219,597	12,115,930,995	9,932,464,279
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย - สุทธิ	4, 6, 20	4,308,018,965	6,727,463,596	5,055,258,003	7,506,864,886
เงินทรองจากบริษัทย่อยและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	51,619,242	28,574,083	79,694,282	58,270,734
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน					
ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6, 7, 10, 11, 14, 17	60,995,156	72,400,000	60,995,156	69,600,000
ส่วนของหุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	18	3,000,000,000	2,864,000,000	3,000,000,000	2,864,000,000
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	12, 19	144,385,971	315,707,178	80,154,465	170,458,674
ส่วนของเงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา					
ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6	277,039,099	281,582,676	226,881,771	231,006,599
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	6, 7, 20, 23	9,284,730,977	5,334,362,370	9,284,730,977	5,334,362,370
ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน	15	7,759,210	7,759,210	-	-
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		4,581,436	22,607,335	4,581,436	19,409,871
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	4, 31	509,485,458	379,904,375	445,228,153	325,799,310
รวมหนี้สินหมุนเวียน		29,810,152,522	25,973,580,420	30,353,455,238	26,512,236,723
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	6, 7, 10, 11, 14, 17	70,206,668	131,106,667	70,206,668	131,106,667
หุ้นกู้ - สุทธิ	18	6,133,153,496	6,132,137,157	6,133,153,496	6,132,137,157
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ	12, 19	203,648,968	195,947,343	136,029,267	157,132,992
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา - สุทธิ	6	544,045,287	687,136,542	472,074,292	594,258,408
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียน					
ผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	16	145,717,936	164,326,778	109,785,006	117,981,100
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		15,614,521	18,738,370	390,481	398,993
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		7,112,386,876	7,329,392,857	6,921,639,210	7,133,015,317
รวมหนี้สิน		36,922,539,398	33,302,973,277	37,275,094,448	33,645,252,040
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น					
- ทุนจดทะเบียน (หุ้นสามัญ 1,081,016,253 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท)		1,081,016,253	1,081,016,253	1,081,016,253	1,081,016,253
- ทุนที่ออกและชำระแล้ว (หุ้นสามัญ 1,081,016,253 หุ้น หุ้นละ 1 บาท)		1,081,016,253	1,081,016,253	1,081,016,253	1,081,016,253
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		2,462,874,146	2,462,874,146	2,462,874,146	2,462,874,146
กำไรสะสม					
- จัดสรรเป็นทุนสำรองตามกฎหมาย	22	108,150,857	108,150,857	108,150,857	108,150,857
- ยังไม่ได้จัดสรร		4,467,989,451	4,406,637,876	3,121,907,385	2,878,565,807
รวมส่วนของบริษัทใหญ่		8,120,030,707	8,058,679,132	6,773,948,641	6,530,607,063
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		109,160	112,123	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		8,120,139,867	8,058,791,255	6,773,948,641	6,530,607,063
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		45,042,679,265	41,361,764,532	44,049,043,089	40,175,859,103

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

หมายเหตุ	บาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2565	2564	2565	2564	
รายได้					
รายได้ค่าก่อสร้าง	23	10,324,026,851	10,936,911,554	10,356,946,733	10,981,130,065
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	4, 10, 11	276,368,294	7,143,252	264,124,013	7,129,244
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	10	664,808,481	-	889,755,773	-
รายได้อื่น	4	63,779,287	56,087,845	89,241,620	66,940,723
รวมรายได้		11,328,982,913	11,000,142,651	11,600,068,139	11,055,200,032
ค่าใช้จ่าย					
ต้นทุนค่าก่อสร้าง	4, 26	9,345,461,836	9,349,749,828	9,495,874,775	9,465,369,794
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	4, 26	722,599,557	771,706,747	676,077,288	722,056,079
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	4, 26	32,530,700	28,988,137	32,530,700	28,988,137
ต้นทุนทางการเงิน		990,340,176	820,135,426	973,084,117	795,549,778
รวมค่าใช้จ่าย		11,090,932,269	10,970,580,138	11,177,566,880	11,011,963,788
กำไรก่อนภาษีเงินได้		238,050,644	29,562,513	422,501,259	43,236,244
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	27	(196,844,795)	(1,783,367)	(195,550,153)	(11,764,341)
กำไรสำหรับปี		41,205,849	27,779,146	226,951,106	31,471,903
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น :					
รายการที่จะไม่จัดประเภทรายการใหม่ไปยังกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง :					
กำไร (ขาดทุน) จากการประมาณการตาม					
หลักคณิตศาสตร์ประกันกษ	16	25,179,954	(17,706,959)	20,488,090	(13,740,745)
ภาษีเงินได้ของรายการกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น					
ที่จะไม่จัดประเภท	27	(5,035,991)	3,541,392	(4,097,618)	2,748,149
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี - สุทธิจากภาษี		20,143,963	(14,165,567)	16,390,472	(10,992,596)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		61,349,812	13,613,579	243,341,578	20,479,307
การแบ่งปันกำไรสำหรับปี					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		41,207,612	27,783,315	226,951,106	31,471,903
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(1,763)	(4,169)	-	-
กำไรสำหรับปี		41,205,849	27,779,146	226,951,106	31,471,903
การแบ่งปันกำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		61,351,575	13,617,748	243,341,578	20,479,307
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(1,763)	(4,169)	-	-
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		61,349,812	13,613,579	243,341,578	20,479,307
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	28	0.038	0.026	0.210	0.029

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

หมายเหตุ	งบการเงินรวม (บาท)						
	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและ ชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	กำไรสะสม		ส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจ ควบคุม	รวมส่วนของ บริษัทใหญ่	รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้น
			จัดสรรเป็นทุน	ยังไม่จัดสรร			
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	1,081,016,253	2,462,874,146	108,150,857	4,393,020,128	116,292	8,045,061,384	8,045,177,676
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	13,617,748	(4,169)	13,617,748	13,613,579
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	1,081,016,253	2,462,874,146	108,150,857	4,406,637,876	112,123	8,058,679,132	8,058,791,255
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมลดลง	-	-	-	-	(1,200)	-	(1,200)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	61,351,575	(1,763)	61,351,575	61,349,812
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	1,081,016,253	2,462,874,146	108,150,857	4,467,989,451	109,160	8,120,030,707	8,120,139,867

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)

ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและ ชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	กำไรสะสม		รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้น
		จัดสรรเป็นทุน สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	
1,081,016,253	2,462,874,146	108,150,857	2,858,086,500	6,510,127,756
-	-	-	20,479,307	20,479,307
1,081,016,253	2,462,874,146	108,150,857	2,878,565,807	6,530,607,063
-	-	-	243,341,578	243,341,578
1,081,016,253	2,462,874,146	108,150,857	3,121,907,385	6,773,948,641

ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2564

กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี

ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี

ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรสำหรับปี	41,205,849	27,779,146	226,951,106	31,471,903
รายการปรับกระทบกำไรสำหรับปีเป็นเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน :				
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	50,749,600	4,360,000	50,749,600	1,360,000
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	962,576,913	1,254,046,377	625,433,910	787,858,379
ตัดบัญชีสินทรัพย์ถาวร	4,896,399	6,374,710	4,879,304	6,374,710
ตัดบัญชีสินทรัพย์สิทธิการใช้	-	-	83,716,745	-
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	(276,368,294)	(7,143,252)	(264,124,013)	(7,129,244)
ตัดบัญชีภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	20	2,505	14	-
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	(664,808,481)	-	(889,755,773)	-
ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	200,000	-
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	7,240,512	7,405,216	5,560,577	1,472,434
รายได้ดอกเบี้ย	(20,003,661)	(6,285,551)	(19,868,607)	(6,202,966)
ต้นทุนทางการเงิน	990,340,176	820,135,426	973,084,117	795,549,778
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	196,844,795	1,783,367	195,550,153	11,764,341
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น):				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	(24,972,818)	95,365,575	246,548,592	535,194,454
เงินตรองแก่บริษัทย่อย	-	-	172,936,939	(560,606,178)
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	(3,693,338,595)	(5,287,463,361)	(3,734,373,358)	(5,371,142,523)
สินค้าคงเหลือ	(673,363,077)	321,524,793	(665,652,684)	270,360,422
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา	(190,606,294)	(129,113,944)	(138,951,021)	(128,612,307)
ลูกหนี้ภาษีมูลค่าเพิ่ม	30,849,079	84,394,411	(84,894,106)	17,922,133
ภาษีมูลค่าเพิ่มได้รับคืน	39,506,221	53,792,964	39,506,221	53,792,964
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(66,148,199)	(20,482,522)	(70,407,423)	(24,847,305)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(101,150,284)	(45,350,143)	(101,189,434)	(45,384,743)

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง):				
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย	(2,419,440,351)	750,388,283	(2,451,606,883)	999,406,147
เงินทรองจากบริษัทย่อยและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	23,045,159	13,024,939	21,423,548	12,995,839
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	3,950,368,607	2,793,047,522	3,950,368,607	2,793,048,055
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	121,864,937	66,341,802	112,397,816	70,468,212
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	(3,123,849)	(3,827,442)	(8,512)	(461,849)
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา	(147,634,832)	44,561,434	(126,308,944)	24,737,060
จ่ายผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	(669,400)	(6,666,667)	(203,000)	(6,666,667)
เงินสดรับจากการรับโอนประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน จากบริษัทย่อย	-	-	6,934,419	30,970,085
ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่ายได้รับคืน	223,082,293	126,126,904	223,082,293	87,863,426
จ่ายภาษีเงินได้	(438,720,945)	(316,740,897)	(340,843,218)	(216,656,652)
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจการดำเนินงาน	(2,077,778,520)	647,381,595	(1,948,863,015)	164,899,908
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้เพิ่มขึ้น	(539,043,654)	(346,828,379)	(539,042,757)	(346,827,483)
เงินลงทุนระยะสั้นเพิ่มขึ้น	(26,560,518)	(2)	(26,560,515)	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อยเพิ่มขึ้น	-	-	(375,000,000)	-
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	1,602,755,773	-	1,602,755,773	-
ผลกระทบกระแสเงินสดจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	(4,934,520)	-	-	-
เงินสดรับจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	667,974,606	9,314,153	611,912,924	9,300,142
ซื้อสินทรัพย์ถาวร	(317,000,422)	(74,059,327)	(64,434,054)	(31,418,137)
ซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	(13,545,719)	(2,523,079)	(13,290,219)	(223,579)
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมลดลง	(1,200)	-	-	-
รับดอกเบี้ย	18,945,933	6,167,482	18,810,943	6,084,897
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	1,388,590,279	(407,929,152)	1,215,152,095	(363,084,160)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น	2,222,317,411	1,745,329,318	2,183,466,716	1,767,432,429
จ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า	(326,001,849)	(558,710,683)	(264,580,340)	(310,358,212)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	8,090,000	-	8,090,000
จ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(72,404,844)	(218,566,743)	(69,604,844)	(109,966,743)
เงินสดรับจากการออกหุ้นกู้	3,000,000,000	4,043,100,000	3,000,000,000	4,043,100,000
จ่ายชำระคืนหุ้นกู้	(2,864,000,000)	(1,000,000,000)	(2,864,000,000)	(1,000,000,000)
จ่ายค่าธรรมเนียมการจำหน่ายหุ้นกู้	(29,452,642)	(39,787,704)	(29,452,642)	(39,787,704)
จ่ายต้นทุนทางการเงิน	(948,725,089)	(818,768,960)	(932,684,109)	(796,722,222)
เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมจัดหาเงิน	981,732,987	3,160,685,228	1,023,144,781	3,561,787,548

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้นสุทธิ	292,544,746	3,400,137,671	289,433,861	3,363,603,296
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	3,784,140,111	384,002,440	3,689,303,378	325,700,082
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี	<u>4,076,684,857</u>	<u>3,784,140,111</u>	<u>3,978,737,239</u>	<u>3,689,303,378</u>
ข้อมูลเพิ่มเติมประกอบกระแสเงินสด				
1. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดประกอบด้วย :				
- เงินสด	2,660,117	3,312,718	1,664,400	2,217,000
- เงินฝากสถาบันการเงิน - บัญชีกระแสรายวัน	10,854,917	10,005,991	10,843,917	9,994,848
- เงินฝากสถาบันการเงิน - บัญชีออมทรัพย์	4,058,670,135	3,766,322,255	3,961,734,534	3,672,597,669
- เงินฝากสถาบันการเงิน - เงินฝากประจำ	4,499,688	4,499,147	4,494,388	4,493,861
รวม	<u>4,076,684,857</u>	<u>3,784,140,111</u>	<u>3,978,737,239</u>	<u>3,689,303,378</u>
2. สินทรัพย์ถาวรและสินทรัพย์สิทธิการใช้เพิ่มขึ้นจาก:				
- สัญญาเช่า	162,382,267	102,503,885	153,172,406	14,345,004
- จ่ายเงินสด	317,000,422	74,059,327	64,434,054	31,418,137
รวม	<u>479,382,689</u>	<u>176,563,212</u>	<u>217,606,460</u>	<u>45,763,141</u>
3. กลับรายการประมาณการหนี้สินการรื้อถอน	<u>2,800,000</u>	-	<u>2,800,000</u>	-

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

1. ทั่วไป

บริษัท

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศไทยเมื่อวันที่ 29 กรกฎาคม 2537 และได้แปลงสภาพเป็นบริษัทมหาชนเมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2548 ต่อมาเมื่อวันที่ 30 มีนาคม 2550 หุ้นสามัญของบริษัทได้รับอนุญาตให้เป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย บริษัทดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้าง การพัฒนาที่ดินและก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย

ที่อยู่ของบริษัทตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 หมู่ 4 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ผู้ถือหุ้นของบริษัทสรุปได้ดังนี้

ผู้ถือหุ้น	ถือหุ้น (ร้อยละ)	
	2565	2564
นางณอมศรี สุดโต	23.046	23.046
นายเกรียงศักดิ์ สุวิวัฒน์ธนชัย	12.463	12.463
นางมุกดา อาริย์วัฒน์	11.917	11.798
นายธวัช เสริมคชสิทธิ์	3.297	3.297
South East Asia UK (Type C) Nominees Limited	1.636	1.239
บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด	1.164	1.949
อื่น ๆ	46.477	46.208
รวม	100.000	100.000

บริษัทย่อย

ชื่อบริษัท	จดทะเบียน		ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)
	ในประเทศ	วันที่จดทะเบียน		
บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	ประเทศไทย	1 กันยายน 2536	การรับเหมาก่อสร้าง การพัฒนาที่ดิน และก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย เมื่อวันที่ 22 มิถุนายน 2565 บริษัทได้ขายเงินลงทุนนี้แล้ว	99.99
บริษัท กิจการร่วมค้า ยูคิว-เอสอาร์ซี จำกัด	ประเทศไทย	12 พฤษภาคม 2554	ประมูลงานในอนาคค จนถึงปัจจุบัน บริษัทยังไม่ได้เริ่มดำเนินพาณิชย์กจิใด ๆ	89.99
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด	ประเทศไทย	3 ตุลาคม 2555	ให้บริการเช่าเครื่องจักร	99.99

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ชื่อบริษัท	จดทะเบียน ในประเทศ	วันที่จดทะเบียน	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)
บริษัท ทรัสตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด (เดิมชื่อ บริษัท ยูนิค ฟาวนด์เคชั่น จำกัด)	ประเทศไทย	8 ตุลาคม 2555	ผลิตวัสดุเพื่อใช้ในการก่อสร้าง	99.99
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	ประเทศไทย	2 พฤศจิกายน 2555	การรับเหมาก่อสร้าง	99.99
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	ประเทศไทย	14 มีนาคม 2556	ให้บริการเกี่ยวกับงานรับเหมาก่อสร้างอาคาร	99.99
บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด	ประเทศไทย	22 มีนาคม 2556	บริการเกี่ยวกับงานระบบสาธารณูปโภค	99.99
บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	ประเทศไทย	17 เมษายน 2556	ให้บริการโรงหล่องานคอนกรีตและคอนกรีตสำเร็จรูป	99.99
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	ประเทศไทย	4 กันยายน 2556	ให้บริการเกี่ยวกับงานเชื่อม กิ่ง และงานเหล็ก	99.97
บริษัท ยูนิค แพคเกจจิ้ง จำกัด	ประเทศไทย	4 กันยายน 2556	ให้บริการงานติดตั้งประกอบ	99.97
บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	ประเทศไทย	4 กันยายน 2556	ให้บริการสำรวจ รั้ววัด วางผังและทำระดับ	99.97
บริษัท ยูนิค อีควิปเมนท์ เซอร์วิส จำกัด	ประเทศไทย	3 ตุลาคม 2556	ให้บริการซ่อมแซมและบำรุงรักษาเครื่องจักรและเครื่องมือเครื่องใช้	99.97
บริษัท ชัน เทคโนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	ประเทศไทย	19 พฤษภาคม 2557	เพื่อประมูลงานในอนาคต จนถึงปัจจุบัน บริษัทยังไม่ได้เริ่มดำเนินพาณิชย์กิจใด ๆ	99.99

การดำเนินงานร่วมกัน

ชื่อกิจการ	จดทะเบียน ในประเทศ	วันที่จดทะเบียน	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)
กิจการร่วมค้า เอสเอสเอ - ยูเอ็น	ประเทศไทย	17 พฤศจิกายน 2553	การรับเหมาก่อสร้างโครงการระบบรถไฟฟ้าเตาปูน-ท่าพระ (สายสีน้ำเงิน) ช่วงหัวลำโพง-บางแค และช่วงบางซื่อ-ท่าพระ (สัญญาที่ 3) กับการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย	Sinohydro Corporation Limited (ส่วนแบ่งร้อยละ 50) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 50)

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ชื่อกิจการ	จดทะเบียน ในประเทศ	วันที่จดทะเบียน	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)
กิจการร่วมค้า เอส ยู	ประเทศไทย	13 กันยายน 2555	การรับเหมาก่อสร้างโครงการระบบขนส่งมวลชนในกรุงเทพฯ (สายสีแดง) สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อ และศูนย์ซ่อมบำรุง กบกับการรถไฟแห่งประเทศไทย	บริษัท ชิโน-ไทย เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ส่วนแบ่งร้อยละ 60) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 40)
กิจการร่วมค้า UN-SH-CH	ประเทศไทย	27 มีนาคม 2558	การรับเหมาก่อสร้างโครงการระบบขนส่งมวลชนในกรุงเทพฯ สายสีเขียว (เหนือ) สัญญาที่ 2 การก่อสร้างงานโยธา ช่วงสะพานใหม่-คูคต กบกับการรถไฟฟ้ามหานครแห่งประเทศไทย	Sinohydro Corporation Limited (ส่วนแบ่งร้อยละ 25), China Harbour Engineering Company Limited (ส่วนแบ่งร้อยละ 25) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 50)
กิจการร่วมค้า ยูเอ	ประเทศไทย	11 มกราคม 2559	การรับเหมาก่อสร้างโครงการถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) - ตอน NS1 - ตอน NS2 - ตอน NS3 - ตอน CD Road	บริษัท อสิตากิจ จำกัด (ส่วนแบ่งสำหรับ ตอน NS1, NS2, NS3 และ ตอน CD Road คือ ร้อยละ 60, ร้อยละ 50, ร้อยละ 50 และร้อยละ 70 ตามลำดับ) และบริษัท (ส่วนแบ่งสำหรับ ตอน NS1, NS2, NS3 และ ตอน CD Road คือ ร้อยละ 40, ร้อยละ 50, ร้อยละ 50 และร้อยละ 30 ตามลำดับ)
กิจการร่วมค้า ยูนิค - อสิตากิจ	ประเทศไทย	18 กุมภาพันธ์ 2559	จนถึงปัจจุบัน กิจการร่วมค้าดังกล่าวยังไม่เริ่มดำเนินการใด ๆ	บริษัท อสิตากิจ จำกัด (ส่วนแบ่งร้อยละ 50) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 50)
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอส	ประเทศไทย	12 ธันวาคม 2560	การรับเหมาก่อสร้างโครงการระบบขนส่งมวลชน โครงการรถไฟทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ สัญญาที่ 1 ช่วงบ้านกล้วย - โคกกระเทียม (ทางรถไฟยกระดับ)	Sinohydro Corporation Limited (ส่วนแบ่งร้อยละ 49) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 51)
กิจการร่วมค้า บีที - ยูเอ็น	ประเทศไทย	12 ธันวาคม 2562	การรับเหมาก่อสร้างโครงการจัดหาและติดตั้งระบบอาณัติสัญญาณและโทรคมนาคม ในโครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ	บริษัท อัลสตอม (ประเทศไทย) จำกัด (เดิมชื่อ บริษัท บอมบาร์ดิเออร์ ทรานสปอร์ตเซ็น ซิกแนล (ประเทศไทย) จำกัด) (ส่วนแบ่งร้อยละ 37.41) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 62.59)

