

**WE ARE  
CONSTRUCTING  
A BRIGHTER FUTURE**





# สารบัญ

สารจากคณะกรรมการบริษัท	002
คณะกรรมการ	003
<b>ส่วนที่ 1 การประกอบธุรกิจและผลการดำเนินงาน</b>	
1. โครงสร้างและการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท	005
2. การบริหารจัดการความเสี่ยง	064
3. การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน	078
4. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ	101
5. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น	123
<b>ส่วนที่ 2 การกำกับดูแลกิจการ</b>	
6. นโยบายการกำกับดูแลกิจการ	126
7. โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ และข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับคณะกรรมการ คณะกรรมการชุดย่อย ผู้บริหาร พนักงานและอื่นๆ	140
8. รายงานผลการดำเนินงานสำคัญด้านการกำกับดูแลกิจการ	154
9. การควบคุมภายในและรายการระหว่างกัน	163
<b>ส่วนที่ 3 งบการเงิน</b>	176
<b>ส่วนที่ 4 การรับรองความถูกต้องของข้อมูล</b>	
เอกสารแนบ 1 รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจควบคุม ผู้ที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบสูงสุด ในสายงานบัญชีและการเงิน ผู้ที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบโดยตรงในการควบคุมดูแลการทำบัญชี และเลขานุการบริษัท	256
เอกสารแนบ 2 รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย	277
เอกสารแนบ 3 รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานตรวจสอบภายในของบริษัท (ณ 31 ธันวาคม 2564)	281
เอกสารแนบ 4 รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาหลักทรัพย์	282
เอกสารแนบ 5 รายงานกำกับดูแลกิจการของคณะกรรมการตรวจสอบ	283

## สารจากคณะกรรมการบริษัท

เรียน ผู้ถือหุ้น บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

เศรษฐกิจไทยในปี 2566 คาดว่ามีแนวโน้มขยายตัวได้ที่ร้อยละ 3.0-4.0 โดยมีปัจจัยสนับสนุนที่สำคัญจากการฟื้นตัวของภาคการท่องเที่ยวที่ได้รับผลทางตรงจากมาตรการผ่อนคลายมากขึ้นของหลายประเทศ การขยายตัวในเกณฑ์ดีของภาคเกษตร การขยายตัวอย่างต่อเนื่องของการอุปโภคบริโภคภายในประเทศ และการขยายตัวของการลงทุนทั้งภาคเอกชนและภาครัฐ ภาครัฐยังให้ความสนใจในเรื่องการผลักดันพัฒนารถไฟ EV แก้ปัญหาจุดตัดทางรถไฟ และผลักดันเทคโนโลยียานยนต์ไฟฟ้าสำหรับเรือโดยสารสาธารณะ ยกเว้นมาตรฐานอุตสาหกรรมการบิน พัฒนาท่าอากาศยานเป็นศูนย์กลางรวบรวม กระจายสินค้าเกษตร/สินค้าเน่าเสียง่าย ทั้งนี้ รัฐบาลยังให้ความสำคัญในการกระจายรายได้ผ่านการพัฒนาด้านคมนาคมและโครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ที่ภาครัฐได้วางแผนไว้อย่างต่อเนื่อง โดยคาดว่าจะการลงทุนภาครัฐจะขยายตัวเร่งขึ้นต่อเนื่อง จากการดำเนินมาตรการสนับสนุนการลงทุนเพิ่มเติมของภาครัฐ โดยกระทรวงคมนาคมได้บริหารจัดการงบประมาณการลงทุนอย่างต่อเนื่อง โดยมีงบลงทุนในปี 2566 มีทั้งสิ้นถึง 311,483.56 ล้านบาท ซึ่งจะสานต่อ 115 โครงการเดิม และ ผลักดัน 55 โครงการใหม่ โดยมุ่งเน้นพัฒนาอย่างบูรณาการทั้งทางบก ทางถนน ทางราง ทางน้ำ และทางอากาศ เช่น โครงการมอเตอร์เวย์ส่วนต่อขยาย โครงการพัฒนาท่าอากาศยานดอนเมืองระยะที่ 3 โครงการพัฒนาท่าอากาศยานภูเก็ตระยะที่ 2 โครงการส่วนต่อขยายของสายสีแดง Missing Link โครงการท่าเรือแหลมฉบังระยะที่ 3 โครงการรถไฟไทย-จีน และอื่นๆ

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) มีความพร้อมด้านบริหารจัดการในงานก่อสร้างโครงการของรัฐบาล โดยได้นำเทคโนโลยีการก่อสร้างใหม่ๆ (Construction Technology) เข้ามาเพื่อพัฒนาวิธีการก่อสร้างให้ทันสมัย และได้นำเทคโนโลยีทาง IT (Intelligence Technology) มาพัฒนาระบบข้อมูลข่าวสาร เพื่อให้เกิดการบริหารงานของบริษัทฯ อย่างมีประสิทธิภาพ ประสิทธิภาพสูงสุด ในปี 2565 ที่ผ่านมา บริษัทได้ลงนามโครงการใหม่ 4 โครงการ ได้แก่ 1) โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงเตาปูน - ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) สัญญาที่ 4 งานออกแบบและก่อสร้างอุโมงค์ทางวิ่งและสถานีใต้ดิน ช่วงสะพานพุทธ - ดาวคะนอง 2) โครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษหมายเลข 82 สายทางยกระดับบางขุนเทียน-บ้านแพ้ว ช่วงเอกชัย-บ้านแพ้ว ตอน 6 3) โครงการก่อสร้างสะพานข้ามคลองมหาสวัสดิ์ ถนนราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี 1 แห่ง และ 4) โครงการก่อสร้างสะพานบนสายทาง รย.4060 อ.เขาชะเมา,แก่งหางแมว จ.ระยอง,จันทบุรี 2 แห่ง ในปี 2566 นี้บริษัทให้ความสนใจที่จะเข้าร่วมแข่งขันการประกวดราคาของงานก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานที่ทางภาครัฐจะออกมาประมูลเพื่อเติบโตต่อเนื่องอย่างมั่นคงพร้อมด้วยความเข้มแข็งทางการเงินเพื่อประโยชน์สูงสุดของผู้ถือหุ้น บริษัทฯ ยังคงดำเนินการปรับปรุงการบริหารภายในอย่างต่อเนื่อง เพื่อรองรับการเติบโตของบริษัทฯ อย่างมีคุณภาพ และการแข่งขันทั้งภายในประเทศและในอินโดจีน

ในนามคณะกรรมการบริษัท ผู้บริหาร ขอถือโอกาสนี้ขอบคุณท่านผู้ถือหุ้น ลูกค้า สถาบันการเงิน พันธมิตรทางธุรกิจ ผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง ตลอดจนพนักงานบริษัททุกท่านที่ได้สนับสนุนการดำเนินงานของบริษัทด้วยดีตลอดปีที่ผ่านมา ทางบริษัทยังคงมุ่งมั่นที่จะเติบโตและพัฒนาอย่างต่อเนื่อง ภายใต้สภาพเศรษฐกิจที่ชะลอตัว และภายใต้การปรับตัวของราคาวัตถุดิบ โดยเชื่อมั่นว่าจะกำหนดยุทธศาสตร์เพิ่มศักยภาพ สามารถดำเนินธุรกิจให้ผ่านอุปสรรค และก้าวไปข้างหน้าต่อไปอย่างต่อเนื่องมั่นคงและยั่งยืน โดยมุ่งเน้นที่จะดำเนินงานตามหลักธรรมาภิบาล และบรรษัทภิบาลที่ดี เพื่อก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ผู้มีส่วนได้เสียทั้งหลาย และคงไว้ซึ่งการเป็นผู้นำในวงการอุตสาหกรรมก่อสร้างของไทยและภูมิภาค สร้างผลงานที่เป็นประโยชน์กับแผ่นดินไทยเพื่ออนาคตของลูกหลานไทยสืบต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายที พานิชชีวะ)

ประธานกรรมการ

# คณะกรรมการ



นายที พานิชชิวะ

- ประธานกรรมการ



นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย

- ประธานกรรมการบริหาร
- ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร



ศ.ดร.ศุกลักษณ์ ปิณีจกวดล

- ประธานกรรมการตรวจสอบ
- กรรมการอิสระ



ศ.สำเรียง เมฆเกรียงไกร

- ประธานกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน
- กรรมการอิสระ
- กรรมการตรวจสอบ



นายสมประสงค์ มีคคสมัน

- กรรมการอิสระ
- กรรมการตรวจสอบ
- กรรมการบริหารความเสี่ยง
- กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน



นางสาววรินทรา วงศ์ส่องจำ

- ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง
- กรรมการอิสระ
- กรรมการตรวจสอบ
- กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน



นายบุญชัย ปรีติวิชกานต์

- กรรมการ



นายเคนศ สุวิวัฒน์ธนชัย

- กรรมการบริหาร
- รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส กลุ่มงานบริหารธุรกิจพัฒนาธุรกิจและกลยุทธ์



นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย

- กรรมการบริหาร
- รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส กลุ่มงานบริหารธุรกิจพัฒนาธุรกิจและกลยุทธ์



นายตีพิมพ์ษ์ เหมะสุวรรณ

- กรรมการบริหาร
- รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายบริหารกลุ่มงานบัญชีและการเงิน
- กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน
- กรรมการบริหารความเสี่ยง



นายปริญญา พรสวัสดิ์

- กรรมการบริหาร
- รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส กลุ่มงานกฎหมาย
- เลขาธิการบริษัท



# ส่วนที่ 1

## การประกอบธุรกิจและผลการดำเนินงาน

## 1. โครงสร้างและการทำงานของกลุ่มบริษัท

### ภาพรวมการประกอบธุรกิจของบริษัทและบริษัทย่อย

#### งานรับเหมาก่อสร้าง

ในธุรกิจงานรับเหมาก่อสร้าง บริษัทเป็นผู้รับเหมาหลัก (Main Contractor) รับงานทั้งงานแบบเบ็ดเสร็จ (Turnkey Design Services) ซึ่งให้บริการครบวงจรทั้งงานออกแบบและงานก่อสร้าง และงานรับก่อสร้างตามแบบที่ดำเนินการก่อสร้างตามแบบที่ผู้ว่าจ้างได้กำหนดไว้ โดยบริษัทรับงานผ่านกระบวนการประกวดราคาซึ่งบริษัทจะดำเนินการเสนองานในนามบริษัทโดยตรง

ในกรณีที่เป็นการงานโครงการขนาดใหญ่ที่เป็นการประมูลระดับนานาชาติ หรือ กำหนดให้ผู้เชี่ยวชาญจากด้านอื่น ๆ เข้าร่วม หรือ เพื่อให้มีคุณสมบัติครบถ้วนในการเข้าร่วมประมูล หรือโครงการประมูลมีขอบเขตของงานใหญ่เกินกว่าที่ผู้รับเหมารายเดียวจะดำเนินการได้ บริษัทจะเสนองานร่วมกับบริษัทอื่นเพื่อประมูลงานในรูปของกิจการร่วมค้า (Joint Venture) และกลุ่มนิติบุคคลร่วมทำงาน (Consortium)

ทั้งนี้ ในการดำเนินการก่อสร้าง บริษัทจะดำเนินการก่อสร้างโดยการวางแผนและแบ่งแยกชิ้นงานเป็นส่วน ๆ ตามสภาพลักษณะของงานแต่ละประเภท และว่าจ้างผู้รับเหมารายย่อยที่มีความชำนาญเฉพาะทาง (Specialist) มาดำเนินการโดยบริษัทจะคัดเลือกผู้รับเหมาโดยวิธีการเปรียบเทียบราคา ชื่อเสียง ประสบการณ์ ผลงานและราคาของแต่ละรายเพื่อให้ได้ผู้รับเหมาที่เหมาะสมสามารถดำเนินงานให้เสร็จสมบูรณ์ด้วยคุณภาพและเวลาที่กำหนด

บริษัทมีความเชี่ยวชาญในงานก่อสร้างสาธารณูปโภคขนาดกลางและขนาดใหญ่ โดยเฉพาะระบบขนส่งมวลชน ลูกค้าของบริษัทเป็นภาคราชการและรัฐวิสาหกิจที่มีความสัมพันธ์อันดีกับบริษัทมาเป็นระยะเวลายาวนานและให้บริการมาแล้วอย่างต่อเนื่อง บริษัทมีความชำนาญในงานก่อสร้างสาธารณูปโภคทุกประเภท อาทิเช่น งานก่อสร้างโครงสร้างรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน งานก่อสร้างสะพานโครงสร้างเหล็กและสะพานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก งานก่อสร้างอุโมงค์รถยนต์ลอดใต้ทางแยก งานระบบสาธารณูปโภคใต้ดินทั้งประปา ไฟฟ้า โทรศัพท งานก่อสร้างทางคอนกรีตเสริมเหล็กและแอสฟัลท์ติกคอนกรีต งานโครงสร้างเหล็ก และงานก่อสร้างเขื่อนและกำแพงกันดิน เป็นต้น

#### งานพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย

บริษัทประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยพัฒนาโครงการที่อยู่อาศัยเพื่อขายประเภทบ้านเดี่ยว และ ทาวน์เฮาส์ โดยเน้นพัฒนาโครงการในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑลซึ่งแต่ละโครงการบริษัทจะมีการกำหนดกลุ่มลูกค้าเป้าหมายที่มีรายได้ระดับปานกลางถึงสูง (medium to high) โดยเน้นที่ทำเลดี สมราคา มีสาธารณูปโภคครบครัน รวมทั้งมีการคมนาคมที่สะดวก ทั้งนี้ บริษัทมีโครงการอสังหาริมทรัพย์ที่เปิดโครงการแล้ว 1 โครงการ คือ โครงการเรสซิเดนซ์ อิน เดอะ พาร์ค เฟส 1 จำนวน 55 ยูนิต (รวมบ้านตัวอย่าง) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 ปิดการขายแล้ว เนื่องจากขายและโอนกรรมสิทธิ์หมดแล้วทั้ง 55 ยูนิตบริษัทย่อย

1. บริษัท ยูนิค เรียลเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เดิมชื่อบริษัท โลยัลตี้ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ก่อตั้งเมื่อวันที่ 1 กันยายน 2536 โดยกลุ่มตระกูลสุวิวัฒน์ธนชัย ด้วยทุนจดทะเบียน 1 ล้านบาท เพื่อประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้างและอสังหาริมทรัพย์ ต่อมาในเดือนธันวาคม 2546 กลุ่มตระกูลสุวิวัฒน์ธนชัยได้ขายหุ้นส่วนใหญ่ให้กับนางสาวสุธาทิพย์ พงษ์เจริญ และได้เปลี่ยนชื่อเป็นบริษัท เช่นจูรี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รวมทั้งมีการเพิ่มทุนในวันที่ 24 มิถุนายน 2547 เป็น 213 ล้านบาท ซึ่งการเพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 213.0 ล้านบาท ในครั้งนั้น นางสาวสุธาทิพย์ พงษ์เจริญ ได้ชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนให้บริษัทย่อยเป็นตัวยุติการใช้เงินจำนวน 2 ฉบับ ฉบับที่ 1 เป็นเงินจำนวน 211.4 ล้านบาท ฉบับที่ 2 เป็นเงินจำนวน 0.6 ล้านบาท และบริษัทย่อยได้สลักหลังตัวยุติการใช้เงินฉบับที่ 1 เพื่อชำระคืนเงินกู้ยืมให้แก่กรรมการ (นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย) ส่วนตัวยุติการใช้เงินฉบับที่ 2 บริษัทย่อยได้สลักหลังเพื่อให้กรรมการของบริษัทย่อย (นางสาวสมใจ ประทุมทอง) กู้ยืม

ในปี 2547 – 2548 บริษัท ยูนิค เรียลเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้รับงานก่อสร้างจากบริษัทยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) รวม 5 โครงการ และสำหรับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ บริษัท ยูนิค เรียลเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับงานก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์จากบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) เพียงรายเดียวจำนวน 1 โครงการคือ โครงการหมู่บ้าน เรสซิเดนซ์ อิน เดอะ พาร์ค ซึ่งที่ดินเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (บริษัทซื้อโครงการดังกล่าวในปี 2545) โดยบริษัทย่อยรับงานก่อสร้างทั้งบ้านเดี่ยวและทาวน์เฮาส์ในเฟส 1 ทั้งสิ้น 55 ยูนิต ซึ่งงานก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนธันวาคม 2548



ในวันที่ 25 มิถุนายน 2547 บริษัทได้เข้าซื้อหุ้นในบริษัทย่อยจากนางสาวสุธาทิพย์ พงษ์เจริญ โดยชำระเงินค่าหุ้นเป็นจำนวน 1.0 ล้านบาท ต่อมาในวันที่ 20 กันยายน 2547 ผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อยได้มีมติพิเศษให้ นางสาวสมใจ ประทุมทอง เพิ่มทุนจดทะเบียนให้บริษัทย่อยอีกจำนวน 287.0 ล้านบาท เป็น 550.0 ล้านบาท โดยนางสาวสมใจ ประทุมทอง ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่และกรรมการของบริษัท ได้ชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนจำนวน 287.0 ล้านบาท เป็นตัวสัญญาใช้เงินจำนวน 2 ฉบับ ตัวสัญญาใช้เงินฉบับที่ 1 จำนวนเงิน 207.8 ล้านบาท ซึ่งต่อมาบริษัทย่อยได้สลับหลังเพื่อจ่ายให้กับผู้รับเหมารายใหญ่ ส่วนตัวสัญญาใช้เงินฉบับที่ 2 จำนวนเงิน 79.2 ล้านบาท บริษัทย่อยได้สลับหลังเพื่อให้ผู้ถือหุ้นรายใหม่ (นางสาวสมใจ ประทุมทอง) กู้ยืม และในวันที่ 21 ธันวาคม 2547 บริษัทได้เข้าซื้อหุ้นของบริษัทย่อยในส่วนของนางสาวสมใจ ประทุมทอง 2.87 ล้านหุ้น ในราคา 287.0 ล้านบาท (โดยบริษัทฯ ได้ชำระค่าหุ้นให้แก่นางสาวสมใจ ประทุมทองเป็นตัวสัญญาใช้เงินไม่มีดอกเบีย จำนวน 4 ฉบับ ฉบับที่ 1 ลงวันที่ 25 ธันวาคม 2547 ครบกำหนดวันที่ 29 ธันวาคม 2547 จำนวนเงิน 43.5 ล้านบาท ฉบับที่ 2 ลงวันที่ 25 ธันวาคม 2547 ครบกำหนดวันที่ 30 มีนาคม 2548 จำนวนเงิน 115.0 ล้านบาท ฉบับที่ 3 ลงวันที่ 25 ธันวาคม 2547 ครบกำหนดวันที่ 31 มีนาคม 2548 จำนวนเงิน 115.0 ล้านบาท ฉบับที่ 4 ลงวันที่ 25 ธันวาคม 2547 ครบกำหนดวันที่ 1 เมษายน 2548 จำนวนเงิน 13.5 ล้านบาท ซึ่งปัจจุบันบริษัทได้ชำระเงินตามตัวสัญญาใช้เงินดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว) จึงส่งผลให้ บริษัทถือหุ้นในบริษัทย่อยร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 550.0 ล้านบาทของบริษัทย่อยจนถึงปัจจุบัน

9 เมษายน 2565 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2565 ของบริษัทเมื่อวันที่ 9 เมษายน 2565 ผู้ถือหุ้นของบริษัทมีมติดังต่อไปนี้ อนุมัติให้บริษัททำสัญญาขายเงินลงทุนในหุ้นทุกชนิดที่บริษัทถืออยู่ในบริษัท ยูนิค เรียลเอสเตท แอนด์ ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด (“UR”) ซึ่งไม่ได้มีการดำเนินธุรกิจในปัจจุบัน โดย UR เป็นเจ้าของที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้ให้บริษัทและบริษัทย่อยอื่นในกลุ่มบริษัทยูนิคเช่าเพื่อเก็บสินค้าคงเหลือ เครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการพัฒนาโครงการก่อสร้างของกลุ่มบริษัทยูนิค โดยให้บริษัทขายหุ้นของ UR ให้แก่นางสาวกรภัทร์ สุวิวัฒน์ธนชัย อดีตกรรมการบริษัท (“ผู้ซื้อ”) จำนวน 9,249,988 หุ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนของ UR ในราคาประมาณหุ้นละ 174 บาท คิดเป็นจำนวนเงิน 1,609 ล้านบาท โดยถือตามราคาประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระรายหนึ่ง ทั้งนี้ ภายหลังจากซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ ผู้ซื้อตกลงให้บริษัทมีสิทธิวางหรือเก็บวัสดุอุปกรณ์ และเครื่องตกแต่งที่ไม่ใช่ส่วนควบของอาคาร ตลอดจนสิ่งของหรือทรัพย์สินในการครอบครองของกลุ่มบริษัทยูนิคบนที่ดินนี้เป็นระยะเวลา 10 เดือน นับตั้งแต่วันที่การซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ โดยทางผู้ซื้อจะไม่เรียกเก็บค่าใช้จ่ายใด ๆ กับบริษัท นอกจากนี้ ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่การซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการจดทะเบียนเปลี่ยนชื่อของ UR โดยไม่ให้มีคำว่า “ยูนิค” อยู่ในชื่อต่อไป และต้องไม่เป็นชื่อที่อาจสร้างความเข้าใจผิดต่อสาธารณะชนว่าเป็นบริษัทย่อยในกลุ่มบริษัทยูนิค ปัจจุบัน UR ได้ดำเนินการเปลี่ยนชื่อเรียบร้อยแล้ว

22 มิถุนายน 2565 บริษัทได้รับชำระเงินจากการขายเงินลงทุนและที่ดินดังกล่าวข้างต้นเป็นจำนวนเงินสุทธิค่าใช้จ่ายรวม 2,035.4 ล้านบาท และบริษัทได้ออกรวมสิทธิในสินทรัพย์ดังกล่าวให้แก่ผู้ซื้อแล้ว ในกรณีนี้ กลุ่มบริษัทยูนิคได้บันทึกกำไรจากการขายเงินลงทุนและที่ดินไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2565 เป็นจำนวนเงิน 826.1 ล้านบาท และในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2565 เป็นจำนวนเงิน 1,051.1 ล้านบาท จากเหตุการณ์ดังกล่าวข้างต้น ผู้บริหารของบริษัทพิจารณาว่าการขายเงินลงทุนและที่ดินดังกล่าวให้แก่อดีตกรรมการเป็นผลให้บริษัทสิ้นสุดอำนาจการควบคุมใน UR ตั้งแต่วันที่ 22 มิถุนายน 2565 เป็นต้นไป ดังนั้น งบแสดงฐานะการเงินของ UR ไม่รวมอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2565 และ งบกำไรขาดทุนของ UR สำหรับวันที่ 1 มกราคม 2565 ถึงวันที่ 21 มิถุนายน 2565 ได้รวมไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2565

**2. บริษัท กิจการร่วมค้า ยูนิค-เอสอาร์ซี จำกัด** จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2554 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 89.99 เพื่อประมูลงานในอนาคต โดยมีทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 2.0 ล้านบาท จนถึงปัจจุบัน บริษัทย่อยดังกล่าวยังไม่ได้เริ่มดำเนินพาณิชย์กิจใด ๆ ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

**3. บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี จำกัด** จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 3 ตุลาคม 2555 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.99 เพื่อดำเนินธุรกิจให้บริการเครื่องจักร โดยมีทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 5.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย





## กิจการร่วมค้า (Joint Venture)

ณ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีกิจการร่วมค้าเพื่องานรับเหมาก่อสร้างโครงการคือ

1. **กิจการร่วมค้า เอสเอส-ยูเอ็น** (“กิจการร่วมค้า”) เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน 2553 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ Sinohydro Corporation Limited โดยมีส่วนแบ่งเท่ากัน (ร้อยละ 50) ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้าและผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่างๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้าดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงินช่วง หัวลำโพง-บางแค และช่วงบางซื่อ-ท่าพระ สัญญาที่ 3 กัการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

2. **กิจการร่วมค้า เอสยู** (“กิจการร่วมค้า”) เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 13 กันยายน 2555 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท ซีโน-ไทย เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ส่วนแบ่งร้อยละ 60) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 40) ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้าและผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้าดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างโครงการระบบขนส่งมวลชนในกรุงเทพฯ (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ-รังสิต สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง กัการรถไฟฟ้าแห่งประเทศไทย

3. **กิจการร่วมค้า UN-SH-CH** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 27 มีนาคม 2558 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่าง บริษัท กับ Sinohydro Corporation Limited กับ China Harbour Engineering Company Limited โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 , ร้อยละ 25 และ ร้อยละ 25 ตามลำดับ ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย โดยกิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง โครงการรถไฟฟ้ามหานคร MRT สายสีเขียว หมอชิต-สะพานใหม่ – คูต สัญญา 2 งานโยธาช่วงสะพานใหม่ – คูต และงานเคลื่อนย้ายสาธารณูปโภคที่เกี่ยวข้อง กัการรถไฟฟ้าขนส่งแห่งประเทศไทย

4. **กิจการร่วมค้า ยูเอ** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 11 มกราคม 2559 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับบริษัท อีสตาจิก จำกัด ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย โดยกิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการ กักรมทางหลวงชนบท ดังต่อไปนี้

4.1 โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน NS1

บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 40 บริษัท อีสตาจิก จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 60

4.2 โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน NS2

บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 บริษัท อีสตาจิก จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 50

4.3 โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน NS3

บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 บริษัท อีสตาจิก จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 50

4.4 โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน CD-Road

บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 30 บริษัท อีสตาจิก จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 70

ทั้งนี้ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้าและผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น

5. **กิจการร่วมค้า ยูนิค-อีสตาจิก** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2559 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท อีสตาจิก จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 และ 50 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้ามีวัตถุประสงค์ ดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้าง ปัจจุบันกิจการร่วมค้ายังไม่ได้เริ่มดำเนินการใด ๆ

6. **กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - เอสเอช** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2560 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ Sinohydro Corporation Limited โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 51 และ 49 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง โครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ช่วงลพบุรี-ปากน้ำโพ สัญญาที่ 1 ช่วงบ้านกล้วย-โคกกระทิง (ทางรถไฟยกระดับ) กับการรถไฟแห่งประเทศไทย

7. **กิจการร่วมค้า บีที - ยูเอเอ็น (BT - UN Consortium)** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2562 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท บอมบาร์ดิเอร์ ทรานสปอร์ต เซ็น ซิกแนล (ประเทศไทย) จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 62.59 และ 37.41 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดหาและติดตั้งระบบอาณัติสัญญาณและโทรคมนาคมในโครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ

8. **กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - เอเอส** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 2 กรกฎาคม 2563 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท อีสตาจิก จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 70.00 และ 30.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง โครงการก่อสร้างชุดคลองระบายน้ำหลาก พร้อมอาคารประกอบสัญญาที่ 1 โครงการคลองระบายน้ำหลาก บางบาล-บางไทร จ.พระนครศรีอยุธยา

9. **กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - เอเอสที** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2563 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท อีสตาจิก จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 70.00 และ 30.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง ในการก่อสร้างโครงการก่อสร้าง เปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศเป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน โครงการส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟฟ้าสายสีม่วง ถ.กรุงเทพ - นนทบุรี - ถ.ติวานนท์

10. **กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - ซีซี** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 5 ตุลาคม 2564 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท ซีวิล คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส แอนด์ โปรดักส์ จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 70.00 และ 30.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง ในการทางพิเศษสายพระราม 3-ดาวคะนอง-วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1

11. **กิจการร่วมค้า ยูนิค** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 22 ธันวาคม 2564 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท พี.ซีอีที จำกัด, บริษัท ไทยพีค่อนและอุตสาหกรรม จำกัด และ บริษัท วัชรขจร จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 56.00, 17.00, 17.00 และ 10.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง ในการก่อสร้างโครงการก่อสร้าง สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม สัญญาที่ 2 ช่วงหนองจอก-สะพานมิตรภาพ 3



12. **กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอสไอ** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2565 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท อีสตาจิก จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 15.00 และ 85.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเอง เท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง ในการก่อสร้างงานรับจ้างเหมาโครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษ หมายเลข 82 สายทางยกระดับบางขุนเทียน-บ้านแพ้ว ช่วงเอกชัย-บ้านแพ้ว ตอน 6

13. **กิจการร่วมค้า ยูเอ็นเอ** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 8 กันยายน 2565 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท อีสตาจิก จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 5.00 และ 95.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเอง เท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง ในการก่อสร้างงานรับจ้างเหมาโครงการก่อสร้างสะพานบนสายทาง รย.4060 อ.เขาชะเมา,แก่งหางแมว จ.ระยอง,จันทบุรี 2 แห่ง

### 1.1 นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ

#### ประวัติความเป็นมาและการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญ

##### ประวัติความเป็นมา

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ได้จดทะเบียนจัดตั้งเป็นบริษัทจำกัด เมื่อวันที่ 29 กรกฎาคม พ.ศ. 2537 ด้วยทุนจดทะเบียนเริ่มแรก 1,000,000 บาท บริษัทก่อตั้งโดยกลุ่มวิศวกรซึ่งมีความเชี่ยวชาญในทางวิศวกรรมและเทคโนโลยีทางวิศวกรรม นำโดยนายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัยเพื่อประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง โดยลักษณะงานของบริษัทมุ่งเน้นที่งานสาธารณูปโภคขนาดกลางและขนาดใหญ่ ที่ต้องอาศัยความเชี่ยวชาญในด้านบริหารการจัดการและการเลือกใช้เทคโนโลยีระดับสูงให้เหมาะสม เช่น งานก่อสร้างสะพานโครงสร้างเหล็กและสะพานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก งานก่อสร้างอุโมงค์รถยนต์ลอดใต้ทางแยก งานก่อสร้างทางพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กและแอลฟัลท์ติกคอนกรีต งานระบบสาธารณูปโภคใต้ดินทั้งไฟฟ้า ประปา และโทรศัพท์ งานก่อสร้างเขื่อนและกำแพงกันดิน เป็นต้น ในโครงการรับเหมาก่อสร้างที่มีขนาดใหญ่มูลค่าโครงการสูง หรือเป็นโครงการที่ต้องอาศัยความชำนาญหรือเทคโนโลยีเฉพาะด้าน หรือมีข้อกำหนดจากผู้ว่าจ้างโดยเฉพาะหรือเพื่อให้มีคุณสมบัติครบถ้วนในการเข้าร่วมประมูลโครงการนั้น ๆ จะมีการร่วมทุนกับบริษัทอื่นในลักษณะของกิจการร่วมค้า (Joint Venture) และกลุ่มนิติบุคคลร่วมทำงาน (Consortium)

บริษัทมีลูกค้าที่สำคัญ คือ ภาครัฐบาลและรัฐวิสาหกิจ เช่น กรุงเทพมหานคร กรมทางหลวง กรมทางหลวงชนบท กรมชลประทาน กรมเจ้าท่า การทางพิเศษแห่งประเทศไทย การรถไฟแห่งประเทศไทย การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย การไฟฟ้านครหลวง การประปานครหลวง บริษัท ทีไอที จำกัด (มหาชน) บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) เป็นต้น เนื่องจากผลงานของบริษัทได้รับการยอมรับอย่างกว้างขวางถึงคุณภาพและการบริหารโครงการที่มีประสิทธิภาพสูง ส่งผลให้บริษัทได้มีโอกาสรับงานจากภาครัฐบาลอย่างสม่ำเสมอ และได้รับการจัดอันดับผู้รับเหมาชั้นสูงสุดหลายหน่วยงานของภาครัฐราชการ

ในระยะเวลาต่อมาบริษัทเพิ่มทุนจดทะเบียนเพื่อรองรับการขยายตัวทางธุรกิจอย่างต่อเนื่อง จนกระทั่งมีทุนจดทะเบียน 500 ล้านบาทในปี 2543 ซึ่งเป็นช่วงที่บริษัทมีการเติบโตอย่างรวดเร็ว (แม้ว่าภาวะเศรษฐกิจและการขยายตัวของการลงทุนด้านก่อสร้างของภาครัฐชะลอตัว) รวมทั้งได้มีการปรับปรุงวิธีการบริหารงาน การศึกษาเทคโนโลยีใหม่ๆ ในการดำเนินงานบางโครงการ เช่น โครงการวัดนครอินทร์ และโครงการวงแหวนอุตสาหกรรม ในปี 2543 บริษัทได้เข้าร่วมลงทุนกับบริษัทก่อสร้างชั้นนำ เช่น บริษัท คาจิม่า คอร์ปอเรชั่น จำกัด และบริษัท โตคิว คอนสตรัคชั่น จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทก่อสร้างชั้นนำของโลกจากประเทศญี่ปุ่น เพื่อประโยชน์ในการขยายขอบเขตการรับงาน ทำให้เกิดการแลกเปลี่ยนเรียนรู้ระบบการบริหารรวมทั้งเกิดการถ่ายทอดเทคโนโลยีใหม่ๆ และพัฒนาประสิทธิภาพในการบริหารจัดการมากยิ่งขึ้น

ณ วันที่ 23 มิถุนายน 2548 บริษัทจดทะเบียนเปลี่ยนเป็นบริษัทมหาชน เปลี่ยนชื่อเป็นบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และเพิ่มทุนจดทะเบียนเพื่อรองรับการออกหลักทรัพย์เป็นจำนวน 625 ล้านบาท และต่อมา ได้เพิ่มทุนจดทะเบียน เป็นจำนวน 779 ล้านบาท ณ วันที่ 12 มกราคม 2555 เพื่อรองรับใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ (Warrant) ท้ายสุด ณ วันที่ 9 พฤษภาคม 2556 บริษัทยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนเป็นจำนวน 1,081,508,574 บาท เพื่อรองรับการจัดสรรหุ้นเพิ่มทุน โดยแบ่งเป็นจัดสรรหุ้นสามัญให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม (Right Offering: RO) และจัดสรรหุ้นสามัญให้แก่บุคคลในวงจำกัด (Private Placement, PP)

### 1.1.1 วิสัยทัศน์วัตถุประสงค์เป้าหมายกลยุทธ์

คณะกรรมการบริษัทฯ และผู้บริหารมีความมุ่งมั่นที่จะนำความรู้ ความสามารถและประสบการณ์ มาพัฒนาและกำหนดนโยบายทิศทางการดำเนินธุรกิจของบริษัทให้ดำเนินการไปอย่างมีคุณภาพ และก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท ตามมาตรฐานการกำกับดูแลกิจการที่ดีดังนี้

- กำหนดนโยบายและทิศทางการดำเนินงานของบริษัท และกำกับควบคุมดูแลให้ฝ่ายบริหารดำเนินการให้เป็นไปตามนโยบาย ที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพเพื่อเพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจสูงสุด ให้แก่กิจการและสร้างความมั่งคั่งสูงสุดให้แก่ผู้ถือหุ้น
- การกำหนดบทบาทหน้าที่และความรับผิดชอบระหว่างคณะกรรมการบริษัทไว้อย่างชัดเจน

#### วัตถุประสงค์และเป้าหมาย

- มุ่งมั่นที่จะเป็นบริษัทก่อสร้างชั้นนำทั้งในประเทศและต่างประเทศ
- เพิ่มขีดความสามารถและพัฒนาความรู้ด้านเทคโนโลยี เพื่อสร้างผลงานที่มีคุณภาพที่ดีที่สุด
- พัฒนาอบรมความรู้ความสามารถของทรัพยากรบุคคลอย่างต่อเนื่อง
- เน้นมาตรการด้านความปลอดภัยและรักษาสิ่งแวดล้อม
- บริหารงานด้วยหลักธรรมาภิบาลที่ดี
- สร้างผลตอบแทนที่ดีแก่ผู้ถือหุ้น
- เข้าร่วมดำเนินธุรกิจสัมปทาน
- ขยายการลงทุนไปสู่ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์อื่น ๆ เช่น อาคารสำนักงาน โรงแรม

### 1.1.2 การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญของบริษัทมีดังต่อไปนี้

วัน เดือน ปี	รายละเอียด
29 กรกฎาคม 2537	บริษัทก่อตั้งโดยกลุ่มตระกูลสุวิวัฒน์ธนชัยด้วยทุนจดทะเบียนและชำระแล้วเริ่มต้นที่ 1,000,000 ล้านบาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท
30 ธันวาคม 2537	บริษัทดำเนินการเพิ่มทุนจดทะเบียนและชำระแล้วจากเดิม 1,000,000 บาท เป็น 50,000,000 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท
12 พฤศจิกายน 2541	บริษัทดำเนินการเพิ่มทุนจดทะเบียนและชำระแล้วจากเดิม 50,000,000 บาท เป็น 100,000,000 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท
11 พฤษภาคม 2542	บริษัทดำเนินการเพิ่มทุนจดทะเบียนและชำระแล้วจากเดิม 100,000,000 บาท เป็น 250,000,000 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท
1 เมษายน 2543	บริษัทมีการเปลี่ยนแปลงผู้ถือหุ้นใหญ่จากกลุ่มสุวิวัฒน์ธนชัย เป็นนางสาวสมใจ ประทุมทอง โดยนางสาวสมใจเข้าถือหุ้นบริษัทจำนวน 21.5 ล้านหุ้น (ในราคาตามมูลค่าที่ตราไว้) รวมเป็นเงิน 215 ล้านบาท คิดเป็นจำนวนหุ้นร้อยละ 86 (ส่วนที่เหลือร้อยละ 14 ยังคงถือหุ้นโดยกลุ่ม สุวิวัฒน์ธนชัย) เนื่องจากในช่วงระยะปี 2543 บริษัทมีความต้องการเงินทุนเพื่อใช้หมุนเวียนกิจการ และการขอใช้บริการทางการเงินจากสถาบันการเงินเป็นเรื่องลำบาก ประกอบกับในช่วงเวลานั้นผู้ถือหุ้นบางคนมีความต้องการที่จะหยุดพักโดยไม่ต้องเข้ามาดำเนินการในบริษัทอีก กลุ่มสุวิวัฒน์ธนชัยจึงได้ขายหุ้นให้กับนางสาวสมใจ โดยให้นางสาวสมใจช่วยซื้อหุ้น และได้กลายเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของบริษัท อย่างไรก็ตามเพื่อให้การดำเนินงานมีความต่อเนื่อง ในด้านการบริหารยังคงเป็นที่ทีมงานชุดเดิม

31 พฤษภาคม 2543	บริษัทดำเนินการเพิ่มทุนจดทะเบียนจากเดิม 250,000,000 บาท เป็น 500,000,000 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท ซึ่งได้รับการชำระเป็นเงินลงทุนรับล่วงหน้าระหว่างปี 2543 (ตั้งแต่วันที่ 10 มกราคม – 27 เมษายน 2543)
13 กันยายน 2545	บริษัทขยายการลงทุนไปยังธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ โดยเข้าซื้อที่ดินที่ถนนติวานนท์ ตำบล ปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี 35 - 2 - 73.5 ไร่ และสิ่งปลูกสร้าง 15 หลัง โครงการเรสซิเดนซ์ อิน เดอะพาร์ค (เดิมชื่อ “สรานนท์”) จากบริษัท โลยัลตี้ เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มูลค่า 224.03 ล้านบาทและบริษัท โลยัลตี้ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด มูลค่า 152.61 ล้านบาท รวมมูลค่า 376.64 ล้านบาท (ซึ่งทั้งสองบริษัทนี้ เป็นบริษัทของกลุ่มสุวิวัฒน์ธนชัย) โดยในปัจจุบัน บริษัทได้ขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไปแล้ว 12 หลัง คงเหลือสิ่งปลูกสร้างอีก 3 หลัง ซึ่งรอการปรับปรุงเพิ่มเติมและที่ดินในส่วนที่พัฒนาเป็นโครงการเรสซิเดนซ์ อิน เดอะ พาร์ค เฟส 1, 2, และ 3 จำนวน 14-1-79.7 ไร่ และที่ดินซึ่งรอการพัฒนา 18-3-77.4 ไร่
25 มิถุนายน 2547	บริษัทเข้าซื้อกิจการของบริษัท เซ็นจูรี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จากนางสาวสุชาติพิศ พงษ์เจริญ ผู้ถือหุ้นของบริษัทเซ็นจูรี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ซึ่งเดิม นางสาวสุชาติพิศ ชื่อบริษัทมาจากกลุ่ม สุวิวัฒน์ธนชัย) จำนวน 2,219,988 หุ้น (โดยมีมูลค่าที่ตราไว้ 100 บาทต่อหุ้น) ในราคารวม 1 ล้านบาท ส่งผลให้บริษัทถือหุ้น ร้อยละ 99.9 ณ วันที่เข้าทำรายการดังกล่าว มูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิมีมูลค่าสูงกว่าจำนวนที่บริษัทจ่ายซื้อจำนวนเงินประมาณ 25.1 ล้านบาท (บริษัท เซ็นจูรี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เดิมชื่อ บริษัท โลยัลตี้ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด และภายหลังเปลี่ยนชื่อเป็นบริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
20 กันยายน 2547	บริษัทยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (“บริษัทย่อย”) ได้มีมติเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทย่อย 287 ล้านบาท จาก 213 ล้านบาท มูลค่าทั้งหมดเป็น 500 ล้านบาท เนื่องจากในขณะนั้นบริษัทย่อยได้รับอนุมัติวงเงินกู้จากสถาบันการเงินโดยมีเงื่อนไขต้องเพิ่มทุนจดทะเบียนให้มีทุนจดทะเบียนทั้งสิ้น 500 ล้านบาท โดยนางสาวสมใจ ประทุมทอง (ซึ่งเป็นกรรมการของบริษัทย่อยและผู้ถือหุ้นใหญ่ของบริษัท รวมทั้งเป็นกรรมการของบริษัท) เป็นผู้เพิ่มทุนจำนวนเงินรวม 287 ล้านบาท โดยสาเหตุที่บริษัทไม่ซื้อหุ้นเพิ่มทุนเนื่องจาก ณ ขณะนั้น บริษัทจำเป็นต้องสำรองเงินไว้เพื่อใช้ในการหมุนเวียนธุรกิจ จึงได้ให้กรรมการคือ นางสาวสมใจ ใช้สิทธิ์ซื้อหุ้นเพิ่มทุนดังกล่าว
21 ธันวาคม 2547	นางสาวสมใจ ขายหุ้นบริษัทย่อยจำนวน 2.87 ล้านหุ้นให้บริษัท ในราคา 287 ล้านบาท โดยบริษัทฯ ได้ชำระค่าหุ้นให้แก่นางสาวสมใจ เป็นตัวสัญญาใช้เงิน ไม่มีดอกเบี้ย จำนวน 4 ฉบับ (โดยมีการชำระเงินตามตัวแล้ว ในวันที่ 29 ธันวาคม 2547 วันที่ 28 มีนาคม 2548 วันที่ 30 มีนาคม 2548 และวันที่ 1 เมษายน 2548) จึงส่งผลให้ บริษัทถือหุ้นในบริษัทย่อย ร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 550 ล้านบาทของบริษัทย่อยจนถึงปัจจุบัน
14 กุมภาพันธ์ 2548	บริษัทมีการเปลี่ยนแปลงผู้ถือหุ้นใหญ่จากนางสาวสมใจ ประทุมทอง เป็นกลุ่มสุวิวัฒน์ธนชัย โดยกลุ่มสุวิวัฒน์ธนชัย เข้าซื้อหุ้นบริษัทร้อยละ 89.99 มูลค่าหุ้นเท่ากับ 450 ล้านบาท (ในราคาต่อหุ้นเท่ากับที่นางสาวสมใจซื้อมาจากกลุ่มสุวิวัฒน์ธนชัยในปี 2543) ส่งผลให้นางสาวสมใจ ประทุมทองถือหุ้นของบริษัทเพียงร้อยละ 10 ทั้งนี้บริษัทยังไม่เคยมีการจ่ายปันผลในระหว่างที่นางสาวสมใจ ประทุมทองเป็นผู้ถือหุ้นอยู่
9 พฤษภาคม 2548	กลุ่มสุวิวัฒน์ธนชัย (นายสมภพ สุวิวัฒน์ธนชัย) ได้ขายหุ้นจำนวน 6 ล้านหุ้น (ในราคาตามมูลค่าที่ตราไว้) รวมเป็นเงินเท่ากับ 60 ล้านบาทให้กับนางณอมศรี สุดโต (อดีตรรยานายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย) ซึ่งเป็นหนึ่งในผู้ถือหุ้นกลุ่มสุวิวัฒน์ธนชัย



**วัน เดือน ปี**
**รายละเอียด**

23 มิถุนายน 2548	<p>มีมติให้แปรสภาพบริษัทเป็นบริษัทมหาชนมีมติให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้จากมูลค่าหุ้นละ 10 บาท เป็นมูลค่าหุ้นละ 1 บาท บริษัทดำเนินการเพิ่มทุนจดทะเบียนเพื่อรองรับการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทต่อประชาชนครั้งแรกจำนวน 125,000,000 ล้านบาท จากทุนจดทะเบียนเดิม 500,000,000 บาท เป็น 625,000,000 บาท บริษัทจดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนเปลี่ยนชื่อจาก บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด เป็น บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)</p>
29 ธันวาคม 2548	<p>เพื่อเป็นการแก้ปัญหาความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในทางธุรกิจที่อาจเกิดขึ้นและเพื่อเพิ่มศักยภาพทางการแข่งขันของบริษัท บริษัทได้ดำเนินการซื้อทรัพย์สินอันได้แก่ ที่ดิน รวมทั้งอาคารและสิ่งปลูกสร้างบนที่ดิน โรงงาน และเครื่องจักร รวมทั้งส่วนควบและอะไหล่ของเครื่องจักร ของบริษัท ไล้ท์สตีล อินดัสตรี จำกัด ที่อำเภอ กบินทร์บุรี จังหวัด ปราจีนบุรี มูลค่ารวมทั้งสิ้น 107 ล้านบาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) (ประเมินราคาโดย American Appraisal (Thailand) Limited เมื่อวันที่ 19 ธันวาคม 2548 มูลค่าประเมินเท่ากับ 107.17 ล้านบาท) รวมทั้งได้มีการก่อสร้างโรงงานประกอบและเชื่อมเหล็กขึ้นอีก 1 โรงงาน ณ ไตรมาสที่ 4 ปี 2548 ที่ถนนเทศบาล 3 และ 9 อำเภอ ลาดหลุมแก้ว จังหวัด ปทุมธานี บนเนื้อที่ 31-3-86 ไร่ มูลค่าที่ดิน สิ่งก่อสร้างและอุปกรณ์ประมาณ 15 ล้านบาท</p>
21 มกราคม 2549	<p>ในเดือนมกราคม 2549 กรมสอบสวนคดีพิเศษ (ดี เอส ไอ) ได้เข้าตรวจสอบการประมูลโครงการก่อสร้างถนนและอุโมงค์ของกรุงเทพมหานคร ซึ่งได้มีการประกาศผลการประมูลไปเป็นที่เรียบร้อยแล้วในเดือนมกราคม 2549 และต่อมาได้ประกาศยกเลิกการประกวดราคาทั้ง 16 โครงการ ซึ่งเป็นโครงการที่บริษัทได้รับการชนะการประมูลและอยู่ระหว่างรอลงนามเซ็นสัญญา 2 โครงการคือ โครงการก่อสร้างถนนกรุงเทพกรีฑา - ร่มเกล้า ช่วง 1 และ 1/1 มูลค่า 2,288 ล้านบาท และโครงการก่อสร้างทางลอดถนนศรีนครินทร์-ถนนสุขุมวิท 103 (อุดมสุข) และโครงการปรับปรุงถนนศรีนครินทร์ จากบริเวณแยกถนนพัฒนาการ - ถนนสุขุมวิท 103 มูลค่า 1,979 ล้านบาท ซึ่ง นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนะชัย ขณะนั้นดำรงตำแหน่งกรรมการและประธานกรรมการบริหารของบริษัท ได้ถูกกล่าวหาในความผิดฐานสนับสนุนเจ้าหน้าที่รัฐกระทำโดยทุจริต ซึ่งขณะนี้เรื่องได้ถูกส่งไปยังคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ (ปป.ช.) ในฐานะผู้ถูกกล่าวหาและยังไม่ได้ไต่สวน ซึ่งต่อมาวันที่ 21 มกราคม 2549 นายประสงค์ จึงได้ลาออกจากการเป็นกรรมการและประธานกรรมการบริหาร และที่ประชุมคณะกรรมการครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 23 มกราคม 2549 ได้แต่งตั้ง นางสาวกรภัทร์ สุวิวัฒน์ธนะชัย ให้ดำรงตำแหน่งประธานกรรมการบริหารแทน</p>
16 พฤศจิกายน 2550	<p>ในเดือน พฤศจิกายน 2550 บริษัท ได้ดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุน จาก 625 ล้านบาท เป็น 781.25 ล้านบาท เพื่อรองรับ ใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ (Warrant) ที่ได้ยื่นขออนุมัติจากกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (กลต.) ซึ่งต่อมาได้รับการอนุมัติเมื่อวันที่ 25 มกราคม 2551</p>
19 ธันวาคม 2551	<p>ในเดือน ธันวาคม 2551 บริษัท และ Chun Wo Construction &amp; Engineering Co., Ltd. ได้ลงนามจัดตั้งกิจการร่วมค้า ภายใต้ชื่อ กิจการร่วมค้า ยูนิค ชุนโว โดยบริษัทมีสัดส่วนส่วนแบ่งร้อยละ 85 กิจการร่วมค้าดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างโครงการระบบขนส่งรถไฟฟ้าชานเมือง (สายสีแดง) ช่วง บางซื่อ-ตลิ่งชัน กับการรถไฟแห่งประเทศไทย</p>
5 ตุลาคม 2553	<p>ในเดือน ตุลาคม 2553 บริษัท และ ห้างหุ้นส่วนจำกัด สามประสิทธิ์ ได้ลงนามจัดตั้งกิจการ ร่วมค้าภายใต้ชื่อ กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสจี โดยบริษัทมีสัดส่วนส่วนแบ่งร้อยละ 50 กิจการร่วมค้าดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างโครงการผันน้ำจากพื้นที่ลุ่มน้ำเจ้าพระยาฝั่งตะวันออก-อ่างเก็บน้ำบางพระ จังหวัดชลบุรี กักรมชลประทาน</p>

17 พฤศจิกายน 2553	ในเดือน พฤศจิกายน 2553 บริษัท และ Sinohydro Corporation Limited ได้ลงนามจัดตั้งกิจการร่วมค้าภายใต้ชื่อ กิจการร่วมค้า เอสเอช – ยูเอเอ็น โดยบริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 กิจการร่วมค้าดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายสีน้ำเงิน ช่วงหัวลำโพง-บางแค และช่วงบางซื่อ-ท่าพระ (สัญญาที่ 3) กับการรถไฟฟ้ามหานครแห่งประเทศไทย
25 พฤศจิกายน 2553	ในเดือน พฤศจิกายน 2553 บริษัท และ บริษัทอิตาเลียนไทย ดีเวลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน) ได้ลงนามจัดตั้ง กิจการร่วมค้า ไอทีดี-ยูนิค โดยบริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 40 กิจการร่วมค้าดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างท่าเทียบเรืออเนกประสงค์คลองใหญ่ จังหวัดตราด กับ กรมเจ้าท่า
12 มกราคม 2555	บริษัท ได้ออกใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ เมื่อปี 2551 และตั้งแต่วันที่ 31 มีนาคม 2554 จนถึงวันที่ 6 มกราคม 2555 ซึ่งเป็นวันหมดอายุของใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ ได้มีผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิ ได้ใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ จำนวนทั้งสิ้น 154,539,289 หน่วย ส่งผลให้ทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้วของบริษัท จาก 625,000,000 บาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 เปลี่ยนเป็น 779,539,289 บาท ณ วันที่ 12 มกราคม 2555
13 กันยายน 2555	บริษัท และ บริษัทซีโน-ไทย เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ได้ลงนามจัดตั้ง กิจการร่วมค้า เอส-ยู โดยบริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 40 กิจการร่วมค้าดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างโครงการระบบขนส่งมวลชนในกรุงเทพฯ (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ-รังสิต สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง กับการรถไฟแห่งประเทศไทย
9 พฤษภาคม 2556	ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2556 มีมติอนุมัติให้บริษัทดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนจาก 779,539,289 บาท เป็น 1,081,508,574 บาท เพื่อรองรับการจัดสรรหุ้นเพิ่มทุนจำนวน 301,969,285 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้ 1 บาท โดยแบ่งเป็นจัดสรรหุ้นสามัญจำนวน 51,969,285 หุ้นให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม ในอัตราส่วนการจองซื้อ 15 หุ้นเดิมต่อ 1 หุ้นใหม่ และจัดสรรหุ้นสามัญจำนวน 250,000,000 หุ้นให้แก่บุคคลในวงจำกัด กรณีมีหุ้นเหลือจากการเสนอขายหุ้นเพิ่มทุนแก่ผู้ถือหุ้นเดิม บริษัทอาจเสนอขายให้แก่บุคคลในวงจำกัด
7 ตุลาคม 2556	ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2556 มีมติอนุมัติให้เปลี่ยนแปลงการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท ในกรณีหุ้นที่เหลือจากการเสนอขายหุ้นเพิ่มทุนแก่ผู้ถือหุ้นเดิมให้จัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมที่จองซื้อเกินกว่าสิทธิของตนทุกราย
10 มกราคม 2557	บริษัท และบริษัทแพรวอารวิทย์ จำกัด ได้ลงนามจัดตั้ง กิจการร่วมค้า พี ยู โดยบริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 90 กิจการร่วมค้าดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างระบบชลประทานฝั่งซ้าย สัญญาที่ 1 โครงการห้วยโสมง อันเนื่องมาจากพระราชดำริ จังหวัดปราจีนบุรี ปัจจุบันจดทะเบียนเลิกกิจการแล้ว
11 กันยายน 2557	คณะกรรมการได้มีมติให้จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่บุคคลในวงจำกัด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ครั้งที่ 1 โดยจัดสรรให้แก่พนักงานสถาบันและนักลงทุนประเภทบุคคลธรรมดา จำนวนรวม 22 ราย รวมจำนวนหุ้นสามัญที่ออกและเสนอขายในครั้งนี้อยู่ทั้งสิ้น 182.3 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 9.00 บาท</li> <li>- ครั้งที่ 2 โดยจัดสรรให้แก่พนักงานสถาบันและนักลงทุนประเภทบุคคลธรรมดา จำนวนรวม 5 ราย รวมจำนวนหุ้นสามัญที่ออกและเสนอขายในครั้งนี้อยู่ทั้งสิ้น 67.7 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 9.03 บาท</li> </ul>
22 กันยายน 2557	บริษัทได้รับชำระค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่บุคคลในวงจำกัด ครั้งที่ 1 เต็มมูลค่าแล้ว และมีส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญเป็นจำนวนเงิน 1,426.8 ล้านบาท (สุทธิจากค่าใช้จ่ายในการจำหน่ายหุ้นจำนวน 31.4 ล้านบาท) บริษัทได้ยื่นเอกสารจดทะเบียนเพิ่มทุนดังกล่าวกับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเมื่อวันที่ 24 กันยายน 2557 ซึ่งหลักทรัพย์ดังกล่าวสามารถซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้ในวันที่ 26 กันยายน 2557

**วัน เดือน ปี**
**รายละเอียด**

1 ตุลาคม 2557	บริษัทได้รับชำระค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่บุคคลในวงจำกัด ครั้งที่ 2 เต็มมูลค่าแล้ว และมีส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญเป็นจำนวนเงิน 532.2 ล้านบาท (สุทธิจากค่าใช้จ่ายในการจำหน่ายหุ้นจำนวน 11.6 ล้านบาท) บริษัทได้ยื่นเอกสารจดทะเบียนเพิ่มทุนดังกล่าวกับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเมื่อวันที่ 2 ตุลาคม 2557 ซึ่งหลักทรัพย์ดังกล่าวสามารถซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้ในวันที่ 6 ตุลาคม 2557
7 ตุลาคม 2557	ในการประชุมคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 7 ตุลาคม 2557 คณะกรรมการได้มีมติให้จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น ซึ่งบริษัทมีการเปลี่ยนแปลงอัตราส่วนการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจากเดิมในอัตราส่วน 15 หุ้นเดิมต่อ 1 หุ้นใหม่ เป็นอัตราส่วน 20 หุ้นเดิมต่อ 1 หุ้นใหม่ ในราคาเสนอขาย 9.00 บาทต่อหุ้น
24 พฤศจิกายน 2557	บริษัทได้รับชำระค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุนจากผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้นครบถ้วนแล้ว และมีส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญเป็นจำนวนเงิน 409.9 ล้านบาท (สุทธิจากค่าใช้จ่ายในการจำหน่ายหุ้นจำนวน 1.95 ล้านบาท) บริษัทได้ยื่นเอกสารจดทะเบียนเพิ่มทุนดังกล่าวกับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเมื่อวันที่ 25 พฤศจิกายน 2557 ซึ่งหลักทรัพย์ ดังกล่าวสามารถซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้ในวันที่ 28 พฤศจิกายน 2557
27 มีนาคม 2558	บริษัท และ Sinohydro Corporation Limited และ China Harbour Engineering Company Limited ได้ลงนามจัดตั้ง โครงการร่วมค้า UN-SH-CH โดยบริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 โครงการร่วมค้าดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างโครงการ รถไฟฟ้าสายสีเขียวช่วงหมอชิต-สะพานใหม่-คูคต สัญญาที่ 2 สัญญาจ้างก่อสร้างงานโยธาช่วงสะพานใหม่-คูคตกับการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
11 มกราคม 2559	<p>บริษัท และ บริษัท อิตาเกิ จำกัด ได้ลงนามจัดตั้งโครงการร่วมค้า ยูเอ เพื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการถนนต่อเชื่อม ถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) รวม 4 สัญญา ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน NS1 บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 40 บริษัท อิตาเกิ จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 60</li> <li>- โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน NS2 บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 บริษัท อิตาเกิ จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 50</li> <li>- โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน NS3 บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 บริษัท อิตาเกิ จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 50</li> <li>- โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน CD-Road บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 30 บริษัท อิตาเกิ จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 70</li> </ul>
18 กุมภาพันธ์ 2559	บริษัท และ บริษัท อิตาเกิ จำกัด ได้ลงนามจัดตั้งโครงการร่วมค้า ยูนิค-อิตาเกิ โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 และ 50 ตามลำดับ โครงการร่วมค้ามีวัตถุประสงค์ ดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้าง ปัจจุบันโครงการร่วมค้ายังไม่ได้เริ่มดำเนินการใด ๆ
9 กุมภาพันธ์ 2560	ทางบริษัท ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้างกับการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) ในการก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ส่วนตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย-มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญาที่ 4 งานโยธายกระดับ ช่วงสถานีบ้านม้า-สถานีสุวินทวงศ์ และ สัญญาที่ 6 งานระบบราง



วัน เดือน ปี

รายละเอียด

12 ธันวาคม 2560	บริษัท และ Sinohydro Corporation Limited ได้ลงนามจัดตั้ง โครงการร่วมค้า UN – SH โดยบริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 51 กิจการร่วมค้าดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างโครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ช่วงลพบุรี-ปากน้ำโพ สัญญาที่ 1 ช่วงบ้านกล้วย-โคกกะเทียม (ทางรถไฟยกระดับ)กับการรถไฟแห่งประเทศไทย
28 ธันวาคม 2560	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ การรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) ในการก่อสร้างโครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ สัญญาที่ 1 ช่วงบ้านกล้วย-โคกกะเทียม (ทางรถไฟยกระดับ) สัญญาที่ 2 ช่วงท่าแค - ปากน้ำโพ
29 สิงหาคม 2561	บริษัทฯ ได้ออกหุ้นกู้ จำนวน 500 ล้านบาท อายุหุ้นกู้ 3 ปี ครอบคลุมได้ก่อน 29 สิงหาคม 2564 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 3.70 ต่อปี หุ้นกู้ดังกล่าวเป็นหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกัน ชนิดระบุชื่อผู้ถือ
21 ธันวาคม 2561	บริษัทฯ ได้ออกหุ้นกู้ จำนวน 440 ล้านบาท อายุหุ้นกู้ 1 ปี ครอบคลุมได้ก่อน 21 ธันวาคม 2562 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 3.40 ต่อปี หุ้นกู้ดังกล่าวเป็นหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกัน ชนิดระบุชื่อผู้ถือ
15 กุมภาพันธ์ 2562	บริษัทฯ ได้ออกหุ้นกู้ จำนวน 2,000 ล้านบาท อายุหุ้นกู้ 3 ปี ครอบคลุมได้ก่อน 15 กุมภาพันธ์ 2565 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 4.20 ต่อปี หุ้นกู้ดังกล่าวเป็นหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกัน ชนิดระบุชื่อผู้ถือ
12 ธันวาคม 2562	บริษัท และ บริษัท บอมบาร์ดิเอร์ ทรานสปอร์ตเชน ซิกแนล (ประเทศไทย) จำกัด ได้ลงนามจัดตั้ง กิจการร่วมค้า บีที - ยูเอ็น (BT - UN Consortium) โดยบริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 62.59 กิจการร่วมค้าดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างโครงการจัดหาและติดตั้งระบบอาณัติสัญญาณและโทรคมนาคมในโครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ กับ การรถไฟแห่งประเทศไทย
24 ธันวาคม 2562	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้างกับการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) ในการก่อสร้างโครงการจัดหาและติดตั้งระบบอาณัติสัญญาณและโทรคมนาคมในโครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ
26 ธันวาคม 2562	บริษัทฯ ได้ออกหุ้นกู้ จำนวน 500 ล้านบาท อายุหุ้นกู้ 1 ปี 1 เดือน ครอบคลุมได้ก่อน 26 มกราคม 2564 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 3.10 ต่อปี หุ้นกู้ดังกล่าวเป็นหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกัน ชนิดระบุชื่อผู้ถือ
2 กรกฎาคม 2563	บริษัท และ บริษัท อลิตากิจ จำกัด ได้ลงนามจัดตั้งกิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอส โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 70 และ 30 ตามลำดับ กิจการร่วมค้ามีวัตถุประสงค์ ดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้าง ในการก่อสร้างโครงการก่อสร้างชุดคลองระบายน้ำหลาก พร้อมอาคารประกอบสัญญาที่ 1 โครงการคลองระบายน้ำหลาก บางบาล-บางไทร จ.พระนครศรีอยุธยา
31 กรกฎาคม 2563	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้างกับกรมชลประทาน ในการก่อสร้างโครงการก่อสร้างชุดคลองระบายน้ำหลาก พร้อมอาคารประกอบสัญญาที่ 1 โครงการคลองระบายน้ำหลาก บางบาล-บางไทร จ.พระนครศรีอยุธยา

**วัน เดือน ปี**
**รายละเอียด**

20 สิงหาคม 2563	บริษัทฯ และ บริษัท อลิตาทิจ จำกัด ได้ลงนามจัดตั้งกิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอสที โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 70 และ 30 ตามลำดับ กิจการร่วมค้ามีวัตถุประสงค์ ดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้าง หลวง ในการก่อสร้างโครงการก่อสร้าง เปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศเป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน โครงการส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟฟ้าสายสีม่วง ถ.กรุงเทพ - นนทบุรี - ถ.ติวานนท์
24 กันยายน 2563	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ กรมทางหลวง ในการก่อสร้างโครงการจ้างเหมาทำการก่อสร้างทางหลวงหมายเลข 366 สายทางเลี่ยงเมืองลพบุรีด้านใต้ ตอน 2
13 พฤศจิกายน 2563	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ การไฟฟ้านครหลวง ในการก่อสร้างโครงการก่อสร้าง เปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศเป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน โครงการส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟฟ้าสายสีม่วง ถ.กรุงเทพ - นนทบุรี - ถ.ติวานนท์
6 มกราคม 2564	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ การการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท) ในการก่อสร้างโครงการงานจ้างเหมาซ่อมบำรุงประแจสับราง ซ่อมบำรุงรักษาลิฟต์โดยสาร และบันไดเลื่อน ของโครงการระบบรถไฟชานเมือง (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ - ตลิ่งชัน
28 มกราคม 2564	บริษัทฯ ได้ออกหุ้นกู้ จำนวน 500 ล้านบาท อายุหุ้นกู้ 1 ปี 6 เดือน ครอบคลุมได้ถ่อน 28 กรกฎาคม 2565 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 3.20 ต่อปี หุ้นกู้ดังกล่าวเป็นหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกัน ชนิดระบุชื่อผู้ถือ
29 มีนาคม 2564	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ การรถไฟแห่งประเทศไทย ในการก่อสร้างโครงการความร่วมมือระหว่างรัฐบาลแห่งราชอาณาจักรไทย และรัฐบาลแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีน ในการพัฒนาระบบรถไฟความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยงภูมิภาค ช่วงกรุงเทพมหานคร - หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วงกรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งานสัญญาที่ 4-6 งานโยธา สำหรับช่วงพระแก้ว - สระบุรี
30 เมษายน 2564	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ การรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟม.)โครงการจัดทำทางเชื่อมต่อระหว่างสถานีกลางบางซื่อ รฟท กับ สถานีรถไฟใต้ดินบางซื่อ (รฟม)
22 มิถุนายน 2564	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ การรถไฟแห่งประเทศไทย ในการก่อสร้างโครงการความร่วมมือระหว่างรัฐบาลแห่งราชอาณาจักรไทย และรัฐบาลแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีน ในการพัฒนาระบบรถไฟความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยงภูมิภาค ช่วงกรุงเทพมหานคร - หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วงกรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งานสัญญาที่ 4-2 งานโยธา สำหรับช่วงดอนเมือง - นวนคร
1 กันยายน 2564	บริษัทฯ ได้ออกหุ้นกู้ จำนวน 364 ล้านบาท อายุหุ้นกู้ 1 ปี ครอบคลุมได้ถ่อน 1 กันยายน 2565 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 2.90 ต่อปี หุ้นกู้ดังกล่าวเป็นหุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีประกัน และมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ บริษัทฯ ได้ออกหุ้นกู้ จำนวน 739 ล้านบาท อายุหุ้นกู้ 3 ปี ครอบคลุมได้ถ่อน 1 กันยายน 2567 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 3.70 ต่อปี หุ้นกู้ดังกล่าวเป็นหุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีประกัน และมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้
11 ตุลาคม 2564	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ การทางพิเศษแห่งประเทศไทย ในการก่อสร้างโครงการทางพิเศษสายพระราม 3-ดาวคะนอง-วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1

วัน เดือน ปี

รายละเอียด

4 พฤศจิกายน 2564	บริษัทฯ ได้ออกหุ้นกู้ จำนวน 2,440.10 ล้านบาท อายุหุ้นกู้ 3 ปี 8 เดือน ครบกำหนดไถ่ถอน 4 กรกฎาคม พ.ศ. 2568 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 4.00 ต่อปี หุ้นกู้ดังกล่าวเป็นหุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ต้องยสิทธิ ไม่มีประกัน และมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้
29 ธันวาคม 2564	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ การรถไฟแห่งประเทศไทย ในการก่อสร้างโครงการก่อสร้างสายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม สัญญาที่ 2 ช่วงหนองพอก-สะพานมิตรภาพ 3
20 มกราคม 2565	บริษัทฯ และ บริษัท อีสตาจิก จำกัด ได้ลงนามจัดตั้งกิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอสไอ โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 15 และ 85 ตามลำดับ กิจการร่วมค้ามีวัตถุประสงค์ ดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้าง ในการก่อสร้างงานรับจ้างเหมาโครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษ หมายเลข 82 สายทางยกระดับบางขุนเทียน-บ้านแพ้ว ช่วงเอกชัย-บ้านแพ้ว ตอน 6
31 มกราคม 2565	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ กรมทางหลวง ในการก่อสร้าง งานรับจ้างเหมาโครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษ หมายเลข 82 สายทางยกระดับบางขุนเทียน-บ้านแพ้ว ช่วงเอกชัย-บ้านแพ้ว ตอน 6
22 กุมภาพันธ์ 2565	บริษัทฯ ได้ออกหุ้นกู้ จำนวน 3,000 ล้านบาท อายุหุ้นกู้ 4 ปี ครบกำหนดไถ่ถอน 22 กุมภาพันธ์ 2569 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 4.10 ต่อปี หุ้นกู้ดังกล่าวเป็นหุ้นกู้ประเภทไม่ต้องยสิทธิและไม่มีหลักประกัน ชนิดระบุชื่อผู้ถือ
11 มีนาคม 2565	บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ การรถไฟฟ้ามหานครแห่งประเทศไทย (MRT) ในการก่อสร้าง โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงเตาปูน - ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) สัญญาที่ 4 งานออกแบบและก่อสร้างอุโมงค์ทางวิ่งและสถานีใต้ดิน ช่วงสะพานพุทธ - ดาวคะนอง
9 เมษายน 2565	ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2565 ของบริษัทเมื่อวันที่ 9 เมษายน 2565 ผู้ถือหุ้นของบริษัทมีมติดังต่อไปนี้ อนุมัติให้บริษัททำสัญญาขายเงินลงทุนในหุ้นทุกชนิดที่บริษัทถืออยู่ในบริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด (“UR”) ซึ่งไม่ได้มีการดำเนินธุรกิจในปัจจุบัน โดย UR เป็นเจ้าของที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้ให้บริษัทและบริษัทย่อยอื่นในกลุ่มบริษัทยูนิคเช่าเพื่อเก็บสินค้าคงเหลือ เครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการพัฒนาโครงการก่อสร้างของกลุ่มบริษัทยูนิค โดยให้บริษัทขายหุ้นของ UR ให้แก่นางสาวกรภัทร์ สุวิวัฒน์ธนชัย อดีตกรรมการบริษัท (“ผู้ซื้อ”) จำนวน 9,249,988 หุ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนของ UR ในราคาประมาณหุ้นละ 174 บาท คิดเป็นจำนวนเงิน 1,609 ล้านบาท โดยถือตามราคาประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระรายหนึ่ง ทั้งนี้ ภายหลังจากซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ ผู้ซื้อตกลงให้บริษัทมีสิทธิวางหรือเก็บวัสดุอุปกรณ์ และเครื่องตกแต่งที่ไม่ใช่ส่วนควบของอาคาร ตลอดจนสิ่งของหรือทรัพย์สินในการครอบครองของกลุ่มบริษัทยูนิคบนที่ดินนี้เป็นระยะเวลา 10 เดือน นับตั้งแต่วันที่การซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ โดยทางผู้ซื้อจะไม่เรียกเก็บค่าใช้จ่ายใด ๆ กับบริษัท นอกจากนี้ ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่การซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการจดทะเบียนเปลี่ยนชื่อของ UR โดยไม่ให้มีคำว่า “ยูนิค” อยู่ในชื่อต่อไป และต้องไม่เป็นชื่อที่อาจสร้างความเข้าใจผิดต่อสาธารณะชนว่าเป็นบริษัทย่อยในกลุ่มบริษัทยูนิค ปัจจุบัน UR ได้ดำเนินการเปลี่ยนชื่อเรียบร้อยแล้ว



## วัน เดือน ปี

## รายละเอียด

22 มิถุนายน 2565	บริษัทได้รับชำระเงินจากการขายเงินลงทุนและที่ดินดังกล่าวข้างต้นเป็นจำนวนเงินสุทธิค่าใช้จ่ายรวม 2,035.4 ล้านบาท และบริษัทได้ออกรวมสิทธิในสินทรัพย์ดังกล่าวให้แก่ผู้ซื้อแล้ว ในการนี้ กลุ่มบริษัทยูนิคได้บันทึกกำไรจากการขายเงินลงทุนและที่ดินไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2565 เป็นจำนวนเงิน 826.1 ล้านบาท และในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2565 เป็นจำนวนเงิน 1,051.1 ล้านบาท จากเหตุการณ์ดังกล่าวข้างต้น ผู้บริหารของบริษัทพิจารณาว่าการขายเงินลงทุนและที่ดินดังกล่าวให้แก่อดีตกรรมการเป็นผลให้บริษัทสิ้นสุดอำนาจการควบคุมใน UR ตั้งแต่วันที่ 22 มิถุนายน 2565 เป็นต้นไป ดังนั้น งบแสดงฐานะการเงินของ UR ไม่รวมอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2565 และ งบกำไรขาดทุนของ UR สำหรับวันที่ 1 มกราคม 2565 ถึงวันที่ 21 มิถุนายน 2565 ได้รวมไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2565
8 กันยายน 2565	บริษัทฯ และ บริษัท อีสตาจิก จำกัด ได้ลงนามจัดตั้งกิจการร่วมค้า ยูเอ็นเอ โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 5 และ 95 ตามลำดับ กิจการร่วมค้ามีวัตถุประสงค์ ดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาในการก่อสร้างงานรับจ้างเหมาโครงการก่อสร้างสะพานบนสายทาง รย.4060 อ.เขาชะเมา, แก่งหางแมว จ.ระยอง, จันทบุรี 2 แห่ง
30 กันยายน 2565	บริษัทฯ ได้ลงนามสัญญาก่อสร้าง กับ กรมทางหลวงชนบท ใน โครงการก่อสร้างสะพานข้ามคลองมหาสวัสดิ์ ถนนราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี 1 แห่ง
21 ตุลาคม 2565	บริษัทฯ ได้ลงนามสัญญาก่อสร้างกับ การประปานครหลวง ในโครงการงานก่อสร้างวางท่อประปา และงานที่เกี่ยวข้องพร้อมโครงการก่อสร้าง สะพานข้ามคลองมหาสวัสดิ์ ถนนราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี ของกรมทางหลวงชนบท
29 ธันวาคม 2565	บริษัทฯ ได้ลงนามสัญญาจ้างก่อสร้าง กับ การรถไฟแห่งประเทศไทย ในโครงการปรับปรุงป้ายชื่อสถานีกลางบางซื่อเป็นสถานีกลางกรุงเทพอภิวัฒน์ และตราสัญลักษณ์ของการรถไฟแห่งประเทศไทย

1.1.3 วัตถุประสงค์ของการระดมทุน

รายละเอียดการใช้จ่ายเงินที่ได้จากการเสนอขายหุ้นกู้แต่ละรุ่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ดังนี้

การเสนอขาย ตราสารหนี้	การใช้จ่ายเงิน	จำนวนเงินที่ใช้ โดยประมาณ	ระยะเวลาที่ใช้เงิน โดยประมาณ	รายละเอียด
หุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีประกัน และมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้				
ครั้งที่ 1/2562	เพื่อเป็นเงินทุนหมุนเวียน เช่น ซื้อวัสดุก่อสร้าง	2,000 ล้านบาท	ภายใน 3 ปี นับจากวันที่ออกหุ้นกู้	เพื่อเป็นเงินทุนหมุนเวียน เช่น ซื้อวัสดุก่อสร้าง
ครั้งที่ 2/2564 (ชุดที่ 1 และ ชุดที่ 2)	เพื่อชำระคืนหนี้หุ้นกู้เดิม	500 ล้านบาท	ภายในเดือนกันยายน พ.ศ. 2564	ชำระคืนหนี้หุ้นกู้ UNIQ218A ที่ครบกำหนดไถ่ถอนเดือน สิงหาคม 2564 ทั้งนี้ ผู้ออกหุ้น กู้จะใช้เงินกู้ยืมระยะสั้น (Bridg- ing Loan) ที่มีอยู่กับธนาคาร กรุงเทพ จำกัด (มหาชน) ซึ่ง เป็นผู้จัดการการจัดจำหน่าย หุ้นกู้ ในการชำระคืนหุ้นกู้ดัง กล่าวไปก่อน
	เพื่อเป็นเงินทุนที่ใช้หมุนเวียน ในการดำเนินธุรกิจ	ไม่เกิน 700 ล้านบาท	ภายใน พ.ศ. 2565	เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียน และ/หรือ ใช้ในการประกอบ ธุรกิจของผู้ออกหุ้นกู้
ครั้งที่ 3/2564	เพื่อเป็นเงินทุนที่ใช้หมุนเวียน ในการดำเนินธุรกิจ	ไม่เกิน 2,500 ล้านบาท	ภายในเดือน มิถุนายน พ.ศ. 2565	ผู้ออกหุ้นกู้นำเงินที่ได้รับ จากการออกและเสนอขาย หุ้นกู้ในครั้งนี้ไปเพื่อใช้เป็นเงิน ทุนหมุนเวียน และ/หรือ ใช้ใน การประกอบธุรกิจของผู้ออก หุ้นกู้

การเสนอขาย ตราสารหนี้	การใช้เงิน	จำนวนเงินที่ใช้ โดยประมาณ	ระยะเวลาที่ใช้เงิน โดยประมาณ	รายละเอียด
หุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีประกัน มีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ และผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนวันครบกำหนด				
ครั้งที่ 1/2564	ไปใช้ในการชำระคืนและ ทดแทนหุ้นกู้เดิม	500 ล้านบาท	ภายในเดือนมกราคม พ.ศ. 2564	ชำระคืนหุ้นกู้ของบริษัท ยูนิค เอ็นจิ้นีรี่ แอนด์ คอน สตรัคชัน จำกัด (มหาชน) ครั้ง ที่ 2/2562 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2564 (UNIQ211A)
ครั้งที่ 1/2565	ไปใช้ในการชำระคืนและ ทดแทนหุ้นกู้เดิม	3,000 ล้านบาท	ภายในเดือน กุมภาพันธ์ 2566	ชำระคืนหุ้นกู้ของบริษัท ยูนิค เอ็นจิ้นีรี่ แอนด์ คอน สตรัคชัน จำกัด (มหาชน) ครั้ง ที่ 2/2562 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2566 (UNIQ232A)

**ข้อมูลสำคัญอื่น**

ประวัติผิดนัดชำระหนี้เงินต้นหรือดอกเบี้ยของตราสารหนี้ หรือผิดนัดชำระหนี้เงินกู้ยืมจากธนาคารพาณิชย์ บริษัทเงินทุน บริษัท  
เครดิตฟองซิเออร์ หรือสถาบันการเงินที่มีกฎหมายเฉพาะจัดตั้งขึ้น 3 ปี ย้อนหลัง

- ไม่มี -

ประวัติการผิดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามข้อกำหนดสิทธิ 3 ปี ย้อนหลัง

- ไม่มี -



1.1.5 ชื่อสถานที่ตั้งสำนักงานใหญ่ ประเภทธุรกิจ เลขทะเบียนบริษัท โทรศัพท์ โทรสาร เว็บไซต์บริษัท จำนวนและชนิดของหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของบริษัท

(1) ข้อมูลบริษัท

ชื่อบริษัท	: บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (Unique Engineering and Construction Public Company Limited)
สถานที่ตั้งสำนักงานใหญ่	: เลขที่ 200 หมู่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนน แจ้งวัฒนะ ตำบล ปากเกร็ด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี 11120
ประเภทธุรกิจ	: รับเหมาก่อสร้างงานและธุรกิจอสังหาริมทรัพย์
เลขทะเบียนบริษัท	: 0107548000447
โทรศัพท์	: 0-2582-1888
โทรสาร	: 0-2582-3197
Home Page	: <a href="http://www.unique.co.th">www.unique.co.th</a>
E-mail	: <a href="mailto:info@unique.co.th">info@unique.co.th</a>
หุ้นที่จำหน่ายแล้ว	: หุ้นสามัญ 1,081,016,253 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท (ณ 31 ธันวาคม 2565)

(2) ข้อมูลของนิติบุคคลที่บริษัทถือหุ้นตั้งแต่ร้อยละ 10 ขึ้นไป ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้งสำนักงานใหญ่	โทรศัพท์/โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย : ล้านบาท)		ร้อยละของอัตรา การถือหุ้น (%)
				มูลค่าการชำระ	คิดเป็นร้อยละ	
<b>บริษัทย่อย</b> บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง และอสังหาริมทรัพย์	550	100	99.99
บริษัท กิจการร่วมค้า ยูคิว-เอสอาร์ซี จำกัด	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	2	100	89.99
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	ให้บริการเครื่องจักร	5	100	99.99
บริษัท ทรัสต์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (เดิมชื่อบริษัท ยูนิค ฟาวนด์ชั่น จำกัด)	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	บริการเช่าเหมา	20	100	99.99
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	บริการเกี่ยวกับ งานดินท่อดูด	20	100	99.99
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	บริการเกี่ยวกับ งานด้านก่อสร้างอาคาร	5	100	99.99
บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	บริการเกี่ยวกับงานระบบ ไฟฟ้า ประปา และงานระบบ สาธารณูปโภค	5	100	99.99
บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	บริการเกี่ยวกับงานสำรวจ	1	100	99.97



ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้งสำนักงานใหญ่	โทรศัพท์/โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย : ล้านบาท)		ร้อยละของอัตรา การถือหุ้น (%)
				มูลค่าการชำระ	คิดเป็นร้อยละ	
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	บริการเกี่ยวกับงานเชื่อมและ ประกอบชิ้นงานเหล็ก	1	100	99.97
บริษัท ยูนิค แพคคิต้า จำกัด	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	บริการเกี่ยวกับ งานติดตั้งชิ้นงานต่างๆ	1	100	99.97
บริษัท ยูนิค อีควิปเมนท์ เซอร์วิส จำกัด	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	บริการเกี่ยวกับงานซ่อมแซม และบำรุงรักษา	1	100	99.97
บริษัท ชัน เทคโนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	25	100	99.99

ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้งสำนักงานใหญ่	โทรศัพท์/โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย : ล้านบาท)		ร้อยละของอัตรา การถือหุ้น (%)
				มูลค่าการชำระ	คิดเป็นร้อยละ	
<b>กิจการร่วมค้า</b> กิจการร่วมค้า เอสเอสเอช - ยูเอเอ็น	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	50
กิจการร่วมค้า เอสยู	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	40
กิจการร่วมค้า UN-SH-CH	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	50
กิจการร่วมค้า ยูเอ (สัญญา NS1)	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	40
กิจการร่วมค้า ยูเอ (สัญญา NS2)	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	50
กิจการร่วมค้า ยูเอ (สัญญา NS3)	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	50
กิจการร่วมค้า ยูเอ (สัญญา CD Road)	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	30
กิจการร่วมค้า ยูนิค - อีสตาจิก	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	50
กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - เอสเอสเอช	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	51



ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้งสำนักงานใหญ่	โทรศัพท์/โทรสาร	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (หน่วย : ล้านบาท)		ร้อยละของอัตรา การถือหุ้น (%)
				มูลค่าการชำระ	คิดเป็นร้อยละ	
กิจการร่วมค้า บีที - ยูเอเอ็น (BT - UN Consortium)	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	62.59
กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - เอเอส	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	70
กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - เอเอสที	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	70
กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - ซีซี	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	70
กิจการร่วมค้า ยูนิค	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	56
กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - เอเอสไอ	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	15
กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็นเอ	200 หมู่ที่ 4 ถ. แจ้งวัฒนะ ต. ปากเกร็ด อ. ปากเกร็ด จ. นนทบุรี 11120	โทรศัพท์ : 0-2582-1888 โทรสาร : 0-2582-3197	รับเหมาก่อสร้าง	-	-	5





(3) บุคคลอ้างอิงอื่นๆ

**1. นายทะเบียนหุ้นสามัญ**

บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด

93 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์ : 0 2009-9000

โทรสาร : 0 2009-9991

**2. ผู้สอบบัญชี**

นางสาวสิริรัตน์ อัครศรีสวัสดิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4411

นายอภิชาติ สายะสิต ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4229

นางสาววิมลศรี จงอุดมสมบัติ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3899

บริษัท เบเคอร์ ทิลลี่ ออดิท แอนด์ แอ็ดไวเซอร์รี เซอร์วิสเอส (ประเทศไทย) จำกัด

สำนักงานตั้งอยู่ที่ เลขที่ 175 อาคารสาทร ซิตี ทาวเวอร์ ชั้น 21/1 ถนนสาทรใต้

แขวงพุ่มมาตย์ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120

โทรศัพท์ 0-2679-5400 โทรสาร 0-2679-5500

**3. นายทะเบียนหุ้นกู้**

ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)

1222 ถนนพระรามที่ 3 แขวงบางโพธิ์

เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120

โทรศัพท์: +662 296 2000

**4. ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้**

ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)

1222 ถนนพระรามที่ 3 แขวงบางโพธิ์

เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120

โทรศัพท์: +662 296 2000

**5. ที่ปรึกษากฎหมาย**

บริษัท เบเคอร์ แอนด์ แม็คเค็นซี่ จำกัด

ชั้น 5 และ ชั้น 21-25 อาคารอับดุลราฮิม เลขที่ 990

ถนนพระราม 4 แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500

โทรศัพท์ : +662 636 2000

โทรสาร : +662 636 2111

บริษัท แอลเอส ฮอไรซัน จำกัด

ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ ชั้น 14 เลขที่ 93/1 ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ

โทรศัพท์ : 02-627-3443

โทรสาร : 02-627-3250

Website : [www.lshorizon.com](http://www.lshorizon.com)

**6. ธนาคารที่ติดต่อประจำ**

ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)

35 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ : 0-2208-7000

โทรสาร : 0-2255-9391-6

## 1.2 ลักษณะการประกอบธุรกิจ

### 1.2.1 โครงสร้างรายได้

โครงสร้างรายได้ ณ 31 ธันวาคม 2565

บริษัท ฯ ประกอบธุรกิจหลักรับเหมาก่อสร้างภาครัฐ โดยเข้ารับงานในรูปแบบ ต่าง ๆ ดังนี้

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) โดยตรง ได้แก่ โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรม-มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญาที่ 4, โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรม-มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญาที่ 6 งานระบบราง, โครงการก่อสร้างบ่อพักและท่อร้อยสายไฟฟ้าใต้ดิน ร่วมกับโครงการก่อสร้างก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญาที่ 4, โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าช่วงลพบุรี-ปากน้ำโพ สัญญาที่ 2 ช่วงท่าแค-ปากน้ำโพ, โครงการจ้างเหมาทำการก่อสร้างทางหลวงหมายเลข 366 สายทางเลี่ยงเมืองลพบุรีด้านใต้ ตอน 2, โครงการก่อสร้างชุดคลองระบายน้ำหลาก พร้อมอาคารประกอบสัญญาที่ 1 โครงการคลองระบายน้ำหลาก บางบาล-บางไทร จ.พระนครศรีอยุธยา, โครงการก่อสร้าง เปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศเป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน โครงการส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟฟ้าสายสีม่วง ถ.กรุงเทพ - นนทบุรี - ถ.ติวานนท์, โครงการความร่วมมือระหว่างรัฐบาลแห่งราชอาณาจักรไทยและรัฐบาลแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีนในการพัฒนาระบบรถไฟความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยงคุณภาพ ช่วงกรุงเทพมหานคร - หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วงกรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งานสัญญาที่ 4-6 งานโยธาสำหรับช่วงพระแก้ว - สระบุรี, โครงการความร่วมมือระหว่างรัฐบาลแห่งราชอาณาจักรไทยและรัฐบาลแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีนในการพัฒนาระบบรถไฟความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยงคุณภาพ ช่วงกรุงเทพมหานคร - หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วงกรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งานสัญญาที่ 4-2 งานโยธาสำหรับช่วงดอนเมือง - นวนคร และ โครงการระบบรถไฟชานเมือง (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ-ตลิ่งชัน, โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงเตาปูน - ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) สัญญาที่ 4 งานออกแบบและก่อสร้างอุโมงค์ทางวิ่งและสถานีใต้ดิน ช่วงสะพานพุทธ - ดาวคะนอง, โครงการก่อสร้างสะพานข้ามคลองมหาสวัสดิ์ ถนนราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี 1 แห่ง,โครงการก่อสร้างสะพานบนสายทาง รย.4060 อ.เขาชะเมา,แก่งหางแมว จ.ระยอง,จันทบุรี 2 แห่ง, งานก่อสร้างวางท่อประปา และงานที่เกี่ยวข้องพร้อมโครงการก่อสร้าง สะพานข้ามคลองมหาสวัสดิ์ ถนนราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี ของกรมทางหลวงชนบท,โครงการปรับปรุงป้ายชื่อสถานีกลางบางซื่อเป็นสถานีกลางกรุงเทพอภิวัฒน์ และตราสัญลักษณ์ของการรถไฟแห่งประเทศไทย โดยมีมูลค่างานรวม 87,041.38 ล้านบาท ดำเนินการไปแล้ว 58,448.73 ล้านบาท มีมูลค่างานคงเหลือ 28,592.65 ล้านบาท ในรูปแบบกิจการร่วมค้า ได้แก่ กิจการร่วมค้า เอสเอส-ยูเอ็น, กิจการร่วมค้า เอส ยู, กิจการร่วมค้า ยูเอ็น-เอสเอส, กิจการร่วมกิจการร่วมค้า บีที - ยูเอ็น (BT - UN Consortium) ,กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอส, กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอสที, กิจการร่วมค้า ยูเอ็น-ซีที, กิจการร่วมค้า ยูนิค, กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอสไอ และกิจการร่วมค้า ยูเอ็นเอ ซึ่งได้เข้ารับงาน โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงินช่วงเตาปูน-ท่าพระ สัญญา 3, โครงการก่อสร้างระบบขนส่งมวลชนในกรุงเทพ (สายสีแดง) สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง ของการรถไฟแห่งประเทศไทย, โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าช่วงลพบุรี-ปากน้ำโพ สัญญาที่ 1 ช่วงบ้านกล้วย-โคกกระเทียม (ทางรถไฟยกระดับ),โครงการจัดหาและติดตั้งระบบอาณัติสัญญาณและโทรคมนาคมในโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าช่วงลพบุรี-ปากน้ำโพ,โครงการก่อสร้างชุดคลองระบายน้ำหลาก พร้อมอาคารประกอบสัญญาที่ 1 โครงการคลองระบายน้ำหลาก บางบาล-บางไทร จ.พระนครศรีอยุธยา, โครงการก่อสร้าง เปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศเป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน โครงการส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟฟ้าสายสีม่วง ถ.กรุงเทพ - นนทบุรี - ถ.ติวานนท์, โครงการทางพิเศษสายพระราม 3 -ดาวคะนอง-วงแหวนรอบนอก กรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1, โครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม สัญ.2-ช่วงหนองพอก-สะพานมิตรภาพ, โครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษหมายเลข 82 สายทางยกระดับบางขุนเทียน-บ้านแพ้ว ช่วงเอกชัย-บ้านแพ้ว ตอน 6, โครงการก่อสร้างสะพานบนสายทาง รย.4060 อ.เขาชะเมา,แก่งหางแมว จ.ระยอง,จันทบุรี 2 แห่ง เป็นต้น โดยมีมูลค่างานรวม 61,217.97 ล้านบาท ดำเนินการไปแล้ว 27,691.85 ล้านบาท มีมูลค่างานคงเหลือ 33,526.12 ล้านบาท โดยลูกค้าหน่วยงานภาครัฐ ที่เข้าไปรับงาน ณ 31 ธันวาคม 2565 ได้แก่ การรถไฟแห่งประเทศไทย, การรถไฟฟ้านขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย, กรมชลประทาน, กรมทางหลวงชนบท,การทางพิเศษแห่งประเทศไทย, การไฟฟ้านครหลวง, การประปานครหลวง เป็นต้น

นอกจากนี้ยังได้มีการจัดตั้งบริษัทย่อยต่าง ๆ ขึ้นมาเพื่อดำเนินงานสนับสนุนบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และกิจการร่วมค้าต่างๆ ที่บริษัท ยูนิคเอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) เข้าไปร่วมทำงาน ตามลักษณะงานที่ทำ โดยไม่ได้รับงานจากบุคคลภายนอก แต่อย่างใด ทั้งนี้ก็เพื่อประสิทธิภาพในการบริหารงานของแต่ละบริษัทย่อยต่าง ๆ โดยได้แบ่งเป็นรายได้ของแต่ละบริษัท ตามตารางข้างล่าง โครงสร้างรายได้แยกตาม บริษัท ยูนิคเอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) , บริษัทย่อย และ กิจการร่วมค้า มีดังนี้

กลุ่มธุรกิจ	ดำเนินการโดย	% สัดส่วนเงินลงทุน	งบการเงินรวมสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม					
			ปี 2563		ปี 2564		ปี 2565	
			ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
รายได้งานรับเหมาก่อสร้าง	บริษัท ยูนิค เอ็นจิ้นเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน)		7,232.83	66.41	7,400.17	67.66	6,405.11	56.54
	บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	99.99	5.24	0.05	-	-	-	-
	บริษัท ยูนิค พาวเน่ดชั่น จำกัด	99.99	-	-	-	-	-	-
	บริษัท โกลเด้น เอสเตท พลัส จำกัด	99.99	-	-	-	-	-	-
	กิจการร่วมค้า เอสเอส - ยูเอ็น	50	4.25	0.04	26.74	0.24	-	-
	กิจการร่วมค้า เอส - ยู	40	273.13	2.51	-	-	-	-
	กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอส	51	2,650.47	24.34	726.84	6.65	396.22	3.50
	กิจการร่วมค้า UN-SH-CH	50	-	-	-	-	-	-
	กิจการร่วมค้า ยูเอ (สัญญา NS1)	40	30.86	0.28	-	-	-	-
	กิจการร่วมค้า ยูเอ (สัญญา NS2)	50	41.88	0.38	-	-	-	-
	กิจการร่วมค้า ยูเอ (สัญญา NS3)	50	47.08	0.43	-	-	-	-
	กิจการร่วมค้า ยูเอ (สัญญา CD Road)	30	26.92	0.25	-	-	-	-
	กิจการร่วมค้า บีที-ยูเอ็น	62.59	294.60	2.70	1,145.81	10.48	164.58	1.45
	กิจการร่วมค้า ยูเอ็น-เอสเอส	70	191.71	1.76	1,461.80	13.37	89.42	0.79
	กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอสที	70	-	-	163.91	1.50	88.77	0.78
	กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - ซีซี	70	-	-	11.64	0.11	1,061.18	9.37
	กิจการร่วมค้า ยูนิค	56	-	-	-	-	2,049.74	18.09
	กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสไอ	15	-	-	-	-	57.98	0.51
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอ	5	-	-	-	-	11.05	0.10	
<b>รวมรายได้จากการก่อสร้าง</b>			<b>10,798.97</b>	<b>99.15</b>	<b>10,936.91</b>	<b>99.43</b>	<b>10,324.03</b>	<b>91.13</b>

กลุ่มธุรกิจ	ดำเนินการโดย	% สัดส่วนเงินลงทุน	งบการเงินรวมสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม					
			ปี 2562		ปี 2563		ปี 2564	
			ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
รายได้งานก่อสร้างหิรัญทรัพย์	บริษัท ยูนิค เอ็นจີเนียร์ริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน)	-	-	-	-	-	-	-
กำไรจากการขายเงินลงทุน	บริษัท ยูนิค เอ็นจີเนียร์ริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน)	-	-	-	-	664.81	5.87	
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	กลุ่มบริษัทยูนิค	-	-	-	-	276.37	2.44	
รายได้อื่นๆ	กลุ่มบริษัทยูนิค		92.26	0.85	92.26	0.85	63.78	0.56
รายได้รวม			10,891.23	100.00	11,000.14	100.00	11,328.99	100.00

หมายเหตุ :

กลุ่มบริษัทยูนิค คือ บริษัท ยูนิค เอ็นจີเนียร์ริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า

รายได้จากขายอสังหาริมทรัพย์เป็นรายได้จากการขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

รายได้อื่นในงบการเงินรวมปี 2562 เป็นรายได้จาก กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัท โกลเด้น เอสเตท พลัส จำกัด เมื่อวันที่ 11 ธันวาคม 2562, ดอกเบี้ยรับ, ขายทรัพย์สิน, ขายวัสดุสิ้นเปลืองและบริการผู้รับเหมารายย่อย

รายได้อื่นในงบการเงินรวมปี 2563 เป็นรายได้จาก ดอกเบี้ยรับ, ขายทรัพย์สิน, ขายวัสดุสิ้นเปลือง และบริการผู้รับเหมารายย่อย

รายได้อื่นในงบการเงินรวมปี 2564 เป็นรายได้จาก ดอกเบี้ยรับ, ขายทรัพย์สิน, ขายวัสดุสิ้นเปลือง และบริการผู้รับเหมารายย่อย

รายได้อื่นในงบการเงินรวมปี 2565 เป็นรายได้จาก ดอกเบี้ยรับ, ขายวัสดุสิ้นเปลือง และบริการผู้รับเหมารายย่อย

## 1.2.2 ข้อมูลเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์

### (1) ลักษณะของผลิตภัณฑ์และบริการและการพัฒนานวัตกรรม

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ยังคงได้รับความไว้วางใจจากทั้งภาครัฐบาล และรัฐวิสาหกิจให้ดำเนินการก่อสร้างตลอดระยะเวลาที่ผ่านมาอย่างต่อเนื่อง ทั้งในงานขนาดกลางและขนาดใหญ่ (Mega project) โดยบริษัทได้มีการขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานต่าง ๆ ของรัฐในฐานะคู่ค้า เพื่อให้สามารถเข้ารับงานได้อย่างต่อเนื่อง ซึ่งจากผลงานที่ผ่านมา บริษัทสามารถดำเนินการได้แล้วเสร็จตรงตามกำหนดเวลาอย่างมีคุณภาพ ทางบริษัทยังคงพัฒนาอย่างต่อเนื่อง โดยได้นำเทคโนโลยีใหม่ๆ จากต่างประเทศ ผ่านทางคู่ค้าและผู้ร่วมค้า อาทิเช่น งานติดตั้งระบบรางรถไฟ แบบ Standard gauge งานขุดเจาะอุโมงค์หินด้วยระบบ TBM งานโครงสร้างสะพานเหล็กขนาดใหญ่ เป็นต้น บริษัทได้ให้ความสำคัญกับการพัฒนาบุคลากรและเครื่องมือ เครื่องจักร มาโดยตลอด ผ่านการนำเข้าเทคโนโลยีใหม่ๆ มาใช้ในการทำงาน ซึ่งได้เป็นการเปิดโอกาสให้บุคลากรได้เรียนรู้สิ่งใหม่ๆ พร้อมได้ทำการใช้จริง โดยเป็นการเรียนรู้ผ่านการทำงานร่วมกันกับผู้เชี่ยวชาญที่บริษัทได้ทำข้อตกลงเข้ามาร่วมทำงานผ่านการจัดซื้อจัดจ้างของโครงการแต่ละโครงการ

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ที่มีความพร้อมด้านบริหารจัดการในงานก่อสร้างโครงการของรัฐบาล โดยได้นำเทคโนโลยีการก่อสร้างใหม่ๆ (Construction Technology) เข้ามาเพื่อพัฒนาวิธีการก่อสร้างให้ทันสมัย และได้นำเทคโนโลยีทาง IT (Intelligence Technology) มาพัฒนาระบบข้อมูลข่าวสาร เพื่อให้เกิดการบริหารงานของบริษัทฯ อย่างมีประสิทธิภาพ ประสิทธิภาพสูงสุด บริษัทให้ความสนใจที่จะเข้าร่วมแข่งขันการประกวดราคาของงานก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานต่างๆ โดยการจัดการเชิงกลยุทธ์เป็นแนวทางหนึ่งที่จะช่วยให้นักบริหารกำหนดทิศทางของธุรกิจ วิเคราะห์สภาพแวดล้อมทั้งภายนอกและภายในองค์กร ต้องมีการพิจารณาเลือกกลยุทธ์และประยุกต์ใช้ให้เหมาะสมกับองค์การ การจัดการเชิงกลยุทธ์เป็น การบริหารอย่างมีระบบ และการวางแผนอย่างมีขั้นตอนเนื่องจากการบริหารกลยุทธ์ เป็นกระบวนการของการบริหารองค์การโดยรวม และเป็นการบริหารที่เน้นการสร้างกลยุทธ์เพื่อสร้างความได้เปรียบในการแข่งขันให้กับองค์การในระยะยาว จากการวางแผนการตลาด และจุดแข็งข้างต้น บริษัทเชื่อมั่นว่าจะสามารถเข้าร่วมและชนะการประมูลงานในโครงการขนาดกลางและขนาดใหญ่ได้อย่างต่อเนื่อง

### (2) การตลาดและการแข่งขัน

สภาพการแข่งขันภายในอุตสาหกรรมและแนวโน้มภาวะอุตสาหกรรม

ภาพรวมในปี 2565 เศรษฐกิจมีการขยายตัวที่ร้อยละ 3.2 โดยเพิ่มขึ้นจากร้อยละ 1.5 ในปี 2564 ตามการฟื้นตัวของของภาคการท่องเที่ยวเนื่องด้วยสถานการณ์โรคโควิด-19 เริ่มคลี่คลายลง อัตราเงินเฟ้ออยู่ที่ร้อยละ 6.3 และบัญชีเดินสะพัดขาดดุลร้อยละ 3.6 ของ GDP ปัจจัยสำคัญมาจากราคาพลังงานที่เพิ่มสูงขึ้น เนื่องจากการควบคุมปริมาณการผลิตของประเทศผู้ส่งออกน้ำมัน และปัญหาความขัดแย้งระหว่างรัสเซีย-ยูเครน การบริโภคภาคเอกชนมีการปรับตัวสูงขึ้นและการลงทุนภาครัฐปรับตัวลงเล็กน้อยซึ่งเป็นผลจากการลดค่าใช้จ่ายด้านสาธารณสุขเกี่ยวกับโรคโควิด-19 ขณะที่การส่งออกสินค้าของไทยขยายตัวได้อย่างต่อเนื่องจากความต้องการสินค้าอาหาร โดยขยายตัวที่ร้อยละ 7.5 ทำให้การลงทุนภาคเอกชนสูงขึ้นตาม ด้านการผลิต สาขาการก่อสร้าง และสาขาเกษตรกรรมปรับตัวลดลง ขณะที่สาขาการผลิตอุตสาหกรรม สาขาที่พักแรมและบริการด้านอาหาร สาขาการขนส่งการขายปลีกและการซ่อมแซมฯ และสาขาขนส่งและสถานที่เก็บสินค้าขยายตัวเพิ่มขึ้น

แนวโน้มเศรษฐกิจไทยปี 2566 คาดว่าจะขยายตัวในช่วงร้อยละ 3.0 – 4.0 โดยมีปัจจัยสนับสนุนจาก (1) การฟื้นตัวของภาคการท่องเที่ยว (2) การขยายตัวของการลงทุนของภาครัฐและภาคเอกชน (3) การขยายตัวอย่างต่อเนื่องของอุปโภคบริโภคภายในประเทศ และ (4) การขยายตัวของภาคการเกษตรอยู่ในเกณฑ์ดี ทั้งนี้ คาดว่าการอุปโภคบริโภคภาคเอกชนจะขยายตัวร้อยละ 3.0 ส่วนการลงทุนภาครัฐและภาคเอกชนขยายตัวร้อยละ 2.4 และร้อยละ 2.6 ตามลำดับ และมูลค่าการส่งออกสินค้าในรูปดอลลาร์ สรอ. จะขยายตัวร้อยละ 1.0 อัตราเงินเฟ้อทั่วไปเฉลี่ยอยู่ในช่วงร้อยละ 2.5 – 3.5 และดุลบัญชีเดินสะพัดเกินดุลร้อยละ 1.1 ของ GDP



โครงการลงทุนด้านโครงสร้างพื้นฐานที่สำคัญมีความคืบหน้ามากขึ้นและคาดว่าจะมีการเบิกจ่ายเม็ดเงินลงทุนมากขึ้นตามลำดับโดยคาดว่าจะการลงทุนภาครัฐจะขยายตัวเพิ่มขึ้นต่อเนื่อง โดยกระทรวงคมนาคมมีโครงการรวมทั้งสิ้น 171 โครงการ วงเงินรวมลงทุนกว่า 2.7 ล้านล้านบาท โดยแบ่งเป็นโครงการต่อเนื่อง 113 โครงการ วงเงินลงทุน 2,618,270 ล้านบาท และงานใหม่ 58 โครงการ วงเงินลงทุน 124,724 ล้านบาท

ทางถนน มีวงเงินลงทุนรวม 30,960.32 ล้านบาท ประกอบด้วย โครงการต่อเนื่อง วงเงิน 18,683.32 ล้านบาท โครงการใหม่ วงเงิน 446 ล้านบาท โครงการ PPP วงเงิน 5,973 ล้านบาท โครงการใช้เงิน TFF วงเงิน 5,858 ล้านบาท

ทางบก วงเงินลงทุนรวม 541.09 ล้านบาท โดยเป็นโครงการต่อเนื่องทั้งหมด

ทางราง วงเงินลงทุนรวม 83,147.74 ล้านบาท ประกอบด้วย โครงการต่อเนื่อง วงเงิน 80,947.55 ล้านบาท โครงการใหม่ วงเงิน 11.12 ล้านบาท โครงการ PPP วงเงิน 2,189.07 ล้านบาท

ทางน้ำ วงเงินลงทุนรวม 2,936.15 ล้านบาท ประกอบด้วย โครงการต่อเนื่องวงเงิน 1,556.15 ล้านบาท โครงการใหม่ วงเงิน 1,380 ล้านบาท

ทางอากาศ วงเงินลงทุนรวม 7,197.70 ล้านบาท ประกอบด้วย โครงการต่อเนื่อง 2,799.19 ล้านบาท โครงการใหม่ วงเงิน 4,398.51 ล้านบาท

**นโยบายการขับเคลื่อนเพื่อพัฒนาระบบคมนาคมที่ยั่งยืน ปี 2566**



**โครงการต่อเนื่อง ปี 2565 / โครงการใหม่ ปี 2566**



โครงการ	โครงการ/กิจกรรม	โครงการ/กิจกรรม	โครงการ/กิจกรรม	โครงการ/กิจกรรม	โครงการ/กิจกรรม
ต่อเนื่อง (รวม 113)	25	16	33	28	11
ใหม่ (รวม 58)	15	5	5	9	24
<b>รวม</b>	<b>40</b>	<b>21</b>	<b>38</b>	<b>37</b>	<b>35</b>

**รวม 171 โครงการ/กิจกรรม**

141

- โดยในปี 2566 นี้ คาดว่าจะมีการลงทุนโครงการใหม่เพิ่มเติมกว่า 10 โครงการ อาทิ
- มอเตอร์เวย์ สายถนนวงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร (ด้านตะวันตก) หรือ M9 ตอน ทางยกระดับ บางขุนเทียน-บางบัวทอง ระยะทาง 35.85 กม. วงเงินลงทุนประมาณ 56,035 ล้านบาท
  - มอเตอร์เวย์ ส่วนต่อขยายยกระดับอุดรธานี (ดอนเมือง-โพลีเวย์) หรือ M 5 ระยะทาง 22 กม. วงเงินลงทุน 28,700 ล้านบาท
  - มอเตอร์เวย์ สายนครปฐม-ชะอำ (M8) ระยะทาง 109 กม. วงเงินลงทุน 79,006 ล้านบาท
  - มอเตอร์เวย์ ส่วนต่อขยายเชื่อมต่อสนามบินอู่ตะเภา (M7) ระยะทาง 1.92 กม. วงเงินลงทุน 4,508 ล้านบาท
  - ทางด่วนสายกะทู้-ป่าตอง ระยะทาง 3.98 กม. วงเงิน 14,470 ล้านบาท
  - ทางด่วนสายเมืองใหม่-เกาะแก้ว-กะทู้ ระยะทาง 30 กม. วงเงินลงทุน 30,896 ล้านบาท
  - สะพานเชื่อมเกาะสันตา จ.กระบี่ วงเงินลงทุน 1,849.50 ล้านบาท
  - สะพานข้ามทะเลสาบสงขลา อ.กระแสดินธุ์ จ.สงขลา -อ.เขาชัยสน จ.พัทลุง วงเงินลงทุน 4,829.25 ล้านบาท
  - แผนพัฒนาท่าเรือโดยสารสาธารณะในแม่น้ำเจ้าพระยา อีก 3 แห่ง วงเงินรวม 79 ล้านบาท คือ ท่าเรือพระปิ่นเกล้า วงเงิน 20 ล้านบาท ท่าเรือพระราม 5 วงเงิน 24 ล้านบาท ท่าเรือปากเกร็ด วงเงิน 35 ล้านบาท

- แผนพัฒนาท่าอากาศยานดอนเมือง ระยะที่ 3 วงเงินลงทุน 36,829.499 ล้านบาท
  - การพัฒนาท่าอากาศยานภูเก็ตระยะที่ 2 วงเงิน 6,211 ล้านบาท
- และโครงการสำคัญที่คาดว่าจะมีการผลักดันให้เปิดประมูลก่อสร้างในปี 2566 คือ โครงการรถไฟสายสีแดง (ส่วนต่อขยาย) 4 เส้นทาง วงเงินกว่า 68,833.32 ล้านบาท
1. เส้นทางตลิ่งชัน - ศาลายา ระยะทาง 14.8 กม. วงเงิน 10,670.27 ล้านบาท
  2. เส้นทางตลิ่งชัน - ศิริราช ระยะทาง 5.7 กม. วงเงิน 4,694.36 ล้านบาท
  3. เส้นทางรังสิต - มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ศูนย์รังสิต ระยะทาง 8.84 กม. วงเงิน 6,468.69 ล้านบาท
  4. เส้นทางบางซื่อ - พญาไท - มักกะสัน - หัวหมาก และช่วงบางซื่อ - หัวลำโพง (Missing Link) ระยะทาง 25.9 กม. วงเงิน 47,000 ล้านบาท



**● มอเตอร์เวย์** ต่อยยาว เชื่อมต่อสนามบิน  
อุตะกา (M7) วงเงิน 4,508 ล้านบาท (เตรียมประมูล)

**● มอเตอร์เวย์** ต่อยยาว ดอนเมือง-โกลเด้นเวย์ (M 5) วงเงิน 28,700 ล้านบาท (รอเสนอกรม.)

**● มอเตอร์เวย์** นครปฐม-ชะอำ (M8) วงเงิน 79,006 ล้านบาท (ทบทวนการศึกษา)

**● มอเตอร์เวย์** บางขุนเทียน-บางมวกอง (M9) วงเงิน 56,035 ล้านบาท (เตรียมประมูล)

**● ทางด่วน** กะรุ-ป่าตอง วงเงิน 14,470 ล้านบาท (เปิดประมูลแล้ว กำหนดยื่นซองเม.ย 66)

**● ทางด่วน** เมืองใหม่-เกาะแก้ว-กะรุ วงเงิน 30,896 ล้านบาท (ทบทวนศึกษา)

**● สะพานเชื่อมเกาะลันตา จ.กระบี่** วงเงิน 1,849.50 ล้านบาท (เตรียมประมูล)

**● สะพานข้ามทะเลสาบสงขลา** อ.กระเสี่ อ.สทิงพระ อ.เขาชัยสน จ.พัทลุง วงเงิน 4,829.25 ล้านบาท (เตรียมประมูล)

**● พัฒนาท่าอากาศยานดอนเมือง** ระยะที่ 3 วงเงิน 36,829.499 ล้านบาท (เตรียมประมูล)

**● พัฒนาท่าอากาศยานระนอง** ตอร์ริเวย์ เป็น 2,400 เมตร วงเงิน 750 ล้านบาท (เตรียมประมูล)

**● พัฒนาท่าอากาศยานภูเก็ต** ระยะที่ 2 วงเงิน 6,211 ล้านบาท (ออกแบบรายละเอียด)

**● ท่าอากาศยานใหม่** จ.ภูเก็ต วงเงิน 41.0427 ล้านบาท (ศึกษาออกแบบ)

**● ท่าอากาศยานใหม่** จ.บึงกาฬ วงเงิน 41.0427 ล้านบาท (ศึกษาออกแบบ)

**● พัฒนาท่าเรือโดยสารสาธารณะ** โขก้นน้ำเจ้าพระยา จำนวน 3 แห่ง วงเงินรวม 79 ล้านบาท  
ท่าเรือพระปิ่นเกล้า วงเงิน 20 ล้านบาท  
ท่าเรือพระราม 5 วงเงิน 24 ล้านบาท  
ท่าเรือปากเกร็ด วงเงิน 35 ล้านบาท

**● รถไฟสีแดง** ตลิ่งชัน-ศาลายา วงเงิน 10,670.27 ล้านบาท (รอเสนอกรม.)

**● รถไฟสีแดง** ตลิ่งชัน-ศิริราช วงเงิน 4,694.36 ล้านบาท (รอเสนอกรม.)

**● รถไฟสีแดง** รังสิต-บ.ธรรมศาสตร์รังสิต วงเงิน 6,468.89 ล้านบาท (รอเสนอกรม.)

**● รถไฟสีแดง** บางซื่อ-พญาไท-หัวหมาก และบางซื่อ-หัวลำโพง วงเงิน 47,000 ล้านบาท (อยู่ระหว่างปรับแบบ)

ที่มา : กระทรวงคมนาคม

อีกทั้งกระทรวงคมนาคมยังมีแผนที่จะผลักดันโครงการที่มีความพร้อมนำเสนอคณะรัฐมนตรีเพิ่มเติม เพื่อพิจารณาอนุมัติ ได้แก่

1. โครงการรถไฟความเร็วสูง ไทย-จีน ระยะที่ 2 เส้นทางนครราชสีมา-หนองคาย ระยะทาง 356 กม. วงเงินลงทุน 3.2 แสนล้านบาท
2. โครงการรถไฟทางคู่ ระยะที่ 2 เส้นทางขอนแก่น-หนองคาย ระยะทาง 167 กม. มูลค่าโครงการ 29,748 ล้านบาท เส้นทางปากน้ำโพ-เด่นชัย ระยะทาง 280.5 กม. วงเงิน 59,399.80 ล้านบาท เส้นทางชุมทางถนนจิระ-อุบลราชธานี ระยะทาง 308 กม. วงเงิน 36,683 ล้านบาท
3. โครงการสะพานเศรษฐกิจเชื่อมฝั่งทะเลอ่าวไทย-อันดามัน (แลนด์บริดจ์) ชุมพร-ระนอง อยู่ระหว่างทำตารางเปรียบเทียบการลงทุนโครงการแลนด์บริดจ์กับโครงการที่มีลักษณะใกล้เคียงกัน ทั้งในประเทศและต่างประเทศ เพื่อให้เห็นมูลค่าที่ความเป็นไปได้ในการลงทุน



โดยทั่วไปงานการก่อสร้างสาธารณูปโภคพื้นฐานสามารถแบ่งออกได้เป็น 3 กลุ่มหลักตามขนาดของโครงการก่อสร้างดังนี้

### 1. โครงการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคพื้นฐาน

ลักษณะของงานจะเป็นงานที่ไม่มีความซับซ้อนและไม่ต้องอาศัยเทคโนโลยีขั้นสูงในการก่อสร้าง เช่น การก่อสร้างถนนพื้นทางแอสฟัลติกคอนกรีต ถนนพื้นทางคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งมักเป็นโครงการ ณ บริเวณต่างจังหวัด โครงการเหล่านี้จึงมีการแข่งขันกันสูงด้านราคา เนื่องจากมีบริษัทที่มีคุณสมบัติเข้าร่วมในการประมูลงานจากทางหน่วยงานราชการเป็นจำนวนมากผู้รับเหมาก่อสร้างกลุ่มนี้มักจะเป็นบริษัทในท้องถิ่นและมีขนาดตั้งแต่ปานกลางถึงขนาดใหญ่

โครงการก่อสร้างถนนรัตนครอินทร์และเชื่อมต่อนนติวานนท์ – ถนนเพชรเกษม – ถนนรัตนธิเบศร์  
สัญญาที่ เอ็มเอส 3 : งานก่อสร้างถนนเหนือใต้ ระหว่างกิโลเมตรที่ 0+000 – กิโลเมตรที่ 6+300 (ถนนรัตนครอินทร์)



โครงการถนนจตุรทิศ - ตะวันออก (ช่วง ก.)