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ชื่อกิจการ	จดทะเบียน ในประเทศ	วันที่จดทะเบียน	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอส	ประเทศไทย	2 กรกฎาคม 2563	การรับเหมาก่อสร้าง โครงการชุด คลองระบายน้ำหลากพร้อม อาคารประกอบ สัญญาที่ 1 โครงการคลองระบายน้ำหลาก บางบาล - บางไทร จังหวัด พระนครศรีอยุธยา กับริกรม ชลประทาน	บริษัท อสิตากิจ จำกัด (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 30) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 70)
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอสที	ประเทศไทย	20 สิงหาคม 2563	การรับเหมาก่อสร้าง โครงการ เปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศ เป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน โครงการ ส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟฟ้า สายสีม่วง ถนนกรุงเทพฯ - นนทบุรีกับการไฟฟ้านครหลวง	บริษัท อสิตากิจ จำกัด (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 30) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 70)
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - ซีซี	ประเทศไทย	5 ตุลาคม 2564	การรับเหมาก่อสร้าง โครงการ พิเศษสายพระราม 3 - ดาวคะนอง - วงแหวนรอบนอก กรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1 กับริกรมทางพิเศษแห่ง ประเทศไทย	บริษัท ซีวีล คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส เชส แอนด์ โปรดิคส์ จำกัด (ส่วน แบ่งร้อยละ 30) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 70)
กิจการร่วมค้า ยูนิค	ประเทศไทย	22 ธันวาคม 2564	การรับเหมาก่อสร้าง โครงการ ก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่- มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร- นครพนม สัญญาที่ 2 ช่วงหนอง พอก-สะพานมิตรภาพ 3 กับริกรม รถไฟแห่งประเทศไทย	บริษัท พี.ซีอีที จำกัด (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 17) บริษัท ไทยพีค่อนและ อุตสาหกรรม จำกัด (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 17) บริษัท วัชรขจร จำกัด (ส่วนแบ่งร้อยละ 10) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 56)
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอสไอ	ประเทศไทย	20 มกราคม 2565	การรับเหมาก่อสร้าง โครงการ ก่อสร้างทางหลวงพิเศษหมายเลข 82 สายทางยกระดับบางขุนเทียน- บ้านแพ้ว ช่วงเอกชัย-บ้านแพ้ว ตอน 6	บริษัท อสิตากิจ จำกัด (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 85) และบริษัท (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 15)
กิจการร่วมค้า ยูเอ็นเอ	ประเทศไทย	8 กันยายน 2565	การรับเหมาก่อสร้าง โครงการจ้าง ก่อสร้างสะพานบนสายทาง รย. 4060 อ.เขาชะเมา, แก่งหางแมว จ.ระยอง, จ.ฉันทบุรี 2 แห่ง	บริษัท อสิตากิจ จำกัด (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 95) และบริษัท (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 5)

บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้าดังกล่าวข้างต้นมีที่อยู่ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 จัสมิน อินเทอร์เน็ตชั้นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 หมู่ 4 ถนนแจ้ง
วัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

บริษัท บริษัทย่อยและการดำเนินงานร่วมกันดังกล่าวข้างต้นรวมกันเรียกว่า “กลุ่มบริษัทยูนิค”

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงินและหลักการจัดทำงบการเงินรวม

- ก) งบการเงินนี้จัดทำเป็นเงินบาทและเป็นภาษาไทยตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินของประเทศไทย ทั้งนี้ งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการมีวัตถุประสงค์ที่จัดทำขึ้นเพื่อแสดงฐานะการเงิน ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินของประเทศไทยเท่านั้น

เพื่อความสะดวกของผู้อ่านงบการเงิน กลุ่มบริษัทยูนิคได้จัดทำงบการเงินฉบับภาษาอังกฤษขึ้นจากงบการเงินฉบับภาษาไทยซึ่งได้นำเสนอเพื่อวัตถุประสงค์ของการรายงานทางการเงินเพื่อใช้ในประเทศเท่านั้น

มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ที่มีผลบังคับใช้ในงวดปัจจุบัน

ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทยูนิคได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงจำนวนหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2565 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้งาน

การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัทยูนิค

- ข) งบการเงินรวมประกอบด้วยงบการเงินของบริษัท บริษัทย่อยและการดำเนินงานร่วมกัน

บริษัทย่อย

บริษัทย่อยเป็นกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมของกลุ่มบริษัทยูนิค การควบคุมเกิดขึ้นเมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคเปิดรับหรือมีสิทธิในผลตอบแทนผันแปรจากการเกี่ยวข้องกับกิจการนั้นและมีความสามารถในการใช้อำนาจเหนือกิจการนั้นทำให้เกิดผลกระทบต่อจำนวนเงินผลตอบแทนของกลุ่มบริษัทยูนิค งบการเงินของบริษัทย่อยได้รวมอยู่ในงบการเงินรวม นับแต่วันที่ที่มีการควบคุมจนถึงวันที่การควบคุมสิ้นสุดลง

การสูญเสียการควบคุม

เมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคสูญเสียการควบคุมในบริษัทย่อย กลุ่มบริษัทยูนิคตัดรายการสินทรัพย์และหนี้สินของบริษัทย่อยนั้นออก รวมถึงส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมและส่วนประกอบอื่นในส่วนของผู้ถือหุ้นที่เกี่ยวข้องกับบริษัทย่อยนั้น ถ้าไรหรือขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการสูญเสียการควบคุมในบริษัทย่อยรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน ส่วนได้เสียในบริษัทย่อยเดิมที่ยังคงเหลืออยู่ให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่สูญเสียการควบคุม

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

การดำเนินงานร่วมกัน

มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 11 เรื่อง การร่วมกิจการ กำหนดให้กิจการที่ลงทุนในกิจการใด ๆ ต้องพิจารณาว่าตนมีการควบคุมร่วม (Joint control) กับผู้ลงทุนรายอื่นในกิจการนั้นหรือไม่ หากกิจการมีการควบคุมร่วมกับผู้ลงทุนรายอื่นในกิจการที่ถูกลงทุนนั้นแล้วให้ถือว่ากิจการนั้นเป็นการร่วมกิจการ (Joint arrangement) หลังจากนั้น กิจการต้องใช้ดุลยพินิจในการกำหนดประเภทของการร่วมกิจการนั้นว่าเป็นการดำเนินงานร่วมกัน (Joint operation) หรือ การร่วมค้า (Joint venture) และบันทึกส่วนได้เสียจากการลงทุนให้เหมาะสมกับประเภทของการร่วมกิจการ กล่าวคือ หากเป็นการดำเนินงานร่วมกัน ให้กิจการรับรู้ส่วนแบ่งในสินทรัพย์หนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่ายแต่ละรายการของการดำเนินงานร่วมกันตามสัดส่วนที่ตนมีสิทธิตามสัญญาในงบการเงินเฉพาะกิจการของตน แต่หากเป็นการร่วมค้า ให้กิจการรับรู้เงินลงทุนในการร่วมค้าตามวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียหรืองบการเงินรวม (หากมี) และรับรู้เงินลงทุนในการร่วมค้าตามวิธีราคาทุนหรือวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินเฉพาะกิจการ

ฝ่ายบริหารของบริษัทพิจารณาว่าเงินลงทุนในกิจการที่ควบคุมร่วมกันเป็นการร่วมกิจการประเภทการดำเนินงานร่วมกัน (Joint operation) ระหว่างบริษัทและผู้ร่วมดำเนินงานอื่น (Other joint operators) ตามข้อกำหนดในมาตรฐานฉบับนี้ บริษัทจึงบันทึกสินทรัพย์ หนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย ของการดำเนินงานร่วมกันเฉพาะส่วนของตนทั้งในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

งบการเงินรวมนี้ได้รวมงบการเงินของบริษัท บริษัทย่อยและการดำเนินงานร่วมกันดังนี้

	สัดส่วน (ร้อยละ)	
	2565	2564
บริษัทย่อย		
บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	-	99.99
บริษัท กิจการร่วมค้า ยูคิว-เอสอาร์ซี จำกัด	89.99	89.99
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ทรัสต์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค ซีเอสเอ็ม จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	99.97	99.97

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	สัดส่วน (ร้อยละ)	
	2565	2564
บริษัท ยูนิค แพรคติก้า จำกัด	99.97	99.97
บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	99.97	99.97
บริษัท ยูนิค อีควิปเมนต์ เซอร์วิส จำกัด	99.97	99.97
บริษัท ชัน เทคโนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	99.99	99.99
การดำเนินงานร่วมกัน		
Sinohydro Corporation Limited และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า เอสเอช - ยูเอ็น”)	50.00	50.00
บริษัท ชิโน-ไทย เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า เอส ยู”)	40.00	40.00
Sinohydro Corporation Limited, China Harbour Engineering Company Limited และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า UN-SH-CH”)	50.00	50.00
บริษัท อสิตากิจ จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอ”)		
- โครงการถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ - ใต้) ตอน NS1	40.00	40.00
- โครงการถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ - ใต้) ตอน NS2	50.00	50.00
- โครงการถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ - ใต้) ตอน NS3	50.00	50.00
- โครงการถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ - ใต้) ตอน CD Road	30.00	30.00
บริษัท อสิตากิจ จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูนิค - อสิตากิจ”)	50.00	50.00
Sinohydro Corporation Limited และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอช”)	51.00	51.00
บริษัท อัลสตอม (ประเทศไทย) จำกัด (เดิมชื่อ บริษัท บอมบาร์ดิเออร์ ทรานสปอร์ตเทชั่น ซิกแนล (ประเทศไทย) จำกัด) และบริษัท ยูนิคเอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า บีที - ยูเอ็น”)	62.59	62.59

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	สัดส่วน (ร้อยละ)	
	2565	2564
บริษัท อิตากิจ จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - เอเอส”)	70.00	70.00
บริษัท อิตากิจ จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - เอเอสที”)	70.00	70.00
บริษัท ซีวิล คอนสตรัคชั่น เซอร์วิสเชส แอนด์ โปรดักส์ จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - ซีซี”)	70.00	70.00
บริษัท พี.ซีอีที จำกัด, บริษัท ไทยพีค่อนและอุตสาหกรรม จำกัด, บริษัท วัชรขจร จำกัด และ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูนิค”)	56.00	56.00
บริษัท อิตากิจ จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่ จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - เอเอสไอ”)	15.00	-
บริษัท อิตากิจ จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่ จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็นเอ”)	5.00	-

รายการบัญชีระหว่างกลุ่มบริษัทยูนิคที่มีนัยสำคัญได้ถูกตัดบัญชีออกจากงบการเงินรวมนี้แล้ว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ยอดคงเหลือของการดำเนินงานร่วมกันที่รวมอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการมีดังนี้

	พันบาท	
	2565	2564
สินทรัพย์หมุนเวียน	10,613,935	10,258,307
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	3,907	2,077
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	449,015	458,304
หนี้สินหมุนเวียน	5,404,104	3,155,258
หนี้สินไม่หมุนเวียน	7,958	13,294

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

รายการของการดำเนินงานร่วมกันที่รวมอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้

	พันบาท	
	2565	2564
รายได้	3,873,668	3,535,387
ค่าใช้จ่าย	388,188	329,447

3. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดในมือเป็นเงินที่กลุ่มบริษัทยูนิคเก็บไว้ใช้เพื่อวัตถุประสงค์ทั่วไป รายการเทียบเท่าเงินสดเป็นเงินฝากออมทรัพย์ เงินฝากกระแสรายวัน และเงินฝากประจำที่เป็นเงินลงทุนที่มีสภาพคล่องสูงและพร้อมที่จะเปลี่ยนเป็นเงินสดที่แน่นอน ซึ่งมีความเสี่ยงในการเปลี่ยนแปลงมูลค่าน้อย

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นวัดมูลค่าโดยวิธีราคาทุนตัดจำหน่ายสุทธิจากค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา

กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาเมื่อมีรายได้ที่รับรู้สะสมเกินกว่าจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากลูกค้าจนถึงปัจจุบัน และกลุ่มบริษัทยูนิคจะบันทึกค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาสำหรับผลขาดทุน โดยประมาณที่อาจเกิดขึ้นจากการเก็บเงินจากลูกค้าไม่ได้ สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาจะจัดประเภทเป็นลูกหนี้การค้าเมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคมีสิทธิที่จะได้รับชำระโดยปราศจากเงื่อนไข

หนี้สินที่เกิดจากสัญญา

กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้หนี้สินที่เกิดจากสัญญาเมื่อจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากลูกค้าจนถึงปัจจุบันเกินกว่ารายได้ที่รับรู้สะสม โดยกลุ่มบริษัทยูนิคยังมีภาระที่ต้องโอนบริการให้กับลูกค้า หนี้สินที่เกิดจากสัญญาจะรับรู้เป็นรายได้เมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคได้ปฏิบัติตามภาระที่ระบุไว้ในสัญญาเสร็จสิ้น

ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า ลูกหนี้อื่นและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา

กลุ่มบริษัทยูนิคใช้วิธีการอย่างง่ายในการคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้การค้า ลูกหนี้อื่นและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา ดังนั้น ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทยูนิคจึงไม่มีการติดตามการเปลี่ยนแปลงของความเสี่ยงทางด้านเครดิต แต่จะรับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของลูกหนี้ โดยอ้างอิงจากข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีต ปรับปรุงด้วยข้อมูลการคาดการณ์ไปในอนาคตเกี่ยวกับลูกหนี้และสภาพแวดล้อมทางด้านเศรษฐกิจ

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ต้นทุนในการทำให้เสร็จสิ้นตามสัญญาที่ทำกับลูกค้า

กลุ่มบริษัทยูนิคบันทึกต้นทุนในการทำให้เสร็จสิ้นตามสัญญาที่ทำกับลูกค้า ซึ่งใช้เพื่อสร้างทรัพยากรหรือใช้ในการปรับปรุงทรัพยากรของกลุ่มบริษัทยูนิคเพื่อนำไปใช้ในการปฏิบัติตามภาระที่ต้องปฏิบัติให้สำเร็จในอนาคต และกลุ่มบริษัทยูนิคคาดว่าจะได้รับคืนต้นทุนดังกล่าวเป็นสินทรัพย์และรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายอย่างเป็นระบบและสอดคล้องกับรูปแบบการรับรู้รายได้ตามสัญญา และจะบันทึกค่าเพื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ เมื่อมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่าสิ่งตอบแทนที่จะได้รับหักด้วยต้นทุนที่เกี่ยวข้อง

ประมาณการต้นทุนโครงการก่อสร้าง

กลุ่มบริษัทยูนิคประมาณการต้นทุนการก่อสร้างของแต่ละโครงการจากรายละเอียดของแบบก่อสร้างและนำมาคำนวณจำนวนและมูลค่าวัสดุก่อสร้างที่ต้องใช้ในโครงการดังกล่าว รวมถึงค่าแรง ค่าวัสดุ ที่ต้องใช้ในการให้บริการก่อสร้างจนเสร็จ ประกอบกับการพิจารณาถึงแนวโน้มของการเปลี่ยนแปลงราคาวัสดุก่อสร้าง ค่าแรง และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ กลุ่มบริษัทยูนิคจะทำการทบทวนประมาณการต้นทุนอย่างสม่ำเสมอ และทุกคราวที่ต้นทุนที่เกิดขึ้นจริงแตกต่างจากประมาณการต้นทุนอย่างเป็นสาระสำคัญ

การตีราคาสินค้าคงเหลือ

กลุ่มบริษัทยูนิคตีราคาสินค้าคงเหลือในราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า โดยใช้วิธีดังต่อไปนี้

งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการอสังหาริมทรัพย์	- วิธีราคาทุน (ประกอบด้วยต้นทุนของที่ดิน ค่าวัสดุ ค่าแรงงาน ค่างานผู้รับเหมา ค่าบริการ ดอกเบี้ยที่เกี่ยวข้องและค่าใช้จ่ายอื่น)
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการก่อสร้าง	- วิธีราคาทุน (ประกอบด้วยต้นทุนของค่าวัสดุ ค่าแรงงาน ค่างานผู้รับเหมา ค่าบริการ ดอกเบี้ยที่เกี่ยวข้องและค่าใช้จ่ายอื่น)
วัสดุชิ้นงานก่อสร้าง	- วิธีราคาทุน (วิธีถัวเฉลี่ย)
วัสดุก่อสร้าง	- วิธีราคาทุน (วิธีเข้าก่อน-ออกก่อน)
วัสดุสิ้นเปลือง	- วิธีราคาทุน (วิธีเข้าก่อน-ออกก่อน)

เงินลงทุน

เงินลงทุนในบริษัทย่อยในงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าเพื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และค่าเสื่อมราคา

ที่ดินแสดงในราคาทุนหักค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า อาคารและอุปกรณ์แสดงในราคาทุนหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า เมื่อสินทรัพย์ถูกขายหรือตัดออกจากบัญชี ต้นทุนและค่าเสื่อมราคาสะสมของสินทรัพย์ดังกล่าวจะถูกตัดออกจากบัญชี กำไรหรือขาดทุนจากการขายหรือตัดจำหน่ายสินทรัพย์จะบันทึกไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

กลุ่มบริษัทยูนิคคิดค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งาน โดยประมาณของสินทรัพย์ดังนี้

	ปี
อาคารและส่วนปรับปรุง	5, 10, 20
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5, 10, 20
เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและเครื่องใช้สำนักงาน	3, 5, 10
ยานพาหนะ	5

กลุ่มบริษัทยูนิคไม่คิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดินและสินทรัพย์ที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง

วิธีการคิดค่าเสื่อมราคา อายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ และมูลค่าคงเหลือ ถูกทบทวนอย่างน้อยที่สุดทุกสิ้นรอบปีบัญชี และปรับปรุงตามความเหมาะสม

สินทรัพย์สิทธิการใช้และค่าเสื่อมราคา

สินทรัพย์สิทธิการใช้รับรู้ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล โดยแสดงมูลค่าตามราคาทุนหลังหักค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเผื่อการลดมูลค่า (ถ้ามี) และปรับปรุงด้วยการวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ (ถ้ามี) ราคาทุนดังกล่าวประกอบด้วย จำนวนเงินของหนี้สินตามสัญญาเช่าจากการวัดมูลค่าเริ่มแรก ต้นทุนทางตรงที่เกิดขึ้น และการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าใด ๆ ที่จ่ายชำระ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหรือก่อนวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหักสิ่งจูงใจตามสัญญาเช่าที่ได้รับ

ราคาทุนของสินทรัพย์สิทธิการใช้รวมถึงประมาณการต้นทุนที่จะเกิดขึ้นสำหรับผู้เช่าในการรื้อและขนย้ายสินทรัพย์อ้างอิง การบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์อ้างอิงหรือการบูรณะสินทรัพย์อ้างอิงให้อยู่ในสภาพตามที่กำหนดไว้ในข้อตกลงและเงื่อนไขของสัญญาเช่า

ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้คำนวณจากราคาทุนของสินทรัพย์โดยวิธีเส้นตรงตามอายุของสัญญาเช่าคงเหลือ หรืออายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์สิทธิการใช้แต่ละประเภท แล้วแต่ระยะเวลาใดจะสั้นกว่าโดยประมาณดังต่อไปนี้

	ปี
อาคารและส่วนปรับปรุง	1 ถึง 5
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5
ยานพาหนะ	5
เครื่องใช้สำนักงาน	2 ถึง 4

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นและค่าตัดจำหน่าย

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นที่กลุ่มบริษัทยูนิคซื้อมาแสดงในราคาทุน หักค่าตัดจำหน่ายสะสม และค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า

ค่าตัดจำหน่ายบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุน จำนวน โดยวิธีเส้นตรงตามเกณฑ์ระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนแต่ละประเภท ระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจแสดงได้ดังนี้

ค่าลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์

ปี

3, 5, 10

วิธีการตัดจำหน่าย ระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์ และมูลค่าคงเหลือ จะได้รับการทบทวนทุกสิ้นรอบปีบัญชีและปรับปรุงตามความเหมาะสม

การด้อยค่าของสินทรัพย์

กลุ่มบริษัทยูนิคจะพิจารณาการด้อยค่าของสินทรัพย์เมื่อมีเหตุการณ์หรือการเปลี่ยนแปลงสภาพแวดล้อมที่มีข้อบ่งชี้ว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน (ราคาขายสุทธิของสินทรัพย์นั้น ๆ หรือมูลค่าจากการใช้ แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า) ต่ำกว่าราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ดังกล่าว โดยที่การสอบทานจะพิจารณาสินทรัพย์แต่ละรายการหรือพิจารณาจากหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดแล้วแต่กรณี

ในกรณีที่ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน กลุ่มบริษัทยูนิคจะรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าโดยการลดราคาตามบัญชีของสินทรัพย์นั้นให้เท่ากับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน และบันทึกการปรับลดมูลค่าในงบกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จหรือปรับลดส่วนเกินทุนจากการตีราคาของสินทรัพย์ในกรณีที่สินทรัพย์เหล่านั้นเคยมีการตีราคาเพิ่มขึ้นมาก่อน กลุ่มบริษัทยูนิคจะบันทึกกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าซึ่งได้บันทึกไว้ในปีก่อน ๆ เมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าการด้อยค่าดังกล่าวจะไม่มีอยู่อีกต่อไป หรือยังคงมีอยู่แต่เป็นไปในทางที่ลดลงโดยบันทึกไว้ในบัญชีรายได้อื่น หรือนำไปเพิ่มส่วนเกินทุนจากการตีราคาของสินทรัพย์แล้วแต่กรณี ทั้งนี้ จำนวนเงินที่เกิดจากการกลับรายการนี้จะต้องไม่สูงกว่ามูลค่าตามบัญชี (สุทธิจากค่าเสื่อมราคาหรือรายการตัดบัญชีที่เกี่ยวข้อง)

หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย

หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยบันทึกเริ่มแรกด้วยมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนการทำรายการและจัดประเภทเป็นหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการหนี้สินทางการเงินและการตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน โดยการคำนวณมูลค่าราคาทุนตัดจำหน่ายคำนึงถึงส่วนลดหรือส่วนเกินมูลค่า รวมถึงค่าธรรมเนียมหรือต้นทุนที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงนั้นด้วย ทั้งนี้ ค่าตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนทางการเงินในกำไรหรือขาดทุน

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ประมาณการหนี้สิน

กลุ่มบริษัทยูนิคบันทึกประมาณการหนี้สินตามภาระหนี้สินตามกฎหมาย หรือความเป็นไปได้ที่จะก่อให้เกิดภาระหนี้สินจากเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นในอดีตและมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่จะต้องชำระหนี้สินดังกล่าวและสามารถประมาณจำนวนเงินได้อย่างน่าเชื่อถือ กลุ่มบริษัทยูนิคจะพิจารณามูลค่าของประมาณการหนี้สิน ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงินและปรับปรุงมูลค่าของประมาณการหนี้สินตามประมาณการที่เหมาะสมที่สุดในปัจจุบัน ในกรณีที่มูลค่าของเงินถูกกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญจากการเปลี่ยนแปลงของเวลา จำนวนเงินประมาณการหนี้สินที่คาดว่าจะต้องจ่ายเพื่อชำระหนี้สินจะบันทึกด้วยมูลค่าปัจจุบัน

ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์ของพนักงาน

ผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ

ภาระผูกพันเกี่ยวกับผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุคำนวณจากการประมาณจำนวนผลประโยชน์ที่พนักงานควรได้รับเป็นการตอบแทนสำหรับบริการที่พนักงานให้ในงวดปัจจุบันและในงวดก่อน โดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้โดยผู้เชี่ยวชาญอิสระ วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้พิจารณาว่าการบริการในแต่ละงวดก่อให้เกิดสิทธิในการได้รับผลประโยชน์เพิ่มขึ้น และวัดมูลค่าแต่ละหน่วยแยกจากกันเพื่อรวมเป็นภาระผูกพันงวดสุดท้าย ต้นทุนบริการในอดีตและกำไรหรือขาดทุนจากการลดขนาดโครงการลงรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนทันที กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้การชำระผลประโยชน์ของโครงการเมื่อมีการลดขนาดโครงการลงและการชำระผลประโยชน์เกิดขึ้น กำไรหรือขาดทุนจากการประมาณตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยจะรับรู้ทันทีในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น หนี้สินโครงการผลประโยชน์พนักงานวัดค่าโดยวิธีคิดส่วนลดมูลค่าปัจจุบันของประมาณการกระแสเงินสดในอนาคต โดยใช้อัตราส่วนลดซึ่งใกล้เคียงกับอัตราผลตอบแทนของพันธบัตรรัฐบาล

ผลประโยชน์อื่นของพนักงาน

ภาระผูกพันสุทธิของกลุ่มบริษัทยูนิคที่เป็นผลประโยชน์อื่นของพนักงาน (นอกเหนือจากผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ) เป็นผลประโยชน์ในอนาคตที่เกิดจากการทำงานของพนักงานในปัจจุบันและในงวดก่อน ซึ่งผลประโยชน์นี้ได้คิดลดกระแสเงินสดเพื่อให้เป็นมูลค่าปัจจุบัน ภาระผูกพันในงบแสดงฐานะการเงินแสดงมูลค่าปัจจุบันของผลประโยชน์อื่นของพนักงาน

การใช้วิจรรย์และประมาณการ

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินในประเทศไทย ฝ่ายบริหารมีความจำเป็นต้องใช้ประมาณการและข้อสมมติฐานที่กระทบต่อรายได้ รายจ่าย สินทรัพย์ และหนี้สิน เพื่อประโยชน์ในการกำหนดมูลค่าของสินทรัพย์ หนี้สิน ตลอดจนหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นด้วยเหตุดังกล่าวผลของรายการเมื่อเกิดขึ้นจริงจึงอาจแตกต่างไปจากที่ได้ประมาณการไว้

การประมาณการและข้อสมมติฐานที่เกี่ยวข้องในการจัดทำงบการเงินนี้ได้มีการสอบทานอย่างสม่ำเสมอ การเปลี่ยนแปลงการประมาณการทางบัญชีจะรับรู้ในงวดบัญชีที่มีการเปลี่ยนแปลงก็ต่อเมื่อผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงมีผลต่องวดบัญชีนั้นหรือจะรับรู้ในงวดบัญชีที่มีการเปลี่ยนแปลงหรือในงวดอนาคตถ้าผลของการเปลี่ยนแปลงมีผลต่อทั้งงวดปัจจุบันและอนาคต

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

การใช้วิจารณญาณ

ข้อมูลเกี่ยวกับการใช้วิจารณญาณ ในการเลือกนโยบายการบัญชีซึ่งมีผลกระทบที่มีนัยสำคัญที่สุดต่อจำนวนเงินที่รับรู้ในงบการเงิน ประกอบด้วย

- การจัดประเภทการร่วมการงาน
- การจัดทำงบการเงินรวม : กลุ่มบริษัทยูนิคมีอำนาจควบคุมโดยพฤตินัย (De facto control) เหนือผู้ได้รับการลงทุน
- สัญญาเช่า

ข้อสมมติฐานและความไม่แน่นอนของการประมาณการ

ข้อมูลเกี่ยวกับความไม่แน่นอนของการประมาณการที่สำคัญซึ่งมีความเสี่ยงอย่างมีนัยสำคัญที่เป็นเหตุให้ต้องมีการปรับปรุงจำนวนเงินที่รับรู้ในงบการเงิน ซึ่งประกอบด้วย

- อัตราร้อยละของขั้นความสำเร็จของงาน
- ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี
- การใช้ประโยชน์ของขาดทุนทางภาษี
- ข้อสมมติฐานสำหรับการประมาณการในการคิดลดกระแสเงินสดในอนาคต
- การวัดมูลค่าของประมาณการหนี้สินผลประโยชน์ของพนักงานเมื่อเกษียณอายุ
- ประมาณการหนี้สิน และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น
- การตีมูลค่าของเครื่องมือทางการเงิน
- การพิจารณาการด้อยค่าของสินทรัพย์

การรับรู้รายได้

ในการพิจารณาว่าจะรับรู้รายได้หรือไม่ กลุ่มบริษัทยูนิคได้ดำเนินการ 5 ขั้นตอน ดังนี้

- 1) การระบุสัญญาที่ทำกับลูกค้า
- 2) การระบุภาระที่ต้องปฏิบัติ
- 3) การกำหนดราคาของรายการ
- 4) การปันส่วนของราคาของรายการให้กับภาระที่ต้องปฏิบัติ
- 5) การรับรู้รายได้เมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคปฏิบัติตามภาระที่ต้องปฏิบัติเสร็จสิ้น

กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้รายได้ ณ เวลาใดเวลาหนึ่งหรือตลอดช่วงเวลาหนึ่ง เมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคได้ปฏิบัติตามภาระที่ต้องปฏิบัติเสร็จสิ้น โดยการส่งมอบสินค้าหรือบริการที่สัญญาว่าจะให้ลูกค้า

กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้หนี้สินที่เกิดจากสัญญาเมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคได้รับจำนวนเงินของสิ่งตอบแทน โดยไม่มีเงื่อนไขก่อนที่กลุ่มบริษัทยูนิคจะโอนสินค้าหรือบริการให้กับลูกค้า ซึ่งกลุ่มบริษัทยูนิคแสดงเป็นหนี้สินในงบแสดงฐานะการเงิน หากกลุ่มบริษัทยูนิคได้ปฏิบัติตามสัญญาโดยการโอนสินค้าหรือบริการให้กับลูกค้าก่อนที่ลูกค้าจะจ่ายชำระสิ่งตอบแทนหรือก่อนสิ่งตอบแทนจะถึงกำหนดชำระ กลุ่มบริษัทยูนิคแสดงรายการดังกล่าวเป็นลูกหนี้หรือสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาไว้ในงบแสดงฐานะการเงิน

รายได้รับรู้เมื่อลูกค้ามีอำนาจควบคุมในสินค้าหรือบริการด้วยจำนวนเงินที่สะท้อนถึงสิ่งตอบแทนที่กลุ่มบริษัทยูนิคคาดว่าจะมีสิทธิได้รับซึ่งไม่รวมจำนวนเงินที่เก็บแทนบุคคลที่สาม ภาษีที่เกี่ยวข้องและแสดงสุทธิจากส่วนลดการค้าและส่วนลดตามปริมาณ

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

รายได้ค่าก่อสร้าง

รายได้ค่าก่อสร้างรับรู้ตลอดช่วงเวลาหนึ่งโดยอ้างอิงกับขั้นความสำเร็จของงาน โดยการพิจารณาต้นทุนงานที่เกิดขึ้นแล้วกับต้นทุนทั้งหมดของโครงการที่ประมาณไว้ ซึ่งต้นทุนทั้งหมดของโครงการที่ประมาณไว้ประมาณขึ้นโดยวิศวกรหรือผู้รับผิดชอบดูแลโครงการของกลุ่มบริษัทยูนิคซึ่งอาจจะมีการเปลี่ยนแปลงได้ ส่วนต้นทุนที่เกี่ยวข้องรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเมื่อเกิดขึ้น ในกรณีที่มิเหตุการณ์ชี้ให้เห็นว่าต้นทุนทั้งหมดของโครงการที่ประมาณไว้สูงกว่ารายได้ทั้งหมดจากสัญญาก่อสร้าง กลุ่มบริษัทยูนิคจะบันทึกผลขาดทุนที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าวเป็นค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาบัญชีนั้น

รายได้จากการขายวัสดุก่อสร้าง

รายได้จากการขายวัสดุก่อสร้างรับรู้เมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคได้โอนอำนาจควบคุมในสินค้าให้แก่ลูกค้าแล้ว กล่าวคือ เมื่อมีการส่งมอบสินค้ารายได้จากการขายแสดงตามมูลค่าที่ได้รับหรือคาดว่าจะได้รับสำหรับสินค้าที่ได้ส่งมอบหลังจากหักประมาณการสินค้ารับคืนและส่วนลด โดยไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์

รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์รับรู้เมื่อลูกค้ามีอำนาจควบคุมในสินค้าหรือบริการด้วยจำนวนเงินที่สะท้อนถึงสิ่งตอบแทนที่กลุ่มบริษัทยูนิคคาดว่าจะมีสิทธิได้รับซึ่งไม่รวมจำนวนเงินที่เก็บแทนบุคคลที่สาม ภาษีที่เกี่ยวข้องและแสดงสุทธิจากส่วนลดการค้า

ดอกเบี้ยรับ รับรู้เป็นรายได้ตามเกณฑ์สัดส่วนของเวลาโดยคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของสินทรัพย์

รายได้อื่นบันทึกตามเกณฑ์คงค้าง

ค่าใช้จ่ายบันทึกตามเกณฑ์คงค้าง

ค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษา

รายจ่ายในการซ่อมแซมและบำรุงรักษา บันทึกเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายจ่ายนั้น ส่วนรายจ่ายที่มีลักษณะเป็นรายจ่ายฝ่ายทุนได้บันทึกรวมไว้ในบัญชีอาคารและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง

สัญญาเช่า

ณ วันเริ่มต้นสัญญา กลุ่มบริษัทยูนิคจะประเมินว่าสัญญาเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่ โดยสัญญาจะเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่า ถ้าสัญญานั้นเป็นการให้สิทธิในการควบคุมการใช้สินทรัพย์ที่ระบุได้สำหรับช่วงเวลาหนึ่งเพื่อการแลกเปลี่ยนกับสิ่งตอบแทน

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

กลุ่มบริษัทยูนิค (ในฐานะผู้เช่า) ประเมินอายุสัญญาเช่าตามระยะเวลาที่บอกเลิกไม่ได้ที่ระบุในสัญญาเช่าหรือตามระยะเวลาที่เหลืออยู่ของสัญญาเช่าที่มีผลอยู่ ณ วันที่นำมาตราฐานการรายงานทางการเงินมาใช้เป็นครั้งแรก (ณ วันที่ 1 มกราคม 2563) โดยรวมระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะใช้สิทธิเลือกนั้นและระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการยกเลิกสัญญาเช่าหากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะไม่ใช้สิทธิเลือกนั้น

สัญญาเช่ารับรู้สินทรัพย์ (สินทรัพย์สิทธิการใช้) และหนี้สินสำหรับสัญญาเช่าทุกรายการที่มีระยะเวลาในการเช่ามากกว่า 12 เดือน เว้นแต่สินทรัพย์อ้างอิงนั้นมีมูลค่าต่ำ

กลุ่มบริษัทยูนิคเลือกใช้ช้อยยกเว้นในการรับรู้รายการสำหรับสัญญาเช่าระยะสั้น (สัญญาเช่าที่มีอายุสัญญาเช่า 12 เดือนหรือน้อยกว่า นับจากวันที่สัญญาเช่ามีผลและไม่มีสิทธิการเลือกซื้อ) และสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ จำนวนเงินที่จ่ายชำระตามสัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าซื้อสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุนตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

หนี้สินตามสัญญาเช่า

หนี้สินตามสัญญาเช่าแสดงมูลค่าตามมูลค่าปัจจุบันของการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าที่ยังไม่ได้จ่ายชำระ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล การจ่ายชำระตามสัญญาเช่าดังกล่าวประกอบด้วย การจ่ายชำระคงที่ (รวมถึงการจ่ายชำระคงที่โดยเนื้อหา) หักลูกหนี้สิ่งจูงใจตามสัญญาเช่า (ถ้ามี) และจำนวนเงินที่คาดว่าผู้เช่าจะจ่ายชำระภายใต้การรับประกันมูลค่าคงเหลือ นอกจากนี้ การจ่ายชำระตามสัญญาเช่ายังรวมถึงราคาใช้สิทธิของสิทธิการเลือกซื้อ หากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่กลุ่มบริษัทยูนิคจะใช้สิทธิเลือกนั้น และการจ่ายชำระค่าปรับเพื่อการยกเลิกสัญญาเช่าหากข้อกำหนดสัญญาเช่าแสดงให้เห็นว่ากลุ่มบริษัทยูนิคจะใช้สิทธิเลือกในการยกเลิกสัญญาเช่า

กลุ่มบริษัทยูนิคคำนวณมูลค่าปัจจุบันของการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า โดยใช้อัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่ม ณ วันที่สัญญาเช่ามีผล หากอัตราดอกเบี้ยตามนี้ของหนี้สินสัญญาเช่านั้นไม่สามารถกำหนดได้ ทั้งนี้อัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มอ้างอิงจากอัตราผลตอบแทนของพันธบัตรรัฐบาลปรับด้วยค่าความเสี่ยงที่เหมาะสมตามระยะเวลาของสัญญาเช่านั้น หลังจากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล กลุ่มบริษัทยูนิคจะวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าเพิ่มขึ้นเพื่อสะท้อนดอกเบี้ยจากหนี้สินตามสัญญาเช่า และลดลงเพื่อสะท้อนการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าที่จ่ายชำระแล้ว นอกจากนี้ กลุ่มบริษัทยูนิคจะวัดมูลค่าหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงอายุสัญญาเช่า จำนวนเงินที่ต้องจ่ายชำระ หรือการประเมินสิทธิการเลือกในการซื้อสินทรัพย์อ้างอิง

ต้นทุนทางการเงิน

ดอกเบี้ยจ่ายและค่าใช้จ่ายในทำนองเดียวกันบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จในงวดที่ค่าใช้จ่ายดังกล่าวเกิดขึ้น ยกเว้นในกรณีที่มีการบันทึกเป็นต้นทุนส่วนหนึ่งของสินทรัพย์ อันเป็นผลมาจากการใช้เวลายาวนานในการจัดหา ก่อสร้าง หรือการผลิตสินทรัพย์ดังกล่าวก่อนที่จะนำมาใช้หรือเพื่อขาย ดอกเบี้ยซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของค่างวดตามสัญญาเช่าบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง

รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศในระหว่างปีแปลงค่าเป็นเงินบาทด้วยอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินและเป็นเงินตราต่างประเทศซึ่งมียอดคงเหลืออยู่ ณ วันสิ้นปี แปลงค่าเป็นเงินบาทตามอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น กำไรหรือขาดทุนจากการแปลงค่าบันทึกเป็นรายได้หรือค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้คำนวณจากผลกำไรสำหรับปีโดยพิจารณาถึงภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีแสดงถึงผลกระทบทางภาษีสุทธิของผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างราคาตามบัญชีกับฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สิน ในงบแสดงฐานะการเงิน กลุ่มบริษัทยูนิคคำนวณค่าสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีด้วยอัตราภาษีที่คาดว่าจะต้องใช้ในงวดที่กลุ่มบริษัทยูนิคจะได้รับประโยชน์จากสินทรัพย์หรือจะต้องจ่ายชำระหนี้สิน การวัดมูลค่าสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสะท้อนให้เห็นถึงผลทางภาษีที่จะเกิดขึ้นตามลักษณะที่กลุ่มบริษัทยูนิคคาดว่าจะได้รับประโยชน์จากราคาตามบัญชีของสินทรัพย์และจ่ายชำระราคาตามบัญชีของหนี้สิน ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน

กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเมื่อมีความเป็นไปได้ว่ากำไรทางภาษีมีเพียงพอสำหรับการใช้ประโยชน์ของสินทรัพย์ ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน กลุ่มบริษัทยูนิคได้ประเมินสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่ไม่ได้รับรู้ใหม่ กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่ไม่ได้รับรู้ในอดีตเท่ากับจำนวนที่พบว่ามีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนที่กลุ่มบริษัทยูนิคจะได้รับประโยชน์จากสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชุนั้น กลุ่มบริษัทยูนิคลดราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีลงด้วยจำนวนที่กลุ่มบริษัทยูนิคพิจารณาแล้วเห็นว่ามีความน่าจะเป็นไม่ถึงระดับความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนอีกต่อไปที่กลุ่มบริษัทยูนิคจะมีกำไรทางภาษีเพียงพอที่จะนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทั้งหมดหรือบางส่วนมาใช้

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสามารถหักกลบได้เมื่อกิจการมีสิทธิตามกฎหมายที่จะนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของปีปัจจุบันมาหักกลบกับหนี้สินภาษีเงินได้ของปีปัจจุบันและภาษีเงินได้นี้ประเมินโดยหน่วยงานจัดเก็บภาษีหน่วยงานเดียวกันสำหรับหน่วยภาษีเดียวกันหรือหน่วยภาษีต่างกัน สำหรับหน่วยภาษีต่างกันนั้นกิจการมีความตั้งใจจะจ่ายชำระหนี้สินและสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของปีปัจจุบันด้วยยอดสุทธิหรือตั้งใจจะรับคืนสินทรัพย์และจ่ายชำระหนี้สิน ในเวลาเดียวกัน

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่คำนวณ โดยการหารส่วนของกำไรสำหรับปีที่เป็นของบริษัทใหญ่ด้วยจำนวนหุ้นถั่วเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกในระหว่างปี

รายงานทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

ผลการดำเนินงานของส่วนงานที่รายงานต่อประธานเจ้าหน้าที่บริหารของกลุ่มบริษัทยูนิค (ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน) จะแสดงถึงรายการที่เกิดขึ้นจากส่วนงานดำเนินงานนั้น โดยตรงรวมถึงรายการที่ได้รับการปันส่วนอย่างสมเหตุสมผล

เครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกของสินทรัพย์ทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม และบวกด้วยต้นทุนการทำรายการเฉพาะในกรณีที่เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน อย่างไรก็ตาม สำหรับลูกหนี้การค้าที่ไม่มีองค์ประกอบเกี่ยวกับการจัดหาเงินที่มีนัยสำคัญ กลุ่มบริษัทยูนิคจะรับรู้สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าวด้วยราคาของรายการ

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

- **การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน**

กลุ่มบริษัทยูนิคจัดประเภทสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่รับรู้อย่างแรก เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน โดยพิจารณาจากแผนธุรกิจของกิจการในการจัดการสินทรัพย์ทางการเงิน และลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย

กลุ่มบริษัทยูนิควัดมูลค่าสินทรัพย์ทางการเงินด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย เมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคถือครองสินทรัพย์ทางการเงินนั้นเพื่อรับกระแสเงินสดตามสัญญา และเงื่อนไขตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงินก่อให้เกิดกระแสเงินสดที่เป็นการรับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ยจากยอดคงเหลือของเงินต้นในวันที่ระบุไว้เท่านั้น

สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าววัดมูลค่าในภายหลังโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงและต้องมีการประเมินการด้อยค่า ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการ การเปลี่ยนแปลงหรือการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ทางการเงินที่มีการกำหนดให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น (ตราสารทุน)

ณ วันที่รับรู้อย่างแรก กลุ่มบริษัทยูนิคสามารถเลือกจัดประเภทเงินลงทุนในตราสารทุนซึ่งไม่ได้ถือไว้เพื่อค่าเป็นตราสารทุนที่กำหนดให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น โดยไม่สามารถเปลี่ยนการจัดประเภทในภายหลังได้ ทั้งนี้ การจัดประเภทรายการจะพิจารณาเป็นรายตราสาร ผลกำไรและขาดทุนที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นของสินทรัพย์ทางการเงินนี้จะไม่สามารถโอนไปรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุนได้ในภายหลัง

เงินปันผลรับจากเงินลงทุนดังกล่าวถือเป็นรายได้อื่นในส่วนของกำไรหรือขาดทุน เว้นแต่ในกรณีที่เป็นการได้รับคืนของต้นทุนการลงทุนในสินทรัพย์ทางการเงินอย่างชัดเจน บริษัทจะรับรู้รายการนั้นในกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

เงินลงทุนในตราสารทุนที่กำหนดให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นไม่มีข้อกำหนดให้ประเมินการด้อยค่า

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุนจะแสดงในงบแสดงฐานะการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม โดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงสุทธิของมูลค่ายุติธรรมในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าวหมายถึงตราสารอนุพันธ์ เงินลงทุนในหลักทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อค่า เงินลงทุนในตราสารทุนซึ่งกลุ่มบริษัทยูนิคไม่ได้เลือกจัดประเภทให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และสินทรัพย์ทางการเงินที่มีกระแสเงินสดที่ไม่ได้รับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ย

เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในตราสารทุนของหลักทรัพย์ในความต้องการของตลาดถือเป็นรายได้อื่นในกำไรหรือขาดทุน

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

- **การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของหนี้สินทางการเงิน**

ยกเว้นหนี้สินตราสารอนุพันธ์ กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกสำหรับหนี้สินทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนการทำรายการ และจัดประเภทหนี้สินทางการเงินเป็นหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการหนี้สินทางการเงินและการตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน โดยการคำนวณมูลค่าราคาทุนตัดจำหน่ายคำนึงถึงส่วนลดหรือส่วนเกินมูลค่า รวมถึงค่าธรรมเนียมหรือต้นทุนที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงนั้นด้วย ทั้งนี้ ค่าตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนทางการเงินในกำไรหรือขาดทุน

- **การตัดรายการของเครื่องมือทางการเงิน**

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดรายการออกจากบัญชีเมื่อสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้น ได้สิ้นสุดลง หรือ ได้มีการโอนสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้น รวมถึงได้มีการโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น หรือมีการโอนการควบคุมในสินทรัพย์นั้น แม้ว่าจะไม่มีการโอนหรือไม่ได้คงไว้ซึ่งความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น

กลุ่มบริษัทยูนิคตัดรายการหนี้สินทางการเงินก็ต่อเมื่อได้มีการปฏิบัติตามภาระผูกพันของหนี้สินนั้นแล้ว มีการยกเลิกภาระผูกพันนั้น หรือมีการสิ้นสุดลงของภาระผูกพันนั้น ในกรณีที่มีการเปลี่ยนหนี้สินทางการเงินที่มีอยู่ให้เป็นหนี้สินใหม่จากผู้ให้กู้รายเดียวกันซึ่งมีข้อกำหนดที่แตกต่างกันอย่างมากระหว่างหนี้สินที่มีอยู่อย่างหนึ่งกับหนี้สินใหม่จากผู้ให้กู้รายเดียวกันจะถือว่าเป็นการตัดรายการหนี้สินเดิมและรับรู้หนี้สินใหม่ โดยรับรู้ผลแตกต่างของมูลค่าตามบัญชีดังกล่าวในกำไรหรือขาดทุน

- **การด้อยค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน**

กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของตราสารหนี้ทั้งหมดที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นคำนวณจากผลต่างของกระแสเงินสดที่จะครบกำหนดชำระตามสัญญาที่กระแสเงินสดทั้งหมดที่กลุ่มบริษัทยูนิคคาดว่าจะได้รับชำระ และคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงโดยประมาณของสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่ได้มา

ในกรณีที่ความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์ไม่ได้เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับตั้งแต่การรับรู้รายการเริ่มแรก กลุ่มบริษัทยูนิควัดมูลค่าผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นโดยพิจารณาจากการผิดสัญญาที่อาจเกิดขึ้นใน 12 เดือนข้างหน้า ในขณะที่หากความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับตั้งแต่การรับรู้รายการเริ่มแรก กลุ่มบริษัทยูนิควัดมูลค่าผลขาดทุนด้วยจำนวนเงินที่เท่ากับผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุที่เหลืออยู่ของเครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทยูนิคใช้วิธีการอย่างง่ายในการคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้การค้า ลูกหนี้อื่น และสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา ดังนั้น ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทยูนิคจึงไม่มีการติดตามการเปลี่ยนแปลงของความเสี่ยงทางด้านเครดิต แต่จะรับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนจากผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของลูกหนี้ โดยอ้างอิงจากข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีต ปรับปรุงด้วยข้อมูลการคาดการณ์ไปในอนาคตเกี่ยวกับลูกหนี้และสภาพแวดล้อมทางด้านเศรษฐกิจ

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดจำหน่ายออกจากบัญชีเมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคคาดว่าจะไม่ได้รับคืนกระแสเงินสดตามสัญญาอีกต่อไป

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

• **การหักกลบของเครื่องมือทางการเงิน**

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินจะนำมาหักกลบกันและแสดงด้วยยอดสุทธิในงบแสดงฐานะการเงินก็ต่อเมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคมีสิทธิบังคับใช้ได้ตามกฎหมายอยู่แล้วในการหักกลบจำนวนเงินที่รับรู้ และกลุ่มบริษัทยูนิคมีความตั้งใจที่จะชำระด้วยยอดสุทธิ หรือตั้งใจที่จะรับสินทรัพย์และชำระหนี้สินพร้อมกัน

การวัดมูลค่ายุติธรรม

กลุ่มบริษัทยูนิคใช้วิธีราคาตลาดในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สิน ซึ่งมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ยกเว้นในกรณีที่ไม่มีตลาดที่มีสภาพคล่อง หรือไม่สามารถหาราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องได้ กลุ่มบริษัทยูนิคจะใช้วิธีราคาทุนหรือวิธีรายได้ในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินแทน

ความแตกต่างของระดับข้อมูลสามารถแสดงได้ดังนี้

ระดับ 1 ใช้ข้อมูลราคาเสนอซื้อขายของสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกันในตลาดที่มีสภาพคล่อง

ระดับ 2 ใช้ข้อมูลอื่นที่สามารถสังเกตได้ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน ไม่ว่าจะ เป็นข้อมูลทางตรงหรือทางอ้อม

ระดับ 3 ใช้ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน เช่น ใช้ราคาและข้อมูลที่เกี่ยวข้องอื่นซึ่งเป็นข้อมูลจากรายการในตลาดสำหรับสินทรัพย์ หนี้สิน หรือกลุ่มของสินทรัพย์และหนี้สินอย่างเดียวกันหรือเปรียบเทียบกันได้ (มีความคล้ายคลึงกัน) ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน หรือกลุ่มของสินทรัพย์หรือหนี้สิน หรือข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินในอนาคตที่กิจการประมาณขึ้น

4. รายการบัญชีกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ส่วนหนึ่งของสินทรัพย์ หนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่ายเป็นรายการที่เกิดขึ้นกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน กิจการเหล่านี้เกี่ยวข้องกัน โดยมีผู้ถือหุ้นและ/หรือ การเป็นกรรมการร่วมกัน งบการเงินนี้ ได้รวมผลของรายการดังกล่าว

นโยบายการกำหนดราคาสำหรับรายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันอธิบายได้ดังต่อไปนี้

รายการ	นโยบายการกำหนดราคา
ขายและซื้อสินทรัพย์ถาวร	ราคาใกล้เคียงกับราคาตลาด
รายได้บริการอื่น	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม
ขายวัสดุก่อสร้างและวัสดุสิ้นเปลือง	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม
ซื้อวัสดุก่อสร้างและวัสดุสิ้นเปลือง	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่มและตามราคาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าแรงจ้างเหมา	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่มและตามราคาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าเช่าและค่าบริการ	ตามราคาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าน้ำมันและค่าบริการ	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่มและใกล้เคียงกับราคาซื้อขายจากบุคคลภายนอก
ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร	ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดโดยคณะกรรมการสรรหา

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

รายการซึ่งมีสาระสำคัญที่เกิดขึ้นกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้

	ความสัมพันธ์	พันบาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2565	2564	2565	2564
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร					
บริษัท สุพรรณนิมิต จำกัด	บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	159,699	-
รายได้อื่น					
บริษัท ทรัสตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	2,119	303
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	5,353	9,007
บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	31,918	42,131
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	865	553
บริษัท ยูนิค แพรคติก้า จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	-	10,599
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	5,721	4,777
บริษัท ยูนิค อีควิปเมนต์ เซอร์วิส จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	1,810	1,873
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	44	2,793
บริษัท ยูนิค เอ็กซพลอเรชั่น จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	-	157
บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	-	90
บริษัท อสิตากิจ จำกัด	บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	493	312	193	101

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	ความสัมพันธ์	พันบาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2565	2564	2565	2564
ต้นทุนค่าก่อสร้าง					
บริษัท ทรัสต์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	92,551	34,844
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	136,927	306,261
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี่ จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	469,561	416,959
บริษัท ยูนิค อิน โนเวชั่น จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	727,280	801,712
บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	14,456	27,557
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	14,572	64,936
บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	1,072	37,442
บริษัท ยูนิค แพรคติก้า จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	138,105	449,956
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	188,466	259,142
บริษัท อสิตากิจ จำกัด	บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	87,431	238,625	87,431	238,625
ค่าใช้จ่ายอื่น					
บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	6,400	13,247
บริษัท อสิตากิจ จำกัด	บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	1,019	774	1,019	774
ค่าเบี้ยประกันภัย					
บริษัท ไทยศรีประกันภัย จำกัด (มหาชน)	บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (กรรมการร่วมกัน)	26,485	20,328	17,805	10,442

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงินของผู้บริหารสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้

ประเภทของค่าตอบแทน	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
เงินเดือน	24,036	21,783	24,036	21,783
โบนัส	-	935	-	935
ผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	593	612	593	612
เบี้ยประชุม	1,500	1,500	1,500	1,500
เงินสมทบเข้ากองทุนสำรองเลี้ยงชีพส่วนของบริษัท	355	348	355	348
อื่น ๆ	6,047	3,810	6,047	3,810
รวม	32,531	28,988	32,531	28,988

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ยอดคงเหลือกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันมีดังนี้

	งบการเงินรวม (พันบาท)			
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่	งบการเงินรวม		ยอดคงเหลือ ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2564	เพิ่มขึ้น	ลดลง	31 ธันวาคม 2565
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
บริษัท อีสตาจิก จำกัด	7,966	528	400	8,094
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า				
บริษัท ไทยศรีประกันภัย จำกัด (มหาชน)	6,521	27,758	26,485	7,794
บริษัท อีสตาจิก จำกัด	195	1,325	1,009	511
รวม	6,716	29,083	27,494	8,305
เจ้าหนี้การค้า				
บริษัท อีสตาจิก จำกัด	81,953	93,551	175,504	-
เงินตรงจาก				
บริษัท อีสตาจิก จำกัด	28,574	107,043	83,998	51,619
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย (รวมในหนี้สินหมุนเวียนอื่น)				
บริษัท อีสตาจิก จำกัด	148	1,471	600	1,019

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)			
	ยอดคงเหลือ ณ			ยอดคงเหลือ ณ
	วันที่	เพิ่มขึ้น	ลดลง	วันที่
	31 ธันวาคม 2564			31 ธันวาคม 2565
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	8,485	5,728	1,361	12,852
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	36,891	47	1,967	34,971
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	19,652	6,121	3,450	22,323
บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	320,433	34,152	69,666	284,919
บริษัท ทรัสตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด	739	2,267	114	2,892
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี จำกัด	1,176	926	1,222	880
บริษัท ยูนิค แพรดคิก้า จำกัด	409,332	-	181,764	227,568
บริษัท ยูนิค อีควิปเมนต์ เซอร์วิส จำกัด	15,043	1,937	6,911	10,069
บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	706	-	-	706
บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด	1,568	-	1,537	31
บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเมนต์ จำกัด	51,894	-	51,894	-
บริษัท อสิตากิจ จำกัด	33	207	147	93
รวม	865,952	51,385	320,033	597,304
เงินทดรองแก่				
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี จำกัด	382,458	84,327	102,593	364,192
บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	350,785	19,345	131,381	238,749
บริษัท ทรัสตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด	190,258	25,858	47,964	168,152
บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเมนต์ จำกัด	99,022	-	99,022	-
บริษัท ยูนิค อีควิปเมนต์ เซอร์วิส จำกัด	67,568	4,191	759	71,000
บริษัท ยูนิค แพรดคิก้า จำกัด	-	87,148	12,087	75,061
รวม	1,090,091	220,869	393,806	917,154
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า				
บริษัท ไทยศรีประกันภัย จำกัด (มหาชน)	4,817	20,782	17,805	7,794
บริษัท อสิตากิจ จำกัด	195	1,325	1,009	511
รวม	5,012	22,107	18,814	8,305

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)			
	ยอดคงเหลือ ณ			ยอดคงเหลือ ณ
	วันที่	เพิ่มขึ้น	ลดลง	วันที่
	31 ธันวาคม 2564			31 ธันวาคม 2565
เจ้าหนี้การค้า				
บริษัท ทรัสต์ คอนสตรัคชัน จำกัด	472,489	92,348	44,481	520,356
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	679,170	136,885	54,886	761,169
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี จำกัด	1,244,593	467,905	390,797	1,321,701
บริษัท ยูนิค อิน โนเวชั่น จำกัด	1,911,708	713,298	973,693	1,651,313
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	1,326,348	14,542	316,344	1,024,546
บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด	288,986	14,456	23,461	279,981
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	1,962,837	188,461	1,139,723	1,011,575
บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	239,159	1,072	44,924	195,307
บริษัท ยูนิค แพคเกจจิ้ง จำกัด	824,669	138,105	233,790	728,984
บริษัท อลิตากิจ จำกัด	81,953	93,551	175,504	-
รวมเจ้าหนี้การค้า	9,031,912	1,860,623	3,397,603	7,494,932
หัก เงินอุดหนุน	(7,754,039)	(267,238)	(1,677,977)	(6,343,300)
สุทธิ	1,277,873	1,593,385	1,719,626	1,151,632
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น				
บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	304	6,464	6,768	-
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี จำกัด	2,323	1,772	2,376	1,719
บริษัท ยูนิค อิน โนเวชั่น จำกัด	11,404	14,963	2,275	24,092
บริษัท ทรัสต์ คอนสตรัคชัน จำกัด	13,289	218	4,473	9,034
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	664	44	-	708
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	45	32	-	77
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	-	5	-	5
รวมเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	28,029	23,498	15,892	35,635
รวม	1,305,902	1,616,883	1,735,518	1,187,267
เงินอุดหนุนจาก				
บริษัท ชัน เทคโนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด	24,427	-	32	24,395
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	5,270	3,347	4,937	3,680
บริษัท อลิตากิจ จำกัด	28,574	107,043	83,998	51,619
รวม	58,271	110,390	88,967	79,694
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย (รวมในหนี้สินหมุนเวียนอื่น)				
บริษัท อลิตากิจ จำกัด	148	1,471	600	1,019

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

5. เงินลงทุนระยะสั้น

	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)		พันบาท			
			งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564	2565	2564
เงินลงทุนในเงินฝากประจำ 0.250 - 0.550	0.250		26,562	1	26,561	-

6. ลูกหนี้การค้า ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย - สุทธิ

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
ลูกหนี้การค้า				
- บริษัทอื่น	2,570,782	2,866,522	2,570,782	2,866,522
หัก เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	(68,000)	(55,758)	(68,000)	(55,758)
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(50,300)	-	(50,300)	-
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	2,452,482	2,810,764	2,452,482	2,810,764
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	8,094	7,966	597,304	865,952
- บริษัทอื่น	406,268	73,441	383,035	52,953
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	414,362	81,407	980,339	918,905
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(16,760)	(16,310)	(13,760)	(13,310)
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	397,602	65,097	966,579	905,595
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	2,850,084	2,875,861	3,419,061	3,716,359
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระหว่างปี	50,750	4,360	50,750	1,360

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

การวิเคราะห์อายุลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
• อยู่ในกำหนดระยะเวลาการชำระหนี้	1,057,744	498,276	1,287,270	814,135
• ค้างชำระเกินกำหนดระยะเวลาการชำระหนี้				
- น้อยกว่า 3 เดือน	53,736	55,241	60,646	72,177
- มากกว่า 3 เดือนถึง 6 เดือน	16,701	134,180	28,061	151,302
- มากกว่า 6 เดือนถึง 12 เดือน	5,950	1,693	20,118	31,678
- มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	1,851,013	2,258,539	2,155,026	2,716,135
รวม	2,985,144	2,947,929	3,551,121	3,785,427
หัก เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	(68,000)	(55,758)	(68,000)	(55,758)
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(67,060)	(16,310)	(64,060)	(13,310)
สุทธิ	2,850,084	2,875,861	3,419,061	3,716,359

กลุ่มบริษัทยูนิค ได้แสดงยอดลูกหนี้การค้าสุทธิจากเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าซึ่งเป็นไปตามเงื่อนไขการรับชำระเงินค่าก่อสร้างตามสัญญาตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 20

บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิค ได้โอนสิทธิรับเงินค่างวดตาม โครงการก่อสร้างของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคเพื่อค้ำประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14 และ 17

เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
เจ้าหนี้การค้า				
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	81,953	1,151,632	1,277,873
- บริษัทอื่น	2,442,884	2,786,354	1,993,562	2,487,699
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	35,635	28,029
ตัวเงินจ่าย - บริษัทอื่น	2,610,385	3,994,712	2,610,385	3,846,216
รวม	5,053,269	6,863,019	5,791,214	7,639,817
หัก เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา	(745,250)	(135,555)	(735,956)	(132,952)
สุทธิ	4,308,019	6,727,464	5,055,258	7,506,865

กลุ่มบริษัทยูนิค ได้แสดงยอดเจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่ายสุทธิจากเงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมาซึ่งเป็นไปตามเงื่อนไขการจ่ายชำระเงินค่าก่อสร้างตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 20 ตามเงื่อนไขของสัญญา กลุ่มบริษัทยูนิคหักเงินประกันการปฏิบัติตามสัญญาจากผู้รับเหมาในอัตราร้อยละต่าง ๆ กันของมูลค่างานก่อสร้างที่ผู้รับเหมาเรียกเก็บ โดยกลุ่มบริษัทยูนิคจะคืนเงินประกันนี้แก่ผู้รับเหมาเมื่องานนั้น ๆ ได้แล้วเสร็จและผู้รับเหมามิได้ผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

7. สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา / หนี้สินที่เกิดจากสัญญา

สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาก่อสร้างและหนี้สินที่เกิดจากสัญญาก่อสร้าง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา				
ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่ได้เรียกเก็บ	23,121,810	19,489,050	22,935,197	19,261,402
เงินประกันผลงานค้ำรับ	466,520	405,941	466,489	405,910
รวมสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	<u>23,588,330</u>	<u>19,894,991</u>	<u>23,401,686</u>	<u>19,667,312</u>
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา				
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ	<u>9,284,731</u>	<u>5,334,362</u>	<u>9,284,731</u>	<u>5,334,362</u>

การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาก่อสร้างและหนี้สินที่เกิดจากสัญญาก่อสร้างมีดังนี้

7.1 ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บ

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	14,186,205	13,874,878
รับรู้เป็นรายได้ในระหว่างปี	10,936,911	10,981,130
โอนไปลูกหนี้การค้า	(5,634,066)	(5,594,606)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	19,489,050	19,261,402
รับรู้เป็นรายได้ในระหว่างปี	10,324,027	10,356,947
โอนไปลูกหนี้การค้า	(6,691,267)	(6,683,152)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	<u>23,121,810</u>	<u>22,935,197</u>

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

7.2 เงินประกันผลงานค้างรับ

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	421,323	421,292
เพิ่มขึ้น	503,992	503,992
ลดลง	(519,374)	(519,374)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	405,941	405,910
เพิ่มขึ้น	526,467	526,467
ลดลง	(465,888)	(465,888)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	466,520	466,489

7.3 เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	2,541,315	2,541,314
เพิ่มขึ้น	3,416,957	3,416,957
ลดลง	(623,910)	(623,909)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	5,334,362	5,334,362
เพิ่มขึ้น	4,555,051	4,555,051
ลดลง	(604,682)	(604,682)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	9,284,731	9,284,731