## 2. โครงการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคที่ต้องอาศัยเทคโนโลยีขั้นสูงและความเชี่ยวชาญเฉพาะทาง

ลักษณะของงานจะเป็นงานที่ต้องอาศัยเทคโนโลยีขั้นสูงและความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน เช่นงานที่ใช้เหล็กเป็นโครงสร้าง ทางยกระดับ สะพาน หรืออุโมงค์ และโครงการซึ่งมีพื้นที่ในการทำงานจำกัด เช่นงานก่อสร้างบนผิวจราจร งานก่อสร้างอุโมงค์ใต้ดิน ซึ่งงานประเภทนี้จะมีอยู่มากในกรุงเทพมหานครและเขตปริมณฑล ซึ่งโครงการในปัจจุบันและในอนาคตของรัฐบาลส่วนใหญ่จะเป็นโครงการในลักษณะนี้ทั้งสิ้น ซึ่งเป็นตลาดที่บริษัทดำเนินงานอยู่ โครงการเหล่านี้จะมีจำนวนคู่แข่งที่น้อยกว่าโครงการประเภทแรกและจะมีผลกำไรที่สูงกว่างานประเภทแรกถ้าบริษัทประยุกต์ใช้เทคโนโลยีให้เหมาะสม นอกจากนี้จำนวนผู้รับเหมาที่มีคุณสมบัติเข้าร่วมในการประมูลน้อยกว่า เนื่องจากงานที่มีความยากและต้องอาศัยความเชี่ยวชาญเฉพาะทาง เงินทุน ประสบการณ์และความสามารถในการบริหารโครงการที่สูง

### โครงการก่อสร้างทางต่างระดับถนนพัฒนาการ - ถนนอ่อนนุช





โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์ - ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ - ใต้)





โครงการก่อสร้างอุโมงค์ส่งน้ำและอาคารประกอบพร้อมส่วนประกอบอื่น อุโมงค์ส่งน้ำ ช่วงแม่จัต - แม่กวัง สัญญาที่ 2  
โครงการเพิ่มปริมาณน้ำในอ่างเก็บน้ำเขื่อนแม่กวังอุตสาหกรรม จ.เชียงใหม่







โครงการถนนวงแหวนอุตสาหกรรม สัญญาที่ 3



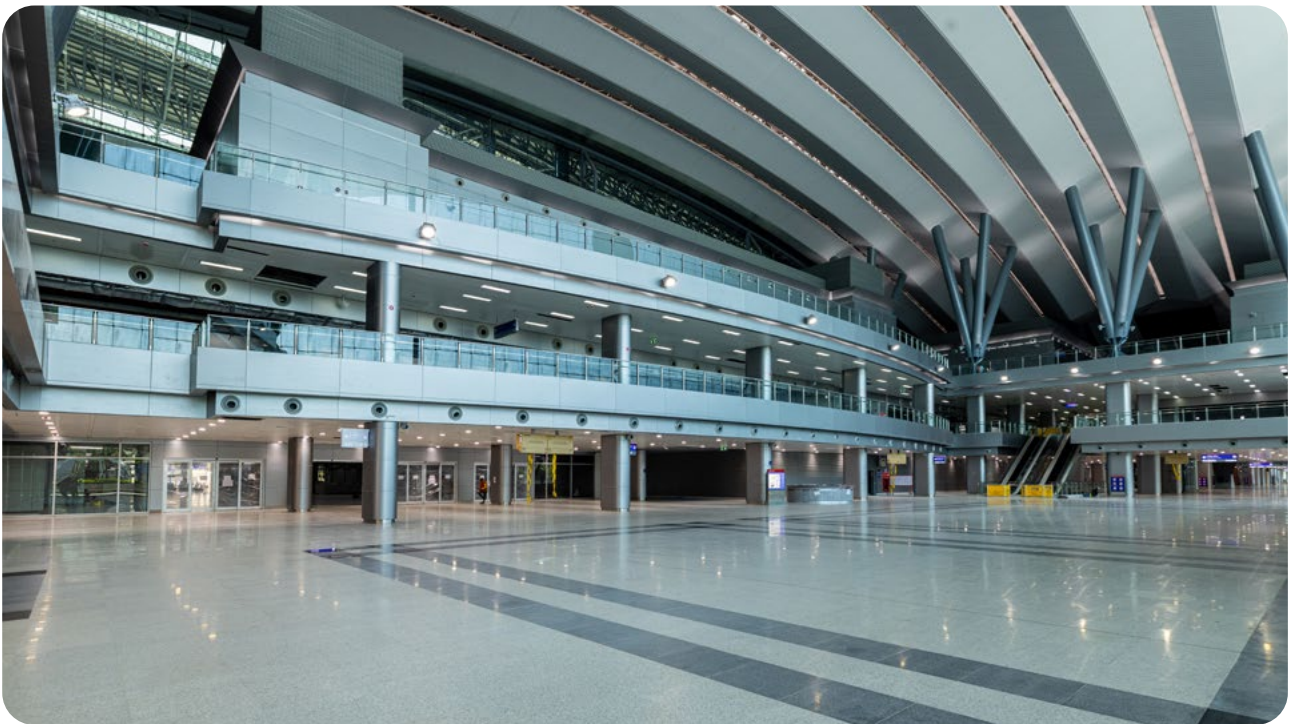


### 3. โครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่ (Mega Project)

โครงการระบบรถไฟฟ้าชานเมือง (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ - รังสิต สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อ และศูนย์ซ่อมบำรุง









โครงการระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ - ดุสิต









โครงการรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน ช่วงหัวลำโพง - บางแค และช่วงบางซื่อ - ท่าพระ สัญญาที่ 3 : โครงสร้างทางรถไฟฟ้า และสถานียกระดับ ช่วงเตาปูน - ท่าพระ





โครงการรถไฟฟ้าสายสีเขียว ช่วงหมอชิต - สะพานใหม่ - คูคต สัญญาที่ 2





โครงการก่อสร้างทางหลวงหมายเลข 302 สายบางใหญ่ – แคราย ส่วนที่ 2 (สะพานพระนั่งเกล้า)



โครงการก่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร



## (ก) การทำการตลาดของผลิตภัณฑ์และบริการที่สำคัญ

### นโยบายและลักษณะการตลาดของผลิตภัณฑ์หรือบริการที่สำคัญ

#### 1. ความชำนาญในการก่อสร้างที่ประยุกต์ใช้เทคโนโลยีในการก่อสร้างที่เหมาะสม

บริษัทเป็นผู้ประกอบการรับเหมาก่อสร้างดำเนินธุรกิจโดยวิศวกรผู้บริหารที่มีประสบการณ์ การก่อสร้างมาเป็นระยะเวลายาวนาน ได้รับการยอมรับในวงการก่อสร้างว่าเป็นบริษัทก่อสร้างสาธารณูปโภคพื้นฐานชั้นนำรายหนึ่งของประเทศที่มีความเชี่ยวชาญในงานรับเหมาก่อสร้างที่ต้องอาศัยเทคโนโลยีขั้นสูงและมีความชำนาญในการเลือกใช้เทคโนโลยีที่เหมาะสม ทั้งนี้บริษัทมีวิศวกรที่มีความรู้ ความสามารถ และมีความชำนาญในงานเทคโนโลยีทางวิศวกรรม สามารถสร้างงานที่มีคุณภาพ ประหยัด ระยะเวลาในการทำงาน ลดต้นทุนการผลิตและได้ผลงานที่ตรงตามความต้องการของผู้ว่าจ้าง

#### 2. ความสามารถในการบริหารโครงการที่อยู่ในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑลที่การจราจรหนาแน่น

บริษัทมีความเชี่ยวชาญในงานก่อสร้างในเขตกรุงเทพมหานครและเขตปริมณฑล ซึ่งเป็นงานที่มีความลำบากในการปฏิบัติงาน เช่น การก่อสร้างบนผิวจราจรที่จำกัด และต้องมีความสามารถในการบริหารการจราจรที่ดีควบคู่กันไป ประกอบกับการก่อสร้างในเวลากลางคืนเป็นส่วนใหญ่ งานเหล่านี้เป็นงานที่บริษัทมีความชำนาญและมีประสบการณ์มายาวนาน ดังจะเห็นได้จากโครงการในอดีตที่ผ่านมาของบริษัทเป็นงานรับเหมาก่อสร้างในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑลเป็นส่วนใหญ่

#### 3. ความสัมพันธ์อันดีกับลูกค้า

ในอดีตที่ผ่านมา บริษัทมีนโยบายในการรักษาความสัมพันธ์อันดีกับหน่วยงานราชการ และหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ ที่เป็นลูกค้ามาโดยตลอด รวมทั้งบริษัทสามารถดำเนินงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา สร้างผลงานที่มีมาตรฐาน และคุณภาพตรงตามที่คุณค่ากำหนด รวมทั้งได้รับการจัดอันดับให้เป็นผู้รับเหมาระดับสูงสุดในหลายหน่วยงานราชการ และหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ ที่เป็นลูกค้าหลักของบริษัท ทำให้บริษัทได้รับความไว้วางใจมอบหมายงาน ดังจะเห็นได้จากลูกค้าที่ว่าจ้างบริษัทโดยต่อเนื่อง อาทิเช่น กรุงเทพมหานคร กรมทางหลวง กรมทางหลวงชนบท กรมโยธาธิการและผังเมือง การไฟฟ้านครหลวง การประปานครหลวง และการรถไฟแห่งประเทศไทย เป็นต้น

#### 4. การพัฒนาความรู้และความสามารถของบุคลากรอย่างสม่ำเสมอ

บริษัทให้ความสำคัญต่อการพัฒนาความรู้ความสามารถของบุคลากรอย่างต่อเนื่อง เพื่อพัฒนาประสิทธิภาพในการดำเนินงานให้เกิดความคล่องตัวและมีคุณภาพ โดยบริษัทมีการรับนิเทศสารด้านเทคโนโลยีจากต่างประเทศและจัดให้มีการอบรมภายในบริษัท รวมทั้งเข้าร่วมงานสัมมนาในระดับชาติเพื่อเรียนรู้เทคโนโลยีการก่อสร้างใหม่ๆ นอกจากนี้ในงานที่จำเป็นต้องอาศัยเทคโนโลยีการก่อสร้างจากต่างประเทศ บริษัทจะทำการคัดเลือกและว่าจ้างบริษัทต่างชาติที่มีเทคโนโลยีที่เหมาะสมมาเป็นที่ปรึกษา และจะใช้บุคลากรของบริษัทที่ความรู้และความเข้าใจในเทคโนโลยีเป็นผู้ควบคุมดูแลโครงการแทน ช่วยให้บุคลากรของบริษัทได้รับการถ่ายทอดทางเทคโนโลยี (Technology Transfer) และเกิดการพัฒนาเพื่อให้เกิดเทียบในระดับนานาชาติ

#### 5. ความเชี่ยวชาญในงานก่อสร้างโครงสร้างเหล็ก

บริษัทมีชื่อเสียงและประสบการณ์ยาวนานในงานก่อสร้างที่มีเหล็กเป็นวัสดุหลัก โดยได้รับความไว้วางใจจากผู้ว่าจ้างในงานดังกล่าว ดังจะเห็นได้จากงานโครงการโครงสร้างเหล็กที่บริษัทได้รับอย่างต่อเนื่อง ทั้งนี้เนื่องจากบริษัทมีความเชี่ยวชาญในการออกแบบ (Design) และการเลือกใช้เทคโนโลยีในการประกอบและการเชื่อมเหล็ก (Steel Fabrication Technique) เช่น ในการประกอบชิ้นส่วนโครงสร้างเหล็กที่ได้รับการออกแบบมาแล้ว จะต้องมีการพิจารณาถึงขั้นตอนการประกอบ (Fabrication sequences) เพื่อให้การเชื่อมชิ้นส่วนกระทำได้ง่ายและสามารถควบคุมคุณภาพความแข็งแรงตามแบบ การจัดขั้นตอนการประกอบจะส่งผลไปถึงการกำหนดเทคนิคการประกอบ เช่น การตัดชิ้นงานประกอบ การเตรียมผิวของการเชื่อม วิธีการเชื่อมเป็นระบบ Automatic welding, Semi – automatic หรือ Manual เป็นต้น และการสร้างแทนหรือเครื่องมือเฉพาะทางช่วยการประกอบ ทั้งนี้บริษัทจะว่าจ้างบริษัทอื่นดำเนินการประกอบและเชื่อมเหล็กบนวิธีการออกแบบและเทคโนโลยีของบริษัท ทำให้ได้ผลงานตามมาตรฐานโลก (American Institute of Steel Construction: AISC) ที่ตรงกับความต้องการของผู้ว่าจ้างตามระยะเวลาที่กำหนด ตัวอย่างผลงานก่อสร้างโครงการโครงสร้างเหล็กที่มีชื่อเสียงเช่น โครงการสะพานรถยนต์ข้ามทางแยกถนนรามคำแหง - ถนนพระราม 9 เป็นต้น



โครงการระบบรถโดยสารประจำทางด่วนพิเศษ (BRT) เส้นทางที่ 2 (ช่องนนทรี - สะพานกรุงเทพ)



โครงการก่อสร้างสะพานรถยนต์ข้ามแยกในถนนศรีนครินทร์





**กลุ่มลูกค้าเป้าหมาย**

กลุ่มลูกค้าเป้าหมายของบริษัท คือ หน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจ เนื่องจากเป็นกลุ่มลูกค้าที่ไม่มีความเสี่ยงในการชำระเงิน ทั้งนี้บริษัทมีความสัมพันธ์อันดีกับลูกค้ามาโดยตลอด ได้รับความไว้วางใจจากทั้งภาครัฐบาล และรัฐวิสาหกิจให้ดำเนินการก่อสร้างตลอดระยะเวลาที่ผ่านมาอย่างต่อเนื่อง บริษัทจะเลือกรับงานรับเหมาก่อสร้างในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑลที่มีการจราจรหนาแน่น เนื่องจากมีความชำนาญในการบริหารจัดการในเขตพื้นที่ดังกล่าวและมีคู่แข่งน้อยราย โดยมีลูกค้าที่เป็นราชการและรัฐวิสาหกิจรายใหญ่ ประกอบด้วย กรุงเทพมหานคร กรมทางหลวง กรมทางหลวงชนบท กรมชลประทาน การทางพิเศษแห่งประเทศไทย การรถไฟแห่งประเทศไทย การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย การไฟฟ้านครหลวง และการประปานครหลวง

**(ข) สภาพการแข่งขัน**

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ที่มีความพร้อมด้านบริหารจัดการในงานก่อสร้างโครงการของรัฐบาล โดยได้นำเทคโนโลยีการก่อสร้างใหม่ๆ (Construction Technology) เข้ามาเพื่อพัฒนาวิธีการก่อสร้างให้ทันสมัย และได้นำเทคโนโลยีทาง IT (Intelligence Technology) มาพัฒนาระบบข้อมูลข่าวสาร เพื่อให้เกิดการบริหารงานของบริษัทฯ อย่างมีประสิทธิภาพ ประสิทธิภาพสูงสุด บริษัทให้ความสนใจที่จะเข้าร่วมแข่งขันการประกวดราคาของงานก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานต่างๆ โดยการจัดการเชิงกลยุทธ์เป็นแนวทางหนึ่งที่จะช่วยให้นักบริหารกำหนดทิศทางของธุรกิจ วิเคราะห์สภาพแวดล้อมทั้งภายนอกและภายในองค์กร ต้องมีการพิจารณาเลือกกลยุทธ์และประยุกต์ใช้ให้เหมาะสมกับองค์กร การจัดการเชิงกลยุทธ์เป็น การบริหารอย่างมีระบบ และการวางแผนอย่างมีขั้นตอนเนื่องจากการบริหารกลยุทธ์ เป็นกระบวนการของการบริหารองค์การโดยรวม และเป็นการบริหารที่เน้นการสร้างกลยุทธ์เพื่อสร้างความได้เปรียบในการแข่งขันให้กับองค์กรในระยะยาว จากการวางแผนการตลาด และจุดแข็งข้างต้น บริษัทเชื่อมั่นว่าจะสามารถเข้าร่วมและชนะการประมูลงานในโครงการขนาดกลางและขนาดใหญ่ได้อย่างต่อเนื่อง

**การตลาดและภาวะการแข่งขันของธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง**

**ขั้นตอนการทำงานของบริษัทในธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง**



### (3) การจัดหาผลิตภัณฑ์หรือบริการ

#### การเตรียมการเพื่อการก่อสร้าง

ขั้นตอนแรกในการจัดเตรียมการดำเนินงานก่อสร้าง บริษัทจะแต่งตั้งผู้จัดการโครงการที่เป็นพนักงานของบริษัทรับผิดชอบโครงการ จากนั้นจึงจัดบุคลากรที่มีความเหมาะสมทั้งความรู้และประสบการณ์ในแต่ละประเภทของงาน เพื่อให้การดำเนินงานประสบผลตามระยะเวลาที่กำหนดอย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้ หากงานใดที่บริษัทจำเป็นต้องใช้ที่ปรึกษาด้านออกแบบและก่อสร้าง บริษัทจะติดต่อว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาที่เหมาะสมเข้ามาดำเนินการ หลังจากนั้น บริษัทจะเตรียมการเพื่อการก่อสร้างโดยแบ่งงานออกเป็น 3 ส่วนหลักคือ

1. ออกแบบและจัดทำรายละเอียดวิธีการก่อสร้างรวมทั้งสำรวจสภาพพื้นที่ก่อสร้างจริงโดยกำหนดเทคโนโลยีการก่อสร้างที่เหมาะสม
2. จัดหาและว่าจ้างผู้รับเหมาที่มีความชำนาญเฉพาะทาง (Specialist) และจัดหาวัสดุ บริษัทจะคัดเลือกผู้รับเหมาที่เหมาะสมกับงาน โดยวิธีการเปรียบเทียบราคาโดยให้ผู้รับเหมาส่งราคาและรายละเอียดในการก่อสร้างในงานนั้น ๆ ซึ่งพิจารณาจากชื่อเสียง ประสบการณ์ ผลงานและราคาของแต่ละราย ในปัจจุบันบริษัทมีนโยบายในการทำสัญญาดังนี้

<b>กรณีผู้รับจ้างรับค่าของและค่าแรง</b>		
มูลค่าว่าจ้างตั้งแต่ 500,000 บาท ขึ้นไป	กรณีมี Advance	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ออกใบสั่งซื้อสั่งจ้าง (Purchase Order)</li> <li>- ทำสัญญาสั่งซื้อสั่งจ้าง</li> <li>- ทำหนังสือค้ำประกันธนาคาร หรือ Corporate guarantee ในสัดส่วนเดียวกับเงิน Advance ยกเว้นกรณีพิเศษที่ผู้ว่าจ้างพิจารณาเป็นครั้งๆไป</li> <li>- หัก Retention 5 - 10% ทุกงวดงาน หรือตามข้อตกลง</li> <li>- การจ่ายเงินงวดสุดท้าย ผู้ว่าจ้างจะคืน Retention 5 - 10% คืนให้กับผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างต้องออกหนังสือค้ำประกันธนาคารในระยะเวลา 2 ปีเพื่อค้ำประกันผลงานไว้กับผู้ว่าจ้าง</li> </ul>
	กรณีไม่มี Advance	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ออกใบสั่งซื้อสั่งจ้าง (Purchase Order)</li> <li>- ทำสัญญาสั่งซื้อสั่งจ้าง</li> <li>- หัก Retention 5 - 10% ทุกงวดงาน หรือตามข้อตกลง</li> <li>- การจ่ายเงินงวดสุดท้าย ผู้ว่าจ้างจะคืน Retention 5 - 10% คืนให้กับผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างต้องออกหนังสือค้ำประกันธนาคารในระยะเวลา 2 ปีเพื่อค้ำประกันผลงานไว้กับผู้ว่าจ้าง</li> </ul>
มูลค่าว่าจ้างน้อยกว่า 500,000 บาท		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ออกใบสั่งซื้อสั่งจ้าง (Purchase Order)</li> <li>- ไม่ต้องทำสัญญาสั่งซื้อสั่งจ้าง</li> <li>- ไม่มี Advance ยกเว้นกรณีพิเศษที่ตกลงกัน</li> <li>- การจ่ายเงินค่างวดงานตามที่ตกลง เมื่อส่งมอบงานและผู้ตรวจรับงานได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว</li> </ul>

<b>กรณีผู้รับจ้างรับค่าแรงอย่างเดียว</b>	
มูลค่าว่าจ้างตั้งแต่ 500,000 บาท ขึ้นไป	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ออกใบสั่งซื้อสั่งจ้าง (Purchase Order)</li> <li>- ทำสัญญาสั่งซื้อสั่งจ้าง</li> <li>- ไม่มี Advance</li> <li>- ทัก Retention 5 – 10% ทุกงวดงาน หรือตามข้อตกลง</li> <li>- การจ่ายเงินงวดสุดท้าย ผู้ว่าจ้างจะคืน Retention 5 – 10% คืนให้กับผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบงานและผู้ตรวจรับงานได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว</li> </ul>
มูลค่าว่าจ้างน้อยกว่า 500,000 บาท	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ออกใบสั่งซื้อสั่งจ้าง (Purchase Order)</li> <li>- ไม่ต้องทำสัญญาสั่งซื้อสั่งจ้าง</li> <li>- ไม่มี Advance ยกเว้นกรณีพิเศษที่ตกลงกัน</li> <li>- การจ่ายเงินค่างวดงานตามที่ตกลง เมื่อส่งมอบงานและผู้ตรวจรับงานได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว</li> </ul>

หมายเหตุ : Advance หมายถึงเงินเบิกล่วงหน้าที่บริษัทจ่ายให้กับผู้รับเหมา เพื่อใช้ในการเตรียมงานก่อสร้าง โดยขึ้นอยู่กับเงื่อนไขและปัจจัยแวดล้อมในขณะนั้น เช่น ในบางโครงการ มูลค่าเงินลงทุนในการจัดหาเครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ของผู้รับเหมาค่อนข้างสูง ซึ่งทางบริษัทจะพิจารณาให้เงินเบิกล่วงหน้าร้อยละ 10 อย่างไรก็ตาม ร้อยละของเงินเบิกเกินล่วงหน้าจะพิจารณาเป็นกรณี ๆ ไปโดยส่วนใหญ่อยู่ที่ร้อยละ 5 – 10 ของมูลค่างาน

#### ลักษณะการจัดหาวัสดุวัตถุดิบก่อสร้าง

ในส่วนการจัดหาวัสดุ บริษัทจะมีการกำหนดรายละเอียดของวัสดุที่ต้องใช้ในงานก่อสร้างพร้อมปริมาณที่ใช้จริง จากนั้นจึงติดต่อจัดหาผู้ผลิตและผู้จัดจำหน่ายวัสดุนั้นๆ ซึ่งบริษัทจะพิจารณาคุณสมบัติให้เป็นไปตามมาตรฐานที่ทางลูกค้ากำหนด

การจัดหาเครื่องมือเครื่องจักร บริษัทจัดหาเครื่องมือเครื่องจักรที่จำเป็นสำหรับการก่อสร้างในโครงการนั้น ๆ หากเครื่องมือเครื่องจักรใดที่จำเป็นต้องใช้กับการก่อสร้างและมีลักษณะพิเศษเฉพาะงาน บริษัทจะติดต่อเจ้าของเทคโนโลยีนั้น ๆ เพื่อซื้อเทคโนโลยีมาทำการสร้างเอง ด้วยวิธีนี้บริษัทจะได้การถ่ายทอดทางเทคโนโลยี (Technology Transfer) และประหยัดราคา

(4) ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

ทรัพย์สินถาวรหลัก

ทรัพย์สินถาวรหลักของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้ามีรายละเอียดตามมูลค่าทางบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ดังนี้

ประเภททรัพย์สิน	ลักษณะกรรมสิทธิ์	อายุการใช้งาน ทั้งหมด (ปี)	ราคาทุน (ล้านบาท)	มูลค่าตามบัญชี ณ 31 ธ.ค. 2564 (ล้านบาท)	ภาวะผูกพัน / วงเงินของภาระ หลักประกัน
1. ที่ดิน - ที่ดินที่ตั้งอยู่บน ถนนเทศบาล 3, 9 และ 10 อำเภอ ลาดหลุมแก้ว จังหวัดปทุมธานี จำนวน 77-3-15 ไร่					
<b>ลักษณะการใช้งานของที่ดิน</b> - ที่ดิน 3 แปลง เนื้อที่ 45 ไร่ (โฉนดเลขที่ 12762, 12763 และ 532) ตั้งอยู่บนถนนเทศบาล 3 และ 10 อำเภอ ลาดหลุมแก้ว จังหวัดปทุมธานี เป็นที่ดินเปล่า โดยทางบริษัทได้นำหน้าดินไปพัฒนาโรงงานประกอบและเชื่อมเหล็กและบางส่วนนำไปพัฒนาโครงการ ยูนิค พาร์ค	เจ้าของกรรมสิทธิ์		15.61	15.61	ไม่มีภาระผูกพัน
<b>หัก ค่าเผื่อด้อยค่า</b> - ที่ดิน 31-8-86 ไร่ เลขที่ 16/5 หมู่ 2 ตั้งอยู่บนถนนเทศบาล 3 และ 9 อำเภอ ลาดหลุมแก้ว จังหวัดปทุมธานี เป็นที่ดินสำหรับโรงงานประกอบและเชื่อมเหล็กแห่งที่ 1 ของบริษัท และเป็นศูนย์เครื่องจักรของบริษัท			10.89	(15.00) 10.89	ไม่มีภาระผูกพัน
- ที่ดินที่ เลขที่ 107 หมู่ 15 ถนนสุวรรณศร ตำบล นนทรี อำเภอ กบินทร์บุรี จังหวัด ปราจีนบุรี จำนวน 80-3-91 ไร่ เป็นที่ดินสำหรับโรงงานประกอบและเชื่อมเหล็กแห่งที่ 2 ของบริษัท	เจ้าของกรรมสิทธิ์		29.40	29.40	มีภาระผูกพัน 29.40 ล้านบาท
- ที่ดิน แสนแสบ มินบุรี โฉนดเลขที่ 6469 จำนวน 17-3-63 ไร่	เจ้าของกรรมสิทธิ์		93.41	93.41	มีภาระผูกพัน 93.41 ล้านบาท
- ที่ดิน แสนแสบ มินบุรี โฉนดเลขที่ 3092 จำนวน 11-0-95 ไร่	เจ้าของกรรมสิทธิ์		94.69	94.69	มีภาระผูกพัน 94.69 ล้านบาท
- ที่ดิน โฉนดเลขที่ 103032 103033 103034 เนื้อที่ 14-2-94 ไร่ มินบุรี	เจ้าของกรรมสิทธิ์		76.11	76.11	มีภาระผูกพัน 76.11 ล้านบาท
- ที่ดินแปลงใหญ่ อ.บางไทร จ.พระนครศรีอยุธยา จำนวน 679-2-23.30 ไร่	เจ้าของกรรมสิทธิ์		347.22	347.22	มีภาระผูกพัน 335.72 ล้านบาท
- ที่ดิน อำเภอ หนองโดน จังหวัด สระบุรี จำนวน 1,785-3-37.30 ไร่ ซึ่งเป็นที่ตั้งโรงงานผลิตแผ่นคอนกรีตสำเร็จรูป	เจ้าของกรรมสิทธิ์		281.53	281.53	มีภาระผูกพัน 281.53 ล้านบาท
<b>รวมที่ดิน</b>			<b>948.86</b>	<b>933.86</b>	

ประเภททรัพย์สิน	ลักษณะกรรมสิทธิ์	อายุการใช้งาน ทั้งหมด (ปี)	ราคาทุน (ล้านบาท)	มูลค่าตามบัญชี ณ 31 ธ.ค. 2564 (ล้านบาท)	ภาวะผูกพัน / วงเงินของภาระ หลักประกัน
2. อาคารและทรัพย์สินส่วนควบบนที่ดิน					
- อาคารและโรงงานที่ถนน สุวรรณศรี ตำบล นนทรี อำเภอ กบินทร์บุรี จังหวัด ปราจีนบุรี (โรงงานประกอบ และเชื่อมเหล็กแห่งที่ 2 ของบริษัท)	เจ้าของกรรมสิทธิ์	20	45.83	7.95	ไม่มีภาระผูกพัน
- ระบบสาธารณูปโภค (โรงงานประกอบและเชื่อมเหล็กแห่งที่ 2 ของบริษัท)	เจ้าของกรรมสิทธิ์	5	4.40	0.01	ไม่มีภาระผูกพัน
- อาคารและโรงงานที่ถนนเทศบาล 3, 9, และ 10 อ.ลาดหลุมแก้ว จ.ปทุมธานี (โรงงานประกอบและเชื่อมเหล็กแห่งที่ 1 ของบริษัท)	เจ้าของกรรมสิทธิ์	20	7.76	0.01	ไม่มีภาระผูกพัน
- อาคารสำนักงาน โกดัง และระบบสาธารณูปโภค อ.หนองโดน จ.สระบุรี	เจ้าของกรรมสิทธิ์	20	870.81	518.70	มีภาระผูกพัน 454.90 ล้านบาท
- ค่าตกแต่งอาคารสำนักงานใหญ่	เจ้าของกรรมสิทธิ์	5	37.38	17.91	ไม่มีภาระผูกพัน
- ตู้สำนักงานสนาม	เจ้าของกรรมสิทธิ์	5	271.80	29.16	ไม่มีภาระผูกพัน
- ตู้สำนักงานสนาม	สิทธิทรัพย์สินสิทธิการใช้	5	19.15	2.06	ไม่มีภาระผูกพัน
- สิทธิทรัพย์สินสิทธิการใช้	สิทธิทรัพย์สินสิทธิการใช้	5	25.57	3.15	ไม่มีภาระผูกพัน
<b>รวมอาคารและทรัพย์สินส่วนควบบนที่ดิน</b>			<b>1,282.70</b>	<b>578.95</b>	
3. เครื่องจักรและอุปกรณ์					
- เครื่องจักรและอุปกรณ์	เจ้าของกรรมสิทธิ์	5	11,891.68	4,214.19	มีภาระผูกพัน
- เครื่องจักรและอุปกรณ์	สิทธิทรัพย์สินสิทธิการใช้	5	948.27	183.71	355.85 ล้านบาท
<b>รวมเครื่องจักร และอุปกรณ์</b>			<b>12,839.95</b>	<b>4,397.90</b>	
4. เครื่องตกแต่ง ติดตั้ง และเครื่องใช้สำนักงาน					
- เครื่องตกแต่ง ติดตั้ง และเครื่องใช้สำนักงาน	เจ้าของกรรมสิทธิ์	5	302.39	41.41	ไม่มีภาระผูกพัน
- สิทธิทรัพย์สินสิทธิการใช้	สิทธิทรัพย์สินสิทธิการใช้	5	5.55	1.94	ไม่มีภาระผูกพัน
<b>รวมเครื่องตกแต่ง ติดตั้ง และเครื่องใช้สำนักงาน</b>			<b>307.94</b>	<b>43.35</b>	
5. ยานพาหนะ					
- ยานพาหนะ	เจ้าของกรรมสิทธิ์	5	353.94	4.13	ไม่มีภาระผูกพัน
- ยานพาหนะ	สิทธิทรัพย์สินสิทธิการใช้	5	167.81	95.54	ไม่มีภาระผูกพัน
<b>รวมยานพาหนะ</b>			<b>521.75</b>	<b>99.67</b>	
6. งานระหว่างก่อสร้าง					
	เจ้าของกรรมสิทธิ์	5	9.74	9.74	ไม่มีภาระผูกพัน
	สิทธิทรัพย์สินสิทธิการใช้	5	-	-	
<b>รวมงานระหว่างก่อสร้าง</b>			<b>9.74</b>	<b>9.74</b>	
<b>รวมทรัพย์สิน</b>			<b>15,910.94</b>	<b>6,063.47</b>	

หมายเหตุ : 1) บริษัทมีการบันทึกค่าเผื่อค้ำประกัน จำนวน 15 ล้านบาท ในปี 2549 เนื่องจากบริษัทได้ขุดหน้าดินจากที่ดินว่างเปล่า (ซึ่งเป็นที่ดินที่บริษัทซื้อไว้เพื่อใช้เป็นโรงงานเก็บอุปกรณ์และเครื่องจักรของบริษัทในอนาคต) เพื่อนำไปใช้พัฒนาโรงงานประกอบและเชื่อมเหล็กของบริษัทเป็นส่วนใหญ่และส่วนที่เหลือนำไปพัฒนาโครงการยูนิค พาร์ค ซึ่งค่าเผื่อค้ำประกันจำนวน 15 ล้านบาท มาจากการประมาณการที่ดีที่สุดของผู้บริหารตามหลักความระมัดระวังทางบัญชี (ทั้งนี้ บริษัทไม่สามารถใช้การประมาณการโดยวิธีราคาตลาดได้ เนื่องจากบริษัทไม่มีนโยบายที่จะขายที่ดินแปลงดังกล่าว)

บริษัทตั้งอยู่เลขที่ 200 อาคารจัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 หมู่ 4 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ซึ่งบริษัทได้เข้าพื้นที่จากบริษัท พรีเมียม แอสเซท จำกัด โดยเริ่มเช่า ตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2550 จำนวนพื้นที่ 1,284.00 ตารางเมตร และในปี 2558 บริษัทได้เข้าพื้นที่เพิ่มเติม ตามการขยายตัวของบริษัท เป็นจำนวนพื้นที่รวม 2,637.21 ตารางเมตร ต่อมาในปี 2560 บริษัทได้เข้าพื้นที่เพิ่มอีก 115.42 ตารางเมตร โดยมีอายุสัญญา 3 ปี เริ่มตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม 2560 สิ้นสุด 30 เมษายน 2563 และทำการต่ออายุสัญญาอีก 3 ปี โดยเริ่มตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2563 – 30 เมษายน 2566 ในปี 2562 บริษัทได้เข้าพื้นที่เพิ่มเติม จำนวน 371.24 ตารางเมตร โดยเริ่มสัญญาตั้งแต่วันที่ 16 มิถุนายน 2562 – 30 เมษายน 2565 ในปี 2563 บริษัทได้เข้าพื้นที่เพิ่มเติม จำนวน 400.00 ตารางเมตร โดยเริ่มสัญญาตั้งแต่วันที่ 1 มีนาคม 2563 – 28 กุมภาพันธ์ 2566 เข้าพื้นที่เพิ่มเติม 336 ตารางเมตร เริ่มสัญญา วันที่ 10 กันยายน 2563 – 9 กันยายน 2566 และเข้าพื้นที่เพิ่มเติม 1,417.00 ตารางเมตร โดยเริ่มสัญญาวันที่ 8 ธันวาคม 2563 – 31 ธันวาคม 2565 และในปี 2564 ได้เข้าพื้นที่เพิ่มเติม จำนวน 50 ตารางเมตร โดยเริ่มสัญญา ตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2564 – 30 เมษายน 2566 ทำให้ในปัจจุบันบริษัทมีพื้นที่เช่ารวมทั้งสิ้น 5,326.87 ตารางเมตร

บริษัทได้เข้าพื้นที่จากบริษัท พรีเมียม แอสเซท จำกัด ซึ่งการกำหนดระยะเวลาเช่าขึ้นอยู่กับบริษัทฯ อาจจะเป็น 1 ปี หรือ 2-3 ปี ซึ่งหากเลิกสัญญาเช่าก่อนกำหนดจะไม่มีค่าปรับ ส่วนภาระผูกพัน หนี้สินตามสัญญาเช่า ตามมาตรฐานบัญชี TFRS16 บริษัทฯ ได้รับรู้ในงบการเงินแล้ว

### นโยบายการลงทุนในบริษัทย่อย และกิจการร่วมค้า

บริษัทลงทุนในบริษัทย่อย ที่ประกอบธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับผลิตภัณฑ์และบริการของบริษัทโดยจะพิจารณาผลตอบแทนและผลประโยชน์อื่นที่บริษัทจะได้รับจากการลงทุนเป็นสำคัญเพื่อเป็นการสนับสนุนและส่งเสริมธุรกิจของบริษัท โดยบริษัท มีเป้าหมายที่จะลงทุนในสัดส่วนที่จะพิจารณาตามความเหมาะสมและผลตอบแทนที่จะได้รับจากการลงทุน

โดยในการกำกับดูแลการดำเนินงานของบริษัทย่อย ในฐานะผู้ถือหุ้นจะแต่งตั้งผู้จัดการฝ่ายการบัญชี หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการฝ่ายบัญชีเป็นผู้แทนบริษัทไปร่วมในการประชุมในฐานะผู้ถือหุ้น และผู้แทนบริษัทมีหน้าที่ในการออกเสียง ในที่ประชุมใหญ่ผู้ถือหุ้นตามที่คณะกรรมการของบริษัทได้พิจารณาเห็นชอบแล้ว ในเรื่องสำคัญๆ ที่จะต้องขอความเห็นชอบจากคณะกรรมการของบริษัทก่อน อาทิเช่น การกำหนดค่าตอบแทนกรรมการและกรรมการผู้จัดการ การเพิ่มทุนและลดทุน การให้ความเห็นชอบงบประมาณและบัญชีงบดุล การให้ความเห็นชอบโครงสร้างการบริหารงาน เป็นต้น ทั้งนี้ จะขึ้นอยู่กับลักษณะและอัตราส่วนการถือหุ้นของบริษัท

ในการพิจารณาลงทุนในกิจการร่วมค้า บริษัทจะพิจารณาลงทุนในกรณีที่โครงการมีมูลค่าโครงการสูง หรือเป็นโครงการที่ต้องอาศัยความชำนาญหรือเทคโนโลยีเฉพาะด้าน หรือ มีข้อกำหนดจากผู้ว่าจ้างโดยเฉพาะ หรือเพื่อให้มีคุณสมบัติครบถ้วนในการเข้าร่วมประมูล ทั้งนี้ บริษัทจะคัดเลือกผู้ร่วมทุนโดยพิจารณาทั้งในด้านความสามารถในการดำเนินงาน และฐานะทางการเงินว่ามีความสามารถดำเนินงานตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนดได้ นอกจากนี้ บริษัทยังพิจารณาถึงความเป็นไปได้ว่าหากผู้ร่วมทุนในกิจการร่วมค้าไม่สามารถทำงานในส่วนของตนเองได้ บริษัทต้องมีความสามารถในการทำในส่วนงานที่เหลือได้ทั้งหมด ทั้งนี้การพิจารณาการลงทุนในกิจการร่วมค้าจะต้องขอความเห็นชอบจากคณะกรรมการของบริษัทก่อน

ในการกำกับดูแลกิจการร่วมค้า บริษัทจะแต่งตั้งผู้จัดการโครงการซึ่งเป็นพนักงานของบริษัท เข้าไปตรวจสอบความคืบหน้าและคุณภาพของงานอย่างใกล้ชิดเพื่อให้งานของกิจการร่วมค้า เสร็จเรียบร้อยและมีคุณภาพตรงตามความต้องการของผู้ว่าจ้าง



(5) งานที่ยังไม่ส่งมอบเฉพาะโครงการที่มีมูลค่าสูง  
งานที่ยังไม่ส่งมอบ ณ วันสิ้นงวด วันที่ 31 ธันวาคม 2565 เฉพาะที่มีมูลค่ามากกว่าร้อยละ 10  
ของรายได้รวมมีดังนี้

ประเภทงานก่อสร้าง	มูลค่า(ล้านบาท)
โครงการก่อสร้างสะพานข้ามคลองมหาสวัสดิ์ ถนนราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี 1 แห่ง	1,179
โครงการก่อสร้าง เปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศเป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน ถ.กรุงเทพ-นนทบุรี	1,601
โครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษหมายเลข 82 สายทางยกระดับบางขุนเทียน-บ้านแพ้ว ตอน6	1,803
โครงการทางพิเศษสายพระราม 3 -ดาวคะนอง-วงแหวนรอบนอก กรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1	3,997
โครงการงานก่อสร้างรถไฟฟ้าความเร็วสูง ไทย-จีน สัญ.4-6 งานโยธาสำหรับช่วงพระแก้ว - สระบุรี	5,239
โครงการงานก่อสร้างรถไฟฟ้าความเร็วสูง ไทย-จีน สัญ.4-2 งานโยธาช่วงตอนเมือง-นวนคร	6,268
โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงเตาปูน - ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) สัญ.4	13,075
โครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม สัญ.2	26,113

### 1.3 โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท

#### ภาพรวมการประกอบธุรกิจของบริษัทและบริษัทย่อย

##### งานรับเหมาก่อสร้าง

ในธุรกิจงานรับเหมาก่อสร้าง บริษัทเป็นผู้รับเหมาหลัก (Main Contractor) รับงานทั้งงานแบบเบ็ดเสร็จ (Turnkey Design Services) ซึ่งให้บริการครบวงจรทั้งงานออกแบบและงานก่อสร้าง และงานรับก่อสร้างตามแบบที่ดำเนินการก่อสร้างตามแบบที่ผู้ว่าจ้างได้กำหนดไว้ โดยบริษัทรับงานผ่านกระบวนการประกวดราคาซึ่งบริษัทจะดำเนินการเสนองานในนามบริษัทโดยตรง ในกรณีที่เป็นการโครงการขนาดใหญ่ที่เป็นการประมูลระดับนานาชาติ หรือ กำหนดให้มีผู้เชี่ยวชาญจากด้านอื่น ๆ เข้าร่วม หรือ เพื่อให้มีคุณสมบัติครบถ้วนในการเข้าร่วมประมูล หรือโครงการประมูลมีขอบเขตของงานใหญ่เกินกว่าที่ผู้รับเหมารายเดียวจะดำเนินการได้ บริษัทจะเสนองานร่วมกับบริษัทอื่นเพื่อประมูลงานในรูปของกิจการร่วมค้า (Joint Venture) และกลุ่มนิติบุคคลร่วมทำงาน (Consortium)

ทั้งนี้ ในการดำเนินการก่อสร้าง บริษัทจะดำเนินการก่อสร้างโดยการวางแผนและแบ่งแยกชิ้นงานเป็นส่วน ๆ ตามสภาพลักษณะของงานแต่ละประเภท และว่าจ้างผู้รับเหมารายย่อยที่มีความชำนาญเฉพาะทาง (Specialist) มาดำเนินการโดยบริษัทจะคัดเลือกผู้รับเหมา โดยวิธีการเปรียบเทียบราคา ชื่อเสียง ประสบการณ์ ผลงานและราคาของแต่ละรายเพื่อให้ได้ผู้รับเหมาที่เหมาะสม สามารถดำเนินงานให้เสร็จสมบูรณ์ด้วยคุณภาพและเวลาที่กำหนด

บริษัทมีความเชี่ยวชาญในงานก่อสร้างสาธารณูปโภคขนาดกลางและขนาดใหญ่ โดยเฉพาะระบบขนส่งมวลชน ลูกค้ำของบริษัทเป็นภาครัฐราชการและรัฐวิสาหกิจที่มีความสัมพันธ์อันดีกับบริษัทฯ เป็นระยะเวลายาวนานและให้บริการมาแล้วอย่างต่อเนื่อง บริษัทมีความชำนาญในงานก่อสร้างสาธารณูปโภคทุกประเภท อาทิเช่น งานก่อสร้างโครงสร้างรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน งานก่อสร้างสะพาน โครงสร้างเหล็กและสะพานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก งานก่อสร้างอุโมงค์รถยนต์ลอดใต้ทางแยก งานระบบสาธารณูปโภคใต้ดินทั้งประปา ไฟฟ้า โทรศัพท์ งานก่อสร้างทางคอนกรีตเสริมเหล็กและแอสฟัลต์ติกคอนกรีต งานโครงสร้างเหล็ก และงานก่อสร้างเขื่อนและกำแพงกันดิน เป็นต้น

##### งานพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย

บริษัทประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยพัฒนาโครงการที่อยู่อาศัยเพื่อขายประเภทบ้านเดี่ยว และ ทาวน์เฮาส์ โดยเน้นพัฒนาโครงการในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑลซึ่งแต่ละโครงการบริษัทจะมีการกำหนดกลุ่มลูกค้าเป้าหมายที่มีรายได้ระดับปานกลางถึงสูง (medium to high) โดยเน้นที่ทำเลดี สมราคา มีสาธารณูปโภคครบครัน รวมทั้งมีการคมนาคมที่สะดวก ทั้งนี้บริษัทมีโครงการอสังหาริมทรัพย์ที่เปิดโครงการแล้ว 1 โครงการ คือ โครงการเรสซิเดนซ์ อิน เดอะ พาร์ค เฟส 1 จำนวน 55 ยูนิต (รวมบ้านตัวอย่าง) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 ปิดการขายแล้ว เนื่องจากขายและโอนกรรมสิทธิ์หมดแล้วทั้ง 55 ยูนิต

1.3.1 โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท

**โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)  
ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2565**



หมายเหตุ : ผู้ถือหุ้นส่วนที่เหลือเป็นบุคคลรายย่อยที่มีได้เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

1. บริษัท ยูนิค เรียลเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เดิมชื่อบริษัท โลยัลตี้ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ก่อตั้งเมื่อวันที่ 1 กันยายน 2536 โดยกลุ่มตระกูลสุวิวัฒน์ธนชัย ด้วยทุนจดทะเบียน 1 ล้านบาท เพื่อประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้างและอสังหาริมทรัพย์ ต่อมาในเดือนธันวาคม 2546 กลุ่มตระกูลสุวิวัฒน์ธนชัยได้ขายหุ้นส่วนใหญ่ให้กับนางสาวสุธาทิพย์ พงษ์เจริญ และได้เปลี่ยนชื่อเป็นบริษัท เซ็นจูรี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รวมทั้งมีการเพิ่มทุนในวันที่ 24 มิถุนายน 2547 เป็น 213 ล้านบาท ซึ่งการเพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 213.0 ล้านบาท ในครั้งนั้น นางสาวสุธาทิพย์ พงษ์เจริญ ได้ชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนให้บริษัทย่อยเป็นตัวยุติการใช้เงินจำนวน 2 ฉบับ ฉบับที่ 1 เป็นเงินจำนวน 211.4 ล้านบาท ฉบับที่ 2 เป็นเงินจำนวน 0.6 ล้านบาท และบริษัทย่อยได้สลักหลังตัวยุติการใช้เงินฉบับที่ 1 เพื่อชำระคืนเงินกู้ยืมให้แก่กรรมการ (นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย) ส่วนตัวยุติการใช้เงินฉบับที่ 2 บริษัทย่อยได้สลักหลังเพื่อให้กรรมการของบริษัทย่อย (นางสาวสมใจ ประทุมทอง) กู้ยืม

ในปี 2547 – 2548 บริษัท ยูนิค เรียลเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้รับความก่อสร้างจากบริษัทยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) รวม 5 โครงการ และสำหรับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ บริษัท ยูนิค เรียลเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับงานก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์จากบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) เพียงรายเดียวจำนวน 1 โครงการคือ โครงการหมู่บ้าน เรสซิเดนซ์ อิน เดอะ พาร์ค ซึ่งที่ดินเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (บริษัทซื้อโครงการดังกล่าวในปี 2545) โดยบริษัทย่อยรับงานก่อสร้างทั้งบ้านเดี่ยวและทาวน์เฮาส์ในเฟส 1 ทั้งหมด 55 ยูนิต ซึ่งงานก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนธันวาคม 2548

ในวันที่ 25 มิถุนายน 2547 บริษัทได้เข้าซื้อหุ้นในบริษัทย่อยจากนางสาวสุธาทิพย์ พงษ์เจริญ โดยชำระเงินค่าหุ้นเป็นจำนวน 1.0 ล้านบาท ต่อมาในวันที่ 20 กันยายน 2547 ผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อยได้มีมติพิเศษให้นางสาวสมใจ ประทุมทอง เพิ่มทุนจดทะเบียนให้บริษัทย่อยอีกจำนวน 287.0 ล้านบาท เป็น 550.0 ล้านบาท โดยนางสาวสมใจ ประทุมทอง ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่และกรรมการของบริษัท ได้ชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนจำนวน 287.0 ล้านบาท เป็นตัวยุติการใช้เงินจำนวน 2 ฉบับ ตัวยุติการใช้เงินฉบับที่ 1 จำนวนเงิน 207.8 ล้านบาท ซึ่งต่อมาบริษัทย่อยได้สลักหลังเพื่อจ่ายให้กับผู้รับเหมารายใหญ่ ส่วนตัวยุติการใช้เงินฉบับที่ 2 จำนวนเงิน 79.2 ล้านบาท บริษัทย่อยได้สลักหลังเพื่อให้ผู้ถือหุ้นรายใหม่ (นางสาวสมใจ ประทุมทอง) กู้ยืม และในวันที่ 21 ธันวาคม 2547 บริษัทได้เข้าซื้อหุ้นของบริษัทย่อยในส่วนของนางสาวสมใจ ประทุมทอง 2.87 ล้านหุ้น ในราคา 287.0 ล้านบาท (โดยบริษัทฯได้ชำระค่าหุ้นให้แก่นางสาวสมใจ ประทุมทองเป็นตัวยุติการใช้เงินไม่มีดอกเบี้ย จำนวน 4 ฉบับ ฉบับที่ 1 ลงวันที่ 25 ธันวาคม 2547 ครบกำหนดวันที่ 29 ธันวาคม 2547 จำนวนเงิน 43.5 ล้านบาท ฉบับที่ 2 ลงวันที่ 25 ธันวาคม 2547 ครบกำหนดวันที่ 30 มีนาคม 2548 จำนวนเงิน 115.0 ล้านบาท ฉบับที่ 3 ลงวันที่ 25 ธันวาคม 2547 ครบกำหนดวันที่ 31 มีนาคม 2548 จำนวนเงิน 115.0 ล้านบาท ฉบับที่ 4 ลงวันที่ 25 ธันวาคม 2547 ครบกำหนดวันที่ 1 เมษายน 2548 จำนวนเงิน 13.5 ล้านบาท ซึ่งปัจจุบันบริษัทได้ชำระเงินตามตัวยุติการใช้เงินดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว) จึงส่งผลให้ บริษัทถือหุ้นในบริษัทย่อยร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 550.0 ล้านบาทของบริษัทย่อยจนถึงปัจจุบัน

2. บริษัท กิจการร่วมค้า ยูคิว-เอสอาร์ซี จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2554 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 89.99 เพื่อประมูลงานในอนาคต โดยมีทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 2.0 ล้านบาท จนถึงปัจจุบัน บริษัทย่อยดังกล่าวยังไม่ได้เริ่มดำเนินพาณิชย์กิจใด ๆ ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

3. บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 3 ตุลาคม 2555 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.99 เพื่อดำเนินธุรกิจให้บริการเครื่องจักร โดยมีทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 5.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

4. บริษัท ทรัสตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด (เดิมชื่อ ยูนิค ฟาวน์เดชั่น จำกัด) จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 8 ตุลาคม 2555 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.99 เพื่อดำเนินธุรกิจเสาะห้เช่า เชื้อตอก และ ทำฐานราก โดยมีทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 20.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย



5. บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 2 พฤศจิกายน 2555 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.99 เพื่อดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับงานดินที่ขุด โดยเงินทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 20.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

6. บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2556 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.99 เพื่อให้บริการเกี่ยวกับงานด้านก่อสร้างอาคาร โดยเงินทุนจดทะเบียน และชำระแล้ว 5.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

7. บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2556 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.99 เพื่อให้บริการเกี่ยวกับงานระบบ ไฟฟ้า ประปา และงานระบบสาธารณสุข โดยเงินทุนจดทะเบียน และชำระแล้ว 5.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

8. บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 17 เมษายน 2556 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.99 เพื่อให้บริการเกี่ยวกับการผลิตคอนกรีตสำเร็จรูป และผลิตชิ้นงานหล่อคอนกรีต โดยเงินทุนจดทะเบียน และชำระแล้ว 400.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

9. บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 4 กันยายน 2556 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.97 เพื่อให้บริการเกี่ยวกับงานเชื่อมและประกอบชิ้นงานเหล็ก โดยเงินทุนจดทะเบียน และชำระแล้ว 1.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

10. บริษัท ยูนิค แพครติกา จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 4 กันยายน 2556 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.97 เพื่อให้บริการเกี่ยวกับงานติดตั้งชิ้นงานต่าง ๆ โดยเงินทุนจดทะเบียน และชำระแล้ว 1.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

11. บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 4 กันยายน 2556 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.97 เพื่อให้บริการเกี่ยวกับงานสำรวจ โดยเงินทุนจดทะเบียน และชำระแล้ว 1.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

12. บริษัท ยูนิค อีควิปเมนต์ เซอร์วิส จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 3 ตุลาคม 2556 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.97 เพื่อให้บริการเกี่ยวกับงานซ่อมแซมและบำรุงรักษาเครื่องจักรและอุปกรณ์ โดยเงินทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 1.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

13. บริษัท ชัน เทคโนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศเมื่อวันที่ 19 พฤษภาคม 2557 และเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งถือหุ้นร้อยละ 99.99 เพื่อดำเนินการประมูลงานในอนาคต โดยเงินทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 25.0 ล้านบาท ที่อยู่ของบริษัทย่อยนี้ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย จนถึงปัจจุบันบริษัทย่อยยังไม่ได้ดำเนินพาณิชย์กิจใด ๆ

## กิจการร่วมค้า (Joint Venture)

ณ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีกิจการร่วมค้าเพื่องานรับเหมาก่อสร้างโครงการคือ

1. **กิจการร่วมค้า เอสเอส-ยูเอ็น** (“กิจการร่วมค้า”) เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน 2553 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ Sinohydro Corporation Limited โดยมีส่วนแบ่งเท่ากัน (ร้อยละ 50) ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้าและผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่างๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้าดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้ามหานครสายสีเงินช่วง หัวลำโพง-บางแค และช่วงบางซื่อ-ท่าพระ สัญญาที่ 3 กับการรถไฟฟ้ามหานครแห่งประเทศไทย

2. **กิจการร่วมค้า เอสยู** (“กิจการร่วมค้า”) เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 13 กันยายน 2555 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท ชิโน-ไทย เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ส่วนแบ่งร้อยละ 60) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 40) ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้าและผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้าดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้างโครงการระบบขนส่งมวลชนในกรุงเทพฯ (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ-รังสิต สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง กับการรถไฟแห่งประเทศไทย

3. **กิจการร่วมค้า UN-SH-CH** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 27 มีนาคม 2558 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่าง บริษัท กับ Sinohydro Corporation Limited กับ China Harbour Engineering Company Limited โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 , ร้อยละ 25 และ ร้อยละ 25 ตามลำดับ ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย โดยกิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง โครงการรถไฟฟ้ามหานคร MRT สายสีเขียว หมอชิต-สะพานใหม่ – คูคต สัญญา 2 งานโยธาช่วงสะพานใหม่ – คูคต และงานเคลื่อนย้ายสาธารณูปโภคที่เกี่ยวข้อง กับการรถไฟฟ้ามหานครแห่งประเทศไทย

4. **กิจการร่วมค้า ยูเอ** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 11 มกราคม 2559 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับบริษัท อีสตาจิก จำกัด ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย โดยกิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการ กับกรมทางหลวงชนบท ดังต่อไปนี้

4.1 โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน NS1  
บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 40 บริษัท อีสตาจิก จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 60

4.2 โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน NS2  
บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 บริษัท อีสตาจิก จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 50

4.3 โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน NS3  
บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 บริษัท อีสตาจิก จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 50

4.4 โครงการก่อสร้างถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) ตอน CD-Road  
บริษัทมีส่วนแบ่งร้อยละ 30 บริษัท อีสตาจิก จำกัด มีส่วนแบ่งร้อยละ 70

ทั้งนี้ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้าและผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น

5. **กิจการร่วมค้า ยูนิค - อีสตาจิก** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2559 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท อีสตาจิก จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 50 และ 50 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้ามีวัตถุประสงค์ ดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้าง ปัจจุบันกิจการร่วมค้ายังไม่ได้เริ่มดำเนินการใด ๆ

6. **กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น – เอสเอช** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2560 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ Sinohydro Corporation Limited โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 51 และ 49 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง โครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ ช่วงลพบุรี-ปากน้ำโพ สัญญาที่ 1 ช่วงบ้านกล้วย-โคกกระทิง (ทางรถไฟยกระดับ) กับการรถไฟแห่งประเทศไทย

7. **กิจการร่วมค้า บีที - ยูเอเอ็น (BT - UN Consortium)** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2562 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท บอมบาร์ดิเอร์ ทรานสปอร์ตेशन ซิกแนล (ประเทศไทย) จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 62.59 และ 37.41 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดหาและติดตั้งระบบอาณัติสัญญาณและโทรคมนาคมในโครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ ช่วงลพบุรี – ปากน้ำโพ

8. **กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - เอส** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 2 กรกฎาคม 2563 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท อีสตาจิก จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 70.00 และ 30.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง โครงการก่อสร้างชุดคลองระบายน้ำหลาก พร้อมอาคารประกอบสัญญาที่ 1 โครงการคลองระบายน้ำหลาก บางบาล-บางไทร จ.พระนครศรีอยุธยา

9. **กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - เอสเอสที** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2563 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท อีสตาจิก จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 70.00 และ 30.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง ในการก่อสร้างโครงการก่อสร้าง เปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศเป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน โครงการส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟสายสีม่วง ถ.กรุงเทพ - นนทบุรี - ถ.ติวานนท์

10. **กิจการร่วมค้า ยูเอเอ็น - ซีซี** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2564 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท ซีวิล คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส เอส แอนด์ โปรดักส์ จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 70.00 และ 30.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง ในการทางพิเศษสายพระราม 3-ดาวคะนอง-วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1

11. **กิจการร่วมค้า ยูนิค** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 29 ธันวาคม 2564 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท พี.ซีอีที จำกัด, บริษัท ไทยพีค่อนและอุตสาหกรรม จำกัด และ บริษัท วัชรขจร จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 56.00, 17.00, 17.00 และ 10.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจการร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจการร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจการร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง ในการก่อสร้างโครงการก่อสร้าง สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม สัญญาที่ 2 ช่วงหนองพอก - สะพานมิตรภาพ 3

**12. กิจกรรมร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอสไอ** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2565 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท อีสตาทิก จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 15.00 และ 85.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจกรรมร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจกรรมร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจกรรมร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง ในการก่อสร้างงานรับจ้างเหมาโครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษ หมายเลข 82 สายทางยกระดับบางขุนเทียน-บ้านแพ้ว ช่วงเอกชัย-บ้านแพ้ว ตอน 6

**13. กิจกรรมร่วมค้า ยูเอ็นเอ** เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อวันที่ 8 กันยายน 2565 โดยก่อตั้งขึ้นจากการรวมตัวระหว่างบริษัท กับ บริษัท อีสตาทิก จำกัด โดยมีส่วนแบ่งร้อยละ 5.00 และ 95.00 ตามลำดับ ผู้ร่วมค้าจะมีส่วนแบ่งตามสัดส่วนดังกล่าวจากยอดรายได้ของกิจกรรมร่วมค้า และผู้ร่วมค้าจะรับผิดชอบโครงการและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในส่วนของตนเองเท่านั้น ที่อยู่ของกิจกรรมร่วมค้าตามที่จดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย กิจกรรมร่วมค้านี้ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินการก่อสร้าง ในการก่อสร้างงานรับจ้างเหมาโครงการก่อสร้างสะพานบนสายทาง รย.4060 อ.เขาชะเมา,แก่งหางแมว จ.ระยอง,จันทบุรี 2 แห่ง



1.3.2 ไม่มีบุคคลที่มีความขัดแย้งถือหุ้นในบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วมเกินกว่าร้อยละ 10 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงของบริษัท

1.3.3 ความสัมพันธ์กับกลุ่มธุรกิจของผู้ถือหุ้นใหญ่ มิได้มีความสัมพันธ์หรือเกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจอื่นของผู้ถือหุ้นรายใหญ่อย่างมีนัยสำคัญ (ดูรายการเกี่ยวโยงหน้า 174)

1.3.4 ผู้ถือหุ้น

กลุ่มผู้ถือหุ้น ณ วันปิดสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นล่าสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	ชื่อผู้ถือหุ้น	จำนวนหุ้น	%
1	กลุ่มสุวิวัฒน์ธนชัย		
	นางถนอมศรี สุดโต*	249,131,849	23.046
	นายเกรียงศักดิ์ สุวิวัฒน์ธนชัย	134,727,172	12.463
	นางอารีย์ ศิวะพรชัย (นายไพฑูรย์ ศิวะพรชัย)	3,241,670	0.299
	<b>รวมจำนวนหุ้นของกลุ่มสุวิวัฒน์ธนชัย</b>	<b>387,100,691</b>	<b>35.808</b>
2	นางมุกดา อารีย์วัฒน์	128,822,400	11.917
3	นายธวัช เสริมคชสิทธิ์	35,638,588	3.297
4	บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด	12,585,767	1.164
5	นายศิลา วินัยวัฒนวงศ์	16,608,199	1.536
6	นายณัฐพงษ์ เลิศล้ำประเสริฐกุล	15,870,000	1.468
7	SOUTH EAST ASIA UK (TYPE C) NOMINEES LIMITED	17,684,585	1.636
8	นายณัฐ โอษฐ์ิศ	10,650,000	0.985
9	นายสมภพ สุวิวัฒน์ธนชัย	10,180,356	0.942
10	นายทิวา จิรพัฒน์กุล	8,870,000	0.821
11	นายนพดล รัตน์สุธีรานนท์	8,185,200	0.757
12	นางสาววันทนี รุจิราวรรณกร	13,950,300	1.290
13	นายไพโรจน์ ศิวะพรชัย	8,200,000	0.759
14	EAST FOURTEEN LIMITED DFA EMERG MARKET CORE EQ PORT	5,522,405	0.511

#### 1.4 จำนวนทุนจดทะเบียนและทุนชำระแล้ว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีทุนจดทะเบียน ชำระแล้ว จำนวน 1,081,016,253 บาท โดยเป็นหุ้นสามัญ มีมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท

#### 1.5 การออกหลักทรัพย์อื่น

##### หุ้นกู้ (Debenture)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมียอดคงค้างของหุ้นกู้ จำนวน 4 รุ่น มูลค่ารวมทั้งสิ้น 9,179.10 ล้านบาท

ชื่อหลักทรัพย์	อัตราดอกเบี้ย	วันครบกำหนดไถ่ถอน	มูลค่าคงค้าง (ล้านบาท)	หลักประกัน	การจัดอันดับความน่าเชื่อถือของบริษัท/หุ้นกู้	ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้
หุ้นกู้ของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2563 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2566	3.70%	14 กุมภาพันธ์ 2566	3,000.00	-ไม่มี-	BBB+/BBB	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา
หุ้นกู้ของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 2/2564 ชุดที่ 2 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2567	3.70%	1 กันยายน 2567	739.00	-ไม่มี-	BBB+	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา
หุ้นกู้ของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 3/2564 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2568	4.00%	4 กรกฎาคม 2568	2,440.10	-ไม่มี-	BBB+/BBB	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา
หุ้นกู้ของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2565 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2569	4.10%	22 กุมภาพันธ์ 2569	3,000.00	ไม่มี	BBB+/BBB	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา

##### ตั๋วแลกเงิน (Bill of Exchange)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทไม่มียอดคงค้างตั๋วแลกเงิน

#### 1.6 นโยบายเงินปันผล

บริษัทและบริษัทย่อยมีนโยบายการจ่ายเงินปันผลในแต่ละปีในอัตราไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของกำไรสุทธิที่เหลือหลังจากหักเงินสำรองต่างๆ ทุกประเภทตามที่ได้กำหนดไว้ในข้อบังคับของบริษัทและตามกฎหมาย หากไม่มีเหตุจำเป็นอื่นใดและการจ่ายเงินปันผลนั้นไม่มีผลกระทบต่อการดำเนินงานปกติของบริษัทอย่างมีนัยสำคัญ

## 2. การบริหารจัดการความเสี่ยง

### 2.1 นโยบายและแผนการบริหารความเสี่ยง

ในปี 2565 ที่ผ่านมา เศรษฐกิจโลกมีอัตราการเติบโตลดลงจากปีก่อนหน้าเนื่องจากหลายปัจจัย เช่นความไม่แน่นอนด้านภูมิศาสตร์การเมือง ภาวะกีดกันทางการค้าระหว่างประเทศมหาอำนาจ วิกฤตสงครามรัสเซีย-ยูเครน ราคาพลังงานที่สูง และการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) โดยหลายภาคอุตสาหกรรมได้รับผลกระทบจากการระบาดของโรคดังกล่าว เช่น ภาคการก่อสร้าง การท่องเที่ยว การค้าปลีก การขนส่ง และการคมนาคม เป็นต้น

บริษัทมีนโยบายและระบบการควบคุมภายในที่เพียงพอต่อการบริหารความเสี่ยง มีการปฏิบัติงานที่มีประสิทธิภาพและมีประสิทธิผล มีการจัดทำรายงานทางการเงินที่น่าเชื่อถือ และมีการปฏิบัติตามกฎหมายและกฎระเบียบที่เกี่ยวข้อง บริษัทตระหนักถึงการบริหารความเสี่ยงซึ่งเป็นองค์ประกอบสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่จะทำให้บริษัทบรรลุเป้าหมายและกลยุทธ์ทางธุรกิจที่กำหนดไว้ ส่งผลให้การดำเนินงานมีประสิทธิภาพ เพื่อสร้างการเติบโตอย่างยั่งยืน การบริหารความเสี่ยงจึงเป็นเครื่องมือที่บริษัทให้ความสำคัญ เพื่อให้มั่นใจว่าในทุกๆ องค์ประกอบจะสร้างมูลค่าให้แก่องค์กรได้อย่างมั่นคงและยั่งยืน

บริษัทมีกระบวนการวิเคราะห์และระบุความเสี่ยงทั้งภายในและภายนอกที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของหน่วยงาน ซึ่งมีแนวโน้มที่จะเป็นอุปสรรคต่อความสำเร็จของงาน โดยพิจารณาความน่าจะเป็นและผลกระทบต่อองค์กรทั้งในมิติเศรษฐกิจ สังคม สิ่งแวดล้อม และธรรมาภิบาล โดยจะนำข้อมูลจากหน่วยงานต่างๆ มาประมวลผลและสรุปปัจจัยความเสี่ยงนำเสนอต่อคณะกรรมการบริหารรับทราบ

ในด้านการบริหารความเสี่ยง คณะกรรมการบริษัทได้มีการติดตามและรับทราบแผนการจัดการความเสี่ยงของบริษัทจากการรายงานของฝ่ายจัดการในการรายงานผลการดำเนินงานในการประชุมคณะกรรมการทุกครั้ง บริษัทมีการกำหนดนโยบายและแผนการบริหารความเสี่ยงที่มีประสิทธิผลครอบคลุมทั่วทั้งองค์กร ดังนี้

1. คณะกรรมการบริษัท ผู้บริหาร พนักงานทุกคน และทุกหน่วยงานเป็นเจ้าของความเสี่ยง มีหน้าที่รับผิดชอบดำเนินการประเมิน ติดตาม และสนับสนุนให้มีกระบวนการบริหารความเสี่ยงอย่างมีประสิทธิภาพ
2. ทุกหน่วยงานของบริษัทมีการกำหนดกระบวนการกระบวนการบริหารและการจัดการความเสี่ยง อีกทั้งการประเมินผลและการติดตามอย่างเป็นระบบและต่อเนื่อง โดยต้องมีการปรับปรุงกระบวนการให้เหมาะสมกับการเปลี่ยนแปลงทางธุรกิจอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยปีละครั้ง
3. กำหนดให้การประเมินความเสี่ยงเป็นส่วนหนึ่งของแผนงานประจำปีของทุกฝ่าย โดยพิจารณาความเสี่ยงทั้งหมดครอบคลุมทั่วทั้งองค์กร โดยคำนึงถึงปัจจัยเสี่ยงทั้งภายในและภายนอกองค์กร รวมทั้งกำหนดให้มีการจัดการความเสี่ยงที่เหมาะสม
4. คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงมีหน้าที่ประเมินการบริหารความเสี่ยงและเสนอความเห็นต่อคณะกรรมการบริษัท
5. สร้างวัฒนธรรมองค์กรให้เกิดความเข้าใจร่วมกันและมีจิตสำนึกในเรื่องความเสี่ยง สร้างฐานองค์ความรู้ เพื่อให้พนักงานทุกระดับสามารถศึกษาค้นคว้าข้อมูล แลกเปลี่ยนประสบการณ์ อันจะนำไปสู่การพัฒนาและปรับปรุงกระบวนการบริหารความเสี่ยงให้เป็นกลไกที่มีประสิทธิภาพในการบริหารเชิงกลยุทธ์
6. นำเทคโนโลยีและสารสนเทศมาช่วยในการจัดเก็บข้อมูล การคำนวณต่าง ๆ การส่งถ่ายข้อมูลได้อย่างสะดวกรวดเร็ว

### 2.2 ปัจจัยความเสี่ยงต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัท

บริษัทตระหนักถึงปัจจัยเสี่ยงที่เกิดขึ้นตลอดปี 2565 คณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารจึงมีมาตรการเชิงรุกที่เน้นบริหารจัดการความเสี่ยงโดยรวมขององค์กร เพื่อลดโอกาสเกิดเหตุการณ์ความเสี่ยง เช่นการดำเนินมาตรการควบคุมการแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 รวมทั้งมาตรการเชิงรับ หากเกิดเหตุการณ์ความเสี่ยงขึ้น เพื่อลดผลกระทบไม่ให้ส่งผลต่อเป้าหมายขององค์กร การบริหารความเสี่ยง ซึ่งครอบคลุมความเสี่ยงต่าง ๆ เช่น ความเสี่ยงด้านสิ่งแวดล้อม สังคม และธรรมาภิบาล ตลอดจนความเสี่ยงที่เกิดขึ้นใหม่ ความเสี่ยงโดยรวมของบริษัททั้งจากภายในองค์กรและภายนอกองค์กร ได้แก่

1. ความเสี่ยงเกี่ยวกับกลยุทธ์
2. ความเสี่ยงเกี่ยวกับประสิทธิภาพและประสิทธิผลในการดำเนินงาน
3. ความเสี่ยงเกี่ยวกับการรายงานทุกประเภท รวมทั้งรายงานทางการเงิน
4. ความเสี่ยงทางด้านการปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบ คำสั่งต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง
5. ความเสี่ยงจากการเกิดอุบัติเหตุในงานก่อสร้าง

บริษัทมีการบริหารจัดการความเสี่ยงที่ประกอบด้วย การยอมรับความเสี่ยง การลด/การควบคุมความเสี่ยง การหลีกเลี่ยงความเสี่ยง รวมถึงพิจารณาเพื่อกระจายหรือโอนความเสี่ยง โดยครอบคลุมความเสี่ยงทั่วทั้งองค์กร ไม่ว่าจะเป็นความเสี่ยงเกี่ยวกับกลยุทธ์ ความเสี่ยงเกี่ยวกับประสิทธิภาพและประสิทธิผลในการดำเนินงาน ความเสี่ยงเกี่ยวกับการรายงานทุกประเภท รวมทั้งรายงานทางการเงิน ความเสี่ยงทางด้านการปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบ คำสั่งต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ความเสี่ยงจากการเกิดอุบัติเหตุในงานก่อสร้าง ซึ่งความเสี่ยงเหล่านี้อาจทำให้เกิดความเสียหาย ความไม่แน่นอน และโอกาส การมีผลกระทบต่อวัตถุประสงค์และความต้องการของผู้มีผลประโยชน์ร่วม รวมทั้งความเสี่ยงที่เกิดจากภัยธรรมชาติ เช่น น้ำท่วม ภัยพิบัติ ความเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิอากาศ ฯลฯ ที่อาจส่งผลกระทบต่อสภาพการณ์หยุดชะงัก ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างถือเป็นอุตสาหกรรมหนึ่งที่ยังใช้คนในการทำงานเป็นหลัก ส่งผลให้เหตุการณ์ต่างๆ ก็อาจเกิดขึ้นได้โดยไม่ตั้งใจ ซึ่งหากเกิดเหตุไม่คาดคิด ทำให้ส่งผลกระทบต่อทั้งผู้รับเหมา ผู้ว่าจ้าง รวมถึงบุคคลภายนอก เพราะฉะนั้น บริษัทจึงบริหารจัดการความเสี่ยงเช่นทำประกันภัยงานก่อสร้าง เมื่อเกิดเหตุการณ์เหล่านี้ขึ้น จะทำให้บริษัทสามารถเคลมค่าเสียหายคืนจากประกันภัยได้ ซึ่งหากเทียบระหว่างเบี้ยที่ต้องจ่าย กับค่าความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นและไม่สามารถคาดเดาได้แล้วถือว่ามีส่วนที่คุ้มค่า

### นโยบายที่บริษัทนำมาใช้ในการบริหารความเสี่ยงมี ดังนี้

ก. การยอมรับว่าอาจจะมีความเสี่ยงเกิดขึ้น และประมาณการค่าใช้จ่ายในการจัดการหรือสร้างระบบควบคุมอาจมีมูลค่าสูงกว่าผลลัพธ์ที่ได้ และมีมาตรการติดตามและดูแล เช่น การกำหนดระดับของผลกระทบที่ยอมรับได้ เตรียมแผนการตั้งรับจัดการความเสี่ยง การยอมรับว่ามีความเสี่ยง คือการระบุหรือว่าคาดการณ์เดาเหตุการณ์ที่เป็นเชิงลบซึ่งจะทำให้องค์กรเสียคุณค่าหรือขีดขวาง ทำให้องค์กรทำงานไม่บรรลุผล สาเหตุไม่ว่าจะเป็นภายในองค์กรควรควบคุมได้ เช่น วัฒนธรรมโครงสร้างองค์กร บุคลากร อุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ต่าง ๆ และสถานที่ภายนอก เช่น เศรษฐกิจ การเมือง สิ่งแวดล้อม สามารถแก้ปัญหาได้ถ้ารู้วิธีดำเนินการ เรียกว่าสร้างแบบแผนหรือสร้างแนวกำหนด

ข. การออกแบบระบบควบคุมเพื่อลดหรือควบคุมความเสี่ยง มีการแก้ไขปรับปรุงการทำงานเพื่อป้องกันหรือจำกัดผลกระทบและโอกาสที่จะเกิดความเสียหาย เช่น ติดตั้งอุปกรณ์ความปลอดภัย มีกอบรมเพื่อพัฒนาทักษะวางมาตรการเชิงรุก เป็นต้น

ค. การหลีกเลี่ยง การหยุดหรือเปลี่ยนแปลงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเสี่ยง เช่น จัดทำขั้นตอนที่ไม่จำเป็นและจะนำมาซึ่งความเสี่ยง ปรับเปลี่ยนรูปแบบการทำงานให้เหมาะสม ลดขอบเขตการดำเนินการ เป็นต้น

ง. การกระจาย/โอนความเสี่ยง เพื่อลดความเสี่ยงจากการสูญเสีย เช่นการประกันภัยโครงการเพื่อโอนความเสี่ยงไปยังบริษัทประกัน การจ้างบริษัทภายนอกให้ทำงานบางส่วนแทน การทำสำเนาเอกสารหลาย ๆ ชุด การกระจายที่เก็บทรัพย์สินมีค่า เป็นต้น

### 2.2.1 ความเสี่ยงต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทหรือกลุ่มบริษัท

บริษัทมีความมุ่งมั่นในการพัฒนาการจัดการและบริหารความเสี่ยงต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทหรือกลุ่มบริษัท ความเสี่ยงต่อการลงทุนของผู้ถือหุ้นหลักทรัพย์ เพื่อความยั่งยืนและบรรลุเป้าหมายในสถานะการดำเนินการทางธุรกิจในปัจจุบันและอนาคต โดยคำนึงถึงผู้มีส่วนได้ส่วนเสียแต่ละส่วนอย่างเหมาะสม และป้องกันความเสี่ยงต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้น รวมถึงป้องกันมลภาวะ และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้ เพื่อเพิ่มความเชื่อมั่นให้แก่ผู้ถือหุ้น นักลงทุน และผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มและพัฒนาการที่ทำให้เกิดการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทอย่างต่อเนื่อง ซึ่งรวมถึงความเข้าใจของคณะกรรมการในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ความคาดหวังของผู้มีส่วนได้เสียโอกาส และความเสี่ยงที่มีผลกระทบต่อการดำเนินกิจการ บริษัทจึงได้กำหนดนโยบายและแผนการบริหารจัดการความเสี่ยงต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทหรือกลุ่มบริษัท ดังนี้

ก. กำหนดกรอบการทำงานให้สามารถส่งมอบงานได้ตามเป้าหมายด้านปริมาณและเวลา และควบคุมการใช้จ่ายในการทำงานได้อย่างเหมาะสมและมีประสิทธิภาพ เพื่อมุ่งเน้นให้มีการพัฒนาประสิทธิภาพและการบริหารความเสี่ยงอย่างต่อเนื่อง ดูแล และให้ความสนใจด้านความปลอดภัยในการทำงาน การเจ็บป่วยจากการทำงาน และรักษาสิ่งแวดล้อมให้ยั่งยืน

ข. มีการทบทวนการบริหารความเสี่ยง และการจัดการด้านคุณภาพ, สิ่งแวดล้อม และความปลอดภัยเป็นระยะ ๆ หรือเมื่อมีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญ โดยควบคุมกิจกรรมด้านคุณภาพและสิ่งแวดล้อมให้มีความเหมาะสม และควบคุมความเสี่ยงให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ เพื่อให้การดำเนินงานในภาพรวมบรรลุตามเป้าหมายที่กำหนด สร้างประโยชน์สูงสุดให้แก่องค์กร และคำนึงถึงผลต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย

ค. จัดสรรทรัพยากรและให้การสนับสนุนในด้านต่าง ๆ เพื่อการจัดการและบริหารความเสี่ยงด้านคุณภาพสิ่งแวดล้อม



และความปลอดภัยได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยผู้บริหารและพนักงานทุกคนมีหน้าที่ปฏิบัติตามนโยบายการจัดการและบริหารความเสี่ยงด้านคุณภาพ สิ่งแวดล้อม และความปลอดภัยของบริษัท

ง. เสริมสร้างจิตสำนึกในการทำงานที่มีต้นทุนต่ำ ปริมาณครบถ้วน คุณภาพเป็นที่พอใจของลูกค้า มีความปลอดภัยในการทำงานตามมาตรฐาน และรักษาสิ่งแวดล้อมให้ยั่งยืน

จ. จัดทำและปฏิบัติตามระบบการจัดการด้านคุณภาพ สิ่งแวดล้อม และความปลอดภัย

ฉ. ปกป้องสิ่งแวดล้อม มลภาวะ และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรม โดยมีมาตรการป้องกันและจัดการอย่างมีประสิทธิภาพ และมุ่งเน้นการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่าและเกิดประโยชน์สูงสุด

ช. ร่วมพัฒนาชุมชนรอบข้างและเป็นส่วนหนึ่งของชุมชนบนพื้นฐานของความเสมอภาค การมีส่วนร่วม ความเคารพซึ่งกันและกัน ความโปร่งใส และมีความรับผิดชอบต่อสังคม

ซ. ส่งเสริมการสื่อสารอย่างเปิดเผย และสนับสนุนให้มีกิจกรรมในด้านสิ่งแวดล้อม และความปลอดภัย เพื่อสร้างความเข้าใจ และสร้างความตระหนักให้แก่ผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย เพื่อให้เกิดการปฏิบัติอย่างจริงจัง และเกิดประสิทธิภาพสูงสุด

ด. ติดตามและตรวจสอบความคืบหน้า และความสำเร็จในการจัดการด้านคุณภาพ ความปลอดภัย สิ่งแวดล้อม อย่างต่อเนื่องเพื่อการปรับปรุง และพัฒนาที่ยั่งยืน

ด. บริษัทถือว่าความปลอดภัยในการทำงาน และการดูแลสิ่งแวดล้อมเป็นหน้าที่ของพนักงานทุกคน ทุกระดับ รวมถึงผู้รับเหมา ที่จะร่วมมือปฏิบัติเพื่อให้เกิดความปลอดภัยจากการทำงาน และมีจิตสำนึกในการรักษาสิ่งแวดล้อม

ก. พนักงานทุกคน ทุกระดับ รวมถึงผู้รับเหมา ต้องมีหน้าที่ดูแล และรับผิดชอบต่อด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการทำงาน ให้เป็นไปตามกฎระเบียบ, ข้อกำหนด และกฎหมายโดยเคร่งครัด

### **ความเสี่ยงจากสภาพเศรษฐกิจ การเมืองและนโยบายภาครัฐ**

เนื่องจากรายได้ของบริษัทกว่าร้อยละ 99 มาจากธุรกิจรับเหมาก่อสร้างที่มีกลุ่มลูกค้าคือภาครัฐบาล ดังนั้นจึงมีความสัมพันธ์โดยตรงกับภาวะเศรษฐกิจและอัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจของประเทศ รวมทั้งความมั่นคงทางการเมือง เนื่องจากรัฐเป็นผู้กำหนดนโยบายการลงทุนของประเทศ และมีผลกระทบต่อประมาณการการลงทุน ของรัฐบาลและระยะเวลาในการก่อสร้าง สาธารณูปโภคพื้นฐาน สำหรับโครงการที่บริษัทได้ลงนามกับภาครัฐ ไปแล้วนั้น บริษัทมิได้มีความเสี่ยงจากภาวะเศรษฐกิจและการเมือง เนื่องจากโครงการดังกล่าวจะได้รับการจัดสรรงบประมาณตามงบประมาณผูกพันของรัฐบาล

อย่างไรก็ตาม บริษัท ได้เข้าไปร่วมประมูลงานในหน่วยงานภาครัฐต่าง ๆ หลากหลายชั้น เนื่องจากในสภาวะเศรษฐกิจชะลอตัวลงในปัจจุบัน การทำงานกับภาครัฐย่อมดีกว่า เพราะไม่มีความเสี่ยงเรื่องหนี้สูญเท่ากับงานภาคเอกชน

งาน สะสม (Backlog) ไว้ เพื่อให้มีงานรองรับไปข้างหน้า 1 - 4 ปี และมีงานทำอย่างต่อเนื่อง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัท มีงานที่อยู่ระหว่างดำเนินการ มูลค่าประมาณ 148,259.35 ล้านบาท และยังไม่รับรู้รายได้อีกประมาณ 62,118.77 ล้านบาท ซึ่งมีอายุสัญญาอีกประมาณ 4 ปี ซึ่งในปี 2565 นี้ บริษัท ฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างมูลค่างานรวม 18,716.00 ล้านบาท ได้แก่ โครงการก่อสร้างงานรับเหมาโครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษหมายเลข 82 สายทางยกระดับบางขุนเทียน-บ้านแพ้ว ช่วงเอกชัย-บ้านแพ้ว ตอน 6 มูลค่างาน 1,865 ล้านบาท ของกรมทางหลวง โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงเตาปูน-ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) สัญญา 4 งานออกแบบและก่อสร้าง ทางวิ่งและสถานีใต้ดิน ช่วงสะพานพุทธ-ดาวคะนอง มูลค่างาน 14,982 ล้านบาท ของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย โครงการก่อสร้างสะพานบนสายทาง รย.4060 อ.เขาชะเมา,แก่งหางแมว จ.ระยอง,จันทบุรี 2 แห่ง มูลค่างาน 587.52 ล้านบาท โครงการก่อสร้างสะพานข้ามคลองมหาสวัสดิ์ ถนนราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี 1 แห่ง มูลค่างาน 1,181.52 ล้านบาท โครงการงานก่อสร้างวางท่อประปา และงานที่เกี่ยวข้องพร้อมโครงการก่อสร้าง สะพานข้ามคลองมหาสวัสดิ์ ถนนราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี ของกรมทางหลวงชนบท มูลค่างาน 66.80 ล้านบาท และโครงการปรับปรุงป้ายชื่อสถานีกลางบางซื่อเป็นสถานีกลางกรุงเทพอภิวัฒน์ และตราสัญลักษณ์ของการรถไฟแห่งประเทศไทย มูลค่างาน 33.17 ล้านบาท (เมื่อวันที่ 9 มกราคม 2566 ผู้ว่าการรถไฟแห่งประเทศไทยได้มีหนังสือแจ้งความประสงค์ขอให้กลุ่มบริษัทยูนิคระงับงานรื้อย้าย จัดหา และติดตั้งงานก่อสร้างปรับปรุงป้ายชื่อสถานีกลางบางซื่อเป็นสถานีกลางกรุงเทพอภิวัฒน์ และตราสัญลักษณ์ของการรถไฟแห่งประเทศไทยออกไปก่อน) ซึ่งในระหว่าง 1 - 4 ปี ข้างหน้า บริษัท เชื่อว่ามีความสามารถหางานเพิ่มเติมได้อย่างต่อเนื่อง เนื่องจากทางภาครัฐจำเป็นต้องเร่งผลักดันให้มีการลงทุนในสาธารณูปโภคด้านต่างๆ ผ่านแผนปฏิบัติการด้านคมนาคมขนส่ง เพื่อเป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจ ให้ฟื้นตัวอย่างต่อเนื่อง ภายใต้สภาวะเศรษฐกิจที่ชะลอตัวในปัจจุบัน

## ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงราคาวัสดุก่อสร้าง

ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างจะได้รับผลกระทบจากการผันผวนของราคาวัสดุก่อสร้างค่อนข้างมาก เนื่องจากต้นทุนวัสดุก่อสร้างเป็นต้นทุนหลักในการดำเนินธุรกิจ และการเสนอราคาเพื่อประมูลงานก่อสร้าง ซึ่งมีความผันผวนของราคาวัสดุก่อสร้างนั้น จะขึ้นไปตามระดับอุปสงค์และอุปทานในตลาด หากราคาต้นทุนวัสดุก่อสร้างเพิ่มขึ้นส่งผลให้ต้นทุนในการก่อสร้างของบริษัทเพิ่มขึ้นและกระทบต่อกำไรของบริษัทโดยตรง ถึงแม้ว่าในการเข้าประมูลงานใด งานหนึ่ง บริษัทจะมีการคำนวณราคาค่าต้นทุนวัสดุดิบล่วงหน้า และพยายามตรึงราคาวัสดุดิบจากผู้ขายหรือผู้ผลิต ที่เป็นพันธมิตรทางธุรกิจ และเลือกรับงานที่มีผลกำไร แต่ในระหว่างการก่อสร้าง บริษัทอาจได้รับผลกระทบจากความผันผวนของราคาวัสดุก่อสร้าง โดยบริษัทมีการบริหารจัดการความเสี่ยงดังนี้

- การบริหารจัดการความเสี่ยงผ่านทางสัญญาการก่อสร้าง เนื่องจากบริษัทมีกลุ่มลูกค้าเป็นภาครัฐและรัฐวิสาหกิจ โดยปกติบริษัทจะได้รับการชดเชยจากการเปลี่ยนแปลงของราคาต้นทุนวัสดุค่าก่อสร้างตามสูตรที่ใช้ในการปรับราคา (Escalation Factor หรือค่า K) ยกเว้นจะมีการประกาศก่อนการประมูลเป็นอย่างอื่น อย่างไรก็ตาม ในปัจจุบัน โครงการก่อสร้างทั้งหมดของบริษัทมีการชดเชย ค่า K ทั้งหมด โดยในการชดเชย ทางราชการจะพิจารณาเพิ่มราคาค่างานเมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้น ๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนที่เปิดซองราคามากกว่าร้อยละ 4 ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกินร้อยละ 4 มาคำนวณปรับเพิ่มค่างาน ดังนั้น บริษัทจึงสามารถลดความเสี่ยงจากราคาวัสดุก่อสร้างที่ปรับตัวเพิ่มขึ้นได้บางส่วน

- การบริหารความเสี่ยงจากการตกลงทำสัญญาซื้อขายล่วงหน้าโดยกำหนดเป็นราคาคงที่เป็นรายโครงการสำหรับวัสดุหลัก เช่น คอนกรีต เหล็ก และสินค้าพิเศษเฉพาะโครงการนั้น เช่น เหล็กแผ่นกำลังสูง (Steel Plate High Strength) เป็นต้น ทั้งนี้เนื่องจากบริษัทมีความสัมพันธ์อันดีกับผู้ผลิตและผู้จัดจำหน่ายวัสดุดิบมาโดยตลอด โดยชำระค่าวัสดุก่อสร้างตามระยะเวลาที่กำหนด จึงสามารถเจรจาต่อรองสั่งซื้อวัสดุล่วงหน้าเพื่อรองรับความผันผวนของราคาวัสดุก่อสร้างได้อย่างราบรื่น นอกจากนี้ บริษัทมีการบริหารความเสี่ยงจากการเพิ่มขึ้นของราคาวัสดุก่อสร้างโดยบริษัทฯ จะทำการประเมินราคาวัสดุที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นภายในระยะเวลาการก่อสร้าง และนำราคาที่ได้จากการประเมินดังกล่าวไปคำนวณเป็นต้นทุนของโครงการนั้น ๆ เพื่อจัดทำข้อเสนอด้านราคาสำหรับการเข้าไปประมูลงานในโครงการต่าง ๆ ทั้งนี้ในอดีตที่ผ่านมา บริษัทไม่เคยประสบปัญหาจากการเปลี่ยนแปลงราคาวัสดุก่อสร้าง

## ความเสี่ยงจากความล่าช้าของโครงการก่อสร้าง

โดยปกติ โครงการรับเหมาก่อสร้างของบริษัทที่กำหนดระยะเวลาส่งมอบงานในสัญญาอย่างชัดเจน ทั้งนี้ หากบริษัทไม่สามารถส่งมอบงานได้ตามกำหนด บริษัทอาจต้องชดเชยค่าเสียหายและค่าปรับต่อผู้ว่าจ้าง ความล่าช้าของโครงการก่อสร้างในธุรกิจรับเหมาก่อสร้างของบริษัทมาจาก 3 ปัจจัยหลักได้แก่

### 1. ความล่าช้าจากผู้ว่าจ้าง

การรับเหมาก่อสร้างให้กับหน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจมีความเสี่ยงจากความล่าช้าในการส่งมอบพื้นที่ก่อสร้าง และด้านงานเอกสารและการจ่ายเงินของหน่วยงานราชการ ในกรณีความล่าช้าจากการส่งมอบพื้นที่ก่อสร้าง ทางหน่วยงานราชการจะทำการต่อสัญญาก่อสร้างออกไปและบริษัทจะต้องชดเชยค่าเสียหายจากความล่าช้าดังกล่าว และ ในกรณีความล่าช้าด้านงานเอกสารและการจ่ายเงินของหน่วยงานราชการ ซึ่งอาจทำให้ขาดเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินงานและอาจทำให้บริษัทไม่สามารถดำเนินการได้เสร็จตามสัญญา บริษัทใช้วิธีการบริหารจัดการมาแก้ปัญหาความล่าช้าที่มาจากผู้ว่าจ้างโดยบริษัทมีความเข้าใจระบบการทำงานด้านเอกสารและการเบิกจ่ายเงินของทางหน่วยงานราชการเป็นอย่างดีพร้อมทั้งมีการทำงานและติดต่อประสานงานร่วมกับหน่วยงานราชการ และเจ้าหน้าที่โครงการนั้น ๆ และรักษาความสัมพันธ์ที่ดีกับกลุ่มลูกค้ามาโดยตลอด สำหรับความล่าช้าทางการเงินบริษัทได้มีการสำรองเงินเพิ่มอีกประมาณ 15% ของมูลค่างานที่ประมูล เพื่อให้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจที่เพียงพอ

### 2. ความล่าช้าจากผู้รับจ้าง

การรับเหมาก่อสร้างมีความเสี่ยงจากความล่าช้าในการบริหารการก่อสร้างของบริษัท และบริษัทผู้รับเหมาเองที่ผ่านมามีบริษัทไม่เคยทำงานล่าช้ากว่าสัญญาเนื่องจากบริษัทมีความรู้และมีความเข้าใจในตัวงานที่ทำ นอกจากนี้บริษัทยังได้ทำแผนการทำงานเพื่อใช้สำหรับควบคุมการทำงานของ บริษัทผู้รับเหมาในแต่ละโครงการอย่างชัดเจน และมีการติดตามความคืบหน้าของโครงการเป็นระยะและมีการรายงานปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างทันท่วงทีโดยปัญหาในระดับกลาง เช่น ปัญหาการเคลียร์พื้นที่ในเขตก่อสร้าง ปัญหาเครื่องจักรชำรุด เป็นต้น จะให้วิศวกรเป็นผู้ทำการแก้ไขด้วยตนเอง หากเป็นปัญหาใหญ่ หรือปัญหาที่ไม่คาดว่าจะเกิดขึ้น เช่น สาธารณูปโภคใต้ดินที่กีดขวางการก่อสร้าง จะได้รับคำปรึกษาแนะนำจากทีมงานผู้บริหาร ทำให้สามารถบริหารงานก่อสร้างได้อย่างมีประสิทธิภาพ

### 3. ความล่าช้าจากภัยธรรมชาติ

โดยทั่วไปในการทำสัญญาว่าจ้าง จะมีการระบุให้ผู้รับจ้างจัดทำสัญญาประกันภัยให้กับโครงการที่รับเหมา

ก่อสร้าง ทั้งนี้บริษัทไม่เคยประสบปัญหาความล่าช้าในการก่อสร้างที่เกิดจากภัยธรรมชาติอย่างไรก็ตามจากประสบการณ์ และความชำนาญในการบริหารโครงการรับเหมาก่อสร้างของบริษัท ในอดีตที่ผ่านมาบริษัทไม่เคยถูกปรับ หรือเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเสียหาย อันเนื่องมาจากความล่าช้าในการส่งมอบงานแต่อย่างใด

#### **ความเสี่ยงเกี่ยวกับการขาดแคลนแรงงานก่อสร้าง**

การลงทุนสาธารณูปโภคของภาครัฐในโครงการใหญ่ๆ (Mega Project) โดยเฉพาะอย่างยิ่งโครงสร้างพื้นฐาน การคมนาคมขนส่ง อันส่งผลให้ภาคเอกชนลงทุนก่อสร้างที่อยู่อาศัยเพิ่มขึ้นเพื่อสนองตอบความต้องการของประชาชน ทำให้เกิดปัญหาขาดแคลนผู้รับเหมาและขาดแคลนแรงงาน โดยเฉพาะแรงงานฝีมือที่หายาก ผลที่ตามมาคืองานก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่ (Mega Project) แล้วเสร็จล่าช้าไม่เป็นไปตามกำหนดทำให้เกิดผลเสียแก่บริษัทที่จะต้องถูกปรับและเรียกร้องค่าเสียหาย

บริษัทจึงได้ปรับอัตราค่าจ้างให้เหมาะสมสำหรับผู้ที่มีฝีมือ รวมทั้ง นำเข้าแรงงานจากต่างประเทศ และประการสำคัญบริษัทใช้ระบบก่อสร้างกึ่งสำเร็จรูปมากขึ้น ทั้งงานโครงสร้าง งานพื้น งานโครงหลังคา และงานก่อฉาบ เพื่อลดอัตราการใช้แรงงานให้น้อยลง อันเป็นสิ่งที่จะช่วยแก้ไขปัญหาคาดแคลนบุคลากรที่มีฝีมือ และลดปัญหาการขาดแคลนแรงงานให้เบาบางลงได้

#### **ความเสี่ยงในการพึ่งพาวิศวกร**

ในธุรกิจรับเหมาก่อสร้างจำเป็นต้องอาศัยความรู้ ความชำนาญของบุคลากรของวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ในปัจจุบัน หากบริษัทสูญเสียบุคลากรเหล่านี้ไปอาจส่งผลกระทบต่อการทำงานของบริษัทในอนาคต

ดังนั้น บริษัทจึงมีระบบการทำงานโดยการแบ่งงานออกเป็นส่วนๆ โดยมีหัวหน้าวิศวกรรับผิดชอบในแต่ละส่วนงาน ซึ่งหัวหน้าวิศวกรเหล่านี้จะมีผู้ช่วยวิศวกรอีก 2-3 คนที่เรียนรู้งานจากหัวหน้าส่วนงานโดยตรงและเตรียมพร้อมปฏิบัติงานแทนหัวหน้าส่วนงานได้ รวมถึงบริษัทยังมีการจัดทำคู่มือขั้นตอนในการทำงานโดยละเอียดและสอดคล้องกับระบบ ISO 9001 Version 2015 ซึ่งสามารถใช้เป็นคู่มือในการปฏิบัติงาน นอกจากนี้บริษัทมีนโยบายที่จะรักษาบุคลากรที่มีคุณภาพเหล่านี้ไว้ โดยเสนอผลตอบแทนต่างๆ ที่สามารถแข่งขันได้กับตลาดแรงงานเพื่อลดความสูญเสีย

**ความเสี่ยงจากการที่บริษัทอาจถูกกล่าวหา และ/หรือร้องเรียน และ/หรือฟ้องร้องว่ามีการกีดกันหรือ มีการสมยอมกับผู้รับเหมาอื่น ในการเสนอราคาต่อหน่วยงานของรัฐในอนาคต**

เนื่องจากรายได้หลักของบริษัทมาจากการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคพื้นฐาน โดยมีกลุ่มลูกค้าหลักคือ หน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจ ทั้งนี้ โครงการก่อสร้างของภาครัฐมักจะได้รับ ความสนใจจากประชาชนทั่วไป และอาจจะถูกตรวจสอบโดยสาธารณชนและฝ่ายการเมืองมากกว่าปกติ ดังนั้นจึงอาจถูกกล่าวหา และ/หรือร้องเรียน และ/หรือฟ้องร้องจากบุคคลทั่วไป และ/หรือผู้รับเหมารายอื่น ๆ ในเรื่องความโปร่งใสของการเข้าประมูลซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อบริษัทในการดำเนินงานก่อสร้างของงานที่มีอยู่ในปัจจุบัน และการเข้าร่วมประมูลงานใหม่รวมทั้งกระทบต่อรายได้และฐานะการเงินของบริษัทได้ในอนาคต

บริษัทได้ตระหนักถึงความเสี่ยงในเรื่องนี้เป็นอย่างมาก เพราะอาจมีผลกระทบต่อการทำงานของ บริษัทรวมทั้งกระทบต่อผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นอย่างร้ายแรง ดังนั้น คณะกรรมการของบริษัท จึงได้มีมติห้ามกรรมการหรือผู้บริหารของบริษัทฯ ทุกระดับชั้นเข้าไปมีส่วนร่วมหรือสนับสนุนให้มีการกีดกันในการเสนอราคาหรือสมยอมการเสนอราคาต่อหน่วยงานของรัฐอันเป็นการกระทำผิดตาม พ.ร.บ.ว่าด้วยความผิดในการเสนอราคาต่อหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. 2542 นอกจากนี้ได้ขอให้คณะกรรมการตรวจสอบทำการตรวจสอบในเรื่องนี้อย่างเข้มงวด ทั้งนี้คณะกรรมการตรวจสอบได้ให้แนวทางในการดำเนินการเพิ่มเติมว่า หลังจากที่มีการออกประกาศเชิญชวน (TOR) ของหน่วยงานให้เข้าทำการประกวดราคาแล้วหากกรรมการหรือผู้บริหารของบริษัทฯ ทุกระดับชั้นมีความจำเป็นต้องติดต่อกับเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานนั้น ๆ ให้ติดต่อเป็นหนังสือทุกครั้ง รวมทั้งให้หลีกเลี่ยงการพบปะหรือประชุมร่วมกับผู้รับเหมาอื่นจนกว่าการประมูลงานตาม TOR ดังกล่าวจะเสร็จสิ้น เว้นแต่การพบปะหรือประชุมนั้นเป็นเรื่องที่ไม่เกี่ยวกับการประกวดราคาก็ให้กระทำได้เท่าที่จำเป็น แต่ทั้งนี้หลังจากพบปะหรือประชุมแล้วให้รายงานคณะกรรมการตรวจสอบเป็นหนังสือทุกครั้งโดยเร็ว หากมีการฝ่าฝืนและดำเนินการใด ๆ ที่ส่งผลเสียหายต่อบริษัท กรรมการหรือผู้บริหารหรือบุคคลใด ๆ ในบริษัทฯ ที่เป็นผู้กระทำการดังกล่าวจะมีความผิดวินัยอย่างร้ายแรงและจะต้องรับผิดชอบส่วนตัวต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น

**ความเสี่ยงจากการมีผู้ถือหุ้นรายใหญ่, ความเสี่ยงจากการพึ่งพาผู้บริหารหลักซึ่งเป็นกลุ่มเดียวกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ และความเสี่ยงจากการที่ผู้ถือหุ้นรายใหญ่มีการประกอบธุรกิจอสังหาริมทรัพย์อื่น**

#### **1. ความเสี่ยงจากการมีผู้ถือหุ้นรายใหญ่**

เมื่อวันที่ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่ คือ ตระกูลสุวิวัฒน์ธนชัย ถือหุ้นในบริษัทรวมกันเป็นจำนวน 387,100,691 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 35.808 ทำให้กลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่มีอำนาจในการควบคุมบริษัทในเรื่องที่ต้องได้รับการอนุมัติจากที่ประชุม

ผู้ถือหุ้น ผู้ถือหุ้นรายย่อยของบริษัทจึงมีความเสี่ยงจากการไม่สามารถรวมคะแนนเสียงเพื่อถ่วงดุลเรื่องในกลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่เสนอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณา เว้นแต่เรื่องกฎหมายหรือข้อบังคับบริษัทที่กำหนดให้ต้องได้รับเสียง 3 ใน 4 ของที่ประชุมผู้ถือหุ้น หรือกรณีกลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่มีส่วนได้เสียและไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนน หรือเป็นกรณีที่หลักเกณฑ์ของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนดให้ผู้ถือหุ้นรายย่อยสามารถใช้สิทธิคัดค้านได้

อย่างไรก็ตามเมื่อพิจารณาในมุมมองของการบริหารจัดการ การมีเสียงของกลุ่มผู้ถือหุ้นรายใหญ่ที่มีความรู้ความสามารถและประสบการณ์ในการทำงานส่งผลให้บริษัทมีความคล่องตัวในการบริหารจัดการในเรื่องที่ต้องใช้เวลาในการตัดสินใจได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์ต่างๆ มากยิ่งขึ้น

นอกจากนี้ เมื่อพิจารณาโครงสร้างการจัดการของบริษัท ซึ่งประกอบด้วยคณะกรรมการ 5 ชุด คือ คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการบริหาร คณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการสรรหา และกำหนดค่าตอบแทน และคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง เห็นได้ว่าบริษัทมีการวางโครงสร้างการบริหารงานและมีการกำหนดขอบเขตหน้าที่ของคณะกรรมการชุดต่างๆ อย่างชัดเจนและโปร่งใส และมีมาตรการในการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกับกรรมการ ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ และผู้มีอำนาจควบคุมในกิจการ รวมถึงบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง โดยมีบุคคลภายนอกที่เป็นอิสระเข้าร่วมตรวจสอบ ถ่วงดุลในการตัดสินใจ ทั้งนี้เพื่อสร้างความมั่นใจให้แก่ผู้ถือหุ้นถึงความโปร่งใส กล่าวโดยสรุปผู้ถือหุ้นรายใหญ่กลุ่ม สุวิวัฒน์ธนชัย จึงไม่อาจบริหารงานได้ตามอำเภอใจ แต่จะต้องบริหารงานตามที่คณะกรรมการเสนอแนวทาง

### **ความเสี่ยงจากการพึ่งพาผู้บริหารหลักซึ่งเป็นกลุ่มเดียวกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท**

บริษัทมีผู้บริหารหลัก 14 ท่าน คือ นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย, นายพรณรงค์ คงกลิ่นสุคนธ์, นายเติมพงษ์ เหมาะสุวรรณ, นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย, นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย, นายปริญญา พรสวัสดิ์, นางสาวชนิดาวรรณ อ่าเอี่ยม, นายประสิทธิ์ โลหะพิริยะกุล, ดร.ธรรมบุญ เด่นพงษ์พันธุ์, นายธีรพงษ์ วิธิเจริญ, ดร.สุกษา ศิริวงศ์ยิ่งเจริญ, นายปริญญา วีระพันธ์, นางสาวอรุณรัตน์ คุณศิริปัญญา และนางสาว พัชรธรรม พุกพบสุข ซึ่งเป็นกลุ่มผู้บริหารที่มีความรู้ในธุรกิจรับเหมาก่อสร้างและธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่มีบทบาทที่สำคัญในการบริหารบริษัท โดยมีนายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย เป็นผู้บริหารข้างต้น และอยู่ใน กลุ่มตระกูลสุวิวัฒน์ธนชัย ซึ่งมีสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัทสูงถึงประมาณร้อยละ 35.808 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ของทุนจดทะเบียนและชำระแล้วของบริษัทภายหลังการนำเสนอขายหุ้นซึ่งเป็นสัดส่วนการถือหุ้นที่สูง และเป็นกลุ่มที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงจากการออกจากตำแหน่งของผู้บริหารบริษัท บริษัทมีความเห็นว่า หากขาดผู้บริหารท่านนี้ บริษัทก็ไม่มีผลกระทบต่อการประกอบธุรกิจและสถานะทางการเงินของบริษัทในอนาคต อีกทั้งบริษัทมีความเห็นว่าเป็นไปได้ไม่น้อยมากที่ผู้บริหารท่านนี้จะลาออกจากตำแหน่งประธานกรรมการบริหารและกรรมการผู้จัดการของบริษัท

### **ความเสี่ยงจากการลงทุนในกิจการร่วมค้าหากผู้ร่วมทุนไม่ปฏิบัติตามที่กำหนด**

เนื่องจากการรับเหมาก่อสร้างของบริษัทบางโครงการมีมูลค่าโครงการสูง หรือเป็นโครงการที่ต้องอาศัยความชำนาญหรือเทคโนโลยีเฉพาะด้าน หรือมีข้อกำหนดจากผู้ว่าจ้างโดยเฉพาะ หรือ เพื่อให้มีคุณสมบัติครบถ้วนในการเข้าร่วมประมูล โครงการนั้น ๆ จะมีการร่วมทุนกับบริษัทอื่นในลักษณะของกิจการร่วมค้า ซึ่งวัตถุประสงค์เพื่อดำเนินโครงการใดโครงการหนึ่ง และเลิกกิจการเมื่อโครงการนั้นแล้วเสร็จ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีกิจการร่วมค้าที่ดำเนินงานทั้งสิ้น 12 แห่ง ได้แก่ กิจการร่วมค้า เอสเอช-ยูเอ็น, กิจการร่วมค้า เอส ยู , กิจการร่วมค้า UN-SH-CH, กิจการร่วมค้า ยูเอ, กิจการร่วมค้า ยูเอ็น – เอสเอช , กิจการร่วมค้า บีที – ยูเอ็น (BT- UN Consortium), กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอส , กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอสที , กิจการร่วมค้า ยูเอ็น – ซีซี, กิจการร่วมค้า ยูนิค, กิจการร่วมค้า ยูเอ็น – เอเอสไอ และกิจการร่วมค้า ยูเอ็นเอ ทั้งนี้ หากผู้เข้าร่วมกิจการร่วมค้าไม่สามารถทำงานได้ บริษัทจะต้องรับผิดชอบก่อสร้างในส่วนงานที่เหลือทั้งหมด ทั้งนี้ ในอดีตที่ผ่านมา บริษัทมีเหตุการณ์ครั้งหนึ่งที่ผู้ร่วมทุนไม่พร้อมดำเนินการก่อสร้างในส่วนงานของตนเอง อย่างไรก็ตามบริษัทมีความสามารถในการดำเนินงานทั้งหมดได้ ทำให้บริษัทดำเนินงานทั้งหมดและส่งมอบงานได้ตามกำหนดเวลาของผู้ว่าจ้าง

อย่างไรก็ตาม บริษัทมีขั้นตอนในการพิจารณาเลือกผู้ร่วมทุนทั้งในด้านความสามารถในการดำเนินงานและฐานะทางการเงินว่ามีความสามารถดำเนินงานตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนดได้ โดยบริษัทจะพิจารณาถึงความเป็นไปได้ ว่าหากผู้ร่วมทุนในกิจการร่วมค้าและกลุ่มนิติบุคคลร่วมทำงานไม่สามารถทำงานในส่วนงานของตนเอง บริษัทมีความสามารถในการทำส่วนงานที่เหลือได้ทั้งหมด เพื่อลดความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินงานของผู้ร่วมทุนในกิจการร่วมค้า



### ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

ในการทำงานก่อสร้างบางครั้งมีความจำเป็นที่จะต้องการนำเข้าวัตถุดิบ เครื่องจักรและอุปกรณ์จากต่างประเทศ ขณะเดียวกันประเทศในภูมิภาคเอเชีย ก็ยังเป็นที่น่าสนใจในการลงทุนทั้งจากสหรัฐอเมริกา และ ยุโรป ทำให้ค่าเงินบาทมีความผันผวน ซึ่งทางบริษัทก็ได้ตระหนักถึงการเตรียมตัวในการรับความเสี่ยง และความผันผวนที่ยังไม่จบเร็ว ถึงอย่างไรก็ตาม ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนของบริษัทอยู่ในระดับต่ำ และ บริษัทได้เข้าทำการซื้ออัตราแลกเปลี่ยนล่วงหน้าเมื่อมีจังหวะที่เหมาะสม เพื่อเป็นการปิดความเสี่ยงดังกล่าว

### ความเสี่ยงในการก่อสร้างในอนาคต

เนื่องด้วยลักษณะธุรกิจของบริษัทเป็นการรับเหมาก่อสร้างที่มุ่งเน้นงานสาธารณูปโภคขนาดกลางและขนาดใหญ่ และด้วยความต่อเนื่องของการดำเนินธุรกิจ บริษัทมีแผนที่จะเข้าร่วมประมูลงานโครงการจากทางภาครัฐอย่างต่อเนื่อง ซึ่งในกรณีที่บริษัทได้รับคัดเลือกจากการประมูลโครงการเพิ่มขึ้น อาจส่งผลให้บริษัทมีความจำเป็นต้องใช้เงินลงทุนเป็นจำนวนมาก และอาจส่งผลให้มีการก่อสร้างเพิ่มขึ้นเพื่อนำมาใช้รองรับการบริหารโครงการและสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย (IBD to EBITDA ratio) อยู่ที่ 9.94 เท่า เพิ่มขึ้นจากปี 2564 และ ปี 2563 ที่ 9.34 เท่า และ 6.81 เท่า ตามลำดับ ซึ่งแสดงให้เห็นว่าบริษัทมีการก่อหนี้ในอนาคตที่ค่อนข้างสูง เนื่องจากบริษัทมีการออกหุ้นกู้และรับเงินจากหน่วยงาน ภาครัฐล่าช้า นอกจากนี้แล้ว cash cycle ของบริษัท ณ สิ้นปี ปี 2565 อยู่ที่ 819 วัน เพิ่มขึ้นจากปี 2564 ปี 2563 ที่อยู่ที่ 579 วัน 472 วัน ตามลำดับ ในขณะที่อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยที่ครบกำหนดใน 1 ปีต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องจากร้อยละ 65.74 ในปี 2563 เป็นร้อยละ 83.14 ในปี 2564 ร้อยละ 86.96 ในปี 2565 เนื่องจากบริษัทมีการก่อหนี้ระยะสั้นเพื่อรักษาสภาพคล่อง เพราะภาครัฐจ่ายเงินล่าช้า คือ การรถไฟแห่งประเทศไทยมีการปรับรอบวงเงินลงทุนและจัดหาแหล่งเงินเพิ่มเติม ทำให้บริษัทยังไม่ได้รับค่าจ้างตั้งแต่เดือน กันยายน ปี พ.ศ. 2562 จากการรถไฟแห่งประเทศไทยในโครงการสายสีแดง สัญญาที่ 1 (ช่วงบางซื่อ-รังสิต) ที่บริษัทดำเนินการเสร็จแล้ว ซึ่งเมื่อบริษัทได้รับเงินค่าจ้างดังกล่าวจะทำให้หนี้ของบริษัทลดลงทันที โดยในปัจจุบันมีความคืบหน้าการปรับรอบวงเงินลงทุนและจัดหาแหล่งเงิน ดังนี้ ผ่านการอนุมัติจากบอร์ด การรถไฟแห่งประเทศไทยแล้ว เมื่อ วันที่ 23 สิงหาคม 2564 ขณะนี้อยู่ระหว่างดำเนินการของกระทรวงคมนาคม เสนอเข้าคณะรัฐมนตรีต่อไป

อย่างไรก็ตาม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีงานที่อยู่ระหว่างดำเนินการ (Backlog) มูลค่าประมาณ 148,259.35 ล้านบาท และยังไม่รับรู้รายได้อีกประมาณ 62,118.77 ล้านบาท ทั้งนี้บริษัทและกลุ่มบริษัทได้โอนสิทธิรับเงิน ค่างวดตามโครงการก่อสร้างของบริษัทและกลุ่มบริษัททุกโครงการเพื่อค้ำประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศ (โปรดดูรายละเอียดในส่วนที่ 2.1.2 ลักษณะการประกอบธุรกิจ หัวข้อ งานที่ยังไม่ได้ส่งมอบ) โดยงานที่อยู่ระหว่างดำเนินการ (Backlog) มีอายุสัญญาอีกประมาณ 4 ปี ซึ่งบริษัทจะทยอยส่งมอบงานและรับรู้รายได้ทำให้บริษัทมีรายได้อย่างต่อเนื่องและเพียงพอที่จะนำมาชำระหนี้หุ้นกู้ได้ ซึ่งในปี 2565 นี้ บริษัท ฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างมูลค่างานรวม 18,716.00 ล้านบาท ได้แก่ โครงการ ก่อสร้างงานรับเหมาโครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษหมายเลข 82 สายทางยกระดับบางขุนเทียน-บ้านแพ้ว ช่วงเอกชัย-บ้านแพ้ว ตอน 6 มูลค่างาน 1,865 ล้านบาท ของกรมทางหลวง โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายสีม่วง ช่วงเตาปูน-ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) สัญญา 4 งานออกแบบและก่อสร้าง ทางวิ่งและสถานีใต้ดิน ช่วงสะพานพุทธ-ดาวคะนอง มูลค่างาน 14,982 ล้านบาท ของการรถไฟฟ้ามหานคร สายสีม่วงแห่งประเทศไทย โครงการก่อสร้างสะพานบนสายทาง รย.4060 อ.เขาชะเมา,แก่งหางแมว จ.ระยอง,จันทบุรี 2 แห่ง มูลค่างาน 587.52 ล้านบาท โครงการก่อสร้างสะพานข้ามคลองมหาสวัสดิ์ ถนนราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี 1 แห่ง มูลค่างาน 1,181.52 ล้านบาท โครงการงานก่อสร้างวางท่อประปา และงานที่เกี่ยวข้องพร้อมโครงการก่อสร้าง สะพานข้ามคลองมหาสวัสดิ์ ถนนราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี ของกรมทางหลวงชนบท มูลค่างาน 66.80 ล้านบาท และโครงการปรับปรุงป้ายชื่อสถานีกลางบางซื่อเป็นสถานีกลางกรุงเทพอภิวัฒน์ และตราสัญลักษณ์ของการรถไฟแห่งประเทศไทย มูลค่างาน 33.17 ล้านบาท (เมื่อวันที่ 9 มกราคม 2566 ผู้ว่าการรถไฟแห่งประเทศไทยได้มีหนังสือแจ้งความประสงค์ขอให้กลุ่มบริษัทยูนิคอร์จรับงาน รื้อย้าย จัดทำ และติดตั้งงานก่อสร้างปรับปรุงป้ายชื่อสถานีกลางบางซื่อเป็นสถานีกลางกรุงเทพอภิวัฒน์ และตราสัญลักษณ์ของการรถไฟแห่งประเทศไทยออกไปก่อน)

นอกจากนี้แล้วบริษัทเชื่อว่าทางภาครัฐจำเป็นต้องเร่งผลักดันให้มีการลงทุนในสาธารณูปโภคด้านต่างๆ ผ่านแผนปฏิบัติการด้านคมนาคมขนส่งเพื่อเป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจให้ฟื้นตัวอย่างต่อเนื่อง ซึ่งบริษัทคาดว่าจะเข้าร่วมประมูลอย่างต่อเนื่อง และเมื่อบริษัทได้รับการคัดเลือกจากการประมูลโครงการ จะยิ่งส่งผลให้บริษัทมีรายได้จากการดำเนินงานต่อเนื่อง มีสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจซึ่งสามารถนำมาชำระคืนหนี้เงินกู้ยืมได้ดียิ่งขึ้น และด้วยลูกค้าของบริษัทคือหน่วยงานภาครัฐ ซึ่งมีความเสี่ยงในการไม่ชำระ

เงินต่ำมาก บริษัทจึงมีความเสี่ยงต่ำที่จะไม่ได้รับเงินจากการดำเนินงานเพื่อมาชำระหนี้ ประกอบกับในการพิจารณาปรับงานโครงการบริษัท มีนโยบายในการเลือกประมูลงานแต่ละโครงการ โดยพิจารณาถึงความพร้อมของบริษัทในด้านต่างๆ ก่อนเข้าร่วมประมูล เช่น แรงงาน ต้นทุน ค่าใช้จ่าย และผลตอบแทนจากการลงทุน ทำให้บริษัทสามารถบริหารจัดการงานในมือ และควบคุมต้นทุน ค่าใช้จ่าย ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังจะเห็นได้จากผลการดำเนินงานของบริษัทที่ผ่านมาซึ่งมีผลกำไรจากการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง

จากเหตุผลดังกล่าวบริษัทเชื่อมั่นว่าบริษัทฯ จะสามารถเบิกรับเงินค่างานในโครงการต่าง ๆ จากผู้ว่าจ้างได้ตามแผนงาน ซึ่งจะทำให้บริษัทฯ สามารถดำรงทางการเงินตามข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ และการดำรงเงื่อนไขตามสัญญาเงินกู้กับสถาบันการเงินได้ตามที่ได้อธิบายในหัวข้อความเสี่ยงการดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ และการดำรงเงื่อนไขตามสัญญาเงินกู้กับสถาบันการเงิน

### ความเสี่ยงในความสามารถในการชำระภาระผูกพัน

ณ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีอัตราส่วนความสามารถชำระภาระผูกพันของบริษัทฯ มีจำนวนเท่ากับ 0.14 เท่า ลดลง จากปี 2564 และ ปี 2563 ที่ 0.16 เท่า และ 0.23 เท่า ตามลำดับ เป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นของเงินเบิกเกินบัญชี เงินกู้ยืมระยะสั้น และมีการออกหุ้นกู้ใหม่ เพื่อรองรับการประมูลงานของบริษัทและเป็นเงินทุนหมุนเวียนในกิจการ

ในการชำระคืนภาระผูกพันที่จะครบกำหนดดังกล่าว บริษัทฯ เชื่อว่าจะสามารถเบิกใช้วงเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน ออกหุ้นกู้ใหม่เพื่อชำระคืนภาระผูกพันที่จะครบกำหนดดังกล่าวได้ นอกจากนี้ บริษัทฯ ยังมีหลายแหล่งเงินทุนเพิ่มเติม รวมถึงเงินสดจากการดำเนินงาน และมูลค่างานคงค้าง (Backlog) ทั้งนี้ ณ สิ้นปี 2565 บริษัทมีงานที่อยู่ระหว่างดำเนินการ (Backlog) มูลค่าประมาณ 148,259.35 ล้านบาท และยังไม่รับรู้รายได้อีกประมาณ 62,118.77 ล้านบาท ซึ่งมีอายุสัญญาอีกประมาณ 4 ปี ซึ่งบริษัทจะทยอยส่งมอบงานและรับรู้รายได้ทำให้บริษัทมีรายได้อย่างต่อเนื่องและเพียงพอที่จะนำมาชำระหนี้หุ้นกู้ ซึ่งในระหว่าง 4 ปีข้างหน้า บริษัทเชื่อว่ามีความสามารถทางงานเพิ่มเติมได้อย่างต่อเนื่อง บริษัทจึงเชื่อว่าจะสามารถชำระภาระผูกพันที่บริษัทมีตามกำหนดได้ ความเสี่ยงจากการบังคับชำระหนี้ ซึ่งต่อยกว่าสถานะของเจ้าหนี้มีประกัน