8. สินค้าคงเหลือ - สุทธิ

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการอสังหาริมทรัพย์	149,443	149,443	149,443	149,443
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการก่อสร้าง	272,037	272,023	272,037	272,023
วัสดุชิ้นงานก่อสร้าง	297,160	865,123	312,018	908,379
วัสดุก่อสร้างและวัสดุสิ้นเปลือง	4,131,549	2,890,237	3,850,298	2,588,299
รวม	4,850,189	4,176,826	4,583,796	3,918,144
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการซื้อขาย	(850)	(850)	(850)	(850)
สุทธิ	4,849,339	4,175,976	4,582,946	3,917,294

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 งานระหว่างก่อสร้างสำหรับ โครงการอสังหาริมทรัพย์ (รวมที่ดิน) ของบริษัทซึ่งมีมูลค่าตามบัญชีใน งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการจำนวนเงินรวม 149.4 ล้านบาท และ โฉนดที่ดินของบริษัทบางฉบับ ได้นำไปจดจำนองเป็น หลักประกันเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มูลค่าที่ดินบน โครงการอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทซึ่งมีราคาทุนจำนวนเงิน 149.4 ล้านบาท มีราคาประเมิน (ราคา ตลาดยุติธรรม) ตามรายงานของบริษัทผู้ประเมินราคาอิสระ (บริษัท แอควิวเรท แอควิวเชอร์ จำกัด) ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2565 เป็นจำนวนเงิน รวม 176.3 ล้านบาท

9. เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้

บัญชีนี้ ได้แก่ เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงิน ซึ่งประกอบด้วยเงินฝากประจำและเงินฝากออมทรัพย์ของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคกับ สถาบันการเงินในประเทศบางแห่ง ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 0.250 ต่อปี ถึงร้อยละ 0.442 ต่อปี และร้อยละ 0.125 ต่อปี ถึงร้อยละ 0.375 ต่อปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ตามลำดับ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทได้นำบัญชีเงินฝากสถาบันการเงินจำนวนเงินรวมประมาณ 1,401.5 ล้านบาท และ 862.4 ล้านบาท ตามลำดับ ไปจำนำไว้เป็นหลักประกันค้ำประกันวงเงินสินเชื่อของสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทย่อยได้นำบัญชีเงินฝากสถาบันการเงินจำนวนเงินรวมประมาณ 0.4 ล้านบาท ไปจำนำไว้เป็น หลักประกันค้ำประกันวงเงินสินเชื่อของสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

10. เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 เงินลงทุนในบริษัทย่อยมีดังนี้

	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		พันบาท	
	(ล้านบาท)		(ร้อยละ)		วิธีราคาทุน	
	2565	2564	2565	2564	2565	2564
- บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	400	400	99.99	99.99	400,000	400,000
- บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	-	550	-	99.99	-	338,000
- บริษัท ชัน เทคโนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	25	25	99.99	99.99	24,999	24,999
- บริษัท ทรัสตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด	20	20	99.99	99.99	20,000	20,000
- บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	20	20	99.99	99.99	20,000	20,000
- บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด	5	5	99.99	99.99	5,000	5,000
- บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด	5	5	99.99	99.99	5,000	5,000
- บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	5	5	99.99	99.99	5,000	5,000
- บริษัท กิจการร่วมค้า ยูคิว-เอสอาร์ซี จำกัด	2	2	89.99	89.99	1,799	1,799
- บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	1	1	99.97	99.97	1,000	1,000
- บริษัท ยูนิค แพรคติก้า จำกัด	1	1	99.97	99.97	1,000	1,000
- บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	1	1	99.97	99.97	999	999
- บริษัท ยูนิค อีคิวเป้เมนท์ เซอร์วิส จำกัด	1	1	99.97	99.97	999	999
รวม					485,796	823,796
หัก: ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน					(2,100)	(1,900)
สุทธิ					483,696	821,896

บริษัทเป็นผู้ค้าประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งของบริษัทย่อยตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14 และ 17

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2565 บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (“UR”) ได้เรียกชำระเงินค่าหุ้นที่ยังชำระไม่ครบเต็มมูลค่าหุ้นเป็นจำนวนเงินรวม 150 ล้านบาท จากบริษัท โดยบริษัทได้ชำระค่าหุ้นดังกล่าวทั้งจำนวนแล้วเมื่อวันที่ 11 เมษายน 2565

ต่อมาในการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของ UR เมื่อวันที่ 9 เมษายน 2565 ผู้ถือหุ้นของ UR มีมติอนุมัติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนของ UR จาก 700 ล้านบาท (แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 7 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท) เป็น 925 ล้านบาท (แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 9.25 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท) โดย UR เรียกชำระค่าหุ้นร้อยละ 100 ของทุนจดทะเบียนที่เพิ่มขึ้นและจดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 12 เมษายน 2565 ในการนี้ บริษัทได้ลงทุนในหุ้นสามัญของ UR เพิ่มเติมเป็นจำนวนเงิน 225 ล้านบาท

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ในที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2565 ของบริษัทเมื่อวันที่ 9 เมษายน 2565 ผู้ถือหุ้นมีมติดังต่อไปนี้

- อนุมัติให้บริษัททำรายการขายที่ดินบางส่วนซึ่งบันทึกอยู่ในบัญชีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ โดยมีราคาทุนมูลค่ารวม 271.3 ล้านบาท ให้กับบริษัท สุพรรณนิมิตร จำกัด (ซึ่งมีนางสาวกรภัทร์ สุวิวัฒน์ธนชัย อดีตกรรมการบริษัท เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่) ในราคาขายจำนวนเงิน 431 ล้านบาท โดยถือตามราคาประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระรายหนึ่ง ทั้งนี้ บริษัทได้ทำสัญญาซื้อขายที่ดินกับบริษัทดังกล่าวเมื่อวันที่ 3 พฤษภาคม 2565 ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11
- อนุมัติให้บริษัททำสัญญาขายเงินลงทุนในหุ้นทุนทั้งหมดที่บริษัทถืออยู่ในบริษัท ยูนิค เรียวลอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (“UR”) ซึ่งไม่ได้มีการดำเนินธุรกิจในปัจจุบัน โดย UR เป็นเจ้าของที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้ให้บริษัทและบริษัทย่อยอื่นในกลุ่มบริษัทยูนิค เข้าเพื่อเก็บสินค้าคงเหลือ เครื่องมือและอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ใช้ในการพัฒนาโครงการก่อสร้างของกลุ่มบริษัทยูนิค โดยให้บริษัทขายหุ้นของ UR ให้แก่นางสาวกรภัทร์ สุวิวัฒน์ธนชัย อดีตกรรมการบริษัท (“ผู้ซื้อ”) จำนวน 9,249,988 หุ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนของ UR ในราคาประมาณหุ้นละ 174 บาท คิดเป็นจำนวนเงิน 1,609 ล้านบาท โดยถือตามราคาประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระรายหนึ่ง ทั้งนี้ ภายหลังจากการซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ ผู้ซื้อตกลงให้กลุ่มบริษัทยูนิคมีสิทธิวางหรือเก็บวัสดุอุปกรณ์ และเครื่องตกแต่งที่ไม่ใช่ ส่วนควบของอาคาร ตลอดจนสิ่งของหรือทรัพย์สินในการครอบครองของกลุ่มบริษัทยูนิคบนที่ดินนี้เป็นระยะเวลา 10 เดือน นับตั้งแต่วันที่การซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ โดยทางผู้ซื้อจะไม่เรียกเก็บค่าใช้จ่ายใด ๆ กับบริษัท นอกจากนี้ ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่การซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการจดทะเบียนเปลี่ยนชื่อของ UR โดยไม่ให้มีคำว่า “ยูนิค” อยู่ในชื่อต่อไป และต้องไม่เป็นชื่อที่อาจสร้างความเข้าใจผิดต่อสาธารณะชนว่า UR เป็นบริษัทย่อยในกลุ่มบริษัทยูนิค ปัจจุบัน UR ได้ดำเนินการเปลี่ยนชื่อเรียบร้อยแล้ว

เมื่อวันที่ 22 มิถุนายน 2565 บริษัทได้รับชำระเงินจากการขายเงินลงทุนและที่ดินดังกล่าวข้างต้นเป็นจำนวนเงินรวม 2,033.8 ล้านบาท (สุทธิจากค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้อง) และบริษัทได้โอนกรรมสิทธิ์ในสินทรัพย์ดังกล่าวให้แก่ผู้ซื้อแล้ว ในกรณีนี้ กลุ่มบริษัทยูนิคได้บันทึกกำไรจากการขายเงินลงทุนและที่ดินไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 เป็นจำนวนเงิน 824.5 ล้านบาท และในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 เป็นจำนวนเงิน 1,049.5 ล้านบาท

จากเหตุการณ์ดังกล่าวข้างต้น ผู้บริหารของบริษัทพิจารณาว่าการขายเงินลงทุนและที่ดินดังกล่าวให้แก่อดีตกรรมการเป็นผลให้บริษัทสูญเสียอำนาจการควบคุมใน UR ตั้งแต่วันที่ 22 มิถุนายน 2565 เป็นต้นไป ดังนั้น

- ก) งบแสดงฐานะการเงินของ UR ไม่รวมอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ
- ข) งบกำไรขาดทุนของ UR สำหรับงวดตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2565 ถึงวันที่ 21 มิถุนายน 2565 ได้รวมไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

รายละเอียดของสินทรัพย์และหนี้สินของ UR ณ วันที่กลุ่มบริษัทยูนิคสูญเสียอำนาจควบคุมใน UR มีดังนี้

	กระแสเงินสด ลดลง (เพิ่มขึ้น) (พันบาท)
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	4
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	934,223
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	122
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	(803)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(534)
สินทรัพย์สุทธิ	933,012
รับรู้กำไรสะสมในบริษัทย่อย	(12,947)
รวม	920,065
หัก เงินลงทุนในบริษัทย่อย	(713,000)
หัก กำไรที่เคยรับรู้จากการลงทุนในบริษัทย่อยเมื่อแรกเริ่ม	(212,000)
ผลกระทบกระแสเงินสดจากการสูญเสียการควบคุมในบริษัทย่อย	(4,935)

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

11. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ

	งบการเงินรวม (พันบาท)						
	ที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและ เครื่องใช้ สำนักงาน	ยานพาหนะ	งานระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
ราคาทุน							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	1,894,835	1,403,899	9,900,626	269,018	263,727	10,234	13,742,339
โอนออกไปสินทรัพย์สิทธิการใช้							
(หมายเหตุ 12)	-	-	(10,513)	-	-	-	(10,513)
เพิ่มขึ้น	21,020	18,158	13,348	12,588	11	8,934	74,059
จำหน่าย	-	-	(5)	(114)	(25,631)	-	(25,750)
ตัดบัญชี	-	-	-	(462)	(52)	(5,760)	(6,274)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้							
(หมายเหตุ 12)	-	-	535,461	-	79,825	-	615,286
โอนเข้า (โอนออก)	-	264	-	349	-	(613)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	1,915,855	1,422,321	10,438,917	281,379	317,880	12,795	14,389,147
เพิ่มขึ้น	8,500	236,838	33,152	25,262	3,914	9,742	317,408
จำหน่าย	(268,785)	(181,645)	(11)	(890)	(57,342)	-	(508,673)
ตัดบัญชี	-	-	(145)	(2,917)	-	(4,879)	(7,941)
ผลกระทบจากการสูญเสียการ							
ควบคุมใน UR (หมายเหตุ 10)	(709,717)	(249,838)	-	(442)	-	-	(959,997)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้							
(หมายเหตุ 12)	-	10,248	1,414,907	-	89,492	-	1,514,647
โอนเข้า (โอนออก)	3,000	47	4,869	-	-	(7,916)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	948,853	1,237,971	11,891,689	302,392	353,944	9,742	14,744,591
ค่าเสื่อมราคาสะสม							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	-	567,221	4,467,722	226,389	258,625	-	5,519,957
โอนออกไปสินทรัพย์สิทธิการใช้							
(หมายเหตุ 12)	-	-	(793)	-	-	-	(793)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	96,284	763,467	20,804	12,051	-	892,606
จำหน่าย	-	-	(5)	(84)	(23,490)	-	(23,579)
ตัดบัญชี	-	-	(3)	-	(52)	-	(55)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้							
(หมายเหตุ 12)	-	-	458,654	-	67,989	-	526,643
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	-	663,505	5,689,042	247,109	315,123	-	6,914,779
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	73,017	702,762	18,107	12,608	-	806,494
จำหน่าย	-	(56,251)	(1)	(874)	(57,141)	-	(114,267)
ตัดบัญชี	-	-	(129)	(2,916)	-	-	(3,045)
ผลกระทบจากการสูญเสียการ							
ควบคุมใน UR (หมายเหตุ 10)	-	(25,332)	-	(442)	-	-	(25,774)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้							
(หมายเหตุ 12)	-	9,293	1,285,819	-	79,224	-	1,374,336
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	-	664,232	7,677,493	260,984	349,814	-	8,952,523

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

งบการเงินรวม (พันบาท)

	งบการเงินรวม (พันบาท)						รวม
	ที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและ เครื่องใช้ สำนักงาน	ยานพาหนะ	งานระหว่าง ก่อสร้าง	
ค่าเผื่อการด้อยค่า							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	15,000	-	-	-	-	-	15,000
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	15,000	-	-	-	-	-	15,000
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	15,000	-	-	-	-	-	15,000
มูลค่าสุทธิตามบัญชี							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	1,900,855	758,816	4,749,875	34,270	2,757	12,795	7,459,368
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	933,853	573,739	4,214,196	41,408	4,130	9,742	5,777,068

งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)						รวม
	ที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและ เครื่องใช้ สำนักงาน	ยานพาหนะ	งานระหว่าง ก่อสร้าง	
ราคาทุน							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	927,124	449,851	5,844,371	242,571	245,134	9,970	7,719,021
โอนออกไปสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	(10,513)	-	-	-	(10,513)
เพิ่มขึ้น	-	5,838	6,017	11,934	10	7,618	31,417
จำหน่าย	-	-	-	(71)	(25,631)	-	(25,702)
ตัดบัญชี	-	-	(462)	-	(52)	(5,760)	(6,274)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	145,675	-	75,847	-	221,522
โอนเข้า (โอนออก)	-	-	-	349	-	(349)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	927,124	455,689	5,985,088	254,783	295,308	11,479	7,929,471
เพิ่มขึ้น	8,500	5,523	20,475	25,122	3,914	900	64,434
จำหน่าย	(271,301)	(128,333)	(11)	(890)	(55,813)	-	(456,348)
ตัดบัญชี	-	-	(127)	(2,813)	-	(4,879)	(7,819)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	10,248	674,555	-	89,492	-	774,295
โอนเข้า (โอนออก)	3,000	-	3,600	-	-	(6,600)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	667,323	343,127	6,683,580	276,202	332,901	900	8,304,033

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)						
	ที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและ เครื่องใช้ สำนักงาน	ยานพาหนะ	งานระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
ค่าเสื่อมราคาสะสม							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	-	262,370	1,836,817	204,454	241,727	-	2,545,368
โอนออกไปสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	(793)	-	-	-	(793)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	41,738	485,952	18,686	10,764	-	557,140
จำหน่าย	-	-	-	(41)	(23,490)	-	(23,531)
ตัดบัญชี	-	-	(3)	-	(52)	-	(55)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	119,710	-	64,526	-	184,236
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	-	304,108	2,441,683	223,099	293,475	-	3,262,365
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	29,051	487,842	16,564	11,920	-	545,377
จำหน่าย	-	(49,072)	(1)	(873)	(55,813)	-	(105,759)
ตัดบัญชี	-	-	(128)	(2,812)	-	-	(2,940)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	9,293	581,008	-	79,224	-	669,525
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	-	293,380	3,510,404	235,978	328,806	-	4,368,568
ค่าเผื่อการด้อยค่า							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	15,000	-	-	-	-	-	15,000
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	15,000	-	-	-	-	-	15,000
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	15,000	-	-	-	-	-	15,000
มูลค่าสุทธิตามบัญชี							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	912,124	151,581	3,543,405	31,684	1,833	11,479	4,652,106
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	652,323	49,747	3,173,176	40,224	4,095	900	3,920,465

ที่ดิน อาคารและเครื่องจักรของบริษัทซึ่งมีมูลค่าสุทธิตามบัญชีจำนวนเงินรวม 629.3 ล้านบาท และ 933.8 ล้านบาท (ของกุ่มบริษัทยูนิคมีมูลค่าสุทธิตามบัญชีจำนวนเงินรวม 1,721.6 ล้านบาท และ 2,808.5 ล้านบาท) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ตามลำดับ ได้จำนอง/จำหน่ายเป็นหลักประกันวงเงินสินเชื่อที่ได้รับจากสถาบันการเงินหลายแห่งตามที่กล่าวในหมายเหตุ 14 และ 17 นอกจากนี้ กรมธรรม์ประกันภัยสำหรับเครื่องจักรและอาคารได้มีการโอนให้แก่ผู้ให้กู้ยืมเป็นผู้รับผลประโยชน์

มูลค่าต้นทุนของอาคารและอุปกรณ์บางรายการของบริษัท ซึ่งตัดค่าเสื่อมราคาเต็มจำนวนแล้ว แต่บริษัทยังสามารถใช้ประโยชน์ในสินทรัพย์เหล่านั้นได้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีจำนวนเงินรวมประมาณ 2,910.5 ล้านบาท และ 2,500.4 ล้านบาท (ของกุ่มบริษัทยูนิคมีจำนวนเงินประมาณ 6,305.3 ล้านบาท และ 5,316.6 ล้านบาท) ตามลำดับ

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ในที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2565 ของบริษัทเมื่อวันที่ 9 เมษายน 2565 ผู้ถือหุ้นมีมติอนุมัติให้บริษัททำรายการขายที่ดินบางส่วนซึ่งเป็นที่อยู่ในบัญชีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ โดยมีราคาทุนมูลค่ารวม 271.3 ล้านบาท ให้กับบริษัท สุพรรณนิมิต จำกัด ซึ่งมีผู้ถือหุ้นรายใหญ่เป็นอดีตกรรมการของบริษัท ในราคาขายจำนวนเงิน 431 ล้านบาท โดยถือตามราคาประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระรายหนึ่ง โดยบริษัทได้ทำสัญญาซื้อขายที่ดินกับบริษัทดังกล่าวเมื่อวันที่ 3 พฤษภาคม 2565 ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 10

นอกจากนี้ เมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2565 บริษัทและบริษัทย่อยอีก 2 แห่ง ได้ทำการขายสิ่งปลูกสร้างเพิ่มเติมซึ่งมีมูลค่าตามบัญชีรวม 125.4 ล้านบาท ให้กับ UR ในราคาขายจำนวนเงินรวม 225 ล้านบาท โดยถือตามราคาประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระรายหนึ่ง ในการนี้ กลุ่มบริษัท ยูนิคได้บันทึกกำไรจากการขายทรัพย์สินดังกล่าวไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 เป็นจำนวนเงิน 99.6 ล้านบาท และในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 เป็นจำนวนเงิน 89.9 ล้านบาท

12. สินทรัพย์สิทธิการใช้ - สุทธิ

	งบการเงินรวม (พันบาท)				
	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	ยานพาหนะ	เครื่องใช้ สำนักงาน	รวม
ราคาทุน					
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	53,104	2,708,995	257,769	1,420	3,021,288
โอนมาจากที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	10,513	-	-	10,513
เพิ่มขึ้น	158	89,347	10,629	2,369	102,503
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	(535,461)	(79,825)	-	(615,286)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	53,262	2,273,394	188,573	3,789	2,519,018
เพิ่มขึ้น	1,704	89,783	68,730	1,758	161,975
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	(10,248)	(1,414,907)	(89,492)	-	(1,514,647)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	44,718	948,270	167,811	5,547	1,166,346
ค่าเสื่อมราคาสะสม					
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	22,405	2,089,760	154,876	301	2,267,342
โอนมาจากที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	793	-	-	793
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	14,510	306,451	37,021	1,493	359,475
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	(458,654)	(67,989)	-	(526,643)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	36,915	1,938,350	123,908	1,794	2,100,967
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	11,886	112,032	27,585	1,809	153,312
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	(9,293)	(1,285,819)	(79,224)	-	(1,374,336)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	39,508	764,563	72,269	3,603	879,943
มูลค่าสุทธิทางบัญชี					
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	16,347	335,044	64,665	1,995	418,051
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	5,210	183,707	95,542	1,944	286,403

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)				
	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	ยานพาหนะ	เครื่องใช้ สำนักงาน	รวม
ราคาทุน					
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	160,579	967,425	251,993	1,420	1,381,417
โอนมาจากที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	10,513	-	-	10,513
เพิ่มขึ้น	159	1,189	10,627	2,369	14,344
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	(145,675)	(75,847)	-	(221,522)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	160,738	833,452	186,773	3,789	1,184,752
เพิ่มขึ้น	1,704	80,981	68,730	1,758	153,173
ตัดบัญชี	(107,476)	-	-	-	(107,476)
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	(10,248)	(674,555)	(89,492)	-	(774,295)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	44,718	239,878	166,011	5,547	456,154
ค่าเสื่อมราคาสะสม					
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	32,004	609,673	150,927	302	792,906
โอนมาจากที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	793	-	-	793
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	24,110	166,576	36,662	1,492	228,840
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	(119,710)	(64,526)	-	(184,236)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	56,114	657,332	123,063	1,794	838,303
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	16,446	32,090	27,224	1,809	77,569
ตัดบัญชี	(23,759)	-	-	-	(23,759)
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	(9,293)	(581,008)	(79,224)	-	(669,525)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	39,508	108,414	71,063	3,603	222,588
มูลค่าสุทธิทางบัญชี					
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	104,624	176,120	63,710	1,995	346,449
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	5,210	131,464	94,948	1,944	233,566