ณ สิ้นปี 2565 บริษัทมีหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย (หนี้เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินและตราสารหนี้) จำนวน 21,425.90 ล้านบาท ซึ่งเป็นหนี้เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินที่มีหลักประกัน จำนวน 12,292.75 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 57.37 ของหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย (หนี้เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินและตราสารหนี้) ส่งผลให้ผู้ถือหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีประกันซึ่งถือเป็นเจ้าหนี้ไม่มีประกันมีความด้อยสิทธิกว่าเจ้าหนี้ที่มีลำดับในการได้รับชำระคืนก่อนอย่างมีนัยสำคัญ คือ มีลำดับในการได้รับชำระคืนหนี้ต่ำกว่าเมื่อพิจารณาจากสิทธิเรียกร้องในสินทรัพย์ ดังนั้น ผู้ถือหุ้นกู้มีโอกาสไม่ได้รับชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ยค้างชำระหากบริษัทไม่มีทรัพย์สินเหลือหรือมีไม่เพียงพอชำระหนี้ตามหุ้นกู้

ความเสี่ยงการดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ และการดำรงเงื่อนไขตามสัญญาเงินกู้กับสถาบันการเงิน

ณ สิ้นปี 2565 ปัจจุบันบริษัทฯ และบริษัทย่อยมีเงินกู้ยืมกับสถาบันการเงินจำนวน 12,292.75 ล้านบาท และมีหุ้นกู้คงค้าง - สุทธิจำนวน 9,133.15 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 33.29 และร้อยละ 24.74 ของหนี้สินรวมตามลำดับ

ทั้งนี้ในส่วนของผู้ถือหุ้นและผู้ถือหุ้นที่เกี่ยวข้องจะมีข้อกำหนดด้วยสิทธิและหน้าที่ของผู้ถือหุ้นและผู้ถือหุ้นกู้ (“ข้อกำหนดสิทธิ”) สำหรับหุ้นกู้แต่ละรุ่น ซึ่งระบุถึงเงื่อนไขและหน้าที่ของผู้ถือหุ้นกู้ที่จะต้องปฏิบัติตามตลอดอายุ รวมถึงผู้ถือหุ้นกู้จะดำรงอัตราส่วนหนี้สินสุทธิต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (Net Debt to Equity Ratio) ณ วันสิ้นงวดบัญชีรายครึ่งปี (ณ วันที่ 30 มิถุนายน และวันที่ 31 ธันวาคม) ของผู้ถือหุ้นกู้ ตามงบการเงินรวม ในอัตราส่วนไม่เกิน 3.5 : 1 (สามจุดห้าต่อหนึ่ง) อย่างไรก็ตาม ณ สิ้นปี 2565 อัตราส่วนหนี้สินสุทธิต่อส่วนของผู้ถือหุ้น ตามข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ อยู่ที่ 2.18 เท่า

นอกจากนี้สัญญาเงินกู้ที่บริษัทได้เข้าทำกับสถาบันการเงินนั้น มีการระบุข้อกำหนดบางประการ เช่น การดำรงอัตราส่วนทางการเงิน ซึ่งบริษัทจะต้องปฏิบัติตาม ปัจจุบันสัญญาเงินกู้ที่กลุ่มบริษัทได้ทำกับสถาบันการเงิน และต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดบางประการตามที่กล่าวข้างต้นนั้น ได้แก่ สัดส่วนของหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันสิ้นงวดบัญชี บริษัทฯ ต้องดำรงอัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (IBD to Equity Ration) ณ วันสิ้นงวดบัญชีรายครึ่งปี (ณ วันที่ 30 มิถุนายน และ 31 ธันวาคม) ตามงบการเงินรวมในอัตราส่วนไม่เกิน 2.75 เท่า

ตามงบการเงิน ณ สิ้นปี 2565 บริษัทฯยังสามารถดำรงอัตราส่วนดังกล่าวกับสถาบันการเงินได้ที่ 2.68 เท่า อย่างไรก็ตามหากบริษัทออกหุ้นกู้หรือก่อภาระหนี้เพิ่มเติม เชื่อว่าบริษัทฯสามารถเบิกรับเงินค่างานในโครงการต่าง ๆ จากผู้ว่าจ้างได้ตามแผนงาน ซึ่งบริษัทฯจะสามารถดำรงอัตราส่วนดังกล่าวได้

## ความเสี่ยงของตราสาร

### 1. ความเสี่ยงด้านเครดิต (Credit Risk)

ผู้ถือหุ้นมีความเสี่ยงที่อาจจะไม่ได้รับชำระดอกเบี้ยหรือเงินต้น ในกรณีที่ธุรกิจและผลการดำเนินงานของผู้ถือหุ้นไม่เป็นไปตามที่คาดหมาย หรือทรัพย์สินของผู้ถือหุ้นไม่เพียงพอต่อการชำระหนี้ ก่อนการตัดสินใจลงทุน ผู้ลงทุนควรพิจารณาฐานะการเงินและความสามารถในการชำระหนี้ของผู้ถือหุ้นจากข้อมูลที่ระบุไว้ในหนังสือชี้ชวน ในการประเมินความเสี่ยงด้านเครดิตของผู้ถือหุ้น ผู้ลงทุนสามารถดูการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ ที่จัดทำโดยสถาบันจัดอันดับความน่าเชื่อถือประกอบการตัดสินใจลงทุนได้ ถ้าการจัดอันดับความน่าเชื่อถือของผู้ถือหุ้นต่ำ แสดงว่าความเสี่ยงด้านเครดิตของผู้ถือหุ้นหรือผู้ถือหุ้นสูง ผลตอบแทนที่ผู้ลงทุนได้รับควรจะสูงด้วยเพื่อชดเชยความเสี่ยงที่สูงของผู้ถือหุ้นดังกล่าว ผู้ลงทุนควรติดตามข้อมูลข่าวสารของบริษัทผู้ถือหุ้นรวมถึงการปรับปรุงเปลี่ยนแปลงการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ ได้จากเว็บไซต์สำนักงาน ก.ล.ต. สถาบันจัดอันดับความน่าเชื่อถือ หรือสมาคมตลาดตราสารหนี้ไทย

### 2. ความเสี่ยงด้านราคา (Price Risk)

ราคาตลาดของหุ้นนั้นอาจมีการเปลี่ยนแปลงขึ้นอยู่กับปัจจัยหลายประการ ยกตัวอย่างเช่น ระดับอัตราดอกเบี้ยในตลาดการเงิน นโยบายของธนาคารแห่งประเทศไทย สถานะเศรษฐกิจโดยรวมอัตราเงินเฟ้อ อายุของผู้ถือหุ้น หรืออุปสงค์ส่วนเกินหรือส่วนขาดของหุ้น ดังนั้น ผู้ถือหุ้นอาจได้รับผลกระทบจากความผันผวนของราคาหุ้น ในกรณีที่มีการซื้อขายตราสารก่อนครบกำหนดไถ่ถอน

### 3. ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง (Liquidity Risk)

ผู้ถือหุ้นอาจไม่สามารถขายหุ้นในตลาดรองก่อนครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นได้ทันทีในราคาที่ตนเองต้องการ เนื่องจากการซื้อขายเปลี่ยนมือของตราสารในตลาดรองอาจมีไม่มาก ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นไม่ได้นำหุ้นไปซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (BEX) ผู้ถือหุ้นสามารถซื้อขายหุ้นในตลาดรองได้กับผู้ค้าตราสารหนี้

ความเสี่ยงตราสารหนี้ที่มีเงื่อนไขให้ผู้ถือหุ้นสามารถไถ่ถอนหุ้นก่อนครบกำหนดได้ (callable)

ผู้ถือหุ้นมีความเสี่ยงที่จะเสียโอกาสในการได้รับผลตอบแทนที่สูงจากการลงทุนในหุ้นที่เสนอขายในชุดที่เกี่ยวข้อง หากผู้ถือหุ้นใช้สิทธิไถ่ถอนในช่วงที่อัตราดอกเบี้ยในตลาดลดต่ำกว่าอัตราดอกเบี้ยของหุ้น การไถ่ถอนหุ้นก่อนครบกำหนดดังกล่าวอาจทำให้ผู้ลงทุนไม่ได้รับผลตอบแทนตามที่คุณลงทุนคาดไว้ และผู้ลงทุนยังมีความเสี่ยงจากการลงทุนต่อ อันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยในตลาดเงิน ซึ่งจะส่งผลให้ผู้ลงทุนไม่สามารถนำเงินต้นและดอกเบี้ยที่ได้รับจากการไถ่ถอนหุ้นดังกล่าวไปลงทุนต่อภายในอัตราผลตอบแทนที่คาดหวังในระดับเดิมที่เคยได้รับและยังส่งผลต่อผลตอบแทนที่เปลี่ยนแปลงไปตามอัตราดอกเบี้ยนั้น

### ประวัติการผิดนัดชำระหนี้

ประวัติการผิดนัดชำระหนี้เงินต้นหรือดอกเบี้ยของตราสารหนี้ หรือผิดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามข้อกำหนดสิทธิ ในระยะเวลา 3 ปีย้อนหลัง

- ไม่มี -

ประวัติการผิดนัดชำระหนี้เงินต้นหรือดอกเบี้ยของตราสารหนี้ หรือผิดนัดชำระหนี้เงินกู้ยืมจำนองอาคารพาณิชย์ บริษัทเงินทุน บริษัทเครดิตฟองซิเอร์ หรือสถาบัน การเงินที่มีกฎหมายเฉพาะจัดตั้งขึ้น 3 ปีย้อนหลัง

- ไม่มี -

ประวัติการผิดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามข้อกำหนดสิทธิ 3 ปีย้อนหลัง

- ไม่มี -

## 2.2.2 ความเสี่ยงต่อการลงทุนของผู้ถือหลักทรัพย์

คณะกรรมการมีนโยบายให้บริษัทมีการดำเนินงานด้วยความโปร่งใส ตรวจสอบได้ มีการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย พร้อมทั้งดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูลที่ถูกต้อง ครบถ้วน ทันเวลา และน่าเชื่อถือ และทุกฝ่ายสามารถเข้าถึงข้อมูลอย่างเท่าเทียมกันในการเปิดเผยข้อมูลสำคัญของบริษัท นอกจากการเผยแพร่ตามเกณฑ์ที่กำหนดผ่านช่องทางของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย นอกจากนี้ บริษัทยังทำการเผยแพร่ไว้ในเว็บไซต์ของบริษัทซึ่งจัดทำเป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ เช่น รายงานประจำปี แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) นโยบายการกำกับดูแลกิจการข้อมูลบริษัท ลักษณะการดำเนินธุรกิจของบริษัท งบการเงิน ข่าวประชาสัมพันธ์ โครงสร้างการถือหุ้น โครงสร้างองค์กร โครงสร้างกลุ่มธุรกิจ ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการและผู้บริหาร ข้อมูลด้านนักลงทุนสัมพันธ์ ข้อบังคับของบริษัท หนังสือนัดประชุม ผลการดำเนินงาน อัตราส่วนทางการเงิน ประวัติการจ่ายเงินปันผล ตลอดจนข้อมูลอื่น ๆ เช่น การดำเนินกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคม เป็นต้น โดยได้มีการปรับปรุงเว็บไซต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้ถือหุ้น และ/หรือ ผู้ลงทุน สามารถรับข้อมูลข่าวสารได้ทันต่อเหตุการณ์ ได้ทราบถึงโครงสร้างการเป็นเจ้าของกิจการที่ตนเองเข้าไปลงทุน และสิทธิของตนเอง โดยเปรียบเทียบกับผู้ถือหุ้นอื่น

บริษัทมีการเปิดเผยโครงสร้างผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ซึ่งเป็นข้อมูลล่าสุดที่แสดงให้ผู้ถือหุ้นสามารถใช้ข้อมูลสามารถทราบถึงผู้ถือหุ้นที่แท้จริงอย่างชัดเจน มีการเปิดเผยการถือหุ้นของกรรมการและผู้บริหารทั้งทางตรงและทางอ้อม รวมทั้งข้อมูลโครงสร้างของกลุ่มธุรกิจ และสัดส่วนการถือหุ้น ความเสี่ยงหลักในการดำเนินธุรกิจของบริษัทเข้าถึงโดยสะดวกและได้รับประโยชน์ต่อการตัดสินใจลงทุน หรือต่อสิทธิประโยชน์ของผู้ถือหุ้น เพื่อให้ผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไปได้รับทราบข่าวสารที่สำคัญอย่างรวดเร็วเท่าเทียมกัน

การสื่อสารเกี่ยวกับนโยบายการกำกับดูแลกิจการและจรรยาบรรณธุรกิจให้เป็นที่รับทราบและนำไปสู่การปฏิบัติ ทั้งนี้ เพื่อเพิ่มความเชื่อมั่นให้แก่ผู้ถือหุ้น นักลงทุน และผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มและพัฒนาการที่ทำให้เกิดการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทอย่างต่อเนื่อง ซึ่งรวมถึงความเข้าใจของคณะกรรมการในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ความคาดหวังของผู้มีส่วนได้เสียโอกาส และความเสี่ยงที่มีผลกระทบต่อผลการดำเนินงาน คณะกรรมการได้กำหนดให้มีการทบทวนนโยบายการกำกับดูแลกิจการและการปฏิบัติตามนโยบายอย่างสม่ำเสมอทุกปี โดยบริษัทได้เปิดเผยนโยบายการกำกับดูแลกิจการของบริษัทบนเว็บไซต์เพื่อให้ผู้ถือหุ้น นักลงทุน และผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม ได้รับทราบแนวทางปฏิบัติและการดำเนินธุรกิจของบริษัทภายใต้หลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี นอกจากนี้ บริษัทได้เผยแพร่และสื่อสารให้พนักงานในองค์กรรับทราบการกำกับดูแลกิจการของบริษัท และส่งเสริมให้พนักงานมีส่วนร่วมในการปฏิบัติตามนโยบายดังกล่าว

ในด้านความสัมพันธ์กับผู้ลงทุน คณะกรรมการให้ความสำคัญต่อการเปิดเผยข้อมูลที่สำคัญที่เกี่ยวข้องกับบริษัทอย่างถูกต้อง ครบถ้วน โปร่งใส ทันถึง และทันเวลา โดยมีแผนกนักลงทุนสัมพันธ์เป็นหน่วยงานเฉพาะที่รับผิดชอบในการเปิดเผยข้อมูลต่าง ๆ ให้แก่ผู้ถือหุ้นและนักลงทุน ทั้งข้อมูลทางการเงินและข้อมูลที่ใช้ข้อมูลทางการเงิน เช่น รายงานการเงิน ผลการดำเนินงาน อัตราส่วนทางการเงิน ประวัติการจ่ายเงินปันผล และข้อมูลอื่นที่มีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ของบริษัท โดยเผยแพร่ข้อมูลข่าวสารต่าง ๆ ดังกล่าวสำหรับผู้ลงทุนและผู้ที่เกี่ยวข้องได้ใช้ประกอบการตัดสินใจลงทุนผ่านช่องทางและสื่อสารเผยแพร่ข้อมูลต่าง ๆ ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ รวมถึงเว็บไซต์ของบริษัท ทั้งนี้ ผู้สนใจข้อมูลเพื่อประกอบการพิจารณาการลงทุนสามารถติดต่อสอบถามข้อมูลได้ที่แผนกนักลงทุนสัมพันธ์ การให้ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับบริษัทต่อนักวิเคราะห์หลักทรัพย์เป็นอีกหน้าที่สำคัญของแผนกนักลงทุนสัมพันธ์ เนื่องจากเป็นการให้ข้อมูลของบริษัทเผยแพร่ไปสู่ผู้ลงทุนในรูปแบบบทวิเคราะห์ เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจของผู้ลงทุน เจ้าหน้าที่นักลงทุนสัมพันธ์จะเป็นผู้ให้ข้อมูลและสร้างความเข้าใจที่ถูกต้อง ตลอดจนความสัมพันธ์อันดีต่อนักวิเคราะห์หลักทรัพย์ โดยอาจทำการตรวจทานแก้ไขบทวิเคราะห์ให้ถูกต้องได้โดยไม่ก่อให้เกิดการขึ้นหรือปิดเป็นบทวิเคราะห์ของนักวิเคราะห์หลักทรัพย์ได้หรือแก้ไขเฉพาะข้อมูลที่เป็นข้อเท็จจริงในอดีตหรือที่ได้เผยแพร่สู่สาธารณชนแล้ว ซึ่งไม่จัดเป็นการขึ้นการลงทุน

บริษัทมีการเปิดเผยข้อมูลทางการเงิน และมีรายงานความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการต่อรายงานทางการเงิน แสดงควบคู่กับรายงานของผู้สอบบัญชี การวิเคราะห์ของฝ่ายบริหาร ข้อมูลทั่วไป และข้อมูลสำคัญในรายงานประจำปี อย่างถูกต้องทันเวลา และเป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

คณะกรรมการและผู้บริหาร มีการรายงานการถือหลักทรัพย์และการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์เป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และคณะกรรมการมีการกำหนดนโยบายให้กรรมการและผู้บริหารต้องรายงานการซื้อ-ขายหุ้น การถือครองหลักทรัพย์ของบริษัทต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัททุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลง

ในด้านนโยบายการจ่ายค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร บริษัทได้กำหนดนโยบายค่าตอบแทนกรรมการและ



ผู้บริหารไว้อย่างชัดเจนและโปร่งใส โดยมีคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนเป็นผู้พิจารณาหลักนกรอง ซึ่งค่าตอบแทนอยู่ในระดับอุตสาหกรรมเดียวกันสำหรับค่าตอบแทนผู้บริหารไม่รวมกรรมการผู้จัดการใหญ่เป็นไปตามหลักการ และนโยบายที่คณะกรรมการบริหารกำหนด ซึ่งเชื่อมโยงกับผลการดำเนินงานของบริษัท และผลการดำเนินงานของผู้บริหาร

บริษัทได้กำหนดนโยบายในการทำรายการระหว่างกันโดยที่สำคัญต้องได้รับการพิจารณาและอนุมัติจากคณะกรรมการ เพื่อให้เป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และในกรณีที่มีการทำรายการระหว่างกัน บริษัทได้เปิดเผยรายละเอียดของบุคคลที่มีการทำรายการระหว่างกัน ความสัมพันธ์ ลักษณะของรายการ เงื่อนไขนโยบายราคา และมูลค่าของรายการ

#### ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ

คณะกรรมการตระหนักถึงความรับผิดชอบและบทบาทในการกำหนดนโยบายและทิศทางการดำเนินงานของบริษัทให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับของบริษัท ตลอดจนมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น โดยมีการกำกับควบคุมดูแลให้ฝ่ายจัดการดำเนินการให้เป็นไปตามนโยบายที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผลเพื่อรักษาผลประโยชน์ของบริษัท เพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจสูงสุดให้แก่บริษัทและความมั่งคั่งสูงสุดให้แก่ผู้ถือหุ้นบนพื้นฐานของหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี โดยคณะกรรมการได้ติดตามดูแลให้มีการนำกลยุทธ์ไปบริหารกิจการให้เกิดการเติบโตอย่างยั่งยืน

#### โครงสร้างคณะกรรมการ

โครงสร้างคณะกรรมการของบริษัทประกอบด้วยบุคคลผู้ทรงคุณวุฒิ มีคุณสมบัติ ทักษะ ความรู้ และมีประสบการณ์ที่เป็นประโยชน์กับบริษัท สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้อย่างมีประสิทธิภาพ มีความซื่อสัตย์สุจริต และมีความเป็นอิสระในการตัดสินใจเพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัทและผู้ถือหุ้นโดยรวมประกอบด้วย กรรมการที่เป็นผู้บริหาร กรรมการที่เป็นอิสระ ซึ่งสอดคล้องกับสัดส่วนที่สำนักงาน ก.ล.ต. กำหนด โดยประธานกรรมการ เป็นกรรมการอิสระตามความหมายของตลาดหลักทรัพย์ฯ และไม่มีความสัมพันธ์ใด ๆ กับฝ่ายบริหาร และไม่เป็นบุคคลเดียวกันกับกรรมการผู้จัดการใหญ่ เพื่อเป็นการแบ่งแยกหน้าที่ในการกำหนดนโยบาย การกำกับดูแล และการบริหารงานประจำ โดยคณะกรรมการได้กำหนดอำนาจหน้าที่ของประธานกรรมการ และกรรมการผู้จัดการใหญ่อย่างชัดเจน สำหรับคุณสมบัติของ “กรรมการอิสระ” นั้น บริษัทมีการกำหนดให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

คณะกรรมการบริษัทมีการกำหนดนโยบายจำกัดจำนวนบริษัทจดทะเบียนที่กรรมการแต่ละคนจะดำรงตำแหน่งกรรมการได้ไม่เกิน 5 แห่ง โดยไม่มีข้อยกเว้น เนื่องจากพิจารณาแล้วเห็นว่าเป็นจำนวนที่กรรมการทุกคนสามารถอุทิศเวลาเข้าประชุมได้อย่างสม่ำเสมอ แต่ทั้งนี้คณะกรรมการไม่มีนโยบายจำกัดจำนวนวาระการดำรงตำแหน่งของกรรมการ เนื่องจากกรรมการมีความเข้าใจธุรกิจของบริษัทเป็นอย่างดี และให้คำแนะนำที่เป็นประโยชน์ทั้งต่อบริษัทและผู้ถือหุ้น

คณะกรรมการบริษัทมีการกำหนดนโยบายในการไปดำรงตำแหน่งกรรมการที่บริษัทอื่นของกรรมการผู้จัดการใหญ่โดยให้แจ้งต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทถึงเหตุผล และรายละเอียดของบริษัทที่ไปดำรงตำแหน่ง ซึ่งจะไปดำรงตำแหน่งกรรมการในบริษัทจดทะเบียนอื่นได้ไม่เกิน 5 แห่ง

#### บทบาท หน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการ

1) คณะกรรมการประกอบด้วยบุคคลที่มีความรู้และประสบการณ์หลากหลายเพียงพอที่จะช่วยให้การทำหน้าที่โดยรวมของคณะกรรมการมีประสิทธิภาพ นอกจากนี้ คณะกรรมการชุดย่อย ยังได้ทำหน้าที่ช่วยในการกำกับดูแลกิจการ สรรหาบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมเพื่อเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท ด้วยความโปร่งใส ยุติธรรม ไม่อยู่ภายใต้อิทธิพลของบุคคลใดบุคคลหนึ่ง รวมถึงค่าตอบแทนที่เหมาะสมแข่งขันได้ในการรักษากรรมการที่ดี มีความสามารถ กำหนดนโยบาย และทิศทางการดำเนินงานด้านการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัท จรรยาบรรณธุรกิจ รวมถึงการบริหารและจัดการความเสี่ยง ดูแลและให้คำแนะนำแก่ฝ่ายบริหาร ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทภายใต้การกำกับดูแลกิจการที่ดี

2) คณะกรรมการบริษัทเป็นผู้มีความรู้ ความสามารถ มีทักษะและประสบการณ์หลากหลายที่สามารถใช้พิจารณาได้อย่างอิสระ และมีความเป็นผู้นำ ทำหน้าที่กำหนดวิสัยทัศน์ พันธกิจ กลยุทธ์ เป้าหมาย แผนธุรกิจและงบประมาณของบริษัท ตลอดจนกำกับดูแลให้ฝ่ายจัดการดำเนินการให้เป็นไปตามแผนธุรกิจและงบประมาณที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล เพื่อเพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจสูงสุดให้แก่กิจการ รวมทั้งติดตามผลการดำเนินงาน เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์และมีการปฏิบัติที่สอดคล้องกับนโยบาย กฎระเบียบ กฎหมาย และข้อบังคับต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง

3) คณะกรรมการบริษัทได้จัดให้มีนโยบายการกำกับดูแลกิจการ สำหรับกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานของ

บริษัทเพื่อยึดถือปฏิบัติ และจัดให้มีกลไกที่เพียงพอที่เอื้อให้มีการปฏิบัติได้จริง ติดตามผลการปฏิบัติ รวมทั้งกำหนดให้มีการทบทวนอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

4) คณะกรรมการบริษัทมีหน้าที่พิจารณาให้ความเห็นชอบในเรื่องสำคัญเกี่ยวกับการดำเนินงานของบริษัท เช่นวิสัยทัศน์และพันธกิจของบริษัท กลยุทธ์ เป้าหมายทางการเงิน แผนงานและงบประมาณ รวมทั้งกำกับ ควบคุม ดูแลให้ฝ่ายจัดการดำเนินงานตามนโยบายและแผนที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล เพื่อเพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจสูงสุดให้แก่กิจการ รวมทั้งติดตามผลการดำเนินงานเพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์และมีการปฏิบัติที่สอดคล้องกับนโยบาย กฎระเบียบ กฎหมาย และข้อบังคับต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง

5) จรรยาบรรณของบริษัทประกอบด้วยข้อพึงประพฤติ พึ่งปฏิบัติของกรรมการ ผู้บริหาร และของพนักงานที่กำหนดแนวทางในการประพฤติปฏิบัติตนต่อบริษัท ผู้ร่วมงาน บุคคลภายนอก และต่อสังคม ตามหลักการทางจริยธรรมที่ดี ซึ่งตลอดระยะเวลาที่ผ่านมา กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานทุกคนได้รับทราบและเข้าใจอย่างดีถึงข้อพึงประพฤติปฏิบัติตนที่เหมาะสม และถูกต้องทางจริยธรรม และยึดถือเป็นแนวทางในการปฏิบัติหน้าที่ตามภารกิจของบริษัทด้วยความซื่อสัตย์สุจริตและเที่ยงธรรมเพื่อสร้างความเชื่อมั่นให้แก่ผู้ถือหุ้นและผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม รวมทั้งสาธารณชนและสังคม

6) คณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการตรวจสอบได้ให้ความเห็นถึงความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในไว้ในรายงานประจำปี

7) คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณารายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ หรือรายการที่เกี่ยวข้องกัน หรือรายการระหว่างกันอย่างเหมาะสมภายใต้กรอบจริยธรรมที่ดี โดยผ่านการกลั่นกรองจากคณะกรรมการตรวจสอบ และมีการดูแลให้ปฏิบัติตามเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ ตลอดจนการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ดังกล่าวต่อสาธารณชน ทั้งนี้ บริษัทได้กำหนดนโยบายระเบียบปฏิบัติ และกระบวนการในการอนุมัติรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ให้ผู้บริหาร พนักงาน และผู้เกี่ยวข้องได้ยึดถือปฏิบัติ โดยมีหลักการสำคัญได้แก่

ก. การปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันให้มีการนำเสนอรายการที่เกี่ยวข้องกันต่อคณะกรรมการตรวจสอบเพื่อพิจารณาให้ความเห็นก่อนเสนอขออนุมัติต่อคณะกรรมการบริษัทตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี

ข. การเปิดเผยข้อมูลการทำรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ หรือรายการที่เกี่ยวข้องกัน หรือรายการระหว่างกันตามหลักเกณฑ์ที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด โดยเปิดเผยไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) และรายงานประจำปี รวมทั้งการเปิดเผยข้อมูลรายการระหว่างกันดังกล่าวไว้ในงบการเงินตามที่มาตรฐานบัญชีได้กำหนดไว้ด้วย

ค. ในการพิจารณาทำรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ คณะกรรมการมีการพิจารณาอย่างรอบคอบการทำรายการดังกล่าวเป็นไปเพื่อผลประโยชน์ของบริษัทและผู้ถือหุ้นโดยรวมเป็นสำคัญ โดยกรรมการที่มีส่วนได้เสียจะไม่เข้าร่วมประชุม และงดออกเสียงในวาระนั้น

8) คณะกรรมการบริษัทได้ดำเนินการติดตามดูแลให้มีการนำกลยุทธ์ของบริษัทไปปฏิบัติ โดยมีขั้นตอนการกำหนดนโยบายที่ชัดเจนและมีความพร้อมที่จะนำไปสู่การปฏิบัติได้ มีการประชุมร่วมกันทั้งผู้บริหารระดับสูง ผู้บริหาร และผู้ปฏิบัติงาน ขั้นตอนการวางแผนงานและขั้นตอนการนำแผนไปใช้ในการปฏิบัติงาน ซึ่งจะมีความร่วมมืออย่างใกล้ชิดเพื่อถ่ายทอดความรู้ความเข้าใจในแผนงานหรือแผนปฏิบัติการแก่บุคลากรที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย ได้แก่ ผู้มีหน้าที่รับผิดชอบจัดทำโครงการต่าง ๆ ผู้ที่มีหน้าที่ตรวจสอบและประเมินผล การกำหนดให้มีคณะทำงานเพื่อติดตามผลการดำเนินงาน หากพบว่าผลการดำเนินงานต่ำกว่า เป้าหมาย จะต้องพยายามปรับแผนการดำเนินงานเพื่อสามารถผลักดันให้บรรลุเป้าหมายที่ตั้งไว้

9) บริษัทได้จัดให้มีการแบ่งแยกบทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบระหว่างคณะกรรมการและฝ่ายจัดการอย่างชัดเจนโดยกรรมการบริษัททำหน้าที่ในการกำหนดนโยบายบริษัท และกำกับดูแลการดำเนินงานของฝ่ายจัดการ ขณะที่ฝ่ายจัดการของบริษัททำหน้าที่บริหารงานด้านต่างๆ ให้เป็นไปตามนโยบายที่คณะกรรมการบริษัทกำหนด

#### คณะกรรมการชุดย่อย

คณะกรรมการบริษัทได้จัดตั้งคณะกรรมการชุดย่อยเพื่อติดตามและกำกับดูแลการดำเนินงานอย่างใกล้ชิดและรายงานต่อคณะกรรมการบริษัทอย่างสม่ำเสมอ โดยคณะกรรมการได้กำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบของคณะกรรมการชุดย่อยแต่ละชุด

และคณะกรรมการชุดย่อยทุกชุดได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติหน้าที่ของตนต่อคณะกรรมการบริษัท ดังนี้

- 1) คณะกรรมการบริหารได้ปฏิบัติหน้าที่ในการให้คำแนะนำปรึกษาที่เป็นประโยชน์แก่ฝ่ายจัดการและพิจารณากลับกรองงานที่เสนอคณะกรรมการ รวมถึงเสนอความคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่างๆ ที่เป็นประโยชน์ในด้านการบริหารจัดการทางการเงิน
- 2) คณะกรรมการตรวจสอบ ได้ปฏิบัติหน้าที่ที่สอบทานความน่าเชื่อถือของรายงานทางการเงินของบริษัทก่อนนำส่งต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย การตรวจสอบระบบการควบคุมภายใน รวมทั้งพิจารณาการเปิดเผยข้อมูลรายการที่เกี่ยวข้องให้ถูกต้องครบถ้วน และให้คำแนะนำปรึกษาที่เป็นประโยชน์แก่ฝ่ายจัดการในด้านการกำกับดูแลกิจการที่ดี
- 3) คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน ได้ปฏิบัติหน้าที่ในการพิจารณาหลักเกณฑ์และกระบวนการในการสรรหาบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมที่จะดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท และพิจารณากำหนดหลักเกณฑ์การพิจารณาค่าตอบแทนกรรมการและกรรมการผู้จัดการใหญ่
- 4) คณะกรรมการบริษัทและบริหารความเสี่ยงได้ปฏิบัติหน้าที่ในการให้ข้อเสนอแนะ ติดตามการปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี ดูแลและทบทวนการบริหารความเสี่ยงโดยรวมของบริษัท กลยุทธ์ที่ใช้ในการบริหารความเสี่ยง

#### การประชุมคณะกรรมการบริษัท

บริษัทมีการกำหนดตารางการประชุมคณะกรรมการไว้ล่วงหน้าทุกปี ซึ่งช่วยให้กรรมการสามารถจัดเวลาและเข้าร่วมประชุมได้ เว้นแต่กรณีมีวาระพิเศษสามารถเรียกประชุมเพิ่มเติมได้ตามความจำเป็นคณะกรรมการสามารถขอข้อมูลที่จำเป็นเพิ่มเติมเพื่อประกอบการตัดสินใจให้เป็นประโยชน์ต่อบริษัท อีกทั้งบรรยากาศในการประชุมคณะกรรมการเอื้ออำนวยให้เกิดการแสดงความคิดเห็นอย่างสร้างสรรค์ของกรรมการทุกคน และไม่ถูกครอบงำโดยบุคคลใดบุคคลหนึ่งและกรรมการสามารถอภิปรายปัญหาสำคัญอย่างเต็มที่ในที่ประชุม

โดยในการประชุมทุกครั้ง ประธานกรรมการจะทำหน้าที่ประธานในที่ประชุม ดูแลให้มีการพิจารณาในแต่ละวาระอย่างรอบคอบ และเปิดโอกาสให้กรรมการทุกท่านได้มีการแสดงความคิดเห็นและอภิปรายร่วมกัน และผู้บริหารระดับสูงจะเข้าร่วมประชุมเพื่อชี้แจงข้อมูลในสถานะผู้เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานโดยตรงจนเป็นที่พอใจก่อนการลงมติในแต่ละวาระ ทั้งนี้ ได้จัดทำรายงานการประชุมเก็บไว้เป็นลายลักษณ์อักษร และจัดเก็บไว้อย่างมีระเบียบเพื่อการตรวจสอบ

นอกจากนี้ คณะกรรมการมีนโยบายห้ามกรรมการและผู้บริหารซึ่งเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน หรือมีส่วนได้เสียกับวาระที่จะพิจารณาเข้าร่วมประชุมหรือออกเสียงในวาระนั้น

คณะกรรมการได้ให้ความสำคัญและใช้เวลาอย่างเพียงพอในการพิจารณาเรื่องสำคัญที่เกี่ยวกับทิศทางการดำเนินธุรกิจของบริษัท การทบทวนนโยบายการกำกับดูแลกิจการของบริษัทพร้อมทั้งดูแลให้มีการปฏิบัติตามนโยบายต่าง ๆ การพิจารณาทบทวนจรรยาบรรณบริษัทและดูแลให้มีการปฏิบัติตาม พร้อมทั้งนี้คณะกรรมการได้มีการกำหนดนโยบายเพื่อดูแลไม่ให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ สำหรับรายการเกี่ยวข้องกันและรายการที่มีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ คณะกรรมการได้ดำเนินการตามกระบวนการที่กำหนดไว้โดยคำนึงถึงประโยชน์สูงสุดของบริษัทเป็นสำคัญ นอกจากนี้คณะกรรมการยังได้ทบทวนระบบควบคุมภายในอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เกิดความมั่นใจว่า มีระบบภายในที่ดีพอ มีการบริหารจัดการความเสี่ยงที่เหมาะสม รวมถึงการติดตามดูแลการปฏิบัติหน้าที่ของฝ่ายจัดการให้เป็นไปตามนโยบายที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย

สำหรับการบริหารทรัพยากรบุคคลของบริษัท มีการวางระบบด้านการบริหารทรัพยากรบุคคลโดยมีการจัดสรรควบคุม ติดตาม ประเมินผลอย่างเพียงพอ ทั้งในด้านกระบวนการสรรหาเพื่อให้ได้บุคลากรที่มีความรู้ความสามารถตามที่กำหนด มีระบบค่าตอบแทนที่เหมาะสมและเป็นธรรม มีการกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ การปฏิบัติงานของบุคลากร มาตรฐานการปฏิบัติงาน การพัฒนาบุคลากร และการสื่อสารที่มีประสิทธิภาพ เพื่อให้พนักงานมีความรู้ความสามารถ โดยใช้ระบบประเมินผลการปฏิบัติงานประกอบในการพิจารณาค่าตอบแทนที่เหมาะสมกับความสามารถและผลการปฏิบัติงาน

#### ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ค่าตอบแทนกรรมการ บริษัทได้กำหนดนโยบายค่าตอบแทนกรรมการ และกรรมการผู้จัดการใหญ่ไว้อย่างชัดเจนและโปร่งใส โดยสอดคล้องกับภาระหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการแต่ละคนที่เป็นประธาน หรือสมาชิกของคณะกรรมการชุดย่อยทั้งนี้คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนเป็นผู้พิจารณาหลักเกณฑ์การจ่ายค่าตอบแทนอยู่ในระดับอุตสาหกรรมเดียวกันและสูงเพียงพอที่จะดูแลและ

ค่าตอบแทนกรรมการผู้จัดการใหญ่: รักษากรรมการที่มีคุณสมบัติที่ต้องการบริษัทได้กำหนดนโยบายค่าตอบแทนกรรมการผู้จัดการใหญ่โดยให้คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนพิจารณาค่าตอบแทนของกรรมการผู้จัดการใหญ่ ให้

สอดคล้องกับผลการดำเนินงานของบริษัททั้งในระยะสั้นและในระยะยาว และผลการปฏิบัติงานของกรรมการผู้จัดการใหญ่ เพื่อนำเสนอ คณะกรรมการบริษัทพิจารณาในแต่ละปี

คำตอบแทนผู้บริหาร: คำตอบแทนผู้บริหารเป็นไปตามหลักการและนโยบายที่คณะกรรมการบริษัทกำหนด ซึ่งเชื่อมโยงกับผลการดำเนินงานของบริษัท และผลประเมินการปฏิบัติงานของผู้บริหารแต่ละคน การพัฒนากรรมการและผู้บริหาร

การอบรมสำหรับกรรมการและผู้บริหาร คณะกรรมการบริษัทมีนโยบายในการส่งเสริมและอำนวยความสะดวกให้มีการฝึกอบรมและการให้ความรู้แก่กรรมการและผู้บริหารของบริษัท เพื่อให้มีการปรับปรุงและการปฏิบัติงานอย่างต่อเนื่อง ทั้งหลักสูตรการอบรมภายในและภายนอกบริษัท โดยคณะกรรมการทุกท่านต้องได้รับการฝึกอบรม เพื่อให้เข้าใจการปฏิบัติหน้าที่ในฐานะกรรมการ โดยคณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารระดับสูงให้ความสำคัญในการเข้าร่วมอบรมหรือสัมมนาในหลักสูตรต่างๆ หรือพัฒนาความรู้ความสามารถ เช่น ผ่านการอบรมหลักสูตรกับสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) แล้ว ได้แก่ หลักสูตร Director Certification Program (DCP) หลักสูตร Director Accreditation Program (DAP) หลักสูตร The Role of Chairman (RCP) หลักสูตร Audit Committee Program (ACP) และหลักสูตร Role of Compensation Committee (RCC)

สำหรับการบริหารทรัพยากรบุคคลของบริษัท มีการวางระบบด้านการบริหารทรัพยากรบุคคลโดยมีการจัดสรรควบคุม ติดตาม ประเมินผลอย่างเพียงพอ ทั้งในด้านกระบวนการสรรหาเพื่อให้ได้บุคลากรที่มีความรู้ความสามารถตามที่กำหนด มีระบบคำตอบแทนที่เหมาะสมและเป็นธรรม มีการกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ การปฏิบัติงานของบุคลากร มาตรฐานการปฏิบัติงานการพัฒนาบุคลากร และการสื่อสารที่มีประสิทธิภาพ เพื่อให้พนักงานมีความรู้ความสามารถ โดยใช้ระบบประเมินผลการปฏิบัติงานสำหรับประกอบในการพิจารณาคำตอบแทนที่เหมาะสมกับความสามารถและผลการปฏิบัติงาน ทั้งนี้ ผลการประเมินโดยรวมของกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานในการปฏิบัติตามจรรยาบรรณบริษัท สรุปได้ดังนี้

การปฏิบัติตามจรรยาบรรณ : เข้าใจและยึดถือปฏิบัติตามแนวทางที่กำหนดไว้ในจรรยาบรรณบริษัท

แนวทางในการประกอบธุรกิจ : ปฏิบัติตามกฎหมายที่ใช้กับบริษัทและธุรกิจการค้าอย่างเคร่งครัดตามหลักจริยธรรมที่พึงปฏิบัติและปฏิบัติตามนโยบายบริษัท

ความขัดแย้งทางผลประโยชน์ : ไม่นำข้อมูลที่เป็นความลับของบริษัทไปเปิดเผยต่อบุคคลอื่น หลีกเลี่ยงการกระทำที่จะก่อให้เกิดความขัดแย้งระหว่างผลประโยชน์ส่วนตัวและผลประโยชน์ของบริษัท ไม่เข้าไปมีส่วนร่วมหรือเป็นผู้ถือหุ้นในกิจการใด ๆ ซึ่งอาจมีผลประโยชน์หรือขัดแย้งทางธุรกิจต่อบริษัท

การใช้ข้อมูลภายในเพื่อซื้อขายหลักทรัพย์ : ไม่เปิดเผยข้อมูลภายในที่ยังไม่ได้เปิดเผยต่อสาธารณะอันส่งผลกระทบต่อราคาหรือการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทและบริษัทที่เกี่ยวข้อง

หน้าที่ต่อผู้ถือหุ้น : ปฏิบัติงานที่ได้รับมอบหมายให้ดีที่สุดเพื่อเป็นการสร้างมูลค่าเพิ่มให้องค์กร มีศักยภาพ รองรับ การขยายตัว และต่อยอดทางธุรกิจได้อย่างต่อเนื่อง และเพิ่มมูลค่าให้กับผู้ถือหุ้นในระยะยาว

ความรับผิดชอบต่อผู้บริหารและพนักงาน : มีการกำหนดแนวทางและวิธีปฏิบัติเพื่อดูแลรักษาสภาพแวดล้อมในการทำงานให้มีความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินอยู่เสมอ

หน้าที่ต่อชุมชน สังคม สิ่งแวดล้อม : ให้ความร่วมมือในการทำประโยชน์แก่ชุมชน สังคม และสิ่งแวดล้อม ตามโอกาสและความพร้อม

การเปิดเผยข้อมูลและการรักษาความลับ : ปฏิบัติตามนโยบายในการจัดการข้อมูลในบริษัทอย่างมีประสิทธิภาพโดยเผยแพร่ข้อมูลที่จำเป็นและถูกต้องเหมาะสมต่อสังคมตามแต่โอกาส และไม่เปิดเผยข้อมูลของบริษัทที่ยังมิได้มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ ข้อมูลส่วนบุคคล หรือนำข้อมูลที่ได้รับจากหน้าที่การงาน ไปใช้ในทางที่ก่อให้เกิดประโยชน์ส่วนตน

ทรัพย์สินของบริษัท : กำหนดแนวปฏิบัติในการดูแลรับผิดชอบต่อทรัพย์สินของบริษัทมิให้สูญหาย เสียหาย หรือนำไปใช้ในทางที่ผิด

ของกำนัลและการเลี้ยงรับรอง : กำหนดแนวปฏิบัติเรื่องการให้ของกำนัลและการเลี้ยงรับรอง โดยหลีกเลี่ยงการรับสิ่งของหรือผลประโยชน์ใด ๆ จากคู่ค้า คู่สัญญา หรือผู้มีส่วนเกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท เว้นแต่ในเทศกาลหรือประเพณีนิยมโดยพึงพิจารณาว่าอยู่ในมูลค่าที่เหมาะสม



### 3. การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน

#### 3.1 นโยบายและเป้าหมายการจัดการด้านความยั่งยืน

บริษัทได้จดทะเบียนจัดตั้งเป็นบริษัทจำกัด ในนามบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด เมื่อวันที่ 29 กรกฎาคม 2537 และจดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชน และเปลี่ยนชื่อเป็นบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2548 ปัจจุบันมีทุนจดทะเบียนชำระแล้วทั้งสิ้น 1,081,016,253 บาท

บริษัทได้ดำเนินธุรกิจตามแนวทางการพัฒนาอย่างยั่งยืนของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมีผลงานก่อสร้างจนได้รับชื่อเสียงเป็นที่ยอมรับและไว้วางใจตลอดมาจากลูกค้าในประเทศไทย บริษัทมีลูกค้าที่สำคัญ คือ ภาครัฐบาลและรัฐวิสาหกิจ เช่น กรุงเทพมหานคร กรมทางหลวง กรมทางหลวงชนบท กรมชลประทาน กรมเจ้าท่า การทางพิเศษแห่งประเทศไทย การรถไฟแห่งประเทศไทย การรถไฟฟ้ามหานครแห่งประเทศไทย การไฟฟ้านครหลวง การประปานครหลวง บริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน) บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) เป็นต้น

บริษัทมุ่งมั่นที่จะสร้างการเติบโตในระยะยาว โดยยึดแนวทางการดำเนินงานตามหลักการพัฒนาอย่างยั่งยืน 3 ด้าน คือ การใส่ใจสิ่งแวดล้อม สังคม และหลักธรรมาภิบาล โดยได้ให้ความสำคัญและตระหนักถึงการพัฒนาอย่างยั่งยืน พร้อมทั้งผลักดันให้บริษัทมีการใช้เทคโนโลยีขั้นสูงในการดำเนินธุรกิจ และใช้ความเชี่ยวชาญในการยกระดับคุณภาพชีวิต ชุมชน สังคม รวมทั้งการพัฒนาสิ่งแวดล้อมให้ดียิ่งขึ้น นอกจากนี้ บริษัทยังมีความมุ่งมั่นที่จะสร้างความยั่งยืนขององค์กรให้กับผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกกลุ่ม เช่น ผู้ถือหุ้น นักลงทุน คู่ค้า พนักงาน ให้เกิดประโยชน์ร่วมกันในระยะยาว

บริษัทจึงกำหนดกรอบการบริหารจัดการให้เป็นแนวปฏิบัติไปในทิศทางเดียวกัน โดยมีสาระสำคัญดังนี้

- มุ่งมั่นที่จะเป็นบริษัทที่รับผิดชอบต่อสังคมอย่างยั่งยืนภายใต้หลักบรรษัทภิบาล และการดำเนินธุรกิจตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี ดำเนินงานภายใต้หลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี ปฏิบัติตามกฎหมาย กฎระเบียบข้อบังคับต่างๆ
- มุ่งมั่นให้นำแนวคิด นโยบาย กลยุทธ์และแนวปฏิบัติด้านการพัฒนาที่ยั่งยืนไปสู่การปฏิบัติและการดำเนินงานอย่างทั่วถึงในทุกหน่วยงาน โดยให้มีความสอดคล้องไปกับหลักการ แนวปฏิบัติและมาตรฐานสากล
- มุ่งสร้างความโปร่งใสในการบริหารจัดการและความสัมพันธ์ที่เป็นธรรมกับผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกกลุ่ม รวมทั้งต่อต้านการทุจริตทุกรูปแบบ
- ส่งเสริมการแข่งขันทางการค้าอย่างเสรี และมีความเป็นกลางทางการเมือง
- มุ่งพัฒนาทุกกระบวนการดำเนินธุรกิจอย่างมีความรับผิดชอบต่อสังคม และสิ่งแวดล้อม โดยการบริหารจัดการทรัพยากรอย่างคุ้มค่า และบริหารจัดการผลกระทบทางด้านสังคมและสิ่งแวดล้อมอย่างมีประสิทธิภาพ

บริษัทกำหนดเป้าหมายการจัดการด้านความยั่งยืนระดับองค์กรที่ครอบคลุมทั้งด้านเศรษฐกิจ สังคม และสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางในการดำเนินงานให้สอดคล้องกับกลยุทธ์การดำเนินธุรกิจและตอบสนองต่อความคาดหวังของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียอย่างมีคุณภาพ โดยมีโครงสร้างและกลไกในการกำกับดูแลกิจการที่ดีอันเป็นรากฐานสู่ความยั่งยืนโครงสร้าง ดังนี้

1. จัดให้มีคณะกรรมการตรวจสอบ ประกอบด้วยกรรมการบริษัทที่เป็นกรรมการอิสระจำนวน 4 ท่าน ซึ่งมีความรู้ ความเชี่ยวชาญและประสบการณ์โดยเฉพาะด้านการเงิน การบัญชี และกฎหมาย มีการปฏิบัติหน้าที่และแสดงความเห็นอย่างเป็นอิสระ เป็นไปตามขอบเขตอำนาจหน้าที่ที่ระบุในกฎบัตรของคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และได้จัดให้มีการประชุมทั้งสิ้น 5 ครั้ง โดยมีผู้สอบบัญชี ผู้บริหารและฝ่ายตรวจสอบภายในเข้าร่วมประชุมรวม 4 ครั้ง และคณะกรรมการตรวจสอบได้ประชุมหารือกับผู้สอบบัญชี โดยไม่มีฝ่ายบริหารจัดการเข้าร่วม ประชุมด้วยอีก 1 ครั้ง ตามระเบียบวาระที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาประเด็นที่เป็นสาระสำคัญตามขอบเขต อำนาจ และหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย โดยมุ่งเน้นเรื่องระบบการควบคุมภายใน การสอบทานรายงานทางการเงิน การกำกับดูแลกิจการที่ดีและจริยธรรมธุรกิจ การปฏิบัติตามกฎหมายหรือหลักเกณฑ์ที่หน่วยงานกำกับดูแลกำหนด

#### 2. นโยบายการกำกับดูแลกิจการและจรรยาบรรณธุรกิจ

คณะกรรมการตรวจสอบได้ส่งเสริมและสนับสนุนให้ฝ่ายบริหารมีการพัฒนาคุณภาพของระบบการควบคุมภายใน ระบบการบริหารความเสี่ยง และระบบการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทอย่างเป็นระบบต่อเนื่อง รวมทั้งมีระบบการกำกับดูแลที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อให้ระบบดังกล่าวดำเนินการได้อย่างมีประสิทธิภาพ ประสิทธิผลและบรรลุผลตามวัตถุประสงค์ รวมทั้งการปกป้องผลประโยชน์ของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกฝ่าย และเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัทและผลตอบแทน โดยผลการปฏิบัติงานมีสาระสำคัญ สรุปได้ดังนี้

1. สอบทานงบแสดงฐานะทางการเงินของบริษัท โดยมีผู้บริหารที่เกี่ยวข้องและผู้สอบบัญชีของบริษัทเข้าร่วมประชุมด้วยเพื่อให้มั่นใจว่า มีการรายงานฐานะทางการเงินอย่างถูกต้อง เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองโดยทั่วไปและมีการเปิด

เผยอย่างเพียงพอ เป็นประโยชน์ต่อการตัดสินใจของผู้ใช้งบแสดงฐานะทางการเงินของบริษัท รวมถึงมีการเปิดเผยข้อมูลรายการที่เกี่ยวข้องกันอย่างถูกต้องครบถ้วน ประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรายไตรมาส งบแสดงฐานะการเงินบริษัทประจำปี ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาแล้วมีความเห็นว่า งบแสดงฐานะการเงินของบริษัทแสดงรายการโดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และนำเสนอคณะกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณาอนุมัติ

2. สอบทานประสิทธิภาพ และความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในของบริษัทเกี่ยวกับการบริหารจัดการในด้านต่าง ๆ ของบริษัทและบริษัทย่อยร่วมกับผู้สอบบัญชี ฝ่ายตรวจสอบภายใน และฝ่ายบริหาร โดยคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า บริษัทมีการควบคุมภายในที่เพียงพอและมีประสิทธิผล

3. สอบทานการทำรายการระหว่างบริษัทกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน หรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ เพื่อให้มั่นใจว่ารายการดังกล่าวเป็นการดำเนินการตามธุรกิจของบริษัทและมีการเปิดเผยอย่างถูกต้องครบถ้วนตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ กฎ ระเบียบและข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมทั้งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

4. สอบทานการปฏิบัติงานของบริษัท เพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทมีการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ กฎ ระเบียบและข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย นโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี จริยธรรมธุรกิจ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท

5. พิจารณาเห็นควรให้มีการหมุนเวียนผู้สอบบัญชีเพื่อให้เป็นไปตามแนวทางสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยคัดเลือก นางสาวสิริรัตน์ อัครศรีสวัสดิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขที่ 4411 นายอภิชาติ สายะสิต ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4229 และนางสาววิมลศรี จงอุดมสมบัติ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3899 เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทและบริษัทย่อยประจำปี 2565 พร้อมทั้งกำหนดค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชีและนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อขอรับการแต่งตั้งจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นต่อไป

6. กำกับดูแลการปฏิบัติงานของหน่วยงานตรวจสอบภายใน โดยสอบทานและให้ความเห็นชอบความเหมาะสม ของขอบเขตและแผนการตรวจสอบภายในประจำปี รวมทั้งผลตอบแทนของพนักงานหน่วยงานตรวจสอบภายใน และรับทราบผลการตรวจสอบและติดตามการปฏิบัติตามข้อสังเกตและข้อเสนอแนะของฝ่ายตรวจสอบภายใน ทั้งนี้เพื่อให้มั่นใจว่าสามารถปฏิบัติงานตรวจสอบได้อย่างมีประสิทธิภาพ และบรรลุตามวัตถุประสงค์ และมีกลไกถ่วงดุลและตรวจสอบที่เพียงพอและเหมาะสม

7. พิจารณากฎบัตรคณะกรรมการตรวจสอบ และกฎบัตรของหน่วยงานตรวจสอบภายใน พบว่ากฎบัตรทั้งสองยังคงมีความทันสมัยและเหมาะสมกับสภาพแวดล้อมขององค์กร

### 3.2 การจัดการผลกระทบต่อผู้มีส่วนได้เสียในห่วงโซ่คุณค่าของธุรกิจ

คณะกรรมการบริษัทได้ให้ความสำคัญต่อการดูแลให้ผู้ถือหุ้นมีการใช้สิทธิและมีหน้าที่ดูแลรักษาผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียมกัน ทั้งผู้ลงทุนสถาบัน หรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้ถือหุ้นรายย่อย ในฐานะผู้ลงทุนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และในฐานะของผู้ถือหุ้นซึ่งเป็นเจ้าของบริษัทตามแนวปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีของตลาดหลักทรัพย์ฯ กล่าวคือ

#### การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส

การดำเนินงานเป็นไปด้วยความโปร่งใส สามารถตรวจสอบได้ เปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย พร้อมทั้งดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูลสำคัญที่เกี่ยวข้องกับบริษัท ทั้งข้อมูลทางการเงิน และข้อมูลที่มีใช้ข้อมูลทางการเงินอย่างถูกต้อง ครบถ้วน ทันเวลา โปร่งใส ผ่านช่องทางที่เข้าถึงข้อมูลได้ง่าย มีความเท่าเทียมกันและน่าเชื่อถือ

#### ความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัทปฏิบัติหน้าที่ด้วยความซื่อสัตย์สุจริต ระมัดระวัง รอบคอบ เพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัท และเป็นธรรมต่อผู้ถือหุ้นทุกคน โดยมีระบบการควบคุมภายในที่ดี และการบริหารความเสี่ยงที่เหมาะสม รวมถึงการปฏิบัติตามจรรยาบรรณบริษัท

ในปี 2565 บริษัทได้ปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีสำหรับบริษัทจดทะเบียน ตามที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด ดังนี้

## บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย

ดูแลผู้มีส่วนได้เสียตามสิทธิที่มีตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ไม่กระทำการใดๆ ที่เป็นการละเมิดสิทธิของผู้มีส่วนได้เสีย และกำหนดมาตรการลดความเสี่ยงกรณีผู้มีส่วนได้เสียได้รับความเสียหายจากการละเมิดสิทธิ มีกระบวนการส่งเสริมให้เกิดความร่วมมือระหว่างบริษัทกับผู้มีส่วนได้เสียเพื่อสร้างความมั่งคั่ง ความมั่นคงทางการเงิน และความยั่งยืนของบริษัท

มีการกำหนดนโยบายการต่อต้านการทุจริตและห้ามจ่ายสินบนเพื่อผลประโยชน์ทางธุรกิจของบริษัท หรือการให้สิ่งของใด ๆ หรือประโยชน์อื่นใดแก่บุคคลที่มีหน้าที่ หรือธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับองค์กรเพื่อผลประโยชน์ทางธุรกิจของบริษัท

### 1. สิทธิของผู้ถือหุ้น

บริษัทส่งเสริมให้ผู้ถือหุ้นได้ใช้สิทธิขั้นพื้นฐานของผู้ถือหุ้น โดยไม่กระทำการใด ๆ อันเป็นการละเมิดหรือลดทอนสิทธิของผู้ถือหุ้น

#### การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน

กำกับดูแลให้ผู้ถือหุ้นได้รับการปฏิบัติ และปกป้องสิทธิขั้นพื้นฐานให้ผู้ถือหุ้นทุกรายได้รับการปฏิบัติอย่างเท่าเทียมกัน มีมาตรการป้องกันการใช้อิทธิพลภายในเพื่อหาประโยชน์ให้แก่ตนเองหรือผู้อื่นในทางมิชอบ ซึ่งก่อให้เกิดความเสียหายต่อผู้ถือหุ้นโดยรวม

บริษัทได้ให้ความสำคัญต่อสิทธิของผู้ถือหุ้น โดยตระหนักถึงความสำคัญของผู้ถือหุ้นและสิทธิของผู้ถือหุ้นในความเป็นเจ้าของซึ่งควบคุมบริษัทโดยผ่านคณะกรรมการบริษัทที่แต่งตั้งเข้ามา และมีสิทธิในการตัดสินใจเกี่ยวกับการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของบริษัทบริษัทจึงได้ส่งเสริมให้ผู้ถือหุ้นได้ใช้สิทธิของตน และได้รับการคุ้มครองสิทธิขั้นพื้นฐาน โดยดำเนินการให้ผู้ถือหุ้นได้รับข้อมูลข่าวสารของบริษัทที่ถูกต้อง ครบถ้วน เพียงพอ และทันเวลา รวมถึงสิทธิในการเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้น สิทธิการมอบฉันทะให้บุคคลอื่นเข้าประชุมและออกเสียงลงคะแนนแทน สิทธิการแสดงความคิดเห็นและซักถามในการประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อร่วมตัดสินใจในเรื่องสำคัญของบริษัท เช่น การจัดสรรเงินกำไร การเลือกตั้งกรรมการ การกำหนดค่าตอบแทนกรรมการ การแต่งตั้งผู้สอบบัญชีกำหนดจำนวนเงินค่าสอบบัญชี และการอนุมัติธุรกรรมที่สำคัญที่มีผลต่อทิศทางการดำเนินธุรกิจของบริษัท เป็นต้น โดยคณะกรรมการบริษัทได้กำหนดนโยบายการกำกับดูแลกิจการไว้ชัดเจนว่า บริษัทจะส่งเสริมให้ผู้ถือหุ้นได้ใช้สิทธิขั้นพื้นฐาน โดยบริษัทจะไม่กระทำการใด ๆ อันเป็นการละเมิดหรือลดทอนสิทธิของผู้ถือหุ้น โดยมีแนวทางการปฏิบัติที่ต่อผู้ถือหุ้น ดังนี้

#### การจัดประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี

บริษัทได้จัดส่งหนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้นและเอกสารประกอบให้กับผู้ถือหุ้นทุกราย เป็นการล่วงหน้าก่อนวันประชุมอย่างน้อย 14 วัน โดยหนังสือนัดประชุมมีรายละเอียดอย่างครบถ้วน ทั้งข้อมูลเกี่ยวกับ วัน เวลา สถานที่ และวาระการประชุม พร้อมทั้งระบุวัตถุประสงค์ เหตุผล และความเห็นของคณะกรรมการในแต่ละวาระที่เสนออย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้รับทราบถึงเรื่องที่จะมีการพิจารณาในที่ประชุม เพื่อเป็นปัจจัยพิจารณาในการตัดสินใจเข้าร่วมประชุม พร้อมทั้งให้ผู้ถือหุ้นได้รับข้อมูลประกอบการตัดสินใจล่วงหน้าก่อนการประชุม โดยบริษัทหลีกเลี่ยงการเพิ่มวาระอื่น ๆ ที่จะต้องมีการลงมติในที่ประชุมที่ไม่ได้กำหนดล่วงหน้าในการประชุมผู้ถือหุ้น ซึ่งถือว่าการไม่เป็นธรรมต่อผู้ถือหุ้นที่ไม่ได้มาเข้าร่วมประชุม

ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี บริษัทนำเสนอคำตอบแทนกรรมการให้ผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติเป็นประจำทุกปี พร้อมทั้งนำเสนอถึงนโยบายในการกำหนดค่าตอบแทน รวมทั้งหลักเกณฑ์การให้ค่าตอบแทนสำหรับกรรมการเพื่อประกอบการพิจารณาของผู้ถือหุ้นด้วย

บริษัทเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นเสนอคำถามและแสดงความคิดเห็นต่อคณะกรรมการในเรื่องที่เกี่ยวข้องกับบริษัทเพื่อตอบในที่ประชุมผู้ถือหุ้น โดยประกาศแจ้งให้ทราบผ่านเว็บไซต์ของบริษัท โดยผู้ถือหุ้นสามารถเสนอความคิดเห็นและคำถามต่อเลขานุการบริษัทล่วงหน้าได้โดยตรงผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัท และในระหว่างการประชุมประธานกรรมการบริษัทซึ่งทำหน้าที่ประธานในที่ประชุมได้เปิดโอกาสและส่งเสริมให้ผู้ถือหุ้นได้แสดงความคิดเห็นและตั้งคำถามในเรื่องที่เกี่ยวข้องต่อที่ประชุม โดยให้แสดงความคิดเห็นหรือสอบถามเพิ่มเติมเกี่ยวกับวาระการประชุมในระหว่างการดำเนินการประชุมภายหลังจบการรายงานหรือนำเสนอในแต่ละวาระการประชุม หรือแสดงความคิดเห็น หรือสอบถามเพิ่มเติมในประเด็นอื่นนอกเหนือจากวาระการประชุมภายหลังจากที่ประชุมดำเนินการประชุมครบตามระเบียบวาระแล้ว

บริษัทมีนโยบายอำนวยความสะดวกและส่งเสริมให้ผู้ถือหุ้น โดยเฉพาะนักลงทุนสถาบันเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้นโดยเปิดให้มีการลงทะเบียนล่วงหน้า

บริษัทมีการนำเทคโนโลยีและโปรแกรมการจัดประชุมผู้ถือหุ้น มาใช้ในการประชุมผู้ถือหุ้น ทั้งการลงทะเบียน การ

ลงคะแนน การนับคะแนนและแสดงผล เพื่อให้การดำเนินการประชุมสามารถกระทำได้อย่างรวดเร็ว ถูกต้อง แม่นยำ

บริษัทได้จัดให้มีบุคคลที่เป็นอิสระซึ่งเป็นตัวแทนผู้ถือหุ้นอย่างน้อย 2 คน ทำหน้าที่พยานในการนับคะแนน เพื่อความโปร่งใส ถูกต้องตามกฎหมายและข้อบังคับ โดยประธานกรรมการบริษัทในฐานะประธานที่ประชุมได้แนะนำผู้ตรวจสอบการนับคะแนนต่อที่ประชุมและจัดให้มีการบันทึกไว้ในรายงานการประชุมผู้ถือหุ้นซึ่ง ในการแสดงผลมติต่อที่ประชุมจะแสดงผลทั้งหมดเห็นด้วยไม่เห็นด้วย งดออกเสียง และบัตรเสียสำหรับผลการตรวจนับคะแนน ผู้ถือหุ้นสามารถตรวจสอบได้ โดยบริษัทได้เปิดเผยมติพร้อมผลคะแนนในแต่ละวาระต่อที่ประชุม หนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทได้ระบุรายละเอียดในวาระการประชุมต่างๆ ไว้อย่างครบถ้วน ประกอบด้วย

1) วาระพิจารณาแต่งตั้งกรรมการ มีการระบุชื่อ นามสกุล อายุ ประวัติการศึกษา ประวัติการทำงาน จำนวนบริษัทจดทะเบียนและบริษัทที่เข้าไปดำรงตำแหน่งกรรมการ รวมถึงหลักเกณฑ์ และวิธีการสรรหา ประเภทของกรรมการที่เสนอ เช่น กรรมการหรือกรรมการอิสระ รวมทั้งข้อมูล การเข้าร่วมประชุมในปีที่ผ่านมาและจำนวนวาระ/ปี ที่เคยดำรงตำแหน่งกรรมการในบริษัท

2) วาระพิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชี มีการระบุชื่อผู้สอบบัญชี บริษัทที่สังกัด ใบอนุญาตผู้สอบบัญชีประกอบวิชาชีพความสามารถของผู้สอบบัญชี จำนวนปีที่สอบบัญชีให้บริษัท รวมทั้งประเด็นเกี่ยวกับความเป็นอิสระของผู้สอบบัญชีและค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชีไว้อย่างชัดเจน

3) วาระพิจารณาอนุมัติจ่ายเงินปันผล มีการแจ้งนโยบายการจ่ายเงินปันผลของบริษัท อัตราเงินปันผลที่เสนอจ่ายพร้อมเหตุผลและข้อมูลประกอบ รวมถึงในกรณีที่เสนอให้งดการจ่ายเงินปันผล

4) ในหนังสือนัดประชุม มีการระบุข้อเท็จจริงและเหตุผลของแต่ละวาระการประชุม รวมถึงแสดงความคิดเห็นของกรรมการในแต่ละวาระการประชุมไว้อย่างชัดเจน

บริษัทจัดทำรายงานการประชุมผู้ถือหุ้นอย่างมีประสิทธิภาพ ครอบคลุมรายละเอียดสำคัญในเรื่องต่างๆ ดังต่อไปนี้

1) บันทึกการชี้แจงขั้นตอนการลงคะแนน โดยแจ้งวิธีการลงคะแนนและนับคะแนนโดยใช้บัตรลงคะแนนรวมถึงวิธีการแสดงผลคะแนนให้ผู้ถือหุ้นรับทราบก่อนเริ่มการประชุม

2) บันทึกประเด็นคำถามคำตอบที่เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นซักถาม หรือเสนอความคิดเห็นในวาระต่าง ๆ ในที่ประชุมเพื่อเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นที่ไม่ได้เข้าร่วมประชุมได้รับทราบ

3) บันทึกมติที่ประชุมไว้อย่างชัดเจน พร้อมทั้งบันทึกจำนวนคะแนนเสียงในแต่ละวาระอย่างชัดเจน ทั้งที่เห็นด้วยไม่เห็นด้วย และงดออกเสียงในทุก ๆ วาระที่ต้องมีการลงคะแนนเสียง

4) บันทึกรายชื่อ พร้อมตำแหน่งของกรรมการที่เข้าร่วมประชุมและกรรมการที่ลาประชุม เพื่อให้สามารถตรวจสอบถึงการมีส่วนร่วมของกรรมการในการประชุมผู้ถือหุ้นแต่ละครั้ง

5) บริษัทอำนวยความสะดวกให้ผู้ถือหุ้นที่ไม่สามารถเข้าประชุมด้วยตนเอง สามารถใช้สิทธิออกเสียงโดยมอบฉันทะให้บุคคลอื่นมาประชุมและออกเสียงลงมติแทนและบริษัทได้เสนอชื่อกรรมการตรวจสอบซึ่งเป็นกรรมการอิสระ เพื่อเป็นทางเลือกในการมอบฉันทะของผู้ถือหุ้น โดยบริษัทได้จัดส่งหนังสือมอบฉันทะแบบ ข. ไปพร้อมกับหนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้น ทั้งนี้เพื่อให้ผู้ถือหุ้นที่ไม่สามารถเข้าร่วมประชุมในวันที่กำหนดยังคงสิทธิในฐานะผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิเท่าเทียมกัน

6) หนังสือมอบฉันทะที่บริษัทจัดส่งพร้อมกับหนังสือนัดประชุมได้ระบุถึงรายละเอียดเอกสาร และหลักฐานที่ใช้ในการมอบฉันทะไว้อย่างชัดเจน พร้อมทั้งแนะนำขั้นตอนที่สะดวกในการมอบฉันทะเพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถจัดเตรียมได้อย่างครบถ้วนถูกต้อง และไม่เกิดปัญหาในการเข้าร่วมประชุมของผู้รับมอบฉันทะ

7) ข้อกำหนดในการมอบฉันทะของผู้ถือหุ้นที่ไม่สามารถเข้าร่วมประชุมได้ด้วยตนเองนั้นบริษัทมิได้กำหนดกฎเกณฑ์หรือเงื่อนไขใดที่ก่อให้เกิดความยุ่งยากต่อการมอบฉันทะให้บุคคลอื่นเข้าร่วมประชุมแทนแต่อย่างใด มีเพียงกำหนดให้รับรองเอกสารโดยตัวผู้มอบฉันทะและตัวผู้รับมอบฉันทะนั้น เพื่อเป็นการยืนยันว่าได้มีการใช้สิทธิและมอบสิทธิในการเข้าประชุมผู้ถือหุ้นอย่างถูกต้องตามหลักเกณฑ์ที่พึงปฏิบัติ

8) บริษัทได้เผยแพร่หนังสือเชิญประชุมพร้อมรายละเอียดของหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นฉบับสมบูรณ์บนเว็บไซต์ของบริษัทเป็นการล่วงหน้า 14 วันก่อนวันประชุม เพื่อให้ผู้ถือหุ้นมีเวลาพิจารณารายละเอียดของแต่ละวาระสำหรับผู้ถือหุ้นที่ไม่สะดวกเข้าร่วมประชุมด้วยตนเอง

ทั้งนี้ บริษัทได้เผยแพร่มติที่ประชุมผู้ถือหุ้นผ่านระบบข่าวของตลาดหลักทรัพย์ฯ และเว็บไซต์ของบริษัทภายในวันทำการถัดไปและเผยแพร่รายงานการประชุมผู้ถือหุ้นฉบับสมบูรณ์ผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัทภายใน 14 วันนับจากวันประชุมผู้ถือหุ้น ซึ่งผู้ถือหุ้นสามารถตรวจสอบข้อมูลดังกล่าวได้โดยไม่ต้องรอถึงการประชุมครั้งต่อไป และได้จัดทำวิดิทัศน์บรรยายการประชุมผู้ถือหุ้นเผยแพร่บน



เว็บไซต์ของบริษัท เพื่อให้ผู้ถือหุ้นที่ไม่ได้เข้าร่วมประชุมหรือผู้ที่สนใจข้อมูลของบริษัท สามารถรับทราบรายละเอียดการประชุมนอกเหนือจากที่บันทึกในรายงานการประชุม โดยบริษัทได้เปิดเผยวิธีติดต่อดังกล่าว ไว้บนเว็บไซต์จนถึงการประชุมผู้ถือหุ้นคราวถัดไป ประธานกรรมการบริษัท ประธานคณะกรรมการชุดต่าง ๆ ได้แก่ ประธานกรรมการตรวจสอบ ประธานกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน ประธานกรรมการบรรษัทภิบาลและบริหารความเสี่ยง ประธานกรรมการความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม

ประธานกรรมการบริหาร และกรรมการผู้จัดการใหญ่ (ผู้บริหารสูงสุด) รวมทั้งผู้สอบบัญชีและที่ปรึกษากฎหมายของบริษัท ได้เข้าร่วมประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีทุกครั้ง เพื่อร่วมตอบข้อซักถามในประเด็นที่เกี่ยวข้อง

บริษัทได้ปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกันในเรื่องการซื้อหุ้นคืน และเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสามารถติดต่อสื่อสารระหว่างกันได้ บริษัทไม่มีข้อตกลงระหว่างผู้ถือหุ้น (Shareholders agreement) ที่ส่งผลกระทบต่อบริษัทหรือผู้ถือหุ้นรายอื่น

บริษัทมีนโยบายสนับสนุนและให้ความสำคัญในการปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียมกันและเป็นธรรมไม่ว่าจะเป็นผู้ถือหุ้นส่วนน้อยหรือผู้ถือหุ้นต่างชาติ เพื่อเป็นการปกป้องสิทธิขั้นพื้นฐานของผู้ถือหุ้น

ดังนั้น บริษัทจึงมีมาตรการต่าง ๆ ดังนี้

1) บริษัทให้สิทธิแก่ผู้ถือหุ้นทุกรายในการออกเสียงลงคะแนนในแบบหนึ่งหุ้นต่อหนึ่งเสียง ทั้งนี้เพื่อความเท่าเทียมกันของผู้ถือหุ้น โดยมีแนวพิจารณา คือ หุ้นประเภทเดียวกันควรมีสิทธิออกเสียงที่เท่าเทียมกันเท่ากับหนึ่งหุ้นต่อหนึ่งเสียง

2) บริษัทกำหนดแนวทางการป้องกันการใช้ข้อมูลภายในของบริษัทเป็นลายลักษณ์อักษรตามมติคณะกรรมการบริษัท โดยบริษัทถือเป็นนโยบายสำคัญที่จะไม่ให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานใช้โอกาสจากการเป็นกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานบริษัท แสวงหาผลประโยชน์ส่วนตน

3) รายงานการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์ทุกครั้งที่มีการซื้อ ขาย โอน หรือรับโอนหลักทรัพย์ ต่อคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ตามมาตรา 59 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ.2535 ภายใน 3 วันทำการ หลังจากวันที่ซื้อ ขาย โอน หรือรับโอนหลักทรัพย์ นอกจากนี้กรรมการบริษัทและผู้บริหารยังได้รับทราบหน้าที่และความรับผิดชอบตามที่กำหนดรวมถึงบทกำหนดโทษตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ.2535 ด้วยบริษัทให้ความสำคัญต่อระบบการควบคุมภายในที่มีประสิทธิภาพ โดยกำหนดแนวทางการควบคุมภายในเพื่อป้องกันและลดความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้น โดยบริษัทได้กำหนดห้ามผู้บริหารที่ได้รับทราบข้อมูลภายในกระทำการใด ๆ ซึ่งเป็นการขัดต่อมาตรา 241 ของพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ.2535 รวมถึงกฎหมายที่เกี่ยวข้องสืบเนื่องจากแนวทางในการป้องกันการใช้ข้อมูลภายในของบริษัท โดยในทุกปีที่ผ่านมาบริษัทไม่เคยเกิดกรณีที่กรรมการและผู้บริหารของบริษัทใช้ข้อมูลภายในเพื่อแสวงหาผลประโยชน์แก่ตนเองหรือผู้อื่นในทางมิชอบแต่อย่างใด

4) บริษัทเปิดเผยรายละเอียดและเหตุผลของการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันที่เข้าข่ายต้องเปิดเผยข้อมูล หรือขออนุมัติจากผู้ถือหุ้นตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยมีการเปิดเผยชื่อและความสัมพันธ์ของบุคคลที่เกี่ยวข้อง นโยบายการกำหนดราคา และมูลค่าของรายการ รวมทั้งความเห็นของคณะกรรมการเกี่ยวกับรายการดังกล่าวให้ผู้ถือหุ้นทราบอย่างชัดเจนคณะกรรมการมีนโยบายห้ามกรรมการและ ผู้บริหารซึ่งเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันหรือมีส่วนได้เสียกับวาระที่จะพิจารณาเข้าร่วมประชุมหรือออกเสียงในวาระนั้นโดยฝ่ายบริหารจะแจ้งกรรมการและผู้บริหารซึ่งไม่ได้รับอนุญาตให้เข้าร่วมประชุม หรือออกเสียงในวาระนั้น ๆ ทราบเป็นการล่วงหน้า ทั้งนี้ การพิจารณาว่าบุคคลที่เกี่ยวข้องกันและผู้มีส่วนได้เสีย คณะกรรมการจะพิจารณาจากรายงานการมีส่วนได้เสียซึ่งกรรมการและผู้บริหารทุกคน มีหน้าที่จัดทำและเปิดเผยรายงานดังกล่าวต่อประธานกรรมการบริษัทและประธานกรรมการตรวจสอบ ตามที่คณะกรรมการมีนโยบายให้กรรมการและผู้บริหารจัดทำรายงานการมีส่วนได้เสีย

5) บริษัทได้เปิดเผยว่ารายการระหว่างกันได้กระทำอย่างยุติธรรมตามราคาตลาด และเป็นไปตามปกติธุรกิจการค้า ซึ่งในปีที่ผ่านมาบริษัทไม่มีการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันโดยฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามกฎหมายของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และ/หรือ สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยนอกเหนือจากการแจ้งรายการเกี่ยวข้องดังกล่าวผ่านช่องทางการแจ้งข่าวแก่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยแล้ว บริษัทยังได้เปิดเผยรายการที่เกี่ยวข้องกันไว้ในรายงานประจำปีของบริษัท

6) บริษัทไม่มีนโยบายให้ความช่วยเหลือทางการเงิน เช่น การให้กู้ยืมเงิน หรือการค้ำประกันสินเชื่อให้กับบริษัทที่ไม่ใช่บริษัทย่อยของบริษัท ยกเว้นในกรณีที่เป็นการให้กู้ยืมหรือค้ำประกันเงินกู้ตามสัดส่วนการถือหุ้นที่เป็นไปตามสัญญาจากร่วมทุนในปีที่ผ่านมาบริษัทไม่มีการทำรายการซื้อขายสินทรัพย์ในลักษณะที่เป็นการฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามกฎหมายของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และ/หรือ สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

### 3.2.1 ท่วงโซ่คุณค่าของธุรกิจ

บริษัทดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้างโครงการสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานซึ่งเป็นอุตสาหกรรมพื้นฐานที่มีความสำคัญต่อการพัฒนาประเทศ เพื่อส่งเสริมและพัฒนาความเป็นอยู่ของประชาชนให้ดีขึ้น เช่น ไฟฟ้า ประปา ถนน สะพาน และการชลประทาน เป็นต้น

ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างเป็นธุรกิจที่เติบโตควบคู่ไปพร้อมกับการพัฒนาของประเทศ หากเศรษฐกิจของประเทศรุ่งเรือง อุตสาหกรรมก่อสร้างก็จะเติบโตไปพร้อมกัน อีกทั้งยังจะเอื้อต่อภาคอุตสาหกรรมอื่นที่เกี่ยวข้อง ทั้งอุตสาหกรรมขนาดใหญ่ ขนาดเล็ก ภาคสถาบันการเงิน และ ภาคแรงงานให้ขยายตัวตามไปด้วย และยังมีลักษณะแตกต่างจากธุรกิจ ประเภทอื่นเนื่องจากมีตัวแปรที่ไม่สามารถควบคุมได้ เช่น สภาพดินฟ้าอากาศ ราคาวัสดุก่อสร้าง แรงงานไม่เพียงพอ โรคระบาด ดังนั้น การวางแผนการจัดการกลยุทธ์ที่ดีจึงเป็นเรื่องสำคัญที่ทำให้ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างสามารถดำเนินต่อไปได้อย่างมีประสิทธิภาพ การศึกษารูปแบบและเลือกใช้กลยุทธ์ที่เหมาะสมจะช่วยให้ช่วยลดในด้านต้นทุน ด้านแรงงาน ทำให้มีผลประกอบการที่ดีขึ้น

ห่วงโซ่อุปทาน (Supply Chain) มีดังนี้

- การศึกษาความเป็นไปได้ก่อนการประกวดราคา
- การจัดหาเงินทุนเพื่อสนับสนุนการดำเนินงานโครงการ
- การออกแบบ (Design) และพัฒนาแบบให้ตรงกับความต้องการของเจ้าของโครงการซึ่งเป็นหน่วยงานภาครัฐ
- การก่อสร้าง
- การขออนุญาตดำเนินงานต่างๆ จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเช่น หน่วยงานสาธารณูปโภค
- การบริหารงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามแบบการก่อสร้าง และเสร็จทันเวลาที่กำหนด
- การบริหารจัดการเงินทุนให้มีโครงสร้างที่เหมาะสมเพื่อสนับสนุนการดำเนินธุรกิจของบริษัท และรักษาความเชื่อมั่นต่อเจ้าหนี้

### 3.2.2 การวิเคราะห์ผู้มีส่วนได้เสียในห่วงโซ่คุณค่าของธุรกิจ

บริษัทได้ให้ความสำคัญต่อสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มตามแนวปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีของตลาดหลักทรัพย์ฯ ไม่ว่าจะเป็นผู้มีส่วนได้เสียภายใน ได้แก่ ผู้ถือหุ้นทุกรายในฐานะของผู้ถือหุ้นซึ่งเป็นเจ้าของบริษัท พนักงานและผู้บริหารของบริษัทและบริษัทย่อย หรือผู้มีส่วนได้เสียภายนอก ได้แก่ ผู้ถือหุ้นทุกราย ทั้งผู้ลงทุนสถาบัน หรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้ถือหุ้นรายย่อย ในฐานะผู้ลงทุนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ลูกค้า คู่ค้า คู่แข่ง เจ้าหนี้ ชุมชน สังคม ภาครัฐและหน่วยงานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้มั่นใจได้ว่าสิทธิขั้นพื้นฐานของผู้มีส่วนได้เสียเหล่านี้ได้รับการคุ้มครองและดูแลเป็นอย่างดีตามข้อกำหนดของกฎหมายและกฎระเบียบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เนื่องจากบริษัทตระหนักถึงแรงสนับสนุนจากผู้มีส่วนได้เสียต่าง ๆ ซึ่งจะสร้างความสามารถในการแข่งขันและสร้างกำไรให้กับบริษัท ซึ่งถือว่าการสร้างความสำเร็จที่ยั่งยืนในระยะยาวของบริษัทได้

บริษัทได้กำหนดนโยบายที่จะไม่เกี่ยวข้องกับการละเมิดสิทธิมนุษยชน เพื่อเป็นการเคารพสิทธิมนุษยชนซึ่งเป็นรากฐานของการดูแลและพัฒนาบุคลากร อันจะมีส่วนสำคัญในการสร้างคุณภาพและผลงานโดยรวมของบริษัท โดยกำหนดให้กรรมการผู้บริหาร และพนักงาน มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายและหลักสิทธิมนุษยชนหรือศักดิ์ศรีความเป็นมนุษย์ โดยไม่แบ่งแยกเชื้อชาติ สีผิว เพศ ภาษา ศาสนา สังคม ทรัพย์สิน ถิ่นกำเนิด ความคิดเห็นทางการเมือง หรือสถานะอื่น ๆ รวมถึงตระหนักในหน้าที่และความรับผิดชอบที่มีต่อสังคมและบุคคลอื่น

โดยคณะกรรมการของบริษัทได้กำหนดไว้ในนโยบายการกำกับดูแลกิจการว่า บริษัทจะดูแลผู้มีส่วนได้เสียตามสิทธิที่มีตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องไม่กระทำการใด ๆ ที่เป็นการละเมิดสิทธิของผู้มีส่วนได้เสีย และกำหนดมาตรการชดเชยกรณีผู้มีส่วนได้เสียได้รับผู้ถือหุ้น

- ปฏิบัติหน้าที่ด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต และเป็นธรรม โดยคำนึงถึงผู้ถือหุ้นทั้งรายใหญ่และรายย่อย และเพื่อผลประโยชน์ของกลุ่มผู้ที่เกี่ยวข้องโดยรวม
- บริหารกิจการของบริษัทให้มีความเจริญก้าวหน้า มั่นคง และก่อให้เกิดผลตอบแทนที่ดีให้แก่ผู้ถือหุ้น
- จัดการดูแลไม่ให้เกิดทรัพย์สินใดๆ ของบริษัทสูญค่าหรือสูญเสียไปโดยเปล่าประโยชน์
- เปิดเผยข้อมูลและสารสนเทศทั้งทางการเงินและไม่ใช้ทางการเงินที่เกี่ยวกับธุรกิจและผลประกอบการของบริษัท

ที่เป็นจริงอย่างครบถ้วนเพียงพอ สม่าเสมอ ทันเวลา และแสดงให้เห็นถึงสถานภาพของการประกอบการและสถานภาพทางการเงินที่แท้จริงของบริษัท

- บริษัทได้ปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นตามหลักเกณฑ์การกำกับดูแลกิจการที่ดีในหมวดสิทธิของผู้ถือหุ้น และการปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกันมาอย่างต่อเนื่อง พร้อมกันนี้บริษัทได้ให้ความสำคัญกับการจัดประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี โดยบริษัทปฏิบัติตามหลักการประเมินคุณภาพการจัดประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ซึ่งกำหนดโดยสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. และสมาคมส่งเสริมผู้ลงทุนไทย ทั้งก่อนการประชุม วันประชุม และหลังการประชุม เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้ถือหุ้นทุกคนได้ใช้สิทธิออกเสียงในการประชุมได้โดยเท่าเทียมกัน

### **คู่ค้า และ/หรือ เจ้าหนี้/ลูกหนี้**

1. บริษัทปฏิบัติต่อคู่ค้า และหรือ เจ้าหนี้/ลูกหนี้ทุกรายอย่างเสมอภาคและเป็นธรรม โดยคำนึงถึงผลประโยชน์สูงสุดของบริษัท และตั้งอยู่บนพื้นฐานของการได้รับผลตอบแทนที่เป็นธรรมทั้งสองฝ่าย

2. เงื่อนไขการคัดเลือกคู่ค้า มีการแข่งขันบนข้อมูลที่ได้รับอย่างเท่าเทียมกัน ไม่มีการกีดกันไม่ให้คู่ค้ารายใดรายหนึ่งเข้าร่วมแข่งขันทางธุรกิจ ดังนี้

ก) เจ้าของงาน (Owner, Client, Developer) เป็นหน่วยงานของรัฐซึ่งเป็นผู้ที่ริเริ่มก่อให้เกิดโครงการ

ข) บริษัทผู้ออกแบบงานก่อสร้าง (Design Firm) โดยทั่วไป บริษัทจะคัดเลือกมาจากบริษัทออกแบบที่มีชื่อเสียง มีประสบการณ์ในการออกแบบงานซึ่งเหมาะสมกับการก่อสร้างในแต่ละโครงการ ทีมงานผู้ออกแบบประกอบด้วยหลายสาขา เช่น สถาปนิก ภูมิสถาปนิกนักตกแต่ง ภายใน นักผังเมืองวิศวกรโยธา ไฟฟ้า เครื่องกล สุขาภิบาลหรือสิ่งแวดล้อม บริษัทผู้ออกแบบจะเป็นผู้รับแนวความคิดจากบริษัทแล้วนำไปพัฒนาให้เป็นรูปแบบตรงตามความประสงค์อยู่ในงบประมาณตามที่เจ้าของงานกำหนด

ค) ผู้รับเหมาช่วง (Sub Contractor) เป็นผู้สรรสร้างงานออกแบบให้เกิดเป็นผลงานจริงขึ้นมาและตอบสนองความถูกต้องตามผู้ออกแบบไว้ ผู้รับเหมาช่วงจะรับเหมางานก่อสร้างบางส่วนจากบริษัทซึ่งเป็นผู้รับเหมาหลักอีกทอดหนึ่ง โดยทั่วไปบริษัทจะพิจารณาต่งงานบางงานที่คิดว่าไม่มีความชำนาญ หรือพิจารณาว่างานใดถ้าทำเองแล้วอาจควบคุมต้นทุนไม่ได้ก็คัดเลือกผู้รับเหมาช่วงที่มีความชำนาญและเสนอราคาที่ยอมรับได้เป็นผู้รับงานนั้นไปทำแทน เช่น งานระบบต่างๆ อาทิ ระบบลิฟต์บันไดเลื่อน งานเสาเข็ม งานพื้นสำเร็จ

ง) สำนักงานที่ปรึกษา (Consultant) ซึ่งเป็นผู้ที่มีความชำนาญเฉพาะในแต่ละด้านเปรียบเสมือนตัวแทนเจ้าของงานทำหน้าที่ควบคุมตรวจสอบคุณภาพของงานก่อสร้าง

จ) ผู้จัดการโครงการ (Project Manager) ในโครงการก่อสร้างที่มีมูลค่าสูงหรือมีความซับซ้อนของงานก่อสร้างมากมีความจำเป็นที่ ต้องใช้มืออาชีพทางการบริหารจัดการโครงการ ทำหน้าที่บริหารและจัดการโครงการทั้งด้านเวลา งบประมาณ การเร่งรัดงาน กลั่นกรองงานและเสนอแนะ แก้ไขปัญหาอุปสรรค ให้น้อยลง ตัดสินหรือยุติปัญหาที่อาจเกิดขึ้นได้

3. ใช้สินค้าและบริการที่มีลิขสิทธิ์ถูกต้อง และไม่สนับสนุนสินค้าหรือการกระทำที่เป็นการละเมิดทรัพย์สินทางปัญญา

4. จัดทำรูปแบบสัญญาที่เหมาะสมและเป็นมาตรฐานเดียวกัน

5. จัดให้มีระบบการจัดการและติดตามเพื่อให้มั่นใจว่ามีการปฏิบัติตามสัญญาครบถ้วน มีระบบการควบคุมภายในที่ป้องกันการทุจริตและประพฤติมิชอบในทุกขั้นตอนของกระบวนการจัดซื้อจัดจ้าง

6. ไม่แสวงหาข้อมูลที่เป็นความลับของคู่ค้าด้วยวิธีการที่ไม่สุจริตหรือไม่เหมาะสม เช่น การจ่ายสินจ้างให้แก่กรรมการและพนักงานของคู่แข่ง

7. ไม่กล่าวหาในทางร้ายแก่คู่ค้าโดยปราศจากข้อมูลแห่งความจริง

8. หลีกเลี่ยงสถานการณ์ที่ทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ รวมทั้งปฏิบัติตามพันธสัญญา

9. ให้ข้อมูลที่แท้จริง รายงานที่ถูกต้อง การเจรจาแก้ปัญหาและหาทางออกตั้งอยู่บนพื้นฐานของความสัมพันธ์ทางธุรกิจ

10. ปฏิบัติตามสัญญาหรือเงื่อนไขต่าง ๆ ที่ตกลงกันไว้อย่างเคร่งครัด รวมถึงภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในกรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อใดข้อหนึ่ง หรือมีเหตุทำให้ผิดนัดชำระหนี้ ต้องรีบแจ้งให้เจ้าหนี้ทราบโดยไม่ปกปิดข้อเท็จจริง เพื่อร่วมกันพิจารณาหาแนวทางที่แก้ไขโดยใช้หลักความสมเหตุสมผล

- มุ่งมั่นในการรักษาสัมพันธ์ภาพที่ยั่งยืนกับเจ้าหนี้และให้ความเชื่อถือซึ่งกันและกัน

### **ลูกค้า**

- บริษัทมีนโยบายและแนวปฏิบัติที่เป็นธรรมและรับผิดชอบต่อลูกค้าอย่างชัดเจนและเป็นรูปธรรม โดยไม่นำไปใช้เพื่อประโยชน์ของตนเองหรือผู้อื่นโดยมิชอบ รวมทั้งปฏิบัติต่อลูกค้าอย่างเท่าเทียมกันโดยไม่เลือกปฏิบัติ
- ปฏิบัติตามข้อกำหนดที่ระบุในสัญญาอย่างเคร่งครัด กรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติตามข้อกำหนดข้อใดข้อหนึ่ง ต้องรีบแจ้งให้ลูกค้าทราบ เพื่อร่วมกันพิจารณาหาแนวทางแก้ไขปัญหา

### **คู่แข่ง**

- บริษัทมีนโยบายและแนวปฏิบัติที่เป็นธรรมและรับผิดชอบต่อคู่แข่งอย่างชัดเจนและเป็นรูปธรรมอย่างมีจริยธรรม โปร่งใส และแข่งขันอย่างเป็นธรรม และอยู่ในกรอบของกฎหมาย
- บริษัทมีนโยบายเสรีทางการค้า และบริษัทเชื่อว่าการมีคู่แข่งเป็นเรื่องดีเพราะจะทำให้เกิดการพัฒนาทั้งมาตรฐานการบริการ และนวัตกรรมใหม่ ๆ เพื่อเสนอต่อลูกค้า
- ประพฤติปฏิบัติภายใต้กรอบการแข่งขันที่ดี
- ไม่ทำลายชื่อเสียงของคู่แข่งชั้นทางการค้าด้วยการกล่าวหาในทางร้ายและปราศจากข้อมูลความจริง

### **ผู้มีส่วนได้เสียทางธุรกิจ**

- บริษัทได้กำหนดนโยบายและขั้นตอนการอนุมัติรายการที่เกี่ยวข้องกันไว้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ที่อาจเกิดขึ้นได้

### **พนักงาน**

- บริษัทมีนโยบายและแนวปฏิบัติเกี่ยวกับความปลอดภัยและสุขอนามัยในสถานที่ทำงานแก่พนักงาน รวมถึงการสร้างสภาพแวดล้อมในการทำงานที่ดี ส่งเสริมให้พนักงานมีสุขภาพกายและสุขภาพจิตที่ดีและทำงานได้อย่างมีความสุข
- บริษัทตระหนักเป็นอย่างยิ่งถึงความสำคัญของพนักงาน และเพื่อให้บรรลุเป้าหมายที่ตั้งไว้บริษัทสรรหาและว่าจ้างบุคลากรที่มีความรู้ ความสามารถ และประสบการณ์เพื่อเข้ามาปฏิบัติงาน และสัมพันธ์กับความต้องการและการเติบโตของบริษัท
- บริษัทมีนโยบายและแนวปฏิบัติที่เป็นรูปธรรมและเปิดเผยถึงการปฏิบัติเกี่ยวกับค่าตอบแทนและสวัสดิการให้กับพนักงานอย่างเสมอภาคและเท่าเทียมกัน โดยการให้ผลตอบแทนและสวัสดิการที่เหมาะสมและเป็นธรรมตลอดจน จัดให้มีสวัสดิการต่าง ๆ ซึ่งมากกว่าที่กฎหมายกำหนด เช่น การจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ สิทธิในการเข้ารับการรักษายาบาลจากสถานพยาบาลที่บริษัทกำหนด เงินช่วยเหลือกรณีพนักงานหรือบิดา มารดาของพนักงาน หรือคู่สมรสถึงแก่กรรม เป็นต้น
- การสร้างบรรยากาศการทำงานแบบมีส่วนร่วมและการทำงานเป็นทีม โดยเปิดโอกาสให้พนักงานได้ร่วมแสดงความคิดเห็นเกี่ยวกับงานที่ปฏิบัติอย่างทั่วถึง
- บริษัทได้กำหนดนโยบายด้านการเคารพสิทธิมนุษยชน โดยการกำหนดแนวทางการดำเนินงานและแนวปฏิบัติที่ชัดเจนในการไม่เลือกปฏิบัติ
- การกำกับดูแลให้พนักงานปฏิบัติตามกฎหมายและข้อบังคับต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับพนักงานอย่างเคร่งครัด รวมถึงการให้คำแนะนำแก่พนักงานเพื่อไม่ให้เกิดการกระทำผิดกฎหมาย โดยบริษัทส่งเสริมให้ใช้แนวทางการดำเนินงานและปฏิบัติหน้าที่โดยสุจริต ไม่เกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชันเพื่อผลประโยชน์และความสำเร็จของบริษัท

### **สังคมและส่วนรวม**

- บริษัทมีนโยบายและแนวปฏิบัติที่เป็นธรรมและรับผิดชอบต่อสังคมไว้อย่างชัดเจนเป็นรูปธรรม และเปิดเผยถึงการปฏิบัติโดยคำนึงถึงประโยชน์ส่วนรวม และไม่กระทำการใดๆ ที่จะมีผลเสียต่อชื่อเสียงของประเทศ ทรัพยากรธรรมชาติ สิ่งแวดล้อม และประโยชน์สาธารณะ
- ส่งเสริมและปลูกฝังให้เกิดจิตสำนึกของความรับผิดชอบต่อสังคมให้กับพนักงานทุกระดับ
- ไม่กระทำการช่วยเหลือ สนับสนุน หรือยอมเป็นเครื่องมือที่จะทำให้เกิดการหลีกเลี่ยงการปฏิบัติตามกฎหมาย

### **ชุมชน**

- บริษัทถือว่าชุมชนเป็นส่วนหนึ่งที่บริษัทต้องดูแลและอำนวยความสะดวก บริษัทจึงมุ่งเน้นการส่งเสริมกิจกรรมต่าง ๆ เพื่อการพัฒนาคุณภาพชีวิตของชุมชนและสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นการตอบแทนสังคมจึงมีนโยบายให้การสนับสนุนและมีส่วนร่วมสนับสนุนกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาชุมชน โดยปฏิบัติตามกฎหมายและข้อบังคับต่างๆ
- กำหนดให้มีการประชุมร่วมเพื่อกำหนดมาตรการป้องกันแก้ไข เมื่อเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนอันเนื่องมา



จากการดำเนินงานของบริษัท

#### นโยบายการเคารพสิทธิมนุษยชน

บริษัทได้กำหนดนโยบายที่จะไม่เกี่ยวข้องกับการละเมิดสิทธิมนุษยชน อันจะมีส่วนสำคัญในการสร้างคุณภาพและผลงานโดยรวมของบริษัท โดยมีแนวทางในการปฏิบัติและการดูแลพนักงาน ดังนี้

- 1) บริษัทปฏิบัติตามกฎหมายและหลักสิทธิมนุษยชนอย่างเคร่งครัด และไม่สนับสนุนกิจการที่ละเมิดหลักสิทธิมนุษยชน
- 2) บริษัทปฏิบัติต่อพนักงานทุกระดับอย่างเท่าเทียม โดยไม่เลือกปฏิบัติในการจ้างงาน การจ่ายค่าตอบแทนการเข้ารับการอบรม การเลื่อนตำแหน่ง การเลิกจ้าง หรือการให้ออกจากงานอันเนื่องมาจากการแบ่งแยกเพศ เชื้อชาติ สีผิว ศาสนา อายุ สถานภาพการสมรส ผู้มีครรภ์ ความคิดเห็นทางการเมือง หรือผู้พิการ เป็นต้น
- 3) บริษัทเปิดโอกาสให้พนักงานทุกคนมีสิทธิเท่าเทียมกันในการทำงานภายใต้กฎระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศและคำสั่งต่าง ๆ ของบริษัท
- 4) การดูแลด้านผลตอบแทนและสวัสดิการ นอกเหนือจากสวัสดิการพื้นฐานตามกฎหมายแล้ว บริษัทมุ่งมั่นที่จะจ่ายผลตอบแทนและจัดสวัสดิการตามความเหมาะสมและสมควรแก่กรณี โดยการเทียบเคียงกับสภาพตลาดโดยรวมอย่างสม่ำเสมอ
- 5) การพัฒนาบุคลากร บริษัทมีนโยบายพัฒนาบุคลากรด้วยการสร้างความพึงพอใจ ทั้งในด้านผลตอบแทนและบรรยากาศในการทำงาน โดยพัฒนาขีดความสามารถตามความต้องการของแต่ละหน่วยงานเพื่อสร้างความสามารถในการแข่งขันขององค์กร

#### นโยบายการไม่ละเมิดทรัพย์สินทางปัญญา

บริษัทได้กำหนดนโยบายและแนวปฏิบัติเกี่ยวกับการไม่ละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาหรือลิขสิทธิ์ของผู้อื่น เพื่อเป็นการป้องกันปัญหาที่อาจทำให้บริษัทเสียหายหรือเสียชื่อเสียง โดยห้ามผู้บริหารและพนักงานนำซอฟต์แวร์ที่ผิดกฎหมายมาใช้ และห้ามคัดลอกซอฟต์แวร์ลิขสิทธิ์มาใช้ด้วยเหตุผลใด โดยมีได้รับอนุญาตจากบริษัทผู้ผลิตซอฟต์แวร์นั้น ๆ และให้พนักงานทุกคนมีหน้าที่ช่วยกันดูแลรักษางานอันเป็นทรัพย์สินทางปัญญาของบริษัท และไม่นำทรัพย์สินทางปัญญาของบริษัทไปใช้หรือให้บุคคลอื่นใช้โดยมิได้รับอนุญาต รวมถึงมีนโยบายห้ามการดำเนินการที่มีลักษณะเป็นการละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาทุกประเภท โดยมีแนวปฏิบัติ ดังนี้

- 1) พนักงานทุกคน มีหน้าที่ปกป้องและรักษาความลับอันเกี่ยวกับทรัพย์สินทางปัญญาของบริษัทเพื่อมิให้ข้อมูลเหล่านั้นรั่วไหล และต้องไม่นำทรัพย์สินทางปัญญาประเภทต่าง ๆ ของบริษัทไปใช้เพื่อประโยชน์ส่วนตัวหรือเพื่อบุคคลอื่นโดยมิได้รับอนุญาต
- 2) พนักงานทุกคนต้องเคารพและให้เกียรติต่อทรัพย์สินทางปัญญาของผู้อื่น และไม่นำผลงานอันมีทรัพย์สินทางปัญญาของผู้อื่นไม่ว่าทั้งหมด หรือบางส่วนไปใช้โดยที่ไม่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของผลงาน

นโยบายการต่อต้านการทุจริต

ในฐานะบริษัทมหาชนและบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย บริษัทได้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์รวมทั้งกฎเกณฑ์และระเบียบปฏิบัติที่ออกโดยตลาดหลักทรัพย์ฯ และสำนักงาน ก.ล.ต. อย่างเคร่งครัด

บริษัทได้กำหนดนโยบายการต่อต้านการทุจริตและห้ามจ่ายสินบนเพื่อผลประโยชน์ทางธุรกิจของบริษัท หรือการให้สิ่งของใด ๆ หรือประโยชน์อื่นใดแก่บุคคลใดเพื่อผลประโยชน์ทางธุรกิจของบริษัท โดยกำหนดเป็นแนวปฏิบัติในการป้องกันไม่ให้เกิดปัญหาทุจริตและความไม่เป็นธรรมในการดำเนินธุรกิจอย่างชัดเจน ดังนี้

- 1) เคารพตามข้อห้าม และมาตรการในการควบคุมภายใน จริยธรรมและการกำกับการปฏิบัติงาน ซึ่งถือเป็นหน้าที่ของพนักงานทุกคนและผู้บริหารทุกระดับในบริษัท
- 2) มีการควบคุมดูแลด้านจรรยาบรรณ จริยธรรม และแผนงาน หรือมาตรการในการกำกับการปฏิบัติงานเกี่ยวกับการต่อต้านการทุจริตและให้สินบน รวมถึงอำนาจหน้าที่ในการรายงานเรื่องต่างๆ โดยตรงต่อหน่วยงานที่ติดตามตรวจสอบความอิสระขององค์กร
- 3) มีกระบวนการในการประเมินความเสี่ยงจากการทุจริต และได้กำหนดแนวปฏิบัติเกี่ยวกับการกำกัดูแลและควบคุมเพื่อป้องกันและติดตามความเสี่ยงจากการทุจริต
- 4) มีแนวทางในการติดตามประเมินผลการปฏิบัติตามนโยบายการต่อต้านการทุจริต เพื่อให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัททุกคนได้ยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด โดยบริษัทได้กำหนดเป็นนโยบายต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน โดยมีแนวทางปฏิบัติที่สำคัญดังนี้

- กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานทุกระดับของบริษัทควรปฏิบัติตามด้วยความเป็นธรรม ซื่อสัตย์ สุจริต และโปร่งใสในการดำเนินธุรกิจร่วมกับหน่วยงานต่าง ๆ และการปฏิบัติงานนั้นต้องถูกต้องตามกฎหมาย นโยบาย ข้อบังคับ ระเบียบ ประกาศ หรือ

## ขั้นตอนการปฏิบัติที่ถูกต้อง

- ส่งเสริมและสนับสนุนให้ปฏิบัติต่อลูกค้าอย่างทั่วถึงและเป็นธรรมด้วยความซื่อสัตย์สุจริต และปฏิบัติตามพันธะสัญญาต่อผู้มีส่วนได้เสียของบริษัท

- ส่งเสริมและสนับสนุนให้มีการปลูกจิตสำนึกของกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานให้ละเว้นการทุจริตและตระหนักถึงโทษของการทุจริตคอร์รัปชัน

- ส่งเสริมและสนับสนุนให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานไม่พึงรับ ยอมจะรับ หรือให้การเลี้ยงรับรอง ของขวัญ และค่าใช้จ่ายอื่นใดที่เกินความจำเป็นและไม่เหมาะสมกับบุคคลที่ทำธุรกิจกับบริษัท

- จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่พนักงานเพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับนโยบายและแนวปฏิบัติในการต่อต้านการทุจริต บริษัทมีกระบวนการในการประเมินความเสี่ยงจากการทุจริต เพื่อเสนอรายงานต่อคณะกรรมการบริษัทตามลำดับ และได้กำหนดแนวปฏิบัติเกี่ยวกับการกำกับดูแลและควบคุมดูแลเพื่อป้องกันและติดตามความเสี่ยงจากการทุจริต ดังนี้

- ห้ามมิให้พนักงานให้ หรือเสนอที่จะให้สิ่งของ หรือประโยชน์อื่นใดแก่บุคคลภายนอก เช่น เจ้าหน้าที่ของรัฐ นายหน้า ตัวแทน คู่ค้า เป็นต้น ที่มีเจตนาชักนำให้บุคคลนั้นกระทำหรือละเว้นการกระทำอันใดอันเป็นการผิดต่อกฎหมายหรือโดยมิชอบต่อตำแหน่งหน้าที่ของบุคคลนั้น หรือเพื่อแลกเปลี่ยนกับสิทธิพิเศษที่ไม่ควรได้

- ห้ามมิให้พนักงานเรียกรับ หรือรับสิ่งของ หรือประโยชน์อื่นใด สำหรับตนเองหรือผู้อื่นที่ล่องหนไปทางจงใจให้ปฏิบัติหรือละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ในทางมิชอบ การดำเนินธุรกิจร่วมกับหน่วยงานต่าง ๆ ไม่ว่าจะเป็นหน่วยงานของรัฐ รัฐวิสาหกิจ หรือเอกชน ฯลฯ ต้องดำเนินไปอย่างโปร่งใส เป็นธรรม และถูกต้องตามกฎหมายของประเทศไทยและกฎหมายของต่างประเทศที่บริษัทติดต่อกิจการด้วยการกระทำอันเป็นการทุจริตต่อหน้าที่ ถือเป็นความผิดทางวินัยอย่างร้ายแรง

ทั้งนี้ บริษัทได้มีการกำกับดูแลและควบคุมดูแลเพื่อป้องกันการทุจริตคอร์รัปชันโดยกำหนดขั้นตอนการปฏิบัติงานที่ชัดเจนรัดกุม และหน่วยงานตรวจสอบภายในมีหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติงานจริง เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดการทุจริตคอร์รัปชัน โดยในปี 2565 บริษัทไม่มีการกระทำผิดด้านการทุจริตคอร์รัปชัน หรือกระทำผิดจริยธรรม

### นโยบายการรักษาความปลอดภัยด้านสารสนเทศ

บริษัทได้กำหนดนโยบายการรักษาความปลอดภัยด้านสารสนเทศ ซึ่งความปลอดภัยด้านสารสนเทศเป็นส่วนสำคัญในการสนับสนุนการดำเนินธุรกิจของบริษัทให้เกิดประสิทธิภาพและเป็นที่น่าเชื่อถือ ความมั่นคงปลอดภัยด้านสารสนเทศถือเป็นความรับผิดชอบของทุกคน ดังนั้น จึงเป็นหน้าที่ของพนักงานและบุคคลภายนอกที่ได้รับอนุญาตให้ใช้งานระบบสารสนเทศของบริษัทต้องดำเนินการในทุกรัฐวิธทางเพื่อทำให้เกิดความมั่นคงปลอดภัยด้านสารสนเทศของบริษัท

บริษัทจึงมุ่งมั่นที่จะพัฒนาระบบการรักษาความปลอดภัยด้านสารสนเทศและนำไปปฏิบัติเพื่อให้มั่นใจได้ว่า

- ผู้ที่ได้รับอนุญาตเท่านั้นที่สามารถจะเข้าถึงระบบสารสนเทศได้
- ระบบสารสนเทศ มีความถูกต้องเชื่อถือได้ มีความพร้อมใช้งานอยู่เสมอและมีการรักษาความปลอดภัยของข้อมูล
- มีการตรวจสอบความมั่นคงปลอดภัยด้านสารสนเทศอย่างสม่ำเสมอ
- ส่งเสริมให้พนักงานมีความรู้ ความสามารถที่เหมาะสม และมีจิตสำนึกเกี่ยวกับความมั่นคงปลอดภัยด้านสารสนเทศ

ที่เกี่ยวข้อง

### นโยบายหรือแนวทางในการปกป้องพนักงานหรือผู้แจ้งเบาะแสในการกระทำผิด

บริษัทได้กำหนดนโยบายหรือแนวทางในการปกป้องพนักงานหรือผู้แจ้งเบาะแสในการกระทำผิด โดยกำหนดมาตรการคุ้มครองผู้ร้องเรียนตามหลักเกณฑ์ ดังนี้

ผู้ร้องเรียนหรือผู้ที่ให้ความร่วมมือในการตรวจสอบข้อเท็จจริงสามารถเลือกที่จะไม่เปิดเผยตนเองได้หากเห็นว่าการเปิดเผยนั้นจะทำให้เกิดความไม่ปลอดภัย แต่หากมีการเปิดเผยตนเองก็ขอให้องค์กรสามารถรายงานความลับหน้าและชี้แจงข้อเท็จจริงให้ผู้ร้องเรียนหรือผู้ที่ให้ความร่วมมือในการตรวจสอบข้อเท็จจริงทราบ

ผู้ร้องเรียนหรือผู้ที่ให้ความร่วมมือในการตรวจสอบข้อเท็จจริง บริษัทจะไม่เปิดเผยชื่อ-สกุล ที่อยู่ ภาพ หรือข้อมูลอื่นใดที่สามารถระบุตัวได้

ผู้รับข้อร้องเรียนจะเก็บข้อมูลที่เกี่ยวข้องไว้เป็นความลับและคำนึงถึงความปลอดภัยโดยได้กำหนด มาตรการคุ้มครองพนักงานที่ร้องเรียน และผู้ที่ให้ข้อมูล รวมทั้งความร่วมมือในการตรวจสอบข้อมูล โดยจะได้รับความคุ้มครองจากการปฏิบัติที่ไม่เป็นธรรม เช่น การเปลี่ยนตำแหน่งงาน ลักษณะงาน สถานที่ทำงาน สัมผัสงานข่มขู่ กระบวนการปฏิบัติงาน เลิกจ้าง อันมีสาเหตุมาจากการร้องเรียน

ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนเสียหายจะได้รับการบรรเทาความเสียหายด้วยกระบวนการที่มีความเหมาะสมและเป็นธรรม

บริษัทได้จัดให้มีช่องทางให้ผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม บุคคลทั่วไป และพนักงานสามารถร้องเรียนในกรณีไม่ได้รับความเป็นธรรมหรือแจ้งเบาะแสเกี่ยวกับเรื่องที่น่าจะเป็นการกระทำผิดกฎหมาย และมีกระบวนการแก้ไข รวมถึงมาตรการคุ้มครองพนักงานผู้ร้องเรียน และการแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้ร้องเรียนที่เป็นระบบและยุติธรรม โดยเปิดโอกาสให้พนักงานมีช่องทางในการร้องเรียนและแสดงความคิดเห็นอย่างเป็นอิสระ ดังนี้

ผู้รับข้อร้องเรียนรวบรวมข้อเท็จจริงที่เกี่ยวข้องกับการฝ่าฝืน หรือการไม่ปฏิบัติตามจริยธรรม

ผู้รับข้อร้องเรียนนำเสนอกรรมการอิสระเพื่อสอบสวนข้อเท็จจริง และกำหนดมาตรการดำเนินการเพื่อระงับการฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย

กรรมการอิสระปฏิบัติหน้าที่โดยตรวจสอบข้อเท็จจริง สอบสวนข้อเท็จจริงเพื่อพิจารณาว่าการร้องเรียนมีมูลหรือไม่ โดยแยกแยะเรื่องที่เกี่ยวข้องออกเป็นประเด็นๆ เช่น ด้านการบริหารจัดการ ด้านการไม่เคารพสิทธิมนุษยชน ด้านการทุจริต ด้านการพัฒนาความรู้ เป็นต้น

การรายงานผล ผู้รับข้อร้องเรียนมีหน้าที่แจ้งผลให้ผู้ร้องเรียนทราบหากผู้ร้องเรียนเปิดเผยตนเอง ในกรณีที่เป็นเรื่องสำคัญ ให้รายงานผลต่อประธานกรรมการ และ/หรือ คณะกรรมการบริษัททราบ

ตลอดระยะเวลาที่ผ่านมา บริษัทเปิดเผยข้อมูลสำคัญของบริษัทผ่านระบบข่าวของตลาดหลักทรัพย์ฯ และมีการจัดทำรายงานทางการเงิน และรายงานอื่นๆ ได้แก่ รายงานที่เกี่ยวข้องกัน การกระจายการถือหุ้นรายย่อย โดยเป็นไปตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ฯ และสำนักงาน ก.ล.ต.

### 3.3 การจัดการด้านความยั่งยืนในมิติสิ่งแวดล้อม

บริษัทเป็นผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการขนส่งมวลชนทั้งในกรุงเทพมหานครและปริมณฑล รวมถึงจังหวัดต่างๆ ในแต่ละภาคบริษัทจึงให้ความสำคัญกับมาตรการการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการดำเนินการก่อสร้างโครงการต่างๆ และจะดำเนินงานภายใต้การควบคุมของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ซึ่งออกโดยอาศัยอำนาจพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 โดยบริษัทฯ ให้ความสำคัญและตระหนักถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบอยู่เสมอ

บริษัทจึงได้กำหนดเป็นนโยบายที่ชัดเจนให้มีการยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รวมถึงกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องในเรื่องความปลอดภัย สุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม

ในระยะดำเนินการช่วงก่อสร้างโครงการนั้นจะเป็นช่วงที่เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมข้างเคียงและโดยรอบโครงการมากที่สุด เช่น มลภาวะฝุ่น, เสียง, การสั่นสะเทือน, กลิ่น, อุบัติเหตุที่เกิดจากการทำงานที่ส่งผลต่อพื้นที่ข้างเคียง เป็นต้น บริษัทฯ มีส่วนรับผิดชอบและต้องนำมามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการไปปฏิบัติให้เป็นรูปธรรม รวมถึงการกำหนดงบประมาณที่จะนำมาใช้ในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ

#### 3.3.1 นโยบายและแนวปฏิบัติด้านสิ่งแวดล้อม

กำหนดนโยบายและแนวปฏิบัติในการอนุรักษ์พลังงานและรักษาสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งในการดำเนินธุรกิจตั้งแต่กระบวนการจัดซื้อจัดจ้าง กระบวนการออกแบบโครงการ กระบวนการก่อสร้าง รวมถึง กระบวนการบริหารโครงการ เพื่อให้มั่นใจว่าในทุกกระบวนการ มีการบริหารและใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

บริษัทมีการทบทวนนโยบายและแนวปฏิบัติในการดำเนินการเพื่อลดผลกระทบด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัย นอกเหนือจากการให้ความดูแลใส่ใจต่อการป้องกันผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมแล้ว บริษัทยังให้ความสำคัญต่อการป้องกันความปลอดภัยของอาชีวอนามัยของกลุ่ม พนักงาน และของผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการที่บริษัทว่าจ้าง โดยติดตามมาตรการป้องกันความปลอดภัยอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ และความใส่ใจต่อความปลอดภัยของผู้เข้าเยี่ยมชมโครงการทั้งกลุ่มผู้ลงทุน และลูกค้า พร้อมให้ความสำคัญกับผู้รับเหมาเรื่องการว่าจ้างแรงงานที่ไม่เป็นแรงงานเด็กหรือแรงงานบังคับ และการให้ความสำคัญด้านการเคารพสิทธิมนุษยชน ผ่านการประเมินและขั้นตอนการคัดเลือกผู้รับเหมาก่อนการจัดจ้าง และการประเมินผู้รับเหมาหลังการดำเนินงานเสร็จสิ้น แนวปฏิบัติการจัดการทรัพยากรธรรมชาติและพลังงาน ของเสีย และสภาพแวดล้อม

ก) ดำเนินการและบริหารจัดการทรัพยากร พลังงาน ควบคู่ไปกับการดูแลรักษาสุขภาพภูมิอากาศและสิ่งแวดล้อมใน

ทุกขั้นตอนของการดำเนินธุรกิจ ให้สอดคล้องตามกฎหมายและข้อกำหนดอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

ข) กำหนดวัตถุประสงค์ เป้าหมายการบริหารจัดการทรัพยากร พลังงาน ของเสีย การดูแลสภาพภูมิอากาศและสิ่งแวดล้อม ให้เหมาะสมกับปริมาณที่ใช้ โดยมุ่งเน้นการลดปริมาณการใช้ทรัพยากรให้เกิดการใช้อย่างคุ้มค่า เพื่อลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

ค) กำหนดให้การบริหารจัดการทรัพยากร พลังงาน สาธารณูปโภค และสิ่งแวดล้อม เป็นหน้าที่รับผิดชอบของผู้บริหารและพนักงานของบริษัทฯ ทุกระดับ ที่จะให้ความร่วมมือในการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด

ง) สร้างความตระหนักรู้เรื่องการบริหารจัดการทรัพยากร พลังงาน สาธารณูปโภค และสิ่งแวดล้อม โดยสื่อสารให้พนักงานและผู้มีส่วนได้ส่วนเสียเกิดความเข้าใจ และปฏิบัติได้อย่างถูกต้องการดูแลรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จ) ให้การสนับสนุนที่จำเป็น ตลอดจนจัดสรรบุคลากร งบประมาณ เวลา การฝึกอบรม และสนับสนุนการมีส่วนร่วมในการนำเสนอข้อคิดเห็นของพนักงานที่เป็นประโยชน์ เพื่อพัฒนาการบริหารจัดการด้านทรัพยากร พลังงาน สาธารณูปโภค รวมไปถึงการดูแลสภาพภูมิอากาศ และสิ่งแวดล้อม

ฉ) มุ่งมั่นพัฒนาองค์ความรู้ด้านการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม พลังงาน และทรัพยากรธรรมชาติ เพื่อสร้างนวัตกรรมที่เป็นประโยชน์ต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ

#### **แนวปฏิบัติการจัดการระบบนิเวศและความหลากหลายทางชีวภาพ**

ก) มีแนวทางในการจัดการระบบนิเวศและความหลากหลายทางชีวภาพ ถูกต้องตามกฎหมาย ข้อบังคับ ตรงตามเจตจำนงในการรับผิดชอบต่อสังคม ชุมชน และสิ่งแวดล้อม

ข) มีการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และรายงานความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับระบบนิเวศและความหลากหลายทางชีวภาพ ด้วยกระบวนการที่เหมาะสมก่อน ระหว่างการก่อสร้างตามที่กฎหมายกำหนด

ค) มีการสำรวจและศึกษาประเมินนิเวศวิทยาบริเวณพื้นที่โดยรอบของการก่อสร้าง และดำเนินการบริหารจัดการตามมาตรการ Mitigation Hierarchy ที่สนับสนุนการหลีกเลี่ยง ลดการเกิด พื้นฟูและชดเชย เมื่อดำเนินธุรกิจในพื้นที่ที่มีความหลากหลายทางชีวภาพ

ง) มีการเลือกใช้วัสดุหรืออุปกรณ์ในการก่อสร้างที่มาจากแหล่งผลิตที่ถูกต้องตามกฎหมาย ไม่มาจากพื้นที่ที่มีประเด็นด้านความหลากหลายทางชีวภาพ และลดการก่อให้เกิดก๊าซเรือนกระจก

จ) มีมาตรการดูแลการจัดการสิ่งแวดล้อม ความหลากหลายทางชีวภาพ และระบบนิเวศ เพื่อลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในทุกกระบวนการพัฒนาและดำเนินธุรกิจ เช่นการคัดแยกขยะเพื่อนำไปสู่กระบวนการฝังกลบหรือเตาเผา เป็นต้น

ฉ) มีการป้องกันการเกิดมลภาวะทางอากาศอันเนื่องมาจากฝุ่น ผงจากดินและวัสดุก่อสร้าง เช่นให้ใช้รถน้ำวิ่งพ่นพรมน้ำลงบนพื้น ในบริเวณอาคารให้ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นและเศษวัสดุก่อสร้างการฉีดน้ำเพื่อลดมลภาวะด้านฝุ่น เป็นต้น

ช) ส่งเสริมให้พนักงาน และผู้มีส่วนได้เสียตระหนักถึงผลกระทบด้านนิเวศวิทยา และความหลากหลายทางชีวภาพจากการดำเนินธุรกิจ และปลูกจิตสำนึกให้พนักงานมีส่วนร่วมแสดงความรับผิดชอบต่อในขอบเขตที่พึงกระทำได้

ซ) เปิดเผย และสื่อสารเรื่องการจัดการระบบนิเวศและความหลากหลายทางชีวภาพ รวมทั้งมาตรการปฏิบัติ ต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย รวมถึงสื่อสารช่องทาง การแจ้งเบาะแสและการร้องเรียนให้กับชุมชน และสังคมอย่างชัดเจน ในกรณีพบเห็นการดำเนินงานที่อาจก่อให้เกิดการทำลายระบบนิเวศและความหลากหลายทางชีวภาพ

#### **แนวปฏิบัติการดูแลและการพัฒนาสังคม**

ก) มุ่งมั่นประกอบธุรกิจอย่างมีจริยธรรม และมีความรับผิดชอบต่อสังคม ชุมชน และสิ่งแวดล้อม

ข) สนับสนุนการมีส่วนร่วมและพัฒนาความเข้มแข็งของชุมชน และสังคม ให้มีคุณภาพชีวิตที่ดี

ค) ส่งเสริมกิจกรรมที่สร้างประโยชน์ต่อสังคม ชุมชน และสิ่งแวดล้อมในระยะยาว โดยสอดคล้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท

ง) สนับสนุนการอนุรักษ์และฟื้นฟูคุณภาพสิ่งแวดล้อม เพื่อสร้างความสมดุลทางธรรมชาติ



### 3.3.2 ผลการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามกฎหมาย หลักเกณฑ์ ข้อกำหนด ด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม

นอกจากบทบัญญัติกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างที่บริษัทได้ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดในทุกขั้นตอนการดำเนินงานแล้ว การที่บริษัทนำเทคโนโลยีการก่อสร้างที่ทันสมัยและมีมาตรฐานในระดับสูง และยึดถือปฏิบัติตามระบบบริหารงานคุณภาพ ISO 9001/2015 และข้อกำหนดอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ในทุกขั้นตอนการดำเนินงานสำหรับโครงการก่อสร้างทุกโครงการ กล่าวคือ การกำหนดให้ฝ่ายบริหารโครงการของทุกโครงการจัดทำระบบการจัดการ ตลอดจนแผนการปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยในการทำงาน รวมถึงแผนการดูแลผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม โดยให้พนักงานทุกระดับได้ผ่านกระบวนการอบรมความรู้ และมีระบบติดตามตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่อง และจริงจัง เพื่อก่อให้เกิดความปลอดภัยและสร้างความมั่นใจให้กับพนักงาน ประชาชน และชุมชนใกล้เคียง โดยได้รับผลกระทบน้อยที่สุด ด้วยมาตรการและแผนการจัดการอย่างมีประสิทธิภาพ เช่น มาตรการและแผนปฏิบัติการควบคุมคุณภาพอากาศและเสียงรอบบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการก่อสร้าง มาตรการและแผนปฏิบัติการกำจัดเศษวัสดุและขยะมูลฝอย แผนปฏิบัติการด้านคมนาคมขนส่ง เพื่อลดผลกระทบด้านจราจรจากการก่อสร้าง รวมถึงแผนความปลอดภัยในการก่อสร้าง เป็นต้น

บริษัทฯ ได้จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตลอดระยะเวลาที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน การตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในแหล่งน้ำที่มีกิจกรรมการก่อสร้างพาดผ่าน รวมถึงการตรวจวัดปริมาณการจราจรและอุบัติเหตุ การสำรวจทัศนคติและความคิดเห็นของชุมชนตามแนวเส้นทางของการก่อสร้าง เพื่อให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขหรือลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อชุมชนหรือผู้ใช้ทางสัญจรตามแนวเส้นทางของโครงการ เป็นต้น โดยได้ทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตั้งแต่ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง เพื่อเป็นฐานข้อมูลเริ่มต้น (Base Line Data) และทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง โดยนำค่าที่ได้มาเปรียบเทียบกับก่อนและระหว่างมีกิจกรรมการก่อสร้าง ในกรณีที่พบว่าผลการตรวจวัดเกินกว่าค่า Base Line หรือค่ามาตรฐานด้านสิ่งแวดล้อมตามที่กฎหมายกำหนด บริษัทฯ จะทำการแก้ไขในทันทีและหามาตรการป้องกันเพื่อไม่ให้เกิดซ้ำ พร้อมกันนี้บริษัทฯ ได้จัดให้มีการติดตามตรวจสอบผลการดำเนินการตามแผนปฏิบัติการหรือมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยมีการติดตามตรวจสอบโดยบุคลากรภายในบริษัทฯ ตลอดจนการติดตามตรวจสอบร่วมกับคณะทำงาน ภายใต้การกำกับดูแลโดยของหน่วยงานของรัฐ เช่น การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.), การรถไฟฟ้าแห่งประเทศไทย (รฟท.) เป็นต้น รวมไปถึงการติดตามตรวจสอบโดยบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม เป็นหน่วยงานกลางที่ขึ้นทะเบียนกับกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งมีความชำนาญและเป็นที่ยอมรับในระดับสากล ทำให้สามารถสร้างความเชื่อมั่นให้แก่สังคมและชุมชนได้ว่าทุกโครงการที่บริษัทฯ ได้เข้าไปดำเนินการก่อสร้างจะเป็นโครงการที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม ภายใต้การดำเนินธุรกิจก่อสร้างที่มีความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม และเป็นประโยชน์อย่างแท้จริงต่อสังคมไทย



การปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ส่วนตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย-มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญาที่ 4 งานโยธายกระดับ ช่วงสถานีบ้านม้า-สถานีสุวินทวงศ์



การปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง  
โรงหล่อชิ้นส่วนคอนกรีตสำเร็จรูป อ.หนองโดน สระบุรี





การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมระหว่างที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ



การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมระหว่างที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการบริเวณโรงพยาบาลเกษมราษฎร์





การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมระหว่างที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการบริเวณโรงเรียนมินประสาธิตวิทยา



การลดผลกระทบด้านทัศนียภาพตามแนวพื้นที่ก่อสร้าง โดยการติดตั้งผ้าใบพิมพ์ลวดลายต้นไม้ และดอกไม้ตามธรรมชาติ



### 3.4 การจัดการความยั่งยืนในมิติสังคม

#### 3.4.1 นโยบายและแนวปฏิบัติด้านสังคม

นับแต่จุดเริ่มต้นในปี 2537 บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ได้ถือกำเนิดขึ้น ด้วยปณิธานและความมุ่งมั่น อันแน่วแน่ที่จะเป็นองค์กรเอกชนไทยคุณภาพที่ดำเนินธุรกิจก่อสร้างโดยคำนึงถึงประโยชน์ที่สังคมและประเทศชาติจะได้รับ เป็นสำคัญ พร้อมจะเป็นเครื่องมือกลไกที่มีส่วนช่วยขับเคลื่อนสังคม และพัฒนาชาติไทยให้เจริญทัดเทียมนานาชาติจะได้รับการจากองค์กรภาคเอกชนขนาดเล็กสัญชาติไทยที่มีความอุทิศสละ ททุ่มเท และการบริหารงานที่มีประสิทธิภาพ ทำให้ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ในวันนี้พัฒนาและเติบโตใหญ่เป็น บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) หนึ่งในผู้นำด้านธุรกิจการก่อสร้างขนาดใหญ่ของประเทศ ซึ่งเป็นบริษัทของคนไทยที่บริหารงานโดยคนไทยเพื่อประโยชน์ของพี่น้องชนชาติชาวไทย โดยที่ในวันนี้ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ก้าวเข้าสู่ปีที่ 29 ของการดำเนินธุรกิจภายใต้ปณิธานและความมุ่งมั่น มุ่งสร้างประโยชน์ให้กับสังคม ความก้าวหน้าของประเทศชาติ โดยมุ่งช่วยการพัฒนาคุณภาพชีวิตของประชาชนคนในชาติ ให้มีความสมดุลกับการดำรงอยู่ซึ่งสภาพแวดล้อมที่อุดมสมบูรณ์ และยังคงยึดมั่นในเจตนารมณ์และพันธกิจการดำเนินธุรกิจที่แน่วแน่เฉกเช่นที่ผ่านมาด้วยหวังที่จะเห็นสังคมไทยก้าวหน้าไปสู่การพัฒนาอย่างยั่งยืนถาวรสืบไป

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ให้ความสำคัญกับการดำเนินธุรกิจด้วยความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม ดำเนินธุรกิจหลักด้านก่อสร้างและการลงทุนในโครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่ของภาครัฐ ด้วยการเลือกรับงานโครงการก่อสร้างและการลงทุนในโครงการที่เป็นประโยชน์ต่อประเทศและสังคมโดยรวม เช่น โครงการก่อสร้างระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ – รังสิต สัญญาที่ 1 โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ สัญญาที่ 1 ช่วงบ้านกล้วย-โคกกระเทียม (ทางรถไฟยกระดับ) และสัญญาที่ 2 ช่วงท่าแค - ปากน้ำโพ, โครงการจัดหาและติดตั้งระบบอาณัติสัญญาณและโทรคมนาคม ในโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าทางคู่ ช่วงลพบุรี-ปากน้ำโพ ของการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.), โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน ส่วนต่อขยาย ช่วง บางซื่อ – ท่าพระ สัญญาที่ 3, โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีเขียว (เหนือ) ช่วงสะพานใหม่ – ลำลูกกา สัญญาที่ 2 โครงการรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ส่วนตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย-มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญาที่ 4 งานโยธายกระดับ ช่วงสถานีบ้านม้า-สถานีสุวินทวงศ์ และ สัญญาที่ 6 งานระบบราง ของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) และ โครงการก่อสร้างอุโมงค์ส่งน้ำและอาคารประกอบ พร้อมส่วนประกอบอื่น ช่วงแม่จัด - แม่กวง สัญญาที่ 2 โครงการเพิ่มปริมาณน้ำในอ่างเก็บน้ำเขื่อนแม่กวงอุดมธารา จังหวัดเชียงใหม่ ของกรมชลประทาน เป็นต้น โดยในระหว่างการดำเนินโครงการก่อสร้าง บริษัทได้นำเทคโนโลยีการก่อสร้างที่ทันสมัยและมีมาตรฐานในระดับสูง พร้อมทั้งกำหนดกฎระเบียบการปฏิบัติงานที่ทุกโครงการและพนักงานทุกคนจะต้องให้ความสำคัญและยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และการมีส่วนร่วมในความรับผิดชอบต่อสังคมและชุมชน โดยการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระหว่างที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้

(1) การจัดกิจกรรมด้านมวลชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของชุมชน รวมถึงการเพิ่มช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่มีส่วนได้ส่วนเสีย

ในช่วงระยะเริ่มต้นของทุกๆโครงการที่บริษัทได้มีโอกาสเป็นผู้ดำเนินการก่อสร้าง บริษัทจะให้ความสำคัญในการจัดกิจกรรมด้านมวลชนสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของชุมชน รวมถึงผู้ที่มีส่วนได้ส่วนเสียทุกฝ่าย โดยทางสำนักงานภาคสนามของโครงการต่างๆ จะเป็นผู้จัดดำเนินการโดยการจัดบุคลากรพร้อมป้ายประชาสัมพันธ์ต่างๆ รวมทั้งการจัดสำรวจความคิดเห็นจากผู้นำชุมชน ที่อยู่รอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อชี้แจงรายละเอียดโครงการกำหนดเวลา รวมทั้งการรับทราบข้อมูลข่าวสาร ช่องทางการแจ้งเรื่องร้องทุกข์ หรือแจ้งเบาะแสการกระทำผิด (Whistle Blowing) ในกรณีที่ได้รับความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากการก่อสร้าง ข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่อโครงการ ตลอดจนเป็นศูนย์ประสานงานกับหน่วยงานต่างๆ เพื่อป้องกันแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ นอกเหนือจากนั้น ทางบริษัทได้เพิ่มช่องทางผ่านเว็บไซต์ของบริษัท [www.unique.co.th](http://www.unique.co.th) หรืออีเมลล์ [ir@unique.co.th](mailto:ir@unique.co.th) เพื่อติดต่อ ร้องเรียน และแจ้งเบาะแสการกระทำผิด กับคณะกรรมการของบริษัทได้โดยตรง

ด้านการจัดการบรรเทาและลดปัญหาด้านการจราจรให้กับประชาชนในพื้นที่มีการจัดป้ายจราจร การใช้กล้องวงจรปิดเพื่อติดตามสำรวจปริมาณการจราจรบนถนน และมีการติดป้ายประกาศเตือนให้ประชาชนผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ก่อสร้างและผู้ผ่านสัญจรไปมา ทราบล่วงหน้าในกรณีที่จะต้องทำกิจกรรมการก่อสร้างที่จำเป็นต้องปิดเส้นทางจราจรชั่วคราว หรือ กิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ พร้อมทั้งติดป้ายขอภัยในความไม่สะดวก เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างดังกล่าวนอกจากนี้ สำนักงานภาคสนามของโครงการต่างๆ ยังได้ให้การสนับสนุนช่วยเหลืออื่นๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อสังคม และชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการอีกด้วย



การเกิดอุทกภัยบริษัทฯ ได้ตระหนักถึงความเดือดร้อนของประชาชน จึงสนับสนุนเครื่องจักร ทำคันดินกั้นน้ำ ภายใน โครงการส่งน้ำ และบำรุงรักษาโคกกระเทียม เพื่อบรรเทาปัญหาความเดือดร้อนของประชาชนจากอุทกภัย



สนับสนุนเครื่องจักร รถเครนขนาดน้ำหนัก 50 ตัน จำนวน 2 คัน เพื่อยกโครงสร้างหลังคาอาคารโดยติดตั้งบนเสาเหล็ก วัดหนองเครือตาปลา ต.หนองแก อ.พระพุทธบาท จ.สระบุรี

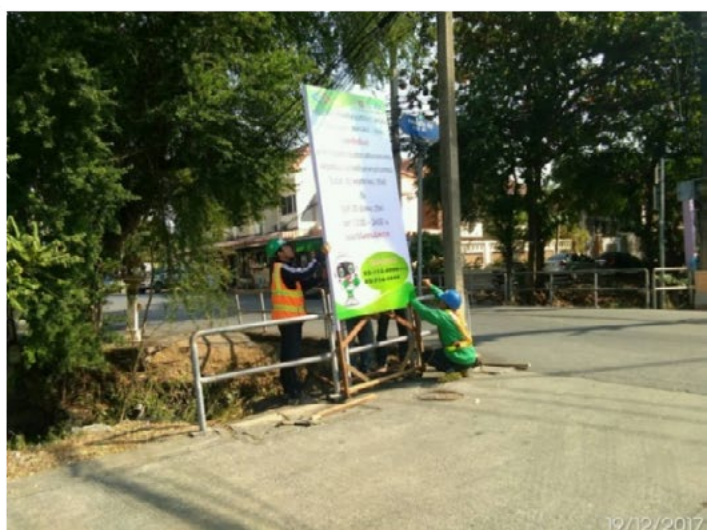




วันที่ 21 มกราคม 2566 กิจกรรมมอบส้มในเทศกาล “ตรุษจีน ปี 2566” ให้กับหน่วยงานและประชาชนตามแนวสายทาง

(2) การสนับสนุนและส่งเสริมหน่วยงานภาครัฐในการแก้ไขปัญหาจราจร

โดยที่ การจราจรชนส่งในกรุงเทพมหานครและปริมณฑล มีปริมาณยานพาหนะมากกว่าถนนหนทางอยู่หลายเท่าตัว ถนนทางหลวงไม่อาจรองรับปริมาณรถยนต์ได้เพียงพอ ส่งผลให้การจราจรติดขัดถึงขั้นวิกฤต ประชาชนได้รับความเดือดร้อน เกิดความสูญเปล่าจากการเผาไหม้ น้ำมันเชื้อเพลิง ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สูญเสียรายได้และเพิ่มภาระให้ภาครัฐ ในการนำเข้าน้ำมันเชื้อเพลิง ทำให้ส่งผลกระทบต่อการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมของชาติ อีกทั้ง ปัญหาการจราจรที่อยู่ในขั้นวิกฤตนี้เป็นการบั่นทอนสุขภาพจิตของประชาชนอีกด้วย ภาครัฐจึงมีนโยบายเร่งรัดให้มีการก่อสร้างระบบคมนาคมขนส่งมวลชน เพื่อให้ประชาชนได้รับความสะดวกสบาย รวดเร็ว ตรงเวลา ประหยัด และทันสมัย ในการสัญจร เพื่อรองรับการเพิ่มจำนวนของประชากรและปริมาณรถยนต์ที่เพิ่มขึ้นในแต่ละปี การดำเนินการก่อสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่ดังกล่าว ย่อมใช้ระยะเวลายาวนาน ดังนั้น บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ร่วมกับองค์กรภาครัฐสนับสนุนส่งเสริมให้มีการประชาสัมพันธ์สภาพการจราจร ทางสถานีวิทยุ สวพ.91 เพื่อให้ประชาชนที่ใช้ถนนได้บริโภคข่าวสารข้อมูลที่เป็นจริง และใช้เป็นข้อมูลในการวางแผนการเดินทาง ส่งผลให้ปัญหาการจราจรเบาบางลงไปได้ในระดับหนึ่ง



ป้ายประชาสัมพันธ์แจ้งโปรดหลีกเลี่ยงการจราจร เพื่อดำเนินงานก่อสร้างสะพานข้ามคลอง บริเวณคลองสอง



การติดตั้งป้ายจราจรเป็นไปตามมาตรฐาน เพื่อให้ผู้ขับขี่ผ่านพื้นที่โครงการก่อสร้างสามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน



การติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ประชาชนรับทราบข้อมูลโครงการล่วงหน้า





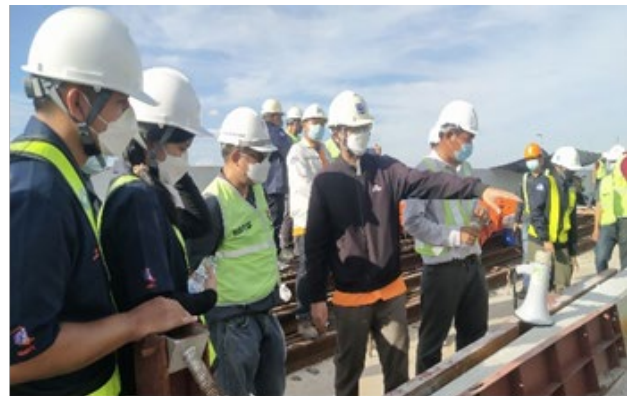
การติดตั้งไฟส่องสว่างและป้ายเตือน ตามแนวก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ

(3) การสนับสนุนและส่งเสริมการศึกษาของชาติ

โดยที่ ภาครัฐ กำหนดแผนการศึกษา เพื่อที่พัฒนาประเทศสู่ความสมดุลและยั่งยืน จำเป็นต้องให้ความสำคัญกับการส่งเสริมทุนของประเทศที่มีอยู่ให้เข้มแข็งและมีพลังเพียงพอในการขับเคลื่อนกระบวนการพัฒนาประเทศชาติ โดยเฉพาะการพัฒนาคนหรือทุนมนุษย์ให้เข้มแข็ง พร้อมรับการเปลี่ยนแปลงของโลก โดยการพัฒนาอย่างรอบด้านและสมดุล เพื่อเป็นหลักของการพัฒนาบริษัท ตระหนักถึงความสำคัญของการศึกษาเพื่อเสริมสร้างบุคลากรของชาติให้เข้มแข็ง และมีพลังเพียงพอในการขับเคลื่อนกระบวนการพัฒนาประเทศชาติดังกล่าว ประกอบกับ บริษัท ดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับการก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่ของภาครัฐ จำเป็นต้องมีเครื่องจักร เครื่องกลขนาดใหญ่ รวมตลอดถึง เทคโนโลยีการก่อสร้างที่ล้ำสมัย และการจัดการภายในโครงการ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของภาครัฐ ภายใต้ข้อจำกัดด้านเวลา ย่อมเป็นแหล่งเรียนรู้ของนักเรียนและนักศึกษา ในการเสริมสร้างประสบการณ์ในวิชาชีพให้เข้มแข็ง และในแต่ละปี บริษัท จะอนุญาตให้องค์กรการศึกษา ทั้งภาครัฐและภาคเอกชนเข้าเยี่ยมชมศึกษาดูงาน



การทางพิเศษแห่งประเทศไทย ,กิจกรรมร่วมค้า ยูเอ็น-ซีซี, ที่ปรึกษา AEC  
เข้าเยี่ยมชมโรงหล่อชิ้นส่วนคอนกรีตหนองโดน สระบุรี



คณะนักศึกษาคณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยพะเยา  
เข้าเยี่ยมชมโครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ ช่วงลพบุรี – ปากน้ำโพ





คณะอาจารย์และบุคลากร กลุ่มสาขาวิชาโลจิสติกส์และระบบขนส่งทางราง  
คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล เข้าเยี่ยมชมโครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ

(4) การสนับสนุนและส่งเสริมมูลนิธิเพื่อสังคม



สนับสนุนโครงการซ่อมแซม/สร้างบ้านกาชาดให้กับผู้ยากไร้ด้อยโอกาสในพื้นที่ ต.หนองแก อ.พระพุทธบาท จ.สระบุรี

(5) การพัฒนาภายในองค์กร ในด้านการส่งเสริมการให้ความรู้ และฝึกอบรมในเรื่องของสิ่งแวดล้อม

สำหรับปัญหาสิ่งแวดล้อมของไทยนั้น ล้วนมาจากเหตุปัจจัยหลายประการ เช่น การเพิ่มขึ้นของประชากร ส่งผล

ให้มีการใช้และการบริโภคทรัพยากรมากขึ้น นอกจากนั้นความเจริญก้าวหน้าทางวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีเป็นผลให้เกิดกระบวนการผลิตทางอุตสาหกรรม ซึ่งกระบวนการเหล่านี้ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงคือ ทรัพยากรธรรมชาติ เช่น ป่าไม้ แร่ธาตุ ถูกนำมาเป็นวัตถุดิบในกระบวนการผลิตเป็นจำนวนมาก ขณะเดียวกันก็ก่อให้เกิดมลพิษจากกระบวนการผลิตถูกปลดปล่อยออกมาสู่สิ่งแวดล้อมด้วย กลไกในการสร้างลักษณะนิสัยอันที่ป็นที่ยอมรับว่าจะสามารถคงทนและอยู่ได้นานในจิตของมนุษย์เราเรียกว่า การสร้างให้เกิด “ความตระหนักในสิ่งแวดล้อม” โดยทางบริษัทได้ส่งเสริมการให้ความรู้และฝึกอบรม โดยผ่านเวทีการประชุม และการปฏิบัติงานจริงในโครงการก่อสร้างทุกโครงการของบริษัท โดยการใช้ทรัพยากรให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุด เช่น การก่อสร้างโดยใช้แบบหล่อที่ทำจากเหล็กไม้ไผ่ การหมุนเวียนการใช้น้ำ การสร้างระบบบำบัดน้ำเสียภายในโรงงานผลิตชิ้นส่วนคอนกรีตสำเร็จรูป การบริหารการใช้โครงสร้างชั่วคราว (Temporary Structure) ระหว่างโครงการ เป็นต้น

## 4. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ

### คำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

ในการอ่านคำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน นักลงทุนควรศึกษาข้อมูลทางการเงิน งบการเงินรวมของกลุ่มบริษัท รวมทั้งหมายเหตุประกอบงบของกลุ่มบริษัทที่ได้รับการตรวจสอบแล้วที่นำเสนอไว้ในเอกสารฉบับนี้ประกอบ ข้อมูลทางการเงินที่แสดงไว้ในตารางภายใต้หัวข้อนี้ เป็นข้อมูลของงบการเงินรวมที่แสดงรายการสำคัญ และแสดงการวิเคราะห์อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

### 4.1 ภาพรวมของผลการดำเนินงานที่ผ่านมา

ปัจจุบันบริษัทและบริษัทย่อยดำเนินธุรกิจหลัก คือ ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างภาครัฐ โดยรายได้หลักของกลุ่มบริษัทมาจาก ธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ณ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทมีสัญญางานก่อสร้างและงานระหว่างก่อสร้าง กับหน่วยงานภาครัฐหลายโครงการ ที่ทำให้ภาพรวมผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทเพิ่มขึ้น ได้แก่

1. สัญญาก่อสร้างโครงการระบบรถไฟฟ้าชานเมือง (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ - รังสิต งานสัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับ สถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง
2. สัญญาโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรม - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญา 4 งานโยธาระดับช่วงสถานีบ้านม้า - สุวินทวงศ์
3. สัญญาโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรม - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญา 6 งานระบบราง
4. ก่อสร้างบ่อพักและท่อร้อยสายไฟฟ้าใต้ดิน ร่วมกับโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญาที่ 4 ของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
5. โครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ช่วงลพบุรี-ปากน้ำโพ สัญญาที่ 1 ช่วงบ้านกล้วย-โคกกระทิง (ทางรถไฟยกระดับ)
6. โครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ช่วงลพบุรี-ปากน้ำโพ สัญญาที่ 2 ช่วงท่าแค-ปากน้ำโพ
7. งานก่อสร้างวางท่อประปาและงานที่เกี่ยวข้องใน โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรม - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) –งานโยธาระดับ ช่วงสถานีบ้านม้า-สุวินทวงศ์ (สัญญาที่ 4)
8. โครงการจัดหาและติดตั้งระบบอัตโนมัติสัญญาณและโทรคมนาคม ในโครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ
9. โครงการก่อสร้างชุดคลองระบายน้ำหลาก พร้อมอาคารประกอบสัญญาที่ 1 โครงการคลองระบายน้ำหลาก บางบาล-บางไทร จ.พระนครศรีอยุธยา
10. โครงการก่อสร้าง เปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศเป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน โครงการส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟฟฟาสายสีม่วง ธ.กรุงเทพ - นนทบุรี - ธ.ติวานนท์
11. โครงการจ้างเหมาทำการก่อสร้างทางหลวงหมายเลข 366 สายทางเลี่ยงเมืองลพบุรีด้านใต้ ตอน 2
12. โครงการงานก่อสร้างรถไฟความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยงคุณภาพ ช่วงกรุงเทพมหานคร - หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วง กรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งานสัญญาที่ 4-6 งานโยธาสำหรับช่วงพระแก้ว - สระบุรี
13. โครงการจัดทำทางเชื่อมต่อระหว่างสถานีกลางบางซื่อ รถพท กับ สถานีรถไฟใต้ดินบางซื่อ(รฟม)
14. โครงการงานก่อสร้างรถไฟความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยงคุณภาพ ช่วงกรุงเทพมหานคร - หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วง กรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งานสัญญาที่ 4-2 งานโยธาสำหรับช่วงดอนเมือง - นวนคร
15. โครงการทางพิเศษสายพระราม 3-ดาวคะนอง-วงแหวนรอบนอก กรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1
16. โครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม สัญ.2-ช่วงหนองพอก-สะพานมิตรภาพ
17. งานรับจ้างเหมาโครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษ หมายเลข 82 สายทางยกระดับบางขุนเทียน-บ้านแพ้ว ช่วงเอกชัย-บ้านแพ้ว ตอน 6
18. โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงเตาปูน - ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) สัญญาที่ 4 งานออกแบบและก่อสร้างอุโมงค์ทางวิ่งและสถานีใต้ดิน ช่วงสะพานพุทธ - ดาวคะนอง
19. โครงการก่อสร้างสะพานบนสายทาง รย.4060 อ.เขาชะเมา,แก่งหางแมว จ.ระยอง,จันทบุรี 2 แห่ง



20. โครงการก่อสร้างสะพานข้ามคลองมหาสวัสดิ์ ถนนราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี 1 แห่ง
21. งานก่อสร้างวางท่อประปา และงานที่เกี่ยวข้องพร้อมโครงการก่อสร้าง สะพานข้ามคลองมหาสวัสดิ์ ถนนราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี ของกรมทางหลวงชนบท
22. โครงการปรับปรุงป้ายชื่อสถานีกลางบางซื่อเป็นสถานีกลางกรุงเทพอภิวัฒน์ และตราสัญลักษณ์ของการรถไฟแห่งประเทศไทย

ซึ่งเป็นผลให้ผลประโยชน์ของกลุ่มบริษัทดีขึ้นอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ

#### ผลการดำเนินงานที่ผ่านมาของแต่ละกลุ่มธุรกิจ

##### รายได้

รายได้ของกลุ่มบริษัทประกอบด้วย รายได้จากมารับเหมาก่อสร้าง รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ และรายได้อื่นๆ โดยมีรายละเอียดดังนี้

##### รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง

ในปี 2563 กลุ่มบริษัทมีรายได้จากการรับเหมาก่อสร้างเท่ากับ 10,798.97 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 99.15 ของรายได้รวม ซึ่งลดลง 1,238.23 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 10.29 เมื่อเทียบกับปี 2562 เป็นผลมาจากมีงานโครงการขนาดใหญ่แล้วเสร็จในระหว่างปี 2563 เช่น โครงการรถไฟฟ้าสายสีแดง สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง เป็นต้น ทำให้กลุ่มบริษัทรับรู้รายได้จากโครงการดังกล่าวลดลง

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีรายได้จากการรับเหมาก่อสร้างเท่ากับ 10,936.91 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 99.43 ของรายได้รวม ซึ่งเพิ่มขึ้น 137.94 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น ร้อยละ 1.28 เมื่อเทียบกับปี ของปี 2563 ที่มีรายได้ 10,798.97 ล้านบาท ความคืบหน้าในงานก่อสร้างในปี 2564 เช่น งานโครงการความร่วมมือระหว่างรัฐบาลแห่งราชอาณาจักรไทยและรัฐบาลแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีนในการพัฒนาระบบรถไฟความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยงคุณภาพ ช่วงกรุงเทพมหานคร - หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วงกรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งานสัญญาที่ 4-6 งานโยธาสำหรับช่วงพระแก้ว - สระบุรี ,โครงการก่อสร้างชุดคลองระบายน้ำหลาก พร้อมอาคารประกอบสัญญาที่ 1 โครงการคลองระบายน้ำหลาก บางบาล-บางไทร จ.พระนครศรีอยุธยา เป็นต้น ทำให้มีการรับรู้รายได้ดังกล่าวในปี 2564 อย่างไรก็ตาม เนื่องจากมีงานโครงการขนาดใหญ่แล้วเสร็จในระหว่างปี 2564 ด้วย เช่น โครงการรถไฟฟ้าสายสีแดง สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง จึงทำให้รายได้เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย

สำหรับปี 2565 กลุ่มบริษัทมีรายได้จากการรับเหมาก่อสร้างเท่ากับ 10,324.03 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 91.13 ของรายได้รวม ซึ่งลดลง 612.88 ล้านบาท หรือลดลง ร้อยละ 5.60 เมื่อเทียบกับปี ของปี 2564 ที่มีรายได้ 10,936.91 ล้านบาท เป็นผลจากความคืบหน้าของงาน โครงการทางพิเศษสายพระราม 3-ดาวคะนอง-วงแหวนรอบนอก กรุงเทพมหานครด้านตะวันตก สัญญาที่ 1 และโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม สย.2 ช่วงหนองพอก-สะพานมิตรภาพ รายได้ลดลงเป็นผลมาจากโครงการขนาดใหญ่ใกล้แล้วเสร็จในระหว่างปี 2565 จึงมีการรับรู้รายได้ลดลงจากปีก่อน เช่น โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรม - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) และโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าทางคู่ช่วงลพบุรี-ปากน้ำโพ เป็นต้น

##### รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์

สำหรับ ปี 2565 และปี 2564 กลุ่มบริษัทไม่มีรายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์

##### รายได้จากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อยและรายได้จากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร

สำหรับปี 2565 กลุ่มบริษัทมีกำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย เท่ากับ 664.81 ล้านบาท และกำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร เท่ากับ 276.37 ล้านบาท นอกจากนี้ เนื่องจากในที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2565 ของบริษัทเมื่อวันที่ 9 เมษายน 2565 ผู้ถือหุ้นของบริษัทมีมติตั้งต่อไปนี้ อนุมัติให้บริษัททำรายการขายที่ดินบางส่วนซึ่งเป็นที่อยู่ในบัญชีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ โดยมีราคาทุนมูลค่ารวม 271.30 ล้านบาท ให้กับบริษัท สุพรรณนิมิต จำกัด (ซึ่งมีนางสาวกรภัทร์ สุวิวัฒน์ธนะชัย อดีตกรรมการบริษัท เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่) ในราคาขายจำนวนเงิน 431.00 ล้านบาท โดยถือตามราคาประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระรายหนึ่ง บริษัทได้ทำสัญญาซื้อขายที่ดินกับบริษัทดังกล่าวเมื่อวันที่ 3 พฤษภาคม 2565 และอนุมัติให้บริษัททำสัญญาขายเงินลงทุนในหุ้นทุนทั้งหมดที่บริษัทถืออยู่ในบริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (“UR”) ซึ่งไม่ได้มีการดำเนินธุรกิจในปัจจุบัน โดย UR เป็นเจ้าของที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้ให้บริษัทและบริษัทย่อยอื่นในกลุ่มบริษัทยูนิคเข้าเพื่อเก็บสินค้าคงเหลือ เครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการพัฒนาโครงการก่อสร้างของกลุ่มบริษัทยูนิค โดยให้บริษัทขายหุ้นของ UR ให้แก่นางสาวกรภัทร์ สุวิวัฒน์ธนะชัย อดีตกรรมการบริษัท

(“ผู้ซื้อ”) จำนวน 9,249,988 หุ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนของ UR ในราคาประมาณหุ้นละ 174 บาท คิดเป็นจำนวนเงิน 1,609 ล้านบาท โดยถือตามราคาประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระรายหนึ่ง ทั้งนี้ ภายหลังจากซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ ผู้ซื้อตกลงให้บริษัทที่มีสิทธิวางหรือเก็บวัสดุอุปกรณ์ และเครื่องตกแต่งที่ไม่ใช่ส่วนควบของอาคาร ตลอดจนสิ่งของหรือทรัพย์สินในการครอบครองของกลุ่มบริษัทผู้ถือหุ้นที่ตนนี้เป็นระยะเวลา 10 เดือน นับตั้งแต่วันที่การซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ โดยทางผู้ซื้อจะไม่เรียกเก็บค่าใช้จ่ายใด ๆ กับบริษัท นอกจากนี้ ภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่การซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการจดทะเบียนเปลี่ยนชื่อของ UR โดยไม่ให้มีคำว่า “ยูนิค” อยู่ในชื่อต่อไป และต้องไม่เป็นชื่อที่อาจสร้างความเข้าใจผิดต่อสาธารณะชนว่าเป็นบริษัทย่อยในกลุ่มบริษัทผู้ถือหุ้น ปัจจุบัน UR ได้ดำเนินการเปลี่ยนชื่อเรียบร้อยแล้ว ต่อมาเมื่อวันที่ 22 มิถุนายน 2565 บริษัทได้รับชำระเงินจากการขายเงินลงทุนและที่ดินดังกล่าวข้างต้นเป็นจำนวนเงินสุทธิค่าใช้จ่ายรวม 2,033.8 ล้านบาท และบริษัทได้โอนกรรมสิทธิ์ในสินทรัพย์ดังกล่าวให้แก่ผู้ซื้อแล้ว ในการนี้ กลุ่มบริษัทผู้ถือหุ้นได้บันทึกกำไรจากการขายเงินลงทุนและที่ดินไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 เป็นจำนวนเงิน 824.5 ล้านบาท และในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 เป็นจำนวนเงิน 1,049.5 ล้านบาท จากเหตุการณ์ดังกล่าวข้างต้น ผู้บริหารของบริษัทพิจารณาว่าการขายเงินลงทุนและที่ดินดังกล่าวให้แก่อดีตกรรมการเป็นผลให้บริษัทสิ้นสุดอำนาจการควบคุมใน UR ตั้งแต่วันที่ 22 มิถุนายน 2565 เป็นต้นไป ดังนั้น งบแสดงฐานะการเงินของ UR ไม่รวมอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ งบกำไรขาดทุนของ UR สำหรับวันที่ 1 มกราคม 2565 ถึงวันที่ 21 มิถุนายน 2565 ได้รวมไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

#### **รายได้อื่น ๆ**

ในปี 2563 กลุ่มบริษัทมีรายได้อื่น ๆ เท่ากับ 92.26 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 0.85 ของรายได้รวม โดยประกอบด้วย ดอกเบี้ยรับ 6.29 ล้านบาท รายได้จากค่าชดเชยประกันภัย 11.82 ล้านบาท และจากการขายทรัพย์สิน รายได้อื่น ๆ ขายวัสดุสิ้นเปลืองและบริการผู้รับเหมารายย่อยอีก 74.15 ล้านบาท

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีรายได้อื่น ๆ เท่ากับ 63.23 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 0.57 ของรายได้รวม โดยประกอบด้วย ดอกเบี้ยรับ 6.29 ล้านบาท รายได้จากค่าชดเชยประกันภัย 5.80 ล้านบาท และจากการขายทรัพย์สิน และรายได้อื่น ๆ ได้แก่ ขายวัสดุสิ้นเปลืองและบริการผู้รับเหมารายย่อยอีก 51.14 ล้านบาท

สำหรับปี 2565 กลุ่มบริษัทมีรายได้อื่น ๆ เท่ากับ 63.78 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 0.56 ของรายได้รวม โดยประกอบด้วย ดอกเบี้ยรับ 20.00 ล้านบาท และรายได้อื่น ๆ ได้แก่ ขายวัสดุสิ้นเปลืองและบริการผู้รับเหมารายย่อยอีก 43.78 ล้านบาท

#### **ต้นทุนขาย**

ในปี 2563 กลุ่มบริษัทมีต้นทุนรับเหมาก่อสร้างเท่ากับ 8,966.38 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 82.33 ของรายได้รวม ซึ่งลดลง 590.16 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 6.17 เมื่อเทียบกับปี 2562 ซึ่งมีต้นทุนรับเหมาก่อสร้าง เท่ากับ 9,556.54 ล้านบาท โดยต้นทุนรับเหมาก่อสร้างลดลงเป็นผลมาจากมีงานโครงการขนาดใหญ่แล้วเสร็จในระหว่างปี 2563 เช่น โครงการรถไฟฟ้าสายสีแดง สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง ซึ่งสอดคล้องกับการรับรู้รายได้ที่ลดลง

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีต้นทุนรับเหมาก่อสร้างเท่ากับ 9,349.75 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 85.00 ของรายได้รวม ซึ่งเพิ่มขึ้น 383.37 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 4.28 เมื่อเทียบกับ ปี 2563 ซึ่งมีต้นทุนรับเหมาก่อสร้าง เท่ากับ 8,966.38 ล้านบาท โดยต้นทุนรับเหมาก่อสร้างเพิ่มขึ้นเป็นผลมาจากต้นทุนค่าก่อสร้างเพิ่มขึ้นจากปีก่อน เนื่องจากราคาวงศ์ก่อสร้างมีราคาสูงขึ้น รวมถึงมีค่าแรงผู้รับเหมาเพิ่มขึ้นจากโครงการใหม่อีกด้วย

สำหรับปี 2565 กลุ่มบริษัทมีต้นทุนรับเหมาก่อสร้างเท่ากับ 9,345.46 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 82.49 ของรายได้รวม ซึ่งลดลง 4.29 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 0.05 เมื่อเทียบกับ ปี 2564 ซึ่งมีต้นทุนรับเหมาก่อสร้าง เท่ากับ 9,349.75 ล้านบาท โดยต้นทุนรับเหมาก่อสร้างลดลงเป็นผลมาจากการบริหารจัดการและการควบคุมในการจัดซื้อวัสดุก่อสร้าง รวมถึงการบริหารจัดการจัดจ้างผู้รับเหมาให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

#### **กำไรขั้นต้น**

ในปี 2563 กลุ่มบริษัทมีอัตรากำไรขั้นต้นเท่ากับร้อยละ 16.97 ลดลงร้อยละ 3.64 เมื่อเทียบกับปี 2562 อัตรากำไรขั้นต้นลดลง เป็นผลมาจากมีงานโครงการขนาดใหญ่แล้วเสร็จในระหว่างปี 2563 เช่น โครงการรถไฟฟ้าสายสีแดง สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง และจากภาวะการแข่งขันด้านราคาสูง

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีอัตรากำไรขั้นต้นเท่ากับร้อยละ 14.51 ลดลงร้อยละ 2.46 เมื่อเทียบกับ ปี 2563 อัตรากำไรขั้นต้นลดลงเป็นผลมาจากผลกระทบจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) ทำให้เกิด Standby costs construction ทำให้ราคาวัสดุปรับตัวสูงขึ้นและเกิดผลกระทบด้านแรงงาน เนื่องจากภาวะการแข่งขันด้านราคาสูง

สำหรับปี 2565 กลุ่มบริษัทมีอัตรากำไรขั้นต้นเท่ากับร้อยละ 8.64 ลดลงร้อยละ 5.87 เมื่อเทียบกับปี 2564 อัตรากำไรขั้นต้นลดลงเป็นผลมาจากผลกระทบจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) ทำให้เกิด Standby costs construction ทำให้ราคาวัสดุปรับตัวสูงขึ้นและเกิดผลกระทบด้านแรงงาน เนื่องจากภาวะการแข่งขันด้านราคาสูง

#### ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร

ในปี 2563 กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร เท่ากับ 816.03 ล้านบาท ลดลงจากปี 2562 เท่ากับ 49.74 ล้านบาท หรือลดลง คิดเป็นร้อยละ 5.74 เป็นผลมาจากการลดค่าใช้จ่ายในการบริหารลงเนื่องจากภาวะเศรษฐกิจที่กำลังชะลอตัว

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร เท่ากับ 800.70 ล้านบาท ลดลงจากปี 2563 เท่ากับ 15.33 ล้านบาท หรือลดลง คิดเป็นร้อยละ 1.88 เป็นผลมาจากการที่ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงานลดลงเป็นสาเหตุหลัก

สำหรับปี 2565 กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร เท่ากับ 755.13 ล้านบาท ลดลงจากปี 2564 เท่ากับ 45.57 ล้านบาท หรือลดลง คิดเป็นร้อยละ 5.69 สาเหตุหลักมาจากการที่ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงานลดลงจากการที่จำนวนพนักงานลดลง

#### ต้นทุนทางการเงิน

ในปี 2563 บริษัทมีต้นทุนทางการเงินเท่ากับ 784.45 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2562 เท่ากับ 63.20 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 8.76 โดยเป็นการเพิ่มขึ้นจากการเบิกจ่ายเงินล่าช้าจากภาครัฐ ทำให้กลุ่มบริษัทฯ ต้องใช้วงเงินสินเชื่อมากขึ้น รวมทั้งมีดอกเบี้ยจ่ายของหุ้นกู้

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีต้นทุนทางการเงินเท่ากับ 820.14 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2563 เท่ากับ 35.69 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นเล็กน้อยคิดเป็นร้อยละ 4.55 เป็นการเพิ่มขึ้นตามการขยายตัวของบริษัทจึงมีการออกหุ้นกู้เพิ่มขึ้น

สำหรับปี 2565 กลุ่มบริษัทมีต้นทุนทางการเงินเท่ากับ 990.34 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2564 เท่ากับ 170.20 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นเล็กน้อยคิดเป็นร้อยละ 20.75 เป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นตามการขยายตัวของบริษัท เพื่อลดภาระดอกเบี้ยเงินกู้ยืมธนาคาร กลุ่มบริษัทจึงออกหุ้นกู้เพิ่มขึ้น

#### กำไรสุทธิ

ในปี 2563 กลุ่มบริษัทมีกำไรสุทธิ จำนวน 220.59 ล้านบาท เปรียบเทียบกับกำไรสุทธิ จำนวน 729.92 ล้านบาท ใน ปี 2562 โดยมีกำไรลดลง จากงวดเดียวกันของปีก่อน จำนวน 509.33 ล้านบาท คิดเป็นลดลงร้อยละ 69.78 เป็นผลมาจากงานโครงการก่อสร้างขนาดใหญ่ได้แล้วเสร็จ เช่น โครงการรถไฟฟ้าสายสีแดง สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง อีกทั้งผลกระทบจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) ทำให้เกิด Standby costs construction.

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีกำไรสุทธิเท่ากับ 27.78 ล้านบาท ซึ่งลดลง 192.81 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 87.41 เมื่อเทียบกับ ปี 2563 โดยกำไรสุทธิลดลงเป็นผลมาจากผลกระทบจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) ที่ทำให้เกิด Standby costs construction ราคาวัสดุปรับตัวสูงขึ้นและเกิดผลกระทบด้านแรงงาน เนื่องจากภาวะการแข่งขันด้านราคาสูง

สำหรับปี 2565 กลุ่มบริษัทมีกำไรสุทธิเท่ากับ 41.21 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 13.43 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น คิดเป็นร้อยละ 48.34 เมื่อเทียบกับ ปี 2564 โดยกำไรสุทธิเพิ่มขึ้นเป็นผลมาจากค่าใช้จ่ายขายและบริหาร ส่วนของค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงานลดลง

### อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น

ในปี 2563 อัตราส่วนผลตอบแทนผู้ถือหุ้น เท่ากับร้อยละ 2.72 ลดลงจากปี 2562 คิดเป็นจำนวนร้อยละ 6.47 เป็นผลมาจากโครงการขนาดใหญ่แล้วเสร็จ สอดคล้องกับการรับรู้รายได้ที่ลดลง

ในปี 2564 อัตราส่วนผลตอบแทนผู้ถือหุ้น เท่ากับร้อยละ 0.34 ลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อน คิดเป็นจำนวนร้อยละ 2.38 เป็นผลมาจากอัตรากำไรที่ลดลง

สำหรับปี 2565 อัตราส่วนผลตอบแทนผู้ถือหุ้น เท่ากับร้อยละ 0.51 เพิ่มขึ้นจากงวดเดียวกันของปีก่อน คิดเป็นจำนวนร้อยละ 50.00 เป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นของอัตรากำไร

## 4.2 ฐานะทางการเงิน

### สินทรัพย์

ในปี 2563 สินทรัพย์รวมของกลุ่มบริษัท เท่ากับ 33,562.99 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 742.09 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 2.26 จาก ณ 31 ธันวาคม 2562 โดยสินทรัพย์หลักที่มีการเปลี่ยนแปลงประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

ในปี 2564 สินทรัพย์รวมของกลุ่มบริษัท เท่ากับ 41,361.76 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 7,798.77 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 23.24 จาก ณ 31 ธันวาคม 2563 โดยสินทรัพย์หลักที่มีการเปลี่ยนแปลงประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

สำหรับปี 2565 สินทรัพย์รวมของกลุ่มบริษัท เท่ากับ 45,042.68 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 3,680.92 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 8.90 จาก ณ 31 ธันวาคม 2564 โดยสินทรัพย์หลักที่มีการเปลี่ยนแปลงประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

#### 1. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

ณ สิ้นปี 2563 กลุ่มบริษัทมีลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่นสุทธิ เท่ากับ 2,975.59 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 1,005.65 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 51.05 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2562 เนื่องจากงานโครงการขนาดใหญ่แล้วเสร็จในระหว่างปี 2563 เช่น โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายสีแดง สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง จากการที่กลุ่มบริษัทได้เร่งรัดงาน และสามารถส่งมอบงานได้ตามเงื่อนไขการเบิกจ่ายเงินจากภาครัฐ

ณ สิ้นปี 2564 กลุ่มบริษัทมีลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่นสุทธิ เท่ากับ 2,875.86 ล้านบาท ซึ่งลดลง 873.27 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 3.35 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2563 เนื่องจากกลุ่มบริษัทสามารถส่งมอบงานได้ตามเงื่อนไขการเบิกจ่ายเงินจากภาครัฐของงานโครงการที่แล้วเสร็จในระหว่างปี 2563 และ 2564 เช่น โครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายสีแดง สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง เป็นต้น

ณ สิ้นปี 2565 กลุ่มบริษัทมีลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่นสุทธิ เท่ากับ 2,850.08 ล้านบาท ซึ่งลดลง 25.78 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 0.90 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2564 เนื่องจากกลุ่มบริษัทสามารถส่งมอบงานได้ตามเงื่อนไขการเบิกจ่ายเงินจากภาครัฐ และได้รับชำระจากลูกหนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

กิจการอื่น	ณ สิ้นปี 2563	ณ สิ้นปี 2564	ณ สิ้นปี 2565
อยู่ในกำหนดระยะเวลาชำระหนี้	765.71	498.28	1,057.75
ค้างชำระเกินกำหนดระยะเวลาชำระหนี้			
- น้อยกว่า 6 เดือน	345.35	189.42	70.44
- มากกว่า 6 เดือนถึง 12 เดือน	1,771.16	1.69	5.95
- มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	191.61	2,258.54	1,851.01
หัก เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	(86.28)	(55.76)	(68.00)
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญอื่น	(11.95)	(16.31)	(67.06)
รวม	2,975.59	2,875.86	2,850.08



กลุ่มบริษัทมีระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย ณ 31 ธันวาคม 2563 ณ 31 ธันวาคม 2564 และ ณ 31 ธันวาคม 2565 เท่ากับ 545 วัน 657 วัน 857 วัน ตามลำดับ การที่ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ยมีการเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น เนื่องมาจากลักษณะงานในแต่ละโครงการที่มีระยะเวลาของโครงการรับเหมาก่อสร้างแตกต่างกัน เงื่อนไขการทำงานตามสัญญาในแต่ละโครงการ และการจ่ายเงินของหน่วยงานภาครัฐที่เป็นไปตามรอบงบประมาณ ซึ่งเป็นวัฏจักรงานในแต่ละโครงการ คือ เมื่อเริ่มโครงการก็จะมีเงินรับเข้ามาได้ตามปริมาณงานและมีการเพิ่มขึ้นลดลงตามระยะเวลาของการส่งงานเช่นกัน และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ถึงแม้ว่ากลุ่มบริษัทจะมีระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ยที่เพิ่มขึ้นกว่าปี 2564 แต่กลุ่มบริษัทคาดว่าจะไม่มีปัญหาในการเรียกเก็บเงินจากลูกหนี้เหล่านี้ในอนาคต เนื่องจากลูกหนี้ส่วนใหญ่เป็นหน่วยงานราชการที่มีประวัติการชำระหนี้ในอดีตที่ดี และมีความแน่นอนเป็นอย่างมากที่จะเก็บเงินได้

## 2. สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา

สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา ประกอบด้วย ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บ และเงินประกันผลงานค้างรับ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 ปี 2563 และ ปี 2564 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2565	เปลี่ยนแปลง	%
ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บ	14,186.21	19,489.05	23,121.81	3,632.76	18.64
เงินประกันผลงานค้างรับ	421.32	405.94	466.52	60.58	14.92
รวมสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	14,607.53	19,894.99	23,588.33	3,693.34	33.56

### ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บ

ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บของกลุ่มบริษัทคือลูกหนี้ที่กลุ่มบริษัทได้ทำงานตามสัญญาการจ้างงานแล้วแต่ยังไม่สามารถเรียกเก็บหนี้ได้ ซึ่งเกิดได้หลายกรณีขึ้นอยู่กับเงื่อนไขการกำหนดการเบิกจ่ายค่าจ้างของผู้ว่าจ้าง เช่น กลุ่มบริษัทจะทำการเบิกจ่ายค่าจ้างได้เมื่อขึ้นงานแล้วเสร็จและได้ตามปริมาณที่กำหนดไว้ในแต่ละงวด หรือลักษณะของงานที่เสร็จแล้วเป็นชิ้นส่วนที่ยังไม่ได้ประกอบจึงยังไม่สามารถส่งมอบงานได้

ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บของกลุ่มบริษัท ณ สิ้นปี 2563 เท่ากับ 14,186.21 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 639.18 ล้านบาท เพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 4.71 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2562 ทั้งนี้ เมื่อคิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวม เท่ากับร้อยละ 42.27 ของสินทรัพย์รวม ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บเพิ่มขึ้นเป็นผลมาจากกลุ่มบริษัทที่มีความสำเร็จของงานโครงการต่างๆ เพิ่มขึ้น และอยู่ในระหว่างส่งมอบงาน

ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บของกลุ่มบริษัท ณ สิ้นปี 2564 เท่ากับ 19,489.05 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 5,302.84 ล้านบาท เพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 37.38 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2563 ทั้งนี้ เมื่อคิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวม เท่ากับร้อยละ 47.12 ของสินทรัพย์รวม ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บเพิ่มขึ้นเป็นผลมาจากกลุ่มบริษัทที่มีความสำเร็จของงานโครงการต่างๆ เพิ่มขึ้น และอยู่ในระหว่างส่งมอบงาน

ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บของกลุ่มบริษัท ณ สิ้นปี 2565 เท่ากับ 23,121.81 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 3,632.76 ล้านบาท เพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 51.33 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2564 ทั้งนี้ เมื่อคิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวม เท่ากับร้อยละ 51.33 ของสินทรัพย์รวม ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่เรียกเก็บเพิ่มขึ้นเป็นผลมาจากกลุ่มบริษัทที่มีความสำเร็จของงานโครงการต่างๆ เพิ่มขึ้น และอยู่ในระหว่างรอส่งมอบงาน

ทั้งนี้ การมีลูกหนี้การค้าที่ยังไม่ครบกำหนดเรียกเก็บเป็นลักษณะปกติของธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง กลุ่มบริษัทคาดว่าจะไม่มีปัญหาในการเรียกเก็บเงินจากลูกหนี้เหล่านี้ในอนาคต เนื่องจากลูกหนี้การค้าส่วนใหญ่เป็นหน่วยงานราชการที่มีประวัติการชำระหนี้ในอดีตที่ดี มีความแน่นอนเป็นอย่างมากที่จะเก็บเงินได้ และกลุ่มบริษัทไม่เคยประสบปัญหาเรื่องนี้สู่เลย

### 3. สินค้ำคงเหลือ

ณ สิ้นปี 2563 กลุ่มบริษัทมีสินค้ำคงเหลือ เท่ากับ 4,497.50 ล้านบาท โดยลดลง 2,894.45 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 39.16 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2562 สินค้ำคงเหลือลดลง เนื่องจากงานโครงการขนาดใหญ่แล้วเสร็จในระหว่างปี 2563 เช่น โครงการรถไฟฟ้าสายสีแดง สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง โดยสินค้ำคงเหลือคิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวมเท่ากับร้อยละ 13.40 กลุ่มบริษัทได้สำรองวัสดุก่อสร้างไว้ในโครงการก่อสร้างขนาดใหญ่และมีงานระหว่างก่อสร้างที่รอเซ็นสัญญาอยู่

ณ สิ้นปี 2564 กลุ่มบริษัทมีสินค้ำคงเหลือ เท่ากับ 4,175.98 ล้านบาท โดยลดลง 321.52 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 7.15 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2563 สินค้ำคงเหลือลดลง เนื่องจากกลุ่มบริษัทยุติการบริหารจัดการการใช้สินค้ำคงเหลือที่มีในการก่อสร้างโครงการต่างๆ รวมทั้งมีหลายโครงการแล้วเสร็จในระหว่างปี 2564 โดยสินค้ำคงเหลือคิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวมเท่ากับร้อยละ 10.10 กลุ่มบริษัทได้สำรองวัสดุก่อสร้างไว้ในโครงการก่อสร้างขนาดใหญ่และมีงานระหว่างก่อสร้างที่รอเซ็นสัญญาอยู่

ณ สิ้นปี 2565 กลุ่มบริษัทมีสินค้ำคงเหลือ เท่ากับ 4,849.34 ล้านบาท โดยเพิ่มขึ้น 673.36 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 16.12 เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2564 สินค้ำคงเหลือเพิ่มขึ้น เนื่องจากกลุ่มบริษัทยุติการบริหารจัดการการใช้สินค้ำคงเหลือที่มีในการก่อสร้างโครงการต่างๆ โดยสินค้ำคงเหลือคิดเป็นสัดส่วนต่อสินทรัพย์รวมเท่ากับร้อยละ 10.77 กลุ่มบริษัทได้สำรองวัสดุก่อสร้างไว้ในโครงการก่อสร้างขนาดใหญ่

กลุ่มบริษัทมีรายละเอียดของสินค้ำคงเหลือดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	ณ สิ้นปี 2563	ณ สิ้นปี 2564	ณ สิ้นปี 2565
งานระหว่างก่อสร้าง – โครงการอสังหาริมทรัพย์	149.44	149.44	149.44
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการก่อสร้าง	274.06	272.02	272.04
วัสดุชิ้นงานก่อสร้าง	1,389.53	865.12	297.16
วัสดุก่อสร้างและสิ้นเปลือง	2,685.32	2,890.24	4,131.55
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า	(0.85)	(0.85)	(0.85)
<b>รวม</b>	<b>4,497.50</b>	<b>4,175.97</b>	<b>4,849.34</b>

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 มูลค่าที่ดินบนโครงการอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทซึ่งมีราคาทุนจำนวนเงิน 149.44 ล้านบาท มีราคาประเมิน (ราคาตลาดยุติธรรม) ตามรายงานของบริษัทผู้ประเมินราคาอิสระ (บริษัท แอควิวเรท แอดไวเซอร์ จำกัด) ลงวันที่ 28 ธันวาคม 2563 เป็นจำนวนเงิน 176.3 ล้านบาท โฉนดที่ดินของบริษัทบางฉบับได้นำไปจดจำนองเป็นหลักประกันเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 มูลค่าที่ดินบนโครงการอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทซึ่งมีราคาทุนจำนวนเงิน 149.44 ล้านบาท มีราคาประเมิน (ราคาตลาดยุติธรรม) ตามรายงานของบริษัทผู้ประเมินราคาอิสระ (บริษัท แอควิวเรท แอดไวเซอร์ จำกัด) ลงวันที่ 28 ธันวาคม 2564 และวันที่ 29 ธันวาคม 2564 เป็นจำนวนเงิน 176.3 ล้านบาท โฉนดที่ดินของบริษัทบางฉบับได้นำไปจดจำนองเป็นหลักประกันเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มูลค่าที่ดินบนโครงการอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทซึ่งมีราคาทุนจำนวนเงิน 149.44 ล้านบาท มีราคาประเมิน (ราคาตลาดยุติธรรม) ตามรายงานของบริษัทผู้ประเมินราคาอิสระ (บริษัท แอควิวเรท แอดไวเซอร์ จำกัด) ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2565 เป็นจำนวนเงิน 176.30 ล้านบาท โฉนดที่ดินของบริษัทบางฉบับได้นำไปจดจำนองเป็นหลักประกันเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

#### 4. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ – สุทธิ

ณ สิ้นปี 2563 กลุ่มบริษัทมีที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ สุทธิ เท่ากับ 8,207.38 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 1,529.711 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 22.91 เมื่อเทียบกับ ณ สิ้นปี 2562 กลุ่มบริษัทได้ซื้อเครื่องจักรอุปกรณ์ และยานพาหนะ เพิ่มเติมเพื่อใช้รองรับสำหรับโครงการก่อสร้างฯ ของกลุ่มบริษัทฯ

ณ สิ้นปี 2564 กลุ่มบริษัทมีที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ สุทธิ เท่ากับ 7,459.37 ล้านบาท ซึ่งลดลง 748.01 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 9.11 เมื่อเทียบกับ ณ สิ้นปี 2563 เป็นผลมาจากค่าเสื่อมราคาสำหรับปี

ณ สิ้นปี 2565 กลุ่มบริษัทมีที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ สุทธิ เท่ากับ 5,777.07 ล้านบาท ซึ่งลดลง 1,682.30 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 22.55 เมื่อเทียบกับ ณ สิ้นปี 2564 สาเหตุหลักมาจากค่าเสื่อมราคาสำหรับปี

#### สภาพคล่อง

##### 1. กระแสเงินสด

(หน่วย: ล้านบาท)

รายการ	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2565
กระแสเงินสดได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมดำเนินงาน	414.45	647.38	(2,077.79)
กระแสเงินสดได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมลงทุน	(3,367.63)	(407.93)	1,388.59
กระแสเงินสดได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมจัดหาเงิน	3,023.71	3,160.69	981.73

##### กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน

ในปี 2563 กระแสเงินสดจากการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทแสดงการได้มาของเงินสดเท่ากับ 414.45 ล้านบาท สาเหตุหลักเนื่องจากลูกหนี้การค้าที่ได้รับชำระ การลดลงของลูกหนี้การค้ารอเรียกเก็บและการได้รับเงินคืนจากภาษีมูลค่าเพิ่มขอคืน และการได้รับคืนเงินภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย

ในปี 2564 กระแสเงินสดจากการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทแสดงการได้มา ของเงินสดเท่ากับ 647.38 ล้านบาท สาเหตุหลัก เนื่องจากการการรับเงินล่วงหน้าจากหน่วยงานภาครัฐ (หนี้สินที่เกิดจากสัญญา), ลูกหนี้การค้าที่ได้รับชำระ และการได้รับเงินคืนจากภาษีมูลค่าเพิ่มขอคืนและการได้รับคืนเงินภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย

สำหรับปี 2565 กระแสเงินสดจากการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทแสดงการใช้ไปของเงินสดเท่ากับ 2,077.79 ล้านบาท สาเหตุหลักจากการชำระหนี้เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย ชำระเงินประกันผลงานผู้รับเหมา ชำระภาษีเงินได้ เป็นต้น

##### กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน

ในปี 2563 กระแสเงินสดแสดงการใช้ไปในกิจกรรมการลงทุนเท่ากับ 3,367.63 ล้านบาท สาเหตุหลักมาจาก ซื้อทรัพย์สินถาวร ซื้อเครื่องจักรและอุปกรณ์เพื่อใช้ในการก่อสร้าง

ในปี 2564 กระแสเงินสดแสดงการใช้ไปในกิจกรรมการลงทุนแสดงการใช้ไป เท่ากับ 407.93 ล้านบาท สาเหตุหลักมาจาก เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดการใช้ การซื้อทรัพย์สินถาวร ซื้อเครื่องจักรและอุปกรณ์เพื่อใช้ในการก่อสร้าง

สำหรับปี 2565 กระแสเงินสดแสดงการใช้ไปในกิจกรรมการลงทุนแสดงการได้มา เท่ากับ 1,388.59 ล้านบาท สาเหตุหลักมาจากเงินสรับจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อยและเงินสรับจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร

##### กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน

ในปี 2563 กระแสเงินสดแสดงการได้มาในกิจกรรมจัดหาเงินของกลุ่มบริษัทเท่ากับ 3,023.71 ล้านบาท เนื่องจาก บริษัทมีรับเงินจากการออกหุ้นกู้และรับเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน

ในปี 2564 กระแสเงินสดแสดงการได้มาในกิจกรรมจัดหาเงินของกลุ่มบริษัทเท่ากับ 3,160.69 ล้านบาท เนื่องจาก บริษัทมีรับเงินจากการออกหุ้นกู้และรับเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน

สำหรับปี 2565 กระแสเงินสดแสดงการได้มาในกิจกรรมจัดหาเงินของกลุ่มบริษัทเท่ากับ 981.73 ล้านบาท สาเหตุ

หลักจากรับเงินจากการการออกหุ้นกู้และรับเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน

## 2. อัตราส่วนสภาพคล่อง

ในปี 2563 กลุ่มบริษัท มีอัตราส่วนสภาพคล่องอยู่ที่ 1.21 เท่า ลดลงจากปี 2561 เท่ากับ 0.01 เท่า ลดลงเล็กน้อย กลุ่มบริษัทที่มีสภาพคล่องอยู่ในเกณฑ์ดี

ในปี 2564 กลุ่มบริษัท มีอัตราส่วนสภาพคล่องอยู่ที่ 1.21 เท่า ซึ่งเท่ากับปี 2563 กลุ่มบริษัทที่มีสภาพคล่องอยู่ในเกณฑ์ดี

สำหรับปี 2565 กลุ่มบริษัท มีอัตราส่วนสภาพคล่องอยู่ที่ 1.22 เท่า ซึ่งมากกว่าปี 2564 เล็กน้อย อัตราส่วนสภาพคล่องมากกว่า 1 แสดงถึงกลุ่มบริษัทที่มีสภาพคล่องอยู่ในเกณฑ์ดี

## หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น

### 1. หนี้สิน

ณ สิ้นปี 2563 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินหมุนเวียนเท่ากับ 19,094.22 ซึ่งลดลงจากปี 2562 เท่ากับ 712.68 หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 3.60 โดยหนี้สินหมุนเวียนหลัก ได้แก่ เจ้าหนี้การค้าและตัวเงินจ่าย เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน และเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าสัญญาก่อสร้าง ในขณะที่หนี้สินไม่หมุนเวียนเท่ากับ 6,423.59 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2562 จำนวน 1,555.28 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 31.95 โดยหนี้สินไม่หมุนเวียนหลักที่เพิ่มขึ้น ได้แก่ หุ้นกู้และประมาณการผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ เป็นต้น

ณ สิ้นปี 2564 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินหมุนเวียนเท่ากับ 25,973.58 ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2563 เท่ากับ 6,879.36 หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 36.02 โดยหนี้สินหมุนเวียนหลัก ได้แก่ เจ้าหนี้การค้าและตัวเงินจ่าย เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน และเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าสัญญาก่อสร้าง ในขณะที่หนี้สินไม่หมุนเวียนเท่ากับ 7,329.39 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2563 จำนวน 905.80 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น คิดเป็นร้อยละ 14.10 โดยหนี้สินไม่หมุนเวียนหลักที่เพิ่มขึ้น ได้แก่ หุ้นกู้ หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงิน และเงินกู้ยืมสถาบันการเงิน เป็นต้น

ณ สิ้นปี 2565 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินหมุนเวียนเท่ากับ 29,810.15 ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2564 เท่ากับ 3,836.57 หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 14.77 โดยหนี้สินหมุนเวียนหลัก ได้แก่ เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน หุ้นกู้ และเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าสัญญาก่อสร้าง ในขณะที่หนี้สินไม่หมุนเวียนเท่ากับ 7,112.39 ล้านบาท ซึ่งลดลงจากปี 2564 จำนวน 217 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 2.96 โดยหนี้สินไม่หมุนเวียนหลักที่ลดลง ได้แก่ เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ



**รายละเอียดหนี้สิน**  
**หนี้สินที่เกิดจากสัญญา**

	ณ สิ้นปี 2563	ณ สิ้นปี 2564	ณ สิ้นปี 2565	การเปลี่ยนแปลง	%
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า-สุทธิ	2,541.32	5,334.36	9,284.73	3,950.37	74.06

ณ สิ้นปี 2563 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินที่เกิดจากสัญญาก่อสร้าง จำนวน 2,541.32 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2562 จำนวน 132.72 ล้านบาท คิดเป็นเพิ่มขึ้นร้อยละ 5.51 ล้านบาท เนื่องจากกลุ่มบริษัทฯ มีเซ็นสัญญา และรับเงินล่วงหน้าจากลูกค้าสัญญาก่อสร้างของโครงการใหม่ ได้แก่ โครงการก่อสร้างชุดคลองระบายน้ำหลาก พร้อมอาคารประกอบสัญญาที่ 1 โครงการคลองระบายน้ำหลาก บางบาล-บางไทร จ.พระนครศรีอยุธยา และโครงการก่อสร้าง เปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศเป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน โครงการส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟฟ้าสายสีม่วง ถ.กรุงเทพ - นนทบุรี - ถ.ติวานนท์ เป็นต้น

ณ สิ้นปี 2564 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินที่เกิดจากสัญญาก่อสร้าง จำนวน 5,334.36 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2563 จำนวน 2,793.04 ล้านบาท คิดเป็นเพิ่มขึ้นร้อยละ 109.91 เนื่องจากกลุ่มบริษัทฯ มีเซ็นสัญญา และรับเงินล่วงหน้าจากลูกค้าสัญญาก่อสร้างของโครงการใหม่ ได้แก่ งานก่อสร้างรถไฟฟ้าความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยงคุณภาพ ช่วงกรุงเทพมหานคร - หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วงกรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งานสัญญาที่ 4-2 และ 4-6 งานโยธาสำหรับช่วงพระแก้ว - สระบุรี เป็นต้น

ณ สิ้นปี 2565 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินที่เกิดจากสัญญาก่อสร้าง จำนวน 9,284.73 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2564 จำนวน 3,950.37 ล้านบาท คิดเป็นเพิ่มขึ้นร้อยละ 74.06 สาเหตุหลักจากรับเงินล่วงหน้าจากลูกค้าสัญญาก่อสร้างของโครงการ โครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม สัญ.2-ช่วงหนองพอก-สะพานมิตรภาพ, โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงเตาปูน - ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) สัญญาที่ 4 งานออกแบบและก่อสร้างอุโมงค์ทางวิ่งและสถานีใต้ดิน ช่วงสะพานพุทธ - ดาวคะนอง, งานก่อสร้างรถไฟฟ้าความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยงคุณภาพ ช่วงกรุงเทพมหานคร - หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วงกรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งานสัญญาที่ 4-2 และ 4-6 งานโยธาสำหรับช่วงพระแก้ว - สระบุรี เป็นต้น

**1. เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน**

(หน่วย: ล้านบาท)

ประเภทเงินกู้ยืม	ณ สิ้นปี 2563	ณ สิ้นปี 2564	ณ สิ้นปี 2565	อัตราดอกเบี้ย
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	8,193.89	9,939.22	12,161.54	ปี 2563: ร้อยละ 3.750 - 5.875 ต่อปี ปี 2564: ร้อยละ 3.750 - 5.820 ต่อปี ปี 2565: ร้อยละ 4.000 - 5.820 ต่อปี

ในปี 2563 กลุ่มบริษัทมีเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน จำนวน 8,193.89 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 1,814.64 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 28.45 จาก ณ 31 ธันวาคม 2562 เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในโครงการก่อสร้าง

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน จำนวน 9,939.22 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 1,745.33 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 21.30 จาก ณ 31 ธันวาคม 2563 เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในโครงการก่อสร้าง

สำหรับปี 2565 กลุ่มบริษัทมีเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน จำนวน 12,161.54 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 2,222.32 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 22.36 จาก ณ 31 ธันวาคม 2564 เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในโครงการก่อสร้าง

## 2. เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินของกลุ่มบริษัท

ประเภทเงินกู้ยืม	ณ สิ้นปี 2563	ณ สิ้นปี 2564	ณ สิ้นปี 2565	อัตราดอกเบี้ย
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินของกลุ่มบริษัท	195.29	131.11	70.21	ปี 2563 : ร้อยละ 3.750 - 4.500 ต่อปี ปี 2564: ร้อยละ 3.750 - 4.500 ต่อปี ปี 2565: ร้อยละ 4.250 - 4.500 ต่อปี

ในปี 2563 กลุ่มบริษัทมีเงินกู้ระยะยาวจากสถาบันการเงิน จำนวน 195.29 ล้านบาท ลดลง 29.32 ล้านบาท หรือ ลดลงคิดเป็นร้อยละ 13.05 จากปี 2562 เนื่องจากกลุ่มบริษัทมีการจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวบางส่วน

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีเงินกู้ระยะยาวจากสถาบันการเงิน จำนวน 131.11 ล้านบาท ลดลง 64.18 ล้านบาท หรือ ลดลงคิดเป็นร้อยละ 32.86 จากปี 2563 เนื่องจากกลุ่มบริษัทมีการจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวบางส่วน

สำหรับปี 2565 กลุ่มบริษัทมีเงินกู้ระยะยาวจากสถาบันการเงิน จำนวน 70.21 ล้านบาท ลดลง 60.90 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 46.45 จากปี 2564 เนื่องจากกลุ่มบริษัทมีการจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวบางส่วน

## 3. เงินกู้ยืมจากธนาคารกรุงไทยจำกัด (มหาชน)

### บริษัท

เมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 21 บริษัทได้รับวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งที่หนึ่งจำนวนเงินรวม 130.0 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน)	130.0	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำร้อยละ 1.25 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 60 เดือน เดือนละ 2.2 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 59 และ 0.2 ล้านบาท ในงวด ที่ 60 เริ่มเดือนพฤศจิกายน 2561

### เงินกู้ยืมนี้ค้ำประกันด้วยการจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างของบริษัท

เมื่อวันที่ 9 ตุลาคม 2563 บริษัทได้รับวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งที่สองจำนวนเงินรวม 215.0 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน)	215.0	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำร้อยละ 1.50 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 60 เดือน เดือนละ 3.6 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 59 และ 2.6 ล้านบาท ในงวด ที่ 60 เริ่มเดือนพฤศจิกายน 2563

### เงินกู้ยืมนี้ค้ำประกันด้วยการจำนองที่ดินของบริษัท

บริษัทมีภาระผูกพันที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ในสัญญา เช่น การดำรงอัตราส่วนทางการเงิน และอื่น ๆ

**บริษัทย่อย**

เมื่อวันที่ 28 มกราคม 2557 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้รับวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งจำนวนเงินรวม 1,898 ล้านบาท เพื่อใช้ในการดำเนินกิจการจำหน่ายคอนกรีตผสมเสร็จและหล่อแบบคอนกรีตของบริษัทย่อย ต่อมาเมื่อวันที่ 15 กันยายน 2558 บริษัทย่อยดังกล่าวได้ทำสัญญาแก้ไขเงินกู้กับสถาบันการเงินดังกล่าว และเมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2564 บริษัทย่อยดังกล่าวได้รับวงเงินหนังสือค้ำประกันเพิ่มเติมจำนวนเงิน 400 ล้านบาท โดยวงเงินสินเชื่อประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
ก) วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 75 ของราคาตามหนังสือสัญญาขายที่ดินแต่ไม่เกินวงเงิน Term loan)	211	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 96 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 2.25 ล้านบาท ในเดือนที่ 1 - 19 และ ไม่ต่ำกว่า 2.35 ล้านบาท ในเดือนที่ 20 - 96
ข) วงเงิน Term loan (ค่าพัฒนาที่ดิน และ สาธารณูปโภค) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 60 ของมูลค่างานที่เกิดขึ้นจริงตามรายงานประเมินราคาของบริษัทประเมินราคาภายนอกที่สถาบันการเงินได้ขึ้นทะเบียนไว้ แต่ไม่เกินวงเงิน Term loan)	413	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 96 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 4.5 ล้านบาท ในเดือนที่ 1 - 19 และ ไม่ต่ำกว่า 5.4 ล้านบาท ในเดือนที่ 20 - 96
ค) วงเงิน Term loan (ค่าก่อสร้างสิ่งปลูกสร้างและงานระบบ) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 75 ของมูลค่างานที่เกิดขึ้นจริงตามรายงานประเมินราคาของบริษัทประเมินราคาภายนอกที่สถาบันการเงินได้ขึ้นทะเบียนไว้ แต่ไม่เกินวงเงิน Term loan)	137	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 84 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 2.2 ล้านบาท
ง) วงเงิน Term loan (ค่าเครื่องจักร/อุปกรณ์/ ส่วนประกอบ) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 75 ของมูลค่างานที่เกิดขึ้นจริงตามรายงานประเมินราคาของบริษัทประเมินราคาภายนอกที่สถาบันการเงินได้ขึ้นทะเบียนไว้)	957	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 84 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 12.2 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 19 และ ไม่ต่ำกว่า 13.8 ล้านบาท ในงวดที่ 20 - 84
จ) วงเงินเบิกเกินบัญชี			
ฉ) วงเงินหนังสือค้ำประกัน	30	อัตราเงินเบิกเกินบัญชีขั้นต่ำ	ทบทุนวงเงินทุก 12 เดือน
	500	- อัตราร้อยละ 1 ต่อปี สำหรับหนังสือค้ำประกัน - อัตราร้อยละ 1.8 ต่อปี สำหรับเลตเตอร์ออฟเครดิต - MOR สำหรับตัวสัญญาใช้เงิน และสัญญาทรัสต์รีซีทส์	ทบทุนวงเงินทุก 12 เดือน
ช) วงเงินสัญญาซื้อขายอัตราแลกเปลี่ยนล่วงหน้า	50	กำหนดโดยสถาบันการเงิน	ทบทุนวงเงินทุก 12 เดือน
<b>รวม</b>	<b>2,298</b>		

เงินกู้ยืมของบริษัทย่อยค้ำประกันด้วยการจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างและเครื่องจักร รวมถึงที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างของบริษัทย่อยดังกล่าวที่จะเกิดขึ้นในอนาคต และค้ำประกันเพิ่มเติมโดยบริษัท นอกจากนี้ บริษัทย่อยต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาเงินกู้

**หุ้นกู้ - สุทธิ**

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)	
	2565	2564
หุ้นกู้	9,179,100	9,043,100
หัก ค่าธรรมเนียมการจัดจำหน่ายหุ้นกู้รอการตัดบัญชี	(45,947)	(46,963)
	9,133,153	8,996,137
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(3,000,000)	(2,864,000)
สุทธิ	6,133,153	6,132,137

หุ้นกูดังกล่าวเป็นหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกัน ชนิดระบุชื่อผู้ถือ โดยมีรายละเอียดดังนี้

วันที่ออกและ เสนอขายหุ้นกู้	จำนวนเงิน (พันบาท)		อายุหุ้นกู้	วันครบกำหนด ไถ่ถอน	อัตราดอกเบี้ยคงที่ (ร้อยละต่อปี)
	2565	2564			
15 กุมภาพันธ์ 2562	-	2,000,000	3 ปี	15 กุมภาพันธ์ 2565	4.20
14 กุมภาพันธ์ 2563	3,000,000	3,000,000	3 ปี	14 กุมภาพันธ์ 2566	3.70
28 มกราคม 2564	-	500,000	1 ปี 6 เดือน	28 กรกฎาคม 2565	3.20
1 กันยายน 2564	-	364,000	1 ปี	1 กันยายน 2565	2.90
1 กันยายน 2564	739,000	739,000	3 ปี	1 กันยายน 2567	3.70
4 พฤศจิกายน 2564	2,440,100	2,440,100	3 ปี 8 เดือน	4 กรกฎาคม 2568	4.00
22 กุมภาพันธ์ 2565	3,000,000	-	4 ปี	22 กุมภาพันธ์ 2569	4.10
รวม	9,179,100	9,043,100			

เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2566 บริษัทได้ออกหุ้นกู้จำนวนเงิน 2,280.8 ล้านบาท ซึ่งเป็นหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกัน เสนอขายแก่ผู้ลงทุนทั่วไป โดยมีรายละเอียดดังนี้

วันที่ออกและ เสนอขายหุ้นกู้	จำนวนเงิน (พันบาท)	อายุหุ้นกู้	วันครบกำหนด ไถ่ถอน	อัตราดอกเบี้ยคงที่ (ร้อยละต่อปี)
20 มกราคม 2566	839,300	1 ปี 7 เดือน	20 สิงหาคม 2567	3.85
20 มกราคม 2566	1,441,500	3 ปี 6 เดือน	20 กรกฎาคม 2569	4.95
รวม	2,280,800			

บริษัทมีภาระผูกพันที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ในหนังสือชี้ชวน เช่น การดำรงอัตราส่วนทางการเงินและอื่น ๆ



### อัตราส่วนความสามารถในการชำระดอกเบี้ย

ในปี 2563 กลุ่มบริษัทมีอัตราความสามารถในการชำระดอกเบี้ยเท่ากับ 2.90 เท่า จากผลกำไรจากการดำเนินงาน กลุ่มบริษัทมีความสามารถชำระดอกเบี้ย

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีอัตราความสามารถในการชำระดอกเบี้ยเท่ากับ 2.57 เท่า จากผลกำไรจากการดำเนินงาน กลุ่มบริษัทมีความสามารถชำระดอกเบี้ย

สำหรับปี 2565 กลุ่มบริษัทมีอัตราความสามารถในการชำระดอกเบี้ยเท่ากับ 2.21 เท่า จากผลกำไรจากการดำเนินงาน กลุ่มบริษัทมีความสามารถชำระดอกเบี้ย

ทั้งนี้รายได้ของกลุ่มบริษัทกว่าร้อยละ 99 มาจากธุรกิจรับเหมาก่อสร้างที่มีกลุ่มลูกค้าคือภาครัฐบาล ดังนั้นจึงมีความสัมพันธ์โดยตรงกับภาวะเศรษฐกิจและอัตราการขยายตัวของเศรษฐกิจของประเทศ รวมทั้งความมั่นคงทางการเมือง เนื่องจากรัฐเป็นผู้กำหนดนโยบายการลงทุนของประเทศ และมีผลกระทบต่องบประมาณการลงทุน ของรัฐบาลและระยะเวลาในการก่อสร้างสาธารณูปโภคพื้นฐาน สำหรับโครงการที่กลุ่มบริษัทได้ลงนามกับภาครัฐไปแล้วนั้น กลุ่มบริษัทมิได้มีความเสี่ยงจากภาวะเศรษฐกิจและการเมือง เนื่องจากโครงการดังกล่าวจะได้รับการจัดสรรงบประมาณตามงบประมาณผูกพันของรัฐบาล

อย่างไรก็ตาม กลุ่มบริษัทเข้าไปร่วมประมูลงานในหน่วยงานภาครัฐต่าง ๆ หลากหลายขึ้น เนื่องจากในสภาวะเศรษฐกิจชะลอตัวลงในปัจจุบัน การทำงานกับภาครัฐย่อมดีกว่า เพราะไม่มีความเสี่ยงเรื่องหนี้สูญเท่ากับงานภาคเอกชน

### 2. ส่วนของผู้ถือหุ้น

ณ สิ้นปี 2563 ปี 2564 และ ปี 2565 บริษัทมีทุนจดทะเบียน ทุนที่ออกและชำระแล้ว มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ และกำไรต่อหุ้นดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

รายการ	ณ สิ้นปี 2563	ณ สิ้นปี 2564	ณ สิ้นปี 2565
ทุนจดทะเบียน	1,081.02	1,081.02	1,081.02
ทุนที่ออกและชำระแล้ว	1,081.02	1,081.02	1,081.02
กำไรสะสม	4,501.17	4,514.79	4,576.14
มูลค่าหุ้นที่ตราไว้	1	1	1
กำไรต่อหุ้น	0.204	0.026	0.038

กำไรต่อหุ้นของบริษัทใน ปี 2563 ปี 2564 เท่ากับ 0.204 บาท และ 0.026 บาท ตามลำดับ และสำหรับ ปี 2565 กำไรต่อหุ้นของบริษัทเท่ากับ 0.038 บาท

### 3. อัตราส่วนโครงสร้างเงินทุน

ในปี 2563 กลุ่มบริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นเท่ากับ 3.17 เท่า เพิ่มขึ้นจากปี 2562 มีสาเหตุหลักมาจาก กลุ่มบริษัทมีเงินรับล่วงหน้าจากสัญญาก่อสร้าง มีการสั่งซื้อวัสดุและจ้างเหมา มีเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน และมีการออกหุ้นกู้

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นเท่ากับ 4.13 เท่า เพิ่มขึ้นจากปี 2563 มีสาเหตุหลักมาจาก กลุ่มบริษัทมีเงินรับล่วงหน้าจากสัญญาก่อสร้าง มีการสั่งซื้อวัสดุและจ้างเหมา มีเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน และมีการออกหุ้นกู้

สำหรับปี 2565 กลุ่มบริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นเท่ากับ 4.55 เท่า เพิ่มขึ้นจากปี 2564 มีสาเหตุหลักมาจาก กลุ่มบริษัทมีเงินรับล่วงหน้าจากสัญญาก่อสร้าง มีการสั่งซื้อวัสดุและจ้างเหมา มีเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน และมีการออกหุ้นกู้

#### 4. ภาวะผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

##### 4.1 สัญญาบริการระยะยาว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทได้ทำสัญญาบริการหลายฉบับ ซึ่งสัญญาดังกล่าวจะสิ้นสุดในระหว่างปี 2565 ถึงปี 2568 จำนวนเงินขั้นต่ำที่บริษัทต้องจ่ายในอนาคตทั้งสิ้นภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานที่บอกเลิกไม่ได้โดยแสดงจำนวนรวมสำหรับระยะเวลาแต่ละช่วงมีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
ระยะเวลาที่ไม่เกิน 1 ปี	6,084	19,239	6,084	19,239
ระยะเวลาที่เกิน 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	1,890	4,623	1,890	4,623
รวม	7,974	23,862	7,974	23,862

##### 4.2 อื่น ๆ

(ก) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมี

	ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
ก) ภาวะผูกพันตามสัญญาการจัดซื้อเครื่องจักรและอุปกรณ์ ค่าที่ปรึกษาโครงการ ค่าก่อสร้างโครงการต่าง ๆ และการบริการตามสัญญารับเหมาและไปส่งวัสดุก่อสร้าง รายละเอียดดังนี้				
ก) บาท	13,980.8	12,285.7	13,047.0	12,378.4
ข) เทเรียสหรัฐอเมริกา	0.3	-	0.2	-
ข) หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการที่สถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งออกหนังสือค้ำประกันและสินเชื่ออื่น ๆ ต่อหน่วยงานรัฐบาลและบริษัทในประเทศหลายแห่ง (บาท)	30,591.3	30,513.1	30,565.0	30,501.9
ค) เลตเตอร์ออฟเครดิตที่ยังไม่ได้ใช้ (บาท)	27.6	-	27.6	-

ข) บริษัทอาจจะถูกสำนักงานการโยธา กรุงเทพมหานคร ยึดเงินค้ำประกันการยื่นซองในการประมูลจ้างก่อสร้างโครงการถนนหทัยราษฎร์ (สุวินทวงศ์-สายไหม) จำนวนเงิน 61.3 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทไม่ได้เข้าร่วมการเสนอราคาในวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2551 ตามระเบียบในการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ เพราะผู้แทนบริษัทที่ได้รับมอบหมายให้เข้าร่วมเสนอราคาประสบอุบัติเหตุทางรถยนต์ ซึ่งเหตุการณ์ดังกล่าวเป็นเหตุการณ์สุดวิสัยของบริษัท ศาลปกครองกลางพิพากษาให้บริษัทชำระเงินจำนวน 2 ล้านบาท ให้แก่ สำนักงานการโยธา กรุงเทพมหานคร ต่อมา เมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2560 บริษัทได้นำเงินจำนวน 2 ล้านบาท ไปวางทรัพย์ที่ศาลปกครองกลางแล้ว และยื่นอุทธรณ์ต่อศาลปกครองสูงสุด ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด ผลที่สุดของคดีดังกล่าวยังไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้

ค) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทยูนิคมีคดีความอื่น ๆ ดังนี้

คดีที่	มูลฟ้อง (ล้านบาท)	สถานะของคดี	หมายเหตุ
คดีที่ 1	90.6	อยู่ระหว่างการยื่นศาลฎีกา	ศาลชั้นต้นพิพากษาให้บริษัทจ่ายเงินประกันผล งานจำนวนเงิน 6.4 ล้านบาท แก่ผู้รับจ้าง ต่อมา ศาลอุทธรณ์พิพากษาให้บริษัทต้องชดใช้เป็นจำนวน เงิน 15.8 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ย ต่อมาศาลฎีกา รับฎีกาบางส่วน ดังนั้นบริษัทจึงจ่ายชำระหนี้ใน ส่วนที่ไม่สามารถฎีกาได้รวมดอกเบี้ยเป็นจำนวนเงิน 17.1 ล้านบาท ในวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2566 ซึ่งผล ที่สุดของคดีดังกล่าวไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ อย่างไรก็ตาม บริษัทได้ตั้งสำรองค่าเผื่อผลเสียหาย ไว้ในบัญชีแล้ว
คดีที่ 2	23.2	อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลฎีกา	ศาลอุทธรณ์พิพากษาให้บริษัทชนะคดี ขณะนี้คดีอยู่ ในระหว่างการพิจารณาของศาลฎีกา ซึ่งผลที่สุดของ คดีไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ อย่างไรก็ตาม บริษัท ได้ตั้งสำรองค่าเผื่อผลเสียหายไว้ในบัญชีแล้ว
คดีที่ 3	160.9	อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาล อุทธรณ์	ศาลชั้นต้นพิพากษาให้บริษัทชำระเงิน จำนวนเงิน 2.7 ล้านบาท ให้แก่ผู้รับเหมา ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่าง การพิจารณาของศาลอุทธรณ์ ซึ่งผลที่สุดของคดีไม่ สามารถทราบได้ในขณะนี้ อย่างไรก็ตาม บริษัทได้ ตั้งสำรองค่าเผื่อผลเสียหายไว้ในบัญชี
คดีที่ 4	2.0	อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาล อุทธรณ์	บริษัทถูกฟ้องร้องเรียกเงินค่าเสียหายจำนวนเงินรวม 2.0 ล้านบาท ศาลชั้นต้นพิพากษายกฟ้อง ขณะนี้คดี อยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลอุทธรณ์ ซึ่งผล ที่สุดของคดีไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ อย่างไร ก็ตาม บริษัทไม่ได้ตั้งสำรองค่าเผื่อผลเสียหายไว้ใน บัญชี
คดีที่ 5 - 6	0.9	อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาล อุทธรณ์คดีชำนาญพิเศษ	ศาลแรงงานกลางพิพากษาคดีชั้นต้นมีคำสั่งให้บริษัท และบริษัทย่อยแห่งหนึ่งจ่ายค่าชดเชยจากการเลิก จ้างแก่พนักงานจำนวนเงินรวม 0.2 ล้านบาท และ 0.7 ล้านบาท ตามลำดับ พร้อมดอกเบี้ย ขณะนี้คดี เหล่านี้ อยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลอุทธรณ์ คดีชำนาญพิเศษ ซึ่งผลที่สุดของคดียังไม่สามารถทราบ ได้ในขณะนี้ ดังนั้น บริษัทและบริษัทย่อยตั้งสำรองค่า เผื่อผลเสียหายสำหรับคดีเหล่านี้บางส่วน
คดีที่ 7 - 15	456.1	อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลชั้นต้น	บริษัทถูกฟ้องร้องเรียกเงินค่างานและค่าเสียหาย จำนวนเงินรวม 456.1 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม บริษัท ได้บันทึกค่างานเป็นหนี้สินไว้แล้ว ขณะนี้คดีอยู่ใน ระหว่างการพิจารณาของศาลชั้นต้น ซึ่งผลที่สุดของ คดีไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ ดังนั้น บริษัทจึงไม่ได้ ตั้งสำรองค่าเผื่อผลเสียหายสำหรับคดีเหล่านี้

คดีที่ 16 - 19	15.9	อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลชั้นต้น	บริษัทและบริษัทย่อยแห่งหนึ่งถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจำนวนเงินรวม 15.9 ล้านบาท ขณะนี้ คดีเหล่านี้อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลชั้นต้น ซึ่งผลที่สุดของคดีเหล่านี้ไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ ดังนั้น บริษัทและบริษัทย่อยจึงไม่ได้ตั้งสำรองค่าเมื่อผลเสียหายสำหรับคดีเหล่านี้
คดีที่ 20 - 21	0.7	อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลแรงงานชั้นต้น	บริษัทถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจากคดีแรงงานจำนวนเงินรวม 0.7 ล้านบาท ซึ่งบริษัทบันทึกสำรองจากคดีดังกล่าวไว้ในบัญชีบางส่วนแล้ว ขณะนี้คดีเหล่านี้อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลแรงงานกลาง ซึ่งผลที่สุดของคดีเหล่านี้ไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้

ง) เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2565 คณะอนุญาโตตุลาการได้มีคำชี้ขาดให้บริษัทชนะคดีข้อพิพาทระหว่างกิจการร่วมค้า เอส ยู และ การรถไฟแห่งประเทศไทย เกี่ยวกับการจ่ายชำระค่าจ้างตามสัญญาและตามคำสั่งเปลี่ยนแปลงงาน เงินชดเชยเนื่องจากการขยายกำหนดเวลาแล้วเสร็จเพราะเหตุที่การรถไฟแห่งประเทศไทยไม่สามารถส่งมอบการครอบครองพื้นที่ก่อสร้าง และเงินที่ต้องจ่ายเนื่องจากเป็นสัญญาจ้างก่อสร้างแบบและปรับราคา (ค่า K) พร้อมดอกเบี้ยผิดนัด

#### อัตราส่วนความสามารถในการชำระภาระผูกพัน

ณ สิ้นปี 2565 กลุ่มบริษัทมี อัตราส่วนความสามารถในการชำระภาระผูกพัน 0.14 เท่า ลดลงจาก จาก 0.16 เท่า 0.23 เท่า จากปี 2564 ปี 2563 ตามลำดับ

ในการชำระคืนภาระผูกพันที่จะครบกำหนด กลุ่มบริษัท เชื่อว่าจะสามารถเบิกใช้วงเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน การออกหุ้นกู้ใหม่เพื่อชำระคืนภาระผูกพันที่จะครบกำหนดดังกล่าวได้ นอกจากนี้ กลุ่มบริษัทยังมีหลายแหล่งเงินทุนเพิ่มเติม รวมถึงเงินสดจากการดำเนินงาน และมูลค่างานคงค้าง (Backlog) ทั้งนี้ ณ สิ้นปี 2565 กลุ่มบริษัทมีงานที่อยู่ระหว่างดำเนินการ รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม มูลค่าประมาณ 148,259.35 ล้านบาท และยังไม่รับรู้รายได้อีกประมาณ 62,118.77 ล้านบาท ซึ่งมีอายุสัญญาอีกประมาณ 1-4 ปี ซึ่งในระหว่าง 4 ปีข้างหน้า บริษัทเชื่อว่าจะมีความสามารถงานเพิ่มเติมได้อย่างต่อเนื่อง บริษัทจึงเชื่อว่าจะสามารถชำระภาระผูกพันที่บริษัทมีตามกำหนดได้

ทั้งนี้รายได้ของกลุ่มบริษัทกว่าร้อยละ 99 มาจากรูรกิจรับเหมาก่อสร้างที่มีกลุ่มลูกค้าคือภาครัฐบาล ดังนั้นจึงมีความสัมพันธ์โดยตรงกับภาวะเศรษฐกิจและอัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจของประเทศ รวมทั้งความมั่นคงทางการเมือง เนื่องจากรัฐเป็นผู้กำหนดนโยบายการลงทุนของประเทศ และมีผลกระทบต่องบประมาณการลงทุน ของรัฐบาลและระยะเวลาในการก่อสร้าง สาธารณูปโภคพื้นฐาน สำหรับโครงการที่กลุ่มบริษัทได้ลงนามกับภาครัฐ ไปแล้วนั้น กลุ่มบริษัทมิได้มีความเสี่ยงจากภาวะเศรษฐกิจและการเมือง เนื่องจากโครงการดังกล่าวจะได้รับการจัดสรรงบประมาณตามงบประมาณผูกพันของรัฐบาล

อย่างไรก็ตาม กลุ่มบริษัท ได้เข้าไปร่วมประมูลงานในหน่วยงานภาครัฐต่าง ๆ หลากหลายชิ้น เนื่องจากในสภาวะเศรษฐกิจชะลอตัวลงในปัจจุบัน การทำงานกับภาครัฐย่อมดีกว่า เพราะไม่มีความเสี่ยงเรื่องหนี้สูญเท่ากับงานภาคเอกชน

#### อัตราส่วนหนี้สินสุทธิต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (net debt to equity ratio)

ณ สิ้นปี 2565 กลุ่มบริษัท มีอัตราส่วนหนี้สินสุทธิต่อส่วนของผู้ถือหุ้น 2.18 เท่า เพิ่มขึ้นจาก 1.97 เท่า 1.88 เท่า จากปี 2564 ปี และ ปี 2563 ตามลำดับ เนื่องจากบริษัทมีการออกหุ้นกู้และรับเงินจากหน่วยงานภาครัฐล่าช้า

หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย (IBD to EBITDA ratio) (เท่า)

ณ สิ้นปี 2565 กลุ่มบริษัท หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย 9.94 เท่า เพิ่มขึ้นจาก 9.34เท่า และ 6.81 เท่า จากปี 2564 และปี 2563 ตามลำดับ เนื่องจากบริษัทมีการออกหุ้นกู้และรับเงินจากหน่วยงานภาครัฐล่าช้า



#### 4.3 ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

##### งบการเงินและรายงานของผู้สอบบัญชี

##### สรุปรายงานการตรวจสอบของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

งบการเงิน	ชื่อผู้สอบบัญชี	ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่	บริษัทผู้สอบบัญชี
ปี 2565	นางสาววิรัตน์ อัครศรีสวัสดิ์	4411	บริษัท เบเคอร์ ทิลลี่ ออดิท แอนด์ แอ็ดไวเซอร์รี่ เซอร์วิสเชส (ประเทศไทย) จำกัด
ปี 2564	นางสาววิรัตน์ อัครศรีสวัสดิ์	4411	บริษัท เบเคอร์ ทิลลี่ ออดิท แอนด์ แอ็ดไวเซอร์รี่ เซอร์วิสเชส (ประเทศไทย) จำกัด
ปี 2563	นางสาววิรัตน์ อัครศรีสวัสดิ์	4411	บริษัท เบเคอร์ ทิลลี่ ออดิท แอนด์ แอ็ดไวเซอร์รี่ เซอร์วิสเชส (ประเทศไทย) จำกัด
ปี 2562	นางสาววิรัตน์ อัครศรีสวัสดิ์	4411	บริษัท เบเคอร์ ทิลลี่ ออดิท แอนด์ แอ็ดไวเซอร์รี่ เซอร์วิสเชส (ประเทศไทย) จำกัด

##### รายงานการสอบบัญชี

งบการเงินสำหรับปี 2562 - 2564 และงบการเงินตรวจสอบสำหรับปี 2565 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 ผู้สอบบัญชีได้แสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไขต่องบการเงินที่ตรวจสอบและสอบทาน และมีความเห็นว่างบการเงินของบริษัทได้แสดงฐานะการเงิน ผลการดำเนินงาน การเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และกระแสเงินสด สำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

##### หน้าที่ในการส่งงบการเงิน

บริษัทในฐานะที่เป็นบริษัทมหาชนจำกัดที่มีหุ้นเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์มีหน้าที่ในการส่งงบการเงินดังนี้

##### - ต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า

บริษัทมีหน้าที่จัดส่งงบการเงินเพื่อเสนอต่อที่ประชุมใหญ่ผู้ถือหุ้นภายใน 4 เดือน นับแต่วันสิ้นปีบัญชีและยื่นงบการเงินภายใน 1 เดือนนับแต่วันที่งบการเงินได้รับอนุมัติจากที่ประชุมใหญ่ผู้ถือหุ้นต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

##### - ต่อสำนักงานฯ ก.ล.ต. มีรายละเอียดดังนี้

##### กรณีทั่วไป

- งบการเงินไตรมาส 1 ไตรมาส 2\*\* และไตรมาส 3 ฉบับสอบทานภายใน 45 วันนับแต่วันสุดท้ายของแต่ละไตรมาสดังกล่าว
- งบการเงินประจำรอบปีบัญชี ฉบับตรวจสอบภายใน 2 เดือนนับแต่วันสิ้นสุดรอบระยะเวลาบัญชี กรณีส่งงบการเงินไตรมาส 4 ฉบับสอบทาน ก่อนส่งงบการเงินประจำรอบปีบัญชี ฉบับตรวจสอบ
- งบการเงินไตรมาส 1 ไตรมาส 2\*\* ไตรมาส 3 และไตรมาส 4 ฉบับสอบทานภายใน 45 วันนับแต่วันสุดท้ายของแต่ละไตรมาสดังกล่าว
- งบการเงินประจำรอบปีบัญชี ฉบับตรวจสอบภายใน 3 เดือนนับแต่วันสิ้นสุดรอบระยะเวลาบัญชี

หมายเหตุ: \*\* เลือกส่งงบการเงินไตรมาส 2 หรืองบการเงินประจำงวด 6 เดือนที่ผ่านการตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีก็ได้ หากเลือกส่งงบการเงินประจำงวด 6 เดือน ให้ส่งงบการเงินดังกล่าวภายใน 2 เดือนนับแต่วันสุดท้ายของรอบระยะเวลา 6 เดือนแรกของปีบัญชี

งบการเงินรวม

งบแสดงฐานะการเงิน

	ปี 2563		ปี 2564		ปี 2565	
	พันบาท	%	พันบาท	%	พันบาท	%
<b>งบแสดงฐานะการเงิน</b>						
เงินสดและเงินฝากสถาบันการเงิน	384,002.44	1.14	3,784,140.11	9.15	4,076,684.86	9.05
เงินลงทุนระยะสั้น	1.08	0.00	1.08	0.00	26,561.60	0.06
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น-สุทธิ	2,975,586.27	8.87	2,875,860.70	6.95	2,850,083.92	6.33
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	14,607,527.75	43.52	19,894,991.11	48.10	23,588,329.71	52.37
สินค้าคงเหลือ	4,497,501.07	13.40	4,175,976.27	10.10	4,849,339.35	10.77
เงินลงทุนในเงินฝากประจำที่มีข้อจำกัดในการใช้	515,994.59	1.54	862,822.97	2.09	1,401,866.62	3.11
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	8,207,384.54	24.45	7,459,368.39	18.03	5,777,067.76	12.83
<b>รวมสินทรัพย์</b>	<b>33,562,994.05</b>	<b>100.00</b>	<b>41,361,764.53</b>	<b>100.00</b>	<b>45,042,679.27</b>	<b>100.00</b>
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	8,193,890.28	24.41	9,939,219.60	24.03	12,161,537.01	27.00
เงินกู้ยืมระยะสั้น	-	-	-	-	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินส่วนที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	218,690.00	0.65	72,400.00	0.18	60,995.16	0.14
เจ้าหนี้การค้าและตัวเงินจ่าย	5,977,075.31	17.81	6,727,463.60	16.26	4,308,018.97	9.56
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	2,541,314.85	7.57	5,334,362.37	12.90	9,284,730.98	20.61
หุ้นกู้	5,967,257.70	17.78	8,996,137.16	27.73	9,133,153.50	20.28
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	967,861.32	2.89	511,654.52	1.23	348,034.94	0.77
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิ	195,293.41	0.58	131,106.67	0.32	70,206.67	0.16
<b>รวมหนี้สิน</b>	<b>25,517,816.37</b>	<b>76.03</b>	<b>33,302,973.28</b>	<b>80.52</b>	<b>36,922,539.40</b>	<b>81.97</b>
ทุนที่ออกและชำระแล้ว	1,081,016.25	3.22	1,081,016.00	2.61	1,081,016.00	2.40
กำไรสะสม	4,501,170.99	13.41	4,514,788.74	10.91	4,576,140.31	10.16
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้น</b>	<b>8,045,177.68</b>	<b>23.97</b>	<b>8,058,791.26</b>	<b>19.48</b>	<b>8,120,030.71</b>	<b>18.03</b>

หมายเหตุ งบแสดงฐานะการเงินแสดงเฉพาะรายการที่สำคัญ

งบการกำไรขาดทุน

	ปี 2563		ปี 2564		ปี 2565	
	พันบาท	%	พันบาท	%	พันบาท	%
<b>งบกำไรขาดทุน</b>						
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง	10,798,974.29	99.17	10,936,911.55	99.43	10,324,026.85	91.13
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	-	-	7,143.25	0.06	276,368.29	2.44
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	-	664,808.48	5.87
รายได้อื่น	92,255.33	0.85	56,087.85	0.51	63,779.29	0.56
<b>รวมรายได้</b>	<b>10,891,229.61</b>	<b>100.00</b>	<b>11,000,142.65</b>	<b>100.00</b>	<b>11,328,982.91</b>	<b>100.00</b>
ต้นทุนรับเหมาก่อสร้าง	8,966,377.81	82.33	9,349,749.83	85.00	9,345,461.84	82.49
ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์	-	-	-	-	-	-
<b>รวมต้นทุนขาย</b>	<b>8,966,377.81</b>	<b>82.33</b>	<b>9,349,749.83</b>	<b>85.00</b>	<b>9,345,461.84</b>	<b>82.49</b>
กำไรขั้นต้น	1,924,851.80	17.67	1,650,392.82	15.00	1,983,521.07	17.51
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	816,027.97	7.49	800,694.89	7.28	755,130.26	6.67
ต้นทุนทางการเงิน	787,450.60	7.23	820,135.43	7.46	990,340.18	8.74
ภาษีเงินได้	100,776.75	0.93	1,783.37	0.02	196,844.80	1.74
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	9.12	-	(4.17)	-	(1.76)	-
<b>กำไรสุทธิ</b>	<b>220,587.37</b>	<b>2.03</b>	<b>27,783.32</b>	<b>0.25</b>	<b>41,205.85</b>	<b>0.36</b>
กำไรสุทธิต่อหุ้น	0.204	-	0.026	-	0.038	-

หมายเหตุ งบกำไรขาดทุน แสดงเฉพาะรายการที่สำคัญ

งบกระแสเงินสด

	ปี 2563 พันบาท	ปี 2564 พันบาท	ปี 2565 พันบาท
กระแสเงินสดจากการดำเนินงาน	414,449.73	647,381.60	(2,077,778.52)
กระแสเงินสดจากการลงทุน	(3,367,628.63)	(407,929.15)	1,388,590.28
กระแสเงินสดจากการจัดหาเงิน	3,023,711.22	3,160,685.23	981,732.99
กระแสเงินสดสุทธิ	70,532.32	3,400,137.67	292,544.75

หมายเหตุ งบกำไรขาดทุน แสดงเฉพาะรายการที่สำคัญ

**อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ**

อัตราส่วนทางการเงิน		รอบปีสิ้นสุด ณ 31 ธ.ค. 2563	รอบปีสิ้นสุด ณ 31 ธ.ค. 2564	รอบปีสิ้นสุด ณ 31 ธ.ค. 2565
<b>อัตราส่วนสภาพคล่อง (Liquidity Ratio)</b>				
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว	(เท่า)	0.92	1.02	1.02
อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด	(เท่า)	0.02	0.03	(0.07)
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า	(เท่า)	0.66	0.55	0.42
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย	(วัน)	545	657	858
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ	(เท่า)	1.51	2.16	2.07
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ (รับเหมาก่อสร้าง)	(เท่า)	1.55	2.23	2.14
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ (อสังหาริมทรัพย์)	(เท่า)	-	-	-
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย	(วัน)	239	167	174
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย (รับเหมาก่อสร้าง)	(วัน)	239	167	174
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย (อสังหาริมทรัพย์)	(วัน)	-	-	-
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้	(เท่า)	1.16	1.47	1.69
ระยะเวลาชำระหนี้	(วัน)	310	245	213
Cash cycle	(วัน)	473	580	819
อัตรากำไรขั้นต้น	(%)	16.97	14.51	9.48
อัตรากำไรจากการดำเนินงาน	(%)	10.27	7.77	11.90
อัตรากำไรอื่น	(%)	n/a	n/a	n/a
อัตราส่วนเงินสดต่อการทำกำไร	(%)	37.38	76.19	(169.15)
อัตรากำไรสุทธิ	(%)	2.03	0.25	0.36
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	(%)	2.72	0.34	0.51
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (Fully Diluted)	(%)	2.36	0.34	0.51
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์	(%)	0.66	0.07	0.10
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวร	(%)	17.79	15.21	14.40
อัตราการหมุนของสินทรัพย์	(เท่า)	0.33	0.29	0.26



งบการกำไรขาดทุน

อัตราส่วนทางการเงิน		รอบปีสิ้นสุด	รอบปีสิ้นสุด	รอบปีสิ้นสุด
		31 ธ.ค. 2563	31 ธ.ค. 2564	31 ธ.ค. 2565
อัตราส่วนสภาพคล่อง (current ratio)	เท่า	1.21	1.21	1.22
อัตราส่วนความสามารถในการชำระดอกเบี้ย (ICR) <sup>1/</sup>	เท่า	2.90	2.57	2.21
อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย (IBD to EBITDA ratio) <sup>*</sup>	เท่า	6.81	9.34	9.94
อัตราส่วนความสามารถในการชำระภาระผูกพัน (DSCR) <sup>2/</sup>	เท่า	0.23	0.16	0.14
อัตราส่วนหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้นรวม (D/E ratio)	เท่า	3.17	4.13	4.55
อัตราส่วนหนี้สินมีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (IBD/E ratio)	เท่า	1.93	2.44	2.68
อัตราส่วนหนี้สินสุทธิต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (ตามข้อกำหนดสิทธิ) <sup>3/</sup>	เท่า	1.88	1.97	2.18
อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยที่ครบกำหนดภายใน 1 ปีต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย 4/	ร้อยละ	65.99	65.74	83.14
อัตราส่วนเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย <sup>5/</sup>	ร้อยละ	55.38	51.62	56.46

หมายเหตุ:

- 1/ อัตราส่วนความสามารถในการชำระดอกเบี้ย = (กำไรก่อนหักดอกเบี้ย ภาษี ค่าเสื่อมราคา และค่าตัดจำหน่าย) / (ดอกเบี้ยจ่าย)
- 2/ อัตราส่วนความสามารถในการชำระภาระผูกพัน = (กำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคา และค่าตัดจำหน่าย) / (หนี้สินระยะสั้นที่มีภาระดอกเบี้ยและภาระหนี้สินระยะยาวที่มีภาระดอกเบี้ยที่ครบกำหนดภายใน 1 ปี)
- 3/ อัตราส่วนหนี้สินสุทธิต่อส่วนของผู้ถือหุ้น คำนวณตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดว่าด้วยสิทธิและหน้าที่ของผู้ถือหุ้น กู้ ข้อ 6.5 โดยผู้ถือหุ้นกู้จะดำรงอัตราส่วนหนี้สิน ต่อส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันสิ้นงวดบัญชีรายครึ่งปี (ณ วันที่ 30 มิถุนายน และวันที่ 31 ธันวาคม) ของผู้ถือหุ้นกู้ ตามงบการเงินรวม ในอัตราส่วนไม่เกิน 3.5:1 เท่า
- 4/ อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยที่ครบกำหนดภายใน 1 ปีต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย = (หนี้สินระยะสั้นที่มีภาระดอกเบี้ย และ หนี้สินระยะยาวที่มีภาระดอกเบี้ยครบกำหนดภายใน 1 ปี)\*100/หนี้สินทั้งหมดที่มีภาระดอกเบี้ย
- 5/ เงินกู้ยืมสถาบันการเงิน หมายถึง เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน (ไม่รวมตัวแลกเปลี่ยนระยะสั้นที่เป็นหลักทรัพย์)

\*กำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคา และค่าตัดจำหน่าย ที่นำมาคำนวณอัตราส่วนของงวด 9 เดือน ถูกปรับเป็นเต็มปี (annualized) โดยใช้ข้อมูลกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคา และค่าตัดจำหน่าย 12 เดือนย้อนหลัง

ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทมีสัดส่วนยอดคงค้างจากการออกตราสารหนี้\*\* ต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยร้อยละ 45.78 มีสัดส่วนการกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย ร้อยละ 51.62 และสัดส่วนหนี้สินอื่นได้แก่ตามสัญญาเช่าต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย ร้อยละ 2.60

ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีสัดส่วนยอดคงค้างจากการออกตราสารหนี้\*\* ต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยร้อยละ 41.95 มีสัดส่วนการกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย ร้อยละ 56.46 และสัดส่วนหนี้สินอื่นได้แก่ตามสัญญาเช่าต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย ร้อยละ 1.60

\*\*ตราสารหนี้ หมายถึง หุ้นกู้ และตัวแลกเปลี่ยนระยะสั้นที่เป็นหลักทรัพย์

## 5. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น

### 5.1 ข้อมูลทั่วไป

ชื่อ (ภาษาไทย)	บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
ชื่อ (ภาษาอังกฤษ)	UNIQUE ENGINEERING AND CONSTRUCTION PUBLIC COMPANY LIMITED
ชื่อที่ใช้สำหรับการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย	“UNIQ”
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมิน อินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบล ปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120
ประเภทธุรกิจ	รับเหมาก่อสร้างงานภาครัฐและธุรกิจอสังหาริมทรัพย์
โทรศัพท์	+66(0) 2582 1888
โทรสาร	+66(0) 2582 3196
เว็บไซต์ของบริษัท	www.unique.co.th
อีเมลล์ของบริษัท	info@unique.co.th
เลขทะเบียนบริษัท	0107548000447
จดทะเบียนและทำการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย	วันที่ 23 มิถุนายน 2548
ทุนจดทะเบียน	1,081,016,253 บาท (หนึ่งพันแปดสิบล้านหนึ่งหมื่นหกพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน)
ทุนที่ชำระแล้ว	1,081,016,253 บาท (หนึ่งพันแปดสิบล้านหนึ่งหมื่นหกพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน)
ชนิดของหุ้น	หุ้นสามัญ
มูลค่าหุ้น	หุ้นละ 1 บาท
เลขานุการบริษัท	โทรศัพท์ +66(0) 2582 1888 ต่อ 601
นักลงทุนสัมพันธ์	โทรศัพท์ +66(0) 2582 6074-76      อีเมลล์ ir@unique.co.th

### บุคคลอ้างอิง:

#### 1) นายทะเบียนหลักทรัพย์

บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด

สถานที่ตั้ง      ชั้น 14 อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เลขที่ 93 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์      +66(0) 2009 9999

โทรสาร      +66(0) 2009 9991

เว็บไซต์ของบริษัท      <http://www.set.or.th/tsd>

## 2) ผู้สอบบัญชี

บริษัท เบเคอร์ ทิลลี่ ออดิท แอนด์ แอ็ดไวเซอร์ เซอร์วิสเซส (ประเทศไทย) จำกัด โดยนางสาววสิรัตน์ อัครศรีสวัสดิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4411 และนางสาววิมลศรี จงอุดมสมบัติ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3899 และนายอภิชาติ สายะสิต ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4229

สถานที่ตั้ง                      ชั้น 21/1 อาคารสารคดีห้าดาวเวอร์ เลขที่ 175 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร  
กรุงเทพมหานคร 10120

โทรศัพท์                        +66(0) 2679 5400

โทรสาร                            +66(0) 2679 5401

เว็บไซต์ของบริษัท            <https://bakertilly.co.th>

## 5.2 ข้อมูลสำคัญอื่น

5.2.1 บริษัทฯ มีข้อพิพาททางกฎหมาย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ที่อาจมีผลกระทบต่อการตัดสินใจของผู้ลงทุนอย่างมีนัยสำคัญ เนื่องจากเป็นข้อพิพาทที่มีจำนวนเงินสูงกว่าร้อยละ 5 ของส่วนของผู้ถือหุ้น รวมทั้งคดีที่มีจำนวนสูงกว่าร้อยละ 10 ของสินทรัพย์หมุนเวียนรายละเอียดตาม ข้อย่อ 5.3 (1)

## 5.3 ข้อพิพาททางกฎหมาย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัท บริษัทย่อย และกิจการร่วมค้า ไม่มีคดีพิพาททางกฎหมาย ซึ่ง บริษัท บริษัทย่อย หรือกิจการร่วมค้า เป็นคู่ความหรือคู่กรณี ที่อาจมีผลกระทบต่อสินทรัพย์ของบริษัท บริษัทย่อย หรือกิจการร่วมค้า ที่มีจำนวนสูงกว่าร้อยละ 5 ของส่วนของผู้ถือหุ้น รวมถึงไม่มีคดีที่กระทบต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัท บริษัทย่อย และกิจการร่วมค้า อย่างมีนัยสำคัญ นอกจากนี้ บริษัท บริษัทย่อย และกิจการร่วมค้า ไม่มีคดีที่มีได้เกิดจากการประกอบธุรกิจโดยปกติของบริษัท บริษัทย่อย หรือกิจการร่วมค้า อันเป็นสาระสำคัญแต่ประการใด อย่างไรก็ตาม ปรากฏว่า มีผู้ว่าจ้างรายหนึ่งค้างชำระค่าจ้าง ค่าใช้จ่าย และไม่คืนหนังสือค้ำประกันเงินประกันผลงาน ซึ่งใกล้ขาดอายุความ บริษัทจึงได้นำปัญหาดังกล่าวเข้าสู่การพิจารณาของคณะอนุญาโตตุลาการ สถาบันอนุญาโตตุลาการกระทรวงยุติธรรม ตามข้อกำหนดในสัญญาจ้างก่อสร้างโครงการ ต่อมาวันที่ 21 พฤศจิกายน 2565 คณะอนุญาโตตุลาการได้มีคำชี้ขาดให้บริษัทชนะคดี และให้ผู้ว่าจ้างชำระเงินค่าจ้างตามสัญญา เงินชดเชยการส่งพื้นที่ล่าช้า และเงินตามสัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า k)