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

13. สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น - สุทธิ

	งบการเงินรวม (พันบาท)		
	ค่าลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์	ทรัพย์สิน ระหว่างติดตั้ง	รวม
ราคาทุน			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	35,510	606	36,116
เพิ่มขึ้น	224	2,299	2,523
ตัดบัญชี	-	(156)	(156)
โอนเข้า (โอนออก)	450	(450)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	36,184	2,299	38,483
เพิ่มขึ้น	13,371	175	13,546
โอนเข้า (โอนออก)	2,299	(2,299)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	51,854	175	52,029
ค่าตัดจำหน่ายสะสม			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	23,601	-	23,601
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	1,965	-	1,965
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	25,566	-	25,566
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	2,772	-	2,772
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	28,338	-	28,338
มูลค่าสุทธิทางบัญชี			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	10,618	2,299	12,917
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	23,516	175	23,691

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)		
	ค่าลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์	ทรัพย์สิน ระหว่างติดตั้ง	รวม
ราคาทุน			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	34,212	606	34,818
เพิ่มขึ้น	224	-	224
ตัดบัญชี	-	(156)	(156)
โอนเข้า (โอนออก)	450	(450)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	34,886	-	34,886
เพิ่มขึ้น	13,115	175	13,290
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	48,001	175	48,176
ค่าตัดจำหน่ายสะสม			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	23,122	-	23,122
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	1,878	-	1,878
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	25,000	-	25,000
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	2,487	-	2,487
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	27,487	-	27,487
มูลค่าสุทธิทางบัญชี			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	9,886	-	9,886
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	20,514	175	20,689

มูลค่าต้นทุนของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นบางรายการของบริษัทซึ่งตัดค่าตัดจำหน่ายเต็มจำนวนแล้วแต่บริษัทยังสามารถใช้ประโยชน์ในสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นเหล่านั้นได้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีจำนวนเงินรวมประมาณ 18.5 ล้านบาท และ 18.3 ล้านบาท ตามลำดับ (ของกลุ่มบริษัทยูนิคมีจำนวนเงินประมาณ 18.9 ล้านบาท และ 18.7 ล้านบาท ตามลำดับ)

14. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

	พันบาท					
	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564	2565	2564
เงินเบิกเกินบัญชี	6.350	5.875	1,372	67	1,372	-
หนี้สินจากการทำ						
ทรัสต์รีซีทส์	4.000	-	1,615	-	1,615	-
ตัวเงินจ่าย	4.000 - 5.820	3.750 - 5.820	12,158,550	9,939,153	12,112,944	9,932,464
รวม			12,161,537	9,939,220	12,115,931	9,932,464

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมีวงเงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งจำนวนเงินรวม 90.0 ล้านบาท และ 120.0 ล้านบาท ตามลำดับ บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมีวงเงินสินเชื่ออื่นจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งจำนวนเงินรวม 106,628.9 ล้านบาท และ 107,184.7 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งค้ำประกันด้วยเงินฝากประจำของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคจำนวนเงินรวม 1,401.5 ล้านบาท และ 1,401.9 ล้านบาท ตามลำดับ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 9 และการโอนสิทธิรับเงินค่างวดงานตามโครงการก่อสร้างของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 6 และ 7 งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทจำนวนเงิน 149.4 ล้านบาท ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 8 สิทธิบัตรบางรายการของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมีวงเงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งจำนวนเงินรวม 90.0 ล้านบาท และ 120.0 ล้านบาท ตามลำดับ บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมีวงเงินสินเชื่ออื่นจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งจำนวนเงินรวม 74,053.6 ล้านบาท และ 76,327.5 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งค้ำประกันด้วยเงินฝากประจำของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคจำนวนเงินรวม 862.4 ล้านบาท และ 862.8 ล้านบาท ตามลำดับ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 9 และการโอนสิทธิรับเงินค่างวดงานตามโครงการก่อสร้างของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 6 และ 7 งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทจำนวนเงิน 149.4 ล้านบาท ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 8 สิทธิบัตรบางรายการของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11 และค้ำประกันเพิ่มเติมโดยบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง

ภายใต้เงื่อนไขสัญญาทรัสต์รีซีทีส์ กลุ่มบริษัทยูนิคได้รับวัตถุดิบและสินทรัพย์ที่ส่งเข้ามาโดยการใช่เครดิตของสถาบันการเงิน ดังนั้น กลุ่มบริษัทยูนิคจึงมีภาระผูกพันต่อสถาบันการเงินสำหรับค่าวัตถุดิบและสินทรัพย์ดังกล่าวทั้งที่เก็บไว้หรือจำหน่ายไป

15. ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน

ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 แสดงได้ดังนี้ (งบการเงินเฉพาะกิจการ : ไม่มี)

	งบการเงินรวม (พันบาท)
ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	7,759
ผลประโยชน์จ่ายระหว่างปี	-
กลับรายการผลประโยชน์พนักงานที่ไม่ได้ใช้	-
ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	7,759

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

16. ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ

ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 แสดงดังต่อไปนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	145,881	78,464
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	16,040	8,241
ต้นทุนดอกเบี้ย	1,409	829
ผลประโยชน์จ่ายระหว่างปี	(6,667)	(6,667)
กลับรายการผลประโยชน์พนักงานที่ไม่ได้ใช้	(10,043)	(7,597)
รับโอนหนี้สินผลประโยชน์พนักงานจากบริษัทย่อย	-	30,970
ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	17,707	13,741
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	164,327	117,981
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	10,570	8,016
ต้นทุนดอกเบี้ย	1,950	1,464
ผลประโยชน์จ่ายระหว่างปี	(669)	(203)
กลับรายการผลประโยชน์พนักงานที่ไม่ได้ใช้	(5,280)	(3,920)
รับโอนหนี้สินผลประโยชน์พนักงานจากบริษัทย่อย	-	6,935
กำไรจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	(25,180)	(20,488)
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	145,718	109,785

จำนวนที่รับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
ในกำไรสำหรับปี :				
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	10,570	16,040	8,016	8,241
ต้นทุนดอกเบี้ย	1,950	1,409	1,464	829
กลับรายการผลประโยชน์พนักงานที่ไม่ได้ใช้	(5,280)	(10,043)	(3,920)	(7,597)
ในกำไรเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี :				
(กำไร) ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	(25,180)	17,707	(20,488)	13,741
รวม	(17,940)	25,113	(14,928)	15,214

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ข้อสมมติฐานในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย

	2565	2564
อัตราคิดลด	ร้อยละ 2.49	ร้อยละ 1.77
อัตราเงินเฟ้อ	ร้อยละ 3.00	ร้อยละ 2.75
อัตราการเพิ่มของเงินเดือนที่คาดไว้	ร้อยละ 4.00	ร้อยละ 4.00
อัตราการหมุนเวียนของพนักงาน	ร้อยละ 6.45 ถึงร้อยละ 34.38	ร้อยละ 6.45 ถึงร้อยละ 34.38
อัตรามรณะ	105% ของ TMO2017	105% ของ TMO2017

การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

การเปลี่ยนแปลงในแต่ละข้อสมมติฐานที่เกี่ยวข้องในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่อาจเป็นไปได้อย่างสมเหตุสมผล ณ วันที่รายงาน โดยถือว่าข้อสมมติฐานอื่น ๆ คงที่ จะมีผลกระทบต่อประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุเป็นจำนวนเงินดังต่อไปนี้

	เพิ่มขึ้น (ลดลง) (พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
ผลกระทบต่อประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียน				
ผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ ณ วันที่ 31 ธันวาคม				
อัตราคิดลด				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5	(3,395)	(4,082)	(2,569)	(2,922)
ลดลงร้อยละ 0.5	3,601	4,343	2,723	2,779
อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 1.0	6,477	8,329	4,826	5,910
ลดลงร้อยละ 1.0	(5,873)	(7,521)	(4,381)	(5,342)
อัตราการหมุนเวียนพนักงาน				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 20.0	(10,829)	(13,127)	(8,140)	(9,335)
ลดลงร้อยละ 20.0	13,691	16,991	10,215	11,864

แม้ว่าการวิเคราะห์นี้ไม่ได้คำนึงถึงการกระจายตัวแบบเต็มรูปแบบของกระแสเงินสดที่คาดหวังภายใต้โครงการดังกล่าว แต่ได้แสดงประมาณการความอ่อนไหวของข้อสมมติฐานต่าง ๆ

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

17. เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ

	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)		พันบาท			
			งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564	2565	2564
บริษัท						
- สถาบันการเงินแห่งที่ 1	4.600	3.750	17,795	44,200	17,795	44,200
- สถาบันการเงินแห่งที่ 2	4.250	4.500	113,690	156,890	113,690	156,890
บริษัทย่อย	-	4.000	-	2,800	-	-
รวม			131,485	203,890	131,485	201,090
หัก ค่าธรรมเนียมจัดหาเงินกู้หรือการตัดบัญชี			(283)	(383)	(283)	(383)
			131,202	203,507	131,202	200,707
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี			(60,995)	(72,400)	(60,995)	(69,600)
สุทธิ			70,207	131,107	70,207	131,107

บริษัท

เมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2561 บริษัทได้รับวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งจำนวนเงินรวม 130.0 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน)	130.0	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำร้อยละ 1.25 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 60 เดือน เดือนละ 2.2 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 59 และ 0.2 ล้านบาท ในงวดที่ 60 เริ่มเดือนพฤศจิกายน 2561

เงินกู้ยืมนี้ค้ำประกันด้วยการงานงที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างของบริษัท ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11

เมื่อวันที่ 9 ตุลาคม 2563 บริษัทได้รับวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งที่สองจำนวนเงินรวม 215.0 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน)	215.0	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำร้อยละ 1.50 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 60 เดือน เดือนละ 3.6 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 59 และ 2.6 ล้านบาท ในงวดที่ 60 เริ่มเดือนพฤศจิกายน 2563

เงินกู้ยืมนี้ค้ำประกันด้วยการงานงที่ดินของบริษัท ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11

บริษัทมีภาระผูกพันที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ในสัญญา เช่น การดำรงอัตราส่วนทางการเงินและอื่น ๆ

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

บริษัทย่อย

เมื่อวันที่ 28 มกราคม 2557 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้รับวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งจำนวนเงินรวม 1,898 ล้านบาท เพื่อใช้ในการดำเนินกิจการจำหน่ายคอนกรีตผสมเสร็จและหล่อแบบคอนกรีตของบริษัทย่อย ต่อมาเมื่อวันที่ 15 กันยายน 2558 บริษัทย่อยดังกล่าวได้ทำสัญญาแก้ไขเงินกู้กับสถาบันการเงินดังกล่าว และเมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2564 บริษัทย่อยดังกล่าวได้รับวงเงินหนังสือค้ำประกันเพิ่มเติมจำนวนเงิน 400 ล้านบาท โดยวงเงินสินเชื่อประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
ก) วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 75 ของราคาตามหนังสือสัญญาขายที่ดินแต่ไม่เกินวงเงิน Term loan)	211	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำลบร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 96 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 2.25 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 19 และ ไม่ต่ำกว่า 2.35 ล้านบาท ในงวดที่ 20 - 96
ข) วงเงิน Term loan (ค่าพัฒนาที่ดิน และ สาธารณูปโภค) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 60 ของมูลค่างานที่เกิดขึ้นจริงตามรายงานประเมินราคาของบริษัทประเมินราคาภายนอกที่สถาบันการเงินได้ขึ้นทะเบียนไว้แต่ไม่เกินวงเงิน Term loan)	413	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำลบร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 96 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 4.5 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 19 และ ไม่ต่ำกว่า 5.4 ล้านบาท ในงวดที่ 20 - 96
ค) วงเงิน Term loan (ค่าก่อสร้างสิ่งปลูกสร้างและงานระบบ) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 75 ของมูลค่างานที่เกิดขึ้นจริงตามรายงานประเมินราคาของบริษัทประเมินราคาภายนอกที่สถาบันการเงินได้ขึ้นทะเบียนไว้แต่ไม่เกินวงเงิน Term loan)	137	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำลบร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 84 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 2.2 ล้านบาท
ง) วงเงิน Term loan (ค่าเครื่องจักร/อุปกรณ์/ ส่วนประกอบ) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 75 ของมูลค่างานที่เกิดขึ้นจริงตามรายงานประเมินราคาของบริษัทประเมินราคาภายนอกที่สถาบันการเงินได้ขึ้นทะเบียนไว้)	957	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำลบร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 84 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 12.2 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 19 และ ไม่ต่ำกว่า 13.8 ล้านบาท ในงวดที่ 20 - 84
จ) วงเงินเบิกเกินบัญชี	30	อัตราเงินเบิกเกินบัญชีขั้นต่ำ	ทบทวนวงเงินทุก 12 เดือน

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
ณ) เงินหนังสือค้ำประกัน	500	- อัตราร้อยละ 1 ต่อปี สำหรับหนังสือค้ำประกัน - อัตราร้อยละ 1.8 ต่อปี สำหรับเลตเตอร์ออฟเครดิต - MOR สำหรับตัวสัญญาใช้เงินและสัญญาทรัสต์รีซีทส์	ทบทุนวงเงินทุก 12 เดือน
ข) เงินสัญญาซื้อขายอัตราแลกเปลี่ยนล่วงหน้า	50	กำหนดโดยสถาบันการเงิน	ทบทุนวงเงินทุก 12 เดือน
รวม	2,298		

เงินกู้ยืมของบริษัทย่อยค้ำประกันด้วยการจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างและเครื่องจักร รวมถึงที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างของบริษัทย่อยดังกล่าวที่จะเกิดขึ้นในอนาคตตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11 และค้ำประกันเพิ่มเติมโดยบริษัทตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 10 นอกจากนี้ บริษัทย่อยต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาเงินกู้

18. หุ้นกู้ - สุทธิ

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)	
	2565	2564
หุ้นกู้	9,179,100	9,043,100
หัก ค่าธรรมเนียมการจัดจำหน่ายหุ้นกู้หรือการตัดบัญชี	(45,947)	(46,963)
	9,133,153	8,996,137
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(3,000,000)	(2,864,000)
สุทธิ	6,133,153	6,132,137

หุ้นกู้ดังกล่าวเป็นหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกัน ชนิดระบุชื่อผู้ถือ โดยมีรายละเอียดดังนี้

วันที่ออกและ เสนอขายหุ้นกู้	จำนวนเงิน (พันบาท)		อายุหุ้นกู้	วันครบกำหนด ไถ่ถอน	อัตราดอกเบี้ยคงที่ (ร้อยละต่อปี)
	2565	2564			
15 กุมภาพันธ์ 2562	-	2,000,000	3 ปี	15 กุมภาพันธ์ 2565	4.20
14 กุมภาพันธ์ 2563	3,000,000	3,000,000	3 ปี	14 กุมภาพันธ์ 2566	3.70
28 มกราคม 2564	-	500,000	1 ปี 6 เดือน	28 กรกฎาคม 2565	3.20
1 กันยายน 2564	-	364,000	1 ปี	1 กันยายน 2565	2.90
1 กันยายน 2564	739,000	739,000	3 ปี	1 กันยายน 2567	3.70
4 พฤศจิกายน 2564	2,440,100	2,440,100	3 ปี 8 เดือน	4 กรกฎาคม 2568	4.00
22 กุมภาพันธ์ 2565	3,000,000	-	4 ปี	22 กุมภาพันธ์ 2569	4.10
รวม	9,179,100	9,043,100			

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2566 บริษัทได้ออกหุ้นกู้จำนวนเงิน 2,280.8 ล้านบาท ซึ่งเป็นหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกัน เสนอขายแก่ผู้ลงทุนทั่วไป โดยมีรายละเอียดดังนี้

วันที่ออกและ เสนอขายหุ้นกู้	จำนวนเงิน (ล้านบาท)	อายุหุ้นกู้	วันครบกำหนด ไถ่ถอน	อัตราดอกเบี้ยคงที่ (ร้อยละต่อปี)
20 มกราคม 2566	839,300	1 ปี 7 เดือน	20 สิงหาคม 2567	3.85
20 มกราคม 2566	1,441,500	3 ปี 6 เดือน	20 กรกฎาคม 2569	4.95
รวม	2,280,800			

บริษัทมีภาระผูกพันที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ในหนังสือชี้ชวน เช่น การดำรงอัตราส่วนทางการเงินและอื่น ๆ

19. หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ

จำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่าย	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
ไม่เกิน 1 ปี	154,956	328,407	87,030	179,628
เกินกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	215,822	204,313	145,189	115,198
เกินกว่า 5 ปี	-	-	-	75,210
รวมจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่าย	370,778	532,720	232,219	370,036
หัก ดอกเบี้ยรอตตัดบัญชี	(22,743)	(21,066)	(16,036)	(42,444)
มูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำ	348,035	511,654	216,183	327,592
หัก หนี้สินส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี				
- สุทธิจากดอกเบี้ยรอตตัดบัญชี	(144,386)	(315,707)	(80,154)	(170,459)
สุทธิ	203,649	195,947	136,029	157,133

ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับสัญญาเช่าสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	153,312	359,475	77,569	228,840
ดอกเบี้ยจ่ายจากหนี้สินตามสัญญาเช่า	14,483	28,854	8,790	19,690
รวม	167,795	388,329	86,359	248,530

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

20. เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมาและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า

เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมาเป็นเงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมาในอัตราร้อยละต่าง ๆ กันของจำนวนเงินในสัญญา เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมานี้จะถูกหักจากจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากผู้รับเหมาตามอัตราร้อยละที่ตกลงกัน

เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าเป็นเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าซึ่งเป็นหน่วยงานราชการในอัตราร้อยละต่าง ๆ กันของจำนวนเงินรวมตามสัญญา รับเหมาก่อสร้าง เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้านี้จะถูกหักจากจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากลูกค้าตามอัตราร้อยละที่ตกลงกัน

21. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงานที่จดทะเบียน

บริษัทและบริษัทย่อยมีกองทุนสำรองเลี้ยงชีพประเภทจ่ายสมทบสำหรับพนักงานตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 การเข้าเป็นสมาชิกกองทุนเป็นไปตามความสมัครใจของพนักงาน โดยพนักงานจ่ายสะสมและบริษัทและบริษัทย่อยจ่ายสมทบเข้ากองทุนเป็นรายเดือนในอัตราร้อยละ 2 ของเงินเดือนพนักงาน กองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงานบริหารโดยผู้จัดการกองทุนตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530

บริษัทและบริษัทย่อยจ่ายสมทบเข้ากองทุนดังกล่าวข้างต้นเป็นเงินรวมประมาณ 10.3 ล้านบาท และ 12.8 ล้านบาท สำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ตามลำดับ (ของบริษัทจำนวนเงินประมาณ 6.9 ล้านบาท และ 6.1 ล้านบาท ตามลำดับ)

22. ทุนสำรองตามกฎหมาย

ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 กำหนดให้บริษัทต้องจัดสรรเป็นทุนสำรองอย่างน้อยร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปี หลังจากหักขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองดังกล่าวมีจำนวนเท่ากับร้อยละ 10 ของเงินทุนจดทะเบียน ทุนสำรองนี้จะนำไปจ่ายเป็นเงินปันผลไม่ได้

23. รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

รายได้ส่วนใหญ่ของกลุ่มบริษัทยูนิคมาจากรายได้ค่าก่อสร้าง

การจำแนกรายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

	งบการเงินรวม		
	2565 (ล้านบาท)		
	รายได้จากการ รับเหมาก่อสร้าง	รายได้บริการอื่น	รวม
รายได้ค่าก่อสร้าง	10,324.0	-	10,324.0
จึงหว่าเวลาในการรับรู้รายได้			
- ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง	10,324.0	-	10,324.0

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินรวม		
	2564 (ล้านบาท)		
	รายได้จากการ รับเหมาก่อสร้าง	รายได้บริการอื่น	รวม
รายได้ค่าก่อสร้าง	10,936.9	-	10,936.9
จึงหะเวลาในการรับรู้รายได้			
- ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง	10,936.9	-	10,936.9
	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2565 (ล้านบาท)		
	รายได้จากการ รับเหมาก่อสร้าง	รายได้บริการอื่น	รวม
รายได้ค่าก่อสร้าง	10,356.9	-	10,356.9
จึงหะเวลาในการรับรู้รายได้			
- ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง	10,356.9	-	10,356.9
	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2564 (ล้านบาท)		
	รายได้จากการ รับเหมาก่อสร้าง	รายได้บริการอื่น	รวม
รายได้ค่าก่อสร้าง	10,981.1	-	10,981.1
จึงหะเวลาในการรับรู้รายได้			
- ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง	10,981.1	-	10,981.1