## ส่วนที่ 2

### การกำกับดูแลกิจการ



## 6. นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

### 6.1 ภาพรวมของนโยบายและแนวปฏิบัติการกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการบริษัทได้ตระหนักถึงความสำคัญเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการที่ดี เนื่องจากเล็งเห็นว่าจะทำให้เกิดความโปร่งใส เพิ่มความเชื่อมั่นให้แก่ผู้ถือหุ้นและผู้ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งปัจจัยสำคัญที่ทำให้บริษัท มีระบบการบริหารงานที่มีประสิทธิภาพ และเป็นส่วนสำคัญในการส่งเสริมกิจการของบริษัท ให้มีการขยายตัวอย่างต่อเนื่องและมั่นคงต่อไป ตลอดจนเพื่อให้สอดคล้องกับนโยบายของรัฐบาล และเป็นไปตามแนวทางของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

นโยบายการกำกับดูแลกิจการฉบับประมวลนี้ได้มีการปรับปรุงเนื้อหาให้สอดคล้องต่อการเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้นในสังคมตลาดทุน เพื่อการพัฒนาองค์กรให้มีการกำกับดูแลในระดับสากล

คณะกรรมการบริษัทและฝ่ายจัดการของบริษัทมีความเชื่อมั่นว่าการกำกับดูแลกิจการที่ดี เป็นส่วนสำคัญส่วนหนึ่งในการที่จะสร้างความยั่งยืนให้กับองค์กร พร้อมๆ กับการสร้างความเติบโตทางเศรษฐกิจขององค์กร และการดูแลสังคมและสิ่งแวดล้อม ดังนั้น การนำหลักการและแนวปฏิบัติที่กำหนดไว้ในนโยบายการกำกับดูแลกิจการฉบับประมวลนี้ไปปฏิบัติจึงถือเป็นพันธกิจของคณะกรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัทและบริษัทย่อย ทั้งนี้ หน่วยงานทรัพยากรบุคคลมีหน้าที่รับผิดชอบในการนำนโยบายการกำกับดูแลกิจการ รวมถึงนโยบายและระเบียบต่างๆ ที่กำหนดขึ้นภายใต้นโยบายการกำกับดูแลกิจการฉบับนี้ไปเผยแพร่ให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานได้รับทราบอย่างสม่ำเสมอ และส่งเสริมให้มีการนำไปปฏิบัติอย่างทั่วถึงทั้งองค์กร โดยให้มีการประเมินผลการปฏิบัติตามนโยบายและระเบียบเหล่านี้และรายงานผลการประเมินต่อคณะกรรมการบริษัทอย่างน้อยปีละ ๑ ครั้ง และเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปี

#### 6.1.1 นโยบายและแนวปฏิบัติที่เกี่ยวกับคณะกรรมการ

##### นโยบาย

คณะกรรมการบริษัทได้ให้ความสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่ดี โดยมีการเปิดเผยสารสนเทศสำคัญที่มีหรืออาจมีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงในราคาหลักทรัพย์ของบริษัท หรือต่อการตัดสินใจลงทุน หรือต่อสิทธิประโยชน์ของผู้ถือหุ้น เพื่อให้ผู้ถือหุ้น และผู้ลงทุนทั่วไปได้รับทราบข่าวสารที่สำคัญอย่างรวดเร็วเท่าเทียมกัน

##### แนวปฏิบัติ

คณะกรรมการบริษัทมีแนวทางการเปิดเผยข้อมูลสำคัญที่เกี่ยวข้องกับบริษัทต่อสาธารณชนอย่างถูกต้อง ครบถ้วน ทันเวลา โปร่งใส และเป็นไปตามเกณฑ์ที่สำนักงาน ก.ล.ต. และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด โดยผ่านช่องทางที่สามารถเข้าถึงข้อมูลได้ง่าย ได้แก่ การเผยแพร่ข้อมูลต่างๆ ผ่านช่องทางเว็บไซต์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ รวมถึงเว็บไซต์ของบริษัททั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ โดยมีแนวปฏิบัติดังนี้

1. เพื่อให้ผู้ถือหุ้น/ผู้ลงทุนทราบถึงโครงสร้างการเป็นเจ้าของกิจการที่ตนเองเข้าไปลงทุน และสิทธิของตนเองโดยเปรียบเทียบกับผู้ถือหุ้นอื่น บริษัทมีการเปิดเผยโครงสร้างผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ซึ่งเป็นข้อมูลล่าสุดที่แสดงให้ผู้ใช้ข้อมูลสามารถทราบถึงผู้ถือหุ้นที่แท้จริงอย่างชัดเจน มีการเปิดเผยการถือหุ้นของกรรมการและผู้บริหารทั้งทางตรงและทางอ้อม รวมทั้งข้อมูลโครงสร้างของกลุ่มธุรกิจและสัดส่วนการถือหุ้น ความเสี่ยงหลักในการดำเนินธุรกิจของบริษัท

2. คณะกรรมการมีนโยบายให้บริษัทมีการดำเนินงานด้วยความโปร่งใส ตรวจสอบได้ มีการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย พร้อมทั้งดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูลที่ถูกต้อง ครบถ้วน ทันเวลา และน่าเชื่อถือ และทุกฝ่ายสามารถเข้าถึงข้อมูลอย่างเท่าเทียมกันในการเปิดเผยข้อมูลสำคัญของบริษัท นอกจากการเผยแพร่ตามเกณฑ์ที่กำหนดผ่านช่องทางของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย บริษัทยังทำการเผยแพร่ไว้ในเว็บไซต์ของบริษัท [www.unique.co.th](http://www.unique.co.th) ซึ่งจัดทำเป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ เช่น รายงานประจำปี (แบบ 56-2) แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) นโยบายการกำกับดูแลกิจการ ข้อมูลบริษัท ลักษณะการดำเนินธุรกิจของบริษัท งบการเงิน ข่าวประชาสัมพันธ์ โครงสร้างการถือหุ้น โครงสร้างองค์กร โครงสร้างกลุ่มธุรกิจ ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการ

และผู้บริหาร ข้อมูลด้านนักลงทุนสัมพันธ์ ข้อบังคับของบริษัท หนังสือนัดประชุม ผลการดำเนินงาน อัตราส่วนทางการเงิน ประวัติการจ่ายเงินปันผล ตลอดจนข้อมูลอื่นๆ เช่น การดำเนินกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคมโดยได้มีการปรับปรุงเว็บไซต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้ใช้สามารถรับข้อมูลข่าวสารได้ทันต่อเหตุการณ์ เข้าถึงโดยสะดวก และได้รับประโยชน์มากที่สุด

3. ในด้านความสัมพันธ์กับผู้ลงทุน คณะกรรมการให้ความสำคัญต่อการเปิดเผยข้อมูลที่สำคัญที่เกี่ยวข้องกับบริษัท อย่างถูกต้อง ครบถ้วน โปร่งใส ทันท่วงที และมีแผนกนักลงทุนสัมพันธ์เป็นหน่วยงานเฉพาะที่รับผิดชอบในการเปิดเผยข้อมูลต่างๆ ให้แก่ผู้ถือหุ้นและนักลงทุน ทั้งข้อมูลทางการเงิน และข้อมูลที่มีใช้ข้อมูลทางการเงิน เช่น รายงานการเงิน ผลการดำเนินงาน อัตราส่วนทางการเงิน ประวัติการจ่ายเงินปันผล และข้อมูลอื่นที่มีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ของบริษัท โดยเผยแพร่ข้อมูลข่าวสารต่างๆ ดังกล่าว สำหรับผู้ลงทุนและผู้ที่เกี่ยวข้องได้ใช้ประกอบการตัดสินใจลงทุน ผ่านช่องทางและสื่อการเผยแพร่ข้อมูลต่างๆ ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ รวมถึงเว็บไซต์ของบริษัท [www.unique.co.th](http://www.unique.co.th) ซึ่งจัดทำเป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ บริษัทมีการเปิดเผยข้อมูลทางการเงิน และมีรายงานความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการต่อรายงานทางการเงินแสดงควบคู่กับรายงานของผู้สอบบัญชี การวิเคราะห์ของฝ่ายบริหาร ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญในรายงานประจำปี อย่างถูกต้อง ทันท่วงที และเป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

4. มีการเปิดเผยบทบาทและหน้าที่ของคณะกรรมการและคณะกรรมการชดเชย จำนวนครั้งของการประชุม และจำนวนครั้งที่กรรมการแต่ละท่านเข้าร่วมประชุม

5. คณะกรรมการและผู้บริหาร มีการรายงานการถือหลักทรัพย์และการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์เป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และคณะกรรมการมีการกำหนดนโยบายให้กรรมการและผู้บริหารต้องรายงานการซื้อ-ขายหุ้น/ถือครองหลักทรัพย์ของบริษัทต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัททราบ ทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงนอกเหนือจากการรายงานการซื้อขายหลักทรัพย์ของผู้บริหารตามข้อกำหนดของ ก.ล.ต. ในส่วนของผู้บริหารคนอื่นตลอดจนพนักงานที่สามารถเข้าถึงข้อมูลสำคัญของบริษัทซึ่งอาจมีผลต่อความเคลื่อนไหวของราคาหลักทรัพย์ การซื้อขายหลักทรัพย์โดยใช้ข้อมูลภายในถือเป็นการเอาเปรียบผู้ลงทุนทั่วไป อาทิเช่น ข้อมูลการเพิ่มทุน ลดทุน ข้อมูลการจ่ายเงินปันผล ข้อมูลผลประกอบการของบริษัท ข้อมูลการร่วมลงทุน ฯลฯ บริษัทจึงป้องกันการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ของบุคคลภายใน โดยกำหนดให้ผู้บริหารต้องรายงานการซื้อขายหลักทรัพย์ให้สอดคล้องต่อเกณฑ์ที่ตลาดหลักทรัพย์ฯ กำหนด และบุคคลภายในควรละเว้นการซื้อขายหลักทรัพย์หรือรอคอยจนกระทั่งประชาชนได้รับข้อมูลแล้วและมีเวลาประเมินข้อมูลนั้นตามสมควร

6. คณะกรรมการมีการกำหนดนโยบายในเรื่องการรายงานการมีส่วนได้เสียของกรรมการและผู้บริหาร โดยกำหนดให้กรรมการและผู้บริหารต้องรายงานให้บริษัททราบถึงการมีส่วนได้เสียของตนหรือของบุคคลที่มีความเกี่ยวข้องซึ่งเป็นส่วนได้เสียที่เกี่ยวข้องกับการบริหารจัดการกิจการของบริษัทหรือบริษัทย่อย ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการที่คณะกรรมการกำกับตลาดทุนประกาศกำหนด โดยให้เปิดเผยข้อมูลการดำรงตำแหน่งของกรรมการหรือผู้บริหารในนิติบุคคลอื่น และข้อมูลการถือหุ้นในนิติบุคคลอื่น กรณีที่ถือเกินกว่าร้อยละ 10 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดทั้งของผู้รายงานและบุคคลที่เกี่ยวข้องกับผู้รายงาน (คู่สมรส บุตร/บุตรบุญธรรมที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ และนิติบุคคลที่มีความเกี่ยวข้อง) เพื่อจัดส่งให้เลขานุการบริษัทเป็นผู้เก็บรักษา และส่งสำเนารายงานดังกล่าวให้ประธานกรรมการบริษัท และประธานกรรมการตรวจสอบทราบภายใน 7 วันทำการนับจากวันที่บริษัทได้รับรายงาน

7. ในด้านนโยบายการจ่ายค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร บริษัทได้กำหนดนโยบายค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารไว้อย่างชัดเจนและโปร่งใส โดยมีคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนเป็นผู้พิจารณาหลักเกณฑ์ ซึ่งค่าตอบแทนอยู่ในระดับอุตสาหกรรมเดียวกันและสูงเพียงพอที่จะดูแลและรักษากรรมการ และกรรมการผู้จัดการใหญ่ที่มีคุณสมบัติที่ต้องการ สำหรับค่าตอบแทนผู้บริหารไม่รวมกรรมการผู้จัดการใหญ่เป็นไปตามหลักการ และนโยบายที่คณะกรรมการบริหารกำหนด ซึ่งเชื่อมโยงกับผลการดำเนินงานของบริษัท และผลการดำเนินงานของผู้บริหาร

8. บริษัทได้กำหนดนโยบายการแจ้งเบาะแสการกระทำความผิด (Whistle Blowing) ด้วยเล็งเห็นถึงความสำคัญ และเพื่อการพัฒนาให้บริษัทเจริญก้าวหน้า เติบโตอย่างยั่งยืน ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวเป็นกลไกสำคัญที่จะช่วยให้ผู้บริหาร พนักงาน หรือผู้มีส่วนได้เสียรายงานการกระทำที่ ผิดวินัยจรรยาบรรณ การทุจริต และประเด็นด้านจรรยาบรรณอื่นๆ โดยไม่ระบุชื่อ และจะทำให้ผู้แจ้งเบาะแสดูเชื่อมั่นได้ว่ามีกระบวนการแจ้งเบาะแสที่เป็นอิสระ มีความน่าเชื่อถือ และสามารถฟังฟังได้ โดยมีกระบวนการติดตามเพื่อนำไปสู่ข้อเท็จจริงหรือให้ได้ข้อสรุป รวมทั้งมาตรการเพื่อคุ้มครองผู้แจ้งเบาะแสอย่างเป็นธรรม

9. บริษัทได้กำหนดนโยบายในการทำรายการระหว่างกันที่สำคัญต้องได้รับการพิจารณาและอนุมัติจากคณะกรรมการ เพื่อให้เป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และในกรณีที่มีการทำรายการระหว่างกัน บริษัทได้เปิดเผยรายละเอียดของบุคคลที่มีการทำรายการระหว่างกัน ความสัมพันธ์ ลักษณะของรายการ เงื่อนไข/นโยบายราคา และมูลค่าของรายการ

10. บริษัทได้กำหนดวัตถุประสงค์/เป้าหมายระยะยาวของบริษัทในการเป็นผู้นำด้านธุรกิจก่อสร้างและการพัฒนาการลงทุนโครงสร้างสาธารณูปโภคพื้นฐานในระดับภูมิภาคอย่างมีคุณภาพและครบวงจร

#### **ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ**

คณะกรรมการตระหนักถึงความรับผิดชอบต่อและบทบาทในการกำหนดนโยบาย และทิศทางการดำเนินงานของบริษัท ให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับของบริษัท ตลอดจนมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น โดยมีการกำกับควบคุมดูแลให้ฝ่ายจัดการดำเนินการให้เป็นไปตามนโยบายที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผลเพื่อรักษาผลประโยชน์ของบริษัท เพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจสูงสุดให้แก่บริษัทและความมั่งคั่งสูงสุดให้แก่ผู้ถือหุ้นบนพื้นฐานของหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี โดยคณะกรรมการได้ติดตามดูแลให้มีการนำกลยุทธ์ไปบริหารกิจการให้เกิดการเติบโตอย่างยั่งยืน ทั้งนี้ความสำคัญของบทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการที่มีต่อบริษัทและผู้ถือหุ้น คณะกรรมการบริษัทประกอบด้วย ผู้ทรงคุณวุฒิ เป็นผู้มีภาวะผู้นำ มีวิสัยทัศน์ มีความรู้ ความสามารถ และประสบการณ์ในด้านต่างๆ อย่างเหมาะสม มีความซื่อสัตย์สุจริต และมีความเป็นอิสระในการตัดสินใจเพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัทและผู้ถือหุ้นโดยรวม คณะกรรมการได้ดำเนินการตามแนวปฏิบัติที่ดีของตลาดหลักทรัพย์ฯ ในด้านต่างๆ ดังนี้

เพื่อให้โครงสร้างคณะกรรมการบริษัทเหมาะสมกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท รวมทั้งเพื่อให้กรอบการทำงานและอำนาจหน้าที่ความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทมีความชัดเจน ซึ่งจะเป็นประโยชน์ต่อประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการจึงได้กำหนดแนวปฏิบัติไว้ดังรายละเอียดจะได้กล่าวในตอนต่อไป

#### **6.1.2 นโยบายและแนวปฏิบัติที่เกี่ยวกับผู้ถือหุ้นและผู้มีส่วนได้เสีย**

คณะกรรมการบริษัทจึงได้กำหนดนโยบายในการกำกับดูแลกิจการของบริษัท โดยมีเนื้อหาแบ่งออกเป็น 4 หมวด ได้แก่

- หมวดที่ 1 สิทธิของผู้ถือหุ้น
- หมวดที่ 2 การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน
- หมวดที่ 3 บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย
- หมวดที่ 4 การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส

#### **หมวดที่ 1 สิทธิของผู้ถือหุ้น**

##### **นโยบาย**

คณะกรรมการบริษัทตระหนักถึงสิทธิความเท่าเทียมกันของผู้ถือหุ้น ในการได้รับข้อมูลข่าวสารของบริษัทอย่างถูกต้องตามกำหนดเวลาและเท่าเทียมกัน และมีนโยบายที่จะอำนวยความสะดวกแก่ผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกันในการประชุมผู้ถือหุ้น โดยในการจัดประชุมผู้ถือหุ้น บริษัท ได้จัดส่งหนังสือเชิญประชุมพร้อมทั้งเอกสารข้อมูลประกอบการประชุมในวาระต่าง ๆ ให้ผู้ถือหุ้นล่วงหน้าก่อนการประชุมอย่างน้อย 7 วัน โดยในแต่ละวาระมีความเห็นของคณะกรรมการบริษัทประกอบ เพื่อให้ผู้ถือหุ้นมีเวลาศึกษาและพิจารณาข้อมูลได้อย่างละเอียด ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นไม่สามารถมาร่วมประชุมด้วยตนเอง ผู้ถือหุ้นสามารถมอบฉันทะให้ผู้อื่นเข้าประชุมและลงมติแทนได้ และมีการบันทึกการประชุมอย่างถูกต้องครบถ้วน เพื่อให้ผู้ถือหุ้นตรวจสอบได้

## แนวปฏิบัติ

เพื่อสนับสนุนให้ผู้ถือหุ้นได้ใช้สิทธิของตน คณะกรรมการบริษัทจึงได้กำหนดแนวปฏิบัติไว้ดังนี้

1. กำกับดูแลให้ผู้ถือหุ้นทุกรายมีสิทธิพื้นฐานตามที่กฎหมายกำหนด เช่น สิทธิในการได้รับส่วนแบ่งในกำไรของบริษัทอย่างเท่าเทียมกัน การได้รับข่าวสารข้อมูลของบริษัทอย่างเพียงพอภายในกำหนดเวลา เป็นต้น รวมถึงการอำนวยความสะดวกและส่งเสริมให้ผู้ถือหุ้นโดยเฉพาะผู้ลงทุนสถาบันเข้าร่วมประชุมเพื่อใช้สิทธิออกเสียงในที่ประชุมผู้ถือหุ้น
2. กำกับดูแลมิให้คณะกรรมการของบริษัทถือหุ้นรวมกันเกินกว่าร้อยละ 25 ของจำนวนหุ้นที่ออกจำหน่ายแล้วทั้งหมดของบริษัท
3. ส่งเสริมให้มีการดำรงสัดส่วนของหุ้นสามัญที่ถือโดยผู้ถือหุ้นรายย่อย (free float) มากกว่าร้อยละ 40 ของจำนวนหุ้นที่ออกจำหน่ายแล้วทั้งหมดของบริษัท
4. ไม่กีดกันหรือสร้างอุปสรรคในการเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสามารถติดต่อสื่อสารระหว่างกัน
5. กรณีผู้ถือหุ้นจะเข้าทำข้อตกลงระหว่างกัน (Shareholders Agreement) บริษัทจะให้ความพยายามอย่างเต็มที่ในการดูแลมิให้ข้อตกลงระหว่างผู้ถือหุ้นนั้นส่งผลกระทบต่อบริษัทหรือผู้ถือหุ้นรายอื่น
6. ละเว้นการกระทำใดๆ ที่เป็นการจำกัดโอกาสของผู้ถือหุ้นในการศึกษาสารสนเทศของบริษัทซึ่งเปิดเผยต่อสาธารณะ

## การดำเนินการก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น

1. กำกับดูแลให้มีการจัดส่งหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นให้แก่ผู้ถือหุ้นล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วันก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น และเผยแพร่หนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นบนเว็บไซต์ของบริษัทล่วงหน้าอย่างน้อย 30 วัน ก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ โดยให้มีข้อมูลดังต่อไปนี้ในหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น
  - 1.1 วัน เวลา สถานที่ และวาระการประชุมเป็นเรื่องราว อย่างชัดเจน รวมทั้งหลักเกณฑ์และวิธีการในการเข้าร่วมประชุมและคะแนนเสียงในการผ่านมติแต่ละวาระ พร้อมด้วยข้อมูลเหตุผลและความเห็นของคณะกรรมการบริษัทในเรื่องที่เสนออย่างเพียงพอที่จะให้ผู้ถือหุ้นใช้ประกอบการตัดสินใจได้อย่างเป็นอิสระในวาระต่างๆ ที่คณะกรรมการบริษัทเสนอให้พิจารณา เพื่อการดูแลรักษาผลประโยชน์ของตนและของบริษัทโดยรวม
  - 1.2 ประวัติย่อของกรรมการแต่ละคนที่จะเสนอแต่งตั้ง เช่น อายุ ประวัติการศึกษา ประวัติการทำงาน จำนวนบริษัทที่ดำรงตำแหน่งกรรมการ หลักเกณฑ์และวิธีการสรรหา ประเภทของกรรมการที่เสนอ รวมถึงข้อมูลการเข้าร่วมประชุมในปีที่ผ่านมาและวันที่ได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการของบริษัทในครั้งแรก กรณีที่เป็นการเสนอให้ดำรงตำแหน่งกรรมการอีกรวาระหนึ่ง เป็นต้น เพื่อการพิจารณาของผู้ถือหุ้นในวาระการแต่งตั้งกรรมการ
  - 1.3 ชื่อผู้สอบบัญชีซึ่งจะเสนอแต่งตั้ง บริษัทที่สังกัด ประสบการณ์ความสามารถของผู้สอบบัญชี รวมถึงความเป็นอิสระของผู้สอบบัญชี และค่าบริการของผู้สอบบัญชี เพื่อการพิจารณาของผู้ถือหุ้นในวาระการแต่งตั้งผู้สอบบัญชี
  - 1.4 นโยบายการจ่ายเงินปันผล จำนวนและอัตราเงินปันผลที่เสนอจ่าย พร้อมทั้งข้อมูลประกอบอื่นๆ เพื่อการพิจารณาของผู้ถือหุ้นในวาระการจ่ายเงินปันผล

2. เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นส่งคำถามที่เกี่ยวข้องกับวาระการประชุมถึงคณะกรรมการบริษัทล่วงหน้าก่อนวันประชุม

## การดำเนินการในวันประชุมผู้ถือหุ้น

1. จัดการประชุมผู้ถือหุ้น ณ สถานที่ซึ่งอยู่ในทำเลที่มีการคมนาคมสะดวกเพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถเดินทางไปร่วมประชุมได้โดยง่าย
2. จัดให้มีบุคลากรและเทคโนโลยีที่เพียงพอในการตรวจสอบเอกสารของผู้ถือหุ้นแต่ละรายที่จะเข้าร่วมประชุมเพื่ออำนวยความสะดวกให้ผู้ถือหุ้นได้ใช้สิทธิในการเข้าร่วมประชุมและออกเสียงอย่างเต็มที่ รวมถึงการนับคะแนนและแสดงผล เพื่อให้สามารถดำเนินการประชุมได้อย่างรวดเร็ว และผลการลงมติมีความถูกต้อง แม่นยำ
3. ส่งเสริมและสนับสนุนให้กรรมการบริษัททุกคนรวมทั้งผู้บริหารเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้น เพื่อตอบข้อซักถามต่างๆ ของผู้ถือหุ้น
4. จัดให้มีผู้ตรวจสอบการนับคะแนนเสียงในการประชุมผู้ถือหุ้น และเปิดเผยไว้ในรายงานการประชุมผู้ถือหุ้น
5. ก่อนเริ่มการประชุมผู้ถือหุ้น ให้ประธานในที่ประชุมหรือบุคคลที่ได้รับมอบหมายชี้แจงหลักเกณฑ์ที่ใช้ในการประชุม ขั้นตอนและวิธีการออกเสียงลงมติ



6. ในระหว่างการประชุม ให้ประธานในที่ประชุมหรือบุคคลที่ได้รับมอบหมายแจ้งต่อที่ประชุมถึงข้อมูลและเหตุผล เพื่อประกอบการพิจารณาตัดสินใจในเรื่องที่เสนอ รวมทั้งแจ้งคะแนนเสียงในการผ่านมติในแต่ละวาระ

7. จัดให้มีการลงคะแนนเสียงโดยใช้บัตรลงคะแนนในแต่ละวาระของการประชุมที่ต้องการลงมติของที่ประชุม เว้นแต่ผู้ถือหุ้นได้มีการออกเสียงลงคะแนล่วงหน้าในหนังสือมอบฉันทะแล้ว

8. จัดให้มีการลงคะแนนเสียงเลือกกรรมการเป็นรายบุคคลในวาระการแต่งตั้งกรรมการ

9. เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นได้ซักถาม แสดงความเห็น และให้ข้อเสนอแนะ อย่างอิสระและเหมาะสมตามวาระ การประชุม

#### **การดำเนินการภายหลังวันประชุมผู้ถือหุ้น**

1. เปิดเผยมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นพร้อมผลการลงคะแนนเสียงในวันถัดไปจากวันประชุมผู้ถือหุ้น โดยแจ้งเป็นจดหมายข่าวผ่านระบบการเปิดเผยข้อมูลของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และเปิดเผยไว้บนเว็บไซต์ของบริษัท

2. จัดทำและเผยแพร่รายงานการประชุมผู้ถือหุ้นเป็นการทั่วไปผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัท ภายใน 14 วันนับจากวันประชุมผู้ถือหุ้น โดยจะบันทึกมติของที่ประชุมไว้อย่างชัดเจนในรายงานการประชุม รวมทั้งคะแนนเสียงที่เห็นชอบ ไม่เห็นชอบ หรือคัดค้าน ออกเสียง ว่าเป็นจำนวนเท่าใดในแต่ละวาระ

### **หมวดที่ 2 การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน**

#### **นโยบาย**

ผู้ถือหุ้นของบริษัททุกราย จะต้องได้รับการปฏิบัติอย่างเท่าเทียมกันและเป็นธรรมตามสิทธิพื้นฐานที่มีอยู่ ดังนั้น บริษัทจึงต้องมีมาตรการป้องกันการใช้ข้อมูลภายในของบริษัทเพื่อหาผลประโยชน์แก่ตนเองหรือผู้อื่นในทางมิชอบ หรือ การนำข้อมูลไปเปิดเผยกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกับกรรมการและผู้บริหารซึ่งก่อให้เกิดความเสียหายต่อผู้ถือหุ้นโดยรวม รวมทั้งการมีกระบวนการจัดประชุมผู้ถือหุ้นที่สนับสนุนให้มีการปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียมกัน

#### **การใช้ข้อมูลภายใน**

จัดให้มีนโยบายว่าด้วยการใช้ข้อมูลภายใน โดยมีวัตถุประสงค์หลักประการหนึ่งคือเพื่อป้องกันการใช้ข้อมูลภายในของบริษัทในการแสวงหาผลประโยชน์โดยมิชอบ ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดความโปร่งใส และป้องกันการแสวงหาประโยชน์ส่วนตนของกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงาน จากการใช้ข้อมูลภายในของบริษัทที่ยังไม่ได้เปิดเผยต่อสาธารณชน โดยนโยบายดังกล่าวจะครอบคลุมถึงการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทด้วย โดยมีสาระสำคัญกล่าวคือกำหนดให้กรรมการ ผู้บริหาร รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เข้าถึงข้อมูลภายใน จัดทำและนำส่งรายงานการถือหลักทรัพย์และการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัท ภายในระยะเวลาตามที่กฎหมายหรือระเบียบปฏิบัติที่เกี่ยวข้อง กำหนด และให้เลขานุการบริษัทรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์ของกรรมการและผู้บริหารต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เป็นรายไตรมาส

กรณีกรรมการหรือผู้บริหารประสงค์จะซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัท ให้แจ้งข้อมูลการเข้าทำรายการต่อ คณะกรรมการ หรือผู้ที่คณะกรรมการมอบหมาย เป็นการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วันทำการก่อนวันเข้าทำรายการ

#### **การคุ้มครองสิทธิของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย**

1. เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นส่วนน้อยเสนอเพิ่มวาระการประชุมล่วงหน้าก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น รวมทั้งให้เสนอชื่อบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการของบริษัท โดยเผยแพร่หลักเกณฑ์ รวมถึงช่องทางรับเรื่อง และช่วงเวลาที่เปิดรับเรื่อง ให้ผู้ถือหุ้นทราบผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัท

2. จัดให้มีการส่งหนังสือมอบฉันทะในรูปแบบที่ผู้ถือหุ้นสามารถกำหนดทิศทางการลงคะแนนเสียงได้ เพื่อให้ผู้ถือหุ้นมอบฉันทะให้กับบุคคลอื่นเข้าร่วมประชุมแทนตนในกรณีที่ไม่สามารถเข้าร่วมประชุมได้ด้วยตนเอง โดยจะเสนอชื่อกรรมการอิสระอย่างน้อย 1 คนไว้ในหนังสือเชิญประชุม สำหรับเป็นทางเลือกให้กับผู้ถือหุ้นเพื่อแต่งตั้งให้เป็นผู้รับมอบฉันทะเข้าร่วมประชุมของผู้ถือหุ้นด้วย

3. ระบุถึงเอกสารหรือหลักฐาน รวมทั้งคำแนะนำ ขั้นตอนในการมอบฉันทะให้ผู้ถือหุ้นทราบในหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น เพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถจัดเตรียมได้อย่างถูกต้อง และไม่เกิดปัญหาในการเข้าร่วมประชุมของผู้รับมอบฉันทะ โดยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการมอบฉันทะจะกำหนดขึ้นภายใต้ข้อกำหนดของกฎหมายโดยไม่มีเรื่องใดๆที่จงใจกำหนดขึ้นเพื่อให้เกิดความยุ่งยากแก่ผู้ถือหุ้นในการมอบฉันทะ

4. ระบุถึงเอกสารหรือหลักฐาน รวมทั้งคำแนะนำ ขั้นตอนในการมอบฉันทะให้ผู้ถือหุ้นทราบในหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น เพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถจัดเตรียมได้อย่างถูกต้อง และไม่เกิดปัญหาในการเข้าร่วมประชุมของผู้รับมอบฉันทะ โดยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการมอบฉันทะจะกำหนดขึ้นภายใต้ข้อกำหนดของกฎหมายโดยไม่มีเรื่องใดๆที่จงใจกำหนดขึ้นเพื่อให้เกิดความยุ่งยากแก่ผู้ถือหุ้นในการมอบฉันทะ

5. ให้สิทธิแก่ผู้ถือหุ้นในการออกเสียงลงคะแนนในแบบหนึ่งหุ้นหนึ่งเสียง

6. จัดให้มีนโยบายว่าด้วยการเข้าทำธุรกรรมที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ เพื่อให้การตกลงเข้าทำธุรกรรมดังกล่าวมีแนวทางที่ชัดเจน ผ่านกระบวนการพิจารณาอย่างรอบคอบ มีเหตุมีผลและเป็นอิสระภายในกรอบจริยธรรมที่ดี เพื่อประโยชน์ต่อบริษัทและผู้ถือหุ้นโดยรวมเป็นสำคัญ

7. ในการเปิดเผยข้อมูลกรณีการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน บริษัทจะเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับชื่อ และความสัมพันธ์ของบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน นโยบายการกำหนดราคา และมูลค่าของรายการ รวมทั้งความเห็นของคณะกรรมการบริษัทเกี่ยวกับรายการดังกล่าวให้ผู้ถือหุ้นทราบอย่างชัดเจน

8. กรณีบริษัทมีการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งต้องขออนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น ผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนในวาระดังกล่าวจะต้องไม่นับส่วนของผู้ถือหุ้นที่มีส่วนได้เสียและบุคคลที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศที่เกี่ยวข้องของหน่วยงานกำกับดูแล

### **หมวดที่ 3 บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย**

#### **นโยบาย**

บริษัท รับรู้และได้ให้ความสำคัญต่อสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียกลุ่มต่าง ๆ ไม่ว่าจะเป็นผู้มีส่วนได้เสียภายใน ได้แก่ พนักงานและผู้บริหารของบริษัท และบริษัทย่อย หรือผู้มีส่วนได้เสียภายนอก ได้แก่ คู่ค้า และ/หรือเจ้าหนี้หรือลูกหนี้ คู่แข่งทางการค้า ภาครัฐและหน่วยงานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง และสังคมส่วนรวม บริษัท จึงได้มีนโยบายที่จะสร้างความมั่นใจว่าสิทธิดังกล่าวได้รับการคุ้มครองและปฏิบัติด้วยดี ทั้งนี้ บริษัท ตระหนักถึงแรงสนับสนุนจากผู้มีส่วนได้เสียกลุ่มต่าง ๆ ซึ่งมีส่วนช่วยเพิ่มความสามารถในการแข่งขันและสร้างกำไรให้กับบริษัท ซึ่งถือว่าการสร้างความสำเร็จในระยะยาวของบริษัทได้

#### **แนวปฏิบัติ**

1. จัดให้มีมาตรการชดเชยในกรณีที่ผู้มีส่วนได้เสียได้รับความเสียหายจากการที่บริษัทละเมิดสิทธิตามกฎหมายของผู้มีส่วนได้เสีย

2. เปิดโอกาสให้แจ้งเบาะแสหรือข้อร้องเรียนการกระทำความผิดกฎหมาย หรือจรรยาบรรณ ผ่านกรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ และจัดให้มีมาตรการในการปกป้องพนักงานหรือผู้แจ้งเบาะแสระการกระทำความผิด

3. จัดให้มีกระบวนการดำเนินการหลังจากได้รับแจ้งเบาะแส โดยให้มีการตรวจสอบข้อมูล และมีการรายงานต่อคณะกรรมการบริษัทในเรื่องที่มีผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญ

4. จัดให้มีช่องทางสำหรับผู้มีส่วนได้เสียในการแจ้งหรือร้องเรียนกรณีที่ถูกละเมิดสิทธิ พร้อมให้ข้อมูลในการติดต่อผู้ที่ได้รับมอบหมายอย่างชัดเจน

5. กำหนดนโยบายว่าด้วยการไม่เกี่ยวข้องกับการละเมิดสิทธิมนุษยชน

6. กำหนดนโยบายว่าด้วยการไม่ล่วงละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาหรือลิขสิทธิ์

7. กำหนดนโยบายว่าด้วยการต่อต้านการทุจริตและห้ามจ่ายสินบนเพื่อผลประโยชน์ทางธุรกิจของบริษัท และในกระบวนการประเมินความเสี่ยงของบริษัทให้ครอบคลุมถึงความเสี่ยงในเรื่องนี้ไว้ด้วย

8. เพื่อเป็นการสร้างความมั่นใจว่าผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มจะได้รับการดูแลตามสิทธิและข้อตกลงที่มีอยู่กับบริษัทอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการบริษัทจึงได้กำหนดแนวปฏิบัติไว้ดังนี้

#### **การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้น**

• ดำเนินธุรกิจเพื่อสร้างความเติบโตผลกำไร และผลตอบแทนที่ดีต่อผู้ถือหุ้น

• ดำเนินธุรกิจด้วยความระมัดระวังรอบคอบ ซื่อสัตย์สุจริต และเป็นธรรมต่อผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียมกัน

• เคารพสิทธิในการรับทราบข้อมูลข่าวสารและเปิดเผยข้อมูลข่าวสารที่มีคุณภาพ ถูกต้อง ครบถ้วน เพียงพอ เท่า

เทียม และทั่วถึง

• ติดตามกำกับดูแลให้มีการปฏิบัติตามนโยบาย และจรรยาบรรณเกี่ยวกับผู้ถือหุ้นในการได้รับสิทธิขั้นพื้นฐานและการปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเป็นธรรมและเท่าเทียมกัน การได้รับข้อมูลข่าวสารที่มีคุณภาพ การส่งเสริมให้ผู้ถือหุ้นเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อให้มีส่วนร่วมในการตัดสินใจในเรื่องสำคัญรับทราบการดำเนินงานและกิจกรรมต่างๆ ของบริษัทแสดงความคิดเห็น ให้ข้อเสนอแนะและติดตามการปฏิบัติของคณะกรรมการ และฝ่ายบริหาร จัดให้มีมาตรการป้องกันการรั่วไหลข้อมูลภายในเพื่อประโยชน์ส่วนตนของกรรมการและผู้บริหาร และการไม่กระทำการใดๆ อันเป็นการละเมิดหรือลิดรอนสิทธิของผู้ถือหุ้น

### **การปฏิบัติต่อพนักงาน**

บริษัทให้ความสำคัญกับทรัพยากรบุคคลทั้งด้านบุคลากรด้านบริหารและด้านปฏิบัติการเป็นอย่างมาก เน้นการพัฒนาศักยภาพในการทำงานและเพิ่มขีดความสามารถของแต่ละบุคคล เพื่อให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพสูงสุด โดยบริษัทมีการพัฒนาบุคลากรอย่างต่อเนื่องโดยมีการพัฒนาบุคลากรระหว่างการปฏิบัติงาน (on the job training) เป็นการฝึกทักษะการทำงานจริงให้กับพนักงานใหม่ที่เข้าร่วมทำงานกับบริษัท โดยการเรียนรู้จากหัวหน้าทีมและเพื่อนร่วมงาน รวมทั้งทำให้หัวหน้างานดูแลและให้คำแนะนำการดำเนินงาน เพื่อให้การทำงานในแต่ละขั้นตอนมีประสิทธิภาพและประสิทธิผลมากยิ่งขึ้น

นอกจากนี้ บริษัทได้จัดให้มีคู่มือในการปฏิบัติงานในหน่วยงานต่างๆ เพื่อให้พนักงานเข้าใจในระบบการดำเนินงานของบริษัทได้ดียิ่งขึ้น

• ในด้านการคัดเลือกบุคลากร บริษัทมีการคัดเลือกบุคลากรที่มีความรู้ ความสามารถ เหมาะสมกับงาน ทั้งนี้ในการเปิดรับพนักงานใหม่ บริษัทมีการกำหนดคุณสมบัติของบุคคลที่จะเข้ามาทำงานโดยพิจารณาจากการศึกษาและประสบการณ์ทำงาน เพื่อให้มีความเหมาะสมกับตำแหน่งที่เปิดรับมากที่สุด

• ในด้านการทำงานร่วมกัน บริษัทเปิดโอกาสให้พนักงานได้แสดงความคิดเห็นในการทำงานในการแก้ปัญหา รวมทั้งพัฒนาการทำงาน รวมทั้งรับฟังปัญหาที่เกิดขึ้นในแต่ละหน่วยงานเพื่อนำมาปรับปรุงระบบการดำเนินงานให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

• ส่งเสริมคุณภาพชีวิต จัดให้มีสภาพแวดล้อมการทำงาน อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานที่ดีตามมาตรฐานสากล

• ให้ความสำคัญกับการบริหารและพัฒนาความรู้ความสามารถของบุคลากรอย่างต่อเนื่องทั่วถึงและส่งเสริมให้พนักงานมีส่วนร่วมในการพัฒนาองค์กร

• บริหารจัดการระบบค่าตอบแทนและสวัสดิการที่เหมาะสมและเป็นธรรม เทียบเคียงกับบริษัทชั้นนำทั่วไป

• การให้ผลตอบแทนและสวัสดิการที่เหมาะสมและเป็นธรรม แก่พนักงานตามศักยภาพการทำงาน ด้วยการนำระบบประเมินผลการปฏิบัติงานของพนักงานในการวัดความสามารถเพื่อเป็นหลักในการพัฒนาสมรรถนะ (Competency) และมีการวัดผลการปฏิบัติงานที่ชัดเจนกำหนดเป็นดัชนีชี้วัดผล (KPI) ในทุกกิจกรรมที่สำคัญประกอบการพิจารณาความดีความชอบของพนักงาน และเพื่อเป็นแรงจูงใจในการพัฒนางาน และผลตอบแทนที่เชื่อมโยงกับการสร้างมูลค่าเพิ่มให้กับกิจการในระยะสั้นและระยะยาว

• แต่งตั้ง โยกย้าย ให้รางวัล และลงโทษด้วยความเสมอภาค เทียบธรรม สุจริตใจ และบนพื้นฐานความรู้ความสามารถและความเหมาะสม โดยหลีกเลี่ยงการกระทำใดๆ ที่ไม่เป็นธรรมที่อาจมีผลกระทบต่อความมั่นคงในหน้าที่ หรือคุกคาม/สร้างความกดดันต่อสภาพจิตใจของพนักงาน

• พนักงานสามารถร้องเรียนในกรณีที่ไม่ได้รับความเป็นธรรมตามระบบและกระบวนการที่กำหนด

• ติดตามกำกับดูแลให้มีการปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อบังคับเกี่ยวกับพนักงาน การเคารพต่อความเป็นปัจเจกชน และศักดิ์ศรีความเป็นมนุษย์

### **การปฏิบัติต่อชุมชน สังคม และสิ่งแวดล้อม**

• ส่งเสริมการมีส่วนร่วมของชุมชน และให้ความสำคัญในการสื่อสาร

• สนับสนุนการพัฒนาและเสริมสร้างความเข้มแข็งของชุมชน

• ส่งเสริมการอนุรักษ์ ฟื้นฟูชนบทธรรมเนียมประเพณีท้องถิ่น และพัฒนาคุณภาพสังคม

• สนับสนุนการอนุรักษ์และฟื้นฟูคุณภาพสิ่งแวดล้อม

• ดำเนินธุรกิจบนพื้นฐานความรับผิดชอบต่อชุมชน สังคม และสิ่งแวดล้อม

• สนับสนุนการจัดทำโครงการและกิจกรรมที่เป็นประโยชน์ต่อชุมชนและสังคม โดยเชื่อมโยงกับกลยุทธ์องค์กรและความคาดหวังของผู้มีส่วนได้เสีย

• ส่งเสริมให้ผู้บริหารและพนักงานมีจิตสำนึกที่ดีและมีความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม

- ใช้ประโยชน์จากทรัพยากรธรรมชาติโดยคำนึงถึงทางเลือกที่มีผลกระทบต่อชุมชนและสังคมน้อยที่สุด
- ใช้และอนุรักษ์พลังงานอย่างมีประสิทธิภาพ
- ให้ความร่วมมือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการดำเนินการตามมาตรฐานหรือข้อตกลงในระดับสากล
- ประเมินความเสี่ยงและผลกระทบในเรื่องที่เกี่ยวข้องกับสิ่งแวดล้อม สังคม สุขภาพ และความปลอดภัย ก่อนการ

ลงทุนหรือร่วมทุน

#### การปฏิบัติต่อลูกค้า

- ผลิตและส่งมอบสินค้าและบริการที่มีคุณภาพและมีความรับผิดชอบต่อลูกค้า
- รับผิดชอบต่อสินค้าและบริการภายใต้เงื่อนไขในเวลาที่เหมาะสม
- เปิดเผยข่าวสารข้อมูลเกี่ยวกับสินค้าและบริการอย่างครบถ้วน ถูกต้อง
- จัดระบบและกระบวนการให้ลูกค้าสามารถร้องเรียนเกี่ยวกับสินค้าและบริการ และดำเนินการอย่างดีที่สุด
- ผู้บริหารและพนักงานทุกคนต้องรักษาความลับของลูกค้า
- ไม่เรียก ไม่รับ หรือจ่ายผลประโยชน์ใดๆที่ไม่สุจริตในการค้ากับลูกค้า รวมทั้งต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขการค้าอย่าง

เคร่งครัด กรณีไม่สามารถปฏิบัติได้ให้รีบแจ้งให้ทราบเพื่อร่วมกันหาแนวทางแก้ไข

#### การปฏิบัติต่อคู่ค้า/ผู้จัดหาสินค้า

- ยึดหลักประโยชน์สูงสุดของบริษัทโดยไม่คำนึงถึงผลประโยชน์ส่วนตนหรือพวกพ้อง
- ให้โอกาสแก่คู่ค้าหรือผู้จัดหาสินค้าอย่างเสมอภาคและเท่าเทียมกัน
- มีหลักเกณฑ์การประเมิน คัดเลือกคู่ค้าและรูปแบบสัญญาที่เหมาะสมเป็นสากล
- มีระบบการจัดการและการติดตามการปฏิบัติตามสัญญาและเงื่อนไขอย่างครบถ้วน
- ไม่เรียก ไม่รับ หรือจ่ายผลประโยชน์ใดๆ ที่ไม่สุจริตในการค้ากับคู่ค้าของบริษัท
- แจ้งให้ทราบล่วงหน้ากรณีบริษัทไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขได้ เพื่อร่วมกันหาแนวทางแก้ไข

#### การปฏิบัติต่อพันธมิตรทางธุรกิจ

- ปฏิบัติตามข้อตกลงและพันธสัญญาอย่างเคร่งครัด
- ให้ความช่วยเหลือทางธุรกิจในลักษณะที่เอื้ออำนวยผลประโยชน์ซึ่งกันและกัน โดยคำนึงประโยชน์สูงสุดของบริษัท

และอยู่บนพื้นฐานผลตอบแทนที่เป็นธรรมทั้งสองฝ่าย

- ให้ข้อมูลที่แท้จริง รายงานที่ถูกต้อง การเจรจาแก้ปัญหาตั้งอยู่บนพื้นฐานของความสัมพันธ์ทางธุรกิจ

#### การปฏิบัติต่อภาครัฐ

- สนับสนุนการดำเนินงานของภาครัฐ และปฏิบัติตามนโยบายและหลักเกณฑ์ของหน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้อง
- ส่งเสริมและสนับสนุนให้เกิดความร่วมมือในกิจกรรมต่างๆ ของหน่วยงานภาครัฐ



### การใช้ระบบเครือข่ายและคอมพิวเตอร์

บริษัทได้กำหนดข้อปฏิบัติสำหรับพนักงานและผู้ดูแลระบบ โดยได้ประกาศและเผยแพร่ “นโยบายการใช้งานระบบเครือข่ายและคอมพิวเตอร์” ในระบบข้อมูลภายในและบนเว็บไซต์ของบริษัท เพื่อให้การใช้งานระบบเครือข่ายและคอมพิวเตอร์ของบริษัทเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เกิดประโยชน์สูงสุด และสอดคล้องกับข้อกำหนดของพระราชบัญญัติว่าด้วยการกระทำผิดทางคอมพิวเตอร์ รวมทั้งได้ดำเนินการปรับปรุงประสิทธิภาพ ความปลอดภัย และการป้องกันภัยคุกคามระบบเครือข่าย รวมทั้งได้กำหนดแนวปฏิบัติไว้ในจรรยาบรรณบริษัท

- ส่งเสริมให้พนักงานใช้สื่ออินเทอร์เน็ตเพื่อประโยชน์ในการทำงาน โดยไม่เผยแพร่ข้อมูลที่ไม่เหมาะสมทางศีลธรรม ขนบธรรมเนียม จารีตประเพณีหรือละเมิดกฎหมาย
- ใช้อีเมล อินเทอร์เน็ต และอุปกรณ์ คอมพิวเตอร์ที่บริษัทอนุญาต โดยปฏิบัติตามข้อกำหนด และคำแนะนำการใช้งานอย่างปลอดภัย เพื่อประโยชน์ของบริษัทเท่านั้น
- ใช้โปรแกรมที่มีลิขสิทธิ์ถูกต้องเท่านั้น
- ต้องเก็บรักษารหัสผ่านให้เป็นความลับ
- บริษัทจะเข้าตรวจสอบ ค้นหา ติดตามสอบสวน และควบคุมการใช้ระบบสารสนเทศให้มีความปลอดภัยตามความจำเป็นและเหมาะสม

### การเคารพสิทธิมนุษยชน

บริษัทยึดเป็นกรอบในการปฏิบัติตามหลักการด้านสิทธิมนุษยชนที่ระบุไว้ในกฎหมายและเป็นมาตรฐานในระดับสากล บริษัทได้นำประเด็นเกี่ยวกับสิทธิมนุษยชนเข้ามาใช้ในกระบวนการทำงาน โดยยึดหลักการของกฎหมายแรงงานซึ่งสอดคล้องกับอนุสัญญาหรือข้อกำหนดขององค์การแรงงานระหว่างประเทศ (International Labour Organization: ILO) เป็นพื้นฐานในการปฏิบัติ ต่อผู้มีส่วนได้เสีย สามกลุ่ม ได้แก่ พนักงาน ชุมชน และคู่ค้า โดยบริษัท ได้ใช้แนวทางนี้ในการดูแลและคุ้มครองพนักงาน รวมทั้งการจ้างงาน ซึ่งครอบคลุมถึงการจ้างงานในท้องถิ่นด้วย สำหรับชุมชน บริษัทเคารพสิทธิในการรับรู้ข่าวสารของชุมชน รวมทั้งดูแลความปลอดภัยแก่ชุมชนอย่างต่อเนื่อง จึงมีการสื่อสารระหว่างกันในรูปแบบต่างๆ อยู่ตลอดเวลา ทางด้านคู่ค้าบริษัทมุ่งเน้นความเป็นธรรมในการปฏิบัติ ต่อแรงงานของคู่ค้า ด้วยบริษัทให้ความสำคัญในการเคารพสิทธิมนุษยชนเป็นแนวปฏิบัติขั้นพื้นฐาน ดังจะเห็นได้จากการกำหนดแนวปฏิบัติด้านสิทธิมนุษยชนซึ่งครอบคลุมแนวทางการปฏิบัติต่อกันของพนักงานภายใต้สิทธิ เสรีภาพ และความเสมอภาคและการปกป้องสิทธิส่วนบุคคล และการเก็บรักษาข้อมูลความลับไว้ในจรรยาบรรณบริษัท และการเสริมสร้างความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับสิทธิมนุษยชนให้แก่พนักงานได้ทราบถือปฏิบัติ และตระหนักถึงความยั่งยืนของบริษัทเนื่องจากการเผชิญความเสี่ยงด้านสิทธิมนุษยชนอาจส่งผลกระทบต่อความเชื่อมั่นของผู้มีส่วนได้เสียและภาพลักษณ์ของบริษัทได้

### การใช้และดูแลทรัพย์สินทางปัญญา

- ส่งเสริมให้พนักงานเขียนและตีพิมพ์ผลงานในสื่อต่างๆ สร้างสรรค์และนำเสนอโปรแกรมคอมพิวเตอร์ เพื่อเผยแพร่ข้อมูลและใช้ในการศึกษาโดยผลตอบแทนและลิขสิทธิ์ให้เป็นของพนักงานผู้นั้น แต่กรณีเป็นงานที่บริษัทมอบหมายและใช้ทรัพยากรของบริษัท ผลตอบแทนและลิขสิทธิ์ให้เป็นของบริษัท พนักงานทุกคนมีหน้าที่ปกป้องทรัพย์สินทางปัญญาของบริษัท และใช้ทรัพย์สินทางปัญญาของบริษัทเพื่อประโยชน์ของบริษัทเท่านั้น
- การเข้าถึงข้อมูลหรือการใช้ทรัพย์สินทางปัญญาสิ้นสุดเมื่อพ้นสภาพการเป็นพนักงาน
- พนักงานต้องเคารพสิทธิ ทรัพย์สินทางปัญญาหลีกเลี่ยงและไม่ละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาของผู้อื่น

### การส่งเสริมการมีส่วนร่วมของชุมชน

คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดและประกาศนโยบายเกี่ยวกับสังคมและสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท ซึ่งมุ่งเน้นการส่งเสริมการมีส่วนร่วมของชุมชน การให้ความสำคัญในการสื่อสาร การสนับสนุนการพัฒนาและเสริมสร้างความเข้มแข็งของชุมชน ส่งเสริมการอนุรักษ์ ฟื้นฟู ขนบธรรมเนียมประเพณีท้องถิ่น และสนับสนุนการอนุรักษ์และฟื้นฟูคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง ดังจะเห็นได้จากการดำเนินการในทุกกระบวนการและช่วงเวลาของการพัฒนาและดำเนินโครงการของบริษัท กล่าวคือในช่วงการพัฒนาโครงการได้มีการศึกษารายละเอียดข้อมูลเบื้องต้นทางด้านเทคนิคควบคู่ไปกับการศึกษาข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ สังคม ขนบธรรมเนียม และวิถีชีวิตของชุมชน เพื่อจัดทำแผนงานการมีส่วนร่วมของชุมชนและข้อมูลหลักในการสื่อสารของโครงการการจัดกิจกรรมเสริมสร้างความเข้าใจโครงการและการประชุมรับฟังความคิดเห็นของชุมชนในเรื่องต่างๆภายใต้ข้อกำหนดของหน่วยงาน

ราชการ และหน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้อง ในระหว่างงานก่อสร้างโครงการมีการสื่อสารทำความเข้าใจให้ความรู้เกี่ยวกับการดำเนินงาน และนโยบายการดำเนินงานของบริษัทกับชุมชนอย่างต่อเนื่อง จนถึงช่วงที่โครงการมีการดำเนินงานแล้วก็ยังคงมีการติดต่อสื่อสารอย่างใกล้ชิดและสม่ำเสมอกับชุมชนมีการรับฟังข้อเสนอแนะเพื่อพัฒนาปรับปรุงกิจกรรมต่างๆ ให้สอดคล้องกับความต้องการของชุมชนอย่างแท้จริง

### ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

บริษัทตระหนักและให้ความสำคัญในการบริหารจัดการโดยคำนึงถึงความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานของพนักงาน คู่ค้าและผู้มีส่วนได้เสียอื่นๆ ที่มาปฏิบัติงานภายในบริเวณ บริษัทให้มีความรู้ความเข้าใจ และตระหนักในบทบาทหน้าที่ในการดำเนินงาน และการปฏิบัติงานให้มีความปลอดภัยในทุกขั้นตอน ภายใต้การกำกับดูแลของคณะทำงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ที่มีหน้าที่ติดตาม และประเมินผลรวมทั้งหาแนวทางป้องกันและแก้ไขให้การปฏิบัติงานมีความเหมาะสมและใช้ทรัพยากรอย่างรู้คุณค่ามีประสิทธิภาพและประสิทธิผล สอดคล้องกับนโยบายและจรรยาบรรณบริษัทที่เกี่ยวข้องตามที่คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดและประกาศเผยแพร่ผ่านระบบสื่อสารภายในและเว็บไซต์ของบริษัท สรุปดังนี้

นโยบายและแนวปฏิบัติด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

- ในด้านสิ่งแวดล้อมในการทำงาน บริษัทเล็งเห็นถึงคุณภาพชีวิตและความปลอดภัยของพนักงานทุกระดับ โดยจัดให้มีสวัสดิการด้านสุขภาพ รวมทั้งดูแลสถานที่ทำงานทั้งในสำนักงานและสถานที่ก่อสร้างให้มีความปลอดภัยในการทำงาน
- ส่งเสริมและพัฒนาระบบการจัดการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานตามมาตรฐานสากล สอดคล้องกับกฎหมายและข้อกำหนดอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

- ดำเนินการเพื่อควบคุมและป้องกันความสูญเสียในรูปแบบต่างๆ รวมทั้งรักษาสภาพแวดล้อมในการทำงานที่ปลอดภัย โดยถือเป็นหน้าที่รับผิดชอบของผู้บริหารและพนักงานทุกคนในการรายงานอุบัติเหตุหรืออุบัติการณ์ตามขั้นตอนที่กำหนด

- จัดให้มีการประชาสัมพันธ์และสื่อสารเพื่อสร้างความรู้ความเข้าใจและเผยแพร่ให้ผู้มีส่วนได้เสียที่เกี่ยวข้องทราบและปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง

- กรณีพบการปฏิบัติที่ไม่ปลอดภัยไม่เป็นไปตามข้อกำหนด มาตรฐาน หรืออาจมีผลกระทบต่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ให้ยุติการปฏิบัติงานเท่าที่ทำได้ชั่วคราวและแจ้งผู้เกี่ยวข้องตามลำดับเพื่อดำเนินการแก้ไข

- ตรวจสอบสภาพแวดล้อมในการทำงานตามแผนงาน เพื่อการปรับปรุงและพัฒนาให้มีความปลอดภัยที่ดียิ่งขึ้น
- ฝึกซ้อมการดับเพลิง และการหนีไฟร่วมกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ณ ที่ตั้งสำนักงานของบริษัท

- จัดอบรมหลักสูตรด้านความปลอดภัยต่างๆ ให้แก่พนักงานทุกคน อาทิ การดับเพลิงขั้นต้นการใช้ชีวิตอย่างไรให้ปลอดภัยในที่สาธารณะ เป็นต้น

บริษัทยึดมั่นในการดำเนินธุรกิจด้วยความเป็นธรรมโปร่งใส ยึดถือปฏิบัติตามกฎหมาย กฎเกณฑ์ และข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจ และคำนึงถึงผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มอย่างเคร่งครัด โดยบริษัทได้กำหนดนโยบายการต่อต้านการทุจริตและการคอร์รัปชัน เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติหน้าที่ให้กับกรรมการบริษัท ผู้บริหาร พนักงาน รวมถึงได้ชี้แจงต่อผู้มีส่วนได้เสียให้ทราบถึงแนวทางของบริษัทดังกล่าว และกรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงาน ต้องปฏิบัติหน้าที่ด้วยความซื่อสัตย์สุจริต โดยไม่เกี่ยวข้องกับการทุจริตและการคอร์รัปชันทุกรูปแบบ ไม่ว่าจะเป็นทั้งทางตรงและทางอ้อม ยึดถือและปฏิบัติตามนโยบายและจรรยาบรรณของบริษัทอย่างเคร่งครัด

- การรับหรือการให้ ของขวัญ ของกำนัล สิทธิประโยชน์อื่นๆ

- การดำเนินการของบริษัทซึ่งหมายถึงรวมถึง การประมูลงานหรือโครงการต่างๆ การจัดซื้อจัดจ้าง การติดต่อประสานงาน หรือกิจกรรมอันเนื่องมาจากการดำเนินธุรกิจของบริษัททั้งต่อภาครัฐและภาคเอกชน ต้องปฏิบัติด้วยความเป็นธรรมโปร่งใส และตรวจสอบได้ ปฏิบัติตามกฎหมาย กฎเกณฑ์และนโยบายที่กำหนดไว้ ทั้งนี้ บริษัทตระหนักถึงการรับหรือให้ของขวัญ/ของกำนัล/สิทธิประโยชน์ ที่อาจก่อความเสี่ยงต่อการเกิดการทุจริตและการคอร์รัปชัน

- การให้เงินบริจาคหรือเงินสนับสนุนแก่หน่วยงานภาครัฐหรือภาคเอกชน ต้องดำเนินการด้วยความโปร่งใสไม่ขัดต่อศีลธรรม จรรยาบรรณ ถูกต้องตามกฎหมาย และเป็นไปตามนโยบายและระเบียบปฏิบัติของบริษัทในเรื่องดังกล่าวอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ต้องได้รับการอนุมัติเห็นชอบจากหน่วยงานต้นสังกัดก่อนดำเนินการ ทั้งนี้ การให้เงินบริจาคหรือเงินสนับสนุนแก่หน่วยงานภาครัฐหรือภาคเอกชน ดังกล่าว ต้องไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ทั้งส่วนบุคคลและประโยชน์ของบริษัทไม่ใช้เป็นข้ออ้างสำหรับการ

ทุจริตและการคอร์รัปชัน การอนุมัติเงินบริจาคหรือเงินสนับสนุนแก่หน่วยงานภาครัฐหรือภาคเอกชนต้องปฏิบัติตามระเบียบปฏิบัติอย่างเคร่งครัด มีการจัดทำรายงานพร้อมเอกสารประกอบในการพิจารณาอนุมัติเงินบริจาคหรือเงินสนับสนุนแก่หน่วยงานภาครัฐหรือภาคเอกชนและเสนออนุมัติต่อผู้บริหารเพื่อพิจารณา

- การมีส่วนร่วมทางการเมือง
- บริษัทดำเนินธุรกิจอย่างเป็นกลางทางการเมือง ไม่มีการให้ความช่วยเหลือหรือสนับสนุนการเมืองแก่พรรคการเมือง

หรือนักการเมือง ในทุกรูปแบบ รวมถึงการไม่ส่งเสริมให้กรรมการบริษัท ผู้บริหาร หรือพนักงานเข้าร่วมกิจกรรมทางการเมืองใดๆ ในนามบริษัท ทั้งนี้ บริษัทถือเป็นสิทธิและเสรีภาพส่วนบุคคลตามกฎหมาย ในการเข้าร่วมกิจกรรมทางการเมือง แต่ทั้งนี้ต้องไม่แอบอ้างความเป็นพนักงาน หรือนำทรัพย์สินของบริษัทใดๆ ไปใช้ในการสนับสนุนกิจกรรมทางการเมืองหรือกระทำการใดๆ อันก่อให้เกิดความเข้าใจผิดว่าบริษัทมีส่วนร่วมหรือให้การสนับสนุนทางการเมืองใดๆ

- การร้องเรียนการพบเบาะแสการทุจริตและการคอร์รัปชัน
- หากพบการกระทำผิดที่เข้าข่ายการทุจริตและการคอร์รัปชันต้องแจ้งให้ผู้บังคับบัญชาหรือช่องทางที่ทางบริษัทได้กำหนดไว้สำหรับการร้องเรียนการพบเบาะแสการทุจริตคอร์รัปชัน หรือการละเมิดสิทธิต่างๆ โดยทางบริษัทมีมาตรการในการคุ้มครองผู้ร้องเรียน ผู้แจ้งเบาะแส และผู้ให้ข้อมูลตามที่กำหนดไว้ ทั้งนี้ บริษัทจัดให้มีช่องทางในการแจ้งเบาะแสและร้องเรียนมายัง

เลขานุการบริษัท

ที่อยู่ : บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)  
เลขที่ 200 หมู่ที่ 4 จัสมินอินเตอร์เนชั่นแนล ทาวเวอร์ ชั้นที่ 15 ถนนแจ้งวัฒนะ  
ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี  
e-mail address : parinya@unique.co.th  
เบอร์โทรศัพท์ 02-582-1888

- การสร้างจิตสำนึกในการต่อต้านการทุจริตและการคอร์รัปชัน  
บริษัทดำเนินการสื่อสารภายในบริษัทเพื่อให้กรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงาน เข้าใจและตระหนักถึงความสำคัญของการต่อต้านการทุจริตและการคอร์รัปชัน รวมถึงนโยบายและแนวปฏิบัติต่างๆ ที่เกี่ยวข้องผ่านการประชุมพนักงาน อบรม สัมมนา และสื่อต่างๆของบริษัท พร้อมให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เกี่ยวข้องกับผู้มีส่วนได้เสียของบริษัทได้ชี้แจงให้ผู้มีส่วนได้เสียได้รับทราบ

- บทลงโทษการกระทำผิด  
การลงโทษการกระทำผิดให้เป็นไปตามระเบียบของบริษัทและ/หรือข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง

#### หมวดที่ 4 การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส

บริษัทได้ให้ความสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่ดี โดยมีการเปิดเผยสารสนเทศสำคัญที่มีหรืออาจมีผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงในราคาหลักทรัพย์ของบริษัท หรือต่อการตัดสินใจลงทุน หรือต่อสิทธิประโยชน์ของผู้ถือหุ้น เพื่อให้ผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไปได้รับทราบข่าวสารที่สำคัญอย่างรวดเร็วเท่าเทียมกัน

บริษัทมีแนวทางการเปิดเผยข้อมูลสำคัญที่เกี่ยวข้องกับบริษัทต่อสาธารณชนอย่างถูกต้อง ครบถ้วน ทันเวลา โปร่งใส และเป็นไปตามเกณฑ์ที่สำนักงาน ก.ล.ต. และตลาดหลักทรัพย์ฯ กำหนด โดยผ่านช่องทางที่สามารถเข้าถึงข้อมูลได้ง่าย ได้แก่ การเผยแพร่ข้อมูลต่างๆ ผ่านช่องทางเว็บไซต์ของตลาดหลักทรัพย์ฯ สำนักงาน ก.ล.ต. รวมถึงเว็บไซต์ของบริษัททั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ โดยมีแนวปฏิบัติดังนี้

1. เพื่อให้ผู้ถือหุ้นผู้ลงทุน ทราบถึงโครงสร้างการเป็นเจ้าของกิจการที่ตนเองเข้าไปลงทุน และสิทธิของตนเองโดยเปรียบเทียบกับผู้ถือหุ้นอื่น บริษัทมีการเปิดเผยโครงสร้างผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ซึ่งเป็นข้อมูลล่าสุดที่แสดงให้ผู้ถือหุ้นสามารถทราบถึงผู้ถือหุ้นที่แท้จริงอย่างชัดเจน มีการเปิดเผยการถือหุ้นของกรรมการและผู้บริหารทั้งทางตรงและทางอ้อม รวมทั้งข้อมูลโครงสร้างของกลุ่มธุรกิจและสัดส่วนการถือหุ้น ความเสี่ยงหลักในการดำเนินธุรกิจของบริษัท

2. คณะกรรมการมีนโยบายให้บริษัทมีการดำเนินงานด้วยความโปร่งใส ตรวจสอบได้ มีการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย พร้อมทั้งดูแลให้มีการเปิดเผยข้อมูลที่ถูกต้อง ครบถ้วน ทันเวลา และน่าเชื่อถือ และทุกฝ่ายสามารถเข้าถึงข้อมูลอย่างเท่าเทียมกันในการเปิดเผยข้อมูลสำคัญของบริษัท นอกจากการเผยแพร่ตามเกณฑ์ที่กำหนดผ่านช่องทางของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย นอกจากนี้บริษัทยังทำการเผยแพร่ไว้ในเว็บไซต์ของบริษัท [www.unique.co.th](http://www.unique.co.th) ซึ่งจัดทำ เป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ

เช่น รายงานประจำปี แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) นโยบายการกำกับดูแลกิจการข้อมูลบริษัท ลักษณะการดำเนินธุรกิจของบริษัท งบการเงิน ข่าวประชาสัมพันธ์ โครงสร้างการถือหุ้น โครงสร้างองค์กร โครงสร้างกลุ่มธุรกิจ ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการและผู้บริหาร ข้อมูลด้านนักลงทุนสัมพันธ์ ข้อบังคับของบริษัท หนังสือนัดประชุม ผลการดำเนินงาน อัตราส่วนทางการเงิน ประวัติการจ่ายเงินปันผล ตลอดจนข้อมูลอื่นๆ เช่น การดำเนินกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคม เป็นต้น โดยได้มีการปรับปรุงเว็บไซต์อย่างสม่ำเสมอเพื่อให้ผู้ใช้สามารถรับข้อมูลข่าวสารได้ทันต่อเหตุการณ์ เข้าถึงโดยสะดวกและได้รับประโยชน์มากที่สุด

3. ในด้านความสัมพันธ์กับผู้ลงทุน คณะกรรมการให้ความสำคัญต่อการเปิดเผยข้อมูลที่สำคัญที่เกี่ยวข้องกับบริษัทอย่างถูกต้อง ครบถ้วน โปร่งใส ทันท่วงที และมีแผนกนักลงทุนสัมพันธ์เป็นหน่วยงานเฉพาะที่รับผิดชอบในการเปิดเผยข้อมูลต่างๆ ให้แก่ผู้ถือหุ้นและนักลงทุน ทั้งข้อมูลทางการเงินและข้อมูลที่ไม่ใช่ข้อมูลทางการเงิน เช่น รายงานการเงิน ผลการดำเนินงาน อัตราส่วนทางการเงิน ประวัติการจ่ายเงินปันผล และข้อมูลอื่นที่มีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ของบริษัท โดยเผยแพร่ข้อมูลข่าวสารต่างๆ ดังกล่าว สำหรับผู้ลงทุนและผู้ที่เกี่ยวข้องได้ใช้ประกอบการตัดสินใจลงทุนผ่านช่องทางและสื่อสารเผยแพร่ข้อมูลต่างๆ ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ รวมถึงเว็บไซต์ของบริษัท [www.unique.co.th](http://www.unique.co.th) ซึ่งจัดทำเป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ

การให้ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับบริษัทต่อกันวิเคราะห้หลักทรัพย์เป็นอีกหน้าที่สำคัญของแผนกนักลงทุนสัมพันธ์ เนื่องจากเป็นการให้ข้อมูลของบริษัทเผยแพร่ไปสู่ผู้ลงทุนในรูปแบบบทวิเคราะห์ เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจของผู้ลงทุน เจ้าหน้าที่นักลงทุนสัมพันธ์จึงเป็นผู้ให้ข้อมูลและสร้างความเข้าใจที่ถูกต้อง ตลอดจนความสัมพันธ์อันดีต่อกันวิเคราะห้หลักทรัพย์ โดยอาจทำการตรวจทานแก้ไขบทวิเคราะห์ให้ถูกต้องได้โดยไม่ก่อให้เกิดการขึ้นนำหรือบิดเบือน บทวิเคราะห์ของนักวิเคราะห์หลักทรัพย์ได้หรือแก้ไขเฉพาะข้อมูลที่ขึ้นเท็จจริงในอดีตหรือที่ได้เผยแพร่สู่สาธารณชนแล้ว ซึ่งไม่จัดเป็นการขึ้นนำการลงทุน

4. บริษัทมีการเปิดเผยข้อมูลทางการเงิน และมีรายงานความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการต่อรายงานทางการเงิน แสดงควบคู่กับรายงานของผู้สอบบัญชี การวิเคราะห์ของฝ่ายบริหาร ข้อมูลทั่วไป และข้อมูลสำคัญในรายงานประจำปี อย่างถูกต้องทันเวลา และเป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

5. มีการเปิดเผยบทบาทและหน้าที่ของคณะกรรมการและคณะกรรมการชุดย่อย จำนวนครั้งของการประชุม และจำนวนครั้งที่กรรมการแต่ละท่านเข้าร่วมประชุม

6. คณะกรรมการและผู้บริหาร มีการรายงานการถือหลักทรัพย์และการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์เป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และคณะกรรมการมีการกำหนดนโยบายให้กรรมการและผู้บริหารต้องรายงานการซื้อ-ขายหุ้น/ถือครองหลักทรัพย์ของบริษัทต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัททุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลง นอกเหนือจากการรายงานการซื้อขายหลักทรัพย์ของผู้บริหารตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. ในส่วนของผู้บริหารคนอื่นตลอดจนพนักงานที่สามารถเข้าถึงข้อมูลสำคัญของบริษัทซึ่งอาจมีผลต่อความเคลื่อนไหวของราคาหลักทรัพย์การซื้อขายหลักทรัพย์โดยใช้ข้อมูลภายในถือเป็นการเอาเปรียบผู้ลงทุนทั่วไป เช่น ข้อมูลการเพิ่มทุน ลดทุน ข้อมูลการจ่ายเงินปันผล ข้อมูลผลประกอบการของบริษัท ข้อมูลการร่วมลงทุน ฯลฯ บริษัทจึงป้องกันการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ ของบุคคลภายในโดยกำหนดให้ผู้บริหารต้องรายงานการซื้อขายหลักทรัพย์ให้สอดคล้องต่อเกณฑ์ที่ตลาดหลักทรัพย์ฯ กำหนด และบุคคลภายในควรละเว้นการซื้อขายหลักทรัพย์ หรือรอคอยจนกระทั่งประชาชนได้รับข้อมูลแล้ว และมีเวลาประเมินข้อมูลนั้นตามสมควร

7. คณะกรรมการมีการกำหนดนโยบายในเรื่องการรายงานการมีส่วนได้เสียของกรรมการและผู้บริหาร โดยกำหนดให้กรรมการและผู้บริหารต้องรายงานให้บริษัททราบถึงการมีส่วนได้เสียของตนหรือของบุคคลที่มีความเกี่ยวข้องซึ่งเป็นส่วนได้เสียที่เกี่ยวข้องกับการบริหารจัดการกิจการของบริษัทหรือบริษัทย่อย ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการที่คณะกรรมการกำกับตลาดทุนประกาศกำหนด โดยให้เปิดเผยข้อมูลการดำรงตำแหน่งของกรรมการหรือผู้บริหารในนิติบุคคลอื่น และข้อมูลการถือหุ้นในนิติบุคคลอื่นกรณีที่เกี่ยวข้องเกินกว่าร้อยละ 10 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมด ทั้งของผู้รายงานและบุคคลที่เกี่ยวข้องกับผู้รายงาน (คู่สมรส บุตร/บุตรบุญธรรมที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ และนิติบุคคลที่มีความเกี่ยวข้อง) เพื่อจัดส่งให้เลขานุการบริษัทเป็นผู้เก็บรักษาและส่งสำเนารายงานดังกล่าวให้ประธานกรรมการบริษัท และประธานกรรมการตรวจสอบทราบภายใน 7 วันทำการนับจากวันที่บริษัทได้รับรายงาน



8. ในด้านนโยบายการจ่ายค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร บริษัทได้กำหนดนโยบายค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารไว้อย่างชัดเจนและโปร่งใส โดยมีคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนเป็นผู้พิจารณาหลัก ซึ่งค่าตอบแทนอยู่ในระดับอุตสาหกรรมเดียวกันและสูงเพียงพอที่จะดูแลและรักษาประธานคณะกรรมการเจ้าหน้าที่บริหาร และกรรมการผู้จัดการที่มีคุณสมบัติที่ต้องการสำหรับค่าตอบแทนผู้บริหาร ไม่รวมประธานคณะกรรมการเจ้าหน้าที่บริหารและกรรมการผู้จัดการเป็นไปตามหลักการ และนโยบายที่คณะกรรมการบริหารกำหนด ซึ่งเชื่อมโยงกับผลการดำเนินงานของบริษัท และผลการดำเนินงานของผู้บริหาร

9. บริษัทได้กำหนดนโยบายการแจ้งเบาะแสการกระทำความผิด (Whistle Blowing) ด้วยเล็งเห็นถึงความสำคัญและเพื่อการพัฒนาให้บริษัทเจริญก้าวหน้า เติบโตอย่างยั่งยืน ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวเป็นกลไกสำคัญที่จะช่วยให้ผู้บริหาร พนักงาน หรือผู้มีส่วนได้เสียรายงานการกระทำที่ฝ่าฝืนจรรยาบรรณ การทุจริต และประเด็นด้านจรรยาบรรณอื่นๆ โดยไม่ระบือชื่อ และจะทำให้ผู้แจ้งเบาะแสเชื่อมั่นได้ว่ามีกระบวนการแจ้งเบาะแสที่เป็นอิสระ มีความน่าเชื่อถือและสามารถพึ่งพิงได้ โดยมีกระบวนการติดตามเพื่อนำไปสู่ข้อเท็จจริงหรือให้ข้อสรุป รวมทั้งมาตรการเพื่อคุ้มครองผู้แจ้งเบาะแสอย่างเป็นธรรม

10. บริษัทได้กำหนดนโยบายในการทำรายการระหว่างกันโดยที่สำคัญต้องได้รับการพิจารณาและอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท เพื่อให้เป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และในกรณีที่มีการทำรายการระหว่างกัน บริษัทได้เปิดเผยรายละเอียดของบุคคลที่มีการทำรายการระหว่างกันความสัมพันธ์ลักษณะของรายการ เงื่อนไข/นโยบายราคา และมูลค่าของรายการ

11. บริษัทได้กำหนดวัตถุประสงค์/เป้าหมายระยะยาวของบริษัทในการเป็นผู้นำด้านธุรกิจก่อสร้างและการพัฒนาการลงทุนโครงสร้างสาธารณูปโภคพื้นฐานทั้งในส่วนกลางและในระดับภูมิภาคอย่างมีคุณภาพและครบวงจร

## 6.2 จรรยาบรรณธุรกิจ

บริษัทกำหนดนโยบายและระเบียบปฏิบัติเกี่ยวกับมาตรฐานจรรยาบรรณและจรรยาบรรณโดยเป็นการประมวลแบบแผนกำหนดขอบเขตมาตรฐานความประพฤติ และพฤติกรรมที่บุคลากรของบริษัท ไม่ว่าจะเป็นกรรมการ ผู้บริหาร พนักงาน และลูกจ้างทุกคนพึงกระทำในการดำเนินธุรกิจ และการปฏิบัติงานภายใต้กรอบคุณธรรม ความซื่อสัตย์ เสมอภาค และเท่าเทียม เพื่อสร้างรากฐานและรักษาภาพพจน์ของบริษัทให้เป็นองค์กรที่มีการเติบโตอย่างยั่งยืน ทั้งนี้ ผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้นมีหน้าที่รับผิดชอบกำกับดูแลและสนับสนุนส่งเสริม ให้พนักงานและลูกจ้างในบังคับบัญชาถือปฏิบัติตาม โดยหากละเว้นหรือฝ่าฝืน ย่อมมีความผิดทางวินัย

จรรยาบรรณและจรรยาบรรณในดำเนินธุรกิจของบริษัท มีสาระสำคัญ ดังนี้

1. เคารพกฎหมายและหลักสิทธิมนุษยชนสากล
2. ป้องกันการฟอกเงิน
3. เป็นกลางทางการเมือง
4. ไม่มีส่วนได้ส่วนเสียและผลประโยชน์ขัดกัน
5. รักษาความลับและไม่ใช้ข้อมูลภายในเพื่อประโยชน์ส่วนตัว
6. ตอบสนองความต้องการของลูกค้าและรับผิดชอบต่อคู่ค้า
7. แข่งขันอย่างเสรี เป็นธรรม
8. มีกระบวนการการจัดซื้อที่โปร่งใสและปฏิบัติต่อคู่ค้าอย่างเป็นธรรม
9. รับผิดชอบต่อชุมชน และสังคม
10. สนับสนุนสิทธิของพนักงานและลูกจ้าง และสร้างความผูกพันต่อองค์กร
11. ปฏิบัติต่อเงื่อนไขสัญญาที่มีต่อเจ้าหนี้อย่างเคร่งครัด โปร่งใส และเท่าเทียมกัน
12. มีระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายในที่มีประสิทธิภาพ
13. มีแนวทางปฏิบัติในการรับ การให้ของขวัญ ทรัพย์สินหรือประโยชน์อื่นใด
14. รักษาความปลอดภัย ส่งเสริมสุขอนามัย และรักษาสิ่งแวดล้อม
15. เคารพทรัพย์สินทางปัญญา และใช้เทคโนโลยีสารสนเทศในทางที่ถูกต้อง

### 6.3 การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญของนโยบาย แนวปฏิบัติ และระบบการกำกับดูแลกิจการในรอบปีที่ผ่านมา

#### 6.3.1 การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญเกี่ยวกับการทบทวนนโยบาย แนวปฏิบัติ และระบบการกำกับดูแลกิจการ หรือกฎบัตรคณะกรรมการในรอบปีที่ผ่านมา

ในปี 2565 คณะกรรมการบริษัทได้มีการพิจารณาทบทวนสาระสำคัญที่ปรับปรุง นโยบาย แนวปฏิบัติ และระบบการกำกับดูแลกิจการ เพื่อให้ครอบคลุมด้านการกำกับดูแลกิจการที่ดี การบริหารจัดการความเสี่ยง และการควบคุมภายใน การปฏิบัติตามกฎหมาย และกฎระเบียบขององค์กร ซึ่งสามารถใช้เป็นแนวปฏิบัติที่ดีต่อบริษัทที่สำคัญ ได้แก่

- ประธานกรรมการบริษัท ปัจจุบันเป็นกรรมการอิสระ จึงมีความเป็นอิสระในการมอบหมายนโยบาย และกำกับการดูแลการบริหารงานของบริษัท
- บริษัทกำหนดให้มีจำนวนกรรมการอิสระ เป็นไปตามกฎเกณฑ์ของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุน และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
- กำหนดให้มีการประชุมคณะกรรมการบริษัทไม่น้อยกว่าเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อสร้างคุณค่าให้แก่กิจการให้ยั่งยืน รวมทั้งได้ประเมินการปฏิบัติงานและหลักการและแนวทางกำกับดูแลกิจการที่ดี เพื่อให้เหมาะสมกับทิศทางการเติบโตทางธุรกิจอุตสาหกรรมก่อสร้าง และแนวโน้มในอนาคต
- ข้อบังคับของบริษัท กำหนดให้เลือกตั้งกรรมการโดยวิธีคะแนนเสียงข้างมาก และผู้ถือหุ้นแต่ละคน มีคะแนนเสียงเท่ากับจำนวนหุ้นที่ตนถืออยู่ นอกจากนี้ บริษัทได้กำหนดให้มีวิธีการอื่นในการดูแลสิทธิของผู้ถือหุ้นรายย่อยมาโดยตลอด เป็นต้น

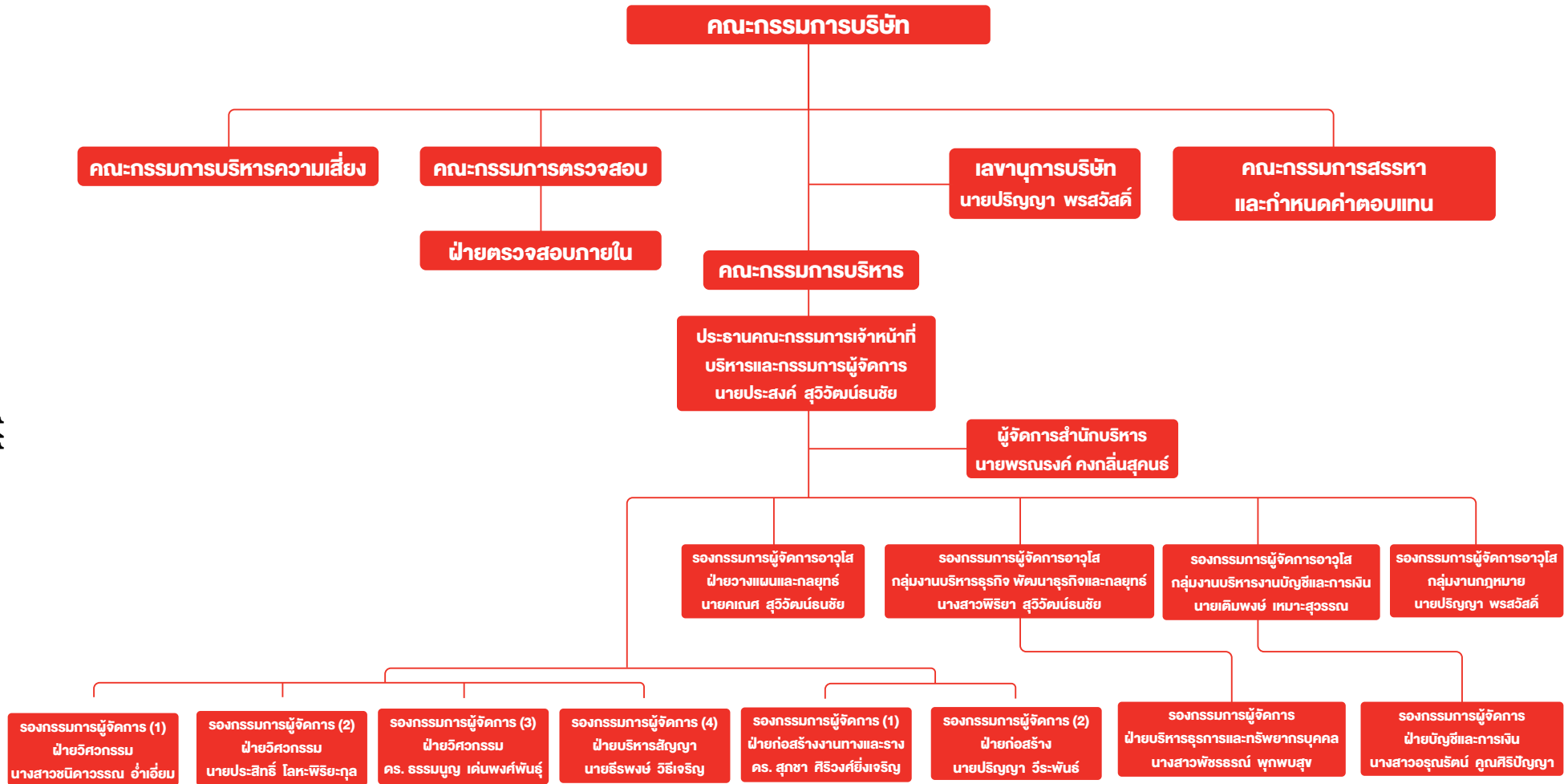
#### 6.3.2 การปฏิบัติในเรื่องอื่นๆ ตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี

- ไม่มี -

## 7. โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ และข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับคณะกรรมการ คณะกรรมการชุดย่อย ผู้บริหาร พนักงานและอื่นๆ

### 7.1 โครงสร้างการบริหารจัดการภายในบริษัท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทประกอบด้วย คณะกรรมการทั้งหมด 5 ชุด คือ คณะกรรมการบริษัท (Board of Director) คณะกรรมการบริหาร (Executive Committee) คณะกรรมการตรวจสอบ (Audit Committee) คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน (Nominating and Compensation Committee) และคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง (Risk Management Committee) โดยโครงสร้างการบริหารองค์กร มีรายละเอียดดังนี้





## 7.2 องค์ประกอบของคณะกรรมการบริษัท

ตามข้อบังคับบริษัทฯ กำหนดให้คณะกรรมการของบริษัทฯ ประกอบด้วยกรรมการอย่างน้อย 5 คน โดยเป็นกรรมการอิสระอย่างน้อย 1 ใน 3 ของจำนวนกรรมการทั้งหมด และมีจำนวนกรรมการอิสระไม่น้อยกว่า 3 คน ทั้งนี้เป็นไปตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยในเรื่องของจำนวนกรรมการอิสระ

### คณะกรรมการบริษัท (Board of Director)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 คณะกรรมการบริษัทประกอบด้วยกรรมการจำนวน 11 คน ดังนี้

	รายชื่อ	ตำแหน่ง
1	นายทที พานิชชีวะ	ประธานกรรมการ
2	นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย	กรรมการ
3	นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย	กรรมการ
4	นายบุญชัย ปริติวิชานต์	กรรมการ
5	นายเติมพงษ์ เหมาะสุวรรณ	กรรมการ
6	นายปริญญา พรสวัสดิ์	กรรมการ
7	นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย	กรรมการ
8	ศ.ดร.ศุภลักษณ์ พินิจภูวดล	กรรมการ/กรรมการอิสระ/ประธานกรรมการตรวจสอบ
9	นางสาววรินทรา วงศ์ส่องจำ	กรรมการ/กรรมการอิสระ/กรรมการตรวจสอบ
10	นายสมประสงค์ มัคคสมัน	กรรมการ/กรรมการอิสระ/กรรมการตรวจสอบ
11	ศ.สำเรียง เมฆเกรียงไกร	กรรมการ/กรรมการอิสระ/กรรมการตรวจสอบ

โดยมี นายปริญญา พรสวัสดิ์ เป็นเลขานุการคณะกรรมการบริษัท

กรรมการที่มีอำนาจลงนามแทนบริษัทคือ นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย ,นายเติมพงษ์ เหมาะสุวรรณ นายปริญญา พรสวัสดิ์ สองในสามคนนี้ ลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท

### **ขอบเขตและอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัท**

1. จัดการประชุมผู้ถือหุ้นเป็นการประชุมสามัญประจำปี ภายใน 4 เดือนนับแต่วันสิ้นสุทธรอบระยะเวลาบัญชีของบริษัท
2. จัดการประชุมคณะกรรมการอย่างน้อย 3 เดือนต่อครั้ง
3. จัดทำงบแสดงฐานะการเงินและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จของบริษัท ณ วันสิ้นสุทธรอบระยะเวลาบัญชีของบริษัท ซึ่งผู้สอบบัญชีตรวจสอบแล้ว และนำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาและอนุมัติ
4. คณะกรรมการอาจมอบอำนาจให้กรรมการคนหนึ่งหรือหลายคนหรือบุคคลอื่นใดปฏิบัติกรอย่างหนึ่งอย่างใดแทนคณะกรรมการได้โดยอยู่ภายใต้การควบคุมของคณะกรรมการ หรืออาจมอบอำนาจเพื่อให้บุคคลดังกล่าวมีอำนาจตามที่คณะกรรมการเห็นสมควรและภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการเห็นสมควร ซึ่งคณะกรรมการอาจยกเลิกเพิกถอนเปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขบุคคลที่ได้รับมอบอำนาจหรืออำนาจนั้น ๆ ได้เมื่อเห็นสมควร ทั้งนี้ คณะกรรมการอาจมอบอำนาจ ให้คณะผู้บริหารมีอำนาจหน้าที่ ในการปฏิบัติงานต่างๆ โดยมีรายละเอียดการมอบอำนาจตามขอบเขตอำนาจหน้าที่ของคณะผู้บริหารซึ่งการมอบอำนาจนั้นต้องไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจที่ทำให้คณะผู้บริหาร สามารถพิจารณาและอนุมัติรายการที่คณะกรรมการบริหารหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งมีส่วนได้เสีย หรือมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัทหรือบริษัทย่อย
5. พิจารณานุมัตินโยบายทางธุรกิจ เป้าหมาย แผนการดำเนินงาน กลยุทธ์ทางธุรกิจ และงบประมาณประจำปี
6. พิจารณานุมัติแผนธุรกิจ งบประมาณ และอำนาจบริหารต่างๆของบริษัท
7. พิจารณานุมัติการใช้จ่ายเงินเพื่อการลงทุนหรือการดำเนินงานต่างๆ การกู้ยืม หรือการขอสินเชื่อใดๆ จากสถาบันการเงิน การให้กู้ยืมเงินในวงเงินที่เกินกว่าอำนาจของคณะกรรมการบริหาร
8. พิจารณานุมัติในหลักการเข้าประมูลงานโครงการทางก่อสร้างต่างๆ ของบริษัท กรณีมูลค่าเกินกว่า 2,000 (สองพัน) ล้านบาทหรือเทียบเท่า
9. พิจารณาโครงสร้างการบริหารงาน แต่งตั้งคณะผู้บริหาร ผู้จัดการทั่วไป และคณะกรรมการอื่นตามความเหมาะสม
10. ติดตามผลการดำเนินงานให้เป็นไปตามแผนงานและงบประมาณอย่างต่อเนื่อง
11. จัดให้มีแผนงานการพัฒนาระบบการและผู้บริหาร และแผนงานการสืบทอดงาน
12. กรรมการจะต้องไม่ประกอบกิจการอันมีสภาพอย่างเดียวกันและเป็นการแข่งขันกับกิจการของบริษัท หรือเข้าเป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญ หรือเป็นหุ้นส่วนไม่จำกัดความรับผิดในห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือเป็นกรรมการของบริษัทเอกชน หรือบริษัทอื่นที่ประกอบกิจการอันมีสภาพอย่างเดียวกันและเป็นการแข่งขันกับกิจการของบริษัทไม่ว่าจะกระทำเพื่อประโยชน์ตนหรือเพื่อประโยชน์ผู้อื่น เว้นแต่จะได้แจ้งให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นทราบก่อนที่จะมีมติแต่งตั้ง
13. ควบคุมกำกับดูแลการบริหารและการจัดการของคณะผู้บริหารให้เป็นไปตามนโยบายที่ได้รับมอบหมาย เว้นแต่ในเรื่องดังต่อไปนี้ คณะกรรมการต้องได้รับมติอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นก่อนการดำเนินการ อันได้แก่เรื่องที่กฎหมายกำหนดให้ต้องได้รับมติอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น เช่น การเพิ่มทุน การลดทุน การออกหุ้นกู้ การขายหรือโอนกิจการของบริษัททั้งหมดหรือบางส่วนที่สำคัญให้แก่บุคคลอื่น หรือการซื้อหรือรับโอนกิจการของบริษัทอื่นมาเป็นของบริษัท การแก้ไขหนังสือบริคณห์สนธิหรือข้อบังคับ เป็นต้น นอกจากนี้ ที่คณะกรรมการยังมีขอบเขตหน้าที่ในการกำกับดูแลให้บริษัทปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ อาทิเช่น การทำรายการที่เกี่ยวข้องกันและการซื้อหรือขายทรัพย์สินที่สำคัญตามกฎหมายเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท

### **คุณสมบัติเพิ่มเติมของกรรมการอิสระ**

1. คุณสมบัติของกรรมการอิสระจะต้องเป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดโดยหน่วยงานกำกับดูแลเป็นขั้นต่ำและอาจกำหนดเพิ่มเติมให้สอดคล้องเหมาะสมกับลักษณะของบริษัท กรณีกรรมการอิสระมีการถือหุ้นของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม นิติบุคคลที่เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมบริษัทจำนวนหุ้นที่ถือต้องไม่เกินร้อยละ 0.5 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมด ของแต่ละนิติบุคคลดังกล่าว โดยให้นับรวมหุ้นที่ถือโดยผู้ที่เกี่ยวข้องกับกรรมการอิสระรายนั้นๆ ด้วย
2. กรรมการอิสระมีความเป็นอิสระจากฝ่ายบริหารและผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท
3. กรรมการอิสระแต่ละคนจะดำรงตำแหน่งเป็นกรรมการในบริษัทจดทะเบียนได้ไม่เกิน 5 แห่ง

### 7.3 คณะกรรมการชด้อย่อยประกอบด้วย

#### 1. คณะกรรมการบริหาร (Executive Committee)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 คณะกรรมการบริหารมีทั้งหมด 5 ท่าน ได้แก่

	รายชื่อ	ตำแหน่ง
1	นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย	ประธานกรรมการบริหาร
2	นายเคนศ สุวิวัฒน์ธนชัย	กรรมการบริหาร
3	นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย	กรรมการบริหาร
4	นายเต็มพงษ์ เหมาะสุวรรณ	กรรมการบริหาร
5	นายปริญญา พรสวัสดิ์	กรรมการบริหาร

โดยมี นายปริญญา พรสวัสดิ์ เป็นเลขานุการคณะกรรมการบริหาร

#### ขอบเขต หน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหารมีดังนี้

1. จัดทำและนำเสนอนโยบายทางธุรกิจ เป้าหมาย แผนการดำเนินงาน กลยุทธ์ทางธุรกิจ และงบประมาณประจำปีของบริษัท เพื่อขออนุมัติต่อคณะกรรมการบริษัท

2. กำหนดแผนธุรกิจ งบประมาณ และอำนาจบริหารต่าง ๆ ของบริษัท เพื่อขออนุมัติต่อคณะกรรมการบริษัท

3. ควบคุมดูแลการดำเนินธุรกิจของบริษัทให้เป็นไปตามนโยบายทางธุรกิจ เป้าหมาย แผนการดำเนินงาน กลยุทธ์ทางธุรกิจ และงบประมาณที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการ

4. มีอำนาจพิจารณาอนุมัติการใช้จ่ายเงินเพื่อการลงทุนหรือการดำเนินงานต่างๆ การกู้ยืมหรือการขอสินเชื่อใด ๆ จากสถาบันการเงิน การให้กู้ยืมเงิน ตลอดจนการเข้าเป็นผู้ค้าประกัน เพื่อการทำธุรกรรมตามปกติของบริษัท และเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินงานตามวัตถุประสงค์ของบริษัท ภายในวงเงินไม่เกิน 500 (ห้าร้อย) ล้านบาท หรือเทียบเท่า

5. มีอำนาจพิจารณาอนุมัติการเข้าประมูลงานโครงการงานก่อสร้างต่าง ๆ ของบริษัทภายในมูลค่าไม่เกิน 2,000 (สองพัน) ล้านบาท หรือเทียบเท่า ทั้งนี้ กรณีหากมูลค่างานโครงการก่อสร้างดังกล่าวมีมูลค่าเกิน 2,000 ล้านบาท หรือเทียบเท่า คณะกรรมการบริหารต้องนำเสนอให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณาอนุมัติในหลักการเพื่อเข้าประมูลงานโครงการก่อสร้างดังกล่าวและมอบหมายให้คณะกรรมการบริหารหรือบุคคลที่คณะกรรมการบริหารมอบหมายไปดำเนินการในรายละเอียด โดยคณะกรรมการบริษัทจะกำหนดขอบเขตอำนาจที่จะมอบหมายไว้อย่างชัดเจนในเรื่องการยื่นราคาประมูล การเจรจาตกลง ลงนามในเอกสารและสัญญาต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการเข้าประมูลงานก่อสร้าง รวมถึงการดำเนินการต่างๆ ตามจำเป็นและสมควรอันเกี่ยวกับการเข้าประมูลงานก่อสร้างดังกล่าวจนเสร็จการ และ คณะกรรมการบริหารจะต้องแสดงให้เห็นได้ว่าโครงการงานก่อสร้างดังกล่าวมีความเป็นไปได้ และก่อให้เกิดผลตอบแทนที่เหมาะสมกับบริษัท รวมถึงการแสดงถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับบริษัทในการดำเนินงานดังกล่าว และต้องจัดเตรียมเอกสารและข้อมูลเพื่อให้คณะกรรมการบริษัทใช้ประกอบการตัดสินใจอย่างเพียงพอและน่าเชื่อถือ และในกรณีที่การประมูลงานดังกล่าวเสร็จสิ้นลงคณะกรรมการบริหารจะต้องรายงานให้คณะกรรมการบริษัททราบการประมูลงานดังกล่าวทุกกรณี

6. กำหนดโครงสร้างองค์กรและอำนาจการบริหารจัดการ โดยให้ครอบคลุมรายละเอียดการคัดเลือก การว่าจ้าง การโยกย้าย การฝึกอบรม และการเลิกจ้างพนักงานของบริษัทที่เป็นคณะผู้บริหาร หรือผู้บริหารระดับสูง โดยมอบหมายให้กรรมการผู้จัดการของบริษัทเป็นผู้มีอำนาจแทนบริษัทที่จะลงนามในสัญญาจ้างแรงงาน

7. กำกับดูแลและอนุมัติเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของบริษัท และอาจแต่งตั้งหรือมอบหมายให้บุคคลใดบุคคลหนึ่งหรือหลายคนกระทำการอย่างหนึ่งอย่างใดแทน คณะกรรมการบริหารตามที่เห็นสมควรได้ และคณะกรรมการบริหารสามารถยกเลิกเปลี่ยนแปลง หรือแก้ไขอำนาจนั้นๆ ได้

8. ปฏิบัติหน้าที่อื่นใดตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท

ทั้งนี้ การมอบหมายอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหารนั้น จะไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจหรือมอบอำนาจช่วงที่ทำให้คณะกรรมการบริหาร หรือผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริหาร สามารถอนุมัติรายการที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัทหรือบริษัทย่อยของบริษัท (ตามที่นิยามไว้ใน

ประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์) ซึ่งการอนุมัติรายการในลักษณะดังกล่าวจะต้องเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท และ/หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้น (แล้วแต่กรณี) เพื่อพิจารณาอนุมัติรายการดังกล่าว ตามที่ข้อบังคับของบริษัทย่อยหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด ยกเว้นเป็นการอนุมัติรายการที่มีเงื่อนไขปกติธุรกิจที่มีการกำหนดขอบเขตที่ชัดเจน

## 2. คณะกรรมการตรวจสอบ (Audit Committee)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 คณะกรรมการตรวจสอบประกอบด้วยกรรมการจำนวน 4 ท่านดังนี้

	รายชื่อ	ตำแหน่ง
1	ศ.ดร. ศุภลักษณ์ พิณีภูวดล	ประธานกรรมการตรวจสอบ
2	นายสมประสงค์ มัคคสมัน	กรรมการตรวจสอบ
3	นางสาววรินทร์า วงศ์ส่องจำ	กรรมการตรวจสอบ
4	ศ.สำเรียง เมฆเกรียงไกร	กรรมการตรวจสอบ

โดยมี นายปริญญา พรสวัสดิ์ เป็นเลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ

### ขอบเขตและอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบ

1. สอบทานให้บริษัทมีการรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องและเพียงพอ
2. สอบทานให้บริษัทมีระบบควบคุมภายใน (Internal Control) และการตรวจสอบภายใน (Internal Audit) ที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพและพิจารณาความเป็นอิสระของหน่วยงานตรวจสอบภายใน ตลอดจนให้ความเห็นชอบในการพิจารณาแต่งตั้ง โยกย้าย เลิกจ้างหัวหน้าหน่วยงานตรวจสอบภายใน หรือหน่วยงานอื่นใดที่ รับผิดชอบเกี่ยวกับการตรวจสอบภายใน
3. สอบทานให้บริษัทปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
4. พิจารณา คัดเลือก เสนอ แต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัท และเสนอค่าตอบแทนผู้สอบบัญชี
5. พิจารณารายการที่เกี่ยวข้องกัน หรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์
6. ปฏิบัติการอื่นใดตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมายด้วยความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจสอบ
7. จัดทำรายงานคณะกรรมการตรวจสอบโดยเปิดเผยไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี/รายงานประจำปี (แบบ 56-1 One Report) ของบริษัท ซึ่งรายงานดังกล่าวต้องลงนามโดยประธานคณะกรรมการตรวจสอบ และต้องประกอบด้วยข้อมูลอย่างน้อย ต่อไปนี้
  - 7.1 ความเห็นเกี่ยวกับความถูกต้อง ครบถ้วน เป็นที่เชื่อถือได้ของรายงานทางการเงินของบริษัท
  - 7.2 ความเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของระบบควบคุมภายในของบริษัท
  - 7.3 ความเห็นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
  - 7.4 ความเห็นเกี่ยวกับความเหมาะสมของผู้สอบบัญชี
  - 7.5 ความเห็นเกี่ยวกับรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์
  - 7.6 จำนวนการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ และการเข้าร่วมประชุมของกรรมการตรวจสอบแต่ละท่าน
  - 7.7 ความเห็นหรือข้อสังเกตโดยรวมที่คณะกรรมการตรวจสอบได้รับจากการปฏิบัติหน้าที่ตามข้อกำหนด
  - 7.8 รายการอื่นที่เห็นว่าผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไปควรทราบ ภายใต้ขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับ
8. จัดให้มีการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบและรายงานให้คณะกรรมการบริษัททราบอย่างน้อยไตรมาส ละ 1 ครั้ง
9. เข้าร่วมประชุมกับผู้สอบบัญชี โดยไม่มีฝ่ายจัดการเข้าร่วมประชุมด้วย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง



### 3. คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน (Nominating and Compensation Committee)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนประกอบด้วยกรรมการจำนวน 4 ท่านดังนี้

	รายชื่อ	ตำแหน่ง
1	ศ.สำเรียง เมฆเกรียงไกร	ประธานกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน
2	นายสมประสงค์ มีคคสมัน	กรรมการสรรหา
3	นางสาววรินทรา วงศ์ส่องจำ	กรรมการสรรหา
4	นายเติมพงษ์ เหมาะสุวรรณ	กรรมการสรรหา

โดยมี นายปริญญ์ พรสวัสดิ์ เป็นเลขานุการคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

#### ขอบเขต อำนาจ หน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนมีหน้าที่ในการพิจารณาและเสนอชื่อบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมต่อผู้ถือหุ้นเพื่อแต่งตั้งเป็นกรรมการบริษัท และผู้บริหารระดับสูงของบริษัท รวมทั้งมีหน้าที่พิจารณานโยบายที่เกี่ยวกับค่าตอบแทนและผลประโยชน์ของกรรมการบริษัท กรรมการตรวจสอบ กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน กรรมการบริหารความเสี่ยง ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัท เพื่อเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทและ/หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณานุมัตินโยบายดังกล่าวและกำหนดค่าตอบแทนและผลประโยชน์นั้น โดยให้กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนมีวาระการดำรงตำแหน่งเท่าที่จำเป็นเพื่อกระทำการตามหน้าที่ และพ้นจากตำแหน่งเมื่อการทำหน้าที่ดังกล่าวในคราวนั้น ๆ สิ้นสุดลง และไม่ว่าในกรณีใดก็ตาม วาระการดำรงตำแหน่งของกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนจะต้องไม่เกินกว่าคราวละสอง (2) ปี ทั้งนี้จะเลือกกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนผู้พ้นจากตำแหน่งเข้ารับตำแหน่งอีกก็ได้ และให้คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน เลือกกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนคนหนึ่งเป็นประธานกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

การประชุมคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน ต้องมีกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนมาประชุมไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่ง (1/2) ของจำนวนกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนทั้งหมด จึงจะเป็นองค์ประชุม การวินิจฉัยชี้ขาดของที่ประชุมให้ถือเสียงข้างมากของจำนวนกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนทั้งหมดที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนคนหนึ่งมีเสียงหนึ่งในการลงคะแนน เว้นแต่กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนซึ่งมีส่วนได้ส่วนเสียในเรื่องใด ไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนในเรื่องนั้น ถ้ามีคะแนนเสียงเท่ากัน ให้ประธานในที่ประชุมมีคะแนนเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด

#### กระบวนการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนจะประชุมปรึกษาหารือกัน โดยพิจารณาคุณสมบัติด้านความเหมาะสม ทั้งประสบการณ์และความรู้ความสามารถ โดยไม่มีลักษณะต้องห้ามตามกฎหมาย เพื่อเสนอเข้าที่ประชุมและอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นต่อไป

#### 4. คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง (Risk Management Committee)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงประกอบด้วยกรรมการ 3 ท่านดังนี้

	รายชื่อ	ตำแหน่ง
1	นางสาววรินทรา วงศ์ส่องจ้ำ	ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง
2	นายสมประสงค์ มัคคสมัน	กรรมการบริหารความเสี่ยง
3	นายเติมพงษ์ เหมาะสุวรรณ	กรรมการบริหารความเสี่ยง

โดยมี นายปริญญา พรสวัสดิ์ เป็นเลขานุการคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

##### ขอบเขต อำนาจ หน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงของบริษัทมีหน้าที่กำหนดกรอบนโยบาย แนวทาง และให้ข้อเสนอแนะแก่คณะกรรมการบริษัทในการกำกับ ดูแลเกี่ยวกับความเสี่ยง ทั้งนี้ ให้คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงขึ้นตรงต่อคณะกรรมการบริษัท และให้กรรมการบริหารความเสี่ยงมีวาระการดำรงตำแหน่งเท่าที่จำเป็นเพื่อกระทำการตามหน้าที่ และพ้นจากตำแหน่งเมื่อการทำหน้าที่ดังกล่าวในคราวนั้น ๆ สิ้นสุดลง และไม่ว่าในกรณีใดก็ตาม วาระการดำรงตำแหน่งของกรรมการบริหารความเสี่ยงจะต้องไม่เกินกว่าคราวละสอง (2) ปี ทั้งนี้ จะเลือกกรรมการบริหารความเสี่ยงผู้พ้นจากตำแหน่งเข้ารับตำแหน่งอีกก็ได้ และให้คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงเลือกกรรมการบริหารความเสี่ยงคนหนึ่งเป็นประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง

การประชุมคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง ต้องมีกรรมการบริหารความเสี่ยงมาประชุมไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่ง (1/2) ของจำนวนกรรมการบริหารความเสี่ยงทั้งหมด จึงจะเป็นองค์ประชุม การวินิจฉัยชี้ขาดของที่ประชุมให้ถือเสียงข้างมากของจำนวนกรรมการบริหารความเสี่ยงทั้งหมดที่มาประชุม และมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน กรรมการบริหารความเสี่ยงคนหนึ่งมีเสียงหนึ่งในการลงคะแนน เว้นแต่กรรมการบริหารความเสี่ยงซึ่งมีส่วนได้ส่วนเสียในเรื่องใด ไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนในเรื่องนั้น ถ้าคะแนนเสียงเท่ากัน ให้ประธานในที่ประชุมมีคะแนนอีกเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด

##### ขอบเขต อำนาจ หน้าที่ และความรับผิดชอบของกรรมการผู้จัดการ

- รับผิดชอบดูแลเรื่องการค้าเงินกิจการ และ/หรือการบริหารงานประจำวันของบริษัท
- ประสานงานกับแผนกตรวจสอบภายในในเรื่องบัญชี การเบิก-จ่ายเงินใด ๆ ของบริษัทฯ ที่ไม่เป็นไปตามนโยบายของบริษัท
- จัดโครงสร้างองค์กรและการบริหารจัดการที่มีประสิทธิภาพตามแนวทางที่คณะกรรมการบริหารของบริษัทอาจจะกำหนดให้ ทั้งนี้โดยครอบคลุมทั้งเรื่องการคัดเลือก การฝึกอบรม การว่าจ้าง และการเลิกจ้างพนักงานของบริษัทที่ไม่ใช่คณะผู้บริหารหรือผู้บริหารระดับสูง โดยจะมีผู้มีอำนาจแทนบริษัทที่จะลงนามในสัญญาจ้างแรงงาน
- มีอำนาจในการพิจารณาอนุมัติการใช้เงินเพื่อการลงทุนหรือการดำเนินงานต่าง ๆ การกู้ยืมหรือการขอสินเชื่อใด ๆ จากสถาบันการเงิน การให้กู้ยืมเงิน ตลอดจนการเข้าเป็นผู้ค้ำประกันเพื่อการทำธุรกรรมปกติของบริษัท และเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินงานตามวัตถุประสงค์ของบริษัท ภายในวงเงินไม่เกิน 50 (ห้าสิบล) ล้านบาท หรือเทียบเท่า ทั้งนี้ กรรมการผู้จัดการจะไม่มีอำนาจพิจารณาอนุมัติการเข้าประมูลงานโครงการงานก่อสร้างต่าง ๆ ของบริษัท
- มีอำนาจอื่น ๆ ที่จำเป็นในการดำเนินงานของบริษัทตามที่ที่ประชุมคณะกรรมการ และ/หรือ คณะกรรมการบริหารของบริษัทมอบหมาย
- เข้าร่วมพิจารณาเกี่ยวกับงบประมาณของบริษัทกับคณะกรรมการ และ/หรือ คณะกรรมการบริหารของบริษัท
- เจรจา พิจารณา เอกสารสัญญาเกี่ยวกับการดำเนินงานตามปกติของบริษัท ให้คำแนะนำและข้อเสนอแนะในเรื่องดังกล่าวเพื่อให้คณะกรรมการบริษัท และ/หรือ คณะกรรมการบริหารมีส่วนรับผิดชอบในเรื่องนั้น ๆ พิจารณากลับกรองและหาข้อสรุป
- มอบหมายให้บุคคลใดบุคคลหนึ่งหรือหลายคนกระทำการอย่างหนึ่งอย่างใดแทนตามที่เห็นสมควรได้โดยการมอบอำนาจช่วง และ/หรือ การมอบอำนาจช่วง และ/หรือ การมอบหมายดังกล่าวให้อยู่ภายในขอบเขตแห่งการมอบอำนาจตามที่หนังสือมอบอำนาจให้ไว้ และ/หรือ ให้เป็นไปตามระเบียบข้อกำหนด หรือคำสั่งที่คณะกรรมการ และ/หรือ คณะกรรมการบริหาร และ/หรือ ของบริษัทโดยกรรมการผู้จัดการสามารถยกเลิกเปลี่ยนแปลง หรือแก้ไขการมอบอำนาจช่วง และ/หรือ การมอบหมายนั้นได้

ทั้งนี้ การมอบหมายอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการผู้จัดการนั้น จะไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจที่ทำให้กรรมการผู้จัดการสามารถอนุมัติรายการที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัทหรือบริษัทย่อยของบริษัท (ตามที่นิยามไว้ในประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์) ซึ่งการอนุมัติรายการในลักษณะดังกล่าวจะต้องเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการ และ/หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้น (แล้วแต่กรณี) เพื่อพิจารณาอนุมัติรายการดังกล่าว ตามที่ข้อบังคับของบริษัทย่อยหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด ยกเว้นเป็นการอนุมัติรายการที่มีเงื่อนไขปกติธุรกิจที่มีการกำหนดขอบเขตที่ชัดเจน

#### **การประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริษัท**

1. กำหนดให้คณะกรรมการกำหนดค่าตอบแทนและสรรหากรรมการเป็นผู้ประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริษัทเป็นประจำทุกปี และรายงานผลการประเมินต่อคณะกรรมการบริษัท
2. คณะกรรมการบริษัทต้องประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการทั้งคณะอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยมีประธานกรรมการเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการรวมถึงจัดให้มีการเปิดเผยกระบวนการและหลักเกณฑ์ในการประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการทั้งคณะไว้ในรายงานประจำปี
3. จัดให้มีการประเมินผลการปฏิบัติงานของกรรมการเป็นรายบุคคล รวมถึงจัดให้มีการเปิดเผยกระบวนการและหลักเกณฑ์ในการประเมินผลการปฏิบัติงานของกรรมการเป็นรายบุคคลไว้ในรายงานประจำปี
4. จัดให้มีการประเมินผลงานของคณะกรรมการชุดย่อยและรายงานผลการประเมินต่อคณะกรรมการบริษัทอย่างน้อย
5. คณะกรรมการบริษัทอาจจัดให้มีที่ปรึกษาภายนอกมาช่วยในการกำหนดแนวทาง และเสนอแนะประเด็นในการประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการ

#### **การประเมินผลการปฏิบัติงานของประธานเจ้าหน้าที่บริหาร**

กรรมการอิสระและกรรมการที่ไม่ได้เป็นผู้บริหาร อาจจัดทำ การประเมินผลการปฏิบัติงานของประธานเจ้าหน้าที่บริหารได้ตามความเหมาะสม โดยมีเกณฑ์การประเมินแบ่งเป็น 3 หมวด ดังนี้

หมวดที่ 1 : ความสำเร็จของเป้าหมายเชิงธุรกิจ

หมวดที่ 2 : การวัดผลการปฏิบัติงาน ซึ่งประกอบด้วย

- 1) ความเป็นผู้นำ
- 2) การกำหนดกลยุทธ์
- 3) การปฏิบัติตามกลยุทธ์
- 4) การวางแผนและผลปฏิบัติทางการเงิน
- 5) ความสัมพันธ์กับคณะกรรมการ
- 6) ความสัมพันธ์กับภายนอก
- 7) การบริหารงานและความสัมพันธ์กับบุคลากร
- 8) การสืบทอดตำแหน่ง
- 9) ความรู้ด้านผลิตภัณฑ์และบริการ
- 10) คุณลักษณะส่วนตัว

หมวดที่ 3 : การพัฒนา CEO

## การพัฒนากรรมการและผู้บริหาร

### การอบรมสำหรับกรรมการและผู้บริหาร

คณะกรรมการบริษัท และผู้บริหารระดับสูงให้ความสำคัญในการเข้าร่วมอบรมหรือสัมมนาในหลักสูตรต่างๆ หรือพัฒนาความรู้ความสามารถ โดยกรรมการบริษัทส่วนใหญ่ได้ผ่านการอบรมหลักสูตรกับสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) แล้ว ได้แก่ หลักสูตร Director Certification Program (DCP) หลักสูตร Director Accreditation Program (DAP) หลักสูตร The Role of Chairman (RCP) หลักสูตร Audit Committee Program ทั้งนี้ บริษัทยังได้มีการส่งกรรมการและผู้บริหารเข้าร่วมอบรมหลักสูตรต่างๆ ตามที่ IOD และสถาบันอื่นๆ จัดขึ้น

ชื่อกรรมการและผู้บริหาร	วัน เดือน ปี	หลักสูตร / โดย
นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนะชัย	2547	หลักสูตร Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 9/2547 หลักสูตร Director Certification Program (DCP) รุ่นที่ 46/2547
นายบุญชัย ปริดิวิชานต์	2547	หลักสูตร Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 11/2547
นายสมประสงค์ มัคคสมัน	2548	หลักสูตร Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 35/2548 หลักสูตร Director Certification Program (DCP) รุ่นที่ 62/2548 หลักสูตร Audit Committee Program (ACP) รุ่นที่ 9/2548
น.ส.วรินทรา วงศ์ส่องจำ	2547	หลักสูตร Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 11/2547
ศ.ดร.ศุภลักษณ์ พิณีจิวาดล	2552	หลักสูตร Director Certification Program (DCP) รุ่นที่ 122/2552 หลักสูตร Audit Committee Program (ACP)
น.ส.พิริยา สุวิวัฒน์ธนะชัย	2555	หลักสูตร Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 95/2555

## 7.4 ข้อมูลเกี่ยวกับผู้บริหาร

รายชื่อและตำแหน่งผู้บริหารของบริษัท ณ.วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ประกอบด้วย

รายชื่อ	ตำแหน่ง
1 นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนะชัย	ประธานคณะกรรมการเจ้าหน้าที่บริหาร และกรรมการผู้จัดการ
2 นายเติมพงษ์ เหมาะสุวรรณ	รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส กลุ่มงานบริหารงานบัญชีและการเงิน
3 นายคณศ สุวิวัฒน์ธนะชัย	รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายวางแผนและกลยุทธ์
4 นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนะชัย	รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส กลุ่มงานบริหารธุรกิจพัฒนาธุรกิจและกลยุทธ์
5 นายปริญญา พรสวัสดิ์	รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส กลุ่มงานกฎหมาย / เลขานุการบริษัท
6 นางสาวชนิดารรณ อ่ำเอี่ยม	รองกรรมการผู้จัดการ (1) ฝ่ายวิศวกรรม
7 นายประสิทธิ์ โลหะพิริยะกุล	รองกรรมการผู้จัดการ (2) ฝ่ายวิศวกรรม
8 ดร.ธรรมบุญ เต็มพงษ์พันธุ์	รองกรรมการผู้จัดการ (3) ฝ่ายวิศวกรรม
9 นายธีรพงษ์ วิถีเจริญ	รองกรรมการผู้จัดการ (4) ฝ่ายบริหารสัญญา
10 ดร.สุกษา ศิริวงศ์ยิ่งเจริญ	รองกรรมการผู้จัดการ (1) ฝ่ายก่อสร้างงานทางและราง
11 นายปริญญา วีระพันธ์	รองกรรมการผู้จัดการ (2) ฝ่ายก่อสร้าง
12 นางสาวอรุณรัตน์ คุณศิริปัญญา	รองกรรมการผู้จัดการ ฝ่ายบัญชีและการเงิน
13 นางสาวพัชรธรรม พุกพบสุข	รองกรรมการผู้จัดการ ฝ่ายบริหารธุรการและทรัพยากรบุคคล
14 นายพรณรงค์ คงกลิ่นสุคนธ์	ผู้จัดการสำนักบริหาร



**ขอบเขต อำนาจหน้าที่ และความรับผิดชอบของประธานคณะกรรมการเจ้าหน้าที่บริหารและกรรมการผู้จัดการ**

1. รับผิดชอบดูแลเรื่องการค้าเนินกิจการ และ/หรือการบริหารงานประจำวันของบริษัท
2. ประสานงานกับแผนกตรวจสอบภายในในเรื่องบัญชี การเบิก-จ่ายเงินใด ๆ ของบริษัทฯ ที่ไม่เป็นไปตามนโยบาย

ของบริษัท

3. จัดโครงสร้างองค์กรและการบริหารจัดการที่มีประสิทธิภาพตามแนวทางที่คณะกรรมการบริหารของบริษัทอาจกำหนดให้ ทั้งนี้โดยครอบคลุมทั้งเรื่องการค้าเลือก การฝึกอบรม การว่าจ้าง และการเลิกจ้างพนักงานของบริษัทที่ไม่ใช่คณะผู้บริหารหรือผู้บริหารระดับสูง โดยจะมีผู้มีอำนาจแทนบริษัทที่จะลงนามในสัญญาจ้างแรงงาน

4. มีอำนาจในการพิจารณาอนุมัติการใช้จ่ายเงินเพื่อการลงทุนหรือการค้าเนินงานต่าง ๆ การกู้ยืมหรือการค้าสินเชื่อใด ๆ จากสถาบันการเงิน การให้กู้ยืมเงิน ตลอดจนการค้าเข้าเป็นผู้ค้าประกันเพื่อการค้าธุรกรรมปกติของบริษัท และเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการการค้าเนินงานตามวัตถุประสงค์ของบริษัท ภายในวงเงินไม่เกิน 50 (ห้าสิบล) ล้านบาท หรือเทียบเท่า ทั้งนี้ กรรมการผู้จัดการจะไม่มีอำนาจพิจารณาอนุมัติการค้าเข้าประมูลงานโครงการงานก่อสร้างต่าง ๆ ของบริษัท

5. มีอำนาจอื่น ๆ ที่จำเป็นในการการค้าเนินงานของบริษัทตามที่ประชุมคณะกรรมการ และ/หรือ คณะกรรมการบริหารของบริษัทมอบหมาย

6. เข้าร่วมพิจารณาเกี่ยวกับงบประมาณของบริษัทกับคณะกรรมการ และ/หรือ คณะกรรมการบริหารของบริษัท
7. เจรจา พิจารณา เอกสารสัญญาเกี่ยวกับการการค้าเนินงานตามปกติของบริษัท ให้คำแนะนำและข้อเสนอแนะในเรื่องดังกล่าวเพื่อให้คณะกรรมการบริษัท และ/หรือ คณะกรรมการบริหารมีส่วนร่วมรับผิดชอบในเรื่องนั้น ๆ พิจารณากลับกรองและหาข้อสรุป

8. มอบหมายให้บุคคลใดบุคคลหนึ่งหรือหลายคนกระทำการอย่างหนึ่งอย่างใดแทนตามที่เห็นสมควรได้โดยการมอบอำนาจช่วง และ/หรือ การมอบอำนาจช่วง และ/หรือ การมอบหมายดังกล่าวให้อยู่ภายในขอบเขตแห่งการมอบอำนาจตามที่หนังสือมอบอำนาจให้ไว้ และ/หรือ ให้เป็นไปตามระเบียบข้อกำหนด หรือคำสั่งที่คณะกรรมการ และ/หรือ คณะกรรมการบริหาร และ/หรือ ของบริษัทโดยกรรมการผู้จัดการสามารถยกเลิกเปลี่ยนแปลง หรือแก้ไขการมอบอำนาจช่วง และ/หรือ การมอบหมายนั้นได้

ทั้งนี้ การมอบหมายอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการผู้จัดการนั้น จะไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจที่ทำให้กรรมการผู้จัดการสามารถอนุมัติรายการที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัทหรือบริษัทย่อยของบริษัท (ตามที่นิยามไว้ในประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์) ซึ่งการอนุมัติรายการในลักษณะดังกล่าวจะต้องเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการ และ/หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้น (แล้วแต่กรณี) เพื่อพิจารณาอนุมัติรายการดังกล่าว ตามที่ข้อบังคับของบริษัทย่อยหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด ยกเว้นเป็นการอนุมัติรายการที่มีเงื่อนไขปกติธุรกิจที่มีการกำหนดขอบเขตที่ชัดเจน

## นโยบายการจ่ายค่าตอบแทนผู้บริหาร

### ค่าตอบแทนกรรมการบริหารและผู้บริหาร

ค่าตอบแทนประธานเจ้าหน้าที่บริหาร	บริษัทได้กำหนดนโยบายค่าตอบแทนประธานเจ้าหน้าที่บริหารทั้งในระยะสั้นและระยะยาว โดยให้คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนพิจารณาจ่ายค่าตอบแทนของประธานเจ้าหน้าที่บริหารให้สอดคล้องกับผลการดำเนินงานของบริษัทและผลการปฏิบัติงานของกรรมการผู้จัดการใหญ่ เพื่อนำเสนอคณะกรรมการบริษัทพิจารณาในแต่ละปี
ค่าตอบแทนกรรมการ	บริษัทได้กำหนดนโยบายค่าตอบแทนกรรมการไว้อย่างชัดเจนและโปร่งใส โดยสอดคล้องกับภาระหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการแต่ละคนที่เป็นประธาน หรือสมาชิกของคณะกรรมการชดเชย ทั้งนี้คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนเป็นผู้พิจารณากันกรอง ซึ่งค่าตอบแทนอยู่ในระดับอุตสาหกรรมเดียวกันและสูงเพียงพอที่จะดูแลและรักษากรรมการที่มีคุณสมบัติที่ต้องการ
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	ค่าตอบแทนผู้บริหารเป็นไปตามหลักการ และนโยบายที่คณะกรรมการบริษัทกำหนด ซึ่งเชื่อมโยงกับผลการดำเนินงานของบริษัท และผลประโยชน์การปฏิบัติงานของผู้บริหารแต่ละคน

### เลขานุการบริษัท

เพื่อให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์การกำกับดูแลกิจการที่ดี และตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการบริษัท จึงแต่งตั้งเลขานุการบริษัท โดยมีหน้าที่ความรับผิดชอบในการให้คำแนะนำในการปฏิบัติตามกฎหมายและกฎเกณฑ์ต่างๆที่คณะกรรมการต้องทราบและปฏิบัติ เพื่อก่อให้เกิดประสิทธิภาพและประโยชน์สูงสุด ต่อบริษัทฯ

โดยคณะกรรมการบริษัท ได้มีการแต่งตั้งเลขานุการบริษัทตั้งแต่ปี 2551 เป็นต้นมา และได้แต่งตั้ง นายปริญญา พรสวัสดิ์ ดำรงตำแหน่งเลขานุการบริษัท ตั้งแต่วันที่ 12 พฤษภาคม 2560 จนถึงปัจจุบัน

- ประวัติการศึกษา
  - นิติศาสตร์มหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยรามคำแหง
  - ประกาศนียบัตร เนติบัณฑิตยสภา
  - ประกาศนียบัตรกฎหมายปกครอง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
  - นิติศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยรามคำแหง
- ประวัติการอบรมด้านเลขานุการบริษัท
  - Company Secretary Program (PCR)
- ประสบการณ์การทำงาน (ย้อนหลัง 5 ปี)
  - กรรมการ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
  - เลขานุการบริษัท บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

### ผู้ที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบโดยตรง ในการควบคุมดูแลการทำบัญชี

ผู้ที่ได้รับมอบหมายโดยตรงในการควบคุมดูแลการทำบัญชี ของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) คือ นาย เต็มพงษ์ เหมาะสุวรรณ ตำแหน่ง รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส กลุ่มงานบริหารงานบัญชีและการเงิน

### หัวหน้างานตรวจสอบภายใน

ผู้ที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบเป็นหัวหน้างานตรวจสอบภายในของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) คือ นางสาวสุพัฒตรา รสมาลา หัวหน้างานตรวจสอบภายในด้านวิศวกรรม และ นางวันทนา กองเพิ่มพูล หัวหน้างานตรวจสอบภายในด้านนิติกรรม

### หัวหน้างานนักลงทุนสัมพันธ์และข้อมูลเพื่อการติดต่อ

ผู้ที่ได้รับมอบหมายให้ดำรงตำแหน่งหัวหน้างานนักลงทุนสัมพันธ์ คือ นายฉวีวรรณ วงศ์ล้ำค่า ทั้งนี้ติดต่อฝ่ายลงทุนสัมพันธ์ได้ที่ โทร.02-582-1888 หรืออีเมล : ir@unique.co.th

ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน

กรรมการ

ณ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีการประชุมคณะกรรมการบริษัททั้งสิ้น 14 ครั้ง โดยได้จ่ายค่าตอบแทนกรรมการ เป็นเบี้ยประชุมกรรมการ และเงินเดือน มีรายละเอียดดังนี้

	กรรมการ	ค่าเบี้ยประชุม	เงินเดือน	จำนวนครั้งที่ประชุม
1	นายทที พานิชชีวะ	300,000		13
2	นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย	-	3,000,000	13
3	นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย	-	1,560,000	13
4	นายบุญชัย ปรีติวิชากานต์	240,000		13
5	นางสาววรินทรา วงศ์ส่องจำ	240,000		13
6	นายสมประสงค์ มัคคสมัน	240,000		13
7	ศ.ดร. ศุภลักษณ์ พิณีภูวดล	240,000		13
8	ศ. สำเรียง เมฆเกรียงไกร	240,000		13
9	นายเต็มพงษ์ เหมาะสุวรรณ	-	3,000,000	13
10	นายปริญญา พรสวัสดิ์	-	1,260,000	13
11	นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย	-	1,274,000	9

นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย ได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการบริษัทเมื่อวันที่ 7 มีนาคม 2565

ผู้บริหาร

ประเภท ค่าตอบแทน	ปี 2563		ปี 2564		ปี 2565	
	จำนวน ผู้บริหาร	ค่าตอบแทน (ล้านบาท)	จำนวน ผู้บริหาร	ค่าตอบแทน (ล้านบาท)	จำนวน ผู้บริหาร	ค่าตอบแทน (ล้านบาท)
1. เงินเดือน	5	13.57	4	8.87	5	10.32
2. โบนัส	5	-	4	0	5	1.75
<b>รวม</b>		<b>13.57</b>		<b>8.87</b>		<b>12.07</b>

ค่าตอบแทนอื่นๆ

ค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี (Audit Fee)

ในรอบปีบัญชี 2565 บริษัทได้จ่ายค่าตอบแทนการสอบบัญชี ให้แก่บริษัท เบเคอร์ ทิลลี่ แอนด์ แอ็ดไวเซอร์รี่ เซอร์วิสเซส (ประเทศไทย) จำกัด ที่ผู้สอบบัญชีสังกัด เป็นจำนวนเงิน 2,850,000 บาท

### 7.5 บุคลากร

บริษัท และบริษัทย่อย มีจำนวนพนักงาน ดังแสดงรายละเอียดได้ ดังนี้

สายงานหลัก		จำนวนพนักงานของบริษัท (คน)					
		ปี 2563		ปี 2564		ปี 2565	
		บริษัท	บริษัทย่อย	บริษัท	บริษัทย่อย	บริษัท	บริษัทย่อย
1	ผู้บริหาร	12	-	13	0	14	0
2	ฝ่ายก่อสร้าง	513	2,104	893	1,043	1,404	679
3	ฝ่ายวิศวกรรมและควบคุม	313	883	459	381	381	270
4	ฝ่ายบริหาร	762	389	638	341	649	244
รวม		1,790	1,600	1,990	1,765	2,448	1,193

หมายเหตุ จำนวนพนักงานที่ลดลงในปี 2564 เนื่องจาก บางโครงการงานแล้วเสร็จ และมีย้ายพนักงานจากโครงการที่แล้วเสร็จไปโครงการที่เริ่ม โดยไม่ได้รับพนักงานเพิ่ม

บริษัทและบริษัทย่อยได้จ่ายค่าตอบแทนให้แก่พนักงานในรูปแบบเงินเดือน และ โบนัส ดังนี้

รายการ	ปี 2564		ปี 2565	
	ค่าตอบแทนพนักงาน ของบริษัท (ล้านบาท)	ค่าตอบแทนพนักงาน ของบริษัทย่อย (ล้านบาท)	ค่าตอบแทนพนักงาน ของบริษัท (ล้านบาท)	ค่าตอบแทนพนักงาน ของบริษัทย่อย (ล้านบาท)
1. เงินเดือนและค่าจ้างรวม	593.73	642.14	696.05	371.13
2. โบนัส	0	0	22.62	1.50
รวม	593.73	642.14	718.67	372.63

ข้อพิพาทด้านแรงงานที่สำคัญ ในระยะ 3 ปีที่ผ่านมา

ไม่มี

ความสัมพันธ์ระหว่างผู้บริหารและสภาพแรงงาน

บริษัทไม่มีสภาพแรงงาน



## 8. รายงานผลการดำเนินงานสำคัญด้านการกำกับดูแลกิจการ

### 8.1 สรุปผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการในรอบปีที่ผ่านมา

#### 8.1.1 การสรรหา พัฒนา และประเมินผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการ

##### (1) กรรมการอิสระ

คณะกรรมการ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ได้มีมติเห็นชอบให้กำหนดบทบาทหน้าที่ และความรับผิดชอบของกรรมการอิสระให้สอดคล้องกับหลักเกณฑ์ของสำนักงานกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (ตลท.)

##### คุณสมบัติของกรรมการอิสระ

1. คุณสมบัติของกรรมการอิสระจะต้องเป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดโดยหน่วยงานกำกับดูแลเป็นขั้นต่ำและอาจกำหนดเพิ่มเติมให้สอดคล้องเหมาะสมกับลักษณะของบริษัท กรณีกรรมการอิสระมีการถือหุ้นของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม นิติบุคคลที่เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมบริษัทจำนวนหุ้นที่ถือต้องไม่เกินร้อยละ 0.5 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมด ของแต่ละนิติบุคคลดังกล่าว โดยให้นับรวมหุ้นที่ถือโดยผู้ที่เกี่ยวข้องกับกรรมการอิสระรายนั้นๆ ด้วย

2. กรรมการอิสระมีความเป็นอิสระจากฝ่ายบริหารและผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท

3. กรรมการอิสระแต่ละคนจะดำรงตำแหน่งเป็นกรรมการในบริษัทจดทะเบียนได้ไม่เกิน 5 แห่ง

##### บทบาทหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการอิสระ

1. เสนอแนะเรื่องที่สำคัญและเป็นประโยชน์ต่อบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ผู้ถือหุ้น คณะกรรมการบริษัท ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร (CEO) และกรรมการผู้จัดการ

2. ให้ความคิดเห็นเกี่ยวกับบทบาทและหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัท ที่พึงปฏิบัติ รวมทั้งให้ความคิดเห็นตามบทบาทและหน้าที่ของกรรมการอิสระที่พึงปฏิบัติ เพื่อประโยชน์ต่อบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และผู้ถือหุ้น

3. สอบทานให้บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับกรรมการอิสระ

4. ปฏิบัติหน้าที่อื่นใด ตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย โดยจะต้องไม่มีผลต่อการปฏิบัติหน้าที่อย่างอิสระ

##### (2) การสรรหากรรมการและผู้บริหารสูงสุด

##### 1. วิธีการคัดเลือกกรรมการ

กรรมการบริษัท ต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 และพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 และเป็นผู้มีความรู้ความสามารถและประสบการณ์เชี่ยวชาญเป็นที่ประจักษ์ ด้านบริหารจัดการ บัญชีการเงิน วิศวกรรม และกฎหมาย

##### 2. จำนวนกรรมการที่มาจากผู้ถือหุ้นรายใหญ่

-ไม่มี-

##### 3. สิทธิของผู้ถือหุ้นรายย่อยในการแต่งตั้ง

คณะกรรมการบริษัท ได้กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในกรณีผู้ถือหุ้นรายย่อยมีสิทธิเสนอชื่อบุคคลที่สมควรได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการบริษัท ในการประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปีทุกปีโดยเสนอวาระล่วงหน้าตามกำหนดเวลา (เอกสารแนบ)

##### 4. วิธีการคัดเลือกผู้บริหารระดับสูง

เนื่องจากบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) เป็นบริษัท มหาชนจำกัดและจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย การสรรหาบุคลากรให้ดำรงตำแหน่งกรรมการและผู้บริหารระดับสูง จึงต้องดำเนินการให้เป็นไปตามมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 และพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 และผู้ที่ได้รับการแต่งตั้งจะต้องมีความรู้ ความสามารถ และมีประสบการณ์เชี่ยวชาญ งานด้านบริหาร บัญชีการเงิน วิศวกรรม และกฎหมาย

5. การพัฒนากรรมการบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

คณะกรรมการบริษัท และผู้บริหารระดับสูงให้ความสำคัญในการเข้าร่วมอบรมหรือสัมมนาในหลักสูตรต่างๆ หรือพัฒนาความรู้ความสามารถ โดยกรรมการบริษัทส่วนใหญ่ได้ผ่านการอบรมหลักสูตรกับสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) แล้ว ได้แก่ หลักสูตร Director Certification Program (DCP) หลักสูตร Director Accreditation Program (DAP) หลักสูตร The Role of Chairman (RCP) หลักสูตร Audit Committee Program ทั้งนี้ บริษัทยังได้มีการส่งกรรมการและผู้บริหารเข้าร่วมอบรมหลักสูตรต่างๆ ตามที่ IOD และสถาบันอื่นๆ จัดขึ้น

6. การประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริษัท

1. กำหนดให้คณะกรรมการกำหนดค่าตอบแทนและสรรหากรรมการเป็นผู้ประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริษัทเป็นประจำทุกปี และรายงานผลการประเมินต่อคณะกรรมการบริษัท

2. คณะกรรมการบริษัทต้องประเมินผลการปฏิบัติงานของกรรมการทั้งคณะอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยมีประธานกรรมการเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการ รวมถึงจัดให้มีการเปิดเผยกระบวนการและหลักเกณฑ์ในการประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการทั้งคณะไว้ในรายงานประจำปี

3. จัดให้มีการประเมินผลการปฏิบัติงานของกรรมการเป็นรายบุคคล รวมถึงจัดให้มีการเปิดเผยกระบวนการและหลักเกณฑ์ในการประเมินผลการปฏิบัติงานของกรรมการเป็นรายบุคคลไว้ในรายงานประจำปี

4. จัดให้มีการประเมินผลงานของกรรมการชุดย่อยและรายงานผลการประเมินต่อคณะกรรมการบริษัทอย่างน้อย

5. คณะกรรมการบริษัทอาจจัดให้มีที่ปรึกษาภายนอกมาช่วยในการกำหนดแนวทาง และเสนอแนะประเด็นในการประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการ

8.1.2 การเข้าประชุมและการจ่ายค่าตอบแทนคณะกรรมการ

1. จำนวนครั้งของการประชุม และจำนวนครั้งที่กรรมการแต่ละรายเข้าร่วมประชุมในปี 2565

เดิมกรรมการบริษัท มีจำนวน 10 ท่าน ต่อมาเดือนมีนาคม 2565 ได้มีการแต่งตั้งนายเคนศ สุวิวัฒน์ธนชัย เป็นกรรมการ จึงมีกรรมการ 11 ท่าน และคณะกรรมการกำหนดให้มีการประชุมอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยกำหนดวันประชุมทุกวันพฤหัสบดี ที่ 2 ของทุกเดือน และมีกรรมการเข้าร่วมประชุม ดังนี้

**รายละเอียดการเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการอื่น ประจำปี 2565**

รายนามกรรมการ	ตำแหน่ง	ประชุมสามัญ ผู้ถือหุ้น ประจำปี 2565 (รวม 1 ครั้ง)	ประชุมคณะ กรรมการบริษัท ประจำปี 2565 (รวม 13 ครั้ง)	ประชุมคณะ กรรมการบริหาร ประจำปี 2565 (รวม 12 ครั้ง)	ประชุมคณะ กรรมการตรวจสอบ ประจำปี 2565 (รวม 5 ครั้ง)	ประชุมคณะ กรรมการสรรหา และกำหนดค่า ตอบแทน (รวม 1 ครั้ง)
นายนิธิ พานิชชีวะ	ประธานกรรมการ	1/1	13/13	-	-	-
นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย	กรรมการ/ประธานกรรมการ บริหาร/ประธานเจ้าหน้าที่ บริหาร (CEO)	1/1	13/13	12/12	-	-
นายบุญชัย ปริติวิชกานต์	กรรมการ	1/1	13/13	-	-	-
นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย	กรรมการ	1/1	9/13	-	-	-
นายเต็มพงษ์ เหมาะสุวรรณ	กรรมการบริหาร/กรรมการ บริหารความเสี่ยง/ กรรมการสรรหา	1/1	13/13	12/12	5/5	2/2
นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย	กรรมการบริหาร	1/1	13/13	12/12	-	-
ศ.ดร.ศุภลักษณ์ พิณจภูวาล	กรรมการอิสระ/ประธาน กรรมการตรวจสอบ	1/1	13/13	-	5/5	-
นางสาววรินทร วังศ์ส่องจำ	กรรมการอิสระ/ประธาน กรรมการบริหารความ เสี่ยง/กรรมการตรวจสอบ/ กรรมการสรรหาและกำหนด ค่าตอบแทน	1/1	13/13	-	5/5	2/2
นายสมประสงค์ มัคคสมัน	กรรมการอิสระ/กรรมการ ตรวจสอบ/กรรมการบริหาร ความเสี่ยง/กรรมการสรรหา และกำหนดค่าตอบแทน	1/1	13/13	-	5/5	2/2
ศ.สำเรียง เมฆเกรียงไกร	กรรมการอิสระ/ประธาน กรรมการสรรหาและกััน หนดค่าตอบแทน/กรรมการ ตรวจสอบ/กรรมการบริหาร ความเสี่ยง	1/1	13/13	-	5/5	2/2
นายปริญญา พรสวัสดิ์	กรรมการบริหาร/เลขานุการ บริษัท	1/1	13/13	12/12	5/5	2/2

## 2. ค่าตอบแทนกรรมการ

บริษัทได้กำหนดนโยบายค่าตอบแทนกรรมการไว้อย่างชัดเจนและโปร่งใส โดยสอดคล้องกับภาระหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการแต่ละคนที่เป็นประธาน หรือสมาชิกของคณะกรรมการชุดย่อย ทั้งนี้คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนเป็นผู้พิจารณาหลักนกรอง ซึ่งค่าตอบแทนอยู่ในระดับอุตสาหกรรมเดียวกันและสูงเพียงพอที่จะดูแลและรักษากรรมการที่มีคุณสมบัติที่ต้องการ

## 3. ค่าตอบแทนอื่น

- ไม่มี -

### 8.1.3 การกำกับดูแลบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

(1) คณะกรรมการบริษัทเป็นผู้มอบนโยบายและแนวปฏิบัติให้คณะกรรมการตรวจสอบ กำกับดูแล การบริหารความเสี่ยง การปฏิบัติตามกฎหมาย กฎระเบียบองค์กร การปฏิบัติหลักธรรมาภิบาลและการควบคุมภายใน โดยมีรองกรรมการผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงินรายงานตรงต่อคณะกรรมการตรวจสอบ พร้อมทั้ง กำหนดนโยบายต่อต้านการทุจริตและคอร์รัปชัน กำหนดเป้าหมายและตัวชี้วัด ซึ่งการกำกับดูแลบริษัทย่อยและบริษัทร่วมถือเป็นส่วนหนึ่งในการดำเนินงาน ดังกล่าว บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) จึงได้ดำเนินงานเพื่อส่งเสริมการปฏิบัติตามนโยบายและแนวปฏิบัติในการกำกับดูแลบริษัทย่อยและบริษัทร่วมดังนี้

1. การพัฒนาระบบ IT ซึ่งเป็นฐานข้อมูลและช่องทางในการสื่อสารระหว่างเจ้าของนโยบายและบริษัทในเครือและบริษัทในกลุ่มเพื่อให้บริษัทในกลุ่มบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) มีการดำเนินงานที่เป็นมาตรฐานเดียวกัน

2. ลงพื้นที่ เพื่อขับเคลื่อนแนวทางการบริหารจัดการบริษัทย่อยและบริษัทร่วมให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล รวมทั้งให้คำแนะนำเกี่ยวกับการบริหารจัดการ

3. ส่งเสริมความรู้ ความเข้าใจ เกี่ยวกับการดำเนินงานด้านการกำกับดูแลการบริหารความเสี่ยงและการควบคุมภายในและการปฏิบัติตามกฎหมาย กฎระเบียบองค์กร

(2) เปิดเผยข้อตกลงระหว่างบริษัทกับผู้ถือหุ้นอื่นในการบริหารจัดการบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

-ไม่มี-

### 8.1.4 การติดตามให้มีการปฏิบัติตามนโยบายและแนวปฏิบัติในการกำกับดูแลกิจการ

(1) การป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ เพื่อป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ พิจารณาโครงสร้างการบริหารงาน แต่งตั้งคณะกรรมการ ผู้จัดการทั่วไป และคณะกรรมการอื่นตามความเหมาะสม

(2) การใช้ข้อมูลภายในเพื่อแสวงหาผลประโยชน์ จัดให้มีนโยบายว่าด้วยการเข้าทำธุรกรรมที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ เพื่อให้การตกลงเข้าทำธุรกรรมดังกล่าวมีแนวทางที่ชัดเจน ผ่านกระบวนการพิจารณาอย่างรอบคอบ มีเหตุมีผลและเป็นอิสระภายในกรอบจริยธรรมที่ดี เพื่อประโยชน์ต่อบริษัทและผู้ถือหุ้นโดยรวมเป็นสำคัญ ในการเปิดเผยข้อมูลกรณีการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน บริษัทจะเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับชื่อ และความสัมพันธ์ของบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน นโยบายการกำหนดราคา และมูลค่าของรายการ รวมทั้งความเห็นของคณะกรรมการบริษัทเกี่ยวกับรายการดังกล่าวให้ผู้ถือหุ้นทราบอย่างชัดเจน

(3) การต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน บริษัทยึดมั่นในการดำเนินธุรกิจด้วยความเป็นธรรม โปร่งใส และตรวจสอบได้ ยึดถือปฏิบัติตามกฎหมาย กฎระเบียบ ประกาศ คำสั่ง และข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจ และคำนึงถึงผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มอย่างเคร่งครัด โดยบริษัทได้กำหนดนโยบายการต่อต้านทุจริต การคอร์รัปชัน และการให้หรือรับสินบน เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติหน้าที่ให้กับกรรมการบริษัท ผู้บริหาร พนักงาน รวมถึง บริษัทย่อยหรือบริษัทอื่นที่บริษัทมีอำนาจควบคุม นอกจากนั้น บริษัทได้ชี้แจงต่อผู้มีส่วนได้เสียให้ทราบถึงแนวทางของบริษัทดังกล่าว

(4) การแจ้งเบาะแส บริษัทมีมาตรการคุ้มครองผู้แจ้งเบาะแสและผู้ร้องเรียน ซึ่งบริษัทจะเก็บข้อมูลการร้องเรียน รวมถึงผู้ให้ความร่วมมือในการตรวจสอบข้อเท็จจริงเป็นสำคัญ เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องทั้งหมดนั้นมั่นใจว่าจะไม่ได้รับผลกระทบจากการแจ้งเบาะแสและข้อเรียนดังกล่าว



## 8.2 รายงานผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ได้รับการแต่งตั้งจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 21 เมษายน 2565 โดยมีวาระในการดำรงตำแหน่ง 3 ปี กล่าวคือ ตั้งแต่วันที่ 21 เมษายน 2565 จนถึงวันที่ 21 เมษายน 2568 ประกอบด้วยกรรมการบริษัทที่เป็นกรรมการอิสระจำนวน 4 ท่าน ซึ่งมีความรู้ความเชี่ยวชาญและประสบการณ์ โดยเฉพาะด้านการเงิน การบัญชี และกฎหมาย โดยมีศาสตราจารย์ ดร. ศุภลักษณ์ พิณีจิววอล เป็นประธานกรรมการตรวจสอบ นายสมประสงค์ มัคคสมัน นางสาวรินทรา วงศ์ส่องจำ และศาสตราจารย์สำเรียง เมฆเกรียงไกร เป็นกรรมการตรวจสอบ และมีนายปริญญา พรสวัสดิ์ ทำหน้าที่เลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ

ในปี 2565 คณะกรรมการตรวจสอบ ได้มีการปฏิบัติหน้าที่และแสดงความเห็นอย่างเป็นอิสระเป็นไปตามขอบเขตอำนาจหน้าที่ที่ระบุในกฎบัตรของคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และได้จัดให้มีการประชุมทั้งสิ้น 5 ครั้ง โดยมีผู้สอบบัญชี ผู้บริหารและฝ่ายตรวจสอบภายในเข้าร่วมประชุมรวม 4 ครั้ง และคณะกรรมการตรวจสอบได้ประชุมหารือกับผู้สอบบัญชี โดยไม่มีฝ่ายบริหารจัดการเข้าร่วม ประชุมด้วยอีก 1 ครั้ง ตามระเบียบวาระที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาประเด็นที่เป็นสาระสำคัญตามขอบเขตอำนาจ และหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย โดยมุ่งเน้นเรื่องระบบการควบคุมภายใน การสอบทานรายงานทางการเงิน การกำกับดูแลกิจการที่ดีและจริยธรรมธุรกิจ การปฏิบัติตามกฎหมายหรือหลักเกณฑ์ที่หน่วยงานกำกับดูแลกำหนด รวมทั้งการปกป้องผลประโยชน์ของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกฝ่าย และการเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัทและผลตอบแทน โดยผลการปฏิบัติงานมีสาระสำคัญ สรุปได้ดังนี้

1. สอบทานงบแสดงฐานะทางการเงินของบริษัท โดยมีผู้บริหารที่เกี่ยวข้องและผู้สอบบัญชีของบริษัทเข้าร่วมประชุมด้วย เพื่อให้มั่นใจว่า มีการรายงานฐานะทางการเงินอย่างถูกต้อง เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองโดยทั่วไปและมีการเปิดเผยอย่างเพียงพอ เป็นประโยชน์ต่อการตัดสินใจของผู้ใช้งบแสดงฐานะทางการเงินของบริษัท รวมถึงมีการเปิดเผยข้อมูลรายการที่เกี่ยวข้องกันอย่างถูกต้องครบถ้วน ประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรายไตรมาส งบแสดงฐานะการเงินบริษัทประจำปี 2565 ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาแล้วมีความเห็นว่า งบแสดงฐานะการเงินของบริษัทแสดงรายการโดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และนำเสนอคณะกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณาอนุมัติ

2. สอบทานประสิทธิภาพ และความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในของบริษัทเกี่ยวกับการบริหารจัดการในด้านต่าง ๆ ของบริษัทและบริษัทย่อยร่วมกับผู้สอบบัญชี ฝ่ายตรวจสอบภายใน และฝ่ายบริหาร โดยคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า บริษัทมีการควบคุมภายในที่เพียงพอและมีประสิทธิผล

3. สอบทานการทำรายการระหว่างบริษัทกับบุคคลเกี่ยวข้องกัน หรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ เพื่อให้มั่นใจว่ารายการดังกล่าวเป็นการดำเนินการตามธุรกิจของบริษัทและมีการเปิดเผยอย่างถูกต้องครบถ้วนตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ กฎ ระเบียบและข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมทั้งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

4. สอบทานการปฏิบัติงานของบริษัท เพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทมีการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ กฎ ระเบียบและข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย นโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี จริยธรรมธุรกิจ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท

5. พิจารณาเห็นควรให้มีการหมุนเวียนผู้สอบบัญชีสำหรับปี 2566 เพื่อให้เป็นไปตามแนวทางสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยคัดเลือก นางสาวสิริรัตน์ อัครศรีสวัสดิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4411 และนางสาววิมลศรี จงอุดมสมบัติ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3899 และนายอภิชาติ สายะสิต ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4229 เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทและบริษัทย่อยประจำปี 2566 พร้อมทั้งกำหนดค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี และนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อขอรับการแต่งตั้งจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นต่อไป

6. กำกับดูแลการปฏิบัติงานของหน่วยงานตรวจสอบภายใน โดยสอบทานและให้ความเห็นชอบความเหมาะสม ของขอบเขตและแผนการตรวจสอบภายในประจำปี 2565 รวมทั้งผลตอบแทนของพนักงานหน่วยงานตรวจสอบภายใน และรับทราบผลการตรวจสอบและติดตามการปฏิบัติตามข้อสังเกตและข้อเสนอแนะของฝ่ายตรวจสอบภายใน ทั้งนี้เพื่อให้มั่นใจว่าสามารถปฏิบัติงานตรวจสอบได้อย่างมีประสิทธิภาพ และบรรลุตามวัตถุประสงค์ และมีกลไกถ่วงดุลและตรวจสอบที่เพียงพอและเหมาะสม

7. พิจารณากฎบัตรคณะกรรมการตรวจสอบ และกฎบัตรของหน่วยงานตรวจสอบภายใน พบว่ากฎบัตรทั้งสองยังคงมีความทันสมัยและเหมาะสมกับสภาพแวดล้อมขององค์กร

นอกจากนี้ คณะกรรมการตรวจสอบได้ส่งเสริมและสนับสนุนให้ฝ่ายบริหารมีการพัฒนาคุณภาพของระบบการควบคุมภายใน ระบบการบริหารความเสี่ยง และระบบการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทอย่างเป็นระบบต่อเนื่อง รวมทั้งมีระบบการกำกับดูแลที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อให้ระบบดังกล่าวดำเนินการได้อย่างมีประสิทธิภาพ ประสิทธิภาพและบรรลุผลตามวัตถุประสงค์

### 8.3 รายงานผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบ ปี 2565 มีดังนี้

#### 8.3.1 รายงานผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบ

รายละเอียดปรากฏในหน้าที่ 6 ถึง หน้าที่ 8

### 8.4 รายงานผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการชุดย่อย ปี 2565

#### 8.4.1 รายงานผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) มีจำนวน 4 ท่านดังนี้

1 ศ.สำเรียง เมฆเกรียงไกร	ประธานกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน
2 นายสมประสงค์ มัคคสมัน	กรรมการสรรหา
3 นางสาววรินทรา วงศ์ส่องจ้ำ	กรรมการสรรหา
4 นายเติมพงษ์ เหมาะสุวรรณ	กรรมการสรรหา

โดยมี นายปริญญา พรสวัสดิ์ เป็นเลขานุการคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

#### ขอบเขต อำนาจ หน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนมีหน้าที่ในการพิจารณาและเสนอชื่อบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมต่อผู้ถือหุ้นเพื่อแต่งตั้งเป็นกรรมการบริษัท และผู้บริหารระดับสูงของบริษัท รวมทั้งมีหน้าที่พิจารณานโยบายที่เกี่ยวข้องกับค่าตอบแทนและผลประโยชน์ของกรรมการบริษัท กรรมการตรวจสอบ กรรมการบริหาร กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน กรรมการบริหาร ความเสี่ยง ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัท เพื่อเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทและ/หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาอนุมัตินโยบายดังกล่าวและกำหนดค่าตอบแทนและผลประโยชน์นั้น โดยให้กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนมีวาระการดำรงตำแหน่งเท่าที่จำเป็นเพื่อกระทำการตามหน้าที่ และพ้นจากตำแหน่งเมื่อการทำหน้าที่ดังกล่าวในคราวนั้น ๆ สิ้นสุดลง และไม่ว่าในกรณีใดก็ตามวาระการดำรงตำแหน่งของกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนจะต้องไม่เกินกว่าคราวละสอง (2) ปี ทั้งนี้จะเลือกกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนผู้พ้นจากตำแหน่งเข้ารับตำแหน่งอีกครั้งก็ได้ และให้คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน เลือกกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนคนหนึ่งเป็นประธานกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

การประชุมคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน ต้องมีกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนมาประชุมไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่ง (1/2) ของจำนวนกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนทั้งหมด จึงจะเป็นองค์ประชุม การวินิจฉัยชี้ขาดของที่ประชุมให้ถือเสียงข้างมากของจำนวนกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนทั้งหมดที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนคนหนึ่งมีเสียงหนึ่งในการลงคะแนน เว้นแต่กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนซึ่งมีส่วนได้ส่วนเสียในเรื่องใด ไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนในเรื่องนั้น ถ้ามีคะแนนเสียงเท่ากัน ให้ประธานในที่ประชุมมีคะแนนเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด

#### กระบวนการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนจะประชุมปรึกษาหารือกัน โดยพิจารณาคุณสมบัติด้านความเหมาะสมทั้งประสบการณ์และความรู้ความสามารถ โดยไม่มีลักษณะต้องห้ามตามกฎหมาย เพื่อเสนอเข้าที่ประชุมและอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นต่อไป

#### 8.4.2 รายงานผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริหาร

คณะกรรมการบริหารของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) มีจำนวน 5 ท่าน ดังนี้

- |                               |                     |
|-------------------------------|---------------------|
| 1 นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย   | ประธานกรรมการบริหาร |
| 2 นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย | กรรมการบริหาร       |
| 3 นายเติมพงษ์ เหมาะสุวรรณ     | กรรมการบริหาร       |
| 4 นายปริญญา พรสวัสดิ์         | กรรมการบริหาร       |

โดยมี นายปริญญา พรสวัสดิ์ เป็นเลขานุการคณะกรรมการบริหาร

#### ขอบเขต อำนาจหน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหารมีดังนี้

1. จัดทำและนำเสนอนโยบายทางธุรกิจ เป้าหมาย แผนการดำเนินงาน กลยุทธ์ทางธุรกิจ และงบประมาณประจำปีของบริษัท เพื่อขออนุมัติต่อคณะกรรมการบริหาร

2. กำหนดแผนธุรกิจ งบประมาณ และอำนาจบริหารต่าง ๆ ของบริษัท เพื่อขออนุมัติต่อคณะกรรมการบริหาร

3. ควบคุมดูแลการดำเนินงานธุรกิจของบริษัทให้เป็นไปตามนโยบายทางธุรกิจ เป้าหมาย แผนการดำเนินงาน กลยุทธ์ทางธุรกิจ และงบประมาณที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการ

4. มีอำนาจพิจารณาอนุมัติการใช้จ่ายเงินเพื่อการลงทุนหรือการดำเนินงานต่างๆ การกู้ยืมหรือการขอสินเชื่อใด ๆ จากสถาบันการเงิน การให้กู้ยืมเงิน ตลอดจนการเข้าเป็นคู่ค้าประกัน เพื่อการทำธุรกรรมตามปกติของบริษัท และเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินงานตามวัตถุประสงค์ของบริษัท ภายในวงเงินไม่เกิน 500 (ห้าร้อย) ล้านบาท หรือเทียบเท่า

5. มีอำนาจพิจารณาอนุมัติการเข้าประมูลงานโครงการงานก่อสร้างต่าง ๆ ของบริษัทภายในมูลค่าไม่เกิน 2,000 (สองพัน) ล้านบาท หรือเทียบเท่า ทั้งนี้ กรณีหากมูลค่างานโครงการก่อสร้างดังกล่าวมีมูลค่าเกิน 2,000 ล้านบาท หรือเทียบเท่า คณะกรรมการบริหารต้องนำเสนอให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณาอนุมัติในหลักการเพื่อเข้าประมูลงานโครงการก่อสร้างดังกล่าวและมอบหมายให้คณะกรรมการบริหารหรือบุคคลที่คณะกรรมการบริหารมอบหมายไปดำเนินการในรายละเอียด โดยคณะกรรมการบริษัทจะกำหนดขอบเขตอำนาจที่จะมอบหมายไว้อย่างชัดเจนในเรื่องการยื่นราคาประมูล การเจรจาตกลง ลงนามในเอกสารและสัญญาต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการเข้าประมูลงานก่อสร้าง รวมถึงการดำเนินการต่างๆ ตามจำเป็นและสมควรอันเกี่ยวกับการเข้าประมูลงานก่อสร้างดังกล่าวจนเสร็จการ และ คณะกรรมการบริหารจะต้องแสดงให้เห็นได้ว่าโครงการงานก่อสร้างดังกล่าวมีความเป็นไปได้ และก่อให้เกิดผลตอบแทนที่เหมาะสมกับบริษัท รวมถึงการแสดงถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับบริษัทในการดำเนินงานดังกล่าว และต้องจัดเตรียมเอกสารและข้อมูลเพื่อให้คณะกรรมการบริษัทใช้ประกอบการตัดสินใจอย่างเพียงพอและน่าเชื่อถือ และในกรณีที่การประมูลงานดังกล่าวเสร็จสิ้นลงคณะกรรมการบริหารจะต้องรายงานให้คณะกรรมการบริษัททราบการประมูลงานดังกล่าวทุกกรณี

6. กำหนดโครงสร้างองค์กรและอำนาจการบริหารจัดการ โดยให้ครอบคลุมรายละเอียดการคัดเลือก การว่าจ้าง การโยกย้าย การฝึกอบรม และการเลิกจ้างพนักงานของบริษัทที่เป็นคณะผู้บริหาร หรือผู้บริหารระดับสูง โดยมอบหมายให้กรรมการผู้จัดการของบริษัทเป็นผู้มีอำนาจแทนบริษัทที่จะลงนามในสัญญาจ้างแรงงาน

7. กำกับดูแลและอนุมัติเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของบริษัท และอาจแต่งตั้งหรือมอบหมายให้บุคคลใดบุคคลหนึ่งหรือหลายคนกระทำการอย่างหนึ่งอย่างใดแทน คณะกรรมการบริหารตามที่เห็นสมควรได้ และคณะกรรมการบริหารสามารถยกเลิกเปลี่ยนแปลง หรือแก้ไขอำนาจนั้นๆ ได้

8. ปฏิบัติหน้าที่อื่นใดตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท

ทั้งนี้ การมอบหมายอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหารนั้น จะไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจ หรือมอบอำนาจช่วงที่ทำให้คณะกรรมการบริหาร หรือผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริหาร สามารถอนุมัติรายการที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ใดกับบริษัทหรือบริษัทย่อยของบริษัท (ตามที่นิยามไว้ในประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์) ซึ่งการอนุมัติรายการในลักษณะดังกล่าวจะต้องเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท และ/หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้น (แล้วแต่กรณี) เพื่อพิจารณาอนุมัติรายการดังกล่าว ตามที่ข้อบังคับของบริษัทย่อยหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด ยกเว้นเป็นการอนุมัติรายการที่มีเงื่อนไขปกติธุรกิจที่มีการกำหนดขอบเขตที่ชัดเจน

การประชุมคณะกรรมการบริหาร ต้องมีกรรมการบริหารมาประชุมไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่ง (1/2) ของจำนวนกรรมการบริหารทั้งหมด จึงจะเป็นองค์ประชุม การวินิจฉัยชี้ขาดของที่ประชุมให้ถือเสียงข้างมากของจำนวนกรรมการบริหารทั้งหมดที่มาประชุม และมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน กรรมการบริหารคนหนึ่งมีเสียงหนึ่งในการลงคะแนน เว้นแต่กรรมการบริหารซึ่งมีส่วนได้ส่วนเสียในเรื่อง

ใด ไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนในเรื่องนั้น ถ้ามีคะแนนเสียงเท่ากัน ให้ประธานในที่ประชุมมีคะแนนอีกเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด

#### 8.4.3 รายงานผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) มีจำนวน 3 ท่าน ดังนี้

- |                            |                               |
|----------------------------|-------------------------------|
| 1 นางสาววรินทรา วงศ์ส่องจำ | ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง |
| 2 นายสมประสงค์ มัคคสมัน    | กรรมการบริหารความเสี่ยง       |
| 3 นายเติมพงษ์ เหมาะสุวรรณ  | กรรมการบริหารความเสี่ยง       |

โดยมี นายปริญญา พรสวัสดิ์ เป็นเลขานุการคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

#### ขอบเขต อำนาจ หน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงของบริษัทมีหน้าที่กำหนดกรอบนโยบาย แนวทาง และให้ข้อเสนอแนะแก่คณะกรรมการบริษัทในการกำกับ ดูแลเกี่ยวกับความเสี่ยง ทั้งนี้ ให้คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงขึ้นตรงต่อคณะกรรมการบริษัท และให้กรรมการบริหารความเสี่ยงมีวาระการดำรงตำแหน่งเท่าที่จำเป็นเพื่อกระทำการตามหน้าที่ และพ้นจากตำแหน่งเมื่อการทำหน้าที่ดังกล่าวในคราวนั้น ๆ สิ้นสุดลง และไม่ว่าในกรณีใดก็ตาม วาระการดำรงตำแหน่งของกรรมการบริหารความเสี่ยงจะต้องไม่เกินกว่าคราวละสอง (2) ปี ทั้งนี้ จะเลือกกรรมการบริหารความเสี่ยงผู้พ้นจากตำแหน่งเข้ารับตำแหน่งอีกก็ได้ และให้คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงเลือกกรรมการบริหารความเสี่ยงคนหนึ่งเป็นประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง

การประชุมคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง ต้องมีกรรมการบริหารความเสี่ยงมาประชุมไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่ง (1/2) ของจำนวนกรรมการบริหารความเสี่ยงทั้งหมด จึงจะเป็นองค์ประชุม การวินิจฉัยชี้ขาดของที่ประชุมให้ถือเสียงข้างมากของจำนวนกรรมการบริหารความเสี่ยงทั้งหมดที่มาประชุม และมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน กรรมการบริหารความเสี่ยงคนหนึ่งมีเสียงหนึ่งในการลงคะแนน เว้นแต่กรรมการบริหารความเสี่ยงซึ่งมีส่วนได้ส่วนเสียในเรื่องใด ไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนในเรื่องนั้น ถ้าคะแนนเสียงเท่ากัน ให้ประธานในที่ประชุมมีคะแนนอีกเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด

ขอบเขต อำนาจ หน้าที่ และความรับผิดชอบของกรรมการผู้จัดการ

1. รับผิดชอบดูแลเรื่องการค้าเนติกิจการ และ/หรือการบริหารงานประจำวันของบริษัท
2. ประสานงานกับแผนกตรวจสอบภายในในเรื่องบัญชี การเบิก-จ่ายเงินใด ๆ ของบริษัท ที่ไม่เป็นไปตามนโยบาย

ของบริษัท

3. จัดโครงสร้างองค์กรและการบริหารจัดการที่มีประสิทธิภาพตามแนวทางที่คณะกรรมการบริหารของบริษัทอาจกำหนดให้ ทั้งนี้โดยครอบคลุมทั้งเรื่องการคัดเลือก การฝึกอบรม การว่าจ้าง และการเลิกจ้างพนักงานของบริษัทที่ไม่ใช่คณะผู้บริหารหรือผู้บริหารระดับสูง โดยจะมีผู้มีอำนาจแทนบริษัทที่จะลงนามในสัญญาจ้างแรงงาน

4. มีอำนาจในการพิจารณาอนุมัติการใช้จ่ายเงินเพื่อการลงทุนหรือการดำเนินงานต่าง ๆ การกู้ยืมหรือการขอสินเชื่อใด ๆ จากสถาบันการเงิน การให้กู้ยืมเงิน ตลอดจนการเข้าเป็นผู้ค้ำประกันเพื่อการทำธุรกรรมปกติของบริษัท และเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินงานตามวัตถุประสงค์ของบริษัท ภายในวงเงินไม่เกิน 50 (ห้าสิบล) ล้านบาท หรือเทียบเท่า ทั้งนี้ กรรมการผู้จัดการจะไม่มีอำนาจพิจารณาอนุมัติการเข้าประมูลงานโครงการงานก่อสร้างต่าง ๆ ของบริษัท

5. มีอำนาจอื่น ๆ ที่จำเป็นในการดำเนินงานของบริษัทตามที่ประชุมคณะกรรมการ และ/หรือ คณะกรรมการบริหารของบริษัทมอบหมาย

6. เข้าร่วมพิจารณาเกี่ยวกับงบประมาณของบริษัทกับคณะกรรมการ และ/หรือ คณะกรรมการบริหารของบริษัท

7. เจรจา พิจารณา เอกสารสัญญาเกี่ยวกับการดำเนินงานตามปกติของบริษัท ให้คำแนะนำและข้อเสนอแนะในเรื่องดังกล่าวเพื่อให้คณะกรรมการบริษัท และ/หรือ คณะกรรมการบริหารผู้มีส่วนรับผิดชอบในเรื่องนั้น ๆ พิจารณากลับกรองและหาข้อสรุป

8. มอบหมายให้บุคคลใดบุคคลหนึ่งหรือหลายคนกระทำการอย่างหนึ่งอย่างใดแทนตามความเห็นสมควรได้โดยการมอบอำนาจช่วง และ/หรือ การมอบอำนาจช่วง และ/หรือ การมอบหมายดังกล่าวให้อยู่ภายในขอบเขตแห่งการมอบอำนาจตามที่หนังสือมอบอำนาจให้ไว้ และ/หรือ ให้เป็นไปตามระเบียบข้อกำหนด หรือคำสั่งที่คณะกรรมการ และ/หรือ คณะกรรมการบริหาร และ/หรือ ของบริษัทโดยกรรมการผู้จัดการสามารถยกเลิกเปลี่ยนแปลง หรือแก้ไขการมอบอำนาจช่วง และ/หรือ การมอบหมายนั้นได้



ทั้งนี้ การมอบหมายอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการผู้จัดการนั้น จะไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจที่ทำให้กรรมการผู้จัดการสามารถอนุมัติรายการที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัทหรือบริษัทย่อยของบริษัท (ตามที่นิยามไว้ในประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์) ซึ่งการอนุมัติรายการในลักษณะดังกล่าวจะต้องเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการ และ/หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้น (แล้วแต่กรณี) เพื่อพิจารณาอนุมัติรายการดังกล่าว ตามที่ข้อบังคับของบริษัทย่อยหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด ยกเว้นเป็นการอนุมัติรายการที่มีเงื่อนไขปกติธุรกิจที่มีการกำหนดขอบเขตที่ชัดเจน

## 9. การควบคุมภายในและรายการระหว่างกัน

### 9.1 การควบคุมภายใน

บริษัทได้ให้ความสำคัญต่อระบบการควบคุมภายในทั้งในระดับบริหาร และระดับปฏิบัติงานอย่างมีประสิทธิภาพ มีการควบคุมดูแลการใช้ทรัพย์สินของบริษัทให้เกิดประโยชน์ และมีการแบ่งแยกหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน ผู้ติดตามการควบคุม และประเมินผล เพื่อการตรวจสอบระหว่างกันอย่างเหมาะสม พร้อมกันนี้ บริษัทได้มีการแต่งตั้งนางสาวสุพัฒตรา รสมาลา ปฏิบัติหน้าที่ผู้ตรวจสอบงานด้านวิศวกรรม และนางวันทนา กองเพิ่มพูล ปฏิบัติหน้าที่ผู้ตรวจสอบงานด้านนิติกรรม เพื่อให้การตรวจสอบภายในเป็นไปตามกลยุทธ์และพันธกิจที่คณะกรรมการและบริษัทกำหนดไว้ นอกจากนี้ยังจัดให้มีการควบคุมภายในเกี่ยวกับ ระบบการเงินโดยจัดให้มีการรายงาน ทางการเงินเสนอผู้บริหาร และคณะกรรมการตรวจสอบ

โดยในการประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ ครั้งที่ 3/2565 เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2565 ซึ่งมีคณะกรรมการตรวจสอบเข้าร่วมประชุมทุกท่าน คณะกรรมการบริษัทได้ทำการประเมินแบบประเมินความเสี่ยงพหุของระบบการควบคุมภายในของ บริษัท ยูนิค เอ็นจินีริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) โดยได้ซักถามข้อมูลจากฝ่ายบริหาร และพิจารณาแบบประเมินความเสี่ยงพหุของระบบการควบคุมภายในของบริษัท ในด้านต่างๆ ดังต่อไปนี้

1. องค์กรและสภาพแวดล้อม (Organization Control and Environment Measure)
2. การบริหารความเสี่ยง (Risk Management Measure)
3. การควบคุมการปฏิบัติงานของฝ่ายบริหาร (Management Control Activities)
4. ระบบสารสนเทศและการสื่อสารข้อมูล (Information and Communication Measure)
5. ระบบการติดตาม (Monitoring)

คณะกรรมการบริษัทมีความเห็นว่า ระบบการควบคุมภายในของบริษัทมีความเพียงพอและเหมาะสมแล้วในสภาพปัจจุบัน และสอดคล้องกับแบบประเมินการควบคุมภายในของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

นอกจากนี้ในส่วนของการควบคุมภายในด้านบัญชีของบริษัทนั้น ผู้ตรวจสอบบัญชีของบริษัทได้ศึกษาและประเมินประสิทธิภาพแล้ว ไม่พบข้อบกพร่องที่เป็นสาระสำคัญของระบบการควบคุมภายในที่จะมีผลกระทบต่ออย่างเป็นสาระสำคัญต่อการแสดงความคิดเห็นต่องบการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

คณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารให้ความสำคัญในการควบคุมดูแลด้านการปฏิบัติงาน ด้านการรายงาน ด้านการปฏิบัติตามกฎหมาย กฎระเบียบที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท และนโยบายต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน โดยกำหนดให้การกำกับดูแลกิจการที่ดีเป็นส่วนหนึ่งของวิสัยทัศน์ พันธกิจและค่านิยมขององค์กร โดยในการดำเนินงานต้องคำนึงถึงความสมดุลด้านสิ่งแวดล้อมและภายใต้หลักธรรมาภิบาลและบริหารจัดการผู้มีส่วนได้เสียอย่างบูรณาการ

บริษัทได้จัดตั้งผู้ตรวจสอบภายในที่มีความเป็นอิสระรายงานโดยตรงต่อกรรมการผู้จัดการและคณะกรรมการตรวจสอบทำหน้าที่ในการสร้างความเชื่อมั่นและให้คำปรึกษาเพื่อให้กระบวนการทำงานภายในองค์กรมีการกำกับดูแลกิจการที่ดีการบริหารความเสี่ยง การควบคุมภายใน และการปฏิบัติตามกฎหมาย เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์การดำเนินงานขององค์กรผู้ตรวจสอบภายใน มีการวางแผนตรวจสอบภายในประจำปีและแผนการตรวจสอบระยะยาว 3 ปี โดยการจัดทำแผนตรวจสอบเป็นไปตามทิศทางกลยุทธ์และธุรกิจและความเสี่ยงที่สำคัญที่ส่งผลกระทบต่อการทำงานและรายงานผลการตรวจสอบให้แก่กรรมการผู้จัดการ คณะกรรมการตรวจสอบและคณะกรรมการบริษัทเป็นประจำทุกไตรมาส โดยให้มีการติดตามผลการปฏิบัติตามข้อเสนอแนะที่พบจากการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้ ในการปฏิบัติงานของผู้ตรวจสอบภายใน ไม่มีข้อจำกัดในการแสดงความเห็นและไม่มีประเด็นที่มีความขัดแย้งระหว่างหน่วยงานรับตรวจและผู้ตรวจสอบภายในที่ยังหาข้อยุติไม่ได้

### การบริหารความเสี่ยง

#### ความเสี่ยงจากสภาพเศรษฐกิจ การเมืองและนโยบายภาครัฐ

เนื่องจากรายได้ของบริษัทกว่าร้อยละ 99 มาจากธุรกิจรับเหมาก่อสร้างที่มีกลุ่มลูกค้าคือภาครัฐบาล ดังนั้นจึงมีความสัมพันธ์โดยตรงกับภาวะเศรษฐกิจและอัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจของประเทศ รวมทั้งความมั่นคงทางการเมือง เนื่องจากรัฐเป็นผู้กำหนดนโยบายการลงทุนของประเทศ และมีผลกระทบต่อประมาณการลงทุน ของรัฐบาลและระยะเวลาในการก่อสร้างสาธารณูปโภคพื้นฐาน สำหรับโครงการที่บริษัทได้ลงนามกับภาครัฐ ไปแล้วนั้น บริษัทมิได้มีความเสี่ยงจากภาวะเศรษฐกิจและการเมือง เนื่องจากโครงการดังกล่าวจะได้รับการจัดสรรงบประมาณตามงบประมาณผูกพันของรัฐบาล

อย่างไรก็ตาม บริษัท ได้เข้าไปร่วมประมูลงานในหน่วยงานภาครัฐต่าง ๆ หลากหลายขึ้น เนื่องจากในสภาวะเศรษฐกิจชะลอตัวลงในปัจจุบัน การทำงานกับภาครัฐย่อมดีกว่า เพราะไม่มีความเสี่ยงเรื่องหนี้สูญเท่ากับงานภาคเอกชน

นอกจากนี้ ทางบริษัท ได้มีการหางาน สะสม (Backlog) ไว้ เพื่อให้มีงานรองรับไปข้างหน้า 1 - 4 ปี และมีงานทำอย่างต่อเนื่อง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัท มีงานที่อยู่ระหว่างดำเนินการ มูลค่าประมาณ 148,259.35 ล้านบาท และยังไม่รับรู้รายได้อีกประมาณ 62,118.77 ล้านบาท ซึ่งมีอายุสัญญาอีกประมาณ 4 ปี ซึ่งในปี 2565 นี้ บริษัท ฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างมูลค่างานรวม 18,716.00 ล้านบาท ได้แก่ โครงการ ก่อสร้างงานรับเหมาโครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษหมายเลข 82 สายทางยกระดับบางขุนเทียน-บ้านแพ้ว ช่วงเอกชัย-บ้านแพ้ว ตอน 6 มูลค่างาน 1,865 ล้านบาท ของกรมทางหลวง โครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงเตาปูน-ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) สัญญา 4 งานออกแบบและก่อสร้าง ทางวิ่งและสถานีใต้ดิน ช่วงสะพานพุทธ-ดาวคะนอง มูลค่างาน 14,982 ล้านบาท ของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย โครงการก่อสร้างสะพานบนสายทาง รย.4060 อ.เขาชะเมา, แก่งหางแมว จ.ระยอง, จันทบุรี 2 แห่ง มูลค่างาน 587.52 ล้านบาท โครงการก่อสร้างสะพานข้ามคลองมหาสวัสดิ์ ถนนราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี 1 แห่ง มูลค่างาน 1,181.52 ล้านบาท โครงการงานก่อสร้างวางท่อประปา และงานที่เกี่ยวข้องพร้อมโครงการก่อสร้าง สะพานข้ามคลองมหาสวัสดิ์ ถนนราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี ของกรมทางหลวงชนบท มูลค่างาน 66.80 ล้านบาท และโครงการปรับปรุงป้ายชื่อสถานีกลางบางซื่อเป็นสถานีกลางกรุงเทพอภิวัฒน์ และตราสัญลักษณ์ของการรถไฟแห่งประเทศไทย มูลค่างาน 33.17 ล้านบาท (เมื่อวันที่ 9 มกราคม 2566 ผู้ว่าการรถไฟแห่งประเทศไทยได้มีหนังสือแจ้งความประสงค์ขอให้กลุ่มบริษัทยูนิคระงับงานรื้อย้าย จัดทำ และติดตั้งงานก่อสร้างปรับปรุงป้ายชื่อสถานีกลางบางซื่อเป็นสถานีกลางกรุงเทพอภิวัฒน์ และตราสัญลักษณ์ของการรถไฟแห่งประเทศไทยออกไปก่อน) ซึ่งในระหว่าง 1 - 4 ปีข้างหน้า บริษัท เชื่อว่ามีความสามารถหางานเพิ่มเติมได้อย่างต่อเนื่อง เนื่องจากทางภาครัฐจำเป็นต้องเร่งผลักดันให้มีการลงทุนในสาธารณูปโภคด้านต่างๆ ผ่านแผนปฏิบัติการด้านคมนาคมขนส่ง เพื่อเป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจ ให้อัตราการเติบโตอย่างต่อเนื่องภายใต้สภาวะเศรษฐกิจที่ชะลอตัวในปัจจุบัน

#### ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงราคาวัสดุก่อสร้าง

ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างจะได้รับผลกระทบจากการผันผวนของราคาวัสดุก่อสร้างค่อนข้างมาก เนื่องจากต้นทุนวัสดุก่อสร้างเป็นต้นทุนหลักในการดำเนินงานธุรกิจ และการเสนอราคาเพื่อประมูลงานก่อสร้าง ซึ่งมีความผันผวนของราคาวัสดุก่อสร้างนั้นจะเป็นไปตามระดับอุปสงค์และอุปทานในตลาด หากราคาต้นทุนวัสดุก่อสร้างเพิ่มขึ้นส่งผลให้ต้นทุนในการก่อสร้างของบริษัทเพิ่มขึ้นและกระทบต่อกำไรของบริษัทโดยตรง ถึงแม้ว่าในการเข้าประมูลงานใด งานหนึ่ง บริษัทจะมีการคำนวณราคาต้นทุนวัสดุดิบล่วงหน้า และพยายามตรึงราคาวัตถุดิบ จากผู้ขายหรือผู้ผลิต ที่เป็นพันธมิตรทางธุรกิจ และเลือกรับงานที่มีผลกำไร แต่ในระหว่างการก่อสร้าง บริษัทอาจได้รับผลกระทบจากความผันผวนของราคาวัสดุก่อสร้าง โดยบริษัทมีการบริหารจัดการความเสี่ยงดังนี้

- การบริหารจัดการความเสี่ยงผ่านทางสัญญาการก่อสร้าง เนื่องจากบริษัทมีกลุ่มลูกค้าเป็นภาครัฐราชการและรัฐวิสาหกิจ โดยปกติบริษัทจะได้รับการชดเชยจากการเปลี่ยนแปลงของราคาต้นทุนวัสดุค่าก่อสร้างตามสูตรที่ใช้ในการปรับราคา (Escalation Factor หรือค่า K) ยกเว้นจะมีการประกาศก่อนการประมูลเป็นอย่างอื่น อย่างไรก็ตาม ในปัจจุบัน โครงการก่อสร้างทั้งหมดของบริษัทมีการชดเชย ค่า K ทั้งหมด โดยในการชดเชย ทางราชการจะพิจารณาเพิ่มราคาต้นทุนเมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้น ๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนที่เปิดซองราคามากกว่าร้อยละ 4 ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกินร้อยละ 4 มาคำนวณปรับเพิ่มค่างาน ดังนั้น บริษัทจึงสามารถลดความเสี่ยงจากราคาวัสดุก่อสร้างที่ปรับตัวเพิ่มขึ้นได้บางส่วน

- การบริหารความเสี่ยงจากการตกลงทำสัญญาซื้อขายล่วงหน้าโดยกำหนดเป็นราคาคงที่เป็นรายโครงการสำหรับวัตถุดิบหลัก เช่น คอนกรีต เหล็ก และสินค้าพิเศษเฉพาะโครงการนั้น เช่น เหล็กแผ่นกำลังสูง (Steel Plate High Strength) เป็นต้น ทั้งนี้เนื่องจากบริษัทมีความสัมพันธ์อันดีกับผู้ผลิตและผู้จัดจำหน่ายวัตถุดิบมาโดยตลอด โดยชำระค่าวัสดุก่อสร้างตามระยะเวลาที่กำหนด จึงสามารถเจรจาต่อรองสั่งซื้อวัตถุดิบล่วงหน้าเพื่อรองรับความผันผวนของราคาวัสดุก่อสร้างได้อย่างราบรื่น นอกจากนี้ บริษัทมีการบริหารความเสี่ยงจากการเพิ่มขึ้นของราคาวัสดุก่อสร้างโดยบริษัท จะทำการประเมินราคาวัสดุที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นภายในระยะเวลาการก่อสร้าง และนำราคาที่ได้จากการประเมินดังกล่าวไปคำนวณเป็นต้นทุนของโครงการนั้น ๆ เพื่อจัดทำข้อเสนอด้านราคาสำหรับการเข้าไปประมูลงานในโครงการต่าง ๆ ทั้งนี้ในอดีตที่ผ่านมา บริษัทไม่เคยประสบปัญหาจากการเปลี่ยนแปลงราคาวัสดุก่อสร้าง

## ความเสี่ยงจากความล่าช้าของโครงการก่อสร้าง

โดยปกติ โครงการรับเหมาก่อสร้างของบริษัทมีกำหนดระยะเวลาส่งมอบงานในสัญญาอย่างชัดเจน ทั้งนี้ หากบริษัทไม่สามารถส่งมอบงานได้ตามกำหนด บริษัทอาจต้องชดใช้ค่าเสียหายและค่าปรับต่อผู้ว่าจ้าง ความล่าช้าของโครงการก่อสร้างในธุรกิจรับเหมาก่อสร้างของบริษัทมาจาก 3 ปัจจัยหลักได้แก่

### 1. ความล่าช้าจากผู้ว่าจ้าง

การรับเหมาก่อสร้างให้กับหน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจมีความเสี่ยงจากความล่าช้าในการส่งมอบพื้นที่ก่อสร้าง และดำเนินงานเอกสารและการจ่ายเงินของหน่วยงานราชการ ในกรณีความล่าช้าจากการส่งมอบพื้นที่ก่อสร้าง ทางหน่วยงานราชการจะทำการต่อสัญญาก่อสร้างออกไปและบริษัทจะต้องชดใช้ค่าเสียหายจากความล่าช้าดังกล่าว และ ในกรณีความล่าช้าด้านงานเอกสารและการจ่ายเงินของหน่วยงานราชการ ซึ่งอาจทำให้ขาดเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินงานและอาจทำให้บริษัทไม่สามารถดำเนินการได้เสร็จตามสัญญา บริษัทใช้วิธีการบริหารจัดการมาแก้ปัญหาความล่าช้าที่มาจากผู้ว่าจ้างโดยบริษัทมีความเข้าใจระบบการทำงานด้านเอกสารและการเบิกจ่ายเงินของทางหน่วยงานราชการเป็นอย่างดีพร้อมทั้งมีการทำงานและติดต่อประสานงานร่วมกับหน่วยงานราชการ และเจ้าหน้าที่โครงการนั้น ๆ และรักษาความสัมพันธ์ที่ดีกับกลุ่มลูกค้ามาโดยตลอด สำหรับความล่าช้าทางการเงินบริษัทได้มีการสำรองเงินเพิ่มอีกประมาณ 15% ของมูลค่างานที่ประมูล เพื่อให้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจที่เพียงพอ

### 2. ความล่าช้าจากผู้รับจ้าง

การรับเหมาก่อสร้างมีความเสี่ยงจากความล่าช้าในการบริหารการก่อสร้างของบริษัท และบริษัทผู้รับเหมาเองที่ผ่านมาบริษัทไม่เคยทำงานล่าช้ากว่าสัญญาเนื่องจากบริษัทมีความรู้และมีความเข้าใจในตัวเองงานที่ทำ นอกจากนี้บริษัทยังได้ทำแผนการทำงานเพื่อใช้สำหรับควบคุมการทำงานของ บริษัทผู้รับเหมาในแต่ละโครงการอย่างชัดเจน และมีการติดตามความคืบหน้าของโครงการเป็นระยะและมีการรายงานปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างทันทั่วทั้งโดยปัญหาเร่งด่วน เช่น ปัญหาการเคลียร์พื้นที่ในเขตก่อสร้าง ปัญหาเครื่องจักรชำรุด เป็นต้น จะให้วิศวกรเป็นผู้ทำการแก้ไขด้วยตนเอง หากเป็นปัญหาใหญ่ หรือปัญหาที่ไม่คาดว่าจะเกิดขึ้น เช่น สาธารณูปโภคใต้ดินที่กีดขวางการก่อสร้าง จะได้รับคำปรึกษาแนะนำจากทีมงานผู้บริหาร ทำให้สามารถบริหารงานก่อสร้างได้อย่างมีประสิทธิภาพ

โดยทั่วไปในการทำสัญญาว่าจ้าง จะมีการระบุให้ผู้รับจ้างจัดทำสัญญาประกันภัยให้กับโครงการที่รับเหมาก่อสร้าง ทั้งนี้บริษัทไม่เคยประสบปัญหาความล่าช้าในการก่อสร้างที่เกิดจากภัยธรรมชาติอย่างไรก็ตามจากประสบการณ์ และความชำนาญในการบริหารโครงการรับเหมาก่อสร้างของบริษัท ในอดีตที่ผ่านมาบริษัทไม่เคยถูกปรับ หรือเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเสียหาย อันเนื่องมาจากความล่าช้าในการส่งมอบงานแต่อย่างใด

## ความเสี่ยงเกี่ยวกับการขาดแคลนแรงงานก่อสร้าง

การลงทุนสาธารณูปโภคของภาครัฐในโครงการใหญ่ๆ (Mega Project) โดยเฉพาะอย่างยิ่งโครงสร้างพื้นฐาน การคมนาคมขนส่ง อันส่งผลให้ภาคเอกชนลงทุนก่อสร้างที่อยู่อาศัยเพิ่มขึ้นเพื่อสนองตอบความต้องการของประชาชน ทำให้เกิดปัญหาขาดแคลนผู้รับเหมาและขาดแคลนแรงงาน โดยเฉพาะแรงงานฝีมือดีอันหาได้ยาก ผลที่ตามมาคืองานก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่ (Mega Project) แล้วเสร็จล่าช้าไม่เป็นไปตามกำหนดทำให้เกิดผลเสียแก่บริษัทที่จะต้องถูกปรับและเรียกร้องค่าเสียหาย บริษัทจึงได้ปรับอัตราค่าจ้างให้เหมาะสมสำหรับผู้ที่มีฝีมือ รวมทั้ง นำเข้าแรงงานจากต่างประเทศ และประการสำคัญบริษัทใช้ระบบก่อสร้างกึ่งสำเร็จรูปมากขึ้น ทั้งงานโครงสร้าง งานพื้น งานโครงหลังคา และงานก่ออาบ เพื่อลดอัตราการใช้แรงงานให้น้อยลง อันเป็นสิ่งที่ช่วยแก้ไขปัญหาการขาดแคลนบุคลากรที่มีฝีมือ และลดปัญหาการขาดแคลนแรงงานให้เบาบางลงได้

ความเสี่ยงในการพึ่งพาวิศวกร

ในธุรกิจรับเหมาก่อสร้างจำเป็นต้องอาศัยความรู้ ความชำนาญของบุคลากรของวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ในปัจจุบัน หากบริษัทสูญเสียบุคลากรเหล่านี้ไปอาจส่งผลกระทบต่อการทำงานของบริษัทในอนาคต ดังนั้น บริษัทจึงมีระบบการทำงานโดยการแบ่งงานออกเป็นส่วนๆ โดยมีหัวหน้าวิศวกรรับผิดชอบในแต่ละส่วนงาน ซึ่งหัวหน้าวิศวกรเหล่านี้จะมีผู้ช่วยวิศวกรอีก 2-3 คนที่เรียนรู้งานจากหัวหน้าส่วนงานโดยตรงและเตรียมพร้อมปฏิบัติงานแทนหัวหน้าส่วนงานได้ รวมถึงบริษัทยังมีการจัดทำคู่มือขั้นตอนในการทำงานโดยละเอียดและสอดคล้องกับระบบ ISO 9001 Version 2015 ซึ่งสามารถใช้เป็นคู่มือในการปฏิบัติงาน นอกจากนี้บริษัทมีนโยบายที่จะรักษาบุคลากรที่มีคุณภาพเหล่านี้ไว้ โดยเสนอผลตอบแทนต่างๆที่สามารถแข่งขันได้กับตลาดแรงงานเพื่อลดความสูญเสีย



ความเสี่ยงจากการที่บริษัทอาจถูกกล่าวหา และ/หรือร้องเรียน และ/หรือฟ้องร้องว่ามีการกีดกันหรือ มีการสมยอมกับผู้รับเหมาอื่นในการเสนอราคาต่อหน่วยงานของรัฐในอนาคต

เนื่องจากรายได้หลักของบริษัทมาจากการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคพื้นฐาน โดยมีกลุ่มลูกค้าหลักคือ หน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจ ทั้งนี้ โครงการก่อสร้างของภาครัฐมักจะได้รับ ความสนใจจากประชาชนทั่วไป และอาจจะถูกตรวจสอบโดยสาธารณชนและฝ่ายการเมืองมากกว่าปกติ ดังนั้นจึงอาจถูกกล่าวหา และ/หรือร้องเรียน และ/หรือฟ้องร้องจากบุคคลทั่วไป และ/หรือผู้รับเหมารายอื่น ๆ ในเรื่องความโปร่งใสของการเข้าประมูลซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อบริษัทในการดำเนินงานก่อสร้างของงานที่มีอยู่ในปัจจุบัน และการเข้าร่วมประมูลงานใหม่รวมทั้งกระทบต่อรายได้และฐานะการเงินของบริษัทได้ในอนาคต

บริษัทได้ตระหนักถึงความเสี่ยงในเรื่องนี้เป็นอย่างมาก เพราะอาจมีผลกระทบต่อ การดำเนินงานของบริษัทรวมทั้งกระทบต่อผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นอย่างร้ายแรง ดังนั้น คณะกรรมการของบริษัท จึงได้มีมติห้ามกรรมการหรือผู้บริหารของบริษัท ทุกระดับชั้นเข้าไปมีส่วนร่วมหรือสนับสนุนให้มีการกีดกันในการเสนอราคาหรือสมยอมการเสนอราคาต่อหน่วยงานของรัฐอันเป็นการกระทำผิดตาม พ.ร.บ.ว่าด้วยความผิดในการเสนอราคาต่อหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. 2542 นอกจากนี้ได้ขอให้คณะกรรมการตรวจสอบทำการตรวจสอบในเรื่องนี้อย่างเข้มงวด ทั้งนี้คณะกรรมการตรวจสอบได้ให้แนวทางในการดำเนินการเพิ่มเติมว่า หลังจากที่มีการออกประกาศเชิญชวน (TOR) ของหน่วยงานให้เข้าทำการประกวดราคาแล้วหากกรรมการหรือผู้บริหารของบริษัท ทุกระดับชั้นมีความจำเป็นจะต้องติดต่อกับเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานนั้น ๆ ให้ติดต่อเป็นหนังสือทุกครั้ง รวมทั้งให้หลีกเลี่ยงการพบปะหรือประชุมร่วมกับผู้รับเหมาอื่นจนกว่าการประมูลงานตาม TOR ดังกล่าวจะเสร็จสิ้น เว้นแต่การพบปะหรือประชุมนั้นเป็นเรื่องที่ไม่เกี่ยวกับการประกวดราคาก็ให้กระทำได้เท่าที่จำเป็น แต่ทั้งนี้หลังจากพบปะหรือประชุมแล้วให้รายงานคณะกรรมการตรวจสอบเป็นหนังสือทุกครั้งโดยเร็ว หากมีการฝ่าฝืนและดำเนินการใด ๆ ที่ส่งผลเสียหายต่อบริษัท กรรมการหรือผู้บริหารหรือบุคคลใด ๆ ในบริษัทที่เป็นผู้กระทำการดังกล่าวจะมีความผิดวินัยอย่างร้ายแรงและจะต้องรับผิดชอบส่วนตัวต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น

ความเสี่ยงจากการมีผู้ถือหุ้นรายใหญ่, ความเสี่ยงจากการพึ่งพาผู้บริหารหลักซึ่งเป็นกลุ่มเดียวกับ ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ และความเสี่ยงจากการที่ผู้ถือหุ้นรายใหญ่มีการประกอบธุรกิจอสังหาริมทรัพย์อื่น

#### ความเสี่ยงจากการมีผู้ถือหุ้นรายใหญ่

เมื่อวันที่ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่ คือ ตระกูลสุวิวัฒน์ธนชัย ถือหุ้นในบริษัทรวมกันเป็นจำนวน 387,100,691 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 35.808 ทำให้กลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่อำนาจในการควบคุมบริษัทในเรื่องที่ต้องได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น ผู้ถือหุ้นรายย่อยของบริษัทจึงมีความเสี่ยงจากการไม่สามารถรวมคะแนนเสียงเพื่อถ่วงดุลเรื่องในกลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่เสนอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณา เว้นแต่เรื่องกฎหมายหรือข้อบังคับบริษัทที่กำหนดให้ต้องได้รับเสียง 3 ใน 4 ของที่ประชุมผู้ถือหุ้น หรือกรณีกลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่มีส่วนได้เสียและไม่มีส่วนออกเสียงลงคะแนน หรือเป็นกรณีที่หลักเกณฑ์ของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนดให้ผู้ถือหุ้นรายย่อยสามารถใช้สิทธิคัดค้านได้

อย่างไรก็ตามเมื่อพิจารณาในมุมมองของการบริหารจัดการ การมีเสียงของกลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่ที่มีความรู้ความสามารถและประสบการณ์ในการทำงานส่งผลให้บริษัทมีความคล่องตัวในการบริหารจัดการในเรื่องที่ต้องใช้เวลาในการตัดสินใจได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์ต่างๆ มากยิ่งขึ้น

นอกจากนี้ เมื่อพิจารณาโครงสร้างการจัดการของบริษัท ซึ่งประกอบด้วยคณะกรรมการ 5 ชุด คือ คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการบริหาร คณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการสรรหา และกำหนดค่าตอบแทน และคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง เห็นได้ว่าบริษัทมีการวางโครงสร้างการบริหารงานและมีการกำหนดขอบเขตหน้าที่ของคณะกรรมการชุดต่างๆ อย่างชัดเจนและโปร่งใส และมีมาตรการในการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกับกรรมการ ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ และผู้มีอำนาจควบคุมในกิจการ รวมถึงบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง โดยมีบุคคลภายนอกที่เป็นอิสระเข้าร่วมตรวจสอบ ถ่วงดุลในการตัดสินใจ ทั้งนี้เพื่อสร้างความมั่นใจให้แก่ผู้ถือหุ้นถึงความโปร่งใส กล่าวโดยสรุปผู้ถือหุ้นรายใหญ่กลุ่ม สุวิวัฒน์ธนชัย จึงไม่อาจบริหารงานได้ตามอำเภอใจ แต่จะต้องบริหารงานตามที่คณะกรรมการเสนอแนวทาง

#### ความเสี่ยงจากการพึ่งพาผู้บริหารหลักซึ่งเป็นกลุ่มเดียวกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท

บริษัทมีผู้บริหารหลัก 14 ท่าน คือ นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย, นายพรณรงค์ คงกลิ่นสุคนธ์, นายเต็มพงษ์ เหมาะาสวรรณ, นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย, นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย, นายปริญญา พรสวัสดิ์, นางสาวชนิดาวรรณ อ่ำเอี่ยม, นายประสิทธิ์ โลหะพิริยะกุล, ดร.ธรรมณูญ เด่นพงษ์พันธ์, นายธีรพงษ์ วิจิเจริญ, ดร.สุกษา ศิริวงศ์ยิ่งเจริญ, นายปริญญา วีระพันธ์,

นางสาวอรุณรัตน์ คุณศิริปัญญา และนางสาว พัชรธรรณ พุกพสุข ซึ่งเป็นกลุ่มผู้บริหารที่มีความรู้ในธุรกิจจับเหมาก่อสร้างและธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ที่มีบทบาทที่สำคัญในการบริหารบริษัท โดยมีนายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย เป็นผู้บริหารข้างต้น และอยู่ในกลุ่มตระกูล สุวิวัฒน์ธนชัย ซึ่งมีสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัทสูงถึงประมาณร้อยละ 35.808 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ของทุนจดทะเบียนและชำระแล้วของบริษัทภายหลังการนำเสนอยาหุ้นซึ่งเป็นสัดส่วนการถือหุ้นที่สูง และเป็นกลุ่มที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงจากการออกจากตำแหน่งของผู้บริหารบริษัท บริษัทมีความเห็นว่า หากขาดผู้บริหารท่านนี้ บริษัทก็ไม่มีผลกระทบต่อการประกอบธุรกิจและสถานะทางการเงินของบริษัทในอนาคต อีกทั้งบริษัทมีความเห็นว่ามีความเป็นไปได้ไม่น้อยมากที่ผู้บริหารท่านนี้จะลาออกจากตำแหน่งประธานกรรมการบริหารและกรรมการผู้จัดการของบริษัท

#### **ความเสี่ยงจากการลงทุนในกิจการร่วมค้าหากผู้ร่วมทุนไม่ปฏิบัติตามที่กำหนด**

เนื่องจากการจับเหมาก่อสร้างของบริษัทบางโครงการมีมูลค่าโครงการสูง หรือเป็นโครงการที่ต้องอาศัยความชำนาญหรือเทคโนโลยีเฉพาะด้าน หรือมีข้อกำหนดจากผู้ว่าจ้างโดยเฉพาะ หรือ เพื่อให้มีคุณสมบัติครบถ้วนในการเข้าร่วมประมูล โครงการนั้น ๆ จะมีการร่วมทุนกับบริษัทอื่นในลักษณะของกิจการร่วมค้า ซึ่งวัตถุประสงค์เพื่อดำเนินโครงการใดโครงการหนึ่ง และเลิกกิจการเมื่อโครงการนั้นแล้วเสร็จ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีกิจการร่วมค้าที่ดำเนินงานทั้งสิ้น 12 แห่ง ได้แก่ กิจการร่วมค้า เอสเอส-ยูเอ็น, กิจการร่วมค้า เอส ยู , กิจการร่วมค้า UN-SH-CH, กิจการร่วมค้า ยูเอ, กิจการร่วมค้า ยูเอ็น – เอสเอส , กิจการร่วมค้า บีที – ยูเอ็น (BT- UN Consortium), กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอส, กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอสที , กิจการร่วมค้า ยูนิค และกิจการร่วมค้า ยูเอ็นซีซี กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอสไอ กิจการร่วมค้า ยูเอ็นเอ

ทั้งนี้ หากผู้เข้าร่วมกิจการร่วมค้าไม่สามารถทำงานได้ บริษัทจะต้องรับผิดชอบก่อสร้างในส่วนงานที่เหลือทั้งหมด ทั้งนี้ ในอดีตที่ผ่านมา บริษัทมีเหตุการณ์ครั้งหนึ่งที่ผู้ร่วมทุนไม่พร้อมดำเนินการก่อสร้างในส่วนงานของตนเอง อย่างไรก็ตามบริษัทมีความสามารถในการดำเนินงานทั้งหมดได้ ทำให้บริษัทดำเนินงานทั้งหมดและส่งมอบงานได้ตามกำหนดเวลาของผู้ว่าจ้าง

อย่างไรก็ตาม บริษัทมีขั้นตอนในการพิจารณาเลือกผู้ร่วมทุนทั้งในด้านความสามารถในการดำเนินงานและฐานะทางการเงินว่ามีความสามารถดำเนินงานตามที่คุณว่าจ้างกำหนดได้ โดยบริษัทจะพิจารณาถึงความเป็นไปได้ ว่าหากผู้ร่วมทุนในกิจการร่วมค้าและกลุ่มนิติบุคคลร่วมทำงานไม่สามารถทำงานในส่วนงานของตนเอง บริษัทมีความสามารถในการทำงานที่เหลือได้ทั้งหมด เพื่อลดความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินงานของผู้ร่วมทุนในกิจการร่วมค้า

#### **ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน**

ในการทำงานก่อสร้างบางครั้งมีความจำเป็นต้องการนำเข้าวัตถุดิบ เครื่องจักรและอุปกรณ์จากต่างประเทศ ขณะเดียวกันประเทศในภูมิภาคเอเชีย ก็ยังเป็นที่น่าสนใจในการลงทุนทั้งจากสหรัฐอเมริกา และ ยุโรป ทำให้ค่าเงินบาทมีความผันผวน ซึ่งทางบริษัทก็ได้ตระหนักถึงการเตรียมตัวในการรับความเสี่ยง และความผันผวนที่ยังไม่จบเร็ว ถึงอย่างไรก็ตาม ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนของบริษัทอยู่ในระดับต่ำ และ บริษัทได้เข้าทำการซื้ออัตราแลกเปลี่ยนล่วงหน้าเมื่อมีจังหวะที่เหมาะสม เพื่อเป็นการปิดความเสี่ยงดังกล่าว

#### **ความเสี่ยงในการก่อหนี้ในอนาคต**

##### **ความเสี่ยงในความสามารถในการชำระภาระผูกพัน**

ณ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีอัตราส่วนความสามารถชำระภาระผูกพันของบริษัทฯ มีจำนวนเท่ากับ 0.14 เท่า ลดลง จากปี 2564 และ ปี 2563 ที่ 0.16 เท่า และ 0.23 เท่า ตามลำดับ เป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นของเงินเบิกเกินบัญชี เงินกู้ยืมระยะสั้น และมีการออกหุ้นกู้ใหม่ เพื่อรองรับการประมูลงานของบริษัทและเป็นเงินทุนหมุนเวียนในกิจการ

ในการชำระคืนภาระผูกพันที่จะครบกำหนดดังกล่าว บริษัท เชื่อว่าจะสามารถเบิกใช้วงเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินออกหุ้นกู้ใหม่เพื่อชำระคืนภาระผูกพันที่จะครบกำหนดดังกล่าวได้ นอกจากนี้ บริษัท ยังมีหลายแหล่ง เงินทุนเพิ่มเติม รวมถึงเงินสดจากการดำเนินงาน และมูลค่างานค้างค้ำ (Backlog) ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัท มีงานที่อยู่ระหว่างดำเนินการ มูลค่าประมาณ 148,259.35 ล้านบาท และยังไม่รับรู้รายได้อีกประมาณ 62,118.77 ล้านบาท ซึ่งมีอายุสัญญาอีกประมาณ 1 - 4 ปี ซึ่งในระหว่าง 4 ปีข้างหน้า บริษัท เชื่อว่ามีความสามารถหางานเพิ่มเติมได้อย่างต่อเนื่อง บริษัทจึงเชื่อว่าจะสามารถชำระภาระผูกพันที่บริษัทมีตามกำหนดได้

## ความเสี่ยงการดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ และการดำรงเงื่อนไขตามสัญญาเงินกู้กับสถาบันการเงิน

ณ สิ้นปี 2565 ปัจจุบันบริษัทฯ และบริษัทย่อยมีเงินกู้ยืมกับสถาบันการเงินจำนวน 12,292.75 ล้านบาท และมีหุ้นกู้คงค้าง - สุทธิจำนวน 9,133.15 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 33.29 และร้อยละ 24.73 ของหนี้สินรวมตามลำดับ

ทั้งนี้ในส่วนของหุ้นกู้ชุดที่เกี่ยวข้องจะมีข้อกำหนดว่าด้วยสิทธิและหน้าที่ของผู้ออกหุ้นกู้และผู้ถือหุ้นกู้ (“ข้อกำหนดสิทธิ”) สำหรับหุ้นกู้แต่ละรุ่น ซึ่งระบุถึงเงื่อนไขและหน้าที่ของผู้ออกหุ้นกู้ที่จะต้องปฏิบัติตามตลอดอายุ

รวมถึงผู้ออกหุ้นกู้จะดำรงอัตราส่วนของหนี้สินสุทธิต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (Net Debt to Equity Ratio) ณ วันสิ้นงวดบัญชีรายครึ่งปี (ณ วันที่ 30 มิถุนายน และวันที่ 31 ธันวาคม) ของผู้ออกหุ้นกู้ ตามงบการเงินรวม ในอัตราส่วนไม่เกิน 3.5 : 1 (สามจุดห้าต่อหนึ่ง) อย่างไรก็ตาม ณ สิ้นปี 2565 อัตราส่วนหนี้สินสุทธิต่อส่วนของผู้ถือหุ้น ตามข้อกำหนดสิทธิของหุ้นกู้ อยู่ที่ 2.18 เท่า

นอกจากนี้สัญญาเงินกู้ที่บริษัทได้เข้าทำกับสถาบันการเงินนั้น มีการระบุข้อกำหนดบางประการ เช่น การดำรงอัตราส่วนทางการเงิน ซึ่งบริษัทจะต้องปฏิบัติตาม ปัจจุบันสัญญาเงินกู้ที่กลุ่มบริษัทได้ทำกับสถาบันการเงิน และต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดบางประการตามที่กล่าวข้างต้นนั้น ได้แก่ สัดส่วนของหนี้สินที่มีภาระต้องชำระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันสิ้นงวดบัญชี บริษัท ต้องดำรงอัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระต้องชำระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (IBD to Equity Ratio) ณ วันสิ้นงวดบัญชีรายครึ่งปี (ณ วันที่ 30 มิถุนายน และ 31 ธันวาคม) ตามงบการเงินรวมในอัตราส่วนไม่เกิน 2.75 เท่า

ตามงบการเงิน ณ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทยังสามารถดำรงอัตราส่วนดังกล่าวกับสถาบันการเงินได้ที่ 2.68 เท่า อย่างไรก็ตามหากบริษัทออกหุ้นกู้หรือก่อภาระหนี้เพิ่มเติม เชื่อว่าบริษัทสามารถเก็บรับเงินค่างานในโครงการต่างๆ จากผู้ว่าจ้างได้ตามแผนงาน ซึ่งบริษัทจะสามารถดำรงอัตราส่วนดังกล่าวได้

### ความเสี่ยงของตราสาร

#### **1. ความเสี่ยงด้านเครดิต (Credit Risk)**

ผู้ถือหุ้นมีความเสี่ยงที่อาจจะไม่ได้รับชำระดอกเบี้ยหรือเงินต้น ในกรณีที่ธุรกิจและผลการดำเนินงานของผู้ออกหุ้นกู้ไม่เป็นไปตามที่คาดหมาย หรือทรัพย์สินของผู้ออกหุ้นกู้มีไม่เพียงพอต่อการชำระหนี้ ก่อนการตัดสินใจลงทุน ผู้ลงทุนควรพิจารณาฐานะการเงินและความสามารถในการชำระหนี้ของผู้ออกหุ้นกู้จากข้อมูลที่ระบุไว้ในหนังสือชี้ชวน ในการประเมินความเสี่ยงด้านเครดิตของผู้ออกหุ้นกู้ ผู้ลงทุนสามารถดูการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ ที่จัดทำโดยสถาบันจัดอันดับความน่าเชื่อถือประกอบการตัดสินใจลงทุนได้ ถ้าการจัดอันดับความน่าเชื่อถือของผู้ออกหุ้นกู้ต่ำ แสดงว่าความเสี่ยงด้านเครดิตของหุ้นกู้หรือผู้ออกหุ้นกู้สูง ผลตอบแทนที่ผู้ลงทุนได้รับควรจะสูงด้วยเพื่อชดเชยความเสี่ยงที่สูงของหุ้นกู้ดังกล่าว ผู้ลงทุนควรติดตามข้อมูลข่าวสารของบริษัทผู้ออกหุ้นกู้รวมถึงการปรับปรุงเปลี่ยนแปลงการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ ได้จากเว็บไซต์สำนักงาน ก.ล.ต. สถาบันจัดอันดับความน่าเชื่อถือ หรือสมาคมตลาดตราสารหนี้ไทย

#### **2. ความเสี่ยงด้านราคา (Price Risk)**

ราคาตลาดของหุ้นกุนั้นอาจมีการเปลี่ยนแปลงขึ้นอยู่กับปัจจัยหลายประการ ยกตัวอย่างเช่น ระดับอัตราดอกเบี้ยในตลาดการเงิน นโยบายของธนาคารแห่งประเทศไทย สภาวะเศรษฐกิจโดยรวมอัตราเงินเฟ้อ อายุของหุ้นกู้ หรืออุปสงค์ส่วนเกินหรือส่วนขาดของหุ้นกู้ ดังนั้น ผู้ถือหุ้นก็อาจได้รับผลกระทบจากความผันผวนของราคาหุ้นกู้ ในกรณีที่มีการซื้อขายตราสารก่อนครบกำหนดไถ่ถอน

#### **3. ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง (Liquidity Risk)**

ผู้ถือหุ้นก็อาจไม่สามารถขายหุ้นกู้ในตลาดรองก่อนครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ได้ทันทีในราคาที่ตนเองต้องการ เนื่องจากการซื้อขายเปลี่ยนมือของตราสารในตลาดรองอาจมีไม่มาก ทั้งนี้ ผู้ออกหุ้นกู้ไม่นำหุ้นกู้ไปซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (BEX) ผู้ถือหุ้นก็สามารถซื้อขายหุ้นกู้ในตลาดรองได้กับผู้ค้าตราสารหนี้

### ความเสี่ยงตราสารหนี้ที่มีเงื่อนไขให้ผู้ออกหุ้นกู้สามารถไถ่ถอนหุ้นกุก่อนครบกำหนดได้ (Callable)

ผู้ถือหุ้นมีความเสี่ยงที่จะเสียโอกาสในการได้รับผลตอบแทนที่สูงจากการลงทุนในหุ้นกู้ที่เสนอขายในชุดที่เกี่ยวข้องหากผู้ออกหุ้นกู้ใช้สิทธิไถ่ถอนในช่วงที่อัตราดอกเบี้ยในตลาดลดต่ำกว่าอัตราดอกเบี้ยของหุ้นกู้ การไถ่ถอนหุ้นกุก่อนครบกำหนดดังกล่าวอาจทำให้ผู้ลงทุนไม่ได้รับผลตอบแทนตามที่ผู้ลงทุนคาดไว้ และผู้ลงทุนยังได้รับความเสี่ยงจากการลงทุนต่อ อันเนื่องมาจากการ

เปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยในตลาดเงิน ซึ่งจะส่งผลให้ผู้ลงทุนไม่สามารถนำเงินต้นและดอกเบี้ยที่ได้รับจากการไถ่ถอนหุ้นผู้ดังกล่าวไปลงทุนต่อภายในอัตราผลตอบแทนที่คาดหวังในระดับเดิมที่เคยได้รับและยังส่งผลต่อผลตอบแทนที่เปลี่ยนแปลงไปตามอัตราดอกเบี้ยนั้น

### 9.1.1 ความเพียงพอและความเหมาะสมของระบบควบคุมภายใน

บริษัท ได้จัดให้มีระบบควบคุมภายในที่มีประสิทธิภาพและเหมาะสมกับการดำเนินงานของบริษัท โดยมีองค์ประกอบ สำคัญ 5 ประการดังนี้

#### 1. สภาพแวดล้อมการควบคุม (Control Environment) ได้แก่

- กำหนดนโยบาย เป้าหมายการดำเนินธุรกิจของบริษัท ไว้อย่างชัดเจน ตลอดจนมีการกำกับดูแลให้เป็นไปตามเป้าหมายที่วางไว้
- การจัดโครงสร้างขององค์กรให้เหมาะสม มีการแบ่งแยกหน้าที่ ความรับผิดชอบและอำนาจในการบริหารอย่างชัดเจน
- มีการจัดทำ Job Description, Competency, Training program เพื่อพัฒนาบุคลากรให้มีความรู้ ความสามารถเหมาะสมกับงาน
- ทบทวนแนวทางปฏิบัติให้กับหลายตำแหน่งงานเพื่อให้มั่นใจว่าได้ดำเนินการตามแนวทางปฏิบัติที่ถูกต้อง
- มีการกำหนดจริยธรรมและข้อห้ามอันเป็นส่วนหนึ่งของนโยบายการกำกับดูแลกิจการ ให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานปฏิบัติเพื่อ มิให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ซึ่งเผยแพร่อยู่ในคู่มือ และบนเว็บไซต์ รวมถึงมีการประชาสัมพันธ์ถึงพนักงานทุกคนอย่างสม่ำเสมอ
- มุ่งเน้นให้มีการปฏิบัติหน้าที่อย่างเต็มความสามารถด้วยความซื่อสัตย์ โปร่งใสและเป็นธรรม ไม่นำข้อมูลอันเป็นความลับของบริษัท ไปใช้เพื่อหาผลประโยชน์ให้ตนเองและผู้เกี่ยวข้อง
- มีนโยบายเรื่องการต่อต้านทุจริตและคอร์รัปชันและนโยบายเรื่องการรับของขวัญ เพื่อให้กรรมการผู้บริหาร และพนักงานยึดถือปฏิบัติ โดยระบุเกี่ยวกับมาตรการการต่อต้านทุจริตและคอร์รัปชัน ความขัดแย้งทางผลประโยชน์ การควบคุมภายใน แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการแจ้งเบาะแสและข้อร้องเรียน และมาตรการคุ้มครองผู้แจ้งเบาะแสหรือผู้ร้องเรียนและบทลงโทษ
- มีการกำหนดบทลงโทษทางวินัยที่ชัดเจน หากมีการฝ่าฝืนข้อกำหนด

#### 2. การบริหารความเสี่ยง (Risk Management)

บริษัท มีระบบการบริหารความเสี่ยง กำกับดูแลโดยคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง ผ่านผู้จัดการความเสี่ยง ซึ่งจะเป็นผู้ประเมินและติดตามความเสี่ยง พร้อมทั้งแนะนำหน่วยงานแผนกต่างๆ ให้สามารถบริหารความเสี่ยงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้

#### 3. กิจกรรมการควบคุม (Control Activities)

บริษัท ได้กำหนดกิจกรรมควบคุม ที่มีสาระสำคัญของแต่ละระบบงานและจัดให้มีการรายงานผลการดำเนินงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ฝ่ายบริหารใช้เป็นข้อมูลในการตัดสินใจและแก้ปัญหาในการดำเนินธุรกิจได้อย่างเหมาะสม โดยมีการกำหนดโครงสร้างการบริหารเพื่อแบ่งแยกหน้าที่ความรับผิดชอบของแต่ละส่วนงานไว้ และแยกออกจากกันโดยเด็ดขาดระหว่างหน้าที่อนุมัติ บันทึกรายการบัญชีและข้อมูลสารสนเทศและการดูแลจัดเก็บทรัพย์สินอย่างชัดเจน เพื่อให้เกิดการสอบทานงานซึ่งกันและกัน มีการกำหนดขอบเขต อำนาจหน้าที่ วงเงินอนุมัติและอำนาจดำเนินการของแต่ละระดับ เป็นลายลักษณ์อักษรอย่างเป็นขั้นตอน มีการป้องกัน และดูแลสินทรัพย์ของบริษัทมิให้สูญหายหรือใช้ในทางที่ไม่เหมาะสม มีระบบงบประมาณในการควบคุมและระบบติดตามค่าใช้จ่ายของโครงการก่อสร้างเพื่อให้มั่นใจว่าแต่ละส่วนงานดำเนินงานตามเป้าหมายที่วางไว้และทุกส่วนงานต้องปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ คำสั่งรวมไปถึงกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กฎหมายแรงงาน และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

#### 4. สารสนเทศและการสื่อสาร (Information and Communication)

บริษัท จัดให้มีข้อมูลข่าวสารและรายงานต่างๆ ที่จำเป็นต่อการบริหารงานของพนักงานในแต่ละระดับ โดยเฉพาะข้อมูลทางด้านบัญชีและการเงิน บริษัท ได้พัฒนานำระบบสารสนเทศเข้ามาใช้เพื่อให้การเชื่อมต่อข้อมูลระหว่างหน่วยงานก่อสร้างและสำนักงานใหญ่มีความรวดเร็วและทันต่อสถานการณ์ นอกเหนือจากข้อมูลข่าวสารและรายงานที่เป็นข้อมูลจากการดำเนินการแล้วยังรวมไปถึงข้อมูลข่าวสารจากภายนอกที่มีผลต่อการตัดสินใจในการดำเนินธุรกิจและการจัดทำรายงานต่างๆ และมีนโยบายรักษาความ



ปลอดภัยของข้อมูลและสารสนเทศโดยให้ทุกคนปฏิบัติอย่างเคร่งครัด นอกจากนี้ บริษัท จัดให้แผนกสารสนเทศ เป็นผู้ดูแลระบบรักษาความปลอดภัยของระบบคอมพิวเตอร์ที่มีประสิทธิภาพรวมทั้งมีการพัฒนา ปรับปรุงระบบร่วมกับแผนกตรวจสอบภายในและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมถึงเตรียมแผนฉุกเฉินสำหรับระบบข้อมูลสารสนเทศ เพื่อป้องกันข้อมูลสูญหายโดยอยู่ภายใต้นโยบายรักษาความปลอดภัยของข้อมูลและสารสนเทศของบริษัท ในส่วนของการบันทึกบัญชีนั้น บริษัท ได้ปฏิบัติตามนโยบายบัญชี ตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป และเหมาะสมกับลักษณะธุรกิจของบริษัท โดยที่บริษัท ไม่เคยได้รับแจ้งจากผู้สอบบัญชีในความบกพร่องในการจัดเก็บเอกสารประกอบการบันทึกบัญชีบริษัท ยังจัดให้มีฝ่ายนักลงทุนสัมพันธ์เป็นผู้ให้ข้อมูลทั่วไปข้อมูลทางการเงิน และข้อมูลอื่น แก่นักลงทุนและสาธารณชนทั่วไป นอกจากนี้ บริษัท จัดให้มีช่องทางร้องเรียน การแจ้งเบาะแสจากผู้มีส่วนได้เสียทั้งภายในและภายนอก

## 5. การติดตามและประเมินผล (Monitoring)

นอกเหนือจากการติดตามและประเมินผลจากฝ่ายบริหารตามสายการบังคับบัญชาแล้ว แผนกตรวจสอบภายในจะเป็นผู้ตรวจสอบ สอบทาน การประเมินผลการควบคุมภายใน และรายงานผลการตรวจสอบต่อฝ่ายบริหารและคณะกรรมการตรวจสอบฯ หากพบว่าหน่วยงานใดมีข้อบกพร่องและได้รับคำแนะนำให้ปรับปรุงแก้ไข หรือเพิ่มมาตรการการควบคุมให้รัดกุมมากขึ้นแผนกตรวจสอบภายในจะเป็นผู้ติดตาม ประเมินผลตลอดจนรายงานให้ฝ่ายบริหารและคณะกรรมการตรวจสอบฯ ทราบเป็นระยะ

ทั้งนี้มิวัตถุประสงค์เพื่อสร้างความมั่นใจว่าการดำเนินงานของบริษัท จะบรรลุวัตถุประสงค์ของการควบคุมภายในด้านประสิทธิภาพของการดำเนินงาน การใช้ทรัพยากร การดูแลรักษาทรัพย์สิน การป้องกันหรือลดความผิดพลาด ความเสียหายการรั่วไหล การสิ้นเปลือง ความเชื่อถือได้ของรายงานทางการเงินการบัญชี และรายงานอื่นๆ รวมถึงการปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบ ข้อบังคับ นโยบาย รวมทั้งระเบียบปฏิบัติของบริษัท ตลอดจนป้องกันหรือลดความเสี่ยงจากการกระทำที่อาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและชื่อเสียงของบริษัท รวมทั้งประเมินการปฏิบัติงานตามแนวทางการกำกับดูแลกิจการที่ดี (Good Corporate Governance : GCG) และมาตรการต่อต้านการคอร์รัปชันตามหลักเกณฑ์ของโครงการแนวร่วมปฏิบัติของภาคเอกชนไทยในการต่อต้านการทุจริต (Collective Action Coalition Against Corruption : CAC)

ในปี 2565 คณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งประกอบด้วยกรรมการอิสระที่มีคุณสมบัติครบถ้วนตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตามประกาศของคณะกรรมการกำกับตลาดทุนทำหน้าที่สอบทานให้บริษัท มีรายงานทางการเงินและการดำเนินงานอย่างถูกต้องเพียงพอ มีการเปิดเผยข้อมูลรายการที่เกี่ยวข้องกัน หรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ให้มีความโปร่งใสถูกต้องและครบถ้วน รวมทั้งให้ความเพียงพอของระบบบริหารความเสี่ยง การควบคุมภายใน การตรวจสอบภายใน และการกำกับดูแลกิจการที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพตลอดจนมีความครบถ้วนเพียงพอเหมาะสมของกระบวนการติดตามการปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบและข้อบังคับ นโยบายต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง และข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และประกาศของคณะกรรมการกำกับตลาดทุนคณะกรรมการตรวจสอบฯ ได้กำกับดูแลให้หน่วยงานตรวจสอบภายใน ทำหน้าที่ในการสร้างความเชื่อมั่น (Assurance) ตรวจสอบและประเมินความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในและให้คำปรึกษา (Consulting) ได้อย่างอิสระเที่ยงตรงครอบคลุมกระบวนการปฏิบัติตามการปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบข้อบังคับ และความถูกต้องเชื่อถือได้ของข้อมูลของบริษัท และบริษัทย่อย และรายงานต่อคณะกรรมการตรวจสอบฯ เป็นประจำ รวมทั้งให้มีการติดตามผลการปรับปรุงแก้ไขกระบวนการปฏิบัติงานให้เหมาะสมอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในประเด็นที่สำคัญหรือมีความเสี่ยงสูง และรับทราบรายงานเหตุการณ์ผิดปกติ เช่น กรณีทุจริต การปฏิบัติงานผิดพลาดเพื่อหาสาเหตุและแนวทางป้องกันความเสียหายหรืออาจเกิดขึ้นซ้ำ เพื่อให้มั่นใจว่าการดำเนินงานของบริษัท มีระบบการควบคุมภายในที่เพียงพอ เหมาะสม และมีประสิทธิภาพ ควบคู่กับการบริหารความเสี่ยง ให้อยู่ในระดับที่บริษัท ยอมรับได้และมีการกำกับดูแลกิจการที่ดี เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์การดำเนินงานขององค์กร

คณะกรรมการตรวจสอบ และหน่วยงานตรวจสอบภายใน เป็นผู้ที่มีความเป็นอิสระ โดยได้รับมอบหมายให้เป็นช่องทางหนึ่งที่รับแจ้งเบาะแส หรือเรื่องร้องเรียนหรือข้อมูลอื่นๆ ทำให้มั่นใจได้ว่าบริษัทมีกระบวนการจัดการการรับแจ้งเบาะแส หรือเรื่องร้องเรียนข้อมูลอื่นๆ ที่ได้รับอย่างโปร่งใส และเป็นธรรมตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี

ทั้งนี้ หน่วยงานตรวจสอบภายในได้พัฒนางานตรวจสอบภายในให้สอดคล้องกับมาตรฐานการปฏิบัติงานวิชาชีพตรวจสอบภายใน (International Standards for the Professional Practice of Internal Auditing : IIA) โดยได้นำระบบเทคโนโลยีสารสนเทศมาช่วยในการตรวจสอบ และการประเมินความพึงพอใจจากหน่วยงานที่รับการตรวจสอบ และให้มีการประเมินตนเอง เพื่อใช้ประเมินผลคุณภาพงานตรวจสอบของผู้ตรวจสอบภายใน เพื่อพัฒนาและปรับปรุงการปฏิบัติงานของหน่วยงานตรวจสอบภายในให้มีประสิทธิภาพและประสิทธิผลอย่างต่อเนื่องทำให้ทราบถึงสถานภาพและผลการปฏิบัติงานที่เป็นอยู่อย่างแท้จริง เพื่อใช้ในการวิเคราะห์

ปัญหา อุปสรรค และข้อจำกัดต่างๆ ในการปฏิบัติงานของตนเองอย่างเหมาะสม ซึ่งสอดคล้องกับการพัฒนาผู้ตรวจสอบภายในให้มีทักษะความรู้ และความสามารถในระดับมาตรฐานสากล เพื่อให้สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้อย่างมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น รวมทั้งส่งเสริมและสนับสนุนให้มีการฝึกอบรมทั้งความรู้ด้านวิชาตรวจสอบภายใน ความรู้ด้านวิชาชีพอื่นๆ และสอบเพื่อรับวุฒิบัตรวิชาชีพต่าง ๆ เป็นต้น

คณะกรรมการตรวจสอบ ได้สอบทานระบบควบคุมภายในผ่านรายการตรวจสอบและประชุมร่วมกับผู้จัดการแผนกตรวจสอบภายใน มีความเห็นตรงกันว่า ระบบควบคุมภายในของบริษัทโดยรวมอยู่ในระดับที่น่าพึงพอใจ มีความเหมาะสมเพียงพอ และมีประสิทธิภาพ ทั้งในส่วนขององค์กรและสภาพแวดล้อมการควบคุม การบริหารความเสี่ยง กิจกรรมการควบคุม ระบบสารสนเทศและการสื่อสาร การติดตามและประเมินผล ให้เป็นไปตามเป้าหมาย บริษัทได้ปฏิบัติตามกรอบของกฎหมาย ว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัทเพื่อพัฒนาและปรับปรุงการปฏิบัติงานของหน่วยงานตรวจสอบภายในให้มีประสิทธิภาพและประสิทธิผลอย่างต่อเนื่อง ทำให้ทราบถึงสถานภาพและผลการปฏิบัติงานที่เป็นอยู่อย่างแท้จริงเพื่อใช้ในการวิเคราะห์ปัญหา อุปสรรค และข้อจำกัดต่างๆ ในการปฏิบัติงานของตนเองอย่างเหมาะสม ซึ่งสอดคล้องกับการพัฒนาผู้ตรวจสอบภายในให้มีทักษะความรู้ และความสามารถในระดับมาตรฐานสากล เพื่อให้สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้อย่างมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น รวมทั้งส่งเสริมและสนับสนุนให้มีการฝึกอบรมทั้งความรู้ด้านวิชาชีพตรวจสอบภายใน ความรู้ด้านวิชาชีพอื่นๆ และสอบเพื่อรับวุฒิบัตรวิชาชีพต่างๆ เป็นต้น

คณะกรรมการตรวจสอบ ได้สอบทานระบบควบคุมภายในผ่านรายงานตรวจสอบและประชุมร่วมกับผู้จัดการแผนกตรวจสอบภายใน มีความเห็นตรงกันว่าระบบควบคุมภายในของบริษัท โดยรวมอยู่ในระดับที่น่าพึงพอใจ มีความเหมาะสมเพียงพอและมีประสิทธิภาพทั้งในส่วนขององค์กรและสภาพแวดล้อมการควบคุม การบริหารความเสี่ยง กิจกรรมการควบคุม ระบบสารสนเทศและการสื่อสาร การติดตามและประเมินผล ให้เป็นไปตามเป้าหมาย บริษัท ได้ปฏิบัติตามกรอบของกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท

9.2 รายการระหว่างกัน

9.2.1 ข้อมูลรายการระหว่างกันกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง

1. รายการระหว่างกันระหว่าง บริษัท ยูนิค เอ็มจีเนียร์ริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) กับ บริษัท ไทยศรีประกันภัย จำกัด

รายการ	มูลค่าของรายการ (ล้านบาท)				รายละเอียดของรายการ	ความสมเหตุสมผลของ การเข้าทำรายการ	ประเภทของรายการ
	ปี 2562	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2565			
ค่าเบี้ยประกันภัย	-	5.32	8.64	1327	บริษัท ยูนิค เอ็มจีเนียร์ริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	เป็นรายการทางการค้าโดยปกติโดยอัตรา ค่าเบี้ยประกันภัยเทียบเท่าราคาตลาด	เป็นรายการธุรกิจปกติ
ค่าเบี้ยประกันภัย	-	-	-	-	กิจการร่วมค้าเอสเอช-ยูเอ็น	เป็นรายการทางการค้าโดยปกติโดยอัตรา ค่าเบี้ยประกันภัยเทียบเท่าราคาตลาด	เป็นรายการธุรกิจปกติ
ค่าเบี้ยประกันภัย	-	4.14	-	-	กิจการร่วมค้า เอส ยู	เป็นรายการทางการค้าโดยปกติโดยอัตรา ค่าเบี้ยประกันภัยเทียบเท่าราคาตลาด	เป็นรายการธุรกิจปกติ
ค่าเบี้ยประกันภัย	-	7.52	7.63	6.50	บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด	เป็นรายการทางการค้าโดยปกติโดยอัตรา ค่าเบี้ยประกันภัยเทียบเท่าราคาตลาด	เป็นรายการธุรกิจปกติ
ค่าเบี้ยประกันภัย	-	1.18	1.36	1.30	บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	เป็นรายการทางการค้าโดยปกติโดยอัตรา ค่าเบี้ยประกันภัยเทียบเท่าราคาตลาด	เป็นรายการธุรกิจปกติ
ค่าเบี้ยประกันภัย	-	0.16	0.15	0.16	บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	เป็นรายการทางการค้าโดยปกติโดยอัตรา ค่าเบี้ยประกันภัยเทียบเท่าราคาตลาด	เป็นรายการธุรกิจปกติ
ค่าเบี้ยประกันภัย	-	0.43	0.38	0.34	บริษัท ยูนิค ฟาวนด์ชั่น จำกัด	เป็นรายการทางการค้าโดยปกติโดยอัตรา ค่าเบี้ยประกันภัยเทียบเท่าราคาตลาด	เป็นรายการธุรกิจปกติ
ค่าเบี้ยประกันภัย	-	0.43	0.38	0.38	บริษัท ยูนิคบิลท์ จำกัด	เป็นรายการทางการค้าโดยปกติโดยอัตรา ค่าเบี้ยประกันภัยเทียบเท่าราคาตลาด	เป็นรายการธุรกิจปกติ
ค่าเบี้ยประกันภัย	-	-	-	-	กิจการร่วมค้า UN-SH-CH	เป็นรายการทางการค้าโดยปกติโดยอัตรา ค่าเบี้ยประกันภัยเทียบเท่าราคาตลาด	เป็นรายการธุรกิจปกติ
ค่าเบี้ยประกันภัย	-	-	-	-	กิจการร่วมค้า ยูเอ	เป็นรายการทางการค้าโดยปกติโดยอัตรา ค่าเบี้ยประกันภัยเทียบเท่าราคาตลาด	เป็นรายการธุรกิจปกติ
ค่าเบี้ยประกันภัย	-	1.31	0.62	0.73	กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอช	เป็นรายการทางการค้าโดยปกติโดยอัตรา ค่าเบี้ยประกันภัยเทียบเท่าราคาตลาด	เป็นรายการธุรกิจปกติ

รายการ	มูลค่าของรายการ (ล้านบาท)				รายละเอียดของรายการ	ความสมเหตุสมผลของการเข้าทำรายการ	ประเภทของรายการ
	ปี 2562	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2565			
ค่าเบี้ยประกันภัย	-	1.20	1.18	1.18	กิจการร่วมค้า บีที - ยูเอ็น (BT-UN Consortium)	เป็นรายการทางการค้าโดยปกติโดยอัตราค่าเบี้ยประกันภัยเทียบเท่าราคาตลาด	เป็นรายการธุรกิจปกติ
ค่าเบี้ยประกันภัย	-	-	-	0.51	กิจการร่วมค้า ยูเอ็น-ซีซี	เป็นรายการทางการค้าโดยปกติโดยอัตราค่าเบี้ยประกันภัยเทียบเท่าราคาตลาด	เป็นรายการธุรกิจปกติ
ค่าเบี้ยประกันภัย	-	-	-	2.11	กิจการร่วมค้า ยูนิค	เป็นรายการทางการค้าโดยปกติโดยอัตราค่าเบี้ยประกันภัยเทียบเท่าราคาตลาด	เป็นรายการธุรกิจปกติ
รวม	0.00	21.69	20.33	26.48			

ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ: มีความสมเหตุสมผลในการเข้าทำรายการโดยเป็นรายการทางการค้าปกติและอัตราค่าเบี้ยประกันภัยเทียบเท่าราคาตลาด

## 2. รายการระหว่างกันระหว่าง บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) กับ บริษัท สุพรรณศิริ จำกัด

ลักษณะความสัมพันธ์ : บริษัท สุพรรณศิริ จำกัด มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ร่วมกัน คือ นางถนอมศรี สุดโต

รายการ	มูลค่าของรายการ (ล้านบาท)				รายละเอียดของรายการ	ความสมเหตุสมผลของการเข้าทำรายการ	ประเภทของรายการ
	ปี 2562	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2565			
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	-	-	-	-	บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	เป็นราคาตามที่ตกลงร่วมกัน ซึ่งราคาขายสูงกว่าราคาประเมินของกรมธนารักษ์ และราคาที่ประเมินโดยผู้ประเมินอิสระและราคาตลาด	เป็นรายการธุรกิจปกติ

ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ: มีความสมเหตุสมผลในการเข้าทำรายการ โดยเป็นการขายที่ราคาสูงกว่าราคาประเมินของกรมธนารักษ์ และราคาที่ประเมินโดยผู้ประเมินอิสระและราคาตลาด (ผู้ประเมินอิสระโดยบริษัท แอคคิวเรท แอดไวเซอร์รี่ จำกัด ราคาประเมิน 33.5 ล้านบาท กรมธนารักษ์ราคาประเมิน 27.4 ล้านบาท วันที่ประเมิน 25 ธันวาคม 2560)



3. รายการระหว่างกันระหว่าง บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) กับ บริษัท อีสตาจิก จำกัด

ลักษณะความสัมพันธ์ : บริษัท อีสตาจิก จำกัด มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ร่วมกัน คือ นายสมภพ สุวิวัฒน์ธนชัย

รายการ	มูลค่าของรายการ (ล้านบาท)				รายละเอียดของรายการ	ความสมเหตุสมผลของ การเข้าทำรายการ	ประเภทของรายการ
	ปี 2562	ปี 2563	ปี 2564	ปี 2565			
ต้นทุนงานจ้างเหมา	47.49	168.84	238.63	87.43	บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	เป็นรายการทางการค้าโดยปกติ ราคาจ้างเทียบเท่าราคาตลาด	เป็นรายการธุรกิจปกติ
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	0.01	0.03	0.09	บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	เป็นรายการทางการค้าโดยปกติ ราคาจ้างเทียบเท่าราคาตลาด	เป็นรายการธุรกิจปกติ
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	8.00	7.93	8.00	บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด	เป็นรายการทางการค้าโดยปกติ ราคาจ้างเทียบเท่าราคาตลาด	เป็นรายการธุรกิจปกติ