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 รายได้ที่คาดว่าจะรับรู้ในอนาคตสำหรับภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้นของสัญญาที่ทำกับลูกค้ามีจำนวนเงินรวม 58,055 ล้านบาท และจำนวนเงินรวม 63,727 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งกลุ่มบริษัทยูนิคคาดว่าจะปฏิบัติตามภาระที่ต้องปฏิบัติของสัญญาดังกล่าวโดยส่วนใหญ่เสร็จสิ้นภายใน 1 ถึง 4 ปี

กลุ่มบริษัทยูนิคเลือกใช้ข้อผ่อนปรนในทางปฏิบัติในการไม่เปิดเผยรายได้ที่คาดว่าจะรับรู้ในอนาคตจากภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 หากคาดการณ์เมื่อเริ่มแรกว่าสัญญามีอายุหนึ่งปีหรือน้อยกว่า

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

24. สัญญา

บริษัทได้ทำสัญญารับเหมาก่อสร้างสำคัญ ๆ กับหน่วยงานราชการ ดังนี้

• บริษัท

เลขที่สัญญา	วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
-	วันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2560	สัญญาที่ 4:โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสาย สีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรม - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) - งานโยธายกระดับ ช่วงสถานีคลองบ้านม้า - สุวินทวงศ์	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,980 วัน นับจากวันที่ได้รับ หนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0022/60 ในวงเงิน 999 ล้านบาท
-	วันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2560	สัญญาที่ 6:โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้า สายสีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์ วัฒนธรรม - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) - งาน ระบบราง	การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,980 วัน นับจากวันที่ ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0023/60 ในวงเงิน 369 ล้านบาท
ฝบ.ค.25/ 2560	วันที่ 17 พฤศจิกายน 2560	งานก่อสร้างบ่อพักและท่อร้อยสายไฟฟ้า ใต้ดิน ร่วมกับโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้า สายสีส้ม ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่ง ประเทศไทย - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญาที่ 4 ของการรถไฟฟ้าขนส่ง มวลชนแห่งประเทศไทย	การไฟฟ้านครหลวง	ระยะเวลา 1,741 วัน เริ่มตั้งแต่วันที่ 27 พฤศจิกายน 2560 ถึงวันที่ 2 กันยายน 2565	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงิน เลขที่ 00019/108342/0252/60 ในวงเงิน 144.50 ล้านบาท
กส.13/ทค./ 2560	วันที่ 28 ธันวาคม 2560	โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ สัญญาที่ 2 ช่วงท่าแค - ปากน้ำโพ	การรถไฟแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,440 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่ม ทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0279/60 ในวงเงิน 864.90 ล้านบาท
-	วันที่ 30 พฤษภาคม 2562	งานก่อสร้างวางท่อประปาและงานที่ เกี่ยวข้องในโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้า สายสีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์ วัฒนธรรม-มีนบุรี (สุวินทวงศ์) -งาน โยธายกระดับ ช่วงสถานีคลองบ้านม้า- สุวินทวงศ์ (สัญญาที่ 4)	การประปานครหลวง	ระยะเวลา 720 วัน นับจากวันที่ได้รับ หนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0123/62 ใน วงเงิน 21.78 ล้านบาท
สท.1/41/2563	วันที่ 24 กันยายน 2563	โครงการสัญญาจ้างเหมาทำการ ก่อสร้างทางหลวงหมายเลข 366 สาย ทางเลี่ยงเมืองลพบุรีด้านใต้ ตอน 2	กรมทางหลวง	ระยะเวลา 810 วัน นับจากวันที่ได้รับ หนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	- หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0195/63 ในวงเงิน 42.45 ล้านบาท - หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0199/63 ในวงเงิน 127.35 ล้านบาท
กส.4/รฟส./ 2564	วันที่ 29 มีนาคม 2564	โครงการความร่วมมือระหว่างรัฐบาล แห่งราชอาณาจักรไทย และรัฐบาลแห่ง สาธารณรัฐประชาชนจีน ในการพัฒนา ระบบรถไฟความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยง ภูมิภาค ช่วงกรุงเทพมหานคร - หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วง กรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งาน สัญญาที่ 4-6 งานโยธา สำหรับช่วง พระแก้ว - สระบุรี	การรถไฟแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,080 วัน นับจากวันที่ ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	- หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0104/64 ในวงเงิน 471.45 ล้านบาท

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

เลขที่สัญญา	วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
กส.8/รฟส./ 2564	วันที่ 5 กรกฎาคม 2564	โครงการความร่วมมือระหว่างรัฐบาล แห่งราชอาณาจักรไทย และรัฐบาลแห่ง สาธารณรัฐประชาชนจีน ในการพัฒนา ระบบรถไฟความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโคง ภูมิภาค ช่วงกรุงเทพมหานคร - หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วง กรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งาน สัญญาที่ 4-2 งานโยธา สำหรับช่วง ดอนเมือง - นวนคร	การรถไฟแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,080 วัน นับจากวันที่ ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ10	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0197/64 ใน วงเงิน 528.50 ล้านบาท
-	วันที่ 10 มีนาคม 2565	โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายสีม่วง ช่วงเตาปูน - ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนา ภิเษก) สัญญาที่ 4 งานออกแบบและ ก่อสร้างอุโมงค์ทางวิ่งและสถานีใต้ดิน ช่วงสะพานพุทธ - ดาวคะนอง	การรถไฟฟ้ามหานคร แห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,080 วัน นับจากวันที่ ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ10	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0104/65 ใน วงเงิน 1,498.20 ล้านบาท
158/2565	วันที่ 30 กันยายน 2565	โครงการก่อสร้างสะพานข้ามคลอง มหาสวัสดิ์ ดินราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี	กรมทางหลวงชนบท	ระยะเวลา 900 วัน นับจากวันที่ได้รับ หนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	-	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 02101221003098 ในวงเงิน 59.08 ล้านบาท
รทป. 189	วันที่ 21 ตุลาคม 2565	งานก่อสร้างวางท่อประปา และงานที่ เกี่ยวข้องพร้อมโครงการก่อสร้าง สะพานข้ามคลองมหาสวัสดิ์ ดินราช พฤกษ์ จ.นนทบุรี ของกรมทางหลวง ชนบท	การประปานครหลวง	ระยะเวลา 900 วัน นับจากวันที่ได้รับ หนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	-	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 02101221003101 ในวงเงิน 3.34 ล้านบาท
กส.5/รฟฟ./ 2565	วันที่ 29 ธันวาคม 2565	โครงการปรับปรุงป้ายชื่อสถานีกลาง บางซื่อเป็นสถานีกลางกรุงเทพอภิวัฒน์ และตราสัญลักษณ์ของการรถไฟแห่งประเทศไทย	การรถไฟแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 155 วัน นับจากวันที่ได้รับ หนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ5	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0407/65 ใน วงเงิน 1.66 ล้านบาท

• กิจการร่วมค้า เอส ยู

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 18 มกราคม 2556	สัญญาจ้างเหมาก่อสร้างโครงการระบบ ขนส่งมวลชนในกรุงเทพ (สายสีแดง) สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลาง บางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง	การรถไฟแห่งประเทศไทย	แล้วเสร็จภายใน 1,440 วัน นับถัด จากวันลงนามในสัญญา	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ ค. 00019/108066/0013/56 ในวงเงิน 2,982.7 ล้านบาท
วันที่ 9 เมษายน 2558	งานปรับพื้นที่บริเวณสถานีกลางบางซื่อ และศูนย์ซ่อมบำรุง (สายสีแดง สัญญาที่ 1)	การรถไฟแห่งประเทศไทย	แล้วเสร็จภายใน 1,440 วัน หลังจาก ลงนามในสัญญา อ้างอิงสัญญา กส. 01/รฟฟ./2556 วันที่ 18 มกราคม 2556	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ ค. 00019/108342/0098/58 ในวงเงิน 429.14 ล้านบาท

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

• กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอส

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 28 ธันวาคม 2560	โครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ สัญญาที่ 1 ช่วงบ้านกล้วย - โศภะเทียม (ทางรถไฟยกระดับ)	การรถไฟแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,440 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	- หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0278/60 ในวงเงิน 512.55 ล้านบาท - หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 175233 ในวงเงิน 492.55 ล้านบาท

• กิจการร่วมค้า บีที - ยูเอ็น

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 24 ธันวาคม 2562	โครงการจัดหาและติดตั้งระบบอัตโนมัติ สัญญาและโทรคมนาคมในโครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ	การรถไฟแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 39 เดือน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0334/62 และเลขที่ 00019/108342/0335/62 ในวงเงินรวม 276.80 ล้านบาท

• กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอส

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 31 กรกฎาคม 2563	โครงการก่อสร้างชุดคลองระบายน้ำหลาก พร้อมอาคารประกอบ สัญญาที่ 1 โครงการระบายน้ำหลากบางบาล - บางไทร จังหวัดพระนครศรีอยุธยา	กรมชลประทาน	ระยะเวลา 1,080 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0127/63 และเลขที่ 00019/108342/0135/63 ในวงเงินรวม 551.62 ล้านบาท

• กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสที

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 13 พฤศจิกายน 2563	โครงการเปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าใต้ดิน โครงการส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟฟ้าสายสีม่วง อ.กรุงเทพ-นนทบุรี-อ.ติวานนท์	การไฟฟ้านครหลวง	ระยะเวลา 1,080 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0255/63 และเลขที่ 00019/108342/0257/63 ในวงเงินรวม 374.4 ล้านบาท

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

• กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - ซีซี

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 11 ตุลาคม 2564	โครงการทางพิเศษสายพระราม 3-ดาวคะนอง-วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านตะวันตกสัญญาที่ 1	การทางพิเศษแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,020 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0329/64 และเลขที่ 00019/108342/0331/64 ในวงเงินรวม 937.13 ล้านบาท

• กิจการร่วมค้า ยูนิค

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 11 ธันวาคม 2564	โครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม สัญญาที่ 2 ช่วงหนองพอก-สะพานมิตรภาพ 3	การรถไฟแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,040 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0390/64 ในวงเงิน 2,830.60 ล้านบาท

• กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอสไอ

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 31 มกราคม 2565	โครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษ หมายเลข 82 สายทางยกระดับบางขุนเทียน-บ้านแพ้ว ช่วงเอกชัย-บ้านแพ้ว ตอน 6	กรมทางหลวง	ระยะเวลา 1,080 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0049/65 ในวงเงิน 93.25 ล้านบาท

• กิจการร่วมค้า ยูเอ็นเอ

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 30 กันยายน 2565	โครงการก่อสร้างสะพานบนสายทาง รย. 4060 อ.เขาชะเมา, แก่งหางแมว จ.ระยอง, จ.จันทบุรี 2 แห่ง	กรมทางหลวงชนบท	ระยะเวลา 900 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	-	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 02101221003104 ในวงเงิน 29.38 ล้านบาท

ตามเงื่อนไขของสัญญาดังกล่าวข้างต้น กลุ่มบริษัทยูนิคยอมรับประกันความบกพร่องของโครงการที่ก่อสร้างเป็นเวลาหนึ่งปีหรือสองปีนับแต่วันทำงานแล้วเสร็จ อย่างไรก็ตาม จากประสบการณ์ที่ผ่านมาของผู้บริหารของบริษัทคาดว่าผลเสียที่อาจเกิดขึ้นมีจำนวนไม่เป็นสาระสำคัญ

ตามเงื่อนไขของสัญญาข้างต้น กลุ่มบริษัทยูนิคจะถูกหักเงินประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยคู่สัญญาในอัตราร้อยละต่าง ๆ กันของมูลค่างานก่อสร้างที่กลุ่มบริษัทยูนิคเรียกเก็บ โดยคู่สัญญาจะคืนเงินประกันนี้แก่กลุ่มบริษัทยูนิคเมื่องานนั้น ๆ ได้แล้วเสร็จและกลุ่มบริษัทยูนิคมิได้ผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

25. การเปิดเผยเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่มีอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการและงบแสดงฐานะการเงินรวมได้รวมเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เงินลงทุนระยะสั้น เงินสำรองแก่บริษัทย่อย ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ลูกหนี้เงินประกันผลงาน เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้ เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นและระยะยาว หุ้นกู้ เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย เงินสำรองจากบริษัทย่อยและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา หนี้สินตามสัญญาเช่าและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า นโยบายการบัญชีสำหรับการบันทึกและการวัดมูลค่าของรายการเหล่านี้ได้เปิดเผยไว้ในนโยบายการบัญชีที่เกี่ยวข้องในหมายเหตุ 3

ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

ความเสี่ยงด้านสภาพคล่องเกิดจากปัญหาในการจัดหาเงินทุนให้มีจำนวนเพียงพอและทันเวลาเพื่อจ่ายชำระหนี้สำหรับภาระผูกพันตามที่กำหนดไว้ในงบการเงิน จากการประเมินฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทยูนิค ข้อมูลเหล่านี้ชี้ให้เห็นว่ากลุ่มบริษัทยูนิคไม่มีปัญหาความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

กลุ่มบริษัทยูนิคมีรายการค้าที่เป็นเงินตราต่างประเทศซึ่งก่อให้เกิดความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ ดังนั้นผู้บริหารจึงพิจารณาทำสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าเพื่อลดความเสี่ยงนี้เป็นครั้งคราวตามความเหมาะสม

ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อเกิดจากการที่คู่สัญญาไม่สามารถหรือไม่ประสงค์จะปฏิบัติตามข้อตกลงที่ให้ไว้กับกลุ่มบริษัทยูนิค กลุ่มบริษัทยูนิคได้มีนโยบายในการป้องกันความเสี่ยงนี้โดยการวิเคราะห์ฐานะทางการเงินของคู่ค้า

ราคาค่าตามบัญชีของลูกหนี้ที่บันทึกในงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการและงบแสดงฐานะการเงินรวมสุทธิจากค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น (ถ้ามี) เป็นมูลค่าสูงสุดที่เกิดจากความเสี่ยงทางด้านสินเชื่อ

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยเกิดจากการผันผวนของอัตราดอกเบี้ยในท้องตลาดซึ่งจะมีผลกระทบต่อการทำงานของกลุ่มบริษัทยูนิคทั้งในปัจจุบันและอนาคต กลุ่มบริษัทยูนิคมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยอันเกี่ยวเนื่องกับเงินฝากสถาบันการเงินและเงินกู้ยืมระยะสั้นและระยะยาว หุ้นกู้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

อย่างไรก็ตาม เนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาดหรือมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ซึ่งใกล้เคียงกับอัตราตลาดในปัจจุบัน ผู้บริหารพิจารณาว่าความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยมีน้อย กลุ่มบริษัทยูนิคจึงไม่ได้ทำสัญญาเพื่อป้องกันความเสี่ยงดังกล่าว

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่สำคัญสามารถจัดตามประเภทอัตราดอกเบี้ย และสำหรับสินทรัพย์ทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่สามารถแยกตามวันที่ครบกำหนด หรือวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ (หากวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ถึงก่อน) ได้ดังนี้

	งบการเงินรวม						อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)
	2565 (พันบาท)						
	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลงตาม ราคาตลาด	ไม่มี อัตราดอกเบี้ย	รวม	
ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี					
สินทรัพย์ทางการเงิน							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4,500	-	-	4,058,670	13,515	4,076,685	0.100 - 0.550
เงินลงทุนระยะสั้น	26,562	-	-	-	-	26,562	0.250 - 0.550
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	-	-	-	-	2,850,084	2,850,084	-
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา - สุทธิ	-	-	-	-	512,782	512,782	-
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน	-	-	-	-	466,520	466,520	-
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มี ข้อจำกัดในการใช้	1,401,867	-	-	-	-	1,401,867	0.250 - 0.442
รวม	1,432,929	-	-	4,058,670	3,842,901	9,334,500	
หนี้สินทางการเงิน							
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจาก							
สถาบันการเงิน	-	-	-	12,161,537	-	12,161,537	4.000 - 6.350
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและ ตัวเงินจ่าย - สุทธิ	-	-	-	-	4,308,019	4,308,019	-
เงินทศรองจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-	51,619	51,619	-
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ	-	-	-	-	9,284,731	9,284,731	-
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา	-	-	-	-	821,084	821,084	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	-	-	-	131,202	-	131,202	4.250 - 4.600
หุ้นกู้ - สุทธิ	3,000,000	6,133,153	-	-	-	9,133,153	3.700 - 4.100
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ	144,386	203,649	-	-	-	348,035	3.500 - 8.960
รวม	3,144,386	6,336,802	-	12,292,739	14,465,453	36,239,380	

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินรวม						อัตราดอกเบี้ย ที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)
	2564 (พันบาท)						
	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลงตาม ราคาตลาด	ไม่มี อัตราดอกเบี้ย	รวม	
ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี					
สินทรัพย์ทางการเงิน							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4,499	-	-	3,766,322	13,319	3,784,140	0.125 - 0.600
เงินลงทุนระยะสั้น	1	-	-	-	-	1	0.250
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	-	-	-	-	2,875,861	2,875,861	-
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา - สุทธิ	-	-	-	-	322,175	322,175	-
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน	-	-	-	-	405,941	405,941	-
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มี ข้อจำกัดในการใช้	862,362	-	-	461	-	862,823	0.125 - 0.375
รวม	866,862	-	-	3,766,783	3,617,296	8,250,941	
หนี้สินทางการเงิน							
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจาก							
สถาบันการเงิน	-	-	-	9,939,220	-	9,939,220	3.750 - 5.875
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและ ตัวเงินจ่าย - สุทธิ	-	-	-	-	6,727,464	6,727,464	-
เงินทศรองจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-	28,574	28,574	-
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ	-	-	-	-	5,334,362	5,334,362	-
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา	-	-	-	-	968,719	968,719	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	-	-	-	203,507	-	203,507	3.750 - 4.500
หุ้นกู้ - สุทธิ	2,864,000	6,132,137	-	-	-	8,996,137	2.900 - 4.200
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ	315,707	195,947	-	-	-	511,654	3.500 - 3.850
รวม	3,179,707	6,328,084	-	10,142,727	13,059,119	32,709,637	

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินเฉพาะกิจการ						อัตราดอกเบี้ย ที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)
	2565 (พันบาท)						
	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลงตาม ราคาตลาด		รวม	
ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ไม่มี อัตราดอกเบี้ย				
สินทรัพย์ทางการเงิน							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4,494	-	-	3,961,735	12,508	3,978,737	0.100 - 0.550
เงินลงทุนระยะสั้น	26,561	-	-	-	-	26,561	0.250 - 0.550
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	-	-	-	-	3,419,061	3,419,061	-
เงินทดรองแก่บริษัทย่อยและผู้ร่วมกิจการงาน	-	-	-	-	917,154	917,154	-
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา - สุทธิ	-	-	-	-	459,659	459,659	-
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน	-	-	-	-	466,489	466,489	-
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มี ข้อจำกัดในการใช้	<u>1,401,504</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,401,504</u>	0.250 - 0.425
รวม	<u>1,432,559</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3,961,735</u>	<u>5,274,871</u>	<u>10,669,165</u>	
หนี้สินทางการเงิน							
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น							
จากสถาบันการเงิน	-	-	-	12,115,931	-	12,115,931	4.000 - 6.350
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและ ตัวเงินจ่าย - สุทธิ	-	-	-	-	5,055,258	5,055,258	-
เงินทดรองจากบริษัทย่อยและ กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-	79,694	79,694	-
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ	-	-	-	-	9,284,731	9,284,731	-
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา	-	-	-	-	698,956	698,956	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	-	-	-	131,202	-	131,202	4.250 - 4.600
หุ้นกู้ - สุทธิ	3,000,000	6,133,153	-	-	-	9,133,153	3.700 - 4.100
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ	<u>80,154</u>	<u>136,029</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>216,183</u>	3.500 - 8.960
รวม	<u>3,080,154</u>	<u>6,269,182</u>	<u>-</u>	<u>12,247,133</u>	<u>15,118,639</u>	<u>36,715,108</u>	

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินเฉพาะกิจการ						อัตราดอกเบี้ย ที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)
	2564 (พันบาท)						
	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลงตาม ราคาตลาด	ไม่มี อัตราดอกเบี้ย	รวม	
ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี					
สินทรัพย์ทางการเงิน							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4,494	-	-	3,672,597	12,212	3,689,303	0.125 - 0.600
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	-	-	-	-	3,716,359	3,716,359	-
เงินทดรองแก่บริษัทย่อยและผู้ร่วมการงาน	-	-	-	-	1,090,091	1,090,091	-
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา - สุทธิ	-	-	-	-	320,708	320,708	-
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน	-	-	-	-	405,910	405,910	-
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มี ข้อจำกัดในการใช้	862,000	-	-	461	-	862,461	0.125 - 0.375
รวม	866,494	-	-	3,673,058	5,545,280	10,084,832	
หนี้สินทางการเงิน							
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น จากสถาบันการเงิน	-	-	-	9,932,464	-	9,932,464	3.750 - 5.875
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและ ตัวเงินจ่าย - สุทธิ	-	-	-	-	7,506,865	7,506,865	-
เงินทดรองจากบริษัทย่อยและ กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-	58,271	58,271	-
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ	-	-	-	-	5,334,362	5,334,362	-
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา	-	-	-	-	825,265	825,265	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	-	-	-	200,707	-	200,707	3.750 - 4.500
หุ้นกู้ - สุทธิ	2,864,000	6,132,137	-	-	-	8,996,137	2.900 - 4.200
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ	170,459	101,115	56,018	-	-	327,592	3.500 - 3.850
รวม	3,034,459	6,233,252	56,018	10,133,171	13,724,763	33,181,663	

มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง จำนวนเงินที่ผู้ซื้อและผู้ขายตกลงแลกเปลี่ยนเครื่องมือทางการเงินกัน ในขณะที่ทั้งสองฝ่ายมีความรอบรู้และเต็มใจในการแลกเปลี่ยนและสามารถต่อรองราคากัน ได้อย่างเป็นอิสระ ในลักษณะของผู้ที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกัน กลุ่มบริษัทยูนิค ใช้วิธีการและสมมติฐานดังต่อไปนี้ในการประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เงินลงทุนระยะสั้น ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น เงินทดรองแก่บริษัทย่อยและเงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา : มีราคาตามบัญชีใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม เนื่องจากสินทรัพย์ทางการเงินเหล่านี้จะครบกำหนดในระยะเวลาอันสั้น

เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยลอยตัวซึ่งเป็นอัตราที่อิงตลาด : มีราคาตามบัญชีใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ลูกหนี้และเจ้าหนี้เงินประกันผลงาน : ไม่สามารถคำนวณมูลค่ายุติธรรมได้เนื่องจากไม่สามารถกำหนดอัตราดอกเบี้ยที่เหมาะสมได้

เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย เงินทรองจากบริษัทย่อยและกิจการที่เกี่ยวข้องกันและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า : มีราคาตามบัญชีใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรมเนื่องจากหนี้สินทางการเงินเหล่านี้จะครบกำหนดในระยะเวลาอันสั้น

หุ้นกู้ และหนี้สินตามสัญญาเช่าซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ : มีราคาตามบัญชีไม่แตกต่างจากราคายุติธรรมอย่างเป็นสาระสำคัญ เนื่องจากมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ซึ่งใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยตามท้องตลาด

เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยลอยตัวซึ่งเป็นอัตราที่อิงตลาด : มีราคาตามบัญชีใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม

26. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

รายการค่าใช้จ่ายตามลักษณะที่สำคัญสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ได้แก่

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
การเปลี่ยนแปลงในสินค้าคงเหลือ	(673,363)	321,525	(665,652)	270,360
ซื้อวัสดุก่อสร้าง	4,797,901	4,907,347	4,261,207	4,422,183
ค่าแรงและค่างานจ้างเหมา	3,786,800	1,482,183	4,852,109	3,116,219
ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างอื่น	14,276	1,004,790	243,816	962,231
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน	874,589	979,913	576,317	487,033
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	962,577	1,254,046	625,434	787,858
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	32,531	28,988	32,531	28,988
ค่าใช้จ่ายอื่น	305,281	171,653	278,721	141,542
รวมค่าใช้จ่าย	10,100,592	10,150,445	10,204,483	10,216,414

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

27. สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ตั้งวัดปัจจุบัน	133,486	48,392	124,673	36,681
บวก (หัก) ผลกระทบจากค่าภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ของรายการผลแตกต่างชั่วคราว				
- ผลขาดทุนสะสมทางภาษี	64,412	(60,288)	82,701	(22,833)
- ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(10,150)	(872)	(10,150)	(272)
- ตัดบัญชีสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	460	-	460	-
- ตัดบัญชีเงินลงทุนในบริษัทย่อย	367	-	367	-
- ค่าเพื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	(40)	-
- หนี้สินตามสัญญาเช่า	1,361	2,784	638	1,277
- ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน เมื่อเกษียณอายุ	(76)	6,046	(1,221)	1,039
- สินค้าคงเหลือ	5,672	5,085	-	-
- ค่าเสื่อมราคา	5,417	4,090	-	-
- ค่าเช่า	(391)	(307)	988	(246)
- หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(3,934)	(4,015)	(2,903)	(4,015)
- หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	221	868	37	133
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	<u>196,845</u>	<u>1,783</u>	<u>195,550</u>	<u>11,764</u>

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

รายการกระทบยอดจำนวนเงินระหว่างค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้กับผลคูณของกำไรทางบัญชีโดยใช้อัตราภาษีสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
กำไรก่อนภาษีทางบัญชี	238,051	29,563	422,501	43,236
ภาษีเงินได้คำนวณในอัตราร้อยละ 20	47,610	5,913	84,500	8,647
บวก (หัก): ผลกระทบทางภาษีจาก				
- การไม่ได้ใช้ผลขาดทุนสะสมทางภาษี	105,462	13	105,448	-
- ใช้ผลขาดทุนสะสมทางภาษีของงวดก่อน	-	(2,378)	-	(2,378)
- ค่าใช้จ่ายที่ไม่สามารถนำมาหักภาษีได้	49,507	4,520	5,602	5,495
- กำไรจากการขายและเช่ากลับคืน	(5,734)	(6,285)	-	-
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	196,845	1,783	195,550	11,764

รายละเอียดของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้

	งบการเงินรวม (พันบาท)			
	31 ธันวาคม 2564	บันทึกเป็น (ค่าใช้จ่าย) รายได้ใน		31 ธันวาคม 2565
		กำไร สำหรับปี	กำไรเบ็ดเสร็จ อื่นสำหรับปี	
ผลประโยชน์จากขาดทุนสะสมทางภาษี	147,628	(64,412)	-	83,216
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ถาวร	3,000	-	-	3,000
ตัดบัญชีสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	460	(460)	-	-
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินค้าคงเหลือ	170	-	-	170
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	3,262	10,150	-	13,412
ตัดบัญชีเงินลงทุนในบริษัทย่อย	367	(367)	-	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า	23,879	(1,361)	-	22,518
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	26,671	76	(5,036)	21,711
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์อื่นของพนักงาน	1,552	-	-	1,552
สินค้าคงเหลือ	8,810	(5,672)	-	3,138
ค่าเสื่อมราคา	(4,879)	(5,417)	-	(10,296)
ค่าเช่า	369	391	-	760
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	6,055	3,934	-	9,989
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	223	(221)	-	2
รวม	217,567	(63,359)	(5,036)	149,172

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)			
	31 ธันวาคม 2564	บันทึกเป็น (ค่าใช้จ่าย) รายได้ใน		31 ธันวาคม 2565
		กำไร สำหรับปี	กำไรเบ็ดเสร็จ อื่นสำหรับปี	
ผลประโยชน์จากขาดทุนสะสมทางภาษี	108,787	(82,701)	-	26,086
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ถาวร	3,000	-	-	3,000
ตัดบัญชีสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	460	(460)	-	-
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินค้าคงเหลือ	170	-	-	170
ค่าเผื่อขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	2,662	10,150	-	12,812
ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย	380	40	-	420
ตัดบัญชีเงินลงทุนในบริษัทย่อย	367	(367)	-	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า	4,434	(638)	-	3,796
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	17,402	1,221	(4,098)	14,525
ค่าเช่า	809	(988)	-	(179)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	6,055	2,903	-	8,958
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	39	(37)	-	2
รวม	144,565	(70,877)	(4,098)	69,590

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่ไม่ได้รับรู้

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 กลุ่มบริษัทยูนิคไม่ได้รับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลขาดทุนสะสมทางภาษีจำนวนเงินรวม 105.5 ล้านบาท และ 0.3 ล้านบาท ตามลำดับ เนื่องจากไม่มีความเป็นไปได้ก่อนข้างหน้าที่บริษัทย่อยและการดำเนินงานร่วมกันบางแห่งจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะนำขาดทุนสะสมทางภาษีไปใช้ประโยชน์ได้

28. กำไรต่อหุ้นส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่คำนวณโดยหารกำไรสำหรับแต่ละปีส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่ด้วยจำนวนหุ้นสามัญถั่วเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกในระหว่างปี

จำนวนหุ้นสามัญถั่วเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (ขั้นพื้นฐาน) สำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 คำนวณ ได้ดังนี้

	ล้านหุ้น	
	2565	2564
จำนวนหุ้นที่มีอยู่ ณ วันที่ 1 มกราคม	1,081.0	1,081.0
ผลกระทบจากหุ้นสามัญที่ออกจำหน่ายในระหว่างปี	-	-
จำนวนหุ้นถั่วเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (ขั้นพื้นฐาน)	1,081.0	1,081.0

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

29. ส่วนงานดำเนินงาน

กลุ่มบริษัทยูนิคดำเนินกิจการในส่วนงานหลัก คือ การรับเหมาก่อสร้างและดำเนินธุรกิจส่วนใหญ่ในส่วนงานทางภูมิศาสตร์ภายในประเทศ

รายละเอียดข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานของกลุ่มบริษัทยูนิคในงบการเงินรวมสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้

	31 ธันวาคม 2565 (ล้านบาท)		
	รายได้จากการ รับเหมาก่อสร้าง	ตัดบัญชี ระหว่างกัน	สุทธิ
รายได้ค่าก่อสร้าง	11,711.0	(1,387.0)	10,324.0
ต้นทุนก่อสร้าง	(11,504.4)	2,158.9	(9,345.5)
กำไรขั้นต้น	206.6	771.9	978.5
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร			276.4
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย			664.8
รายได้อื่น			63.7
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร			(722.6)
ค่าตอบแทนผู้บริหาร			(32.5)
ต้นทุนทางการเงิน			(990.3)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้			(196.8)
กำไรสำหรับปี			41.2

	31 ธันวาคม 2564 (ล้านบาท)		
	รายได้จากการ รับเหมาก่อสร้าง	ตัดบัญชี ระหว่างกัน	สุทธิ
รายได้ค่าก่อสร้าง	13,046.1	(2,109.2)	10,936.9
ต้นทุนก่อสร้าง	(12,360.3)	3,010.5	(9,349.8)
กำไรขั้นต้น	685.8	901.3	1,587.1
รายได้อื่น			63.2
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร			(771.7)
ค่าตอบแทนผู้บริหาร			(28.9)
ต้นทุนทางการเงิน			(820.1)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้			(1.8)
กำไรสำหรับปี			27.8

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

30. สัญญาบริการระยะยาว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทได้ทำสัญญาบริการหลายฉบับ ซึ่งสัญญาดังกล่าวจะสิ้นสุดในระหว่างปี 2565 ถึงปี 2568 จำนวนเงินขั้นต่ำที่บริษัทต้องจ่ายในอนาคตทั้งสิ้นภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานที่บอกเลิกไม่ได้โดยแสดงจำนวนรวมสำหรับระยะเวลาแต่ละช่วงมีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
ระยะเวลาที่ไม่เกิน 1 ปี	6,084	19,239	6,084	19,239
ระยะเวลาที่เกิน 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	1,890	4,623	1,890	4,623
รวม	7,974	23,862	7,974	23,862

31. อื่น ๆ

ก) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมี

	ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
1) ภาระผูกพันตามสัญญาการจัดซื้อเครื่องจักรและอุปกรณ์ ค่าที่ปรึกษาโครงการ ค่าก่อสร้างโครงการต่าง ๆ และการบริการตามสัญญารับเหมาและใบสั่งซื้อวัสดุก่อสร้าง รายละเอียดดังนี้				
ก) บาท	13,980.8	12,285.7	13,047.0	12,378.4
ข) เหรียญสหรัฐอเมริกา	0.3	-	0.2	-
2) หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการที่สถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งออกหนังสือค้ำประกันและสินเชื่ออื่น ๆ ต่อหน่วยงานรัฐบาลและบริษัทในประเทศหลายแห่ง (บาท)	30,591.3	30,513.1	30,565.0	30,501.9
3) เลตเตอร์ออฟเครดิตที่ยังไม่ได้ใช้ (บาท)	27.6	-	27.6	-

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ข) บริษัทอาจจะถูกสำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร ยึดเงินค้ำประกันการยื่นซองในการประมูลจ้างก่อสร้างโครงการถนนหทัยราษฎร์ (สุวิทวงศ์-สายไหม) จำนวนเงิน 61.3 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทไม่ได้เข้าร่วมการเสนอราคาในวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2551 ตามระเบียบในการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ เพราะผู้แทนบริษัทที่ได้รับมอบหมายให้เข้าร่วมเสนอราคาประสบอุบัติเหตุทางรถยนต์ ซึ่งเหตุการณ์ดังกล่าวเป็นเหตุการณ์สุดวิสัยของบริษัท ศาลปกครองกลางพิพากษาให้บริษัทชำระเงินจำนวน 2 ล้านบาทให้แก่สำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร ต่อมา เมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2560 บริษัทได้นำเงินจำนวน 2 ล้านบาท ไปวางทรัพย์ที่ศาลปกครองกลางแล้ว และยื่นอุทธรณ์ต่อศาลปกครองสูงสุด ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด ผลที่สุดของคดีดังกล่าวยังไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้

ค) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทยูนิคมีคดีความอื่น ๆ ดังนี้

	มูลฟ้อง (ล้านบาท)	สถานะของคดี	หมายเหตุ
คดีที่ 1	90.6	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลฎีกา	ศาลชั้นต้นพิพากษาให้บริษัทจ่ายเงินประกันผลงานจำนวนเงิน 6.4 ล้านบาท แก่ผู้รับจ้าง ต่อมาศาลอุทธรณ์พิพากษาให้บริษัทต้องชดใช้เป็นจำนวนเงิน 15.8 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ย ต่อมาศาลฎีกา รับฎีกาบางส่วน ดังนั้นบริษัทจึงชำระหนี้ในส่วนที่ไม่สามารถ ฎีกาได้รวมดอกเบี้ยเป็นจำนวนเงิน 17.1 ล้านบาท ในวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2566 ซึ่งผลที่สุดของคดีดังกล่าวไม่สามารถทราบได้ ในขณะนี้ อย่างไรก็ตาม บริษัทได้ตั้งสำรองค่าเพื่อผลเสียหายไว้ใน บัญชีแล้ว
คดีที่ 2	23.2	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลฎีกา	ศาลอุทธรณ์พิพากษาให้บริษัทชนะคดี ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการ พิจารณาของศาลฎีกา ซึ่งผลที่สุดของคดีไม่สามารถทราบได้ใน ขณะนี้ อย่างไรก็ตาม บริษัทได้ตั้งสำรองค่าเพื่อผลเสียหายไว้ใน บัญชีแล้ว
คดีที่ 3	160.9	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลอุทธรณ์	ศาลชั้นต้นพิพากษาให้บริษัทชำระเงิน จำนวนเงิน 2.7 ล้านบาท ให้แก่ผู้รับเหมา ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาล อุทธรณ์ ซึ่งผลที่สุดของคดีไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ อย่างไรก็ตาม บริษัทได้ตั้งสำรองค่าเพื่อผลเสียหายไว้ในบัญชี
คดีที่ 4	2.0	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลอุทธรณ์	บริษัทถูกฟ้องร้องเรียกเงิน ค่าเสียหายจำนวนเงินรวม 2.0 ล้านบาท ศาลชั้นต้นพิพากษายกฟ้อง ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการ พิจารณาของศาลอุทธรณ์ ซึ่งผลที่สุดของคดีไม่สามารถทราบได้ ในขณะนี้ อย่างไรก็ตาม บริษัทไม่ได้ตั้งสำรองค่าเพื่อผลเสียหาย ไว้ในบัญชี

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	มูลฟ้อง (ล้านบาท)	สถานะของคดี	หมายเหตุ
คดีที่ 5 - 6	0.9	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลอุทธรณ์คดี ชั้นอุทธรณ์พิเศษ	ศาลแรงงานกลางพิพากษาคดีชั้นต้นมีคำสั่งให้บริษัทและบริษัท ย่อยแห่งหนึ่งจ่ายค่าชดเชยจากการเลิกจ้างแก่พนักงานจำนวน เงินรวม 0.2 ล้านบาท และ 0.7 ล้านบาท ตามลำดับ พร้อม ดอกเบี้ย ขณะนี้คดีเหล่านี้ อยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาล อุทธรณ์คดีชั้นอุทธรณ์พิเศษ ซึ่งผลที่สุดของคดียังไม่สามารถทราบได้ ในขณะนี้ ดังนั้น บริษัทและบริษัทย่อยตั้งสำรองค่าเพื่อผล เสียหายสำหรับคดีเหล่านี้บางส่วน
คดีที่ 7 - 15	456.1	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลชั้นต้น	บริษัทถูกฟ้องร้องเรียกเงินค่าจ้างและค่าเสียหายจำนวนเงินรวม 456.1 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม บริษัทได้บันทึกค่าจ้างเป็นหนี้สิน ไว้แล้ว ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลชั้นต้น ซึ่ง ผลที่สุดของคดีไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ ดังนั้น บริษัทจึง ไม่ได้ตั้งสำรองค่าเพื่อผลเสียหายสำหรับคดีเหล่านี้
คดีที่ 16 - 19	15.9	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลชั้นต้น	บริษัทและบริษัทย่อยแห่งหนึ่งถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหาย จำนวนเงินรวม 15.9 ล้านบาท ขณะนี้ คดีเหล่านี้อยู่ในระหว่าง การพิจารณาของศาลชั้นต้น ซึ่งผลที่สุดของคดีเหล่านี้ไม่สามารถ ทราบได้ในขณะนี้ ดังนั้น บริษัทและบริษัทย่อยจึงไม่ได้ตั้ง สำรองค่าเพื่อผลเสียหายสำหรับคดีเหล่านี้
คดีที่ 20 - 21	0.7	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลแรงงานชั้นต้น	บริษัทถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจากคดีแรงงานจำนวนเงินรวม 0.7 ล้านบาท ซึ่งบริษัทบันทึกสำรองจากคดีดังกล่าวไว้ในบัญชี บางส่วนแล้ว ขณะนี้คดีเหล่านี้ อยู่ในระหว่างการพิจารณาของ ศาลแรงงานกลาง ซึ่งผลที่สุดของคดีเหล่านี้ไม่สามารถทราบได้ ในขณะนี้
ง)			เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2565 คณะอนุญาโตตุลาการได้มีคำชี้ขาดให้บริษัทชดเชยคดีข้อพิพาทระหว่างกิจการร่วมค้า เอส ยู และ การ รถไฟฟ้าแห่งประเทศไทย เกี่ยวกับการชำระหนี้ค่าจ้างตามสัญญาและตามคำสั่งเปลี่ยนแปลงงาน เงินชดเชยเนื่องจากการขยาย กำหนดเวลาแล้วเสร็จเพราะเหตุที่การรถไฟฟ้าแห่งประเทศไทยไม่สามารถส่งมอบการครอบครองพื้นที่ก่อสร้าง และเงินที่ต้องจ่าย เนื่องจากเป็นสัญญาจ้างก่อสร้างแบบและปรับราคา (ค่า K) พร้อมดอกเบี้ยคืบคลาน

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

32. การบริหารจัดการส่วนทุน

ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทยูนิคมีนโยบายการบริหารจัดการส่วนทุนซึ่งมีวัตถุประสงค์การบริหารกระแสเงินสดที่อย่างต่อเนื่องและรักษาไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินธุรกิจอย่างต่อเนื่อง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 อัตราส่วนหนี้สินต่อทุนมีดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
อัตราส่วนหนี้สินต่อทุน	4.6 : 1	4.1 : 1	5.5 : 1	5.2 : 1

หนี้สินหมายถึงหนี้สินรวมและทุนหมายถึงส่วนของผู้ถือหุ้นรวม

กลุ่มบริษัทยูนิคไม่มีการเปลี่ยนแปลงในวัตถุประสงค์ นโยบายและกระบวนการจัดการส่วนทุนของกลุ่มบริษัทยูนิค ในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564

33. มาตรฐานการรายงานทางการเงินซึ่งได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้ว แต่ยังไม่ผลบังคับใช้

สภาวิชาชีพบัญชีได้ปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงินหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2566 โดยบริษัทไม่ได้นำมามาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาใช้ในการจัดทำงบการเงินนี้เนื่องจากยังไม่ผลบังคับใช้ กลุ่มบริษัทยูนิคได้ประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่องบการเงินจากการถือปฏิบัติตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ปรับปรุงใหม่เหล่านี้ ซึ่งคาดว่าไม่มีผลกระทบที่มีสาระสำคัญต่องบการเงินในงวดที่ถือปฏิบัติ

34. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

เมื่อวันที่ 9 มกราคม 2566 ผู้ว่าการรถไฟแห่งประเทศไทยได้มีหนังสือแจ้งความประสงค์ขอให้กลุ่มบริษัทยูนิคระงับงานรื้อย้าย จัดหา และติดตั้งงานก่อสร้างปรับปรุงป้ายชื่อสถานีกลางบางซื่อเป็นสถานีกลางกรุงเทพอภิวัฒน์ และตราสัญลักษณ์ของการรถไฟแห่งประเทศไทยออกไปก่อน

35. การอนุมัติงบการเงิน

คณะกรรมการของบริษัทได้อนุมัติให้ออกงบการเงินนี้เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2566