## 9.2.2 ความจำเป็นและความสมเหตุสมผลของรายการระหว่างกัน

กรณีที่มีรายการระหว่างกันของบริษัท บริษัทย่อย หรือ บริษัทร่วมกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ มีส่วนได้ส่วนเสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในอนาคต คณะกรรมการตรวจสอบจะเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับความจำเป็นในการเข้าทำรายการและความเหมาะสมทางด้านราคาของรายการนั้นๆ โดยพิจารณาเงื่อนไขต่างๆ ให้เป็นไปตามลักษณะการดำเนินธุรกิจปกติในอุตสาหกรรม และมีการเปรียบเทียบกับราคาของบุคคลภายนอกหรือราคาตลาด หากคณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความชำนาญในการพิจารณารายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้น บริษัทจะจัดให้ผู้เชี่ยวชาญอิสระหรือผู้สอบบัญชีของบริษัทเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการดังกล่าว เพื่อนำไปใช้ประกอบการตัดสินใจของคณะกรรมการ คณะกรรมการตรวจสอบ หรือผู้ถือหุ้นตามแต่กรณี โดยกรรมการที่มีส่วนได้ส่วนเสียจะไม่มีสิทธิออกเสียงในรายการดังกล่าว อีกทั้งจะมีการเปิดเผยรายการระหว่างกันในหมายเหตุประกอบงบการเงินที่ตรวจสอบหรือสอบทานโดยผู้ตรวจสอบบัญชีของบริษัท รวมถึงจะมีการเปิดเผยในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1 One Report) และรายงานประจำปี

นอกจากนี้ บริษัทจะปฏิบัติตามกฎ ระเบียบ ขั้นตอนของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยในเรื่องที่เกี่ยวกับการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และการได้มาหรือจำหน่ายไปของสินทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียนอย่างเคร่งครัด

## 9.2.3 นโยบายหรือแนวโน้มนำการทำรายการระหว่างกันในอนาคต

ในอนาคตบริษัทอาจมีการเข้าทำรายการระหว่างกันตามแต่เห็นสมควร โดยบริษัทจะปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมทั้งเป็นไปตามมาตรฐานบัญชีเรื่องการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคล หรือกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกันซึ่งกำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชีในพระบรมราชูปถัมภ์

ในกรณีที่เป็นการเข้าทำรายการที่เป็นธุรกรรมปกติของบริษัท และเป็นรายการที่เกิดขึ้นต่อเนื่องในอนาคต บริษัทได้มีการกำหนดกรอบของรายการดังกล่าวว่ารายการดังกล่าวจะต้องเป็นไปตามลักษณะการค้าโดยทั่วไปโดยอ้างอิงกับราคาและเงื่อนไขที่เหมาะสมและยุติธรรม สมเหตุสมผล สามารถตรวจสอบได้และไม่ก่อให้เกิดการถ่ายเทผลประโยชน์ และได้นำเสนอกรอบของรายการดังกล่าวให้คณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้พิจารณาอนุมัติแล้วเพื่อให้ฝ่ายจัดการสามารถดำเนินการทำรายการที่มีลักษณะเป็นไปตามกรอบที่กำหนดต่อไป โดยในกรณีหากการทำรายการของบริษัทเป็นไปตามนโยบายข้างต้น ฝ่ายจัดการของบริษัทสามารถดำเนินการได้โดยที่ไม่ต้องนำรายการดังกล่าวเสนอขอความเห็นจากคณะกรรมการตรวจสอบ แต่อย่างไรก็ตามเพื่อให้เป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี บริษัทจะต้องนำรายการที่เป็นธุรกรรมปกติของบริษัทที่บริษัทได้ดำเนินการไปตามกรอบที่กำหนดรายงานต่อคณะกรรมการตรวจสอบพิจารณา รับทราบในทุกๆ ไตรมาส

โดยรายการที่เป็นธุรกรรมปกติของบริษัทจะต้องเป็นรายการทางการค้าที่บริษัทกระทำเป็นประจำเพื่อประกอบกิจการ โดยถ้าบริษัทไม่ทำรายการกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันก็ต้องทำรายการแบบเดียวกันกับบุคคลอื่นอยู่แล้ว ได้แก่ การซื้อวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง การว่าจ้างผู้รับเหมาในการก่อสร้าง และการกู้ยืมเงินกับสถาบันการเงินเพื่อการประกอบธุรกิจของบริษัท โดยการทำรายการดังกล่าวจะต้องเป็นรายการที่มีเงื่อนไขทางการค้าโดยทั่วไปที่มีราคาและเงื่อนไขที่เป็นธรรมไม่ก่อให้เกิดการถ่ายเททางผลประโยชน์ ซึ่งรวมถึงเงื่อนไขการค้าที่มีราคาและเงื่อนไข ดังนี้

- 1) ราคาและเงื่อนไขที่บริษัทได้รับเหมือนกับที่ให้กับบุคคลทั่วไป
- 2) ราคาและเงื่อนไขที่บุคคลที่เกี่ยวข้องกันได้รับเหมือนกับที่ให้กับบุคคลทั่วไป
- 3) ราคาและเงื่อนไขที่บริษัทสามารถแสดงได้ว่าผู้ประกอบธุรกิจรายอื่นๆ ได้ปฏิบัติในลักษณะเดียวกันกับบุคคล

ทั่วไป

อย่างไรก็ตาม หากมีการเข้าทำรายการระหว่างกันที่ไม่เป็นธุรกรรมปกติ บริษัทจะต้องเสนอให้คณะกรรมการตรวจสอบให้ความเห็นชอบเกี่ยวกับความเหมาะสมของรายการดังกล่าวเป็นกรณีไป ในกรณีที่คณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความชำนาญในการพิจารณารายการระหว่างกันที่เกิดขึ้น บริษัท จะจัดให้มีบุคคลที่มีความรู้ ความชำนาญพิเศษ เช่น ผู้สอบบัญชีหรือ ผู้ประเมินราคาทรัพย์สินที่มีความเป็นอิสระเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกัน โดยความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบหรือบุคคลที่มีความรู้ความชำนาญพิเศษ จะถูกนำไปใช้ประกอบการตัดสินใจของคณะกรรมการบริษัทหรือผู้ถือหุ้น แล้วแต่กรณี เพื่อให้มีความมั่นใจว่าการเข้าทำรายการดังกล่าวจะไม่เป็นการโยกย้าย หรือถ่ายเทผลประโยชน์ระหว่างบริษัท หรือผู้ถือหุ้นของบริษัท แต่เป็นการทำรายการที่บริษัทได้คำนึงถึงประโยชน์สูงสุดของผู้ถือหุ้นทุกราย

## 9.2.4 เหตุผลที่บุคคลอาจมีความขัดแย้งถือหุ้นในบริษัทย่อย บริษัทที่มีเกินกว่า 10% แทนการถือหุ้นของบริษัทโดยตรง

- ไม่มี -

## **ส่วนที่ 3**

**บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)  
และบริษัทย่อย**

### **งบการเงิน**

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565  
และรายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต



Baker Tilly Audit and Advisory Services (Thailand) Ltd.  
175 Sathorn City Tower, 21/1 Floor  
South Sathorn Road, Sathorn  
Bangkok 10120  
Thailand

T: +66 (0)2679 5400  
F: +66 (0)2679 5500

[www.bakertilly.co.th](http://www.bakertilly.co.th)

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นบริษัท บยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

#### ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท บยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (“กลุ่มบริษัท”) และของบริษัท บยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการและงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันและหมายเหตุประกอบงบการเงิน รวมถึงสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินรวมและฐานะการเงินเฉพาะกิจการของกลุ่มบริษัทและบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

#### เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรคความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากกลุ่มบริษัทและบริษัทตามประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี รวมถึงมาตรฐานเรื่องความเป็นอิสระที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชี (ประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี) ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจริยบรรณอื่น ๆ ตามประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

#### เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบคือเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุด ตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้าในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับงวดปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องนี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ โดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องนี้

วสันต์

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ	วิธีการของผู้สอบบัญชี
<p><b>การรับรู้รายได้ ต้นทุนและกำไรตามสัญญารับเหมาก่อสร้าง</b></p> <p>รายได้จากสัญญาก่อสร้างและส่วนที่เป็นกำไรรับรู้ตามร้อยละของความสำเร็จของงานก่อสร้างเป็นรายสัญญาดำเนินไปของสัญญา ขึ้นความสำเร็จของงานที่แล้วเสร็จนี้คำนวณมาจากอัตราส่วนของต้นทุนการก่อสร้างที่เกิดขึ้นจริงของงานที่ทำเสร็จจนถึงปัจจุบัน กับประมาณการต้นทุนการก่อสร้างทั้งหมดของโครงการที่คาดว่าจะใช้ในการก่อสร้างจนแล้วเสร็จ ซึ่งต้นทุนการก่อสร้างทั้งหมดของโครงการที่ประมาณไว้มีประมาณขึ้นโดยวิศวกรโครงการของกลุ่มบริษัทซึ่งอาจจะมีการเปลี่ยนแปลงได้ และการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจมีสาระสำคัญต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ</p> <p>ขอบเขตการรับรู้รายได้ ต้นทุนและกำไรตามขึ้นความสำเร็จของงานก่อสร้างตามแต่ละสัญญา เป็นการใช้ดุลยพินิจ และข้อสมมติฐานที่มีนัยสำคัญของผู้บริหารในการประเมินความเหมาะสมของข้อมูลที่ใช้ในประมาณการที่เกี่ยวข้องกับการให้บริการตามสัญญาก่อสร้างซึ่งอาจเกิดจากความผิดพลาดหรือจากการตั้งใจของผู้บริหาร ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อรายได้ ต้นทุนและกำไรที่กลุ่มบริษัทและบริษัทรับรู้อย่างมีนัยสำคัญ</p> <p>ทั้งนี้ ผู้บริหารต้องมีการทบทวนประมาณการรายได้และต้นทุนในการก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง และปรับปรุงประมาณการดังกล่าวเมื่อจำเป็น</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบสัญญาก่อสร้างและสอบถามผู้บริหารในเรื่องความเสี่ยงในการรับรู้รายได้และต้นทุนประมาณการตามสัญญา</li> <li>• ทดสอบระบบการควบคุมภายในของระบบต้นทุนผู้รับเหมาช่วง ต้นทุนค่าวัสดุก่อสร้าง และการจัดซื้อตามสัญญาก่อสร้างในระหว่างปี</li> <li>• ตรวจสอบความน่าเชื่อถือและความถูกต้องของกระบวนการและข้อมูลในการจัดทำรายงาน และงบประมาณทางการเงินที่นำมาใช้ในการกำหนดร้อยละของความสำเร็จของงานก่อสร้าง</li> <li>• ตรวจสอบความเชื่อถือได้ของประมาณการต้นทุนการก่อสร้างและประเมินความสมเหตุสมผลของประมาณการต้นทุนการก่อสร้างกับต้นทุนที่เกิดขึ้นจริงว่าเป็นไปตามความก้าวหน้าของงานก่อสร้างจริงหรือไม่</li> <li>• เปรียบเทียบอัตรากำไรขั้นต้นตั้งแต่เริ่มโครงการก่อสร้างจนถึงปัจจุบันเพื่อประเมินความเหมาะสมของประมาณการต้นทุนการก่อสร้าง</li> <li>• ตรวจสอบความครบถ้วนและถูกต้องของการวัดมูลค่าของต้นทุนที่เกิดขึ้นจริง และการประมาณการต้นทุนที่เกิดขึ้นส่วนที่เหลือเพื่อให้การก่อสร้างดังกล่าวสำเร็จได้</li> </ul>

**ข้อมูลอื่น**

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ข้อมูลอื่นประกอบด้วย ข้อมูลซึ่งรวมอยู่ในรายงานประจำปี แต่ไม่รวมถึงงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการและรายงานของผู้สอบบัญชีที่อยู่ในรายงานนั้น ซึ่งคาดว่ารายงานประจำปีจะถูกจัดเตรียมให้ข้าพเจ้าภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ความเชื่อมั่นต่อข้อมูลอื่น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการคือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการหรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของข้าพเจ้า หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นมีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปี หากข้าพเจ้าสรุปได้ว่ามีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องสื่อสารเรื่องดังกล่าวกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแล

ว่าฟัง





**ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต้องงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ**

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอของงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้ โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มบริษัทและบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่อง (ตามความเหมาะสม) และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องวันแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกกลุ่มบริษัทและบริษัทหรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการกำกับดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มบริษัทและบริษัท

**ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ**

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ โดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีความสำคัญเมื่อคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่า รายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการจากการใช้งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าได้ใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยซึ่งผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ การปฏิบัติงานของข้าพเจ้ารวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติตามคามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการแสดงผล การแสดงข้อมูลที่ไมตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกลุ่มบริษัทและบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้น โดยผู้บริหาร

วอห์น

- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหาร และจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับ สรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญที่เกี่ยวกับเหตุการณ์ หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของกลุ่มบริษัทและบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้าโดยให้ข้อสังเกตถึงการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่เกี่ยวข้อง หรือถ้าการเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวไม่เพียงพอ ความเห็นของข้าพเจ้าจะเปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มบริษัทและบริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง
- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ โดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงรายการและเหตุการณ์ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูล โดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่
- ได้รับหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจการภายในกลุ่มหรือกิจกรรมทางธุรกิจภายในกลุ่มบริษัทเพื่อแสดงความเห็นต่องบการเงินรวม ข้าพเจ้ารับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทาง การควบคุมดูแล และการปฏิบัติงานตรวจสอบกลุ่มบริษัท ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในการกำกับดูแลในเรื่องต่าง ๆ ที่สำคัญ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในหากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองแก่ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในการกำกับดูแลว่าข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับความเป็นอิสระและได้สื่อสารกับผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในการกำกับดูแลเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมด ตลอดจนเรื่องอื่นซึ่งข้าพเจ้าเชื่อว่ามีเหตุผลที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทบต่อความเป็นอิสระของข้าพเจ้าและมาตรการที่ข้าพเจ้าใช้เพื่อป้องกันไม่ให้ข้าพเจ้าขาดความเป็นอิสระ

จากเรื่องที่ได้สื่อสารกับผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในการกำกับดูแล ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญมากที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในงวดปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ในรายงานของผู้สอบบัญชีเว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับไม่ให้เปิดเผยต่อสาธารณะเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าว หรือในสถานการณ์ที่ยากที่จะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าเพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบต่อผลประโชชน์ต่อส่วนได้เสียสาธารณะจากการสื่อสารดังกล่าว

### **วงศ์ถัง อิมฟงโงว๊ง**

(นางสาวสิริรัตน์ อัครศรีสวัสดิ์)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 4411

บริษัท เบนเคอร์ ทิลลี ออดิท แอนด์ ไอเชอร์วีรี เซอร์วิสเชส (ประเทศไทย) จำกัด

กรุงเทพมหานคร

วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2566

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบแสดงฐานะการเงิน  
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

สินทรัพย์

หมายเหตุ	บาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2565	2564	2565	2564	
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด		4,076,684,857	3,784,140,111	3,978,737,239	3,689,303,378
เงินลงทุนระยะสั้น	5	26,561,601	1,083	26,560,515	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	4, 6, 14, 17, 20	2,850,083,915	2,875,860,697	3,419,060,631	3,716,358,823
เงินทดรองแก่บริษัทย่อย	4	-	-	917,154,452	1,090,091,391
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	6, 7, 14, 17	23,588,329,705	19,894,991,111	23,401,685,406	19,667,312,048
สินค้าคงเหลือ - สุทธิ	8, 14	4,849,339,349	4,175,976,272	4,582,946,253	3,917,293,569
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา - สุทธิ	6, 20	512,781,774	322,175,480	459,658,649	320,707,628
สินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน		288,413,911	288,199,740	201,341,310	197,645,085
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น					
- ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	4	164,575,706	100,153,063	147,810,009	79,446,239
- อื่น ๆ - สุทธิ		12,416,372	10,039,566	9,494,554	6,393,238
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>		<b>36,369,187,190</b>	<b>31,451,537,123</b>	<b>37,144,449,018</b>	<b>32,684,551,399</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>					
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้	9, 14	1,401,866,623	862,822,969	1,401,504,016	862,461,259
เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ	10, 11, 14, 17	-	-	483,696,220	821,896,220
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	10, 11, 12, 14, 17	5,777,067,755	7,459,368,388	3,920,465,208	4,652,106,356
สินทรัพย์สิทธิการไร้ - สุทธิ	11, 12, 19	286,403,492	418,050,819	233,566,017	346,449,904
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น - สุทธิ	13	23,690,707	12,917,101	20,688,958	9,886,113
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	27	149,172,311	217,566,852	69,590,451	144,564,748
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น					
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		516,444,058	451,326,630	326,887,213	352,324,435
- ลูกหนี้ภาษีมูลค่าเพิ่ม		356,745,532	427,186,683	286,238,871	240,850,986
- อื่น ๆ	31	162,101,597	60,987,967	161,957,117	60,767,683
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>		<b>8,673,492,075</b>	<b>9,910,227,409</b>	<b>6,904,594,071</b>	<b>7,491,307,704</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>		<b>45,042,679,265</b>	<b>41,361,764,532</b>	<b>44,049,043,089</b>	<b>40,175,859,103</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)  
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

**หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น**

หมายเหตุ	บาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2565	2564	2565	2564	
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	6, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 17	12,161,537,008	9,939,219,597	12,115,930,995	9,932,464,279
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและค้ำเงินจ่าย - สุทธิ	4, 6, 20	4,308,018,965	6,727,463,596	5,055,258,003	7,506,864,886
เงินที่ค้ำประกันจากบริษัทย่อยและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	51,619,242	28,574,083	79,694,282	58,270,734
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน					
ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6, 7, 10, 11, 14, 17	60,995,156	72,400,000	60,995,156	69,600,000
ส่วนของหุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	18	3,000,000,000	2,864,000,000	3,000,000,000	2,864,000,000
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	12, 19	144,385,971	315,707,178	80,154,465	170,458,674
ส่วนของเงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา					
ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6	277,039,099	281,582,676	226,881,771	231,006,599
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	6, 7, 20, 23	9,284,730,977	5,334,362,370	9,284,730,977	5,334,362,370
ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน	15	7,759,210	7,759,210	-	-
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		4,581,436	22,607,335	4,581,436	19,409,871
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	4, 31	509,485,458	379,904,375	445,228,153	325,799,310
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>		<b>29,810,152,522</b>	<b>25,973,580,420</b>	<b>30,353,455,238</b>	<b>26,512,236,723</b>
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>					
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	6, 7, 10, 11, 14, 17	70,206,668	131,106,667	70,206,668	131,106,667
หุ้นกู้ - สุทธิ	18	6,133,153,496	6,132,137,157	6,133,153,496	6,132,137,157
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ	12, 19	203,648,968	195,947,343	136,029,267	157,132,992
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา - สุทธิ	6	544,045,287	687,136,542	472,074,292	594,258,408
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียน					
ผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	16	145,717,936	164,326,778	109,785,006	117,981,100
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		15,614,521	18,738,370	390,481	398,993
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>		<b>7,112,386,876</b>	<b>7,329,392,857</b>	<b>6,921,639,210</b>	<b>7,133,015,317</b>
<b>รวมหนี้สิน</b>		<b>36,922,539,398</b>	<b>33,302,973,277</b>	<b>37,275,094,448</b>	<b>33,645,252,040</b>
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>					
ทุนเรือนหุ้น					
- ทุนจดทะเบียน (หุ้นสามัญ 1,081,016,253 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท)		1,081,016,253	1,081,016,253	1,081,016,253	1,081,016,253
- ทุนที่ออกและชำระแล้ว (หุ้นสามัญ 1,081,016,253 หุ้น หุ้นละ 1 บาท)		1,081,016,253	1,081,016,253	1,081,016,253	1,081,016,253
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		2,462,874,146	2,462,874,146	2,462,874,146	2,462,874,146
กำไรสะสม					
- จัดสรรเป็นทุนสำรองตามกฎหมาย	22	108,150,857	108,150,857	108,150,857	108,150,857
- ยังไม่ได้จัดสรร		4,467,989,451	4,406,637,876	3,121,907,385	2,878,565,807
<b>รวมส่วนของบริษัทใหญ่</b>		<b>8,120,030,707</b>	<b>8,058,679,132</b>	<b>6,773,948,641</b>	<b>6,530,607,063</b>
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		109,160	112,123	-	-
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้น</b>		<b>8,120,139,867</b>	<b>8,058,791,255</b>	<b>6,773,948,641</b>	<b>6,530,607,063</b>
<b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>		<b>45,042,679,265</b>	<b>41,361,764,532</b>	<b>44,049,043,089</b>	<b>40,175,859,103</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท บุคคิ เอ็นจิเนียริง แอนด คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

หมายเหตุ	บาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2565	2564	2565	2564	
รายได้					
รายได้ค่าก่อสร้าง	23	10,324,026,851	10,936,911,554	10,356,946,733	10,981,130,065
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	4, 10, 11	276,368,294	7,143,252	264,124,013	7,129,244
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	10	664,808,481	-	889,755,773	-
รายได้อื่น	4	63,779,287	56,087,845	89,241,620	66,940,723
<b>รวมรายได้</b>		<b>11,328,982,913</b>	<b>11,000,142,651</b>	<b>11,600,068,139</b>	<b>11,055,200,032</b>
ค่าใช้จ่าย					
ต้นทุนค่าก่อสร้าง	4, 26	9,345,461,836	9,349,749,828	9,495,874,775	9,465,369,794
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	4, 26	722,599,557	771,706,747	676,077,288	722,056,079
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	4, 26	32,530,700	28,988,137	32,530,700	28,988,137
ต้นทุนทางการเงิน		990,340,176	820,135,426	973,084,117	795,549,778
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>		<b>11,090,932,269</b>	<b>10,970,580,138</b>	<b>11,177,566,880</b>	<b>11,011,963,788</b>
กำไรก่อนภาษีเงินได้		238,050,644	29,562,513	422,501,259	43,236,244
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	27	(196,844,795)	(1,783,367)	(195,550,153)	(11,764,341)
กำไรสำหรับปี		41,205,849	27,779,146	226,951,106	31,471,903
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น :					
รายการที่จะไม่จัดประเภทรายการใหม่ไปยังกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง :					
กำไร (ขาดทุน) จากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	16	25,179,954	(17,706,959)	20,488,090	(13,740,745)
ภาษีเงินได้ของรายการกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นที่จะไม่จัดประเภท	27	(5,035,991)	3,541,392	(4,097,618)	2,748,149
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี - สุทธิจากภาษี		20,143,963	(14,165,567)	16,390,472	(10,992,596)
<b>กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี</b>		<b>61,349,812</b>	<b>13,613,579</b>	<b>243,341,578</b>	<b>20,479,307</b>
การแบ่งปันกำไรสำหรับปี					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		41,207,612	27,783,315	226,951,106	31,471,903
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(1,763)	(4,169)	-	-
<b>กำไรสำหรับปี</b>		<b>41,205,849</b>	<b>27,779,146</b>	<b>226,951,106</b>	<b>31,471,903</b>
การแบ่งปันกำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		61,351,575	13,617,748	243,341,578	20,479,307
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(1,763)	(4,169)	-	-
<b>กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี</b>		<b>61,349,812</b>	<b>13,613,579</b>	<b>243,341,578</b>	<b>20,479,307</b>
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	28	0.038	0.026	0.210	0.029

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

หมายเหตุ	งบการเงินรวม (บาท)						
	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและ ชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า		กำไรสะสม		ส่วนได้เสีย	
		หุ้นสามัญ	ส่วนเกินมูลค่า	จัดสรรเป็นทุน	ส่วนส่วนของบริษัทใหญ่	ที่ไม่มีอำนาจควบคุม	รวมส่วนของผู้ถือหุ้น
	1,081,016,253	2,462,874,146	108,150,857	4,393,020,128	8,045,061,384	116,292	8,045,177,676
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2564							
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	13,617,748	13,617,748	(4,169)	13,613,579
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	1,081,016,253	2,462,874,146	108,150,857	4,406,637,876	8,058,679,132	112,123	8,058,791,255
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมลดลง	10	-	-	-	-	(1,200)	(1,200)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	61,351,575	61,351,575	(1,763)	61,349,812
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	1,081,016,253	2,462,874,146	108,150,857	4,467,989,451	8,120,030,707	109,160	8,120,139,867

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ยูนิค เอ็มบีซีรวิ้ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (บาท)					
	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและ ชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ		กำไรสะสม		รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้น
		จัดสรรเป็นทุน	สำรองตามกฎหมาย	ซึ่งไม่ได้จัดสรร		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	1,081,016,253	2,462,874,146	108,150,857	2,858,086,500		6,510,127,756
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	20,479,307		20,479,307
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	1,081,016,253	2,462,874,146	108,150,857	2,878,565,807		6,530,607,063
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	243,341,578		243,341,578
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	1,081,016,253	2,462,874,146	108,150,857	3,121,907,385		6,773,948,641

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท บุคค เอ็นจีเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>				
กำไรสำหรับปี	41,205,849	27,779,146	226,951,106	31,471,903
รายการปรับกระทบกำไรสำหรับปีเป็นเงินสดสุทธิได้จาก (ใช้ไป/ใน) กิจกรรมดำเนินงาน :				
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	50,749,600	4,360,000	50,749,600	1,360,000
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	962,576,913	1,254,046,377	625,433,910	787,858,379
ตัดบัญชีสินทรัพย์ถาวร	4,896,399	6,374,710	4,879,304	6,374,710
ตัดบัญชีสินทรัพย์สิทธิการใช้	-	-	83,716,745	-
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	(276,368,294)	(7,143,252)	(264,124,013)	(7,129,244)
ตัดบัญชีภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	20	2,505	14	-
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	(664,808,481)	-	(889,755,773)	-
ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	200,000	-
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	7,240,512	7,405,216	5,560,577	1,472,434
รายได้ดอกเบี้ย	(20,003,661)	(6,285,551)	(19,868,607)	(6,202,966)
ต้นทุนทางการเงิน	990,340,176	820,135,426	973,084,117	795,549,778
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	196,844,795	1,783,367	195,550,153	11,764,341
<b>สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น):</b>				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	(24,972,818)	95,365,575	246,548,592	535,194,454
เงินทดรองแก่บริษัทย่อย	-	-	172,936,939	(560,606,178)
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	(3,693,338,595)	(5,287,463,361)	(3,734,373,358)	(5,371,142,523)
สินค้าคงเหลือ	(673,363,077)	321,524,793	(665,652,684)	270,360,422
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา	(190,606,294)	(129,113,944)	(138,951,021)	(128,612,307)
ลูกหนี้ภาษีมูลค่าเพิ่ม	30,849,079	84,394,411	(84,894,106)	17,922,133
ภาษีมูลค่าเพิ่มได้รับคืน	39,506,221	53,792,964	39,506,221	53,792,964
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(66,148,199)	(20,482,522)	(70,407,423)	(24,847,305)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(101,150,284)	(45,350,143)	(101,189,434)	(45,384,743)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด (ต่อ)  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
<b>หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง):</b>				
เข้านี้การค้ำเข้านี้หมุนเวียนอื่นและค้ำเงินจ่าย	(2,419,440,351)	750,388,283	(2,451,606,883)	999,406,147
เงินทดรองจากบริษัทย่อยและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	23,045,159	13,024,939	21,423,548	12,995,839
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	3,950,368,607	2,793,047,522	3,950,368,607	2,793,048,055
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	121,864,937	66,341,802	112,397,816	70,468,212
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	(3,123,849)	(3,827,442)	(8,512)	(461,849)
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา	(147,634,832)	44,561,434	(126,308,944)	24,737,060
จ่ายผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	(669,400)	(6,666,667)	(203,000)	(6,666,667)
เงินสลับจากการรับโอนประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน จากบริษัทย่อย	-	-	6,934,419	30,970,085
ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่ายได้รับคืน	223,082,293	126,126,904	223,082,293	87,863,426
จ่ายภาษีเงินได้	(438,720,945)	(316,740,897)	(340,843,218)	(216,656,652)
<b>เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไป) ใน) กิจกรรมดำเนินงาน</b>	<b>(2,077,778,520)</b>	<b>647,381,595</b>	<b>(1,948,863,015)</b>	<b>164,899,908</b>
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>				
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้เพิ่มขึ้น	(539,043,654)	(346,828,379)	(539,042,757)	(346,827,483)
เงินลงทุนระยะสั้นเพิ่มขึ้น	(26,560,518)	(2)	(26,560,515)	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อยเพิ่มขึ้น	-	-	(375,000,000)	-
เงินสลับจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	1,602,755,773	-	1,602,755,773	-
ผลกระทบกระแสเงินสดจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	(4,934,520)	-	-	-
เงินสลับจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	667,974,606	9,314,153	611,912,924	9,300,142
ซื้อสินทรัพย์ถาวร	(317,000,422)	(74,059,327)	(64,434,054)	(31,418,137)
ซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	(13,545,719)	(2,523,079)	(13,290,219)	(223,579)
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมลดลง	(1,200)	-	-	-
รับดอกเบี้ย	18,945,933	6,167,482	18,810,943	6,084,897
<b>เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไป) ใน) กิจกรรมลงทุน</b>	<b>1,388,590,279</b>	<b>(407,929,152)</b>	<b>1,215,152,095</b>	<b>(363,084,160)</b>
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น	2,222,317,411	1,745,329,318	2,183,466,716	1,767,432,429
จ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า	(326,001,849)	(558,710,683)	(264,580,340)	(310,358,212)
เงินสลับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	8,090,000	-	8,090,000
จ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(72,404,844)	(218,566,743)	(69,604,844)	(109,966,743)
เงินสลับจากการออกหุ้นกู้	3,000,000,000	4,043,100,000	3,000,000,000	4,043,100,000
จ่ายชำระคืนหุ้นกู้	(2,864,000,000)	(1,000,000,000)	(2,864,000,000)	(1,000,000,000)
จ่ายค่าธรรมเนียมการจำหน่ายหุ้นกู้	(29,452,642)	(39,787,704)	(29,452,642)	(39,787,704)
จ่ายต้นทุนทางการเงิน	(948,725,089)	(818,768,960)	(932,684,109)	(796,722,222)
<b>เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>	<b>981,732,987</b>	<b>3,160,685,228</b>	<b>1,023,144,781</b>	<b>3,561,787,548</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท ยูนิค เอ็มจีเนียร์ริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด (ต่อ)  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

	บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้นสุทธิ	292,544,746	3,400,137,671	289,433,861	3,363,603,296
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	3,784,140,111	384,002,440	3,689,303,378	325,700,082
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี	<u>4,076,684,857</u>	<u>3,784,140,111</u>	<u>3,978,737,239</u>	<u>3,689,303,378</u>
<b>ข้อมูลเพิ่มเติมประกอบกระแสเงินสด</b>				
1. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดประกอบด้วย :				
- เงินสด	2,660,117	3,312,718	1,664,400	2,217,000
- เงินฝากสถาบันการเงิน - บัญชีกระแสรายวัน	10,854,917	10,005,991	10,843,917	9,994,848
- เงินฝากสถาบันการเงิน - บัญชีออมทรัพย์	4,058,670,135	3,766,322,255	3,961,734,534	3,672,597,669
- เงินฝากสถาบันการเงิน - เงินฝากประจำ	4,499,688	4,499,147	4,494,388	4,493,861
รวม	<u>4,076,684,857</u>	<u>3,784,140,111</u>	<u>3,978,737,239</u>	<u>3,689,303,378</u>
2. สินทรัพย์ถาวรและสินทรัพย์สิทธิการใช้เพิ่มขึ้นจาก:				
- สัญญาเช่า	162,382,267	102,503,885	153,172,406	14,345,004
- จ่ายเงินสด	317,000,422	74,059,327	64,434,054	31,418,137
รวม	<u>479,382,689</u>	<u>176,563,212</u>	<u>217,606,460</u>	<u>45,763,141</u>
3. กลับรายการประมาณการหนี้สินการรื้อถอน	<u>2,800,000</u>	-	<u>2,800,000</u>	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท ยูนิค เอ็นจিনিียร์ริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

1. ทั่วไป

บริษัท

บริษัท ยูนิค เอ็นจিনিียร์ริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) จัดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัดในประเทศไทยเมื่อวันที่ 29 กรกฎาคม 2537 และได้แปลงสภาพเป็นบริษัทมหาชนเมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2548 ต่อมาเมื่อวันที่ 30 มีนาคม 2550 หุ้นสามัญของบริษัทได้รับอนุญาตให้เป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย บริษัทดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับการรับเหมาก่อสร้าง การพัฒนาที่ดินและก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย

ที่อยู่ของบริษัทตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทาวเวอร์ ชั้น 15 หมู่ 4 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ผู้ถือหุ้นของบริษัทสรุปได้ดังนี้

ผู้ถือหุ้น	ถือหุ้น (ร้อยละ)	
	2565	2564
นางณอมศรี สุดโค	23.046	23.046
นายเกรียงศักดิ์ สุวิวัฒน์ธนชัย	12.463	12.463
นางนุกดา อารีวิวัฒน์	11.917	11.798
นายธวัช เสริมคชสิทธิ์	3.297	3.297
South East Asia UK (Type C) Nominees Limited	1.636	1.239
บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด	1.164	1.949
อื่น ๆ	46.477	46.208
รวม	100.000	100.000

บริษัทย่อย

ชื่อบริษัท	จดทะเบียน ในประเทศ	วันที่จดทะเบียน	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)
บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	ประเทศไทย	1 กันยายน 2536	การรับเหมาก่อสร้าง การพัฒนาที่ดินและก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย เมื่อวันที่ 22 มิถุนายน 2565 บริษัทได้ขายเงินลงทุนนี้แล้ว	99.99
บริษัท กิจการร่วมค้า ยูคิว-เอสอาร์ซี จำกัด	ประเทศไทย	12 พฤษภาคม 2554	ประมูลงานในอนาคต จนถึงปัจจุบันบริษัทยังไม่ได้เริ่มดำเนินการพาณิชย์ใด ๆ	89.99
บริษัท ยูนิค แมชชีนเอนยี จำกัด	ประเทศไทย	3 ตุลาคม 2555	ให้บริการเช่าเครื่องจักร	99.99

บริษัท บุนิก เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ชื่อบริษัท	จดทะเบียน ในประเทศ	วันที่จดทะเบียน	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)
บริษัท ทรัสต์ คอนสตรัคชัน จำกัด (เดิมชื่อ บริษัท บุนิก ฟาวน์เดชัน จำกัด)	ประเทศไทย	8 ตุลาคม 2555	ผลิตวัสดุเพื่อใช้ในการก่อสร้าง	99.99
บริษัท บุนิก ทันเนลสิ่ง จำกัด	ประเทศไทย	2 พฤศจิกายน 2555	การรับเหมาก่อสร้าง	99.99
บริษัท บุนิก บิลท์ จำกัด	ประเทศไทย	14 มีนาคม 2556	ให้บริการเกี่ยวกับงานรับเหมาก่อสร้างอาคาร	99.99
บริษัท บุนิก ซิสเต็ม จำกัด	ประเทศไทย	22 มีนาคม 2556	บริการเกี่ยวกับงานระบบสาธารณูปโภค	99.99
บริษัท บุนิก อินโนเวชั่น จำกัด	ประเทศไทย	17 เมษายน 2556	ให้บริการโรงหล่องานคอนกรีตและคอนกรีตสำเร็จรูป	99.99
บริษัท บุนิก เมทอลล์ จำกัด	ประเทศไทย	4 กันยายน 2556	ให้บริการเกี่ยวกับงานเชื่อม กัด และงานเหล็ก	99.97
บริษัท บุนิก แพรคติก้า จำกัด	ประเทศไทย	4 กันยายน 2556	ให้บริการงานติดตั้งประกอบ	99.97
บริษัท บุนิก เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	ประเทศไทย	4 กันยายน 2556	ให้บริการสำรวจ รั้งวัด วางผังและทำระดับ	99.97
บริษัท บุนิก อีควิปเมนต์ เซอร์วิส จำกัด	ประเทศไทย	3 ตุลาคม 2556	ให้บริการซ่อมแซมและบำรุงรักษาเครื่องจักรและเครื่องมือเครื่องใช้	99.97
บริษัท ชัน เทค โนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด	ประเทศไทย	19 พฤษภาคม 2557	เพื่อประมูลงานในอนาคต จนถึงปัจจุบัน บริษัทยังไม่ได้เริ่มดำเนินพาณิชย์กิจใด ๆ	99.99

**การดำเนินงานร่วมกัน**

ชื่อกิจการ	จดทะเบียน ในประเทศ	วันที่จดทะเบียน	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)
กิจการร่วมค้า เอสเอสช - ยูเอ็น	ประเทศไทย	17 พฤศจิกายน 2553	การรับเหมาก่อสร้าง โครงการระบบรถไฟฟ้าเคาปูน-ท่าพระ (สายสีน้ำเงิน) ช่วงหัวลำโพง-บางแค และช่วงบางซื่อ-ท่าพระ (สัญญาที่ 3) กับการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย	Sinohydro Corporation Limited (ส่วนแบ่งร้อยละ 50) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 50)

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ชื่อกิจการ	จดทะเบียน ในประเทศ	วันที่จดทะเบียน	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)
กิจการร่วมค้า เอส ยู	ประเทศไทย	13 กันยายน 2555	การรับเหมาก่อสร้างโครงการระบบขนส่งมวลชนในกรุงเทพฯ (สายสีแดง) สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อ และศูนย์ซ่อมบำรุงกับการรถไฟแห่งประเทศไทย	บริษัท ซิโน-ไทย เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ส่วนแบ่งร้อยละ 60) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 40)
กิจการร่วมค้า UN-SH-CH	ประเทศไทย	27 มีนาคม 2558	การรับเหมาก่อสร้างโครงการระบบขนส่งมวลชนในกรุงเทพฯ สายสีเขียว (เหนือ) สัญญาที่ 2 การก่อสร้างงานโยธา ช่วงสะพานใหม่-คูคด กับการรถไฟแห่งประเทศไทย	Sinohydro Corporation Limited (ส่วนแบ่งร้อยละ 25), China Harbour Engineering Company Limited (ส่วนแบ่งร้อยละ 25) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 50)
กิจการร่วมค้า ยูอ	ประเทศไทย	11 มกราคม 2559	การรับเหมาก่อสร้างโครงการถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ-ใต้) - ตอน NS1 - ตอน NS2 - ตอน NS3 - ตอน CD Road	บริษัท อลิตากิจ จำกัด (ส่วนแบ่งสำหรับ ตอน NS1, NS2, NS3 และ ตอน CD Road คือ ร้อยละ 60, ร้อยละ 50, ร้อยละ 50 และร้อยละ 70 ตามลำดับ) และบริษัท (ส่วนแบ่งสำหรับ ตอน NS1, NS2, NS3 และ ตอน CD Road คือ ร้อยละ 40, ร้อยละ 50, ร้อยละ 50 และร้อยละ 30 ตามลำดับ)
กิจการร่วมค้า ยูนิค - อลิตากิจ	ประเทศไทย	18 กุมภาพันธ์ 2559	จนถึงปัจจุบัน กิจการร่วมค้าดังกล่าวยังไม่เริ่มดำเนินการใด ๆ	บริษัท อลิตากิจ จำกัด (ส่วนแบ่งร้อยละ 50) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 50)
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอส	ประเทศไทย	12 ธันวาคม 2560	การรับเหมาก่อสร้างโครงการระบบขนส่งมวลชน โครงการรถไฟทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ สัญญาที่ 1 ช่วงบ้านกล้วย - โลกกระเทียม (ทางรถไฟยกระดับ)	Sinohydro Corporation Limited (ส่วนแบ่งร้อยละ 49) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 51)
กิจการร่วมค้า บีที - ยูเอ็น	ประเทศไทย	12 ธันวาคม 2562	การรับเหมาก่อสร้างโครงการจัดหาและติดตั้งระบบอัตโนมัติ สัญญาและโทรคมนาคม ในโครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ ช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ	บริษัท อัลสทอม (ประเทศไทย) จำกัด (เดิมชื่อ บริษัท บอมบาร์ดิเออร์ ทรานสปอร์ตเทชั่น อิกเนล (ประเทศไทย) จำกัด) (ส่วนแบ่งร้อยละ 37.41) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 62.59)

บริษัท ปูนิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ชื่อกิจการ	จดทะเบียน ในประเทศไทย	วันที่จดทะเบียน	ลักษณะธุรกิจ	สัดส่วน (ร้อยละ)
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอส	ประเทศไทย	2 กรกฎาคม 2563	การรับเหมาก่อสร้างโครงการชุด คลองระบายน้ำหลากพร้อม อาคารประกอบ สัญญาที่ 1 โครงการคลองระบายน้ำหลาก บางบาล - บางไทร จังหวัด พระนครศรีอยุธยา กับกรม ชลประทาน	บริษัท อลิตากิจ จำกัด (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 30) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 70)
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอสที	ประเทศไทย	20 สิงหาคม 2563	การรับเหมาก่อสร้างโครงการ เปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศ เป็นสายไฟฟ้าใต้ดิน โครงการ ส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟฟ้า สายสีม่วง ถนนกรุงเทพฯ - นนทบุรีกับการไฟฟ้านครหลวง	บริษัท อลิตากิจ จำกัด (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 30) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 70)
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - จีซี	ประเทศไทย	5 ตุลาคม 2564	การรับเหมาก่อสร้างโครงการ พิเศษสายพระราม 3 - ดาวคะนอง - วงแหวนรอบนอก กรุงเทพมหานครครึ้นตะวันตก สัญญาที่ 1 กับการทางพิเศษแห่ง ประเทศไทย	บริษัท ซีวิล คอนสตรัคชัน เซอร์วิส เชส แอนด์ โปรดักส์ จำกัด (ส่วน แบ่งร้อยละ 30) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 70)
กิจการร่วมค้า ยูนิค	ประเทศไทย	22 ธันวาคม 2564	การรับเหมาก่อสร้างโครงการ ก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่- มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร- นครพนม สัญญาที่ 2 ช่วงหนอง พอก-สะพานมิตรภาพ 3 กับการ รถไฟแห่งประเทศไทย	บริษัท พี.ซีอีที จำกัด (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 17) บริษัท ไทยพีค่อนและ อุตสาหกรรม จำกัด (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 17) บริษัท วิชรขจร จำกัด (ส่วนแบ่งร้อยละ 10) และบริษัท (ส่วนแบ่งร้อยละ 56)
กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอสไอ	ประเทศไทย	20 มกราคม 2565	การรับเหมาก่อสร้างโครงการ ก่อสร้างทางหลวงพิเศษหมายเลข 82 สายทางยกระดับบางขุนเทียน- บ้านแพ้ว ช่วงเอกชัย-บ้านแพ้ว คอน 6	บริษัท อลิตากิจ จำกัด (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 85) และบริษัท (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 15)
กิจการร่วมค้า ยูเอ็นเอ	ประเทศไทย	8 กันยายน 2565	การรับเหมาก่อสร้างโครงการจ้าง ก่อสร้างสะพานบนสายทาง รย. 4060 อ.เขาชะเมา, แก่งหางแมว จ.ระยอง, จ.ฉะเชิงเทรา 2 แห่ง	บริษัท อลิตากิจ จำกัด (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 95) และบริษัท (ส่วนแบ่ง ร้อยละ 5)

บริษัทย่อยและกิจการร่วมค้าดังกล่าวข้างต้นมีที่อยู่ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 200 จัสมิน อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทาวเวอร์ ชั้น 15 หมู่ 4 ถนนแจ้ง  
วัฒนะ ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ประเทศไทย

บริษัท บริษัทย่อยและการดำเนินงานร่วมกันดังกล่าวข้างต้นรวมกันเรียกว่า "กลุ่มบริษัทปูนิก"



บริษัท บยูนิค เอ็นจีเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

**2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงินและหลักการจัดทำงบการเงินรวม**

- ก) งบการเงินนี้จัดทำเป็นเงินบาทและเป็นภาษาไทยตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินของประเทศไทย ทั้งนี้ งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการมีวัตถุประสงค์ที่จัดทำขึ้นเพื่อแสดงฐานะการเงิน ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินของประเทศไทยเท่านั้น

เพื่อความสะดวกของผู้อ่านงบการเงิน กลุ่มบริษัท บยูนิค ได้จัดทำงบการเงินฉบับภาษาอังกฤษขึ้นจากงบการเงินฉบับภาษาไทยนี้ซึ่งได้นำเสนอเพื่อวัตถุประสงค์ของการรายงานทางการเงินเพื่อใช้ในประเทศเท่านั้น

**มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ที่มีผลบังคับใช้ในงวดปัจจุบัน**

ในระหว่างปี กลุ่มบริษัท บยูนิค ได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงจำนวนหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2565 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่ากับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้งบการเงิน

การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบต่อความเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท บยูนิค

- ข) งบการเงินรวมประกอบด้วยงบการเงินของบริษัท บริษัทย่อยและการดำเนินงานร่วมกัน

**บริษัทย่อย**

บริษัทย่อยเป็นกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมของกลุ่มบริษัท บยูนิค การควบคุมเกิดขึ้นเมื่อกลุ่มบริษัท บยูนิค ควบคุมหรือมีสิทธิในผลตอบแทนผันแปรจากการเกี่ยวข้องกับกิจการนั้นและมีความสามารถในการใช้อำนาจเหนือกิจการนั้นทำให้เกิดผลกระทบต่อจำนวนเงินผลตอบแทนของกลุ่มบริษัท บยูนิค งบการเงินของบริษัทย่อยได้รวมอยู่ในงบการเงินรวม นับแต่วันที่มีการควบคุมจนถึงวันที่การควบคุมสิ้นสุดลง

**การสูญเสียการควบคุม**

เมื่อกลุ่มบริษัท บยูนิค สูญเสียการควบคุมในบริษัทย่อย กลุ่มบริษัท บยูนิค ตัดรายการสินทรัพย์และหนี้สินของบริษัทย่อยนั้นออก รวมถึงส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมและส่วนประกอบอื่นในส่วนของผู้ถือหุ้นที่เกี่ยวข้องกับบริษัทย่อยนั้น ถ้าไรหรือขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการสูญเสียการควบคุมในบริษัทย่อยรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน ส่วนได้เสียในบริษัทย่อยเดิมที่ยังคงเหลืออยู่ให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่สูญเสียการควบคุม



บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

**การดำเนินงานร่วมกัน**

มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 11 เรื่อง การร่วมการงาน กำหนดให้กิจการที่ลงทุนในกิจการใด ๆ ต้องพิจารณาว่าตนมีการควบคุมร่วม (Joint control) กับผู้ลงทุนรายอื่นในกิจการนั้นหรือไม่ หากกิจการมีการควบคุมร่วมกับผู้ลงทุนรายอื่นในกิจการที่ถูกลงทุนนั้นแล้วให้ถือว่ากิจการนั้นเป็นการร่วมการงาน (Joint arrangement) หลังจากนั้น กิจการต้องใช้ดุลยพินิจในการกำหนดประเภทของการร่วมการงานนั้นว่าเป็นการดำเนินงานร่วมกัน (Joint operation) หรือ การร่วมค้า (Joint venture) และบันทึกส่วนได้เสียจากการลงทุนให้เหมาะสมกับประเภทของการร่วมการงาน กล่าวคือ หากเป็นการดำเนินงานร่วมกัน ให้กิจการรับรู้ส่วนแบ่งในสินทรัพย์หนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่ายแต่ละรายการของการดำเนินงานร่วมกันตามสัดส่วนที่ตนมีสิทธิตามสัญญาในงบการเงินเฉพาะกิจการของตน แต่หากเป็นการร่วมค้า ให้กิจการรับรู้เงินลงทุนในการร่วมค้าตามวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินที่แสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียหรืองบการเงินรวม (หากมี) และรับรู้เงินลงทุนในการร่วมค้าตามวิธีราคาทุนหรือวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินเฉพาะกิจการ

ฝ่ายบริหารของบริษัทพิจารณาว่าเงินลงทุนในกิจการที่ควบคุมร่วมกันเป็นการร่วมการงานประเภทการดำเนินงานร่วมกัน (Joint operation) ระหว่างบริษัทและผู้ร่วมดำเนินงานอื่น (Other joint operators) ตามข้อกำหนดในมาตรฐานฉบับนี้ บริษัทจึงบันทึกสินทรัพย์ หนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย ของการดำเนินงานร่วมกันเฉพาะส่วนของตนทั้งในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

งบการเงินรวมนี้ได้รวมงบการเงินของบริษัท บริษัทย่อยและการดำเนินงานร่วมกันดังนี้

	สัดส่วน (ร้อยละ)	
	2565	2564
<b>บริษัทย่อย</b>		
บริษัท ยูนิค เรียดเอสเคท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	-	99.99
บริษัท กิจการร่วมค้า ยูคิว-เอสอาร์ซี จำกัด	89.99	89.99
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ทรัสต์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค ทัชเนลลิ่ง จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค ชิสมเท็ม จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค อิน โนเวชั่น จำกัด	99.99	99.99
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	99.97	99.97

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	สัดส่วน (ร้อยละ)	
	2565	2564
บริษัท ยูนิค แพรคติก้า จำกัด	99.97	99.97
บริษัท ยูนิค เอ็กซพลอเรชั่น จำกัด	99.97	99.97
บริษัท ยูนิค อีควิปเมนต์ เซอร์วิส จำกัด	99.97	99.97
บริษัท ชัน เทคโนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	99.99	99.99
<b>การดำเนินงานร่วมกัน</b>		
Sinohydro Corporation Limited และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า เอสเอช - ยูเอ็น”)	50.00	50.00
บริษัท ชิโน-ไทย เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า เอส ยู”)	40.00	40.00
Sinohydro Corporation Limited, China Harbour Engineering Company Limited และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า UN-SH-CH”)	50.00	50.00
บริษัท อีสตาจิก จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอ”)		
- โครงการถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ - ใต้) ตอน NS1	40.00	40.00
- โครงการถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ - ใต้) ตอน NS2	50.00	50.00
- โครงการถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ - ใต้) ตอน NS3	50.00	50.00
- โครงการถนนต่อเชื่อมถนนราชพฤกษ์-ถนนกาญจนาภิเษก (แนวเหนือ - ใต้) ตอน CD Road	30.00	30.00
บริษัท อีสตาจิก จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูนิค - อีสตาจิก”)	50.00	50.00
Sinohydro Corporation Limited และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอช”)	51.00	51.00
บริษัท อัลสคอม (ประเทศไทย) จำกัด (เดิมชื่อ บริษัท บอมบาร์ดิเอร์ ทรานสปอร์ตเทชั่น ซิกแนล (ประเทศไทย) จำกัด) และบริษัท ยูนิคเอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า บีที - ยูเอ็น”)	62.59	62.59

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	สัดส่วน (ร้อยละ)	
	2565	2564
บริษัท อิตากิจ จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่ตั้งทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอส”)	70.00	70.00
บริษัท อิตากิจ จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่ตั้งทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสที”)	70.00	70.00
บริษัท ชีวิล คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส แอนด์ โปรดักส์ จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่ตั้งทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - ซีซี”)	70.00	70.00
บริษัท พี.ซีอีที จำกัด, บริษัท ไทยพีค่อนและอุตสาหกรรม จำกัด, บริษัท วัชรขจร จำกัด และ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่ตั้งทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูนิค”)	56.00	56.00
บริษัท อิตากิจ จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่ จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสไอ”)	15.00	-
บริษัท อิตากิจ จำกัด และบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (ชื่อตามที่ จดทะเบียน “กิจการร่วมค้า ยูเอ็นเอ”)	5.00	-

รายการบัญชีระหว่างกลุ่มบริษัทยูนิคที่มีนัยสำคัญได้ถูกตัดบัญชีออกจากงบการเงินรวมนี้แล้ว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ยอดคงเหลือของการดำเนินงานร่วมกันที่รวมอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการมีดังนี้

	พันบาท	
	2565	2564
สินทรัพย์หมุนเวียน	10,613,935	10,258,307
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	3,907	2,077
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	449,015	458,304
หนี้สินหมุนเวียน	5,404,104	3,155,258
หนี้สินไม่หมุนเวียน	7,958	13,294

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

รายการของการดำเนินงานร่วมกันที่รวมอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้

	พันบาท	
	2565	2564
รายได้	3,873,668	3,535,387
ค่าใช้จ่าย	388,188	329,447

### 3. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

#### เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดในมือเป็นเงินที่กลุ่มบริษัทยูนิคเก็บไว้เพื่อวัตถุประสงค์ทั่วไป รายการเทียบเท่าเงินสดเป็นเงินฝากออมทรัพย์ เงินฝากกระแสรายวัน และเงินฝากประจำที่เป็นเงินลงทุนที่มีสภาพคล่องสูงและพร้อมที่จะเปลี่ยนเป็นเงินสดที่แน่นอน ซึ่งมีความเสี่ยงในการเปลี่ยนแปลงมูลค่าน้อย

#### ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นวัดมูลค่าโดยวิธีราคาทุนตัดจำหน่ายสุทธิจากค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

#### สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา

กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาเมื่อมีรายได้ที่รับรู้สะสมเกินกว่าจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากลูกค้าจนถึงปัจจุบัน และกลุ่มบริษัทยูนิคจะบันทึกค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาสำหรับผลขาดทุนโดยประมาณที่อาจเกิดขึ้นจากการเก็บเงินจากลูกค้าไม่ได้ สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาจะจัดประเภทเป็นลูกหนี้การค้าเมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคมีสิทธิที่จะได้รับชำระ โดยปราศจากเงื่อนไข

#### หนี้สินที่เกิดจากสัญญา

กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้หนี้สินที่เกิดจากสัญญาเมื่อจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากลูกค้าจนถึงปัจจุบันเกินกว่ารายได้ที่รับรู้สะสม โดยกลุ่มบริษัทยูนิคยังมีภาระที่ต้องโอนบริการให้กับลูกค้า หนี้สินที่เกิดจากสัญญาจะรับรู้เป็นรายได้เมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคได้ปฏิบัติตามภาระที่ระบุไว้ในสัญญาเสร็จสิ้น

#### ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า ลูกหนี้อื่นและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา

กลุ่มบริษัทยูนิคใช้วิธีการอย่างง่ายในการคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้การค้า ลูกหนี้อื่นและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา ดังนั้น ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทยูนิคจึงไม่มีการติดตามการเปลี่ยนแปลงของความเสี่ยงทางด้านเครดิต แต่จะรับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของลูกหนี้ โดยอ้างอิงจากข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีตปรับปรุงด้วยข้อมูลการคาดการณ์ไปในอนาคตเกี่ยวกับลูกหนี้นั้นและสภาพแวดล้อมทางด้านเศรษฐกิจ



บริษัท บุกเบิก เอ็นจีบีวี แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

**ต้นทุนในการทำให้เสร็จสิ้นตามสัญญาที่ทำกับลูกค้า**

กลุ่มบริษัทผู้บังคับที่ต้นทุนในการทำให้เสร็จสิ้นตามสัญญาที่ทำกับลูกค้า ซึ่งใช้เพื่อสร้างทรัพยากรหรือใช้ในการปรับปรุงทรัพยากรของกลุ่มบริษัทเพื่อนำไปใช้ในการปฏิบัติตามภาระที่ต้องปฏิบัติให้สำเร็จในอนาคต และกลุ่มบริษัทผู้คาดว่า จะได้รับคืนต้นทุนดังกล่าวเป็นสินทรัพย์และรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายอย่างเป็นระบบและสอดคล้องกับรูปแบบการรับรู้รายได้ตามสัญญา และจะบันทึกค่าเพื่อผลขาดทุนจากการค้อยค่าของสินทรัพย์ เมื่อมูลค่าบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่าสิ่งตอบแทนที่จะได้รับหักด้วยต้นทุนที่เกี่ยวข้อง

**ประมาณการต้นทุนโครงการก่อสร้าง**

กลุ่มบริษัทผู้ประมาณการต้นทุนการก่อสร้างของแต่ละโครงการจากรายละเอียดของแบบก่อสร้างและนำมาคำนวณจำนวนและมูลค่าวัสดุ ก่อสร้างที่ต้องใช้ในโครงการดังกล่าว รวมถึงค่าแรง ค่าวัสดุ ที่ต้องใช้ในการให้บริการก่อสร้างจนเสร็จ ประกอบกับการพิจารณาถึงแนวโน้มของการเปลี่ยนแปลงราคาวัสดุก่อสร้าง ค่าแรง และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ กลุ่มบริษัทผู้จะทำการทบทวนประมาณการต้นทุนอย่างสม่ำเสมอ และทุกคราวที่ต้นทุนที่เกิดขึ้นจริงแตกต่างจากประมาณการต้นทุนอย่างเป็นสาระสำคัญ

**การตีราคาสินค้าคงเหลือ**

กลุ่มบริษัทผู้ตีราคาสินค้าคงเหลือในราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า โดยใช้วิธีดังต่อไปนี้

- |   |   |  |
|---|---|--|
| งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการก่อสร้างหิรัญทรัพย์ | - | วิธีราคาทุน (ประกอบด้วยต้นทุนของที่ดิน ค่าวัสดุ ค่าแรงงาน ค่างานผู้รับเหมา ค่าบริการ ดอกเบี้ยที่เกี่ยวข้องและค่าใช้จ่ายอื่น) |
| งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการก่อสร้าง            | - | วิธีราคาทุน (ประกอบด้วยต้นทุนของค่าวัสดุ ค่าแรงงาน ค่างานผู้รับเหมา ค่าบริการ ดอกเบี้ยที่เกี่ยวข้องและค่าใช้จ่ายอื่น)        |
| วัสดุชิ้นงานก่อสร้าง                            | - | วิธีราคาทุน (วิธีถ่วงเฉลี่ย)   |
| วัสดุก่อสร้าง                                   | - | วิธีราคาทุน (วิธีเข้าก่อน-ออกก่อน)   |
| วัสดุสิ้นเปลือง                                 | - | วิธีราคาทุน (วิธีเข้าก่อน-ออกก่อน)   |

**เงินลงทุน**

เงินลงทุนในบริษัทย่อยในงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าเพื่อผลขาดทุนจากการค้อยค่า

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

**ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และค่าเสื่อมราคา**

ที่ดินแสดงในราคาทุนหักค่าเผื่อผลขาดทุนจากการซื้อขาย อาคารและอุปกรณ์แสดงในราคาทุนหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเผื่อผลขาดทุนจากการซื้อขาย เมื่อสินทรัพย์ถูกขายหรือตัดออกจากบัญชี ต้นทุนและค่าเสื่อมราคาสะสมของสินทรัพย์ดังกล่าวจะถูกตัดออกจากบัญชี กำไรหรือขาดทุนจากการขายหรือตัดจำหน่ายสินทรัพย์จะบันทึกไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

กลุ่มบริษัทยูนิคคิดค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งาน โดยประมาณของสินทรัพย์ดังนี้

	ปี
อาคารและส่วนปรับปรุง	5, 10, 20
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5, 10, 20
เครื่องตกแต่ง ดัดตั้งและเครื่องใช้สำนักงาน	3, 5, 10
ยานพาหนะ	5

กลุ่มบริษัทยูนิค ไม่คิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดินและสินทรัพย์ที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง

วิธีการคิดค่าเสื่อมราคา อายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ และมูลค่าคงเหลือ ถูกทบทวนอย่างน้อยที่สุดทุกสิ้นรอบปีบัญชี และปรับปรุงตามความเหมาะสม

**สินทรัพย์สิทธิการใช้และค่าเสื่อมราคา**

สินทรัพย์สิทธิการใช้รับรู้ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล โดยแสดงมูลค่าตามราคาทุนหลังหักค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเผื่อการลดมูลค่า (ถ้ามี) และปรับปรุงด้วยการวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ (ถ้ามี) ราคาทุนดังกล่าวประกอบด้วย จำนวนเงินของหนี้สินตามสัญญาเช่าจากการวัดมูลค่าเริ่มแรก ต้นทุนทางตรงที่เกิดขึ้น และการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าใด ๆ ที่จ่ายชำระ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหรือก่อนวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหักสิ่งจูงใจตามสัญญาเช่าที่ได้รับ

ราคาทุนของสินทรัพย์สิทธิการใช้รวมถึงประมาณการต้นทุนที่จะเกิดขึ้นสำหรับผู้เช่าในการรื้อและขนย้ายสินทรัพย์อ้างอิง การบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์อ้างอิงหรือการบูรณะสินทรัพย์อ้างอิงให้อยู่ในสภาพตามที่กำหนดไว้ในข้อตกลงและเงื่อนไขของสัญญาเช่า

ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้คำนวณจากราคาทุนของสินทรัพย์โดยวิธีเส้นตรงตามอายุของสัญญาเช่าคงเหลือ หรืออายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์สิทธิการใช้แต่ละประเภท แล้วแต่ระยะเวลาใดจะสั้นกว่าโดยประมาณดังต่อไปนี้

	ปี
อาคารและส่วนปรับปรุง	1 ถึง 5
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5
ยานพาหนะ	5
เครื่องใช้สำนักงาน	2 ถึง 4

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

#### สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นและค่าตัดจำหน่าย

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นที่กลุ่มบริษัทยูนิคซื้อมาแสดงในราคาทุน หักค่าตัดจำหน่ายสะสม และค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า

ค่าตัดจำหน่ายบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุน จำนวน โดยวิธีเส้นตรงตามเกณฑ์ระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนแต่ละประเภท ระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจแสดงได้ดังนี้

ค่าลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์	ปี
	3, 5, 10

วิธีการตัดจำหน่าย ระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์ และมูลค่าคงเหลือ จะได้รับการทบทวนทุกสิ้นรอบปีบัญชีและปรับปรุงตามความเหมาะสม

#### การด้อยค่าของสินทรัพย์

กลุ่มบริษัทยูนิคจะพิจารณาการด้อยค่าของสินทรัพย์เมื่อมีเหตุการณ์หรือการเปลี่ยนแปลงสภาพแวดล้อมที่มีข้อบ่งชี้ว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน (ราคาขายสุทธิของสินทรัพย์นั้น ๆ หรือมูลค่าจากการใช้แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า) ต่ำกว่าราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ดังกล่าว โดยที่การสอบทานจะพิจารณาสินทรัพย์แต่ละรายการหรือพิจารณาจากหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดแล้วแต่กรณี

ในกรณีที่ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน กลุ่มบริษัทยูนิคจะรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าโดยการลดราคาตามบัญชีของสินทรัพย์นั้นให้เท่ากับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน และบันทึกการปรับลดมูลค่าในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จหรือปรับลดส่วนเกินทุนจากการตราของสินทรัพย์ในกรณีที่สินทรัพย์เหล่านั้นเคยมีการตราเพิ่มขึ้นมาก่อน กลุ่มบริษัทยูนิคจะบันทึกกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าซึ่งได้บันทึกไว้ในปีก่อน ๆ เมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าการด้อยค่าดังกล่าวจะไม่มีอยู่อีกต่อไป หรือยังคงมีอยู่แต่เป็นไปในทางที่ลดลงโดยบันทึกไว้ในบัญชีรายได้อื่น หรือนำไปเพิ่มส่วนเกินทุนจากการตราของสินทรัพย์แล้วแต่กรณี ทั้งนี้ จำนวนเงินที่เกิดจากการกลับรายการนี้จะต้องไม่สูงกว่ามูลค่าตามบัญชี (สุทธิจากค่าเสื่อมราคาหรือรายจ่ายตัดบัญชีที่เกี่ยวข้อง)

#### หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย

หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยบันทึกเริ่มแรกด้วยมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนการทำรายการและจัดประเภทเป็นหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตรารายการหนี้สินทางการเงินและการตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน โดยการคำนวณมูลค่าราคาทุนตัดจำหน่ายคำนึงถึงส่วนลดหรือส่วนเกินมูลค่า รวมถึงค่าธรรมเนียมหรือต้นทุนที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงนั้นด้วย ทั้งนี้ ค่าตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนทางการเงินในกำไรหรือขาดทุน



บริษัท ยูนิค เอ็นจีเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

### ประมาณการหนี้สิน

กลุ่มบริษัทยูนิคบันทึกประมาณการหนี้สินตามภาระหนี้สินตามกฎหมาย หรือความเป็นไปได้ที่จะก่อให้เกิดภาระหนี้สินจากเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นในอดีตและมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่จะต้องจ่ายชำระหนี้ตามภาระหนี้สินดังกล่าวและสามารถประมาณจำนวนเงินได้อย่างน่าเชื่อถือ กลุ่มบริษัทยูนิคจะพิจารณามูลค่าของประมาณการหนี้สิน ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงินและปรับปรุงมูลค่าของประมาณการหนี้สินตามประมาณการที่เหมาะสมที่สุดในปัจจุบัน ในกรณีที่มูลค่าของเงินถูกกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญจากการเปลี่ยนแปลงของเวลาจำนวนเงินประมาณการหนี้สินที่คาดว่าจะต้องจ่ายเพื่อชำระหนี้สินจะบันทึกด้วยมูลค่าปัจจุบัน

### ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์ของพนักงาน

#### ผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ

ภาระผูกพันเกี่ยวกับผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุคำนวณจากการประมาณจำนวนผลประโยชน์ที่พนักงานควรได้รับเป็นการตอบแทนสำหรับบริการที่พนักงานให้ในงวดปัจจุบันและในงวดก่อน โดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้โดยผู้เชี่ยวชาญอิสระ วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้พิจารณาว่าการบริการในแต่ละงวดก่อให้เกิดสิทธิในการได้รับผลประโยชน์เพิ่มขึ้น และวัดมูลค่าแต่ละหน่วยแยกจากกันเพื่อรวมเป็นภาระผูกพันงวดสุดท้าย ต้นทุนบริการในอดีตและกำไรหรือขาดทุนจากการลดขนาดโครงการลงรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนทันที กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้การชำระผลประโยชน์ของโครงการเมื่อมีการลดขนาดโครงการลงและการชำระผลประโยชน์เกิดขึ้น กำไรหรือขาดทุนจากการประมาณตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยจะรับรู้ทันทีในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น หนี้สินโครงการผลประโยชน์พนักงานวัดค่าโดยวิธีคิดส่วนลดมูลค่าปัจจุบันของประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตโดยใช้อัตราส่วนลดซึ่งใกล้เคียงกับอัตราผลตอบแทนของพันธบัตรรัฐบาล

#### ผลประโยชน์อื่นของพนักงาน

ภาระผูกพันสุทธิของกลุ่มบริษัทยูนิคที่เป็นผลประโยชน์อื่นของพนักงาน (นอกเหนือจากผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ) เป็นผลประโยชน์ในอนาคตที่เกิดจากการทำงานของพนักงาน ในปัจจุบันและในงวดก่อน ซึ่งผลประโยชน์นี้ได้คิดลดกระแสเงินสดเพื่อให้เป็นมูลค่าปัจจุบัน ภาระผูกพันในงบแสดงฐานะการเงินแสดงมูลค่าปัจจุบันของผลประโยชน์อื่นของพนักงาน

### การใช้วิธีประมาณและการประมาณการ

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินในประเทศไทย ฝ่ายบริหารมีความจำเป็นต้องใช้ประมาณการและข้อสมมติฐานที่กระทบต่อรายได้ รายจ่าย สินทรัพย์ และหนี้สิน เพื่อประโยชน์ในการกำหนดมูลค่าของสินทรัพย์ หนี้สิน ตลอดจนหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นด้วยเหตุดังกล่าวของรายการเมื่อเกิดขึ้นจริงจึงอาจแตกต่างไปจากที่ได้ประมาณการไว้

การประมาณการและข้อสมมติฐานที่เกี่ยวข้องในการจัดทำงบการเงินนี้ได้มีการสอบทานอย่างสม่ำเสมอ การเปลี่ยนแปลงการประมาณการทางบัญชีจะรับรู้ในงวดบัญชีที่มีการเปลี่ยนแปลงก็คือเมื่อผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงมีผลต่องวดบัญชีนั้นหรือจะรับรู้ในงวดบัญชีที่มีการเปลี่ยนแปลงหรือในงวดอนาคตถ้าผลของการเปลี่ยนแปลงมีผลต่อทั้งงวดปัจจุบันและอนาคต



บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

#### การใช้วิจารณ์ญาณ

ข้อมูลเกี่ยวกับการใช้วิจารณ์ญาณ ในการเลือกนโยบายการบัญชีซึ่งมีผลกระทบที่มีนัยสำคัญที่สุดต่อจำนวนเงินที่รับรู้ในงบการเงิน ประกอบด้วย

- การจัดประเภทการร่วมการงาน
- การจัดทำงบการเงินรวม : กลุ่มบริษัทปตท.มีอำนาจควบคุมโดยพฤตินัย (De facto control) เหนือผู้ได้รับการลงทุน
- สัญญาเช่า

#### ข้อสมมติฐานและความไม่แน่นอนของการประมาณการ

ข้อมูลเกี่ยวกับความไม่แน่นอนของการประมาณการที่สำคัญซึ่งมีความเสี่ยงอย่างมีนัยสำคัญที่เป็นเหตุให้ต้องมีการปรับปรุงจำนวนเงินที่รับรู้ในงบการเงิน ซึ่งประกอบด้วย

- อัตราร้อยละของขั้นความสำเร็จของงาน
- ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี
- การใช้ประโยชน์ของขาดทุนทางภาษี
- ข้อสมมติฐานสำหรับการประมาณการในการคิดลดกระแสเงินสดในอนาคต
- การวัดมูลค่าของประมาณการหนี้สินผลประโยชน์ของพนักงานเมื่อเกษียณอายุ
- ประมาณการหนี้สิน และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น
- การตีมูลค่าของเครื่องมือทางการเงิน
- การพิจารณาการค้ำของสินทรัพย์

#### การรับรู้รายได้

ในการพิจารณาว่าจะรับรู้รายได้หรือไม่ กลุ่มบริษัทปตท.ได้ดำเนินการ 5 ขั้นตอน ดังนี้

- 1) การระบุสัญญาที่ทำกับลูกค้า
- 2) การระบุภาระที่ต้องปฏิบัติ
- 3) การกำหนดราคาของรายการ
- 4) การปันส่วนของราคาของรายการให้กับภาระที่ต้องปฏิบัติ
- 5) การรับรู้รายได้เมื่อกลุ่มบริษัทปตท.ปฏิบัติตามภาระที่ต้องปฏิบัติเสร็จสิ้น

กลุ่มบริษัทปตท.รับรู้รายได้ ณ เวลาใดเวลาหนึ่งหรือตลอดช่วงเวลาหนึ่ง เมื่อกลุ่มบริษัทปตท.ได้ปฏิบัติตามภาระที่ต้องปฏิบัติเสร็จสิ้น โดยการส่งมอบสินค้าหรือบริการที่สัญญาว่าจะให้ลูกค้า

กลุ่มบริษัทปตท.รับรู้หนี้สินที่เกิดจากสัญญาเมื่อกลุ่มบริษัทปตท.ได้รับจำนวนเงินของสิ่งตอบแทน โดยไม่มีเงื่อนไขก่อนที่กลุ่มบริษัทปตท.จะโอนสินค้าหรือบริการให้กับลูกค้า ซึ่งกลุ่มบริษัทปตท.แสดงเป็นหนี้สินในงบแสดงฐานะการเงิน หากกลุ่มบริษัทปตท.ได้ปฏิบัติตามสัญญาโดยการโอนสินค้าหรือบริการให้กับลูกค้าก่อนที่ลูกค้าจะจ่ายชำระสิ่งตอบแทนหรือก่อนสิ่งตอบแทนถึงกำหนดชำระ กลุ่มบริษัทปตท.แสดงรายการดังกล่าวเป็นลูกหนี้หรือสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาไว้ในงบแสดงฐานะการเงิน

รายได้รับรู้เมื่อลูกค้ามีอำนาจควบคุมในสินค้าหรือบริการด้วยจำนวนเงินที่สะท้อนถึงสิ่งตอบแทนที่กลุ่มบริษัทปตท.คาดว่าจะมีสิทธิได้รับซึ่งไม่รวมจำนวนเงินที่เก็บแทนบุคคลที่สาม ภาษีที่เกี่ยวข้องและแสดงสุทธิจากส่วนลดการค้าและส่วนลดตามปริมาณ

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

**รายได้ค่าก่อสร้าง**

รายได้ค่าก่อสร้างรับรู้ตลอดช่วงเวลาหนึ่งโดยอ้างอิงกับขั้นความเสร็จของงาน โดยการพิจารณาต้นทุนงานที่เกิดขึ้นแล้วกับต้นทุนทั้งหมดของโครงการที่ประมาณไว้ ซึ่งต้นทุนทั้งหมดของโครงการที่ประมาณไว้นี้ประมาณขึ้นโดยวิศวกรหรือผู้รับผิดชอบดูแลโครงการของกลุ่มบริษัทยูนิคซึ่งอาจจะมีการเปลี่ยนแปลงได้ ส่วนต้นทุนที่เกี่ยวข้องรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเมื่อเกิดขึ้น ในกรณีที่มิเหตุการณ์ชี้ให้เห็นว่าต้นทุนทั้งหมดของโครงการที่ประมาณไว้สูงกว่ารายได้ทั้งหมดจากสัญญาก่อสร้าง กลุ่มบริษัทยูนิคจะบันทึกผลขาดทุนที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าวเป็นค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาบัญชีนั้น

**รายได้จากการขายวัสดุก่อสร้าง**

รายได้จากการขายวัสดุก่อสร้างรับรู้เมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคได้ออนอำนาจควบคุมในสินค้าให้แก่ลูกค้าแล้ว กล่าวคือ เมื่อมีการส่งมอบสินค้ารายได้จากการขายแสดงตามมูลค่าที่ได้รับหรือคาดว่าจะได้รับสำหรับสินค้าที่ได้ส่งมอบหลังจากหักประมาณการสินค้ารับคืนและส่วนลดโดยไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

**รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์**

รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์รับรู้เมื่อลูกค้ามีอำนาจควบคุมในสินค้าหรือบริการด้วยจำนวนเงินที่สะท้อนถึงสิ่งตอบแทนที่กลุ่มบริษัทยูนิคคาดว่าจะมีสิทธิได้รับซึ่งไม่รวมจำนวนเงินที่เก็บแทนบุคคลที่สาม ภาษีที่เกี่ยวข้องและแสดงสุทธิจากส่วนลดการค้า

ดอกเบี้ยรับ รับรู้เป็นรายได้ตามเกณฑ์สัดส่วนของเวลาโดยคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของสินทรัพย์

รายได้อื่นบันทึกตามเกณฑ์คงค้าง

ค่าใช้จ่ายบันทึกตามเกณฑ์คงค้าง

**ค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษา**

รายจ่ายในการซ่อมแซมและบำรุงรักษา บันทึกเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายจ่ายนั้น ส่วนรายจ่ายที่มีลักษณะเป็นรายจ่ายฝ่ายทุนได้บันทึกรวมไว้ในบัญชีอาคารและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง

**สัญญาเช่า**

ณ วันเริ่มต้นสัญญา กลุ่มบริษัทยูนิคจะประเมินว่าสัญญาเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่ โดยสัญญาจะเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่า ถ้าสัญญานั้นเป็นการให้สิทธิในการควบคุมการใช้สินทรัพย์ที่ระบุได้สำหรับช่วงเวลาหนึ่งเพื่อการแลกเปลี่ยนกับสิ่งตอบแทน

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

กลุ่มบริษัทยูนิค (ในฐานะผู้เช่า) ประเมินอายุสัญญาเช่าตามระยะเวลาที่บอกเลิกไม่ได้ที่ระบุในสัญญาเช่าหรือตามระยะเวลาที่เหลืออยู่ของสัญญาเช่าที่มีผลอยู่ ณ วันที่นำมาตราฐานการรายงานทางการเงินมาใช้เป็นครั้งแรก (ณ วันที่ 1 มกราคม 2563) โดยรวมระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะใช้สิทธิเลือกนั้นและระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการยกเลิกสัญญาเช่าหากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะไม่ใช้สิทธิเลือกนั้น

สัญญาเช่ารับรู้สินทรัพย์ (สินทรัพย์สิทธิการใช้) และหนี้สินสำหรับสัญญาเช่าทุกรายการที่มีระยะเวลาในการเช่ามากกว่า 12 เดือน เว้นแต่สินทรัพย์อ้างอิงนั้นไม่มีมูลค่าต่ำ

กลุ่มบริษัทยูนิคเลือกใช้ข้อยกเว้นในการรับรู้รายการสำหรับสัญญาเช่าระยะสั้น (สัญญาเช่าที่มีอายุสัญญาเช่า 12 เดือนหรือน้อยกว่า นับจากวันที่สัญญาเช่ามีผลและ ไม่มีสิทธิการเลือกซื้อ) และสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ จำนวนเงินที่จ่ายชำระตามสัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าซื้อสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุนตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

#### หนี้สินตามสัญญาเช่า

หนี้สินตามสัญญาเช่าแสดงมูลค่าตามมูลค่าปัจจุบันของการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าที่ยังไม่ได้จ่ายชำระ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล การจ่ายชำระตามสัญญาเช่าดังกล่าวประกอบด้วย การจ่ายชำระคงที่ (รวมถึงการจ่ายชำระคงที่โดยเนื้อหา) หักลูกหนี้สิ่งสูงใจตามสัญญาเช่า (ถ้ามี) และจำนวนเงินที่คาดว่าจะจ่ายชำระภายใต้การรับประกันมูลค่าคงเหลือ นอกจากนี้ การจ่ายชำระตามสัญญาเช่าซึ่งรวมถึงราคาใช้สิทธิของสิทธิการเลือกซื้อ หากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่กลุ่มบริษัทยูนิคจะใช้สิทธิเลือกนั้น และการจ่ายชำระค่าปรับเพื่อการยกเลิกสัญญาเช่า หากข้อกำหนดสัญญาเช่าแสดงให้เห็นว่ากลุ่มบริษัทยูนิคจะใช้สิทธิเลือกในการยกเลิกสัญญาเช่า

กลุ่มบริษัทยูนิคคำนวณมูลค่าปัจจุบันของการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า โดยใช้อัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่ม ณ วันที่สัญญาเช่ามีผล หากอัตราดอกเบี้ยตามหนี้สินสัญญาเช่านี้ไม่สามารถกำหนดได้ ทั้งนี้อัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มอ้างอิงจากอัตราผลตอบแทนของพันธบัตรรัฐบาลปรับด้วยค่าความเสี่ยงที่เหมาะสมตามระยะเวลาของสัญญาเช่านั้น หลังจากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล กลุ่มบริษัทยูนิคจะวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าเพิ่มขึ้นเพื่อสะท้อนดอกเบี้ยจากหนี้สินตามสัญญาเช่า และลดลงเพื่อสะท้อนการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าที่จ่ายชำระแล้ว นอกจากนี้ กลุ่มบริษัทยูนิคจะวัดมูลค่าหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงอายุสัญญาเช่า จำนวนเงินที่ต้องจ่ายชำระ หรือการประเมินสิทธิการเลือกในการซื้อสินทรัพย์อ้างอิง

#### ต้นทุนทางการเงิน

ดอกเบี้ยจ่ายและค่าใช้จ่ายในทางนองเดียวกันบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จในงวดที่ค่าใช้จ่ายดังกล่าวเกิดขึ้น ยกเว้นในกรณีที่มีการบันทึกเป็นต้นทุนส่วนหนึ่งของสินทรัพย์ อันเป็นผลมาจากการใช้เวลานานในการจัดหา ก่อสร้าง หรือการผลิตสินทรัพย์ดังกล่าวก่อนที่จะนำมาใช้เองหรือเพื่อขาย ดอกเบี้ยซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของค่าวงตามสัญญาเช่าบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง

#### รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศในระหว่างปีแปลงค่าเป็นเงินบาทด้วยอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินและเป็นเงินตราต่างประเทศซึ่งมีขอลคงเหลืออยู่ ณ วันสิ้นปี แปลงค่าเป็นเงินบาทตามอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น กำไรหรือขาดทุนจากการแปลงค่าบันทึกเป็นรายได้หรือค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ



บริษัท ยูนิค เอ็นจিনিียร์ริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

#### ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้คำนวณจากผลกำไรสำหรับปีโดยพิจารณาถึงภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีแสดงถึงผลกระทบทางภาษีสุทธิของผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างราคาตามบัญชีกับฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สิน ในงบแสดงฐานะการเงิน กลุ่มบริษัทยูนิคคำนวณค่าสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีด้วยอัตราภาษีที่คาดว่าจะต้องใช้ในการงวดที่กลุ่มบริษัทยูนิคจะได้รับประโยชน์จากสินทรัพย์หรือจะจ่ายชำระหนี้สิน การวัดมูลค่าสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสะท้อนให้เห็นถึงผลทางภาษีที่จะเกิดขึ้นตามลักษณะที่กลุ่มบริษัทยูนิคคาดว่าจะได้รับประโยชน์จากราคาตามบัญชีของสินทรัพย์และจ่ายชำระราคาตามบัญชีของหนี้สิน ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน

กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเมื่อมีความเป็นไปได้ว่ากำไรทางภาษีมีเพียงพอสำหรับการใช้ประโยชน์ของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน กลุ่มบริษัทยูนิคได้ประเมินสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่ไม่ได้รับรู้ใหม่ กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่ไม่ได้รับรู้ในอดีตเท่ากับจำนวนที่พบว่ามีความเป็นไปได้ก่อนข้างแน่นอนที่กลุ่มบริษัทยูนิคจะได้รับประโยชน์จากสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชุนั้น กลุ่มบริษัทยูนิคลดราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีลงด้วยจำนวนที่กลุ่มบริษัทยูนิคพิจารณาแล้วเห็นว่ามีความน่าจะเป็นไม่ถึงระดับความเป็นไปได้ก่อนข้างแนบอีกต่อไปที่กลุ่มบริษัทยูนิคจะมีกำไรทางภาษีเพียงพอที่จะนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทั้งหมดหรือบางส่วนมาใช้

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสามารถหักกลับได้เมื่อกิจการมีสิทธิตามกฎหมายที่จะนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของปีปัจจุบันมาหักกลับกับหนี้สินภาษีเงินได้ของปีปัจจุบันและภาษีเงินได้ในปีประเมิน โดยหน่วยงานจัดเก็บภาษีหน่วยงานเดียวกันสำหรับหน่วยภาษีเดียวกันหรือหน่วยภาษีต่างกัน สำหรับหน่วยภาษีต่างกันนั้นกิจการมีความตั้งใจจะจ่ายชำระหนี้สินและสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของปีปัจจุบันด้วยยอดสุทธิหรือตั้งใจจะรับคืนสินทรัพย์และจ่ายชำระหนี้สินในเวลาเดียวกัน

#### กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่คำนวณ โดยการหาร ส่วนของกำไรสำหรับปีที่ เป็นของบริษัทใหญ่ด้วยจำนวนหุ้นถั่วเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกในระหว่างปี

#### รายงานทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

ผลการดำเนินงานของส่วนงานที่รายงานต่อประธานเจ้าหน้าที่บริหารของกลุ่มบริษัทยูนิค (ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน) จะแสดงถึงรายการที่เกิดขึ้นจากส่วนงานดำเนินงานนั้น โดยตรงรวมถึงรายการที่ได้รับการบินส่วนอย่างสมเหตุสมผล

#### เครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกของสินทรัพย์ทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม และบวกด้วยต้นทุนการทำรายการเฉพาะในกรณีที่เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน อย่างไรก็ตาม สำหรับลูกหนี้การค้าที่ไม่มีองค์ประกอบเกี่ยวกับการจัดหาเงินที่มีนัยสำคัญ กลุ่มบริษัทยูนิคจะรับรู้สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าวด้วยราคาของรายการ



บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

• *การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน*

กลุ่มบริษัทยูนิคจัดประเภทสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่รับรู้อย่างแรก เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน โดยพิจารณาจากแผนธุรกิจของกิจการในการจัดการสินทรัพย์ทางการเงิน และลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงิน

*สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย*

กลุ่มบริษัทยูนิควัดมูลค่าสินทรัพย์ทางการเงินด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย เมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคถือครองสินทรัพย์ทางการเงินนั้นเพื่อรับกระแสเงินสดตามสัญญา และเงื่อนไขตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงินก่อให้เกิดกระแสเงินสดที่เป็นการรับชำระเพียงเงินสดและดอกเบี้ยจากยอดคงเหลือของเงินต้นในวันที่ระบุไว้เท่านั้น

สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าววัดมูลค่าในภายหลังโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงและต้องมีการประเมินการค้ำค่า ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการ การเปลี่ยนแปลงหรือการค้ำค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน

*สินทรัพย์ทางการเงินที่มีการกำหนดให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น (ตราสารทุน)*

ณ วันที่รับรู้อย่างแรก กลุ่มบริษัทยูนิคสามารถเลือกจัดประเภทเงินลงทุนในตราสารทุนซึ่งไม่ได้ถือไว้เพื่อค้าเป็นตราสารทุนที่กำหนดให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น โดยไม่สามารถเปลี่ยนการจัดประเภทในภายหลังได้ ทั้งนี้ การจัดประเภทรายการจะพิจารณาเป็นรายตราสาร ผลกำไรและขาดทุนที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นของสินทรัพย์ทางการเงินนี้ จะไม่สามารถโอนไปรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุนได้ในภายหลัง

เงินปันผลรับจากเงินลงทุนดังกล่าวถือเป็นรายได้อื่นในส่วนของกำไรหรือขาดทุน เว้นแต่ในกรณีที่เป็นการได้รับคืนของต้นทุนการลงทุนในสินทรัพย์ทางการเงินอย่างชัดเจน บริษัทจะรับรู้รายการนั้นในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

เงินลงทุนในตราสารทุนที่กำหนดให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น ไม่มีข้อกำหนดให้ประเมินการค้ำค่า

*สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน*

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุนจะแสดงในงบแสดงฐานะการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม โดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงสุทธิของมูลค่ายุติธรรมในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าวหมายถึงตราสารอนุพันธ์ เงินลงทุนในหลักทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อค้า เงินลงทุนในตราสารทุนซึ่งกลุ่มบริษัทยูนิคไม่ได้เลือกจัดประเภทให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และสินทรัพย์ทางการเงินที่มีกระแสเงินสดที่ไม่ได้รับชำระเพียงเงินสดและดอกเบี้ย

เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในตราสารทุนของหลักทรัพย์ในความต้องการของตลาดถือเป็นรายได้อื่นในกำไรหรือขาดทุน

บริษัท ยูนิค เอ็นจีเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

• **การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของหนี้สินทางการเงิน**

ยกเว้นหนี้สินตราสารอนุพันธ์ กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้อาการเมื่อเริ่มแรกสำหรับหนี้สินทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนการทำรายการ และจัดประเภทหนี้สินทางการเงินเป็นหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการหนี้สินทางการเงินและการตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน โดยการคำนวณมูลค่าราคาทุนตัดจำหน่ายค่านึงถึงส่วนลดหรือส่วนเกินมูลค่า รวมถึงค่าธรรมเนียมหรือต้นทุนที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงนั้นด้วย ทั้งนี้ ค่าตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนทางการเงินในกำไรหรือขาดทุน

• **การตัดรายการของเครื่องมือทางการเงิน**

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดรายการออกจากบัญชีเมื่อสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้น ได้สิ้นสุดลง หรือได้มีการโอนสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้น รวมถึงได้มีการโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น หรือมีการโอนการควบคุมในสินทรัพย์นั้น แม้ว่าจะไม่มีการโอนหรือไม่ได้ลงไว้ซึ่งความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น

กลุ่มบริษัทยูนิคตัดรายการหนี้สินทางการเงินก็ต่อเมื่อได้มีการปฏิบัติตามภาระผูกพันของหนี้สินนั้นแล้ว มีการยกเลิกภาระผูกพันนั้น หรือมีการสิ้นสุดลงของภาระผูกพันนั้น ในกรณีที่มีการเปลี่ยนหนี้สินทางการเงินที่มีอยู่ให้เป็นหนี้สินใหม่จากผู้ให้กู้รายเดียวกันซึ่งมีข้อกำหนดที่แตกต่างกันอย่างมาก หรือมีการแก้ไขข้อกำหนดของหนี้สินที่มีอยู่อย่างเป็นทางการจะถือว่าเป็นการตัดรายการหนี้สินเดิมและรับรู้หนี้สินใหม่ โดยรับรู้ผลแตกต่างของมูลค่าตามบัญชีดังกล่าวในกำไรหรือขาดทุน

• **การด้อยค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน**

กลุ่มบริษัทยูนิครับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของตราสารหนี้ทั้งหมดที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นคำนวณจากผลต่างของกระแสเงินสดที่จะครบกำหนดชำระตามสัญญากับกระแสเงินสดทั้งหมดที่กลุ่มบริษัทยูนิคคาดว่าจะได้รับชำระ และคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงโดยประมาณของสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่ได้มา

ในกรณีที่ความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์ไม่ได้เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับตั้งแต่การรับรู้รายการเริ่มแรก กลุ่มบริษัทยูนิควัดมูลค่าผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นโดยพิจารณาจากการผิดสัญญาที่อาจเกิดขึ้นใน 12 เดือนข้างหน้า ในขณะที่หากความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับตั้งแต่การรับรู้รายการเริ่มแรก กลุ่มบริษัทยูนิควัดมูลค่าผลขาดทุนด้วยจำนวนเงินที่เท่ากับผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุที่เหลืออยู่ของเครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทยูนิคใช้วิธีการอย่างง่ายในการคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้การค้า ลูกหนี้อื่น และสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา ดังนั้น ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลาของงาน กลุ่มบริษัทยูนิคจึงไม่มีการติดตามการเปลี่ยนแปลงของความเสี่ยงด้านเครดิต แต่จะรับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนจากผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของลูกหนี้ โดยอ้างอิงจากข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีต ปรับปรุงด้วยข้อมูลการคาดการณ์ไปในอนาคตเกี่ยวกับลูกหนี้และสภาพแวดล้อมทางด้านเศรษฐกิจ

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดจำหน่ายออกจากบัญชีเมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคคาดว่าจะไม่ได้รับคืนกระแสเงินสดตามสัญญาอีกต่อไป

บริษัท พิชิต เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

• **การหักกลบของเครื่องมือทางการเงิน**

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินจะนำมาหักกลบกันและแสดงด้วยยอดสุทธิในงบแสดงฐานะการเงินก็ต่อเมื่อกลุ่มบริษัทยูนิคมีสิทธิบังคับใช้ได้ตามกฎหมายอยู่แล้วในการหักกลบจำนวนเงินที่รับรู้ และกลุ่มบริษัทยูนิคมีความตั้งใจที่จะชำระด้วยยอดสุทธิ หรือตั้งใจที่จะรับสินทรัพย์และชำระหนี้สินพร้อมกัน

**การวัดมูลค่ายุติธรรม**

กลุ่มบริษัทยูนิคใช้วิธีราคาตลาดในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สิน ซึ่งมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ยกเว้นในกรณีที่ไม่มิตลาดที่มีสภาพคล่อง หรือไม่สามารถหารราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องได้ กลุ่มบริษัทยูนิคจะใช้วิธีราคาทุนหรือวิธีรายได้ในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินแทน

ความแตกต่างของระดับข้อมูลสามารถแสดงได้ดังนี้

- ระดับ 1 ใช้ข้อมูลราคาเสนอซื้อขายของสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกันในตลาดที่มีสภาพคล่อง
- ระดับ 2 ใช้ข้อมูลอื่นที่สามารถสังเกตได้ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน ไม่ว่าจะเป็นข้อมูลทางตรงหรือทางอ้อม
- ระดับ 3 ใช้ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน เช่น ใช้ราคาและข้อมูลที่เกี่ยวข้องอื่นซึ่งเป็นข้อมูลจากรายการในตลาดสำหรับสินทรัพย์ หนี้สิน หรือกลุ่มของสินทรัพย์และหนี้สินอย่างเดียวกันหรือเปรียบเทียบกันได้ (มีความคล้ายคลึงกัน) ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน หรือกลุ่มของสินทรัพย์หรือหนี้สิน หรือข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินในอนาคตที่กิจการประมาณขึ้น

**4. รายการบัญชีกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน**

ส่วนหนึ่งของสินทรัพย์ หนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่ายเป็นรายการที่เกิดขึ้นกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน กิจการเหล่านี้เกี่ยวข้องกัน โดยมีผู้ถือหุ้นและ/หรือ การเป็นกรรมการร่วมกัน งบการเงินนี้ ได้รวมผลของรายการดังกล่าว

นโยบายการกำหนดราคาสำหรับรายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันอธิบายได้ดังต่อไปนี้

รายการ	นโยบายการกำหนดราคา
ขายและซื้อสินทรัพย์ถาวร	ราคาใกล้เคียงกับราคาตลาด
รายได้บริการอื่น	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม
ขายวัสดุก่อสร้างและวัสดุสิ้นเปลือง	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม
ซื้อวัสดุก่อสร้างและวัสดุสิ้นเปลือง	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่มและตามราคาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าแรงจ้างเหมา	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่มและตามราคาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าเช่าและค่าบริการ	ตามราคาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าน้ำมันและค่าบริการ	ต้นทุนบวกกำไรส่วนเพิ่มและใกล้เคียงกับราคาซื้อขายจากบุคคลภายนอก
ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร	ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดโดยคณะกรรมการสรรหา



บริษัท ยูนิค เอ็นจີเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

รายการซึ่งมีสาระสำคัญที่เกิดขึ้นกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้

ความสัมพันธ์	งบการเงินรวม	ปีงบการเงิน			
		ปีงบการเงินเฉพาะกิจการ			
		2565	2564		
<b>กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร</b>					
บริษัท สุพรรณนิมิต จำกัด	บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	159,699	-
<b>รายได้อื่น</b>					
บริษัท ทรัสตี้ คอนสตรัคชัน จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	2,119	303
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	5,353	9,007
บริษัท ยูนิค อิน โนเวชั่น จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	31,918	42,131
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	865	553
บริษัท ยูนิค แพเรคิก้า จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	-	10,599
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	5,721	4,777
บริษัท ยูนิค อีควิปเมนท์ เซอร์วิส จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	1,810	1,873
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	44	2,793
บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชัน จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	-	157
บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	-	90
บริษัท อสิตากิจ จำกัด	บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	493	312	193	101



บริษัท ยูนิค เอ็นจিনিียร์ริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ความสัมพันธ์	พันธภาพ	งบการเงินรวม			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2565	2564	2565	2564
<b>ต้นทุนค่าก่อสร้าง</b>					
บริษัท ทรัสต์ คอนสตรัคชัน จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	92,551	34,844
บริษัท ยูนิค ทั่นเนลลิ่ง จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	136,927	306,261
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	469,561	416,959
บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	727,280	801,712
บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	14,456	27,557
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	14,572	64,936
บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	1,072	37,442
บริษัท ยูนิค แพรคติก้า จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	138,105	449,956
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	188,466	259,142
บริษัท อสิดากิจ จำกัด	บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	87,431	238,625	87,431	238,625
<b>ค่าใช้จ่ายอื่น</b>					
บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดิวelopมেন্ট จำกัด	บริษัทย่อย	-	-	6,400	13,247
บริษัท อสิดากิจ จำกัด	บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	1,019	774	1,019	774
<b>ค่าเบี้ยประกันภัย</b>					
บริษัท ไทยศรีประกันภัย จำกัด (มหาชน)	บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (กรรมการร่วมกัน)	26,485	20,328	17,805	10,442

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงินของผู้บริหารสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้

ประเภทของค่าตอบแทน	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
เงินเดือน	24,036	21,783	24,036	21,783
โบนัส	-	935	-	935
ผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	593	612	593	612
เบี้ยประชุม	1,500	1,500	1,500	1,500
เงินสมทบเข้ากองทุนสำรองเลี้ยงชีพของบริษัท	355	348	355	348
อื่น ๆ	6,047	3,810	6,047	3,810
<b>รวม</b>	<b>32,531</b>	<b>28,988</b>	<b>32,531</b>	<b>28,988</b>

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ยอดคงเหลือกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันมีดังนี้

	งบการเงินรวม (พันบาท)			
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564		ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	
	เพิ่มขึ้น	ลดลง	เพิ่มขึ้น	ลดลง
<b>ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น</b>				
บริษัท อีสตาจิก จำกัด	7,966	528	400	8,094
<b>ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า</b>				
บริษัท ไทยศรีประกันภัย จำกัด (มหาชน)	6,521	27,758	26,485	7,794
บริษัท อีสตาจิก จำกัด	195	1,325	1,009	511
<b>รวม</b>	<b>6,716</b>	<b>29,083</b>	<b>27,494</b>	<b>8,305</b>
<b>เจ้าหนี้การค้า</b>				
บริษัท อีสตาจิก จำกัด	81,953	93,551	175,504	-
<b>เงินตรองจาก</b>				
บริษัท อีสตาจิก จำกัด	28,574	107,043	83,998	51,619
<b>ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย (รวมในหนี้สินหมุนเวียนอื่น)</b>				
บริษัท อีสตาจิก จำกัด	148	1,471	600	1,019

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)			
	ยอดคงเหลือ ณ			ยอดคงเหลือ ณ
	วันที่	เพิ่มขึ้น	ลดลง	วันที่
	31 ธันวาคม 2564			31 ธันวาคม 2565
<b>ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น</b>				
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	8,485	5,728	1,361	12,852
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	36,891	47	1,967	34,971
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	19,652	6,121	3,450	22,323
บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	320,433	34,152	69,666	284,919
บริษัท ทรัสต์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	739	2,267	114	2,892
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด	1,176	926	1,222	880
บริษัท ยูนิค แพคเกจจิ้ง จำกัด	409,332	-	181,764	227,568
บริษัท ยูนิค อีควิปเมนท์ เซอร์วิส จำกัด	15,043	1,937	6,911	10,069
บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	706	-	-	706
บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด	1,568	-	1,537	31
บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด	51,894	-	51,894	-
บริษัท อสิตากิจ จำกัด	33	207	147	93
<b>รวม</b>	<b>865,952</b>	<b>51,385</b>	<b>320,033</b>	<b>597,304</b>
<b>เงินทรงแก่</b>				
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด	382,458	84,327	102,593	364,192
บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	350,785	19,345	131,381	238,749
บริษัท ทรัสต์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	190,258	25,858	47,964	168,152
บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด	99,022	-	99,022	-
บริษัท ยูนิค อีควิปเมนท์ เซอร์วิส จำกัด	67,568	4,191	759	71,000
บริษัท ยูนิค แพคเกจจิ้ง จำกัด	-	87,148	12,087	75,061
<b>รวม</b>	<b>1,090,091</b>	<b>220,869</b>	<b>393,806</b>	<b>917,154</b>
<b>ค่าใช้จ่ายล่วงหน้า</b>				
บริษัท ไทยศรีประกันภัย จำกัด (มหาชน)	4,817	20,782	17,805	7,794
บริษัท อสิตากิจ จำกัด	195	1,325	1,009	511
<b>รวม</b>	<b>5,012</b>	<b>22,107</b>	<b>18,814</b>	<b>8,305</b>

บริษัท ยูนิค เอ็นจิ้นีเยริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)			
	ยอดคงเหลือ ณ			ยอดคงเหลือ ณ
	วันที่	เพิ่มขึ้น	ลดลง	วันที่
	31 ธันวาคม 2564			31 ธันวาคม 2565
<b>เจ้าหนี้การค้า</b>				
บริษัท ทรัสต์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	472,489	92,348	44,481	520,356
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	679,170	136,885	54,886	761,169
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี จำกัด	1,244,593	467,905	390,797	1,321,701
บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	1,911,708	713,298	973,693	1,651,313
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	1,326,348	14,542	316,344	1,024,546
บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด	288,986	14,456	23,461	279,981
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	1,962,837	188,461	1,139,723	1,011,575
บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	239,159	1,072	44,924	195,307
บริษัท ยูนิค แพครดิก้า จำกัด	824,669	138,105	233,790	728,984
บริษัท อสิตากิจ จำกัด	81,953	93,551	175,504	-
<b>รวมเจ้าหนี้การค้า</b>	<b>9,031,912</b>	<b>1,860,623</b>	<b>3,397,603</b>	<b>7,494,932</b>
หัก เงินตรง	(7,754,039)	(267,238)	(1,677,977)	(6,343,300)
<b>สุทธิ</b>	<b>1,277,873</b>	<b>1,593,385</b>	<b>1,719,626</b>	<b>1,151,632</b>
<b>เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น</b>				
บริษัท ยูนิค เรียวเอสเคท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	304	6,464	6,768	-
บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอรี จำกัด	2,323	1,772	2,376	1,719
บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	11,404	14,963	2,275	24,092
บริษัท ทรัสต์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	13,289	218	4,473	9,034
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	664	44	-	708
บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	45	32	-	77
บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	-	5	-	5
<b>รวมเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น</b>	<b>28,029</b>	<b>23,498</b>	<b>15,892</b>	<b>35,635</b>
<b>รวม</b>	<b>1,305,902</b>	<b>1,616,883</b>	<b>1,735,518</b>	<b>1,187,267</b>
<b>เงินตรงจาก</b>				
บริษัท ชัน เทคโนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	24,427	-	32	24,395
บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	5,270	3,347	4,937	3,680
บริษัท อสิตากิจ จำกัด	28,574	107,043	83,998	51,619
<b>รวม</b>	<b>58,271</b>	<b>110,390</b>	<b>88,967</b>	<b>79,694</b>
<b>ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย (รวมเงินหนี้สินหมุนเวียนอื่น)</b>				
บริษัท อสิตากิจ จำกัด	148	1,471	600	1,019



บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

5. เงินลงทุนระยะสั้น

อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	พันบาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2565	2564	2565	2564	
เงินลงทุนในเงินฝากประจำ 0.250 - 0.550	0.250	26,562	1	26,561	-

6. ลูกหนี้การค้า ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย - สุทธิ

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
ลูกหนี้การค้า				
- บริษัทอื่น	2,570,782	2,866,522	2,570,782	2,866,522
หัก เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	(68,000)	(55,758)	(68,000)	(55,758)
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(50,300)	-	(50,300)	-
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	2,452,482	2,810,764	2,452,482	2,810,764
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	8,094	7,966	597,304	865,952
- บริษัทอื่น	406,268	73,441	383,035	52,953
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	414,362	81,407	980,339	918,905
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(16,760)	(16,310)	(13,760)	(13,310)
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	397,602	65,097	966,579	905,595
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	2,850,084	2,875,861	3,419,061	3,716,359
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระหว่างปี	50,750	4,360	50,750	1,360

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

การวิเคราะห์อายุลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
• อยู่ในกำหนดระยะเวลาการชำระหนี้	1,057,744	498,276	1,287,270	814,135
• ค้างชำระเกินกำหนดระยะเวลาการชำระหนี้				
- น้อยกว่า 3 เดือน	53,736	55,241	60,646	72,177
- มากกว่า 3 เดือนถึง 6 เดือน	16,701	134,180	28,061	151,302
- มากกว่า 6 เดือนถึง 12 เดือน	5,950	1,693	20,118	31,678
- มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	1,851,013	2,258,539	2,155,026	2,716,135
รวม	2,985,144	2,947,929	3,551,121	3,785,427
หัก เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	(68,000)	(55,758)	(68,000)	(55,758)
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(67,060)	(16,310)	(64,060)	(13,310)
สุทธิ	2,850,084	2,875,861	3,419,061	3,716,359

กลุ่มบริษัทยูนิคได้แสดงยอดลูกหนี้การค้าสุทธิจากเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าซึ่งเป็นไปตามเงื่อนไขการรับชำระเงินค่าก่อสร้างตามสัญญาตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 20

บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคได้โอนสิทธิรับเงินค่างวดตามโครงการก่อสร้างของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคเพื่อค้ำประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14 และ 17

เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
เจ้าหนี้การค้า				
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	81,953	1,151,632	1,277,873
- บริษัทอื่น	2,442,884	2,786,354	1,993,562	2,487,699
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	35,635	28,029
ตัวเงินจ่าย - บริษัทอื่น	2,610,385	3,994,712	2,610,385	3,846,216
รวม	5,053,269	6,863,019	5,791,214	7,639,817
หัก เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา	(745,250)	(135,555)	(735,956)	(132,952)
สุทธิ	4,308,019	6,727,464	5,055,258	7,506,865

กลุ่มบริษัทยูนิคได้แสดงยอดเจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่ายสุทธิจากเงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมาซึ่งเป็นไปตามเงื่อนไขการจ่ายชำระเงินค่าก่อสร้างตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 20 ตามเงื่อนไขของสัญญา กลุ่มบริษัทยูนิคหักเงินประกันการปฏิบัติตามสัญญาจากผู้รับเหมาในอัตราร้อยละต่าง ๆ กันของมูลค่างานก่อสร้างที่ผู้รับเหมาเรียกเก็บ โดยกลุ่มบริษัทยูนิคจะคืนเงินประกันนี้แก่ผู้รับเหมาเมื่องานนั้น ๆ ได้แล้วเสร็จและผู้รับเหมามิได้คิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

7. สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา / หนี้สินที่เกิดจากสัญญา

สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาก่อสร้างและหนี้สินที่เกิดจากสัญญาก่อสร้าง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา				
ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่ได้เรียกเก็บ	23,121,810	19,489,050	22,935,197	19,261,402
เงินประกันผลงานค้ำรับ	466,520	405,941	466,489	405,910
รวมสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	<u>23,588,330</u>	<u>19,894,991</u>	<u>23,401,686</u>	<u>19,667,312</u>
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา				
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ	<u>9,284,731</u>	<u>5,334,362</u>	<u>9,284,731</u>	<u>5,334,362</u>

การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาก่อสร้างและหนี้สินที่เกิดจากสัญญาก่อสร้างมีดังนี้

7.1 ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่ได้เรียกเก็บ

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	14,186,205	13,874,878
รับรู้เป็นรายได้ในระหว่างปี	10,936,911	10,981,130
โอนไปลูกหนี้การค้า	(5,634,066)	(5,594,606)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	19,489,050	19,261,402
รับรู้เป็นรายได้ในระหว่างปี	10,324,027	10,356,947
โอนไปลูกหนี้การค้า	(6,691,267)	(6,683,152)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	<u>23,121,810</u>	<u>22,935,197</u>

บริษัท บูนิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

7.2 เงินประกันผลงานค้ำรับ

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	421,323	421,292
เพิ่มขึ้น	503,992	503,992
ลดลง	(519,374)	(519,374)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	405,941	405,910
เพิ่มขึ้น	526,467	526,467
ลดลง	(465,888)	(465,888)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	466,520	466,489

7.3 เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	2,541,315	2,541,314
เพิ่มขึ้น	3,416,957	3,416,957
ลดลง	(623,910)	(623,909)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	5,334,362	5,334,362
เพิ่มขึ้น	4,555,051	4,555,051
ลดลง	(604,682)	(604,682)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	9,284,731	9,284,731

8. สินค้าคงเหลือ - สุทธิ

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการอสังหาริมทรัพย์	149,443	149,443	149,443	149,443
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการก่อสร้าง	272,037	272,023	272,037	272,023
วัสดุชิ้นงานก่อสร้าง	297,160	865,123	312,018	908,379
วัสดุก่อสร้างและวัสดุสิ้นเปลือง	4,131,549	2,890,237	3,850,298	2,588,299
รวม	4,850,189	4,176,826	4,583,796	3,918,144
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า	(850)	(850)	(850)	(850)
สุทธิ	4,849,339	4,175,976	4,582,946	3,917,294



บริษัท บุนนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 งานระหว่างก่อสร้างสำหรับโครงการอสังหาริมทรัพย์ (รวมที่ดิน) ของบริษัทซึ่งมีมูลค่าตามบัญชีในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการจำนวนเงินรวม 149.4 ล้านบาท และ โฉนดที่ดินของบริษัทบางฉบับได้นำไปจดจำนองเป็นหลักประกันเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มูลค่าที่ดินบนโครงการอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทซึ่งมีราคาทุนจำนวนเงิน 149.4 ล้านบาท มีราคาประเมิน (ราคาตลาดยุติธรรม) ตามรายงานของบริษัทผู้ประเมินราคาอิสระ (บริษัท แอควิวเรท แอควิวเชอร์ จำกัด) ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2565 เป็นจำนวนเงินรวม 176.3 ล้านบาท

#### 9. เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้

บัญชีนี้ได้แก่ เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงิน ซึ่งประกอบด้วยเงินฝากประจำและเงินฝากออมทรัพย์ของบริษัทและกลุ่มบริษัทชูนิกกับสถาบันการเงินในประเทศบางแห่ง ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 0.250 ต่อปี ถึงร้อยละ 0.442 ต่อปี และร้อยละ 0.125 ต่อปี ถึงร้อยละ 0.375 ต่อปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ตามลำดับ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทได้นำบัญชีเงินฝากสถาบันการเงินจำนวนเงินรวมประมาณ 1,401.5 ล้านบาท และ 862.4 ล้านบาท ตามลำดับ ไปจำนำไว้เป็นหลักประกันค้ำประกันวงเงินสินเชื่อของสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทย่อยได้นำบัญชีเงินฝากสถาบันการเงินจำนวนเงินรวมประมาณ 0.4 ล้านบาท ไปจำนำไว้เป็นหลักประกันค้ำประกันวงเงินสินเชื่อของสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14

บริษัท ยูนิค เอ็นจิ้นเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

10. เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 เงินลงทุนในบริษัทย่อยมีดังนี้

	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		พันบาท	
	(ล้านบาท)		(ร้อยละ)		วิธีราคาทุน	
	2565	2564	2565	2564	(งบการเงินเฉพาะกิจการ)	
					2565	2564
- บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	400	400	99.99	99.99	400,000	400,000
- บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	-	550	-	99.99	-	338,000
- บริษัท ชัน เทคโนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	25	25	99.99	99.99	24,999	24,999
- บริษัท ทริสต์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	20	20	99.99	99.99	20,000	20,000
- บริษัท ยูนิค ทันเนลลิง จำกัด	20	20	99.99	99.99	20,000	20,000
- บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด	5	5	99.99	99.99	5,000	5,000
- บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด	5	5	99.99	99.99	5,000	5,000
- บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	5	5	99.99	99.99	5,000	5,000
- บริษัท กิจการร่วมค้า ยูคิว-เอสอาร์ซี จำกัด	2	2	89.99	89.99	1,799	1,799
- บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	1	1	99.97	99.97	1,000	1,000
- บริษัท ยูนิค แพรคติก้า จำกัด	1	1	99.97	99.97	1,000	1,000
- บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด	1	1	99.97	99.97	999	999
- บริษัท ยูนิค อีควิปเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด	1	1	99.97	99.97	999	999
รวม					485,796	823,796
หัก: ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน					( 2,100)	( 1,900)
สุทธิ					483,696	821,896

บริษัทเป็นผู้ค้าประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งของบริษัทย่อยตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 14 และ 17

เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2565 บริษัท ยูนิค เรียวเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (“UR”) ได้เรียกชำระเงินค่าหุ้นที่ยังชำระไม่ครบเต็มมูลค่าหุ้นเป็นจำนวนเงินรวม 150 ล้านบาท จากบริษัท โดยบริษัทได้ชำระค่าหุ้นดังกล่าวทั้งจำนวนแล้วเมื่อวันที่ 11 เมษายน 2565

ต่อมาในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของ UR เมื่อวันที่ 9 เมษายน 2565 ผู้ถือหุ้นของ UR มีมติอนุมัติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนของ UR จาก 700 ล้านบาท (แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 7 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท) เป็น 925 ล้านบาท (แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 9.25 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท) โดย UR เรียกชำระค่าหุ้นร้อยละ 100 ของทุนจดทะเบียนที่เพิ่มขึ้นและจดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 12 เมษายน 2565 ในการนี้ บริษัทได้ลงทุนในหุ้นสามัญของ UR เพิ่มขึ้นเป็นจำนวนเงิน 225 ล้านบาท

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ในที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2565 ของบริษัทเมื่อวันที่ 9 เมษายน 2565 ผู้ถือหุ้นมีมติดังต่อไปนี้

- อนุมัติให้บริษัททำรายการขายที่ดินบางส่วนซึ่งบันทึกอยู่ในบัญชีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ โดยมีราคาทุนมูลค่ารวม 271.3 ล้านบาท ให้กับบริษัท สุพรรณนิมิต จำกัด (ซึ่งมีนางสาวกรภัทร์ สุวิวัฒน์ธนชัย อดีตกรรมการบริษัท เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่) ในราคาขายจำนวนเงิน 431 ล้านบาท โดยถือตามราคาประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระรายหนึ่ง ทั้งนี้ บริษัทได้ทำสัญญาซื้อขายที่ดินกับบริษัทดังกล่าวเมื่อวันที่ 3 พฤษภาคม 2565 ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11
- อนุมัติให้บริษัททำสัญญาขายเงินลงทุนในหุ้นทุนทั้งหมดที่บริษัทถืออยู่ในบริษัท ยูนิค เริลเอสเตท แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (“UR”) ซึ่งไม่ได้มีการดำเนินธุรกิจในปัจจุบัน โดย UR เป็นเจ้าของที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้ให้บริษัทและบริษัทย่อยอื่นในกลุ่มบริษัทยูนิค เข้าเพื่อเก็บสินค้าคงเหลือ เครื่องมือและอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ใช้ในการพัฒนาโครงการก่อสร้างของกลุ่มบริษัทยูนิค โดยให้บริษัทขายหุ้นของ UR ให้แก่นางสาวกรภัทร์ สุวิวัฒน์ธนชัย อดีตกรรมการบริษัท (“ผู้ซื้อ”) จำนวน 9,249,988 หุ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนของ UR ในราคาประมาณหุ้นละ 174 บาท คิดเป็นจำนวนเงิน 1,609 ล้านบาท โดยถือตามราคาประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระรายหนึ่ง ทั้งนี้ ภายหลังจากซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ ผู้ซื้อตกลงให้กลุ่มบริษัทยูนิคมีสิทธิวางหรือเก็บวัสดุอุปกรณ์ และเครื่องตกแต่งที่ไม่ใช่ส่วนควบของอาคาร ตลอดจนสิ่งของหรือทรัพย์สินในการครอบครองของกลุ่มบริษัทยูนิคบนที่ดินนี้เป็นระยะเวลา 10 เดือน นับตั้งแต่วันที่การซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ โดยทางผู้ซื้อจะไม่เรียกเก็บค่าใช้จ่ายใด ๆ กับบริษัท นอกจากนี้ ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่การซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการจดทะเบียนเปลี่ยนชื่อของ UR โดยไม่ให้มีคำว่า “ยูนิค” อยู่ในชื่อต่อไป และต้องไม่เป็นชื่อที่อาจสร้างความเข้าใจผิดต่อสาธารณะชนว่า UR เป็นบริษัทย่อยในกลุ่มบริษัทยูนิค ปัจจุบัน UR ได้ดำเนินการเปลี่ยนชื่อเรียบร้อยแล้ว

เมื่อวันที่ 22 มิถุนายน 2565 บริษัทได้รับชำระเงินจากการขายเงินลงทุนและที่ดินดังกล่าวข้างต้นเป็นจำนวนเงินรวม 2,033.8 ล้านบาท (สุทธิจากค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้อง) และบริษัทได้โอนกรรมสิทธิ์ในสินทรัพย์ดังกล่าวให้แก่ผู้ซื้อแล้ว ในกรณีนี้ กลุ่มบริษัทยูนิคได้บันทึกกำไรจากการขายเงินลงทุนและที่ดินไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 เป็นจำนวนเงิน 824.5 ล้านบาท และในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 เป็นจำนวนเงิน 1,049.5 ล้านบาท

จากเหตุการณ์ดังกล่าวข้างต้น ผู้บริหารของบริษัทพิจารณาว่าการขายเงินลงทุนและที่ดินดังกล่าวให้แก่อดีตกรรมการเป็นผลให้บริษัทสูญเสียอำนาจการควบคุมใน UR ตั้งแต่วันที่ 22 มิถุนายน 2565 เป็นต้นไป ดังนี้

- ก) งบแสดงฐานะการเงินของ UR ไม่รวมอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ
- ข) งบกำไรขาดทุนของ UR สำหรับงวดตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2565 ถึงวันที่ 21 มิถุนายน 2565 ได้รวมไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

บริษัท ยูนิค เอ็นจีโอรีจ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

รายละเอียดของสินทรัพย์และหนี้สินของ UR ณ วันที่กลุ่มบริษัทยูนิคสูญเสียอำนาจการควบคุมใน UR มีดังนี้

	กระแสเงินสด ลดลง (เพิ่มขึ้น) (พันบาท)
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	4
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	934,223
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	122
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	(803)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(534)
สินทรัพย์สุทธิ	933,012
รับรู้กำไรสะสมในบริษัทย่อย	(12,947)
รวม	920,065
หัก เงินลงทุนในบริษัทย่อย	(713,000)
หัก กำไรที่เคยรับรู้จากการลงทุนในบริษัทย่อยเมื่อแรกเริ่ม	(212,000)
ผลกระทบกระแสเงินสดจากการสูญเสียการควบคุมในบริษัทย่อย	(4,935)



บริษัท บุนนิก เอเนจียีร์ว แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

11. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ

	งบการเงินรวม (พันบาท)						
	ที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องคกแต่ง ติดตั้งและ เครื่องใช้ สำนักงาน	ยานพาหนะ	งานระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
<b>ราคาทุน</b>							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	1,894,835	1,403,899	9,900,626	269,018	263,727	10,234	13,742,339
โอนออกไปสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	(10,513)	-	-	-	(10,513)
เพิ่มขึ้น	21,020	18,158	13,348	12,588	11	8,934	74,059
จำหน่าย	-	-	(5)	(114)	(25,631)	-	(25,750)
ตัดบัญชี	-	-	-	(462)	(52)	(5,760)	(6,274)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	535,461	-	79,825	-	615,286
โอนเข้า (โอนออก)	-	264	-	349	-	(613)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	1,915,855	1,422,321	10,438,917	281,379	317,880	12,795	14,389,147
เพิ่มขึ้น	8,500	236,838	33,152	25,262	3,914	9,742	317,408
จำหน่าย	(268,785)	(181,645)	(11)	(890)	(57,342)	-	(508,673)
ตัดบัญชี	-	-	(145)	(2,917)	-	(4,879)	(7,941)
ผลกระทบจากการสูญเสียการ ควบคุมใน UR (หมายเหตุ 10)	(709,717)	(249,838)	-	(442)	-	-	(959,997)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	10,248	1,414,907	-	89,492	-	1,514,647
โอนเข้า (โอนออก)	3,000	47	4,869	-	-	(7,916)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	948,853	1,237,971	11,891,689	302,392	353,944	9,742	14,744,591
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	-	567,221	4,467,722	226,389	258,625	-	5,519,957
โอนออกไปสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	(793)	-	-	-	(793)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	96,284	763,467	20,804	12,051	-	892,606
จำหน่าย	-	-	(5)	(84)	(23,490)	-	(23,579)
ตัดบัญชี	-	-	(3)	-	(52)	-	(55)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	458,654	-	67,989	-	526,643
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	-	663,505	5,689,042	247,109	315,123	-	6,914,779
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	73,017	702,762	18,107	12,608	-	806,494
จำหน่าย	-	(56,251)	(1)	(874)	(57,141)	-	(114,267)
ตัดบัญชี	-	-	(129)	(2,916)	-	-	(3,045)
ผลกระทบจากการสูญเสียการ ควบคุมใน UR (หมายเหตุ 10)	-	(25,332)	-	(442)	-	-	(25,774)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	9,293	1,285,819	-	79,224	-	1,374,336
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	-	664,232	7,677,493	260,984	349,814	-	8,952,523

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินรวม (พันบาท)						
	ที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องคกแต่ง ติดตั้งและ เครื่องใช้ สำนักงาน	ยานพาหนะ	งานระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
<b>ค่าเผื่อการด้อยค่า</b>							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	15,000	-	-	-	-	-	15,000
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	15,000	-	-	-	-	-	15,000
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	15,000	-	-	-	-	-	15,000
<b>มูลค่าสุทธิตามบัญชี</b>							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	1,900,855	758,816	4,749,875	34,270	2,757	12,795	7,459,368
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	933,853	573,739	4,214,196	41,408	4,130	9,742	5,777,068

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)						
	ที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องคกแต่ง ติดตั้งและ เครื่องใช้ สำนักงาน	ยานพาหนะ	งานระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
<b>ราคาทุน</b>							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	927,124	449,851	5,844,371	242,571	245,134	9,970	7,719,021
โอนออกไปสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	(10,513)	-	-	-	(10,513)
เพิ่มขึ้น	-	5,838	6,017	11,934	10	7,618	31,417
จำหน่าย	-	-	-	(71)	(25,631)	-	(25,702)
ตัดบัญชี	-	-	(462)	-	(52)	(5,760)	(6,274)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	145,675	-	75,847	-	221,522
โอนเข้า (โอนออก)	-	-	-	349	-	(349)	-
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564</b>	927,124	455,689	5,985,088	254,783	295,308	11,479	7,929,471
เพิ่มขึ้น	8,500	5,523	20,475	25,122	3,914	900	64,434
จำหน่าย	(271,301)	(128,333)	(11)	(890)	(55,813)	-	(456,348)
ตัดบัญชี	-	-	(127)	(2,813)	-	(4,879)	(7,819)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	10,248	674,555	-	89,492	-	774,295
โอนเข้า (โอนออก)	3,000	-	3,600	-	-	(6,600)	-
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565</b>	667,323	343,127	6,683,580	276,202	332,901	900	8,304,033

บริษัท บูนิต เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)						
	ที่ดิน	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	เครื่องคกแต่ง ติดตั้งและ เครื่องใช้ สำนักงาน	ยานพาหนะ	งานระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	-	262,370	1,836,817	204,454	241,727	-	2,545,368
โอนออกไปสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	(793)	-	-	-	(793)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	41,738	485,952	18,686	10,764	-	557,140
จำหน่าย	-	-	-	(41)	(23,490)	-	(23,531)
ตัดบัญชี	-	-	(3)	-	(52)	-	(55)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	-	119,710	-	64,526	-	184,236
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564</b>	-	304,108	2,441,683	223,099	293,475	-	3,262,365
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	29,051	487,842	16,564	11,920	-	545,377
จำหน่าย	-	(49,072)	(1)	(873)	(55,813)	-	(105,759)
ตัดบัญชี	-	-	(128)	(2,812)	-	-	(2,940)
โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	-	9,293	581,008	-	79,224	-	669,525
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565</b>	-	293,380	3,510,404	235,978	328,806	-	4,368,568
<b>ค่าเผื่อการด้อยค่า</b>							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	15,000	-	-	-	-	-	15,000
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	15,000	-	-	-	-	-	15,000
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	15,000	-	-	-	-	-	15,000
<b>มูลค่าสุทธิตามบัญชี</b>							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	912,124	151,581	3,543,405	31,684	1,833	11,479	4,652,106
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	652,323	49,747	3,173,176	40,224	4,095	900	3,920,465

ที่ดิน อาคารและเครื่องจักรของบริษัทซึ่งมีมูลค่าสุทธิตามบัญชีจำนวนเงินรวม 629.3 ล้านบาท และ 933.8 ล้านบาท (ของกลุ่มบริษัทบูนิตมีมูลค่าสุทธิตามบัญชีจำนวนเงินรวม 1,721.6 ล้านบาท และ 2,808.5 ล้านบาท) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ตามลำดับ ได้จ้างอง/จำหน่ายเป็นหลักประกันวงเงินสินเชื่อที่ได้รับจากสถาบันการเงินหลายแห่งตามที่กล่าวในหมายเหตุ 14 และ 17 นอกจากนี้ กรมธรรม์ประกันภัยสำหรับเครื่องจักรและอาคารได้มีการโอนให้แก่ผู้ให้กู้ยืมเป็นผู้รับผิดชอบ

มูลค่าต้นทุนของอาคารและอุปกรณ์บางรายการของบริษัท ซึ่งตัดค่าเสื่อมราคาเต็มจำนวนแล้ว แต่บริษัทยังสามารถใช้ประโยชน์ในสินทรัพย์เหล่านั้นได้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีจำนวนเงินรวมประมาณ 2,910.5 ล้านบาท และ 2,500.4 ล้านบาท (ของกลุ่มบริษัทบูนิตมีจำนวนเงินประมาณ 6,305.3 ล้านบาท และ 5,316.6 ล้านบาท) ตามลำดับ

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ในที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2565 ของบริษัทเมื่อวันที่ 9 เมษายน 2565 ผู้ถือหุ้นมีมติอนุมัติให้บริษัททำการขายที่ดินบางส่วนซึ่งบันทึกอยู่ในบัญชีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ โดยมีราคาทุนมูลค่ารวม 271.3 ล้านบาท ให้กับบริษัท สุพรรณนิมิต จำกัด ซึ่งมีผู้ถือหุ้นรายใหญ่เป็นอัตรกรรมกรของบริษัท ในราคาขายจำนวนเงิน 431 ล้านบาท โดยถือค่างานราคาประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระรายหนึ่ง โดยบริษัทได้ทำสัญญาซื้อขายที่ดินกับบริษัทดังกล่าวเมื่อวันที่ 3 พฤษภาคม 2565 ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 10

นอกจากนี้ เมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2565 บริษัทและบริษัทย่อยอีก 2 แห่ง ได้ทำการขายสิ่งปลูกสร้างเพิ่มเติมซึ่งมีมูลค่าตามบัญชีรวม 125.4 ล้านบาท ให้กับ UR ในราคาขายจำนวนเงินรวม 225 ล้านบาท โดยถือค่างานราคาประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระรายหนึ่ง ในกรณี กลุ่มบริษัท ยูนิคได้บันทึกกำไรจากการขายทรัพย์สินดังกล่าวไว้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 เป็นจำนวนเงิน 99.6 ล้านบาท และในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 เป็นจำนวนเงิน 89.9 ล้านบาท

## 12. สินทรัพย์สิทธิการใช้ - สุทธิ

	งบการเงินรวม (พันบาท)				
	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	ยานพาหนะ	เครื่องใช้ สำนักงาน	รวม
<b>ราคาทุน</b>					
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	53,104	2,708,995	257,769	1,420	3,021,288
โอนมาจากที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	10,513	-	-	10,513
เพิ่มขึ้น	158	89,347	10,629	2,369	102,503
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	(535,461)	(79,825)	-	(615,286)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	53,262	2,273,394	188,573	3,789	2,519,018
เพิ่มขึ้น	1,704	89,783	68,730	1,758	161,975
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	(10,248)	(1,414,907)	(89,492)	-	(1,514,647)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	44,718	948,270	167,811	5,547	1,166,346
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>					
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	22,405	2,089,760	154,876	301	2,267,342
โอนมาจากที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	793	-	-	793
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	14,510	306,451	37,021	1,493	359,475
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	(458,654)	(67,989)	-	(526,643)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	36,915	1,938,350	123,908	1,794	2,100,967
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	11,886	112,032	27,585	1,809	153,312
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	(9,293)	(1,285,819)	(79,224)	-	(1,374,336)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	39,508	764,563	72,269	3,603	879,943
<b>มูลค่าสุทธิทางบัญชี</b>					
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	16,347	335,044	64,665	1,995	418,051
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	5,210	183,707	95,542	1,944	286,403



บริษัท บูรีค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)				
	อาคารและ ส่วนปรับปรุง	เครื่องจักร และอุปกรณ์	ยานพาหนะ	เครื่องใช้ สำนักงาน	รวม
<b>ราคาทุน</b>					
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	160,579	967,425	251,993	1,420	1,381,417
โอนมาจากที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	10,513	-	-	10,513
เพิ่มขึ้น	159	1,189	10,627	2,369	14,344
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	(145,675)	(75,847)	-	(221,522)
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564</b>	<b>160,738</b>	<b>833,452</b>	<b>186,773</b>	<b>3,789</b>	<b>1,184,752</b>
เพิ่มขึ้น	1,704	80,981	68,730	1,758	153,173
ตัดบัญชี	(107,476)	-	-	-	(107,476)
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	(10,248)	(674,555)	(89,492)	-	(774,295)
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565</b>	<b>44,718</b>	<b>239,878</b>	<b>166,011</b>	<b>5,547</b>	<b>456,154</b>
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>					
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	32,004	609,673	150,927	302	792,906
โอนมาจากที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	793	-	-	793
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	24,110	166,576	36,662	1,492	228,840
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	-	(119,710)	(64,526)	-	(184,236)
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564</b>	<b>56,114</b>	<b>657,332</b>	<b>123,063</b>	<b>1,794</b>	<b>838,303</b>
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	16,446	32,090	27,224	1,809	77,569
ตัดบัญชี	(23,759)	-	-	-	(23,759)
โอนออกไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (หมายเหตุ 11)	(9,293)	(581,008)	(79,224)	-	(669,525)
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565</b>	<b>39,508</b>	<b>108,414</b>	<b>71,063</b>	<b>3,603</b>	<b>222,588</b>
<b>มูลค่าสุทธิทางบัญชี</b>					
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	104,624	176,120	63,710	1,995	346,449
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	5,210	131,464	94,948	1,944	233,566

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

13. สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น - สุทธิ

	งบการเงินรวม (พันบาท)		
	ค่าสิทธิซอฟต์แวร์	ทรัพย์สิน ระหว่างติดตั้ง	รวม
<b>ราคาทุน</b>			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	35,510	606	36,116
เพิ่มขึ้น	224	2,299	2,523
ตัดบัญชี	-	(156)	(156)
โอนเข้า (โอนออก)	450	(450)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	36,184	2,299	38,483
เพิ่มขึ้น	13,371	175	13,546
โอนเข้า (โอนออก)	2,299	(2,299)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	51,854	175	52,029
<b>ค่าตัดจำหน่ายสะสม</b>			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	23,601	-	23,601
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	1,965	-	1,965
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	25,566	-	25,566
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	2,772	-	2,772
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	28,338	-	28,338
<b>มูลค่าสุทธิทางบัญชี</b>			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	10,618	2,299	12,917
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	23,516	175	23,691

บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)		
	ค่าสิทธิซอฟต์แวร์	ทรัพย์สิน ระหว่างติดตั้ง	รวม
<b>ราคาทุน</b>			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	34,212	606	34,818
เพิ่มขึ้น	224	-	224
ตัดบัญชี	-	(156)	(156)
โอนเข้า (โอนออก)	450	(450)	-
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564</b>	<b>34,886</b>	<b>-</b>	<b>34,886</b>
เพิ่มขึ้น	13,115	175	13,290
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565</b>	<b>48,001</b>	<b>175</b>	<b>48,176</b>
<b>ค่าตัดจำหน่ายสะสม</b>			
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	23,122	-	23,122
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	1,878	-	1,878
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564</b>	<b>25,000</b>	<b>-</b>	<b>25,000</b>
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	2,487	-	2,487
<b>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565</b>	<b>27,487</b>	<b>-</b>	<b>27,487</b>
<b>มูลค่าสุทธิทางบัญชี</b>			
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	9,886	-	9,886
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	20,514	175	20,689

มูลค่าต้นทุนของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นบางรายการของบริษัทซึ่งตัดค่าตัดจำหน่ายเต็มจำนวนแล้วแต่บริษัทยังสามารถใช้ประโยชน์ในสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นเหล่านั้นได้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีจำนวนเงินรวมประมาณ 18.5 ล้านบาท และ 18.3 ล้านบาท ตามลำดับ (ของกลุ่มบริษัทปตท.มีจำนวนเงินประมาณ 18.9 ล้านบาท และ 18.7 ล้านบาท ตามลำดับ)

14. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)		พันบาท			
			งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564	2565	2564
เงินเบิกเกินบัญชี หนี้สินจากการทำ ทรัสต์รีซีทส์	6.350	5.875	1,372	67	1,372	-
ทรัสต์รีซีทส์	4.000	-	1,615	-	1,615	-
ตัวเงินจ่าย	4.000 - 5.820	3.750 - 5.820	12,158,550	9,939,153	12,112,944	9,932,464
<b>รวม</b>			<b>12,161,537</b>	<b>9,939,220</b>	<b>12,115,931</b>	<b>9,932,464</b>

บริษัท ยูนิค เอ็นจีเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมีวงเงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งจำนวนเงินรวม 90.0 ล้านบาท และ 120.0 ล้านบาท ตามลำดับ บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมีวงเงินสินเชื่ออื่นจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งจำนวนเงินรวม 106,628.9 ล้านบาท และ 107,184.7 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งค่าประกันด้วยเงินฝากประจำของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคจำนวนเงินรวม 1,401.5 ล้านบาท และ 1,401.9 ล้านบาท ตามลำดับ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 9 และการโอนสิทธิรับเงินค่างวดตามโครงการก่อสร้างของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 6 และ 7 งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการก่อสร้างหามิตรทรัพย์ของบริษัทจำนวนเงิน 149.4 ล้านบาท ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 8 สิทธิบัตรรางวัลราชการของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมีวงเงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งจำนวนเงินรวม 90.0 ล้านบาท และ 120.0 ล้านบาท ตามลำดับ บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมีวงเงินสินเชื่ออื่นจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งจำนวนเงินรวม 74,053.6 ล้านบาท และ 76,327.5 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งค่าประกันด้วยเงินฝากประจำของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคจำนวนเงินรวม 862.4 ล้านบาท และ 862.8 ล้านบาท ตามลำดับ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 9 และการโอนสิทธิรับเงินค่างวดตามโครงการก่อสร้างของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 6 และ 7 งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการก่อสร้างหามิตรทรัพย์ของบริษัทจำนวนเงิน 149.4 ล้านบาท ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 8 สิทธิบัตรรางวัลราชการของบริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11 และค่าประกันเพิ่มเติมโดยบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง

ภายใต้เงื่อนไขสัญญาทรัสต์รีซีที กลุ่มบริษัทยูนิคได้รับวัตถุดิบและสินทรัพย์ที่ส่งเข้ามาโดยการใช้เครดิตของสถาบันการเงิน ดังนั้น กลุ่มบริษัทยูนิคจึงมีภาระผูกพันต่อสถาบันการเงินสำหรับค่าวัตถุดิบและสินทรัพย์ดังกล่าวทั้งหมดที่เก็บไว้หรือจำหน่ายไป

#### 15. ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน

ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 แสดงได้ดังนี้ (งบการเงินเฉพาะกิจการ : ไม่มี)

	งบการเงินรวม (พันบาท)
ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	7,759
ผลประโยชน์จ่ายระหว่างปี	-
กลับรายการผลประโยชน์พนักงานที่ไม่ได้ใช้	-
ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนผลประโยชน์อื่นของพนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	7,759



บริษัท ยูนิค อินทิเน็ท แอนด์ คอมมูนิเคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

16. ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ

ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 แสดงดังต่อไปนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ		
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	145,881	78,464
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	16,040	8,241
ต้นทุนดอกเบี้ย	1,409	829
ผลประโยชน์จ่ายระหว่างปี	(6,667)	(6,667)
กลับรายการผลประโยชน์พนักงานที่ไม่ได้ใช้	(10,043)	(7,597)
รับโอนหนี้สินผลประโยชน์พนักงานจากบริษัทย่อย	-	30,970
ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	17,707	13,741
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ		
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	164,327	117,981
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	10,570	8,016
ต้นทุนดอกเบี้ย	1,950	1,464
ผลประโยชน์จ่ายระหว่างปี	(669)	(203)
กลับรายการผลประโยชน์พนักงานที่ไม่ได้ใช้	(5,280)	(3,920)
รับโอนหนี้สินผลประโยชน์พนักงานจากบริษัทย่อย	-	6,935
กำไรจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	(25,180)	(20,488)
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ		
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	145,718	109,785

จำนวนที่รับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
ในกำไรสำหรับปี :				
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	10,570	16,040	8,016	8,241
ต้นทุนดอกเบี้ย	1,950	1,409	1,464	829
กลับรายการผลประโยชน์พนักงานที่ไม่ได้ใช้	(5,280)	(10,043)	(3,920)	(7,597)
ในกำไรเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี :				
(กำไร) ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	(25,180)	17,707	(20,488)	13,741
รวม	(17,940)	25,113	(14,928)	15,214

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ข้อสมมติฐานในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย

	2565	2564
อัตราคิดลด	ร้อยละ 2.49	ร้อยละ 1.77
อัตราเงินเฟ้อ	ร้อยละ 3.00	ร้อยละ 2.75
อัตราการเพิ่มของเงินเดือนที่คาดไว้	ร้อยละ 4.00	ร้อยละ 4.00
อัตราการหมุนเวียนของพนักงาน	ร้อยละ 6.45 ถึงร้อยละ 34.38	ร้อยละ 6.45 ถึงร้อยละ 34.38
อัตรารมณะ	105% ของ TMO2017	105% ของ TMO2017

การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

การเปลี่ยนแปลงในแต่ละข้อสมมติฐานที่เกี่ยวข้องในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่อาจเป็นไปได้อย่างสมเหตุสมผล ณ วันที่รายงาน โดยถือว่าข้อสมมติฐานอื่น ๆ คงที่ จะมีผลกระทบต่อประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุเป็นจำนวนเงินดังต่อไปนี้

	เพิ่มขึ้น (ลดลง) (พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
ผลกระทบต่อประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียน				
ผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ ณ วันที่ 31 ธันวาคม				
อัตราคิดลด				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5	(3,395)	(4,082)	(2,569)	(2,922)
ลดลงร้อยละ 0.5	3,601	4,343	2,723	2,779
อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 1.0	6,477	8,329	4,826	5,910
ลดลงร้อยละ 1.0	(5,873)	(7,521)	(4,381)	(5,342)
อัตราการหมุนเวียนพนักงาน				
เพิ่มขึ้นร้อยละ 20.0	(10,829)	(13,127)	(8,140)	(9,335)
ลดลงร้อยละ 20.0	13,691	16,991	10,215	11,864

แม้ว่าการวิเคราะห์นี้ไม่ได้คำนึงถึงการกระจายตัวแบบเต็มรูปแบบของกระแสเงินสดที่คาดหวังกภายใต้โครงการดังกล่าว แต่ได้แสดงประมาณการความอ่อนไหวของข้อสมมติฐานต่าง ๆ

บริษัท ยูนิค เอ็นจีเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

17. เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ

	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)		พันบาท			
			งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564	2565	2564
บริษัท						
- สถาบันการเงินแห่งที่ 1	4.600	3.750	17,795	44,200	17,795	44,200
- สถาบันการเงินแห่งที่ 2	4.250	4.500	113,690	156,890	113,690	156,890
บริษัทย่อย	-	4.000	-	2,800	-	-
รวม			131,485	203,890	131,485	201,090
หัก ค่าธรรมเนียมจัดหาเงินกู้หรือการตัดบัญชี			(283)	(383)	(283)	(383)
			131,202	203,507	131,202	200,707
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี			(60,995)	(72,400)	(60,995)	(69,600)
สุทธิ			70,207	131,107	70,207	131,107

บริษัท

เมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2561 บริษัทได้รับวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งจำนวนเงินรวม 130.0 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน)	130.0	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำลบร้อยละ 1.25 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 60 เดือน เดือนละ 2.2 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 59 และ 0.2 ล้านบาท ในงวดที่ 60 เริ่มเดือนพฤศจิกายน 2561

เงินกู้ยืมนี้ค้ำประกันด้วยการจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างของบริษัท ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11

เมื่อวันที่ 9 ตุลาคม 2563 บริษัทได้รับวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งที่สองจำนวนเงินรวม 215.0 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน)	215.0	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำลบร้อยละ 1.50 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 60 เดือน เดือนละ 3.6 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 59 และ 2.6 ล้านบาท ในงวดที่ 60 เริ่มเดือนพฤศจิกายน 2563

เงินกู้ยืมนี้ค้ำประกันด้วยการจำนองที่ดินของบริษัท ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11

บริษัทมีภาระผูกพันที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ในสัญญา เช่น การดำรงอัตราส่วนทางการเงินและอื่น ๆ

บริษัท ยูนิค เอ็นจิ้นีรี่ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

**บริษัทย่อย**

เมื่อวันที่ 28 มกราคม 2557 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้รับวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่งจำนวนเงินรวม 1,898 ล้านบาท เพื่อใช้ในการดำเนินงานจำหน่ายคอนกรีตผสมเสร็จและหล่อแบบคอนกรีตของบริษัทย่อย ต่อมาเมื่อวันที่ 15 กันยายน 2558 บริษัทย่อยดังกล่าวได้ทำสัญญาแก้ไขเงินกู้กับสถาบันการเงินดังกล่าว และเมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2564 บริษัทย่อยดังกล่าวได้รับวงเงินหนังสือค้ำประกันเพิ่มเติมจำนวนเงิน 400 ล้านบาท โดยวงเงินสินเชื่อประกอบด้วย

ประเภทของสินเชื่อ	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการชำระ
ก) วงเงิน Term loan (ค่าที่ดิน) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 75 ของราคาตามหนังสือสัญญาขายที่ดินแต่ไม่เกินวงเงิน Term loan)	211	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 96 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 2.25 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 19 และ ไม่ต่ำกว่า 2.35 ล้านบาท ในงวดที่ 20 - 96
ข) วงเงิน Term loan (ค่าพัฒนาที่ดิน และสาธารณูปโภค) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 60 ของมูลค่างานที่เกิดขึ้นจริงตามรายงานประเมินราคาของบริษัทประเมินราคาภายนอกที่สถาบันการเงินได้ขึ้นทะเบียนไว้ แต่ไม่เกินวงเงิน Term loan)	413	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 96 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 4.5 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 19 และ ไม่ต่ำกว่า 5.4 ล้านบาท ในงวดที่ 20 - 96
ค) วงเงิน Term loan (ค่าก่อสร้างสิ่งปลูกสร้างและงานระบบ) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 75 ของมูลค่างานที่เกิดขึ้นจริงตามรายงานประเมินราคาของบริษัทประเมินราคาภายนอกที่สถาบันการเงินได้ขึ้นทะเบียนไว้ แต่ไม่เกินวงเงิน Term loan)	137	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 84 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 2.2 ล้านบาท
ง) วงเงิน Term loan (ค่าเครื่องจักร/อุปกรณ์/ส่วนประกอบ) (ให้เบิกเงินกู้ได้ในสัดส่วนร้อยละ 75 ของมูลค่างานที่เกิดขึ้นจริงตามรายงานประเมินราคาของบริษัทประเมินราคาภายนอกที่สถาบันการเงินได้ขึ้นทะเบียนไว้)	957	อัตราเงินกู้ยืมขั้นต่ำร้อยละ 0.75 ต่อปี	งวดรายเดือนจำนวน 84 เดือน เดือนละไม่ต่ำกว่า 12.2 ล้านบาท ในงวดที่ 1 - 19 และ ไม่ต่ำกว่า 13.8 ล้านบาท ในงวดที่ 20 - 84
จ) วงเงินเบิกเกินบัญชี	30	อัตราเงินเบิกเกินบัญชีขั้นต่ำ	ทบทวนวงเงินทุก 12 เดือน



บริษัท บูรีค เอ็นวีเอชริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ประเภทของสินทรัพย์	วงเงิน (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย	ระยะเวลาการจ่ายชำระ
ก) เงินหนังสือค้ำประกัน	500	- อัตราร้อยละ 1 ต่อปี สำหรับหนังสือค้ำประกัน - อัตราร้อยละ 1.8 ต่อปี สำหรับเลตเตอร์ออฟเครดิต - MOR สำหรับตั๋วสัญญาใช้เงินและสัญญาทรัสต์รีซีทส์	ทบทุนวงเงินทุก 12 เดือน
ข) เงินสัญญาซื้อขายอัตราแลกเปลี่ยนล่วงหน้า	50	กำหนดโดยสถาบันการเงิน	ทบทุนวงเงินทุก 12 เดือน
รวม	2,298		

เงินกู้ยืมของบริษัทย่อยค้ำประกันด้วยการจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างและเครื่องจักร รวมถึงที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างของบริษัทย่อยดังกล่าวที่จะเกิดขึ้นในอนาคตตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 11 และค้ำประกันเพิ่มเติมโดยบริษัทตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 10 นอกจากนี้ บริษัทย่อยต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาเงินกู้

18. หุ้นกู้ - สุทธิ

	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)	
	2565	2564
หุ้นกู้	9,179,100	9,043,100
หัก ค่าธรรมเนียมการจัดจำหน่ายหุ้นกู้หรือการตัดบัญชี	(45,947)	(46,963)
	9,133,153	8,996,137
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(3,000,000)	(2,864,000)
สุทธิ	6,133,153	6,132,137

หุ้นกู้ดังกล่าวเป็นหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกัน ชนิดระบุชื่อผู้ถือ โดยมีรายละเอียดดังนี้

วันที่ออกและ เสนอขายหุ้นกู้	จำนวนเงิน (พันบาท)		อายุหุ้นกู้	วันครบกำหนด ไถ่ถอน	อัตราดอกเบี้ยคงที่ (ร้อยละต่อปี)
	2565	2564			
15 กุมภาพันธ์ 2562	-	2,000,000	3 ปี	15 กุมภาพันธ์ 2565	4.20
14 กุมภาพันธ์ 2563	3,000,000	3,000,000	3 ปี	14 กุมภาพันธ์ 2566	3.70
28 มกราคม 2564	-	500,000	1 ปี 6 เดือน	28 กรกฎาคม 2565	3.20
1 กันยายน 2564	-	364,000	1 ปี	1 กันยายน 2565	2.90
1 กันยายน 2564	739,000	739,000	3 ปี	1 กันยายน 2567	3.70
4 พฤศจิกายน 2564	2,440,100	2,440,100	3 ปี 8 เดือน	4 กรกฎาคม 2568	4.00
22 กุมภาพันธ์ 2565	3,000,000	-	4 ปี	22 กุมภาพันธ์ 2569	4.10
รวม	9,179,100	9,043,100			

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2566 บริษัท ได้ออกหุ้นกู้จำนวนเงิน 2,280.8 ล้านบาท ซึ่งเป็นหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกัน เสนอขายแก่ผู้ลงทุนทั่วไป โดยมีรายละเอียดดังนี้

วันที่ออกและ เสนอขายหุ้นกู้	จำนวนเงิน (ล้านบาท)	อายุหุ้นกู้	วันครบกำหนด ไถ่ถอน	อัตราดอกเบี้ยคงที่ (ร้อยละต่อปี)
20 มกราคม 2566	839,300	1 ปี 7 เดือน	20 สิงหาคม 2567	3.85
20 มกราคม 2566	1,441,500	3 ปี 6 เดือน	20 กรกฎาคม 2569	4.95
รวม	2,280,800			

บริษัทมีภาระผูกพันที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ในหนังสือชี้ชวน เช่น การดำรงอัตราส่วนทางการเงินและอื่น ๆ

19. หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ

จำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่าย	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
ไม่เกิน 1 ปี	154,956	328,407	87,030	179,628
เกินกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	215,822	204,313	145,189	115,198
เกินกว่า 5 ปี	-	-	-	75,210
รวมจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่าย	370,778	532,720	232,219	370,036
หัก ดอกเบี้ยรอดักบัญชี	(22,743)	(21,066)	(16,036)	(42,444)
มูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำ	348,035	511,654	216,183	327,592
หัก หนี้สินส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี				
- สุทธิจากดอกเบี้ยรอดักบัญชี	(144,386)	(315,707)	(80,154)	(170,459)
สุทธิ	203,649	195,947	136,029	157,133

ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับสัญญาเช่าสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้ (หมายเหตุ 12)	153,312	359,475	77,569	228,840
ดอกเบี้ยจ่ายจากหนี้สินตามสัญญาเช่า	14,483	28,854	8,790	19,690
รวม	167,795	388,329	86,359	248,530

บริษัท ยูนิค อินเตอร์เนชั่นแนล แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

**20. เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมาและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า**

เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมาเป็นเงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมาในอัตราร้อยละต่าง ๆ กันของจำนวนเงินในสัญญา เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมานี้จะถูกหักจากจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากผู้รับเหมาตามอัตราร้อยละที่ตกลงกัน

เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าเป็นเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าซึ่งเป็นหน่วยงานราชการในอัตราร้อยละต่าง ๆ กันของจำนวนเงินรวมตามสัญญา รับเหมาก่อสร้าง เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้านี้จะถูกหักจากจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากลูกค้าตามอัตราร้อยละที่ตกลงกัน

**21. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงานที่จดทะเบียน**

บริษัทและบริษัทย่อยมีกองทุนสำรองเลี้ยงชีพประเภทจ่ายสมทบสำหรับพนักงานตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 การเข้าเป็นสมาชิกกองทุนเป็นไปตามความสมัครใจของพนักงาน โดยพนักงานจ่ายสะสมและบริษัทและบริษัทย่อยจ่ายสมทบเข้ากองทุนเป็นรายเดือนในอัตราร้อยละ 2 ของเงินเดือนพนักงาน กองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงานบริหาร โดยผู้จัดการกองทุนตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530

บริษัทและบริษัทย่อยจ่ายสมทบเข้ากองทุนดังกล่าวข้างต้นเป็นเงินรวมประมาณ 10.3 ล้านบาท และ 12.8 ล้านบาท สำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ตามลำดับ (ของบริษัทรายงานเงินประมาณ 6.9 ล้านบาท และ 6.1 ล้านบาท ตามลำดับ)

**22. ทุนสำรองตามกฎหมาย**

ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 กำหนดให้บริษัทต้องจัดสรรเป็นทุนสำรองอย่างน้อยร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปี หลังจากหักขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองดังกล่าวมีจำนวนเท่ากับร้อยละ 10 ของเงินทุนจดทะเบียน ทุนสำรองนี้จะนำไปจ่ายเป็นเงินปันผลไม่ได้

**23. รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า**

รายได้ส่วนใหญ่ของกลุ่มบริษัทยูนิคมาจากรายได้ค่าก่อสร้าง

การจำแนกรายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

	งบการเงินรวม		
	2565 (ล้านบาท)		
	รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง	รายได้บริการอื่น	รวม
รายได้ค่าก่อสร้าง	10,324.0	-	10,324.0
ช่วงเวลาในการรับรู้รายได้			
- ตลอดช่วงเวลานี้	10,324.0	-	10,324.0

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินรวม		
	2564 (ล้านบาท)		
	รายได้จากการ รับเหมาก่อสร้าง	รายได้บริการอื่น	รวม
รายได้ค่าก่อสร้าง	10,936.9	-	10,936.9
ระยะเวลาในการรับรู้รายได้			
- ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง	10,936.9	-	10,936.9
	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2565 (ล้านบาท)		
	รายได้จากการ รับเหมาก่อสร้าง	รายได้บริการอื่น	รวม
รายได้ค่าก่อสร้าง	10,356.9	-	10,356.9
ระยะเวลาในการรับรู้รายได้			
- ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง	10,356.9	-	10,356.9
	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2564 (ล้านบาท)		
	รายได้จากการ รับเหมาก่อสร้าง	รายได้บริการอื่น	รวม
รายได้ค่าก่อสร้าง	10,981.1	-	10,981.1
ระยะเวลาในการรับรู้รายได้			
- ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง	10,981.1	-	10,981.1

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 รายได้ที่คาดว่าจะรับรู้ในอนาคตสำหรับภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้นของสัญญาที่ทำกับลูกค้ามีจำนวนเงินรวม 58,055 ล้านบาท และจำนวนเงินรวม 63,727 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งกลุ่มบริษัทยูนิคคาดว่าจะปฏิบัติตามภาระที่ต้องปฏิบัติของสัญญาดังกล่าวโดยส่วนใหญ่เสร็จสิ้นภายใน 1 ถึง 4 ปี

กลุ่มบริษัทยูนิคเลือกใช้อัตราผ่อนปรนในทางปฏิบัติในการไม่เปิดเผยรายได้ที่คาดว่าจะรับรู้ในอนาคตจากภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 หากคาดการณ์เมื่อเริ่มแรกว่าสัญญามีอายุหนึ่งปีหรือน้อยกว่า



บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

24. สัญญา

บริษัท ได้ทำสัญญารับเหมาก่อสร้างสำคัญ ๆ กับหน่วยงานราชการ ดังนี้

• บริษัท

เลขที่สัญญา	วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
-	วันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2560	สัญญาที่ 4: โครงการก่อสร้างโรงไฟฟ้าสาย สีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์วัฒนธรรม - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) - งาน โยธาฯระดับ ช่วงสถานีคลองบ้านม้า - สุวินทวงศ์	การรถไฟฯ สบมวชน แห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,980 วัน นับจากวันที่ได้รับ หนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0022/60 ในวงเงิน 999 ล้านบาท
-	วันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2560	สัญญาที่ 6: โครงการก่อสร้างโรงไฟฟ้า สายสีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์ วัฒนธรรม - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) - งาน ระบบราง	การรถไฟฯ สบมวชน แห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,980 วัน นับจากวันที่ ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0023/60 ในวงเงิน 369 ล้านบาท
ผบ.ค.25/ 2560	วันที่ 17 พฤศจิกายน 2560	งานก่อสร้างป้องกันท่อร้อยสายไฟฟ้า ใต้ดิน ร่วมกับโครงการก่อสร้างโรงไฟฟ้า สายสีส้ม ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่ง ประเทศไทย - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) สัญญาที่ 4 ของการรถไฟฯ สบมวชน แห่งประเทศไทย	การไฟฟ้าหนวชน	ระยะเวลา 1,741 วัน เริ่มตั้งแต่วันที่ 27 พฤศจิกายน 2560 ถึงวันที่ 2 กันยายน 2565	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงิน เลขที่ 00019/108342/0252/60 ในวงเงิน 144.50 ล้านบาท
กส.13/ทค./ 2560	วันที่ 28 ธันวาคม 2560	โครงการก่อสร้างโรงไฟฟ้าช่วงลพบุรี - ปากน้ำโพ สัญญาที่ 2 ช่วงท่าแค - ปากน้ำโพ	การรถไฟแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,440 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่ม ทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0279/60 ในวงเงิน 864.90 ล้านบาท
-	วันที่ 30 พฤษภาคม 2562	งานก่อสร้างวางท่อประปาและงานที่ เกี่ยวข้องในโครงการก่อสร้างโรงไฟฟ้า สายสีส้ม (ตะวันออก) ช่วงศูนย์ วัฒนธรรม-มีนบุรี (สุวินทวงศ์)-งาน โยธาฯระดับ ช่วงสถานีคลองบ้านม้า- สุวินทวงศ์ (สัญญาที่ 4)	การประปานครหลวง	ระยะเวลา 720 วัน นับจากวันที่ได้รับ หนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0123/62 ใน วงเงิน 21.78 ล้านบาท
สท.1/41/2563	วันที่ 24 กันยายน 2563	โครงการสัญญาจ้างเหมาที่การ ก่อสร้างทางหลวงหมายเลข 366 สาย ทางเลี่ยงเมืองลพบุรีด้านใต้ คอน 2	กรมทางหลวง	ระยะเวลา 810 วัน นับจากวันที่ได้รับ หนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	- หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0195/63 ในวงเงิน 42.45 ล้านบาท - หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0199/63 ในวงเงิน 127.35 ล้านบาท
กส.4/รฟศ./ 2564	วันที่ 29 มีนาคม 2564	โครงการความร่วมมือระหว่างรัฐบาล แห่งราชอาณาจักรไทย และรัฐบาลแห่ง สาธารณรัฐประชาชนจีน ในการพัฒนา ระบบรถไฟความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโยง ภูมิภาค ช่วงกรุงเทพมหานคร - หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วง กรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งาน สัญญาที่ 4-6 งานโยธา สำหรับช่วง พระแก้ว - สระบุรี	การรถไฟแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,080 วัน นับจากวันที่ ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	- หนังสือค้ำประกันจาก สถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0104/64 ในวงเงิน 471.45 ล้านบาท

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

เลขที่สัญญา	วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประเมินผลงาน	หลักประกัน
กส.8/รฟส./2564	วันที่ 5 กรกฎาคม 2564	โครงการความร่วมมือระหว่างรัฐบาลแห่งราชอาณาจักรไทย และรัฐบาลแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีน ในการพัฒนาระบบรถไฟความเร็วสูง เพื่อเชื่อมโหนดภูมิภาค ช่วงกรุงเทพมหานคร - หนองคาย (ระยะที่ 1 ช่วงกรุงเทพมหานคร - นครราชสีมา) งานสัญญาที่ 4-2 งานโยธา สำหรับช่วงคอนกรีต - นวมคร	การรถไฟแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,080 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0197/64 ในวงเงิน 528.50 ล้านบาท
-	วันที่ 10 มีนาคม 2565	โครงการรถไฟสายสีม่วง ช่วงตาปูน - ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) สัญญาที่ 4 งานออกแบบและก่อสร้างภูมิทัศน์และสถานีใต้ดิน ช่วงสะพานพุทธ - ศิวะคณอง	การรถไฟแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,080 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0104/65 ในวงเงิน 1,498.20 ล้านบาท
158/2565	วันที่ 30 กันยายน 2565	โครงการก่อสร้างสะพานข้ามคลองมหาสวัสดิ์ ถนนราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี	กรมทางหลวงชนบท	ระยะเวลา 900 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	-	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 02101221003098 ในวงเงิน 59.08 ล้านบาท
รพป. 189	วันที่ 21 ตุลาคม 2565	งานก่อสร้างวางท่อประปา และงานที่เกี่ยวข้องพร้อมโครงการก่อสร้างสะพานข้ามคลองมหาสวัสดิ์ ถนนราชพฤกษ์ จ.นนทบุรี ของกรมทางหลวงชนบท	การประปานครหลวง	ระยะเวลา 900 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	-	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 02101221003101 ในวงเงิน 3.34 ล้านบาท
กส.5/รฟฟ./2565	วันที่ 29 ธันวาคม 2565	โครงการปรับปรุงป้ายชื่อสถานีกลางบางซื่อเป็นสถานีกลางทอทอีควิเมนต์ และตราสัญลักษณ์ของการรถไฟแห่งประเทศไทย	การรถไฟแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 155 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 5	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0407/65 ในวงเงิน 1.66 ล้านบาท

• กิจการร่วมค้า เอส ยู

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประเมินผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 18 มกราคม 2556	สัญญาจ้างเหมาก่อสร้างโครงการระบบขนส่งมวลชนในกรุงเทพ (สายสีแดง) สัญญาที่ 1 งานโยธาสำหรับสถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง	การรถไฟแห่งประเทศไทย	แล้วเสร็จภายใน 1,440 วัน นับตั้งจากวันลงนามในสัญญา	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ ต. 00019/108066/0013/56 ในวงเงิน 2,982.7 ล้านบาท
วันที่ 9 เมษายน 2558	งานปรับพื้นที่บริเวณสถานีกลางบางซื่อและศูนย์ซ่อมบำรุง (สายสีแดง สัญญาที่ 1)	การรถไฟแห่งประเทศไทย	แล้วเสร็จภายใน 1,440 วัน หลังจากลงนามในสัญญา อ้างอิงสัญญา กส. 01/รฟฟ./2556 วันที่ 18 มกราคม 2556	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ ต. 00019/108342/0098/58 ในวงเงิน 429.14 ล้านบาท

บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

• กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสเอส

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 28 ธันวาคม 2560	โครงการก่อสร้างโรงไฟฟ้าช่วงฤดูแล้ง - ปากน้ำโพ สัญญาที่ 1 ช่วงบ้านกล้วย - โคกกระเทียม (ทางรถไฟยกระดับ)	การรถไฟแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,440 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	- หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0278/60 ในวงเงิน 512.55 ล้านบาท - หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 175233 ในวงเงิน 492.55 ล้านบาท

• กิจการร่วมค้า บีที - ยูเอ็น

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 24 ธันวาคม 2562	โครงการจัดหาและติดตั้งระบบอัตโนมัติและโทรคมนาคมในโครงการก่อสร้างโรงไฟฟ้าช่วงฤดูแล้ง - ปากน้ำโพ	การรถไฟแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 39 เดือน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0334/62 และเลขที่ 00019/108342/0335/62 ในวงเงินรวม 276.80 ล้านบาท

• กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอส

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 31 กรกฎาคม 2563	โครงการก่อสร้างจุดคลองระบายน้ำหลากพร้อมอาคารประกอบ สัญญาที่ 1 โครงการระบายน้ำหลากบางบาล - บางไทร จังหวัดพระนครศรีอยุธยา	กรมชลประทาน	ระยะเวลา 1,080 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0127/63 และเลขที่ 00019/108342/0135/63 ในวงเงินรวม 551.62 ล้านบาท

• กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอสที

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 13 พฤศจิกายน 2563	โครงการเปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าใต้ดินโครงการส่วนต่อขยายตามแนวรถไฟฟ้าสายสีม่วง ด.กรุงเทพ-นนทบุรี-อ.คู้บอน	การไฟฟ้านครหลวง	ระยะเวลา 1,080 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0255/63 และเลขที่ 00019/108342/0257/63 ในวงเงินรวม 374.4 ล้านบาท

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

• กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - ซีซี

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 11 ตุลาคม 2564	โครงการทางพิเศษสายพระราม 3-คาจวนอง-วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครด้านตะวันตกสัญญาที่ 1	การทางพิเศษแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,020 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0329/64 และเลขที่ 00019/108342/0331/64 ในวงเงินรวม 937.13 ล้านบาท

• กิจการร่วมค้า ยูนิค

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 29 ธันวาคม 2564	โครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-นุกาหาร-นครพนม สัญญาที่ 2 ช่วงหนองพอก-สะพานมิตรภาพ 3	การรถไฟแห่งประเทศไทย	ระยะเวลา 1,040 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0390/64 ในวงเงิน 2,830.60 ล้านบาท

• กิจการร่วมค้า ยูเอ็น - เอเอสไอ

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 31 มกราคม 2565	โครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษ หมายเลข 82 สายทางยกระดับบางขุนเทียน-บ้านแพ้ว ช่วงเอกชัย-บ้านแพ้ว ตอน 6	กรมทางหลวง	ระยะเวลา 1,080 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	ร้อยละ 10	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 00019/108342/0049/65 ในวงเงิน 93.25 ล้านบาท

• กิจการร่วมค้า ยูเอ็นเอ

วันที่สัญญา	รายละเอียดในสัญญา	คู่สัญญา	ระยะเวลา (เสร็จสิ้นวันที่)	เงินประกันผลงาน	หลักประกัน
วันที่ 30 กันยายน 2565	โครงการก่อสร้างสะพานบนสายทาง รพ. 4060 อ.เขาชะเมา, แก่งหางแมว จ.ระยอง, จ.จันทบุรี 2 แห่ง	กรมทางหลวงชนบท	ระยะเวลา 900 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน	-	หนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงินเลขที่ 02101221003104 ในวงเงิน 29.38 ล้านบาท

ตามเงื่อนไขของสัญญาดังกล่าวข้างต้น กลุ่มบริษัทยูนิคยอมรับประกันความบกพร่องของโครงการที่ก่อสร้างเป็นเวลาหนึ่งปีหรือสองปีนับแต่วันทำงานแล้วเสร็จ อย่างไรก็ตาม จากประสบการณ์ที่ผ่านมาของผู้บริหารของบริษัทคาดว่าผลเสียที่อาจเกิดขึ้นมีจำนวนไม่เป็นสาระสำคัญ

ตามเงื่อนไขของสัญญาข้างต้น กลุ่มบริษัทยูนิคจะถูกหักเงินประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยคู่สัญญาในอัตราร้อยละต่าง ๆ กันของมูลค่างานก่อสร้างที่กลุ่มบริษัทยูนิคเรียกเก็บ โดยคู่สัญญาจะคืนเงินประกันนี้แก่กลุ่มบริษัทยูนิคเมื่องานนั้น ๆ ได้แล้วเสร็จและกลุ่มบริษัทยูนิคมิได้ผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด



บริษัท บุกเบิก อินดิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

## 25. การเปิดเผยเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่มีอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการและงบแสดงฐานะการเงินรวมได้รวมเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เงินลงทุนระยะสั้น เงินทดรองแก่บริษัทย่อย ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ลูกหนี้เงินประกันผลงาน เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้ เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นและระยะยาว หุ้นกู้ เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย เงินทดรองจากบริษัทย่อยและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา หนี้สินตามสัญญาเช่าและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า นโยบายการบัญชีสำหรับการบันทึกและการวัดมูลค่าของรายการเหล่านี้ได้เปิดเผยไว้ในนโยบายการบัญชีที่เกี่ยวข้องในหมายเหตุ 3

### ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

ความเสี่ยงด้านสภาพคล่องเกิดจากปัญหาในการจัดหาเงินทุนให้มีจำนวนเพียงพอและทันเวลาเพื่อชำระหนี้สำหรับภาระผูกพันตามที่กำหนดไว้ในงบการเงิน จากการประเมินฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท บุกเบิก อินดิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด ไม่มีปัญหาความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

### ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

กลุ่มบริษัท บุกเบิก อินดิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด มีรายการค้าที่เป็นเงินตราต่างประเทศซึ่งก่อให้เกิดความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ ดังนั้นผู้บริหารจึงพิจารณาทำสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าเพื่อลดความเสี่ยงนี้เป็นครั้งคราวตามความเหมาะสม

### ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อเกิดจากการที่คู่สัญญาไม่สามารถหรือไม่ประสงค์จะปฏิบัติตามข้อตกลงที่ให้ไว้กับกลุ่มบริษัท บุกเบิก อินดิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด ได้ มีนโยบายในการป้องกันความเสี่ยงนี้โดยการวิเคราะห์ฐานะทางการเงินของลูกค้า

ราคาค่าบัญชีของลูกหนี้ที่บันทึกในงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการและงบแสดงฐานะการเงินรวมสุทธิจากค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น (ถ้ามี) เป็นมูลค่าสูงสุดที่เกิดจากความเสี่ยงทางด้านสินเชื่อ

### ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยเกิดจากการผันผวนของอัตราดอกเบี้ยในท้องถิ่นซึ่งจะมีผลกระทบต่อภาระดำเนินงานของกลุ่มบริษัท บุกเบิก อินดิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด ในปัจจุบันและอนาคต กลุ่มบริษัท บุกเบิก อินดิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด มีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยอันเกี่ยวข้องกับเงินฝากสถาบันการเงินและเงินกู้ยืมระยะสั้นและระยะยาว หุ้นกู้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

อย่างไรก็ตาม เนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราดอกเบี้ยหรือมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ซึ่งใกล้เคียงกับอัตราตลาดในปัจจุบัน ผู้บริหารพิจารณาว่าความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยมีน้อย กลุ่มบริษัท บุกเบิก อินดิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด จึงไม่ได้ทำสัญญาเพื่อป้องกันความเสี่ยงดังกล่าว

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่สำคัญสามารถจัดตามประเภทอัตราดอกเบี้ย และสำหรับสินทรัพย์ทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่สามารถแยกตามวันที่ครบกำหนด หรือวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ (หากวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ถึงก่อน) ได้ดังนี้

	งบการเงินรวม						อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)	
	2565 (พันบาท)							
	ภายใน 1 ปี	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ยปรับขึ้นลงตามราคาตลาด	ไม่มีอัตราดอกเบี้ย		รวม
		1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	มากกว่า 5 ปี				
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>								
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4,500	-	-	4,058,670	13,515	4,076,685	0.100 - 0.550	
เงินลงทุนระยะสั้น	26,562	-	-	-	-	26,562	0.250 - 0.550	
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	-	-	-	-	2,850,084	2,850,084	-	
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา - สุทธิ	-	-	-	-	512,782	512,782	-	
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน	-	-	-	-	466,520	466,520	-	
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้	1,401,867	-	-	-	-	1,401,867	0.250 - 0.442	
<b>รวม</b>	<b>1,432,929</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4,058,670</b>	<b>3,842,901</b>	<b>9,334,500</b>		
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>								
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	-	-	-	12,161,537	-	12,161,537	4.000 - 6.350	
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย - สุทธิ	-	-	-	-	4,308,019	4,308,019	-	
เงินตรงจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-	51,619	51,619	-	
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ	-	-	-	-	9,284,731	9,284,731	-	
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา	-	-	-	-	821,084	821,084	-	
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	-	-	-	131,202	-	131,202	4.250 - 4.600	
หุ้นกู้ - สุทธิ	3,000,000	6,133,153	-	-	-	9,133,153	3.700 - 4.100	
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ	144,386	203,649	-	-	-	348,035	3.500 - 8.960	
<b>รวม</b>	<b>3,144,386</b>	<b>6,336,802</b>	<b>-</b>	<b>12,292,739</b>	<b>14,465,453</b>	<b>36,239,380</b>		

บริษัท บุรีบุรีรัมย์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินรวม						อัตราดอกเบี้ย ที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)
	2564 (พันบาท)						
	ภายใน 1 ปี	อัตราดอกเบี้ยคงที่		อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลงตาม ราคาลตลาด	ไม่มี อัตราดอกเบี้ย	รวม	
มากกว่า 1 ถึง 5 ปี		มากกว่า 5 ปี					
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4,499	-	-	3,766,322	13,319	3,784,140	0.125 - 0.600
เงินลงทุนระยะสั้น	1	-	-	-	-	1	0.250
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	-	-	-	-	2,875,861	2,875,861	-
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา - สุทธิ	-	-	-	-	322,175	322,175	-
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน	-	-	-	-	405,941	405,941	-
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มี ข้อจำกัดในการใช้	862,362	-	-	461	-	862,823	0.125 - 0.375
<b>รวม</b>	<b>866,862</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3,766,783</b>	<b>3,617,296</b>	<b>8,250,941</b>	
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>							
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจาก สถาบันการเงิน	-	-	-	9,939,220	-	9,939,220	3.750 - 5.875
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและ ตัวเงินจ่าย - สุทธิ	-	-	-	-	6,727,464	6,727,464	-
เงินสำรองจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-	28,574	28,574	-
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ	-	-	-	-	5,334,362	5,334,362	-
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา	-	-	-	-	968,719	968,719	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	-	-	-	203,507	-	203,507	3.750 - 4.500
หุ้นกู้ - สุทธิ	2,864,000	6,132,137	-	-	-	8,996,137	2.900 - 4.200
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ	315,707	195,947	-	-	-	511,654	3.500 - 3.850
<b>รวม</b>	<b>3,179,707</b>	<b>6,328,084</b>	<b>-</b>	<b>10,142,727</b>	<b>13,059,119</b>	<b>32,709,637</b>	

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินเฉพาะกิจการ						อัตราดอกเบี้ย ที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)
	2565 (พันบาท)						
	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลงตาม ไม่มี		รวม	
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ราคาตลาด	อัตราดอกเบี้ย		
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4,494	-	-	3,961,735	12,508	3,978,737	0.100 - 0.550
เงินลงทุนระยะสั้น	26,561	-	-	-	-	26,561	0.250 - 0.550
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	-	-	-	-	3,419,061	3,419,061	-
เงินทดรองแก่บริษัทย่อยและผู้ร่วมกิจการงาน	-	-	-	-	917,154	917,154	-
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา - สุทธิ	-	-	-	-	459,659	459,659	-
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน	-	-	-	-	466,489	466,489	-
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มี ข้อจำกัดในการใช้	1,401,504	-	-	-	-	1,401,504	0.250 - 0.425
<b>รวม</b>	<b>1,432,559</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3,961,735</b>	<b>5,274,871</b>	<b>10,669,165</b>	
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>							
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น							
จากสถาบันการเงิน	-	-	-	12,115,931	-	12,115,931	4.000 - 6.350
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนและ ตัวเงินจ่าย - สุทธิ	-	-	-	-	5,055,258	5,055,258	-
เงินทดรองจากบริษัทย่อยและ กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-	79,694	79,694	-
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ	-	-	-	-	9,284,731	9,284,731	-
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา	-	-	-	-	698,956	698,956	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	-	-	-	131,202	-	131,202	4.250 - 4.600
หุ้นกู้ - สุทธิ	3,000,000	6,133,153	-	-	-	9,133,153	3.700 - 4.100
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ	80,154	136,029	-	-	-	216,183	3.500 - 8.960
<b>รวม</b>	<b>3,080,154</b>	<b>6,269,182</b>	<b>-</b>	<b>12,247,133</b>	<b>15,118,639</b>	<b>36,715,108</b>	



บริษัท บุรีค เ็นวิเชียรวิ์ แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินเฉพาะกิจการ						อัตราดอกเบี้ย ที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)
	2564 (พันบาท)						
	ภายใน 1 ปี	อัตราดอกเบี้ยคงที่		อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลงตาม ราคาตลาด		รวม	
มากกว่า 1 ถึง 5 ปี		มากกว่า 5 ปี	ไม่มี	อัตราดอกเบี้ย			
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4,494	-	-	3,672,597	12,212	3,689,303	0.125 - 0.600
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	-	-	-	-	3,716,359	3,716,359	-
เงินทดรองแก่บริษัทย่อยและผู้ร่วมกิจการ	-	-	-	-	1,090,091	1,090,091	-
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา - สุทธิ	-	-	-	-	320,708	320,708	-
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน	-	-	-	-	405,910	405,910	-
เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มี ข้อจำกัดในการใช้	862,000	-	-	461	-	862,461	0.125 - 0.375
<b>รวม</b>	<b>866,494</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3,673,058</b>	<b>5,545,280</b>	<b>10,084,832</b>	
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>							
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น							
จากสถาบันการเงิน	-	-	-	9,932,464	-	9,932,464	3.750 - 5.875
เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและ ตัวเงินจ่าย - สุทธิ	-	-	-	-	7,506,865	7,506,865	-
เงินทดรองจากบริษัทย่อยและ กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-	58,271	58,271	-
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า - สุทธิ	-	-	-	-	5,334,362	5,334,362	-
เงินประกันผลงานจากผู้รับเหมา	-	-	-	-	825,265	825,265	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ	-	-	-	200,707	-	200,707	3.750 - 4.500
หุ้นกู้ - สุทธิ	2,864,000	6,132,137	-	-	-	8,996,137	2.900 - 4.200
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ	170,459	101,115	56,018	-	-	327,592	3.500 - 3.850
<b>รวม</b>	<b>3,034,459</b>	<b>6,233,252</b>	<b>56,018</b>	<b>10,133,171</b>	<b>13,724,763</b>	<b>33,181,663</b>	

#### มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง จำนวนเงินที่ผู้ซื้อและผู้ขายตกลงแลกเปลี่ยนเครื่องมือทางการเงินกัน ในขณะที่ทั้งสองฝ่ายมีความรอบรู้และเต็มใจในการแลกเปลี่ยนและสามารถต่อรองราคากันได้อย่างเป็นอิสระในลักษณะของผู้ที่ไม่มีมีความเกี่ยวข้องกัน กลุ่มบริษัทบุรีคใช้วิธีการและสมมติฐานดังต่อไปนี้ในการประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เงินลงทุนระยะสั้น ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น เงินทดรองแก่บริษัทย่อยและเงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมา : มีราคาตามบัญชีใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม เนื่องจากสินทรัพย์ทางการเงินเหล่านี้จะครบกำหนดในระยะเวลาอันสั้น

เงินลงทุนในเงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยลอยตัวซึ่งเป็นอัตราที่คงตลาด : มีราคาตามบัญชีใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ลูกหนี้และเจ้าหนี้เงินประกันผลงาน : ไม่สามารถคำนวณมูลค่ายุติธรรมได้เนื่องจากไม่สามารถกำหนดอัตราดอกเบี้ยที่เหมาะสมได้

เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นและตัวเงินจ่าย เงินทดรองจากบริษัทย่อยและกิจการที่เกี่ยวข้องกันและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า : มีราคาตามบัญชีใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรมเนื่องจากหนี้สินทางการเงินเหล่านี้จะครบกำหนดในระยะเวลาอันสั้น

หุ้นกู้และหนี้สินตามสัญญาเช่าซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ : มีราคาตามบัญชีไม่แตกต่างจากราคายุติธรรมอย่างเป็นสาระสำคัญ เนื่องจากมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ซึ่งใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยตามท้องตลาด

เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยลอยตัวซึ่งเป็นอัตราที่อิงตลาด : มีราคาตามบัญชีใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม

## 26. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

รายการค่าใช้จ่ายตามลักษณะที่สำคัญสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ได้แก่

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
การเปลี่ยนแปลงในสินค้างเหลือ	(673,363)	321,525	(665,652)	270,360
ซื้อวัตถุดิบก่อสร้าง	4,797,901	4,907,347	4,261,207	4,422,183
ค่าแรงและค่างานจ้างเหมา	3,786,800	1,482,183	4,852,109	3,116,219
ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างอื่น	14,276	1,004,790	243,816	962,231
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน	874,589	979,913	576,317	487,033
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	962,577	1,254,046	625,434	787,858
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	32,531	28,988	32,531	28,988
ค่าใช้จ่ายอื่น	305,281	171,653	278,721	141,542
รวมค่าใช้จ่าย	10,100,592	10,150,445	10,204,483	10,216,414

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

27. สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้งวดปัจจุบัน	133,486	48,392	124,673	36,681
บวก (หัก) ผลกระทบจากค่าภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ของรายการผลแตกต่างชั่วคราว				
- ผลขาดทุนสะสมทางภาษี	64,412	(60,288)	82,701	(22,833)
- ค่าเมื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(10,150)	(872)	(10,150)	(272)
- ตัดบัญชีสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	460	-	460	-
- ตัดบัญชีเงินลงทุนในบริษัทย่อย	367	-	367	-
- ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	(40)	-
- หนี้สินตามสัญญาเช่า	1,361	2,784	638	1,277
- ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน เมื่อเกษียณอายุ	(76)	6,046	(1,221)	1,039
- สินค้าคงเหลือ	5,672	5,085	-	-
- ค่าเสื่อมราคา	5,417	4,090	-	-
- ค่าเช่า	(391)	(307)	988	(246)
- หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(3,934)	(4,015)	(2,903)	(4,015)
- หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	221	868	37	133
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	<u>196,845</u>	<u>1,783</u>	<u>195,550</u>	<u>11,764</u>

บริษัท ยูนิค อินเตอร์เนชั่นแนล แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

รายการกระทบยอดจำนวนเงินระหว่างค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้กับผลคูณของกำไรทางบัญชีโดยใช้อัตราภาษีสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
กำไรก่อนภาษีทางบัญชี	238,051	29,563	422,501	43,236
ภาษีเงินได้คำนวณในอัตราร้อยละ 20	47,610	5,913	84,500	8,647
บวก (หัก): ผลกระทบทางภาษีจาก				
- การไม่ได้ใช้ผลขาดทุนสะสมทางภาษี	105,462	13	105,448	-
- ใช้ผลขาดทุนสะสมทางภาษีของงวดก่อน	-	(2,378)	-	(2,378)
- ค่าใช้จ่ายที่ไม่สามารถนำมาหักภาษีได้	49,507	4,520	5,602	5,495
- กำไรจากการขายและเช่ากลับคืน	(5,734)	(6,285)	-	-
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	196,845	1,783	195,550	11,764

รายละเอียดของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้

	งบการเงินรวม (พันบาท)			
	31 ธันวาคม 2564	บันทึกเป็น (ค่าใช้จ่าย) รายได้ใน		31 ธันวาคม 2565
		กำไร สำหรับปี	กำไรเบ็ดเสร็จ อื่นสำหรับปี	
ผลประโยชน์จากขาดทุนสะสมทางภาษี	147,628	(64,412)	-	83,216
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ถาวร	3,000	-	-	3,000
ตัดบัญชีสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	460	(460)	-	-
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินค้าคงเหลือ	170	-	-	170
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	3,262	10,150	-	13,412
ตัดบัญชีเงินลงทุนในบริษัทย่อย	367	(367)	-	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า	23,879	(1,361)	-	22,518
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	26,671	76	(5,036)	21,711
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์อื่นของพนักงาน	1,552	-	-	1,552
สินค้าคงเหลือ	8,810	(5,672)	-	3,138
ค่าเสื่อมราคา	(4,879)	(5,417)	-	(10,296)
ค่าเช่า	369	391	-	760
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	6,055	3,934	-	9,989
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	223	(221)	-	2
รวม	217,567	(63,359)	(5,036)	149,172



บริษัท ยูนิค ซูเปอร์มาร์เก็ต จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)  
 วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	งบการเงินเฉพาะกิจการ (พันบาท)			
	31 ธันวาคม 2564	บันทึกเป็น (ค่าใช้จ่าย) รายได้ใน		31 ธันวาคม 2565
		กำไร สำหรับปี	กำไรเบ็ดเสร็จ อื่นสำหรับปี	
ผลประโยชน์จากขาดทุนสะสมทางภาษี	108,787	(82,701)	-	26,086
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ถาวร	3,000	-	-	3,000
ตัดบัญชีสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนอื่น	460	(460)	-	-
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินค้าคงเหลือ	170	-	-	170
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	2,662	10,150	-	12,812
ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย	380	40	-	420
ตัดบัญชีเงินลงทุนในบริษัทย่อย	367	(367)	-	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า	4,434	(638)	-	3,796
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานเมื่อเกษียณอายุ	17,402	1,221	(4,098)	14,525
ค่าเช่า	809	(988)	-	(179)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	6,055	2,903	-	8,958
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	39	(37)	-	2
<b>รวม</b>	<b>144,565</b>	<b>(70,877)</b>	<b>(4,098)</b>	<b>69,590</b>

**สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่ไม่ได้รับรู้**

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 กลุ่มบริษัทยูนิคไม่ได้รับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลขาดทุนสะสมทางภาษีจำนวนเงินรวม 105.5 ล้านบาท และ 0.3 ล้านบาท ตามลำดับ เนื่องจากไม่มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่บริษัทย่อยและการดำเนินงานร่วมกันบางแห่งจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะนำขาดทุนสะสมทางภาษีไปใช้ประโยชน์ได้

**28. กำไรต่อหุ้นส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่**

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่คำนวณ โดยหารกำไรสำหรับแต่ละปีส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่ด้วยจำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกในระหว่างปี

จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (ขั้นพื้นฐาน) สำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 คำนวณ ได้ดังนี้

	ล้านหุ้น	
	2565	2564
จำนวนหุ้นที่มีอยู่ ณ วันที่ 1 มกราคม	1,081.0	1,081.0
ผลกระทบจากหุ้นสามัญที่ออกจำหน่ายในระหว่างปี	-	-
จำนวนหุ้นเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (ขั้นพื้นฐาน)	<b>1,081.0</b>	<b>1,081.0</b>

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

**29. ส่วนงานดำเนินงาน**

กลุ่มบริษัทยูนิคดำเนินกิจการในส่วนงานหลัก คือ การรับเหมาก่อสร้างและดำเนินธุรกิจส่วนใหญ่ในส่วนงานทางภูมิศาสตร์ภายในประเทศ

รายละเอียดข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานของกลุ่มบริษัทยูนิคในงบการเงินรวมสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้

	31 ธันวาคม 2565 (ล้านบาท)		
	รายได้จากการ รับเหมาก่อสร้าง	ตัดบัญชี ระหว่างกัน	สุทธิ
รายได้ค่าก่อสร้าง	11,711.0	(1,387.0)	10,324.0
ต้นทุนก่อสร้าง	(11,504.4)	2,158.9	(9,345.5)
กำไรขั้นต้น	206.6	771.9	978.5
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร			276.4
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย			664.8
รายได้อื่น			63.7
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร			(722.6)
ค่าตอบแทนผู้บริหาร			(32.5)
ต้นทุนทางการเงิน			(990.3)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้			(196.8)
กำไรสำหรับปี			41.2

	31 ธันวาคม 2564 (ล้านบาท)		
	รายได้จากการ รับเหมาก่อสร้าง	ตัดบัญชี ระหว่างกัน	สุทธิ
รายได้ค่าก่อสร้าง	13,046.1	(2,109.2)	10,936.9
ต้นทุนก่อสร้าง	(12,360.3)	3,010.5	(9,349.8)
กำไรขั้นต้น	685.8	901.3	1,587.1
รายได้อื่น			63.2
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร			(771.7)
ค่าตอบแทนผู้บริหาร			(28.9)
ต้นทุนทางการเงิน			(820.1)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้			(1.8)
กำไรสำหรับปี			27.8

บริษัท ยูนิค อินเตอร์เนชั่นแนล แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

30. สัญญาบริการระยะยาว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทได้ทำสัญญาบริการหลายฉบับ ซึ่งสัญญาดังกล่าวจะสิ้นสุดในระหว่างปี 2565 ถึงปี 2568 จำนวนเงินขั้นต่ำที่บริษัทต้องจ่ายในอนาคตทั้งสิ้นภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานที่บอกเลิกไม่ได้โดยแสดงจำนวนรวมสำหรับระยะเวลาแต่ละช่วงมีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
ระยะเวลาที่ไม่เกิน 1 ปี	6,084	19,239	6,084	19,239
ระยะเวลาที่เกิน 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	1,890	4,623	1,890	4,623
รวม	7,974	23,862	7,974	23,862

31. อื่น ๆ

ก) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทและกลุ่มบริษัทยูนิคมี

	ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
1) ภาระผูกพันตามสัญญาการจัดซื้อเครื่องจักรและอุปกรณ์ ค่าที่ปรึกษาโครงการ ค่าก่อสร้างโครงการต่าง ๆ และการบริการตามสัญญารับเหมาและใบสั่งซื้อวัสดุก่อสร้าง รายละเอียดดังนี้				
ก) บาท	13,980.8	12,285.7	13,047.0	12,378.4
ข) เหรียญสหรัฐอเมริกา	0.3	-	0.2	-
2) หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการที่สถาบันการเงิน ในประเทศหลายแห่งออกหนังสือค้ำประกันและสินเชื่ออื่น ๆ ต่อหน่วยงานรัฐบาลและบริษัทในประเทศหลายแห่ง (บาท)	30,591.3	30,513.1	30,565.0	30,501.9
3) เลตเตอร์ออฟเครดิตที่ยังไม่ได้ใช้ (บาท)	27.6	-	27.6	-

บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ข) บริษัทอาจจะถูกสำนักงานการโยธา กรุงเทพมหานคร ยึดเงินค้ำประกันการอื่นของการประมูลจ้างก่อสร้างโครงการถนนหทัยราษฎร์ (สุวินทวงศ์-สายใหม่) จำนวนเงิน 61.3 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทไม่ได้เข้าร่วมการเสนอราคาในวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2551 ตามระเบียบในการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ เพราะผู้แทนบริษัทที่ได้รับมอบหมายให้เข้าร่วมเสนอราคาประสบอุบัติเหตุทางรถยนต์ ซึ่งเหตุการณ์ดังกล่าวเป็นเหตุการณ์สุดวิสัยของบริษัท ศาลปกครองกลางพิพากษาให้บริษัทชำระเงินจำนวน 2 ล้านบาท ให้แก่สำนักงานการโยธา กรุงเทพมหานคร ต่อมา เมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2560 บริษัทได้นำเงินจำนวน 2 ล้านบาท ไปวางทรัพย์ที่ศาลปกครองกลางแล้ว และยื่นอุทธรณ์ต่อศาลปกครองสูงสุด ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด ผลที่สุดของคดีดังกล่าวยังไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้

ค) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทยูนิคมีคดีความอื่น ๆ ดังนี้

	มูลค่า (ล้านบาท)	สถานะของคดี	หมายเหตุ
คดีที่ 1	90.6	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลฎีกา	ศาลชั้นต้นพิพากษาให้บริษัทจ่ายเงินประกันผลงานจำนวนเงิน 6.4 ล้านบาท แก่ผู้รับจ้าง ต่อมาศาลอุทธรณ์พิพากษาให้บริษัทต้องชดใช้เป็นจำนวนเงิน 15.8 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ย ต่อมาศาลฎีกา รับฎีกาบางส่วน ดังนั้นบริษัทจึงจ่ายชำระหนี้ในส่วนที่ไม่สามารถ ฎีกาได้รวมดอกเบี้ยเป็นจำนวนเงิน 17.1 ล้านบาท ในวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2566 ซึ่งผลที่สุดของคดีดังกล่าวไม่สามารถทราบได้ ในขณะนี้ อย่างไรก็ตาม บริษัทได้ตั้งสำรองค่าเผื่อผลเสียหายไว้ใน บัญชีแล้ว
คดีที่ 2	23.2	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลฎีกา	ศาลอุทธรณ์พิพากษาให้บริษัทชนะคดี ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการ พิจารณาของศาลฎีกา ซึ่งผลที่สุดของคดีไม่สามารถทราบได้ใน ขณะนี้ อย่างไรก็ตาม บริษัทได้ตั้งสำรองค่าเผื่อผลเสียหายไว้ใน บัญชีแล้ว
คดีที่ 3	160.9	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลอุทธรณ์	ศาลชั้นต้นพิพากษาให้บริษัทชำระเงิน จำนวนเงิน 2.7 ล้านบาท ให้แก่ผู้รับเหมา ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาล อุทธรณ์ ซึ่งผลที่สุดของคดีไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ อย่างไรก็ตาม บริษัทได้ตั้งสำรองค่าเผื่อผลเสียหายไว้ในบัญชี
คดีที่ 4	2.0	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลอุทธรณ์	บริษัทถูกฟ้องร้องเรียกเงินค่าเสียหายจำนวนเงินรวม 2.0 ล้านบาท ศาลชั้นต้นพิพากษายกฟ้อง ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการ พิจารณาของศาลอุทธรณ์ ซึ่งผลที่สุดของคดีไม่สามารถทราบได้ ในขณะนี้ อย่างไรก็ตาม บริษัทไม่ได้ตั้งสำรองค่าเผื่อผลเสียหาย ไว้ในบัญชี



บริษัท ปูนิก เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	มูลฟ้อง (ล้านบาท)	สถานะของคดี	หมายเหตุ
คดีที่ 5 - 6	0.9	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลอุทธรณ์คดี ชั้นอุทธรณ์พิเศษ	ศาลแรงงานกลางพิพากษาคดีชั้นต้นมีคำสั่งให้บริษัทและบริษัทย่อยแห่งหนึ่งจ่ายค่าชดเชยจากการเลิกจ้างแก่พนักงานจำนวนเงินรวม 0.2 ล้านบาท และ 0.7 ล้านบาท ตามลำดับ พร้อมดอกเบี้ย ขณะนี้คดีเหล่านี้ อยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลอุทธรณ์คดีชั้นอุทธรณ์พิเศษ ซึ่งผลที่สุดของคดียังไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ ดังนั้น บริษัทและบริษัทย่อยตั้งสำรองค่าเมื่อผลเสียหายสำหรับคดีเหล่านี้บางส่วน
คดีที่ 7 - 15	456.1	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลชั้นต้น	บริษัทถูกฟ้องร้องเรียกเงินค่าจ้างและค่าเสียหายจำนวนเงินรวม 456.1 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม บริษัทได้บันทึกค่าจ้างเป็นหนี้สินไว้แล้ว ขณะนี้คดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลชั้นต้น ซึ่งผลที่สุดของคดีไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ ดังนั้น บริษัทจึงไม่ได้ตั้งสำรองค่าเมื่อผลเสียหายสำหรับคดีเหล่านี้
คดีที่ 16 - 19	15.9	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลชั้นต้น	บริษัทและบริษัทย่อยแห่งหนึ่งถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจำนวนเงินรวม 15.9 ล้านบาท ขณะนี้ คดีเหล่านี้อยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลชั้นต้น ซึ่งผลที่สุดของคดีเหล่านี้ไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้ ดังนั้น บริษัทและบริษัทย่อยจึงไม่ได้ตั้งสำรองค่าเมื่อผลเสียหายสำหรับคดีเหล่านี้
คดีที่ 20 - 21	0.7	อยู่ระหว่างการพิจารณา ของศาลแรงงานชั้นต้น	บริษัทถูกฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจากคดีแรงงานจำนวนเงินรวม 0.7 ล้านบาท ซึ่งบริษัทบันทึกสำรองจากคดีดังกล่าวไว้ในบัญชีบางส่วนแล้ว ขณะนี้คดีเหล่านี้ อยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลแรงงานกลาง ซึ่งผลที่สุดของคดีเหล่านี้ไม่สามารถทราบได้ในขณะนี้

- ง) เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2565 คณะอนุญาโตตุลาการได้มีคำชี้ขาดให้บริษัทชดเชยค่าเสียหายต่อผู้ถือหุ้นระหว่างกิจการร่วมค้า เอส ยู และ การรถไฟแห่งประเทศไทย เกี่ยวกับการจ่ายชำระเงินค่าจ้างตามสัญญาและตามคำสั่งเปลี่ยนแปลงงาน เงินชดเชยเนื่องจากการขยายกำหนดเวลาแล้วเสร็จเพราะเหตุที่การรถไฟแห่งประเทศไทยไม่สามารถส่งมอบการครอบครองพื้นที่ก่อสร้าง และเงินที่ต้องจ่ายเนื่องจากเป็นสัญญาจ้างก่อสร้างแบบและปรับราคา (ค่า K) พร้อมดอกเบี้ยคณัต

บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2565

**32. การบริหารจัดการส่วนทุน**

ผู้บริหารของกลุ่มบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) มีวัตถุประสงค์การบริหารกระแสเงินสดที่สอดคล้องและรักษาไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 อัตราส่วนหนี้สินต่อทุนมีดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2565	2564	2565	2564
อัตราส่วนหนี้สินต่อทุน	4.6 : 1	4.1 : 1	5.5 : 1	5.2 : 1

หนี้สินหมายถึงหนี้สินรวมและทุนหมายถึงส่วนของผู้ถือหุ้นรวม

กลุ่มบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) ไม่มีการเปลี่ยนแปลงในวัตถุประสงค์ นโยบายและกระบวนการจัดการส่วนทุนของกลุ่มบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) ในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564

**33. มาตรฐานการรายงานทางการเงินซึ่งได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้ว แต่ยังไม่ผลบังคับใช้**

สภาวิชาชีพบัญชีได้ปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงินหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2566 โดยบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) ไม่ได้นำมาตราฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาใช้ในการจัดทำงบการเงินนี้เนื่องจากยังไม่ผลบังคับใช้ กลุ่มบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) ได้ประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่องบการเงินจากการถือปฏิบัติตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ปรับปรุงใหม่เหล่านี้ ซึ่งคาดว่าไม่มีผลกระทบที่มีสาระสำคัญต่องบการเงินในงวดที่ถือปฏิบัติ

**34. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน**

เมื่อวันที่ 9 มกราคม 2566 ผู้ว่าการรถไฟแห่งประเทศไทย ได้มีหนังสือแจ้งความประสงค์ขอให้กลุ่มบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) ระบุข้อจำกัด และติดตั้งงานก่อสร้างปรับปรุงป้ายชื่อสถานีกลางบางซื่อเป็นสถานีกลางกรุงเทพอภิวัฒน์ และตราสัญลักษณ์ของการรถไฟแห่งประเทศไทย ออกไปก่อน

**35. การอนุมัติงบการเงิน**

คณะกรรมการของบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) ได้อนุมัติให้ออกงบการเงินนี้เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2566

## เอกสารแนบ 1 | รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจควบคุม ผู้ที่ได้รับมอบหมาย ให้รับผิดชอบสูงสุดในสายงานบัญชีและการเงิน ผู้ที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบ โดยตรงใน การควบคุมดูแลการทำบัญชี และเลขานุการบริษัท

ประวัติโดยย่อ  
นายณที พานิชชีวะ  
อายุ 64 ปี

### ตำแหน่งปัจจุบัน

- ประธานกรรมการ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- รองประธานกรรมการ / กรรมการบริหาร / กรรมการลงทุน บริษัท ทิพยประกันชีวิต จำกัด (มหาชน)
- ประธานกรรมการ บริษัท คาเธ่ย์ลีส์แพลน จำกัด (มหาชน)
- ประธานกรรมการ บริษัท พารากอน คาร์ เรนทัล จำกัด
- ประธานกรรมการ บริษัท ควอลิตี้ เรนท อะ คาร์ จำกัด
- ประธานกรรมการ บริษัท พันธุ์ทิพย์ พาร์ค จำกัด
- ประธานกรรมการ บริษัท นพร จำกัด
- ประธานกรรมการ บริษัท สาทร 7 จำกัด
- ประธานกรรมการ บริษัท ไพบูลย์ธุรกิจ จำกัด
- ประธานกรรมการ โรงแรมสีมาธานี
- ประธานกรรมการ บริษัท ฟุตส์ อิติทชั่น จำกัด
- ประธานกรรมการ บริษัท เค.อาร์.เอส.เอ็ม จำกัด
- กรรมการผู้จัดการ บริษัท ไพลักซ์ จำกัด
- กรรมการ บริษัท อุตสาหกรรมเกลือบริสุทธิ์ จำกัด
- กรรมการ บริษัท ช้างไอร์แลนด์ รีสอร์ท จำกัด
- กรรมการ บริษัท เชียงราย ฮิลล์ รีสอร์ท จำกัด

### การศึกษา

- MBA, Tarleton State University Part of Texas A&M University, U.S.A
- เศรษฐศาสตรบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย รุ่น 9
- หลักสูตรวิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร (วปอ.) รุ่นที่ 50
- หลักสูตรผู้บริหารระดับสูง สถาบันวิทยาการตลาดทุน (วตท.) รุ่นที่ 10
- Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 9/2547 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- Director Certification Program (DCP) รุ่นที่ 46/2547 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : 0.294%

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ  
นายบุญชัย ปรีติวิชกานต์  
อายุ 65 ปี

**ตำแหน่งปัจจุบัน**

- กรรมการ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- กรรมการ บริษัท ออโรรา ดีไซน์ จำกัด (มหาชน)
- ที่ปรึกษากฎหมาย บริษัท เมืองไทยประกันชีวิต จำกัด(มหาชน)

**ประสบการณ์ทำงานในอดีต**

- กรรมการ บริษัท สาทร 7 จำกัด
- กรรมการ บริษัท พารากอนคาร์เรนทล จำกัด
- กรรมการ บริษัท คาเธ่ย์ลีส์แพลน จำกัด(มหาชน)
- กรรมการ / ที่ปรึกษากฎหมาย / กรรมการตรวจสอบ บริษัท ไทยศรีประกันภัย จำกัด (มหาชน)

**การศึกษา**

- เนติบัณฑิตไทย สำนักอบรม กฎหมายแห่งเนติบัณฑิตยสภาสมัยที่ 24 ปีการศึกษาที่ 2524
- นิติศาสตรบัณฑิตมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ปี 2521
- Director Accreditation Program (DAP) สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการ บริษัทไทย (รุ่น 11/2547)

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี



ประวัติโดยย่อ  
นายสมประสงค์ มัคคสมัน  
อายุ 67 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ / กรรมการบริหารความเสี่ยง / กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- กรรมการตรวจสอบ บริษัท คิง ไว กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)
- กรรมการตรวจสอบ บริษัท คิง ไว ประกันภัย จำกัด (มหาชน)
- กรรมการ บริษัท ลีทิล แอดไวซอรี เคาน์ซิล จำกัด

การศึกษา

- บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต, มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
- นิติศาสตรบัณฑิต, จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 35/2548 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- Director Certification Program (DCP) รุ่นที่ 62/2548 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- Audit Committee Program (ACP) รุ่น 9/2548 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ  
นางสาววรินทรา วงศ์ส่องจำ  
อายุ 72 ปี

**ตำแหน่งปัจจุบัน**

- กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง / กรรมการตรวจสอบ / กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- กรรมการ มูลนิธิเหล้าจืดเต้าต่อสากล
- กรรมการ บริษัท เหล้าจืดเต้าต่อชินซีสากล

**ประสบการณ์ทำงานในอดีต**

- กรรมการตรวจสอบ บริษัท คาเธ่ย์ลิสแพลน จำกัด (มหาชน)
- กรรมการ บริษัท รพีธรรม จำกัด
- กรรมการและผู้ช่วยกรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ไทยศรีประกันภัย จำกัด

**การศึกษา**

- อนุปริญญา สาขานิติศาสตร์, มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- บัณฑิตบัณฑิต, มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- ประกาศนียบัตรจิตวิทยาอุตสาหกรรมและองค์กร มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ พ.ศ. 2538
- Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 11/2547 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ  
ศาสตราจารย์ ดร.ศุภลักษณ์ พินิจภูวดล  
อายุ 64 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการตรวจสอบ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- อาจารย์ประจำคณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- ศาสตราจารย์ สาขาวิชานิติศาสตร์ คณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- คณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิด้านกฎหมายในคณะกรรมการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล กระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม
- ประธานคณะกรรมการกฎหมาย ในคณะกรรมการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล กระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม
- คณะกรรมการพิจารณาวินิจฉัยอุทธรณ์และร้องทุกข์ (ก.อ.ร.) กระทรวงการอุดมศึกษา ฯ
- คณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิในคณะกรรมการพิจารณาคำร้องขอให้พิจารณาประเมินใหม่และการพิจารณาอุทธรณ์ภาษี กรุงเทพมหานคร
- ประธานกรรมการสาขากฎหมายและการปกป้องคุ้มครองสิทธิเด็กและเยาวชน ในคณะกรรมการสรรหาและเชิดชูเด็กและเยาวชนดีเด่นแห่งชาติและผู้ทำคุณประโยชน์ต่อเด็กและเยาวชน กรมกิจการเด็กและเยาวชน กระทรวงพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์
- กรรมการสภามหาวิทยาลัยผู้ทรงคุณวุฒิ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต
- กรรมการสภาผู้ทรงคุณวุฒิ วิทยาลัยทองสุข
- กรรมการสภาผู้ทรงคุณวุฒิ มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต
- กรรมการสภาผู้ทรงคุณวุฒิ มหาวิทยาลัยอีสเทิร์นเอเซีย
- กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิในคณะกรรมการสภาวิชาการ มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย
- กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิในคณะกรรมการสภาวิชาการ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย
- คณะอนุกรรมการปรับปรุงข้อบังคับ ก.อ.ร. ว่าด้วยการอุทธรณ์และการพิจารณาวินิจฉัยอุทธรณ์คำสั่งให้ออกจากราชการ และ คำสั่งลงโทษทางวินัยอย่างร้ายแรง พ.ศ. 2560 กระทรวงการอุดมศึกษา ฯ
- อนุกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิในคณะกรรมการอุทธรณ์และร้องทุกข์ สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร
- อนุกรรมการในคณะกรรมการมาตรฐานการอุดมศึกษา กระทรวงการอุดมศึกษา ฯ
- กรรมการที่ปรึกษาโครงการหลักสูตรประกาศนียบัตรบัณฑิตกิตติมศักดิ์การสุขภาพยุคดิจิทัล มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา
- ที่ปรึกษาโครงการพัฒนาต้นแบบโรงเรียนสร้างเสริมสุขภาพด้วยดุลยภาพบำบัดฯ มูลนิธิดุลยภาพบำบัดฯ

ประสบการณ์ทำงานในอดีต

- ที่ปรึกษาคณะกรรมการสภา สภาหอการค้าแห่งประเทศไทย
- คณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิในคณะกรรมการประเมินผู้บริหาร มหาวิทยาลัยสวนดุสิต
- กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.) กระทรวงการคลัง
- กรรมการและประธานกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน บริษัท ลีอชเกลย์ ไวร์เลส จำกัด (มหาชน)
- กรรมการสภามหาวิทยาลัย (วาระที่สอง) จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- ที่ปรึกษากิตติมศักดิ์รองประธานวุฒิสภาคนที่สอง นางพรทิพย์ โล่ห์วีระจันรัตน์ปรีดา วุฒิสภา
- ประธานหมวดวิชากฎหมายมหาชน และผู้อำนวยการศูนย์กฎหมายมหาชน คณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- ประธานสภาคณาจารย์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- กรรมการสภามหาวิทยาลัย (วาระแรก) จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- หัวหน้าภาควิชากฎหมายระหว่างประเทศคณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

#### การศึกษา

- ปริญญาเอกทางกฎหมายการคลัง และภาษีอากร (เกียรตินิยมดีมาก) มหาวิทยาลัยปารีส สาธารณรัฐฝรั่งเศส
- ปริญญาโททางการคลังและภาษี อากร มหาวิทยาลัยปารีส สาธารณรัฐฝรั่งเศส
- นิติศาสตร์บัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- การอบรมสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- Director Certificate Program (DCP) รุ่นที่122/2552 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- Audit Committee Program (ACP)
- Monitoring Fraud Risk Management (MIR)
- ปริญญาบัตรหลักสูตรวิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร รุ่นที่ 54
- วุฒิบัตรหลักสูตรผู้บริหารการยุติธรรมระดับสูง รุ่นที่ 19 กระทรวงยุติธรรม
- หลักสูตรสื่อสุขภาพ รุ่นที่ 1 ราชมหาวิทยาลัยจุฬารักษ์หลักสูตรผู้บริหารระดับสูงด้านองค์ความรู้และความร่วมมือทางธุรกิจจีน (TEPCIAN) รุ่นที่ 1 มหาวิทยาลัยหอการค้าไทยหลักสูตรพัฒนาการใช้สื่อดิจิทัลเชิงสร้างสรรค์ (DEF) รุ่นที่ 5 มหาวิทยาลัยศรีปทุม

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี



ประวัติโดยย่อ  
ศาสตราจารย์สำเรียง เมฆเกรียงไกร  
อายุ 70 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน / กรรมการตรวจสอบ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ศาสตราจารย์ คณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัยคณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์
- นักวิจัยและผู้เชี่ยวชาญด้านกฎหมาย มหาวิทยาลัยและจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- กรรมการอิสระ บริษัทเสริมสร้าง พาวเวอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

การศึกษา

- นิติศาสตรมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยไมอามี สหรัฐอเมริกา
- นิติศาสตรบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- เนติบัณฑิตไทยสำนักศึกษาอบรมกฎหมายแห่งเนติบัณฑิตยสภา

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ  
นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย  
อายุ 69 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- ประธานกรรมการบริหาร บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ประธานคณะกรรมการเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- กรรมการผู้จัดการ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

การศึกษา

- Master of Engineering ,U.S.A.
- Director Certification Program (DCP) รุ่นที่ 46/2547 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัท ไทย
- Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 9/2547 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- สถาบันพระปกเกล้า(ปปร.รุ่น4)
- Civil Engineer License, California, U.S.A. (C35521)
- ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ควบคุม (วย.1436)

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : มี

ประวัติโดยย่อ  
นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย  
อายุ 38 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายวางแผนและกลยุทธ์ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ประสบการณ์ทำงานในอดีต

- รองกรรมการผู้จัดการ ฝ่ายวางแผนและกลยุทธ์ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

การศึกษา

- Master of Business Administration (MBA), The Wharton School, University of Pennsylvania
- Master of Engineering Management, Duke University
- Dual Degree: Bachelor of Science in Bioengineering and Bachelor of Arts in Economics, University of Pennsylvania

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : มี

ประวัติโดยย่อ  
นางสาวพริยา สุวิวัฒน์ธนชัย  
อายุ 36 ปี

**ตำแหน่งปัจจุบัน**

- กรรมการบริหาร บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส กลุ่มงานบริหารธุรกิจ พัฒนาธุรกิจและกลยุทธ์ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

**ประสบการณ์ทำงานในอดีต**

- รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายบริหารกลุ่มงานทั่วไป บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

**การศึกษา**

- MBA, สถาบันบัณฑิตบริหารธุรกิจ ศศินทร์แห่งจุฬาลงกรณ์ มหาวิทยาลัย
- บริหารธุรกิจบัณฑิต สาขาการจัดการธุรกิจระหว่างประเทศ (นานาชาติ) จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย รุ่น 66
- Director Accreditation Program (DAP) รุ่นที่ 95/2555 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- Advance Management Program (AMP) Wharton School of the University of Pennsylvania

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : มี



ประวัติโดยย่อ  
นายเต็มพงษ์ เหมาะสุวรรณ  
อายุ 54 ปี

**ตำแหน่งปัจจุบัน**

- กรรมการบริหาร บริษัท ยูนิค เอ็นจີเนียร์ริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- รองกรรมการผู้จัดการอาวุโสฝ่ายบริหารแผนกบัญชีและการเงิน บริษัท ยูนิค เอ็นจີเนียร์ริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

**ประสบการณ์ทำงานในอดีต**

- รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายบริหารแผนกบัญชีและการเงิน บริษัท ยูนิค เอ็นจີเนียร์ริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ผู้ช่วยรองกรรมการผู้จัดการฝ่ายบริหารแผนกบัญชีและการเงิน บริษัท ยูนิค เอ็นจີเนียร์ริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
- ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน บริษัท ไทย อินดัสเตรียล แก๊ส จำกัด (มหาชน)
- ผู้จัดการฝ่ายการเงิน รักษาการณ์ผู้จัดการฝ่ายบัญชี บริษัท ที ไอ จี เทรดิง จำกัด
- ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและผู้ควบคุมดูแลสาขา บริษัท ที ไอ จี เทรดิง จำกัด
- ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่ายบัญชี และผู้จัดการแผนกคอมพิวเตอร์ บริษัท รินโน (ประเทศไทย) จำกัด
- เจ้าหน้าที่บัญชีต้นทุน บริษัท เค.วาย.อินเตอร์เทรด จำกัด (บจก. กัญชงอุตสาหกรรม)

**การศึกษา**

- บัณฑิตบัณฑิต มหาวิทยาลัยรังสิต

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : 0.000001%

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ  
นายปริญญา พรสวัสดิ์  
อายุ 78 ปี

**ตำแหน่งปัจจุบัน**

- กรรมการบริหาร บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- รองกรรมการผู้จัดการอาวุโสฝ่ายกฎหมาย บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- เลขานุการบริษัท บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

**ประสบการณ์ทำงานในอดีต**

- ผู้อำนวยการกองการทางพิเศษแห่งประเทศไทย
- เลขานุการกรรมการร่างกฎหมาย / ร้องทุกข์ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
- พนักงานตรวจสอบคุณภาพ บริษัท ฝาจิบ จำกัด
- เสมียนพนักงาน บริษัท นายเลิศ จำกัด

**การศึกษา**

- เนติบัณฑิตไทยสำนักอบรมศึกษากฎหมายแห่งเนติบัณฑิตยสภา
- นิติศาสตรมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยรามคำแหง
- นิติศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยรามคำแหง
- นักกฎหมายมหาชน รุ่นที่ 7 มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- การพัฒนาผู้บริหารระดับ 8 สำนักงานปลัดกระทรวงมหาดไทย
- Company secretary program (csp)

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ  
นางสาวชนิดาวรรณ อ่ำเอี่ยม  
อายุ 58 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ประสบการณ์ทำงานในอดีต

- ผู้จัดการแผนกวิศวกรรม บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ผู้ช่วยรองกรรมการผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรมและก่อสร้าง (ฝ่ายวิศวกรรม) บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ผู้จัดการฝ่ายพัฒนาธุรกิจ จัดหา และควบคุมงบประมาณ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ผู้จัดการฝ่ายจัดหาและควบคุมงบประมาณ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- วิศวกรโครงการ หน่วยงานส่วนจำกัด กิจรุ่งเรืองก่อสร้าง
- วิศวกรโครงการ บริษัท ชลนิธิ จำกัด
- วิศวกรโยธา Mass Group Company Co., Ltd.
- วิศวกรโยธา SUK Business Co., Ltd.
- วิศวกรโยธา Power Built Co., Ltd.

การศึกษา

- วิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต สาขาวิศวกรรมโยธา จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- บริหารธุรกิจบัณฑิต, มหาวิทยาลัยรามคำแหง
- วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต สาขาวิศวกรรมโยธา สถาบันเทคโนโลยี พระจอมเกล้าธนบุรี

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : 0.004%

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ  
นายประสิทธิ์ โลหะพิริยะกุล  
อายุ 61 ปี

**ตำแหน่งปัจจุบัน**

- รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

**ประสบการณ์ทำงานในอดีต**

- ผู้จัดการก่อสร้างอาวุโส บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ผู้จัดการโครงการ บริษัท เอส.เค.วาย.คอนสตรัคชั่น จำกัด
- ผู้จัดการโครงการ ห้างหุ้นส่วนจำกัด เอส.พี.ที. ซีวิลกรุ๊ป
- ผู้จัดการโครงการ บริษัท ปีอาร์ ก่อสร้าง จำกัด
- ผู้จัดการโครงการ บริษัท คริสเตียนีและนิลเส็น (ไทย) จำกัด (มหาชน)
- วิศวกรโครงการ บริษัท พรหมวิวัฒน์ก่อสร้าง จำกัด
- วิศวกรโครงการ บริษัท ไทยวัฒนวิศวกการทาง จำกัด

**การศึกษา**

- วิศวกรรมศาสตรบัณฑิตสาขาวิศวกรรมชลประทานมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ รุ่น 37

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี



ประวัติโดยย่อ  
ดร. ธรรมบุญ เต็มพงศ์พันธุ์  
อายุ 45 ปี

**ตำแหน่งปัจจุบัน**

- รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

**ประสบการณ์ทำงานในอดีต**

- ผู้จัดการฝ่ายเทคนิควิศวกรรม บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

**การศึกษา**

- วศ.ด. (โครงสร้างพื้นฐานระบบวิศวกรรม) Kochi University of Technology ประเทศญี่ปุ่น 2548
- วศ.ม. (โครงสร้างพื้นฐานระบบวิศวกรรม) Kochi University of Technology ประเทศญี่ปุ่น 2544
- วศ.บ. (โยธา) สถาบันเทคโนโลยีนานาชาติสิรินธร มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ 2541

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ  
นายธีรพงษ์ วิธิเจริญ  
อายุ 43 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายบริหารสัญญา บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ประสบการณ์ทำงานในอดีต

- วิศวกรสำนักงานอาวุโส บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- รักษาการผู้จัดการโครงการ บริษัท แอดวานซ์ เอเชีย เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (กลุ่มบริษัทชัยโย ทริปปี้ลเอ)
- ผู้จัดการแผนกโครงการและปฏิบัติการ บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 2 จำกัด (กลุ่มบริษัทดับเบิ้ลเอ)
- วิศวกรโครงการ บริษัท คริสเตียนี แอนด์ นีลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน)
- วิศวกรสำนักงานและวิศวกรสนาม บริษัท คริสเตียนี แอนด์ นีลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน)

การศึกษา

- วิศวกรรมศาสตรบัณฑิตสาขาวิศวกรรมโยธา มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ รุ่น 57

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ  
ดร. สุกขา ศิริวงศ์ยิ่งเจริญ  
อายุ 50 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายก่อสร้างงานทางและราง บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ประสบการณ์ทำงานในอดีต

- ผู้จัดการฝ่ายสำรวจและก่อสร้าง บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
- วิศวกรโยธาและสำรวจ บริษัท JONH HOLLAND ASIA COMPANY
- วิศวกรสำรวจ บริษัท อินเด็ก์ อินเตอร์ เนชั่นแนล จำกัด
- วิศวกรสำรวจ บริษัท ช.การช่าง จำกัด (มหาชน)

การศึกษา

- ปริญญาเอก ปรัชญาคุณวุฒิบัณฑิต สาขาวิศวกรรมโยธาและการศึกษาคณะครุศาสตร์อุตสาหกรรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ
- ปริญญาโท วิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต สาขาเทคโนโลยีวิศวกรรมการก่อสร้าง คณะวิทยาลัยเทคโนโลยีอุตสาหกรรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ
- ปริญญาโท รัฐประศาสนศาสตรมหาบัณฑิต สาขานโยบายสาธารณะคณะรัฐศาสตร์ สถาบันราชภัฏพระนคร
- ปริญญาตรี วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต สาขาวิศวกรรมโยธา คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
- ประกาศนียบัตรชั้นสูง การบริหารภาครัฐและกฎหมายมหาชน (ปรม.22) สถาบันพระปกเกล้า
- ประกาศนียบัตรชั้นสูง การบริหารความมั่นคงสำหรับผู้บริหารระดับสูง(ส วปอ.มส SML) วิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ  
นายปริญญา วีระพันธ์  
อายุ 53 ปี

**ตำแหน่งปัจจุบัน**

- รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายก่อสร้าง บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

**ประสบการณ์ทำงานในอดีต**

- ผู้จัดการโครงการ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ผู้อำนวยการโครงการ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ผู้ประสานงานโครงการ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- รองผู้จัดการโครงการ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- วิศวกรโครงการ บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- วิศวกรโครงการ บริษัท อีเทลไทยวิศวกรรม จำกัด
- วิศวกรโครงการ บริษัท รุ่งเรือง ไตรงาม จำกัด
- วิศวกรสนาม บริษัท ไทยบาวเออร์ จำกัด

**การศึกษา**

- อดุศาสตรมหาศาสตรบัณฑิต สาขาวิศวกรรมโยธา มหาวิทยาลัยเอเชียอาคเนย์

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ  
นางสาวอรุณรัตน์ คุณศิริปัญญา  
อายุ 48 ปี

ตำแหน่งปัจจุบัน

- รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน บริษัท ยูนิค เอ็นจີเนียร์ริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ประสบการณ์ทำงานในอดีต

- รองผู้จัดการแผนกบัญชีทั่วไป บริษัท ยูนิค เอ็นจີเนียร์ริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ผู้ช่วยผู้จัดการแผนกบัญชีทั่วไป บริษัท ยูนิค เอ็นจີเนียร์ริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- หัวหน้ากลุ่มบัญชีทั่วไป บริษัท ยูนิค เอ็นจີเนียร์ริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- เจ้าหน้าที่บัญชี กิจการร่วมค้าแสงศิริ-เอ็ม แอล เค

การศึกษา

- บริหารธุรกิจบัณฑิตสาขาการบัญชี มหาวิทยาลัยราชภัฏ พระนครศรีอยุธยา

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี



ประวัติโดยย่อ  
นางสาวพัชรธรรม์ พุกพบสุข  
อายุ 46 ปี

**ตำแหน่งปัจจุบัน**

- รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายบริหารธุรกิจและทรัพยากรบุคคล บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

**ประสบการณ์ทำงานในอดีต**

- ผู้จัดการแผนกติดตามผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน บริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- ผู้จัดการแผนกบุคคล บริษัท ยูนิค ฟาว์นเดชั่นจำกัด
- ผู้จัดการแผนกบุคคล บริษัท ระยองเพียวริฟายเออร์ จำกัด (มหาชน)

**การศึกษา**

- บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต สาขาการจัดการ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
- วิทยาศาสตร์บัณฑิต สาขาสถิติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : ไม่มี

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

ประวัติโดยย่อ  
นายพรณรงค์ คงกลิ่นสุคนธ์  
อายุ 57 ปี

**ตำแหน่งปัจจุบัน**

- ผู้จัดการสำนักบริหาร บริษัท ยูนิค เอ็นจີเนียร์ริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

**ประสบการณ์ทำงานในอดีต**

- ผู้ช่วยประธาน เจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท ยูนิค เอ็นจີเนียร์ริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
- รองกรรมการผู้จัดการ บริษัท ทรุบวิท จำกัด
- รองกรรมการผู้จัดการ บริษัท สาลินี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
- ผู้บริหาร บริษัท ปัญญา จำกัด

**การศึกษา**

- วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต สาขาวิศวกรรมโยธา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้า ธนบุรี

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท : 0.0177%

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างผู้บริหาร : ไม่มี

## เอกสารแนบ 2 | รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย

อันดับ	รายชื่อ	บริษัท ยูนิคเอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)	บริษัท กิจการร่วมค้า ยูคิว-เอสอาร์ซี จำกัด	บริษัท ยูนิค แมชชีนเนอร์รี่ จำกัด
1.	นายณที พานิชชีวะ	X		
2.	นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย	/,YY		
3.	นายบุญชัย ปริติวิชากานต์	/		
4.	นายสมประสงค์ มัคคสมัน	/, //		
5.	นางสาววรินทร์า วงศ์ส่องจำ	/, //		
6.	ศ.ดร.ศุภลักษณ์ พิณีจวบดล	/,XX		
7.	ศ.สำเรียง เมฆเกรียงไกร	/, //		
8.	นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย	/,Y,///		
9.	นายเติมพงษ์ เหมาะะสุวรรณ	/,Y,///		/,Y
10.	นายปริญญา พรสวัสดิ์	/, ///		
11.	นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย	/		
12.	นางสาวชนิดาวรรณ อ่ำเอี่ยม	///		
13.	ดร.สุกษา ศิริวงศ์ยิ่งเจริญ	///		
14.	นายปริญญา วีระพันธ์	///		
15.	นางสาวอรุณรัตน์ คุณศิริปัญญา	///		
16.	นางสาวพัชรพรรณ พุกพบสุข	///		
17.	นายพรณรงค์ คงกลิ่นสุคนธ์	///		

X ประธานกรรมการ

XX ประธานกรรมการตรวจสอบ

Y กรรมการบริหาร

YY ประธานกรรมการบริหาร

/ กรรมการ

// กรรมการตรวจสอบ

/// ผู้บริหาร

บริษัทย่อย ให้หมายถึง บริษัทย่อยที่มีนัยสำคัญเช่นมีรายได้รวมเกินกว่า 10% ของรายได้รวมตามงบกำไรขาดทุน

อันดับ	รายชื่อ	บริษัท ยูนิค ฟาวนด์เชน จำกัด	บริษัท ยูนิค ทันเนลิ่ง จำกัด	บริษัท ยูนิค บิลท์ จำกัด	บริษัท ยูนิค ซิสเต็ม จำกัด
1.	นายนที พาณิชชีวะ				
2.	นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย				
3.	นายบุญชัย ปริติวิชกานต์				
4.	นายสมประสงค์ มัคคสมัน				
5.	นางสาววรินทร์รา วงศ์ส่องจำ				
6.	ศ.ดร.ศุภลักษณ์ พิณีภูวดล				
7.	ศ.สำเรียง เมฆเกรียงไกร				
8.	นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย				
9.	นายเติมพงษ์ เหมาะสุวรรณ	/, Y	/, Y	/, Y	/, Y
10.	นายปริญญา พรสวัสดิ์				
11.	นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย				
12.	นางสาวชนิดาวรรณ อ่ำเอี่ยม				
13.	ดร.สุภาฯ ศิริวงศ์ยิ่งเจริญ				
14.	นายปริญญา วีระพันธ์				
15.	นางสาวอรุณรัตน์ คุณศิริปัญญา				
16.	นางสาวพัชรธรณ์ พุกพบสุข				
17.	นายพรณรงค์ คงกลิ่นสุคนธ์				

X ประธานกรรมการ

XX ประธานกรรมการตรวจสอบ

Y กรรมการบริหาร

YY ประธานกรรมการบริหาร

/ กรรมการ

// กรรมการตรวจสอบ

/// ผู้บริหาร

บริษัทย่อย ให้หมายถึง บริษัทย่อยที่มี  
 มีนัยสำคัญเช่นมีรายได้รวมเกินกว่า  
 10% ของรายได้รวมตามงบกำไร  
 ขาดทุน



อันดับ	รายชื่อ	บริษัท ยูนิค อินโนเวชั่น จำกัด	บริษัท ยูนิค เมทัล จำกัด	บริษัท ยูนิค แพรคติก้า จำกัด	บริษัท ยูนิค เอ็กซ์พลอเรชั่น จำกัด
1.	นายนที พานิชชีวะ				
2.	นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย				
3.	นายบุญชัย ปริติวิชานต์				
4.	นายสมประสงค์ มัคคสมัน				
5.	นางสาววรินทร์า วงศ์ส่องจำ				
6.	ศ.ดร.ศุภลักษณ์ ทัศนภูวตล				
7.	ศ.สำเรียง เมฆเกรียงไกร				
8.	นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย				
9.	นายเติมพงษ์ เหมาะสุวรรณ	/, Y	/, Y	/, Y	/, Y
10.	นายปริญญา พรสวัสดิ์				
11.	นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย				
12.	นางสาวชนิดาวรรณ อ่ำเอี่ยม				
13.	ดร.สุภาฯ ศิริวงศ์ยิ่งเจริญ				
14.	นายปริญญา วีระพันธ์				
15.	นางสาวอรุณรัตน์ คุณศิริปัญญา				
16.	นางสาวพัชรธรณ์ พุกบสุข				
17.	นายพรณรงค์ คงกลิ่นสุคนธ์				

X ประธานกรรมการ

XX ประธานกรรมการตรวจสอบ

Y กรรมการบริหาร

YY ประธานกรรมการบริหาร

/ กรรมการ

// กรรมการตรวจสอบ

/// ผู้บริหาร

บริษัทย่อย ให้หมายถึง บริษัทย่อยที่  
มีนัยสำคัญเช่นมีรายได้รวมเกินกว่า  
10% ของรายได้รวมตามงบกำไร  
ขาดทุน





อันดับ	รายชื่อ	บริษัท ยูนิค อีควิเมนต์ เซอร์วิส จำกัด	บริษัท ชันเทคโนโลยี แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
1.	นายนที พานิชชีวะ		
2.	นายประสงค์ สุวิวัฒน์ธนชัย		
3.	นายบุญชัย ปริติวิชานต์		
4.	นายสมประสงค์ มัคคสมัน		
5.	นางสาววรินทร์า วงศ์ส่องจำ		
6.	ศ.ดร.ศุภลักษณ์ พิณีจกวาดล		
7.	ศ.สำเรียง เมฆเกรียงไกร		
8.	นางสาวพิริยา สุวิวัฒน์ธนชัย		/,Y
9.	นายเติมพงษ์ เหมาะะสุวรรณ	/,Y	
10.	นายปริญญา พรสวัสดิ์		
11.	นายคณศ สุวิวัฒน์ธนชัย		
12.	นางสาวชนิดาวรรณ อ้าเอี่ยม		
13.	ดร.สุกษา ศิริวงศ์ยิ่งเจริญ		
14.	นายปริญญา วีระพันธ์		
15.	นางสาวอรุณรัตน์ คุณศิริปัญญา		
16.	นางสาวพัชรธรณ์ พุกพบสุข		
17.	นายพรณรงค์ คงกลิ่นสุคนธ์		

X ประธานกรรมการ

Y กรรมการบริหาร

/ กรรมการ

บริษัทย่อย ให้หมายถึง บริษัทย่อยที่มี  
 ทุนสำคัญเช่นมีรายได้รวมเกินกว่า  
 10% ของรายได้รวมตามงบกำไร  
 ขาดทุน

XX ประธานกรรมการตรวจสอบ

YY ประธานกรรมการบริหาร

// กรรมการตรวจสอบ

/// ผู้บริหาร



**เอกสารแนบ 3 | รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานตรวจสอบภายในของบริษัท (ณ 31 ธันวาคม 2565)**

ลำดับที่	ชื่อ - สกุล / ตำแหน่ง	อายุ (ปี)	คุณวุฒิทางการศึกษา	ตำแหน่ง	ประสบการณ์ทำงาน		
					ตำแหน่ง	ชื่อหน่วยงาน / บริษัท	ประเภทธุรกิจ
1.	นางสาวสุพัฒตรา รสมาลา	45	วิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต สาขาวิศวกรรมโยธา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยี พระจอมเกล้าธนบุรี	หัวหน้างานตรวจสอบด้านวิศวกรรม	ผู้จัดการตรวจสอบภายใน	บริษัทยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด(มหาชน)	รับเหมาก่อสร้าง
2.	นางวันทนา กองเพิ่มพูล	60	บริหารธุรกิจบัณฑิต สาขาการบริหารงานทั่วไป มหาวิทยาลัยรามคำแหง	หัวหน้างานตรวจสอบด้านนิติกรรม	หัวหน้างานแผนกนิติกรรม	บริษัทยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด(มหาชน)	รับเหมาก่อสร้าง



## เอกสารแนบ 4 | รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

ทรัพย์สินที่ประเมินราคา	เนื้อที่	ราคาต้นทุนตามบัญชี (พันบาท)	ราคาประเมิน (พันบาท)	บริษัทผู้ประเมิน	ผู้สำรวจและ ประเมินมูลค่า	วัตถุประสงค์ การประเมินราคา	วันที่รายงาน
ที่ดิน 47 แปลง โครงการหมู่บ้านสรานนท์ ถ.ติวานนท์ ต.ปากเกร็ด อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี	10-2-47.2 ไร่	138,854.62	162,300.00	บริษัท แอควิวเรท แอดไวเซอร์ จำกัด	นายกานต์ อัครพานทิพย์	เพื่อทราบมูลค่าตลาดปัจจุบันของทรัพย์สิน	29 ธันวาคม 2565
ทาวน์เฮ้าส์ 2.5 ชั้น บ้านแฝด 2.5 ชั้น และทาวน์เฮ้าส์ 3.5 ชั้น รวม 5 หลัง โครงการหมู่บ้านสรานนท์ ถ.ติวานนท์ ต.ปากเกร็ด อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี	0-2-14.7 ไร่	10,588.75	14,000.00	บริษัท แอควิวเรท แอดไวเซอร์ จำกัด	นายสมบุญ อัครพานทิพย์	เพื่อทราบมูลค่าตลาดปัจจุบันของทรัพย์สิน	29 ธันวาคม 2565

## เอกสารแนบ 5

### รายงานกำกับดูแลกิจการของคณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท ยูนิค เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ได้รับการแต่งตั้งจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 21 เมษายน 2565 โดยมีวาระในการดำรงตำแหน่ง 3 ปี กล่าวคือ ตั้งแต่วันที่ 21 เมษายน 2565 จนถึงวันที่ 21 เมษายน 2568 ประกอบด้วยกรรมการบริษัทที่เป็นกรรมการอิสระจำนวน 4 ท่าน ซึ่งมีความรู้ความเชี่ยวชาญและประสบการณ์โดยเฉพาะด้านการเงิน การบัญชี และกฎหมาย โดยมี ศาสตราจารย์ ดร. ศุภลักษณ์ พิณีภูวดล เป็นประธานกรรมการตรวจสอบ นายสมประสงค์ มัคคสมัน นางสาววรินทร์รา วงศ์ส่องจำ และศาสตราจารย์สำเรียง เมฆเกรียงไกร เป็นกรรมการตรวจสอบ และมีนายปริญญา พรสวัสดิ์ ทำหน้าที่เลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ

ในปี 2565 คณะกรรมการตรวจสอบ ได้มีการปฏิบัติหน้าที่และแสดงความเห็นอย่างเป็นอิสระเป็นไปตามขอบเขตอำนาจหน้าที่ที่ระบุในกฎบัตรของคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และได้จัดให้มีการประชุมทั้งสิ้น 5 ครั้ง โดยมีผู้สอบบัญชี ผู้บริหารและฝ่ายตรวจสอบภายในเข้าร่วมประชุมรวม 4 ครั้ง และคณะกรรมการตรวจสอบได้ประชุมหารือกับผู้สอบบัญชี โดยไม่มีฝ่ายบริหารจัดการเข้าร่วม ประชุมด้วยอีก 1 ครั้ง ตามระเบียบวาระที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาประเด็นที่เป็นสาระสำคัญตามขอบเขตอำนาจ และหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย โดยมุ่งเน้นเรื่องระบบการควบคุมภายใน การสอบทานรายงานทางการเงิน การกำกับดูแลกิจการที่ดีและจริยธรรมธุรกิจ การปฏิบัติตามกฎหมายหรือหลักเกณฑ์ที่หน่วยงานกำกับดูแลกำหนด รวมทั้งการปกป้องผลประโยชน์ของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกฝ่าย และการเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัทและผลตอบแทน โดยผลการปฏิบัติงานมีสาระสำคัญ สรุปได้ดังนี้

1. สอบทานงบแสดงฐานะทางการเงินของบริษัท โดยมีผู้บริหารที่เกี่ยวข้องและผู้สอบบัญชีของบริษัทเข้าร่วมประชุมด้วยเพื่อให้มั่นใจว่า มีการรายงานฐานะทางการเงินอย่างถูกต้อง เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองโดยทั่วไปและมีการเปิดเผยอย่างเพียงพอเป็นประโยชน์ต่อการตัดสินใจของผู้ใช้งบแสดงฐานะทางการเงินของบริษัท รวมถึงมีการเปิดเผยข้อมูลรายการที่เกี่ยวข้องกันอย่างถูกต้องครบถ้วน ประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรายไตรมาส งบแสดงฐานะการเงินบริษัทประจำปี 2565 ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาแล้วมีความเห็นว่า งบแสดงฐานะการเงินของบริษัทแสดงรายการโดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และนำเสนอคณะกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณาอนุมัติ

2. สอบทานประสิทธิภาพ และความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในของบริษัทเกี่ยวกับการบริหารจัดการในด้านต่าง ๆ ของบริษัทและบริษัทย่อยร่วมกับผู้สอบบัญชี ฝ่ายตรวจสอบภายใน และฝ่ายบริหาร โดยคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า บริษัทมีการควบคุมภายในที่เพียงพอและมีประสิทธิผล

3. สอบทานการทำรายการระหว่างบริษัทกับบุคคลที่เกี่ยวข้อง หรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ เพื่อให้มั่นใจว่ารายการดังกล่าวเป็นการดำเนินการตามธุรกิจของบริษัทและมีการเปิดเผยอย่างถูกต้องครบถ้วนตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ กฎ ระเบียบและข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมทั้งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

4. สอบทานการปฏิบัติงานของบริษัท เพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทมีการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ กฎ ระเบียบและข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย นโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี จริยธรรมธุรกิจ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท

5. พิจารณาเห็นควรให้มีการหมุนเวียนผู้สอบบัญชีสำหรับปี 2566 เพื่อให้เป็นไปตามแนวทางสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนและตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยคัดเลือก นางสาวสิริรัตน์ อัครศรีสวัสดิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4411 และนางสาววิมลศรี จงอุดมสมบัติ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3899 และนายอภิชาติ สายะสิทธิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4229 เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทและบริษัทย่อยประจำปี 2566 พร้อมทั้งกำหนดค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี และนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อขอรับการแต่งตั้งจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นต่อไป

6. กำกับดูแลการปฏิบัติงานของหน่วยงานตรวจสอบภายใน โดยสอบทานและให้ความเห็นชอบความเหมาะสม ของขอบเขต และแผนการตรวจสอบภายในประจำปี 2565 รวมทั้งผลตอบแทนของพนักงานหน่วยงานตรวจสอบภายใน และรับทราบผลการตรวจสอบและติดตามการปฏิบัติตามข้อสังเกตและข้อเสนอแนะของฝ่ายตรวจสอบภายใน ทั้งนี้เพื่อให้มั่นใจว่าสามารถปฏิบัติงานตรวจสอบได้อย่างมีประสิทธิภาพ และบรรลุตามวัตถุประสงค์ และมีกลไกถ่วงดุลและตรวจสอบที่เพียงพอและเหมาะสม

7. พิจารณากฎบัตรคณะกรรมการตรวจสอบ และกฎบัตรของหน่วยงานตรวจสอบภายใน พบว่ากฎบัตรทั้งสองยังคงมีความทันสมัยและเหมาะสมกับสภาพแวดล้อมขององค์กร

นอกจากนี้ คณะกรรมการตรวจสอบได้ส่งเสริมและสนับสนุนให้ฝ่ายบริหารมีการพัฒนาคุณภาพของระบบการควบคุมภายใน ระบบการบริหารความเสี่ยง และระบบการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทอย่างเป็นระบบต่อเนื่อง รวมทั้งมีระบบการกำกับดูแลที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อให้ระบบดังกล่าวดำเนินการได้อย่างมีประสิทธิภาพ ประสิทธิภาพและบรรลุผลตามวัตถุประสงค์



(ศาสตราจารย์ ดร.สุกลักษณ์ พินิจกุล)

ประธานกรรมการตรวจสอบ





**UNIQUE**

UNIQUE ENGINEERING AND CONSTRUCTION PUBLIC COMPANY LIMITED  
TEL : 0-2582-1888 / EMAIL : IR@UNIQUE.CO.TH / WWW.UNIQUE.CO.TH